

UAB "EMIRA", Ozo g. 18, LT-08243, Vilnius, įmonės kodas: 121284957, Tel. Nr.: (8 611) 48 269
Banko sąskaita: LT76 4010 0424 0311 7560, AB "DNB" bankas, banko kodas: 40100
Informacija tel.: (8 662) 42 148

- 20..... m. mėn. d.
- UAB "KOMANDOR" toliau VYKDYTOJAS, ir **Vilniaus Dailės Akademija** (IMID: 111950439, PVM LT 100003222911) toliau UŽSAKOVAS, sudarė šią sutartį:
- VYKDYTOJAS įsipareigoja atlikti UŽSAKOVO užsakymą pagal iš anksto suderintą projektą, o UŽSAKOVAS įsipareigoja priimti atliktą darbą bei prekę ir už juos sumokėti šioje sutartyje nustatytą tvarką. Užsakovas patvirtina Vykdytojų, kad jis yra mokus ir jo atžvilgiu nėra iškelta jokių civilinių bylų, kitų ginčų, kurie galėtų įtakoti jo atsiskaitymą už atliktą užsakymą.
 - Darbu atlikimo vieta: **MAIPONIO G. 6, VILNIUS +34067200253**
 - Užsakymo realizavimo terminas - iki keturiasdešimt penkių darbo dienų.
 - VYKDYTOJUI atvežus užsakytas prekes, UŽSAKOVAS pasirašo sutarties apačioje, patvirtindamas, kad užsakytos prekės buvo pristatytos sutartu laiku į darbų atlikimo vietą. VYKDYTOJUI kokybiškai atlikus visus numatytus darbus, UŽSAKOVAS privalo juos priimti, pasirašydamas darbų priėmimo - perdavimo aktą. Darbus priima UŽSAKOVAS arba jo nurodytas kitas asmuo. Užsakovo pastabos dėl atliktų darbų trūkumų ir pan. turi būti įtrauktos į darbų priėmimo - perdavimo aktą. Jei ne dėl VYKDYTOJO kaltės UŽSAKOVAS nepriima atliktų darbų per 3 dienas nuo darbų atlikimo dienos, laikoma, kad darbai atlikti laikantis šios sutarties sąlygų, pilnai ir laiku. UŽSAKOVAS privalo pilnai apmokėti sutartyje nurodytą užsakymo kainą numatytais terminais.
 - Projekte nurodytų medžiagų, konstrukcijų ir darbų kainas yra galutinės, visos VYKDYTOJO išlaidos yra įtrauktos.
- Bendra užsakymo suma su PVM: **1000,- €**
Šią kainą neįeina sienų, grindų ar lubų lyginimas UŽSAKOVO patalpose, bei papildomi apdailos darbai, išskyrus atvejus, kai paminėti papildomi darbai iš anksto buvo suderinti su UŽSAKOVU ir nurodyti projekte.
- Atsiskaitymų tvarka: **1000,- €** UŽSAKOVAS sumoka VYKDYTOJUI pasirašant šią sutartį, likusius **1048,- €** UŽSAKOVAS įsipareigoja sumokėti VYKDYTOJUI prieš pristatant užsakymą sumokant likutinę užsakymo sumą pavedimu į nurodytą sąskaitą sutartyje arba grynaisiais pinigais į kasą, užėjus vienu iš adresų, nurodytu sutartyje. Užsakymo pristatymo bei atlikimo data suderinama abipusiu šalių susitarimu.
 - Prieš užsakymo montavimą, UŽSAKOVAS įsipareigoja atlaisvinti vietą kur bus montuojami baldai, bei nuimti grindjuostas, o taip pat pateikti montuojamoms išsamioms elektros, šildomų grindų bei kitų komunikacijų (esančių toje vietoje kur bus montuojamas baldas) schemas. Jei grindjuostas nuimtinės VYKDYTOJO darbuotojai - tai atsiradus kokiems nors pažeidimams sienose, grindyse ar grindjuostėse, UŽSAKOVAS įsipareigoja nerekšti jokių pretenzijų VYKDYTOJUI. Taip pat, jei aukščiau išvardintų komunikacijų schemos nebus pateiktos prieš montavimą - tai atsiradus kokiems nors komunikacijų pažeidimams, UŽSAKOVAS įsipareigoja nerekšti jokių pretenzijų VYKDYTOJUI.
 - Jei UŽSAKOVAS vengia priimti darbą ar atsiskaityti už užsakymą, jis įsipareigoja mokėti VYKDYTOJUI 0,02 proc. (dviejų šimtųjų procento) nuo nesumokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą atsiskaityti dieną. Jeigu VYKDYTOJAS dėl jo kaltės pavėluos atlikti šioje sutartyje numatytus darbus, jis įsipareigoja mokėti UŽSAKOVUI 0,02 proc. (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo neatliktų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.
 - Tuo atveju, jei sutartu laiku UŽSAKOVO ar jo įgalioto asmens nėra namuose, UŽSAKOVAS apmoka pakartotines transporto išlaidas.
