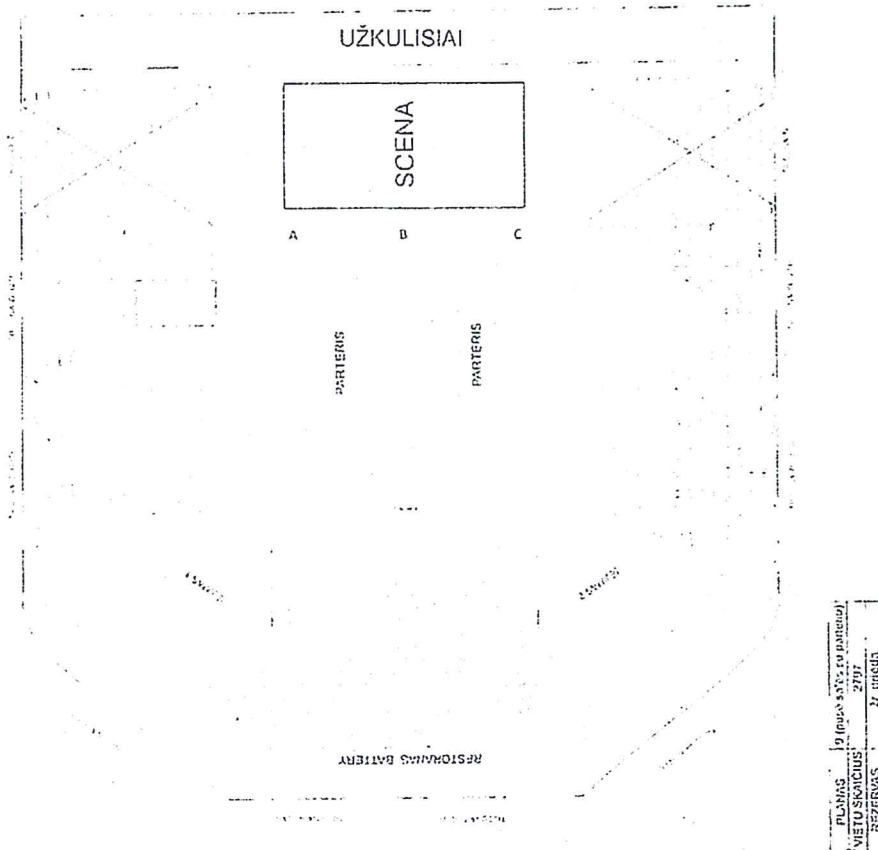


Priedas Nr. 1 prie generalinės nuomos sutarties Nr. SNS2023/25 Sudarytas 2023-11-06 Šiauliuose
Šiuo priedu tvirtinamas ŠIAULIŲ arenos salės dydis (pusinis, sėdimas salės planas su galimybe didinti):



Šalių rekvizitai:

Arenos valdytojas
UAB „Šiaulių universali arena“
Juridinio asmens kodas 305031903
PVM mok. kodas LT100016047311
Adresas: J. Jablonskio g. 16, 78162 Šiauliai
Tel. - 370 655 77 922
El. p.: info@siauliuarena.lt
A/s.: Nr. LT613500010015381486
Banko pavadinimas: „Paysera LT“, UAB

Nuomininkas
Koncertinė įstaiga „Valstybinis dainų ir šokių
ansamblis „Lietuva“
Juridinio asmens kodas 190755366
Adresas: Panerių g. 39, 03209 Vilnius, Lietuva
Tel.: +370 5 213 98 65
El. p.: info@ansamblis-lietuva.lt
Lietuvos Respublikos finansų ministerija
Sąskaita LT 404040063610001086
Kodas 40400

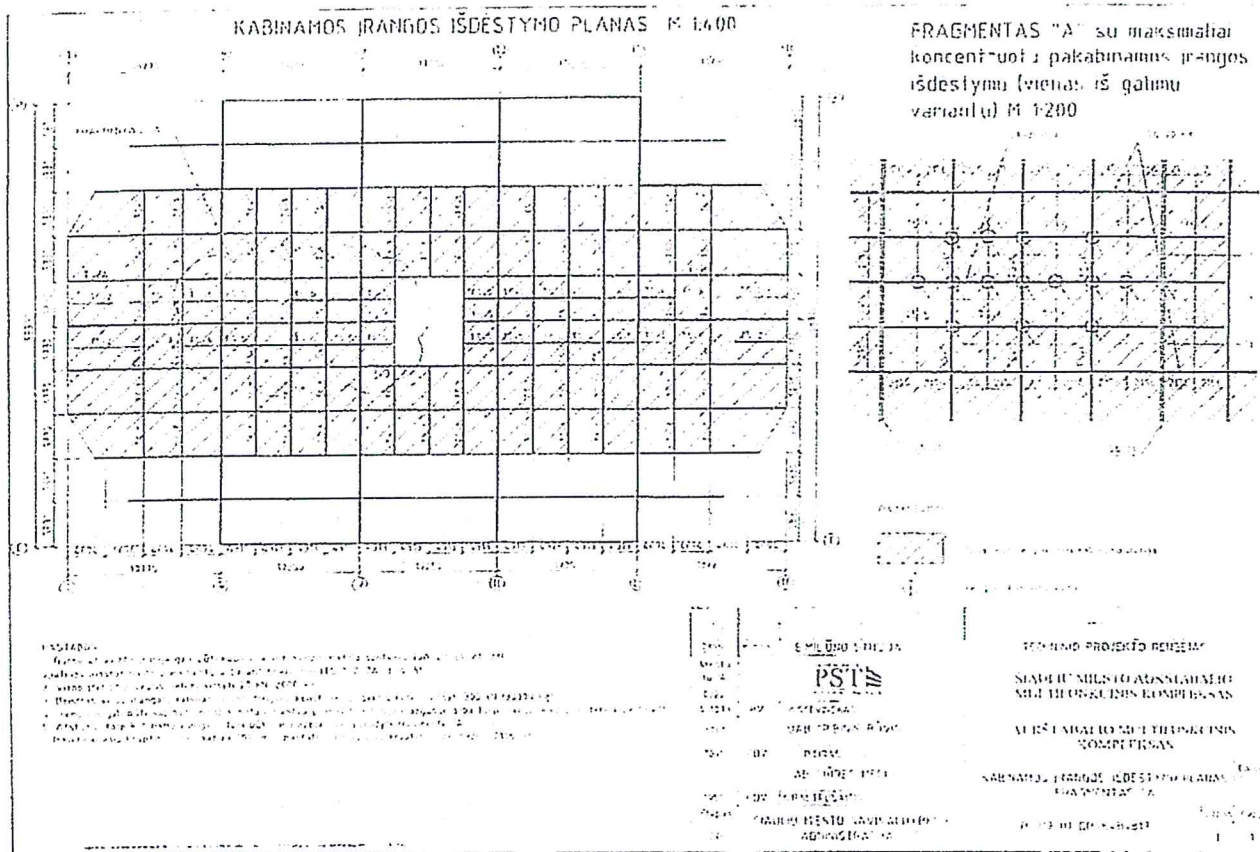
Direktorius Renatas Načajus

 $\Delta \vec{V}$

Vadovė: Edita Kaniuskienė

14

Priedas Nr. 3 prie sutarties Nr. SNS2023/25 Sudarytas 2023-11-06
Šiuo priedu tvirtinamos leistinos apkrovos:



Šalių rekvizitai:

Arenos valdytojas
UAB „Šiaulių universali arena“
Juridinio asmens kodas 305031903
PVM mok. kodas LT100016047311
Adresas: J. Jablonskio g. 16. 78162 Šiauliai
Tel. + 370 655 77 922
El. p.: info@siauliarena.lt
A/s.: Nr. LT613500010015381486
Banko pavadinimas: „Paysera LT“ UAB

Direktorius Renatas Načajus

A. V.

Nuomininkas
Koncertinė įstaiga „Valstybinis dainų ir šokių
ansamblis „Lietuva“
Juridinio asmens kodas 190755366
Adresas: Panerių g. 39, 03209 Vilnius, Lietuva
Tel.: +370 5 213 98 65
El. p.: info@dansembelis-lietuva.lt
Lietuvos Respublikos finansų ministerija
Saskaita LT 404040063610001086
Kodas 40400

Vadovė Edita Katauskienė

A.V.

PATALPŲ NUOMOS SUTARTIS NR.SNS2023/25
Specialusis priedas (SP) NR. 1

Sudaryta 2023-11-06, Šiauliuose

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „ŠIAULIŲ UNIVERSALI ARENA“ (toliau – Arenos Valdytojas), juridinio asmens kodas 305031903, buveinės adresas J. Jablonskio g. 16, 78162 Šiauliai, atstovaujama direktoriaus Renato Načajaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir

KONCERTINĖ ĮSTAIGA „VALSTYBINIS DAINŲ IR ŠOKIŲ ANSAMBLIS „LIETUVA“, (toliau – Nuomininkas), juridinio asmens kodas 190755366, buveinės adresas Panerių g. 39, 03209 Vilnius, atstovaujama direktorės Editos Katauskienės, veikiančios pagal įstaigos įstatus, sudarė šį sutarties specialųjį priedą:

RENGINYS – [Muzikinė drama „Emilija“, 2024 m. lapkričio 22 d., 19.00 val.]

1. Salės planas [pusinis, sėdimas salės planas su galimybe didinti] – kaip nurodyta priede Nr. 1
2. Nuomojamos papildomos patalpos [pasiruošimas 2024 m. lapkričio 21 d., rūbinės atlikėjams, organizatoriams].
3. Pertrauka – taip (20 min.);

KAINA

4. Arenos datos rezervavimo mokestis [1 000 Eur] + PVM. Nuomininkas arenos datos rezervavimo mokestį Arenos valdytoji sumoka po Generalinės sutarties ir jos priedų pasirašymo, ne vėliau kaip iki 2023-12-06. Arenos datos rezervavimo mokestis (užstatas) yra įskaičiuojamas į minimalų arenos mokestį. Nuomininkas arenos datos rezervavimo mokestį (užstatą) sumoka siekiant apsaugoti Arenos valdytoją nuo minimalių nuostolių, jei Sutartis būtų nutraukta Nuomininko iniciatyva ar dėl jo kaltės.
5. Mokestį už papildomą įrangą/paslaugas/patalpas viso: [apskaičiuojama po renginio, pagal suteiktas paslaugas (jei paslaugos suteiktos)] + PVM - mokestis susideda iš:
 - 5.1. mokesčio už papildomą apsaugą – [pagal Nuomininko poreikį, 1 apsaugos darbuotojo 1 val. – 17.25 Eur] + PVM;
 - 5.2. mokesčio už reklamos paslaugas – [apskaičiuojama po renginio, pagal suteiktas reklamos paslaugas (jei paslaugos suteiktos)];
 - 5.3. mokesčio už pasiruošimo dieną – [2000 Eur] + PVM;
6. Nuomos mokestis:
 - 6.1. Minimalus mokestis - [3 000 Eur] + PVM
 - 6.2. Lankytojo mokestis nuo parduotų bilietų - [po 1 eur +PVM iki 1000 bilietų; nuo 1001-ojo bilieto po 1,50 eur +PVM]

ĮRANGA

7. Į Sutarties nuomos kainą yra įskaičiuota ši įranga:
 - scena;
 - galinė užuolaida;
- 7.1. Aukščiau nurodyta įranga Nuomininkas turi teisę naudotis [2024-11-22]
8. Nuomininkas turi teisę naudotis teleskopinėmis kėdėmis – [TAIP].
9. Nuomininkas renginio metu naudos sprogstamąsias ir/ar degias medžiagas - [-].
- 9.1. Naudojamos šios sprogstamosios ir/ar degios medžiagos:
 - -;
 - :
10. Nuomininkas Renginio metu naudosis šia specialiąja įranga:
 - :
 - :
11. Nuomininkas naudosis šiomis papildomomis paslaugomis:
 - :
 - :

- 11.1. Aukščiau nurodytų paslaugų kaina nurodyta 5. punkte.
11.2. Aukščiau nurodytomis paslaugomis Nuomininkas turi teisę naudotis 20]] šiuo grafiku:

BILIETAI

12. Bilietus platina - UAB „Nacionalinis bilietų platintojas“
13. Numatomas Renginio žiūrovų skaičius [4 500].
14. Maksimalus Nuomininko platinamų mokamų bilietų skaičius į Renginį [4 200 – esant poreikiui ir daugiau priklausomai nuo pardavimų].
15. Maksimalus Nuomininko platinamų nemokamų bilietų skaičius į Renginį [300]:
15.1. iš jų Nuomininkas Arenos Valdytojų neatlygintinai pateikia bilietų: [80];
15.2. aukščiau nurodytus nemokamus bilietus Nuomininkas pateikia Arenos Valdytojų [per 2 savaites nuo bilietų platinimo pradžios – suderinus vietas].
16. Be aukščiau išvardinto kiekio asmenų pateikusių bilietus, į Renginį turi teisę patekti:
16.1. [renginio techninis personalas – apie [30] asmenų su [akreditacijomis].
16.2. [100] asmenų su [specialiais leidimais].
17. Bilietų kainos:
17.1. Mažiausia ne akcijnė bilieto kaina taikoma VIP ložių ir VIP Lounge bilietų pirkėjams [30 Eur]. Bilietų kainos nuo 25 Eur (akcijnė kaina) iki 65 Eur.
18. Bilietai pradėti platinti 2023-11-10.
19. Kartu su bilietu bilietų pirkėjas moka šiuos mokesčius:
19.1. Arenos mokestį – [2,5 Eur] – mokamas privalomai Sutartyje nustatyta tvarka;
19.2. Arenos klubo mokestį – [0 Eur] – mokamas privalomai Sutartyje nustatyta tvarka;
19.3. Arenos VIP aukšto mokestį – [25 Eur] – mokamas privalomai VIP Lounge bilietams prie mažiausios neakcijnės bilieto kainos;
20. Arenos Valdytojas informuoja Nuomininką, kad žiūrovas turi teisę rinktis mokamą rūbinės paslaugą. Rūbinės mokestis yra [1 Eur].
21. Už kiekvieną paimtą/atspausdintą kvietimą, viršijantį 15 punkte nurodytą kiekį, organizatorius moka: Arenos mokestį – [2,5 Eur] – mokamas privalomai Sutartyje nustatyta tvarka.

APSAUGA

22. Nuomininko nurodymu Arenos Valdytojas Renginio metu užtikrina [4] apsaugos darbuotojų dalyvavimą.
23. Apsaugos firma - [UAB „Saugos tarnyba Argus“].
24. Papildomai už apsaugą Nuomininkas moka [už kiekvieną papildomą 1 apsaugos darbuotojo darbą. 1 val. – 17.25 Eur plus PVM.] Eur.

GREITOSIOS MEDICINOS PAGALBA

25. Greitosios medicinos pagalbos paslaugas teikia – Organizatoriaus pasirinktas paslaugos teikėjas. Arenos Valdytoją Nuomininkas apie greitosios medicinos pagalbos teikėją informuoja ne vėliau kaip prieš 4 dienas iki renginio.

SPECIALIOSIOS NUOMOS SĄLYGOS

26. Renginio metu apšvietimas turi būti išjungtas:
26.1. VIP ložėse – [TAIP];
26.2. Viešojo maitinimo įstaigose – [TAIP];
26.3. Reklaminėse plokštumose, esančiose virš VIP ložėmis – [TAIP];
27. Renginio filmavimo/fotografavimo tvarka:
- Organizatorius informuoja Arenos Valdytoją ar numatytas renginio filmavimas – ne:
27.1. Renginio filmavimo paslaugų mokestis (jei vyksta renginio filmavimas) - 500 Eur plus PVM;
27.2. Renginio filmavimo paslaugų mokesčio mokėtojas – Nuomininkas (jei Nuomininkas nenurodo kitaip).
28. Kitos specialiosios nuomos sąlygos:

- 28.1. Esant kitų papildomų paslaugų poreikiui, Arenos Valdytojas išrašys sąskaitą faktūrą Nuomininkui, kuri apmokama po renginio pagal susitarimą per 5 kalendorines dienas.
- 28.2. civilinės atsakomybės draudimo suma [Eur];

TERMINAI

29. Visos žemiau nurodytos sąlygos detalizuoja Sutartyje nurodytas nuomos sąlygas ir yra taikomas šią nuomos dieną:

[2024-11-22]

- 29.1.1. Nuomos termino pradžia [2024-11-21, 08:00] – paruošiamojo nuomos laikotarpio pradžia.
- 29.1.2. Renginio pradžia [2024-11-22, 19:00] – aktyvaus nuomos laikotarpio pradžia/paruošiamojo nuomos laikotarpio pabaiga.
- 29.1.3. Renginio pabaiga [21:30] – aktyvaus nuomos laikotarpio pabaiga/paruošiamojo nuomos laikotarpio pradžia.
- 29.1.4. Nuomos termino pabaiga [00:00] – paruošiamojo nuomos laikotarpio pabaiga

Viso:

- paruošiamasis nuomos laikotarpis – [apie 20:00] val.
- aktyvus nuomos laikotarpis – [apie 2:30] val.

KITOS SĄLYGOS

30. ;
31. ;
32. ;

PRIEDAI

33. Nr. 1. Salės planas

2. Šis priedas yra neatskiriama Sutarties dalis.
3. Priedas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir galioja iki Šalys pilnai įvykdys savo įsipareigojimus pagal Sutartį bei visus priedus prie jos.
4. Šalių tarpusavio santykiai, atsiradę šio priedo pagrindu ir jame nereguluoti, yra sprendžiami, vadovaujantis Sutarties nuostatomis.
5. Šalių parašai:

Arenos valdytojas

UAB „Šiaulių universali arena“

Juridinio asmens kodas 305031903

PVM mok. kodas LT100016047311

Adresas: J. Jablonskio g. 16. 78162 Šiauliai

Tel. +370 655 77 922

El. p.: info@siauliuarena.lt

A/s.: Nr. LT613500010015381486

Banko pavadinimas: „Paysera LT“. UAB

Nuomininkas

Koncertinė įstaiga „Valstybinis dainų ir šokių ansamblis „Lietuva“

Juridinio asmens kodas 190755366

Adresas: Panerių g. 39. 03209 Vilnius, Lietuva

Tel.: +370 5 213 98 65

El. p.: info@ansamblis-lietuva.lt

Lietuvos Respublikos finansų ministerija

Sąskaita LT 404040063610001086

Kodas 40400.

Direktorius Renatas Načaitis

A.V.

Vadovė Edita Kėlėuskienė

A.V.