

2024 m. gegužės mėn. 2 d.

Vilnius

Vilniaus lopšelis-darželis „Vėjelis“, juridinio asmens kodas 190032899, kurios registruota buveinė yra Gabijos g. 21, Vilnius, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Rasos Vėbrienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, toliau vadinama **Užsakovu**,

ir

UAB „City Service Engineering“, juridinio asmens kodas 304605423, kurios registruota buveinė yra Ozo g. 12A, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Tomo Sujetos, veikiančio pagal bendrovės įstatų, toliau vadinama **Rangovu**,

toliau kartu šioje sutartyje vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai - **Šalimi**, sudarė rangos darbų sutartį, toliau vadinama **Sutartimi** ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. SUTARTIES OBJEKTAS, DARBŲ PRADŽIA IR PABAIGA

1.1. Rangovas įsipareigoja sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka atlikti elektros sistemų remonto darbus (toliau – **Darbai**), pagal Rangovo pateiktą pasiūlymą (pridedama priedas Nr. 2), o Užsakovas įsipareigoja, nenustatęs trūkumų arba Rangovui juos pašalinus per užsakovo nurodytą terminą, priimti tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktą paslaugą ir sumokėti rangovui sutarties 3 skyriuje nustatyta tvarka.

1.2. Rangovas Darbus pradeda po sutarties sudarymo 2024 m. gegužės 2 d. ir baigia 2024 m. gegužės 31 d. Jei dėl Rangovo kaltės Paslaugos nesuteikiamos nustatytu terminu, Pirkėjui raštu pareikalavus Rangovas moka 0,02 % dydžio delspinigius nuo nesuteiktų Paslaugų kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną.

2. SUTARTIES KAINA IR ATLIKTOS PASLAUGOS KOKYBĖS, FAKTIŠKO TINKAMUMO GARANTINIS LAIKOTARPIS

2.1. Į darbų sąmatą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai, įskaitant PVM, visos su darbų atlikimu susijusios medžiagų, įrangos, kitos numatytos ir nenumatytos papildomos išlaidos. Rangovas neturi reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių rangos darbų įkainius, nustatytus pateiktame rangovo pasiūlyme.

Sutarties elektros sistemos remonto darbų kaina yra: 14999,82 Eur (keturiolika tūkstančių devyni šimtai devyniasdešimt devyni eurai ir 82 ct), su PVM (21 %) – 18149,78 Eur (aštuoniolika tūkstančių vienas šimtas keturiasdešimt devyni eurai ir 78 ct).

2.2. Rangovas už darbų kokybę atsako pagal LR įstatymus. Rangovas garantuoja, kad atlikti darbai atitiks Projekto priėmimo – perdavimo dieną galiojančių įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, Sutarties sąlygas bei bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų Projekto vertę.

2.3. Projekto defektus (trūkumus), atsiradusius dėl Rangovo kaltės, Rangovas neatlygintinai pašalina per su Užsakovu suderintą terminą.

3. APMOKĖJIMO TVARKA

3.1. Atsižvelgiant į sutarties pobūdį ir ypatumus, šalys susitaria, kad už paruoštą projektą Užsakovas atsiskaito galutinai Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai užsakovas pasirašo priėmimo-perdavimo aktą ir gauna PVM sąskaitą-faktūrą. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta (pvz., vėluoja finansavimas), mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo priėmimo-perdavimo akto ir PVM sąskaitos-faktūros pateikimo Užsakovui dienos.

3.2. Užsakovui, neatsiskaičius su Rangovu per Sutartyje nurodytą terminą, Rangovas turi teisę reikalauti, kad Užsakovas mokėtų Rangovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo uždelstos apmokėti sumos už kiekvieną uždelstą atsiskaityti dieną.

4. SUSIRAŠINĖJIMAS

4.1. Užsakovo ir Rangovo vienas kitam siunčiami pranešimai turi būti raštiški. Pranešimai siunčiami elektroniniu paštu, arba siunčiami registruotu paštu Sutarties 12 skyriuje nurodytais adresais. Jei adresatas raštu praneša kitą adresą, tai dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu.

4.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 5 (penkias) kalendorines dienas.

5. SUTARTIES GALIOJIMAS IR SUSTABDYMAS

5.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki Šalys visiškai ir deramai įvykdys visus pagal Sutartį bei priedus prie jos kylančius savo įsipareigojimus.