 - Pagaminta ir sumontuota stumdomųjų durų sistema, spintos vidaus įranga ar kita UŽSAKOVO užsakyta prekė iki galutinio atsiskaitymo lieka UAB "KOMANDOR" nuosavybei ir už demontavimo metu sienose, lubose ar grindyse paliktas kiaurymės VYKDYTOJAS neatsako bei UŽSAKOVAS įsipareigoja nerekšti dėl to pretenzijų. Toks pagaminto ir sumontuoto užsakymo demontavimas galimas tik UŽSAKOVUI neatšisakę su VYKDYTOJU.
 - UAB "KOMANDOR" 10 metų garantuoja sistemos KOMANDOR mechaninių elementų patvarumą. Visiems kitiems sumontuotiems baldams VYKDYTOJAS suteikia 12 mėnesių garantiją. Atsiradus pagaminto užsakymo gedimams, kitiems kokybės neatitikimams ar atsiradus žalai, UŽSAKOVAS apie tai privalo nedelsiant informuoti VYKDYTOJĄ. Be jo dalyvavimo neatlikti jokių veiksmų tiriant užsakymo gedimą ar atsiradusią žalą. VYKDYTOJAS gavęs tokį pranešimą įsipareigoja penkių darbo dienų laikotarpyje atvykti aiškintis užsakymo gedimams. VYKDYTOJAS neatlieka garantinių darbų, jeigu buvo nesilaikoma konstrukcijų eksploatavimo ir naudojimosi instrukcijų, jei konstrukcijoms buvo padaryti fizinio ar mechaninio pobūdžio pažeidimai, gedimas atsirado dėl nepriklausančių nuo VYKDYTOJO sąlygų (cheminio poveikio, gaisro ir pan.). Eksploatavimo ir naudojimosi instrukcijos pateikiamos darbų priėmimo - perdavimo akto pasirašymo metu. Garantiniai darbai atliekami tik tuomet, jei UŽSAKOVAS pateikia dokumentus (sutartį bei apmokėjimo kvitą ar pavedimo kopiją), užėjus vienu iš adresų nurodytu sutartyje, patvirtinančius jog užsakymą vykdė UAB "KOMANDOR".
 - Jei UŽSAKOVAS vengia atsiskaityti bei priimti atliktus darbus, t.y. nepareikia jokių pretenzijų raštu bei nepasirašo darbų priėmimo - perdavimo akto, VYKDYTOJAS turi teisę atsiimti pagamintus ir sumontuotus gaminius, o UŽSAKOVAS privalo įleisti VYKDYTOJĄ į patalpas ir leisti pasiimti UŽSAKOVUI priklausančius gaminius. Taip pat VYKDYTOJAS turi teisę reikauti iš UŽSAKOVO patirtų nuostolių ir delspinigių pagal sutartį atlyginimo.
 - Pasirašydamas šią sutartį UŽSAKOVAS patvirtina, kad projektas (brėžiniai, medžiagos, spalvos, išmatavimai) buvo suderintas su VYKDYTOJU. Parašas sutartyje patvirtina UŽSAKOVO sutikimą su projektu ir užsakymu.
 - Ši sutartis įsigalioja ir vykdoma nuo avansinio apmokėjimo datos. Jei avansas nesumokamas per 5 dienas nuo sutarties pasirašymo datos, ši sutartis anuluojama.
 - Visi šios sutarties priedai, pakeitimai ir papildymai turi būti sudaryti raštu ir pasirašyti šalių įgaliotų asmenų.
 - Sutartis gali būti bet kurios šalies iniciatyva nutraukta, jeigu viena iš šalių nevykdo arba netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus, išėjus kita šali prieš 30 kalendorinių dienų.
 - Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl sutarties neįvykdymo, bei netesybės.
 - Visi nepriimti šia sutartimi klausimai ir ginčai sprendžiami derybų keliu. Nepasiekus susitarimo derybomis, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teismų pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.
 - Ši sutartis surašoma dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

VYKDYTOJAS: **UAB "EMIRA"**
V. Pavardė: **Antanas**
Parašas: **[Signature]**
Užsakymo specifikacijoje nurodytas prekes gavau.
V. Pavardė: Parašas: Data: **2016-05-03**

UŽSAKOVAS: **LIETUVOS RESPUBLIKA**
V. Pavardė: **A. K...**
Parašas: **[Signature]**
Data: **2016-05-03**

DARBŲ PRIĖMIMO - PERDAVIMO AKTAS

VYKDYTOJO darbus priėmiau.
Dėlgaminio kokybės ir darbų atlikimo pretenzijų neturiu.

V. Pavardė: Parašas: Data:

UŽSAKOVO užsakymą įvykdžiau.
Montuotojas:

V. Pavardė: Parašas: Data: