

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. S-24/04/23

Klaipėda,

2024-04-23

Klaipėdos lopšelis-darželis „Žemuogėlė“, atstovaujama direktorės Marinos Lileikienės, toliau vadinama „Užsakovu“ ir UAB „Klaibuta“, atstovaujama statybos direktoriaus Aloyzo Sakalausko, toliau vadinama „Rangovu“, sudarė šią sutartį:

1. Sutarties objektas: „Nežiniukų“ grupės ir „Meškiukų“ sanmazgo patalpų remonto darbai, adresu Statybininkų pr. 20, Klaipėda.
2. Sutarties objekto kaina sutartinė – 8053,63 Eur (aštuoni tūkstančiai penkiasdešimt trys eur, 63 ct) su 21% PVM, pagal pridedamas (suderintas) sąmatas ir jose nurodytus kiekius, kurios yra neatskiriama sutarties dalis.
3. „Rangovas“ darbus pradeda 2024 m. balandžio mėn. 24 d. ir baigia iki 2024 m. liepos mėn. 24 d.
4. Atsiskaitymas už atliktus darbus iki 2024 m. liepos mėn. 31 dienos.
5. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, kitais normatyviniais aktais, Statybos rangos sutarties nuostatais ir šios sutarties sąlygomis.
6. Sutartis įsigalioja po jos pasirašymo datos ir galioja iki pilno šalių atsiskaitymo.
7. „Užsakovas“ įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti:
 - 7.1 Laiku priimti „Rangovo“ atliktus darbus;
 - 7.2 Laiku apmokėti „Rangovui“ už atliktus darbus pagal sutartyje numatytas sąlygas;
 - 7.3 Laiku parengti „Rangovui“ darbų frontą;
 - 7.4 Papildomi ir nenumatyti darbai atliekami „Užsakovui“ leidus pagal papildomą raštišką susitarimą ir papildomą apmokėjimą;
 - 7.5 Aprūpinti elektros energija ir vandeniu;
 - 7.6 Uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka „Rangovui“ 0,06 % neapmokėtų darbų sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;
 - 7.7 Nepagrįstai uždelsęs priimti objektą ilgiau kaip 5 dienas nuo „Rangovo“ pranešimo gavimo, moka „Rangovui“ 0,06 % sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;
 - 7.8 Nutraukęs sutartį ne dėl „Rangovo“ kaltės, atlygina „Rangovui“ jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.
8. „Rangovas“ įsipareigoja:
 - 8.1 Atlikti darbus numatytus sąmatoje;
 - 8.2 Savo sąskaita ir jėgomis atlyginti žalą arba pašalinti defektus iškilusius remonto metu;
 - 8.3 Keisti „Užsakovo“ patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs jo rašytiną sutikimą;
 - 8.4 Ne vėliau kaip per 3 dienas pateikti „Užsakovui“ pažymą apie jo atliktus darbus;
 - 8.5 Ne vėliau kaip prieš 3 dienas pranešti apie objekto užbaigimą, prašymas organizuoti jo priėmimą;
 - 8.6 Laikytis darbo saugos reikalavimų;
 - 8.7 Nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka „Užsakovui“ 0,06 % sutartyje nurodytos pradinės darbų kainos dydžio baudą ir atlygina patirtus nuostolius.
 - 8.8 Nepagrįstai uždelsęs objekto statybą, moka „Užsakovui“ 0,06 % delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina patirtus nuostolius.
9. Gavęs „Rangovo“ pranešimą apie pagal šią sutartį numatytų darbų užbaigimą „Užsakovas“ per 5 darbo dienas priima „Rangovo“ atliktus darbus, pasirašydamas atliktų darbų aktą.
 - 9.1 Jei dėl motyvuotų priežasčių „Užsakovas“ darbų priimti negali, tai per minėtą laikotarpį „Užsakovo“ iniciatyva, kartu su „Rangovo“ įmonės atstovu, surašomas dvišalis aktas. Visais kitais atvejais, darbai skaitomi priimti ir apmokėjimas pagal sutartį privalomas.
 - 9.2 Sutarties objektui nustatomas 5 metų garantinis laikas.



10. Papildomos sąlygos:

10.1 Sutartis gali būti papildoma ir keičiama tik raštiška šalių sutartimi.

11. Ginčai, kilę dėl šios sutarties vykdymo, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12. Ši sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, kurių kiekvienas turi vienodą juridinę galią: vienas – „Rangovui“, antras – „Užsakovui“.

Šalių rekvizitai:

„RANGOVAS“

UAB „KLAIBUTA“

Minijos g. 39, 91207 Klaipėda
Įmonės k. 140817299
Mob. 8-656-77202
A/s LT09 7044 0600 0073 8106
AB SEB bankas, b/k 70440

Statybos direktorius
Aloyzas Sakalauskas

A.V.



„UŽSAKOVAS“

Klaipėdos lopšelis/darželis „Žemuogėlė“

Statybininkų pr. 20, 94226, Klaipėda
Įm. k. 190434937
Tel. 8-46-345926

Direktorė
Marina Lileikienė

A.V.