5.2. Sutartis ar jos sąlygos, priedai prie jos ar jų sąlygos gali būti pakeisti arba papildyti, tik Šalių tarpusavio susitarimu, įforminant tai raštu ir patvirtinant tai tinkamais Šalių parašais ir antspaudais.

5.3. Sutarties galiojimas pasibaigia: šalių tarpusavio susitarimu įforminant tai atskiru aktu, kuriame išsprendžiamos visos Šalių tarpusavio pretenzijos pagal Sutartį ir priedus prie jos bei įvardijant šio fakto pasekmes.

5.4. Sutartis ir jos priedai bei atskiros jų sąlygos dėl Šalių prievolių atsiradusių iki Sutarties galiojimo pasibaigimo ir Sutarties galiojimo pasibaigimo momentui nerealizuotų arba nepilnai realizuotų, galioja iki Šalys deramai jas realizuos.

5.5. Jeigu Rangovui teikiant vykdant Sutartį atsiranda trukdžių arba kitokių kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti Sutartį, jis privalo raštu nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, apie tai pranešti Užsakovui, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Tokiu atveju Rangovas turi teisę prašyti Užsakovo sustabdyti Sutarties vykdymą, kol bus pašalinti nurodyti trukdžiai ar kliūtys. Užsakovui sutikus, Sutarties vykdymas gali būti sustabdomas tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, ir jas pašalinus Rangovas privalo nedelsiant atnaujinti Sutarties vykdymą. Į Sutarties įvykdymo terminą neįskaičiuojamas terminas, kai Sutartis buvo sustabdyta.

5.6. Rangovas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas, sustabdyti Sutarties vykdymą, gavęs raštišką pranešimą iš Užsakovo, kuriame nurodoma tai padaryti. Sutarties vykdymo sustabdytas nereiškia Sutarties nutraukimo.

5.7. Sutarties vykdymo sustabdytas savaime suteikia Rangovui teisę reikalauti Sutarties įvykdymo termino pratęsimo.

6. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

Sutartį galima nutraukti šiais atvejais:

6.1. Vienos Šalies sprendimu prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų raštu įspėjus kitą Šalį, jeigu ji nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus ir tai yra esminis sutarties pažeidimas.

Nustatydamos esminį sutarties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis.

6.3. Abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

6.4. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

7. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS

7.1. Taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. nuostatos.

7.2 Sutarties įsipareigojimų nevykdymas arba netinkamas vykdymas nelaikomas Sutarties pažeidimu jei to priežastimi buvo nenugalima jėga (force majeure).

7.3 Nenugalimos jėgos atsiradimas neatleidžia Sutarties Šalių nuo įsipareigojimo imtis priemonių Sutarties tikslui pasiekti, nenugalimos jėgos aplinkybėms bei pasekmėms pašalinti bei įsipareigojimo pratęsti Sutarties vykdymą, vos tik bus pašalintos nenugalimos jėgos aplinkybės.

7.4 Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės trunka ilgiau negu 1 (vieną) mėnesį, abi Šalys turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą, ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų pateikusios raštišką pranešimą apie tai viena kitai.

8. TAIKYTINA TEISĖ

8.1. Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

8.2. Užsakovas bei Rangovas privalo laikytis visų Lietuvos Respublikoje priimtų aktų ir nutarimų, potvarkių, taisyklių ir įsakymų, išleistų statybos srityje, o taip pat teisėtų visuomenės, savivaldybių ir kitų valdžios organų reikalavimų, kurie yra susiję su tokios rūšies darbais, jų vykdymu, žmonių saugumu statybos vietoje arba greta jos.

9. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

9.1. Šalių tarpusavio prieštaravimai ir nesutarimai sprendžiami derybomis. Prieštaravimai ir nesutarimai, kurių nepavyksta išspręsti derybomis per 20 (dvidešimties) dienų terminą, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

10. KITOS NUOSTATOS

10.1. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis LR Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

10.2. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose.

10.3. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

10.4. Sutartis surašoma dviem turinčiais vienodą juridinę galią egzemplioriais, kiekvienai Šaliai po vieną.

11. SUTARTIES PRIEDAS

11.1. Darbų priėmimo-perdavimo akto bei Defektų akto formos;

11.2. Pasiūlymas;

12. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI:

Užsakovas:

Vilniaus lopšelis-darželis „Vėjelis“

Gabijos g. 21, Vilnius

Įmonės kodas 190032899

El. paštas rastine@vejelis.vilnius.lm.lt

tel.

Rangovas:

UAB „City Service Engineering“

Ozo g. 12A, LT-08200 Vilnius

Įmonės kodas 304605423

PVM m. k. LT100011134317

A/S Nr. LT56 7044 0901 0075 9342

AB SEB bankas

Banko kodas 70440

El. paštas info@cse.lt

Tel. 1898

Direktorė Rasa Vėbrienė

Direktorius Tomas Sujeta

(parašas)

(parašas)

Priedas Nr. 1
Prie rangos sutarties

Darbų priėmimo – perdavimo akto bei Defektų akto formos

Darbų priėmimo – perdavimo aktas

..... darbai pagal 20__ m. _____ mėn. ____ d. pasirašytą rangos sutartį Nr. _____, atlikti pilnai. Užsakovas pretenzijų dėl Darbų kokybės ir/ar trūkumų neturi, išskyrus:

Šis Aktas yra neatskiriama rangos sutarties dalis.

Aktas sudarytas ir pasirašytas 20__ m. _____ d.

Už Užsakovą:

Už Rangovą:

Defektų aktas

..... darbai pagal 20__ m. _____ mėn. ____ d. pasirašytą rangos sutartį Nr. _____, atlikti netinkamai ir yra nustatyti Darbų trūkumai. Nustatyti šie Darbų kokybės ir/ar trūkumai:

Aukščiau nurodytus Darbų trūkumus užfiksavo:

Už Užsakovą: _____.
(vardas, pavardė, užimamos pareigos, parašas)

Už Rangovą: _____.
(vardas, pavardė, užimamos pareigos, parašas)

Trūkumų pašalinimo terminas _____.

Trūkumų fiksavimo data _____.

Šis Aktas yra neatskiriama rangos sutarties dalis.

Aktas sudarytas ir pasirašytas 20__ m. _____ d.

Už Užsakovą:

Už Rangovą:

Priedas Nr. 2
Prie rangos sutarties

Lokalinė sąmata

Užsakovas: Vilniaus lopšelis-darželis „Vėjelis“
 Rangovas: UAB „City Service Engineering“
 Objektas: Gabijos g.21, Vilnius
 Žiniaraštis: Elektros remontas

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų	Mato	Kiekis	Vieneto kaina be PVM	Iš viso
1	Automatinis jungiklis 1FC100A	vnt	6	45,84	275,03
2	Automatinis jungiklis 1FC63A	vnt	24	16,85	404,34
3	Din bėgis	vnt	4	3,28	13,11
4	Kabelis 5x16 cu	m	12	13,40	160,77
5	Vienfazės šukos	vnt	6	11,34	68,03
6	OTL gnybtai	vnt	6	14,79	88,73
7	Įvadinės spintos renovacija	val	16	47,90	766,36
8	Virštinis skydelis 24 mod	vnt	6	50,55	303,32
9	Automatinis jungiklis 3FC63A	vnt	6	24,90	149,39
10	Automatinis jungiklis 1FC16A	vnt	72	4,89	351,90
11	Trifazės šukos 12 mod	vnt	12	14,55	174,57
12	Keturgabi OTL gnybtai	vnt	24	14,79	354,94
13	Instaliacinės medžiagos	vnt	7	22,84	159,87
14	Seno skydo demontavimas	vnt	6	63,25	379,50
15	Naujo skydo pastatymas su surinkimu	vnt	6	184,00	1104,00
16	Srovės nuotekio relė su automatu kombinuota	vnt	12	49,14	589,67
17	Kabelis 3x2,5 cu	m	200	1,22	243,80
18	Plastikinis lovelis	m	48	0,79	38,09
19	Kištukinis lizdas	vnt	12	9,68	116,20
20	Instaliacinės medžiagos	kompl	12	16,85	202,17
21	LED panelė 60x60 40w	vnt	128	29,50	3775,68
22	Šviestuvo demontavimas	vnt	128	6,27	802,24
23	Šviestuvo pastatymas	vnt	128	13,40	1714,88
24	Instaliacinės wagos šviestuvam pajungti	kompl	1	96,26	96,26
25	Objekto susitvarkymas	kompl	1	80,50	80,50
26	Indaplovių prijungimas (Du žmonės)	val	54	47,90	2586,47
Viso žiniaraštyje be PVM					14999,82
PVM					3149,96
Viso su PVM					18149,78