

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. SUT-

Utena

2024-05-__

UAB „Utenos šilumos tinklai“ pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 183843314, kurios registruota buveinė yra Pramonės g. 11, LT-28216 Utena duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama [redacted] veikiančio pagal 2024-04-26 įsakymą Nr. P-58 ir bendrovės įstatus (toliau -Užsakovas), ir

UAB „Duventa“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 184269655, kurios registruota buveinė yra Pramonės g. 17, LT-28216 Utena, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama [redacted] veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau - Rangovas),

(toliau kartu-Šalys, o kiekviena atskirai-Šalis), vadovaujantis Užsakovo vykdyto mažos vertės viešojo darbų pirkimo neskelbiamos apklausos būdu „Šilumos tiekimo tinklų įvado nuo ŠK-28-4-2 į visuomeninės paskirties pastatą Taikos g. 44, Utenos mieste statyba 24-03“ (toliau-Pirkimas) dokumentais ir rezultatais, sudarė šią statybos rangos sutartį (toliau-Sutartis):

1. Sutarties dalykas.

1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas įsipareigoja savo jėgomis ir rizika parengti techninį darbo projektą (toliau – Projektas), suderinti vadovaujantis LR galiojančiais teisės aktais, nustatančiais statinių projektavimą, gauti statybos darbų atlikimui reikiamus leidimus (žemės darbams, krūmų, medžių kirtimui), susitarti su žemės savininkais dėl žalos atlyginimo ir pan.), atlikti Projekto vykdymo priežiūrą, sukomplektuoti reikiamas medžiagas ir įrengimus, atlikti žemės, esamų konstrukcijų demontavimo darbus, statybos - montavimo darbus, bandymus, gerbūvio ir dangų atstatymo darbus, objektą priduoti eksploatacijai pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius normatyvinius dokumentus, išimti deklaraciją apie statinio statybos užbaigimą Statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“, įregistruoti statinį (toliau - Darbai). Reikalavimai perkamiems Darbams pateikti Sutarties 1 priede „Techninė specifikacija“.

2. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

2.1. Sutartyje yra pasirinkta fiksuotos kainos su peržiūra kainodara.

2.2. Pradinė Sutarties vertė yra **49560,00 (Keturiiasdešimt devyni tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt) Eur** ir PVM **10407,60 (Dešimt tūkstančių keturi šimtai septyni, šešiasdešimt) Eur**, kaina iš viso su PVM ir yra **59967,60 (Penkiasdešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai šešiasdešimt septyni, šešiasdešimt) Eur**. Bendra Sutarties kaina detalizuojama šios Sutarties 2 priede.

2.3. Už nustatytą pradinę Sutarties vertę Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1.1. punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, rinkliavos, draudimo, energetinių resursų, transportavimo ir visos kitos Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

2.4. Kaina, nurodyta Sutarties 2.2 punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Darbais. Sutarties kaina apima ir tuos Darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ar šioje Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o Rangovas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti savo pasiūlyme pagal Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją, objekto vizualinę apžiūrą ir kitus dokumentus.

2.5. Jeigu faktinės Darbų apimtys nesiskiria nuo, Sutartyje nurodytų Darbų apimčių daugiau kaip 15 procentų skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės, tai Rangovui sumokama Sutarties kaina, nurodyta Sutarties 2.2 punkte, neatsižvelgiant į faktines Darbų apimtis.

2.6. Jeigu vykdant Sutartį paaiškėja, kad faktinės Darbų apimtys skiriasi nuo, Sutartyje nurodytų Darbų apimčių daugiau kaip 15 procentų skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės, tai visi Darbai, viršijantys 15 procentų ribą, turi būti atliekami, taikant apimties keitimo sąlygas (žiūrėti Sutarties 2.16.1 punktą).

2.7. Jeigu vykdant Sutartį paaiškėja, kad faktinės Darbų apimtys yra daugiau kaip 15 procentų mažesnės už Sutartyje nurodytas Darbų apimtis, tai Rangovui sumokama tik už faktines Darbų apimtis.

2.8. Atsiskaitymai atliekami tokia tvarka:

2.8.1. už atliktus projektavimo darbus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po techninio darbo projekto perdavimo Užsakovui akto pasirašymo;

2.8.2. už faktiškai atliktus Darbus, Užsakovas apmoka Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas priima pažymą apie atliktus Darbus ir gauna PVM sąskaitą–faktūrą.

2.9. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą turi pateikti Užsakovui naudojantis informacinės sistemos „e-sąskaita“ priemonėmis. Rangovui pateikus PVM sąskaitą–faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, bus laikoma, kad PVM sąskaita faktūra nepateikta.

2.10. Sutartyje nustatyta tvarka, laiku ir tinkamai neįvykdžius ir nepridavus Užsakovui Darbų (ar atitinkamos jų dalies) bei to nepatvirtinus atliktų darbų aktu arba nepateikus tinkamos PVM sąskaitos–faktūros, apmokėjimo terminai yra nukeliami vėlavimo laikotarpiui.

2.11. Užsakovas už atliktus Darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą.

2.12. Užsakovas turi teisę be atskiuro išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir/ar išskaičiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokamų sumų visas ir bet kokias nuostolių kompensavimo ir/ar netesybų (delspinigių, baudų ir pan.) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t. y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienerūšį priešpriešinį reikalavimą atitinkamai sumai. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas informuoja Rangovą.

2.13. Už darbus nemokama, jeigu Rangovas juos atlieka savavališkai, nesilaikydamas Sutarties sąlygų. Savavališkai atliktus darbus Rangovas savo sąskaita privalo ištaisyti arba likviduoti.

2.14. Sutarties kainos keitimas galimas taikant:

2.14.1. peržiūros sąlygas;

2.14.2. Darbų apimties keitimo sąlygas.

2.15. Taikant peržiūros sąlygas Sutarties kaina keičiama šiais atvejais:

2.15.1. Sutartyje numatyta kaina bus keičiama, jei Sutarties galiojimo laikotarpiu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka pakeičiamas pridėtinės vertės mokestis arba atsiranda naujas mokestis. Nauja kaina pradedama taikyti nuo pakeisto pridėtinės vertės mokesčio dydžio ar atsiradusio naujo mokesčio patvirtinimo ir paskelbimo teisės aktų nustatyta tvarka dienos. Kaina be pridėtinės vertės mokesčio ar naujai atsiradusio mokesčio nesikeičia, keičiasi tik pridėtinės vertės mokesčio dydis arba pridedamas naujai atsiradęs mokestis. Sutarties kainos pakeitimai įforminami abiejų šalių rašytiniu papildomu susitarimu, kuris yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

2.16. Taikant Darbų apimties keitimo sąlygas, Sutarties kaina gali būti keičiama šiais atvejais:

2.16.1. kai būtina įsigyti papildomų darbų, esant šiai sąlygai - kai vykdant Sutartį paaiškėja, kad faktinės Darbų apimtys skiriasi nuo Darbų apimčių, nurodytų Sutartyje, daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės, ir kai be šių darbų negalima tinkamai užbaigti Sutarties, o Rangovas objektyviai negalėjo šių darbų numatyti ir įvertinti rengiant Pasiūlymą;

2.16.2. kai vykdant Sutartį paaiškėja, kad faktinės Darbų apimtys yra daugiau kaip 15 procentų mažesnės už Sutartyje nurodytas Darbų apimtis (žiūrėti Sutarties 2.7. p.);

2.16.3. kai atsisakoma dalies Darbų, nes vykdant Sutartį paaiškėja, kad dėl objektyvių priežasčių dalis Darbų tampa nebereikalingi.

2.16.4. kai iš to paties Rangovo būtina įsigyti papildomų darbų, kurie nebuvo įtraukti į Sutartį, kai yra visos šios sąlygos kartu:

2.16.4.1. Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

2.16.4.2. atskiuro Sutarties kainos pakeitimo vertė neviršija 50, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės Sutarties vertės.

2.16.5. Jeigu atskiru keitimu ir atsisakoma dalies Darbų (Sutarties 2.16.3 p.), ir jų įsigyjama papildomai (Sutarties 2.16.4 p.), skaičiuojant, ar nebuvo viršyta Sutarties 2.16.4.2 punkte nurodyta Sutarties kainos pakeitimo vertė, atskiuro pakeitimo verte laikoma atsisakomų ir papildomai įsigyjamų darbų suma.

2.17. Papildomi darbai suprantami kaip Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai, taip pat Sutartyje nurodytų darbų apimtys, viršijančios pradinę Sutarties vertę.

2.18. Užsakovas, apskaičiuodamas įsigyjamų papildomų darbų kainas (įkainius), taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

2.18.1. pritaikant Rangovo pasiūlyme nurodytus Darbų įkainius;

2.18.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio;

2.18.3. pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas.

2.18.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statybietės ir pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (su vėlesniais pakeitimais) priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

2.19. Papildomi darbai įforminami atskiru dokumentu, kurį turi pasirašyti visi statybos proceso dalyviai (projekto vadovas, statybos vadovas, statinio statybos techninės priežiūros vadovas, asmenys atsakingi už Sutarties vykdymą ir kiti, jeigu reikalinga). Šiame dokumente nurodomi papildomų darbų pavadinimai, kiekiai, vienetai, argumentai, pagrindžiantys papildomų darbų būtinybę, techniniai sprendiniai, papildomų darbų įkainio (įkainių) pagrindimas ir skaičiavimas.

2.20. Surašius Sutarties 2.19 punkte nurodytą dokumentą, Užsakovui sutikus dėl papildomų darbų įsigijimo, Šalys pasirašo papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo, kuris tampa Sutarties sudėtine dalimi.

2.21. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus tik pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo (Sutarties 2.20. p.), priešingu atveju bus laikoma, kad Rangovas darbus vykdo savavališkai (Sutarties 2.13 p.).

2.22. Jeigu Sutarties kaina buvo pakeista pagal Sutartyje numatytas peržiūros sąlygas (Sutarties 2.14 punktas), atitinkamai turi būti pakeista pradinė Sutarties vertė.

2.23. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subtiekėjais. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subtiekėjus per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subtiekėjui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subtiekėjo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subtiekėju tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir Subtiekimo sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Trišaliai susitarimai dėl tiesioginio atsiskaitymo už atliktus Darbus, suteiktas paslaugas ar įsigytas medžiagas / įrengimus, sudaromi šiomis sąlygomis:

2.23.1. Trišaliais susitarimais nebus keičiamos jokios kitos esminės šios Sutarties sąlygos, t. y. nesikeis Sutarties objektas, Sutarties kaina, atsiskaitymo terminai, Sutartyje nustatyta sutartinių įsipareigojimų apimtis.

2.23.2. Rangovas, vadovaudamasis Sutarties nuostatomis, teikdamas apmokėjimo už atliktus Darbus dokumentus, kartu turi pateikti įrodymus apie konkretaus subtiekėjo atliktų Darbų apimtį ar konkretaus paslaugų teikėjo suteiktas paslaugas, ar iš konkretaus tiekėjo įsigytas medžiagas / įrengimus, o Užsakovas, vadovaudamasis Sutarties nuostatomis, subtiekėjui (subrangovui ar paslaugos teikėjui, ar medžiagų / įrengimų tiekėjui) tiesiogiai apmokės tik pagal Rangovo ir subtiekėjo (subrangovo ar paslaugos teikėjo, ar medžiagų / įrengimų tiekėjo) pasirašytus atliktų Darbų (ar suteiktų paslaugų, ar įsigytų medžiagų/įrengimų) priėmimo perdavimo aktus.

3. Šalių teisės ir pareigos

3.1. Užsakovas turi teisę:

3.1.1. Tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę;

3.1.2. Reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų pagal patvirtintą techninį darbo projektą ir laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo techninio darbo projekto, šalių suderinto detalaus kalendorinio Darbų vykdymo grafiko, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir/ar statybos darbų vykdymo protokoluose nurodytų ir Rangovo prisiimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą Darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

3.1.3. Esant abejonėms dėl medžiagų kokybės, reikalauti, kad Rangovas atliktų medžiagų tyrimus ar bandymus, dėl atitikimo pateiktiems sertifikatams, nepriklausomoje laboratorijoje. Jei paaiškėja, kad medžiagų kokybė atitinka nurodytai sertifikate, visas su tyrimais susijusias išlaidas apmoka Užsakovas.

3.1.4. Duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei Darbų vykdymo eigoje atsiliekama nuo detalaus kalendorinio Darbų vykdymo grafiko;

3.1.5. Neleisti montuoti įrangos, medžiagų objekte, kol nebus pateikta reikiama įrangos, medžiagų dokumentacija arba įranga/medžiagos neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų.

3.1.6. Bet kuriuo Sutarties vykdymo metu pareikalauti Rangovo pateikti pagrindžiančius dokumentus dėl jo atliekamų darbų metu naudojamų prekių atitikties Lietuvos

Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 58 straipsnio 4¹ dalies nuostatomis.

3.1.7. Patikrinti patiektų naujų ir sumontuotų vamzdinių šiluminę varžą. Jei paaiškėja, kad izoliacijos šiluminio laidumo koeficientas atitinka deklaruotam pasiūlyme, visas su tyrimais susijusias išlaidas apmoka Užsakovas. Jeigu Užsakovo išmatuotas izoliacijos šiluminio laidumo koeficientas didesnis nei deklaruotas pasiūlyme, Užsakovas turi teisę pareikalauti to pasėkoje garantinio vamzdinių laikotarpio bėgyje susidariusio šilumos nuostolių skirtumo padengimo bei visų su tyrimais susijusių išlaidų padengimo.

3.2. Užsakovas įsipareigoja:

3.2.1. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais priimti iš Rangovo atliktų Darbų rezultatai ir už jį apmokėti Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka;

3.3. Rangovas turi teisę:

3.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 18 straipsnyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais rangovo teisėmis.

3.3.2. Per 5 (penkias) kalendorines dienas, po techninio darbo projekto gavimo, pateikti pastabas dėl Rangovo paruošto techninio darbo projekto;

3.3.3. Naudotis kitomis teisės aktuose numatytais Rangovo teisėmis.

3.4. Rangovas įsipareigoja:

3.4.1. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį.

3.4.2. Darbus atlikti pagal projektinę dokumentaciją, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus;

3.4.3. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius.

3.4.4. Keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs išankstinį raštišką Užsakovo sutikimą.

3.4.5. inicijuoti ir gauti visus reikalingus leidimus pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą ir statybos techninius reglamentas (STR) statybos darbams;

3.4.6. informuoti apie atliekamus Darbus įgaliotas Lietuvos Respublikos valstybės priežiūros institucijas, atlikti inžinerinių statinių geodezinį nužymėjimą, atlikti visus reikalingus Darbų kokybės patikrinimus, įforminti visą reikalingą dokumentaciją (parengti projektinę dokumentaciją, paruošti išpildymo nuotraukas, pakoreguoti pastatų ir statinių kadastro ir registro bylas ir priduoti Darbus pagal statybos valstybinę priežiūrą, energetikos priežiūrą ir atitikties įvertinimą atliekančių pareigūnų nurodymus);

3.4.7. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų Darbų etapus bei apie atliktų Darbų priėmimo-perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų statybos darbų perdavimo-priėmimo aktus.

3.4.8. Užsakovui nurodžius, atidengti konstrukcijas, atlikti konstrukcijų ir kitus bandymus. Jei po to paaiškėja, kad Darbai neatitinka galiojančių statybos normų ir reikalavimų ir/arba projektinės dokumentacijos, už visas su tuo susijusias išlaidas (tarp jų ir išlaidas, susijusias su atitinkamų trūkumų šalinimu) apmoka Rangovas. Jei paaiškėja, kad viskas atlikta laikantis galiojančių statybos normų ir reikalavimų ir (arba) projektinės dokumentacijos, visas su tuo susijusias išlaidas apmoka Užsakovas.

3.4.9. Savo sąskaita ištaisyti ir/ar atlikti naujai Darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai atlikti/įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties sąlygų.

3.4.10. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų Darbų sukeltų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.

3.4.11. Visus Darbus vykdyti taip, kad atlikti Darbai bei statybos teritorijoje esančios statybinės medžiagos, gaminiai, įranga bei kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Užsakovui ar kitam asmeniui, nebūtų be reikalo ar nederamai naudojami ir (ar) sugadinami. Priešingu atveju atlygina visus padarytus nuostolius pagal pateiktą sąskaitą.

3.4.12. Statybines atliekas ir statybinį laužą išvežti savo sąskaita.

3.4.13. Buvusias eksploatacijoje metalo konstrukcijas ir buvusius eksploatacijoje vamzdžius, nuėmus šilumos izoliaciją, pristatyti į Užsakovo saugojimo aikštelę adresu Pramonės g. 11 Utenoje, savo jėgomis iškrauti ir tvarkingai sudėti į Užsakovo nurodytą vietą, perdavimą įforminant Rangovo paruoštu perdavimo-priėmimo aktu, kurį pasirašo Rangovo ir Užsakovo atsakingi atstovai. Abipusiu šalių sutarimu, pristatymo adresas gali būti tikslinamas.

3.4.14. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.

3.4.15. Įrangos ir medžiagų techninę dokumentaciją pateikti išduotą gamyklos-gamintojos originalo kalba ir pridėti Rangovo patvirtintus vertimus į lietuvių kalbą; atitikties deklaracijas, darbo aprašymus, instrukcijas, montažinę išpildomąją dokumentaciją, bandymo, matavimo protokolus ir kitus techninius duomenis pateikti Užsakovui lietuvių kalba; medžiagų kokybę patvirtinančius dokumentus (sertifikatus ir pan.) suderinus su Užsakovu versti nereikia.

3.4.16. Apsirūpinti visais prietaisais, dokumentais ir kitokia informacija, įrengimais, vartojimo reikmenimis, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir tinkamai kvalifikuotais bei patyrusiais darbuotojais, kurie reikalingi efektyviai atlikti reikalingus įrangos ar Darbų dalių bandymus, plovimą.

3.4.17. Užtikrinti šilumos tiekimą rekonstruojamo ruožo vartotojams. Atjungimas galimas neilgesniam kaip 7 (septynių) kalendorinių dienų laikotarpiui. Alternatyvius šilumos tiekimo variantus derinti su Užsakovu.

3.4.18. Darbų atlikimo metu numatyti, kad nebus pažeisti trečiųjų asmenų interesai, bus užtikrinami privažiavimai prie pastatų bei saugūs praėjimai pėstiesiems.

4. Darbų atlikimas ir perdavimas

4.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus sutarties objekte, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Darbai apima reikalingų leidimų ir licencijų gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui, o taip pat reikalingus matavimo Darbus.

4.2. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais Darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“), pateikti Užsakovo priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei įforminti paslėptų darbų aktą.

4.3. Rangovas atsako už saugų Darbų vykdymą. Prieš pradėdamas Darbus, Rangovas privalo raštiškai pranešti Užsakovui atsakingų asmenų už saugumo techniką pavardes. Taip pat pranešti atsakingų darbų vadovų pavardes bei jų kvalifikacijos pažymėjimus.

4.4. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima. Tarpiniai atliktų Darbų priėmimai atliekami už Darbus, atliktus per vieną kalendorinį mėnesį. Rangovas pateikia pažymą apie per kalendorinį mėnesį atliktų Darbų ir išlaidų vertę Užsakovui iki einamojo mėnesio 3 darbo dienas. Užsakovas per 3 darbo dienas nuo pažymos apie atliktus darbus gavimo dienos pasirašo pateiktą aktą, tuo pačiu terminu grąžindamas jį Rangovui. Galutinis Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas pilnai užbaigus Darbus ir Sutartimi bei teisės aktų nustatyta tvarka perdavus techninę - išpildomąją dokumentaciją, įskaitant statinio kadastrinių bylų patikslinimą. Rangovas prieš 10 dienų praneša Užsakovui raštu apie pasirengimą galutinai perduoti Darbus. Užsakovas organizuoja galutinį Darbų priėmimą ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos ir per sekančias 3 darbo dienas pasirašo galutinį perdavimo ir priėmimo aktą arba tuo pačiu terminu pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas.

4.5. Rangovas įsipareigoja parengti per kiekvieną mėnesį atliktų Darbų aktus ir Pažymą apie atliktus Darbus ir juos pateikti Užsakovui kas mėnesį ne vėliau kaip einamojo mėnesio 3 darbo dieną.

4.6. Esant ginčytinoms pozicijoms (pretenzijoms dėl Darbų kokybės ir atitikimo Sutarties sąlygoms), Užsakovas priima neginčytiną Darbų dalį.

5. Sutarties Darbų atlikimo terminai, Darbų stabdymas

5.1. Rangovas Darbus atlieka iki 2024-09-01, skaičiuojant nuo Sutarties įsigaliojimo datos.

5.2. Rangovas per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties įsigaliojimo, atsižvelgiant į faktinę Darbų pradžios datą sudaro ir pateikia Užsakovui detalų kalendorinį Darbų vykdymo grafiką (toliau – Grafiką). Užsakovas gali nepriimti Rangovo pateikto Grafiko, tokiu atveju Užsakovas pateikia motyvuotas priežastis, kurias Rangovas privalo įvertinti ir per 3 (tris) darbo dienas pateikti atkoreguotą Grafiką. Šalių abipusiu sutarimu, Grafikas gali būti tikslinamas, nekeičiant darbų atlikimo trukmės.

5.3. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina Sutarties 5.1 punkte nustatytų Darbų terminų.

5.4. Dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, Užsakovas Rangovo prašymu arba savo sprendimu gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

5.5. Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi Darbai, yra:

5.5.1.papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;

5.5.2.papildomos projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties;

5.5.3.vėluojama perduoti Statybvietai ar jos dalį;

5.5.4.trečiųjų šalių įtaka, kurios nebuvo įmanoma numatyti;

5.5.5.būtinasis papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;

5.5.6.bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;

5.5.7.fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis, vykdant Darbus, susidurta Statybvietaje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

5.5.8.bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl Sutarties pakeitimo;

5.5.9.kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Rangovas.

5.6.Pagal Sutartį Darbai gali būti stabdomi jei jie turi būti stabdomi esant žiemos periodui (technologinei pertraukai), kurio metu negalima atlikti Darbų. Ši nuostata gali būti taikoma tik tuo atveju, jeigu Darbai buvo stabdomi vadovaujantis šios Sutarties 5.5 punkto nuostatas, išskyrus 5.5.6 punkto, ir patikslinus Grafiką, Grafike numatytų Darbų dėl klimatinės sąlygų nėra galimybės atlikti.

5.7. Jeigu Rangovas mano, kad pagal kurią nors Sutarties nuostatą Darbai turi būti stabdomi, tai Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, nurodydamas įvykį arba aplinkybes, dėl kurių kyla šis reikalavimas. Užsakovas per 2 (dvi) darbo dienas po pranešimo gavimo raštu informuoja Rangovą apie priimtą sprendimą.

5.8. Sustabdyti Darbai arba jų dalis (priklausomai, kas buvo sustabdyta) neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Darbai ar jų dalis atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo. Jei Užsakovas sustabdo Darbų atlikimą, Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo terminą pratęsti laikui, kuriam Darbai buvo sustabdyti. Sekančią darbo dieną po Darbų atnaujinimo Rangovas parengia patikslintą Grafiką, kurį suderina su Užsakovu. Prie patikslinto Grafiko būtina pridėti dokumentus, kurie įrodo Darbų stabdymo pradžios datą, Darbų atnaujinimo datą ir Darbų ar jų dalies stabdymo pagrindimą.

5.9.Darbų sustabdymo metu visus Darbus arba tą jų dalį Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos.

5.10. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutartų terminų.

6. Šalių patvirtinimai

6.1. Rangovas patvirtina, kad tiek jis, tiek jo paskirtas Sutartį pasirašyti ir (ar) vykdyti atstovas turi teisę sudaryti šią Sutartį, o taip pat vykdyti visus šioje Sutartyje numatytus Rangovo įsipareigojimus. Rangovas pareiškia, kad jis yra gavęs visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, įgalinčius Rangovą užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į Rangovo sutartinius įsipareigojimus.

6.2. Užsakovas patvirtina, kad tiek jis, tiek jo paskirtas Sutartį pasirašyti ir (ar) vykdyti atstovas turi teisę sudaryti šią Sutartį, o taip pat vykdyti visus šioje Sutartyje numatytus Užsakovo įsipareigojimus. Užsakovas pareiškia, kad jis yra gavęs visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, įgalinčius Užsakovą užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į Užsakovo sutartinius įsipareigojimus.

6.3. Rangovas pareiškia, kad neturi tokių įsiskolinimų ar trečiųjų šalių teisėtų pretenzijų, kurios galėtų sukelti grėsmę jo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui.

6.4. Užsakovas pareiškia, kad neturi tokių įsiskolinimų ar trečiųjų šalių teisėtų pretenzijų, kurios galėtų sukelti grėsmę jo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui.

7. Nenugalima jėga

7.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms, Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytą prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

7.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, o taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

7.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

8. Sutarties pažeidimas

8.1. Jeigu Rangovas atliko Darbus pažeisdamas šioje Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

8.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų Darbų atlikimą arba

8.1.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą, arba

8.1.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų Darbų kokybę, arba

8.1.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus Darbus, arba

8.1.5. atlygintų Užsakovui Darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

8.2. Jeigu per Užsakovo nurodytus terminus Rangovas nepradeda taisyti nekokybiškai atliktų Darbų Užsakovas gali sulaikyti mokėjimus ir (arba) ištaisyti nekokybiškai atliktus Darbus trečiųjų šalių pagalba arba savo jėgomis ir išskačiuoti dėl to patirtus nuostolius iš Rangovo.

8.3. Esminiai Rangovui taikomi Sutarties pažeidimai:

8.3.1. Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradeda Darbų sutartu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti Darbus Sutartyje nustatytu laiku būtų tikrai neįmanoma (atsilikimas nuo Grafiko daugiau kaip 30 kalendorinių dienų);

8.3.2. Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl Darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus Darbų komponentus;

8.3.3. Rangovas sudaro subrangos sutartį be Užsakovo sutikimo;

8.3.4. Rangovas nesilaiko kitų, Sutartyje nurodytų, reikalavimų, nors apie tai buvo oficialiai įspėtas ir jam buvo duotas terminas ištaisyti Sutarties vykdymo trūkumus, dėl kurių negalimas tolimesnis Šalių pagal Sutartį priimtų įsipareigojimų vykdymas.

8.4. Esminiai Užsakovui taikomi Sutarties pažeidimai:

8.4.1. Užsakovas, pagal šios Sutarties nuostatas, vėluoja atsiskaityti daugiau nei 45 kalendorines dienas;

8.4.2. Užsakovas nesilaiko kitų, Sutartyje nurodytų, reikalavimų, nors apie tai buvo oficialiai įspėtas ir jam buvo duotas terminas ištaisyti Sutarties vykdymo trūkumus, dėl kurių negalimas tolimesnis Šalių pagal Sutartį priimtų įsipareigojimų vykdymas.

8.5. Sutarties nuostatų nesilaikymas neatleidžia Šalių nuo tinkamo ir savalaikio Sutarties sąlygų vykdymo.

9. Sutarties nutraukimas

9.1. Sutartis gali būti visiškai nutraukta Šalių susitarimu.

9.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:

- 9.2.1. kai Rangovas bankrutuoja, yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
- 9.2.2. kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui;
- 9.2.3. kai Rangovas įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo;
- 9.2.4. kai Rangovas įsiteisėjusiu teismo sprendimu pripažintas kaltu dėl sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;
- 9.2.5. dėl kitokio pobūdžio neveiknumo, trukdančio vykdyti Sutartį;
- 9.2.6. kai Rangovas Sutarties nevykdo, vykdo ją netinkamai, darydamas esminius Sutarties pažeidimus, nurodytus 8.3 punkte;
- 9.2.7. kitais, Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 98 straipsnio 1 dalyje numatytais, atvejais.
- 9.2.8. per 10 darbo dienų Rangovui nepateikus pagrindžiančių dokumentų dėl jo atliekamų darbų metu naudojamų prekių atitikties Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 58 straipsnio 4¹ dalies nuostatomis.
- 9.3. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:
- 9.3.1. kai Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus, darydamas esminius Sutarties pažeidimus, nurodytus 8.4 punkte;
- 9.3.2. kai Užsakovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija.
- 9.4. Šalis, ketinanti vienašališkai nutraukti Sutartį (esant 9.2 ar 9.3 punktuose numatytoms sąlygoms), prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų raštu praneša kitai Šaliai apie savo ketinimus ir nustato ne trumpesnę nei 3 (trijų) darbo dienų terminą pranešime nurodytiems trūkumams ištaisyti. Esant 9.2.1, 9.2.3, 9.2.4 ir 9.3.2 punktų sąlygoms, trūkumų ištaisymo terminas nenustatomas. Jei kaltoji Šalis per pranešime nurodytą terminą nepašalina Sutarties pažeidimų, Sutartis laikoma nutraukta nuo įspėjimo termino pasibaigimo dienos.
- 9.5. Sutartis gali būti nutraukta ir kitais Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais pagrindais.

10. Garantijos

- 10.1. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo Darbų pabaigimo pagal Sutarties sąlygas dienos (Šalims pasirašius galutinį Darbų perdavimo-priėmimo aktą) ir yra:
- 10.1.1. 5 (penki) metai – statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams, nepaminėtiems 10.1.2. – 10.1.3. punktuose;
- 10.1.2. 10 (dešimt) metų - paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, laidams, vamzdinams ir pan.);
- 10.1.3. 20 (dvidešimt) metų - esant tyčia paslėptų defektų;
- 10.2. Rangovas garantuoja, kad Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo metu jo atlikti Darbai atitiks techniniame darbo projekte ir techninėje specifikacijoje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų Darbų vertę.
- 10.3. Užsakovas, nedelsdamas praneša Rangovui raštu apie bet kokias pretenzijas, kylančias pagal šią garantiją. Gavęs pranešimą, Rangovas per 48 val. reaguoja į gautą pranešimą t.y. atvyksta pas Užsakovą ir suderina gedimo šalinimo grafiką. Gedimai šalinami per Užsakovo nurodytą protingą terminą.
- Gedimo, garantiniu laikotarpiu, šalinimo darbai įforminami šalims pasirašant aktą, kuriame nurodoma: pranešimo apie gedimą data, gedimo pobūdis, sugedusios įrangos ir/ar dalies pavadinimas, atlikti darbai ir/ar pakeista įranga/dalys, gedimo priežastis.
- 10.4. Pradinis garantinis laikotarpis pratęsiamas laikotarpiu, kuriuo Darbų nebuvo galima naudoti dėl defekto (gedimo).
- 10.5. Jeigu defektas nustatomas garantinio laikotarpio metu ir yra akivaizdu, kad panašių defektų bus ir garantiniam laikotarpiui pasibaigus, Rangovas turi pašalinti defektus visuose įrenginiuose/medžiagose, pristatytose pagal šią Sutartį.
- 10.6. Jei Rangovas nepradeda ir (ar) neištaiso defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos garantiniu laikotarpiu per Užsakovo nurodytą protingą laiką, Užsakovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba gali atlikti tokius darbus Rangovo sąskaita. Rangovas privalo atlyginti visus

nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo ir pan.

11. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, draudimai

11.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas:

Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdai	Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo terminas	Sutarties įvykdymo užtikrinimo vertė	Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas
Sutarties įvykdymo užtikrinimas (banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas)	Rangovas pateikia ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos.	5 % bendros Sutarties kainos	Įsigalioja banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo rašto išdavimo dieną arba jame nurodytą vėlesnę dieną ir galioja 30 d. ilgiau už Sutarties galiojimo laikotarpį.

11.2. Rangovas pateikia Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko išduotą Sutarties įvykdymo užtikrinimo garantiją pagal pirmą pareikalavimą arba Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimą. Pateikiami dokumentų originalai. Užtikrinimas privalo būti tinkamai įformintas, atitinkantis galiojančių teisės aktų reikalavimus.

11.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas, išmokamas pagal Užsakovo pirmąjį raštišką reikalavimą mokėti, reikalavimo nepagrindžiant, tačiau nurodant, kokie Rangovo sutartiniai įsipareigojimai buvo neįvykdyti (netinkamai įvykdyti). Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Rangovas Sutartį vykdys tinkamai pagal Sutartyje ir teisės aktuose nustatytus reikalavimus.

11.4. Jei Darbų atlikimo terminas prasitęsia dėl Darbų sustabdymo, išskyrus atvejį nurodytą Sutarties 5.5.7 punkte, tokiam pat terminui pratęsiamas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimas.

11.5. Rangovas Užsakovui taip pat turi savalaikiai pateikti:

11.5.1. Objekto (atskirai dėl kiekvieno statomo statinio) statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimą ne mažesne kaip visiško atstatymo kaina;

11.5.2. Dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal šią Sutartį. Dokumentas teikiamas pagal LR Statybos įstatymo 41 straipsnio 2 dalies nuostatas.

12. Šalių atsakomybė

12.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus priimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą. Kiekviena šalis atsako už savo darbuotojų sveikatą ir saugą.

12.2. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,04 (keturių šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

12.3. Jei Rangovas nevykdo priimtų įsipareigojimų ir/ar Sutartyje numatytų įpareigojimų, Užsakovui pareikalavus moka 200,00 Eur. (dviejų šimtų eurų) baudą už 1 (vieną) vėlavimo dieną iki kol įsipareigojimas ar įpareigojimas bus įvykdytas. Prieš taikant šiame punkte nurodytą baudą, Užsakovas raštu informuoja Rangovą apie priimtų įsipareigojimų ir/ar Sutartyje numatytų įpareigojimų nevykdymą ir nustato ne trumpesnę nei 3 (trijų) darbo dienų terminą pranešime nurodytiems trūkumams ištaisyti.

12.4. Jeigu Sutartis nutraukiama dėl Šalies kaltės, ji kitai Šaliai privalo sumokėti 10 (dešimt) proc. Sutartyje numatytos pradinės Sutarties vertės dydžio sumą, kuri Šalių susitarimu laikoma minimaliais patirtais tiesioginiais nuostoliais, ir atlyginti visus kitus nuostolius, kurių ši suma nekompensuoja. Jei Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

12.5. Jei Rangovas negrąžina demontuotų buvusių eksploatacijoje plieninių vamzdžių, atlygina Užsakovui jo patirtą žalą, kuri atitinka naudotų plieninių vamzdžių rinkos kainą pagal Užsakovo

pateiktą aktą. Rinkos kainą nustato Užsakovas, viešai paskalbdamas ketinimą parduoti buvusius eksploatacijoje plieninius vamzdžius.

12.6. Kiekviena Šalis įsipareigoja atlyginti kitai Šaliai patirtus tiesioginius nuostolius ar išlaidas (tarp jų teismo ir pagrįstas advokatų išlaidas) dėl Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo (taip pat ir tais atvejais, kai Sutartis joje numatytomis sąlygomis ir tvarka nutraukiama).

13. Informacijos konfidencialumas

13.1. Visa informacija, kurią šalys sužinojo viena iš kitos derybų, Sutarties sudarymo ir jos vykdymo metu, yra laikoma konfidencialia ir gali būti atskleista trečiosioms šalims tik tuo atveju, kai tam yra įstatyminis pagrindas arba yra gautas išankstinis raštiškas kitos šalies sutikimas.

13.2. Šalis, pažeidusi 13.1. punkto reikalavimus privalo atlyginti visus tiesioginius nuostolius, kuriuos patyrė kita šalis.

13.3. Ši sutartis, įskaitant Rangovo pasiūlymą, teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais bus paskelbta Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, išskyrus informaciją, kuriuos atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems tiekėjų komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje.

14. Ginčų sprendimas

14.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

14.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims per 30 dienų nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

15. Susirašinėjimas, atsakingi asmenys

15.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą), toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą.

15.2. Atsakingi asmenys:

15.2.1. už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą: UAB „Utenos šilumos tinklai“ pirkimų specialistas.

15.2.2. už Sutarties vykdymą:

	Užsakovo atstovas	Rangovo atstovas
Vardas, pavardė		
Telefonas		
El. paštas		

15.3. Jei pasikeičia Šalies adresas ir/ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 5 (penkias) dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

16. Subtiekėjai, specialistai, jų keitimo tvarka

16.1. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subtiekėjai, kurių pajėgumais rėmėsi Rangovas:

16.1.1. Subrangovas (-ai) – _____.

16.2. Ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti ir vėliau Sutarties galiojimo metu, Rangovas privalo Užsakovui raštu pranešti tuo metu žinomų ar ketinamų ateityje pasitelkti subtiekėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Taip pat Rangovas privalo informuoti apie šios informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

16.3. Sutarties vykdymo metu Rangovas gali keisti Subtiekėjus arba pasitelkti naujus tik gavus rašytinį Užsakovo sutikimą.

16.4. Tais atvejais, kai Rangovas keičia Subtiekėją, kurio pajėgumais rėmėsi (*nurodytas Sutarties*

16.1. punkte), Užsakovas patikrina, ar nėra Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1, 3, 4 dalyse nurodytų Subtiekėjo pašalinimo pagrindų ir ar jis atitinka keliamus kvalifikacijos reikalavimus. Subtiekėjo, kurio pajėgumais rėmėsi Rangovas, keitimas įforminamas Šalims pasirašant papildomą susitarimą.

16.5. Tais atvejais, kai Rangovas nesiremia subtiekėjo pajėgumais, Užsakovas turi teisę patikrinti, ar nėra Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje nurodytų subtiekėjo pašalinimo pagrindų. Užsakovui priėmus sprendimą tikrinti subtiekėjų pašalinimo pagrindus, jis apie tai informuoja Rangovą ir nustato 4 darbo dienų terminą (*jeigu reikalinga*) dokumentų pateikimui. Jeigu subtiekėjo padėtis atitinka bent vieną Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja per nustatytą terminą pakeisti minėtą subtiekėją kitu, keliamus reikalavimus atitinkančiu subtiekėju.

16.6. Rangovas, Sutarties galiojimo metu, suderinęs su Užsakovu, bei gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą, gali keisti specialistus nurodytus Pasiūlyme (2 lentelė, toliau – Specialistas).

16.6.1. Specialisto keitimas galimas, tik esant vienai iš šių priežasčių:

16.6.1.1. Sutartyje numatytas Specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

16.6.1.2. esant kitoms nenumatytoms pagrįstoms aplinkybėms.

16.6.2. Tuo atveju Rangovas privalo pateikti Užsakovui:

16.6.2.1. pagrįstą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus;

16.6.2.2. naujo Specialisto dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus, keliamus Specialistui.

16.7. Naujo Specialisto paskyrimas įforminamas Rangovo įmonės vadovo įsakymu ir/ar kitu dokumentu, kurio kopija pateikiama Užsakovui.

17. Sutarties pakeitimai

17.1. Sutarties keitimai galimi tik Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 straipsnyje numatytais atvejais ir nustatyta tvarka.

17.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip 5 darbo dienas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

18. Baigiamosios nuostatos

18.1. Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius ją ir Rangovui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą ir galioja iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.

18.2. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

18.3. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

18.4. Sutartis sudaryta 2 dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

18.5. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami šie Priedai kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

1 priedas – Techninė specifikacija;

2 priedas – Rangovo pasiūlymas pirkimui;

3 priedas – Darbų vykdymo grafiko forma.

18.6. Laikoma, kad Sutartis su priedais yra vienas kitą papildantys dokumentai ir esant neatitikimui tarp dokumentų, pirmumas teikiamas sekančiai: Sutartis, Techninė specifikacija, Rangovo pasiūlymas.

19. Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovo:

UAB „Utenos šilumos tinklai“
Pramonės g. 11, LT-28216 Utena
Įmonės kodas 183843314
PVM mokėtojo kodas LT838433113
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
A. s. Nr. LT594010041700060120
Luminor Bank AB
Tel. (+370 389) 6 36 41
El. paštas siluma@ust.lt

Už Užsakovą



A. V.

Rangovo:

UAB „Duventa“
Pramonės g. 17, LT-28216 Utena
Įmonės kodas 184269655
PVM mokėtojo kodas LT842696515
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
A. s. Nr. LT857044060002617568
AB SEB bankas
Tel. +370 389 61758
El. paštas info@duventa.lt

Už Rangovą:



A. V.

ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ ĮVADO NUO ŠK-28-4-2 Į VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATĄ TAIKOS G. 44, UTENOS MIESTE STATYBA

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. BENDRI NURODYMAI

Techninė specifikacija skirta statybos darbų pirkimui ir vykdymui UAB „Utenos šilumos tinklai“ (toliau - Užsakovas) įrengiant naują šilumos tiekimo tinklą įvadą nuo ŠK-28-4-2 į visuomeninės paskirties pastatą, adresu Taikos g. 44, Utenos mieste (toliau – Darbai).

- 1.1. Darbų vykdytojas (Tiekėjas) – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kitoks asmuo ir/ar jo padalinys arba tokių asmenų grupė su kuriuo Užsakovas sudaro viešojo pirkimo sutartį.
- 1.2. Darbai perkami taikant statybos modelį „**iki rakto**“ (Tiekėjas prisiima statybos proceso riziką, atsakomybę už projektavimą, projekto priežiūrą, tiekimą, statybą ir jos užbaigimą) tokios apimties: techninio darbo projekto (toliau – Projektas) parengimas - derinimas vadovaujantis LR galiojančiais teisės aktais, nustatančiais statinių projektavimą, statybos darbų atlikimui reikiamų leidimų (žemės darbams, krūmų, medžių kirtimui), susitarimų su žemės savininkais dėl žalos atlyginimo ir pan.) gavimas, Projekto vykdymo priežiūra, reikiamų medžiagų ir įrengimų sukomplektavimas, žemės, esamų konstrukcijų demontavimo darbai, statybos - montavimo darbai, bandymai, gerbūvio ir dangų atstatymo darbai, objekto pridavimas eksploatacijai pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius normatyvinius dokumentus, deklaracijos apie statinio statybos užbaigimą išėmimas Statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“, statinio teisinė registracija.
- 1.3. Techninėje specifikacijoje nurodyti preliminarūs Darbų kiekiai. Tikslūs Darbų kiekiai turės būti nurodyti Projekte.

2. TECHNINIS APRAŠYMAS

Patikimam šilumos tiekimui užtikrinti iš Utenos miesto centralizuoto šilumos tiekimo tinklų esamam vartotojui Taikos g. 44, planuojama įrengti naują šilumos tiekimo įvadą nuo šiluminės kameros ŠK-28-4-2 iki visuomeninės paskirties pastato, esančio Taikos g. 44, šilumos punkto įvadinių sklendžių. Šioje vietoje yra seni 2DN80 šilumos tiekimo ir DN70, DN50 karšto vandens vamzdynai, 1978 m. sumontuoti nepraeinamuose g/b kanaluose, kurie jau susidėvėję fiziškai ir tolimesnei eksploatacijai nebetinkami.

- 2.1. Numatoma atkasti ir atverti 2DN80 šilumos tiekimo vamzdyno linijos nepraeinamo g/b kanalo lovių dangčius, demontuoti vamzdyno liniją ir vietoje buvusio vamzdyno įrengti naują apie 90 m bekanalį šilumos tiekimo tinklą įvadą, panaudojant reikiamo skersmens naujus pramoniniu būdu izoliuotus šilumos tiekimo vamzdžius su vandens nuotėkio kontrolės sistema.
- 2.2. Prieš pateikdamas pasiūlymą, Tiekėjas privalo apsilankyti numatomų atlikti Darbų vietoje, susipažinti su esama situacija ir įvertinti visus Darbus, reikalingus naujo šilumos tiekimo įvado statybai.
- 2.3. Numatyta, kad teikdamas pasiūlymą Tiekėjas bus įvertinęs visų šioje Techninėje specifikacijoje išvardintų Darbų apimtį.

Pastaba: šioje Techninėje specifikacijoje nurodyti preliminarūs naujai statomo šilumos tiekimo įvado ilgis ir sprendiniai. Tiekėjui bus sudarytos sąlygos apsilankymo metu gauti pirkimo pasiūlymui parengti reikalingus duomenis.

3. ŠILUMNEŠIO PAGRINDINIAI PARAMETRAI

- 3.1. Projektinis slėgis – 12 bar.

Pastaba:

- Miesto šilumos tinklų hidraulinio bandymo slėgis PHB – 16 bar (Utenos RK, Pramonės g. 11), naujai statomame šilumos tiekimo įvade iki 18 bar.
- 3.2. Projektinė temperatūra – 120 °C.

- 3.3. Vandens kokybė. Visi komponentai turi būti parenkami atsižvelgiant į Utenos miesto šilumos tinkluose cirkuliuojančio termofikacinio vandens kokybę. Vandens kokybės rodikliai pateikti 1 lentelėje. Jei tiekiamų šilumos transportavimo vamzdynų reikalavimai skiriasi nuo šių parametru, gamintojas pateikia rekomendacijas, nurodant parametrus, kurie užtikrintų patikimą ir ilgaamžį įrengimų veikimą.

1 lentelė. Vandens kokybės rodikliai.

Parametras	Matavimo vienetai	Šilumos tiekimo sistema
Bendras kietumas	mg ekv. / kg	0,15 - 0,2
Šarmingumas pagal f/ft bandymą	mg ekv. / kg	0,1 - 0,2
Bendras šarmingumas	mg ekv. / kg	0,6 - 0,7
Laidumas	μS/cm	Ne daugiau 50
PH	-	8,5 - 9,5
Geležis	mg / l	Ne daugiau 0,5
Nuosėdų dalelės	mg / l	Ne daugiau 5,0
Naftos produktai	mg / l	Ne daugiau 3,0
Deguoני	mg / l	Ne daugiau 0,05
Laisvas CO2	mg / l	Neturi būti

4. REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMUI

- 4.1. Projektavimą gali atlikti fizinis, juridinis asmuo, ar tokių asmenų grupė turintys oficialiai suteiktą teisę ir reikiamą kvalifikaciją užsiimti šilumos tiekimo tinklų ir jų priklausinių projektavimu.
- 4.2. Projektas turi būti parengtas pagal Statybos, Teritorijų planavimo, Žemės, Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos ir kitų įstatymų, statybos techninių reglamentų, taisyklių reikalavimus.
- 4.3. Projektas turi būti suderintas su Utenos rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriumi dėl šilumos tiekimo tinklų statybos valstybinėje žemėje (prašymą su priedais parengia ir užsakymą pateikia Tiekėjas).
- 4.4. Projektas rengiamas nepažeidžiant trečiųjų šalių interesų. Projekto aiškinamajame rašte turi būti išvardinti visi tretieji asmenys, su kuriais privaloma suderinti Projektą.
- 4.5. Statytojas – UAB „Utenos šilumos tinklai“.
- 4.6. Statybos vieta – Utenos miestas, Taikos g. 44 prieigos.
- 4.7. Projekto vykdymo priežiūrą vykdys Projekto autorius.
- 4.8. Projektuotojas atsakingas už naujai projektuojamos šilumos tiekimo trasos kertamų sklypų servitutų nustatymą, įforminimą ir įteisinimą.
- 4.9. Projektas turi būti suderintas su visomis reikiamomis institucijomis.
- 4.10. Projektuotojas atsakingas už parengto ir suderinto Projekto, kitų privalomų dokumentų pateikimą į IS „Infostatyba“ statybą leidžiančio dokumento gavimui, Projekto pagal pateiktas pastabas pataisymą. Statybą leidžiančiame dokumente nurodyti tik vieną statytoją – UAB „Utenos šilumos tinklai“.
- 4.11. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (SŽNSĮ) nuostatomis, ne vėliau kaip iki statinio, kurio statybos darbai užbaigti, įregistravimo arba statinio kadastro duomenų pakeitimo nekilnojamojo turto registre, Tiekėjas nekilnojamojo turto kadastro ir registro tvarkytojui, Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro ir Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto registro įstatymų nustatyta tvarka, turės pateikti pranešimą apie naujai nustatytas ir (ar) pasikeitusias (panaikintas) šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijas kartu su Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytais nustatytų teritorijų erdviniais duomenimis ir į šias teritorijas patenkančių arba nebepatenkančių (kai pasikeitė ar buvo panaikinta anksčiau nustatyta ta pati teritorija) Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų unikaliais numeriais.
- 4.12. **Rengiant Projektą:**

- 4.12.1. Vietoje esamo 2DN80 vamzdyno suprojektuoti naują, reikiamo skersmens bekanalį šilumos tiekimo įvadą nuo šiluminėje kameroje ŠK-28-4-2 (taškas Nr. 1) esančios bekanalės uždaromosios armatūros iki šilumos punkto įvadinių sklendžių (taškas Nr. 2) Taikos g. 44 pastate (1 priedas);
- 4.12.2. Numatyti šiluminės kameros ŠK-28-4-2 demontavimą;
- 4.12.3. Numatyti naujų bekanalių vamzdynų tiesimą esamos 2DN80 trasos atidengtame nepraeinamame g/b kanale (prieš tai demontavus DN80 vamzdžius);
Pastaba: nuo šiluminės kameros ŠK-28-4-2 pakloti seni DN70 ir DN50 karšto vandens vamzdynai šalia esančiuose atskiruose g/b kanaluose. Šie vamzdynai ir kanalai demontuojami tik tiek, kiek trukdo naujų vamzdynų tiesimui;
- 4.12.4. Už šiluminėje kameroje ŠK-28-4-2 esančios bekanalės uždaromosios armatūros, projektuojamo įvado kryptimi įrengti nuorinimo armatūrą;
Pastaba: Uždaromoji, vandens išleidimo ir nuorinimo armatūra turi būti įrengta pagal taisyklių „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės“, patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. 1-160, reikalavimus;
- 4.12.5. Vietoje naikinamos šiluminės kameros ŠK-28-4-2, esamos bekanalės uždaromosios armatūros vietoje, numatyti sklendžių aptarnavimo šulinio įrengimą;
- 4.12.6. Numatyti naujo šilumos tiekimo įvado vamzdžiams sieninio įvado įvorių pastato pamatuose įrengimą;
- 4.12.7. Parengti genplaną su projektuojamu šilumos tiekimo tinklų įvadu (suvestinis inžinerinių tinklų planas su projektuojamu šilumos tiekimo tinklų įvadu), vamzdynų montažinę schemą, šilumos tiekimo įvado pjūvius, naujo šilumos tiekimo įvado prijungimo prie bekanalės uždaromosios armatūros naikinamoje šiluminėje kameroje ŠK-28-4-2 montažinius brėžinius, išilginius profilius, gedimo kontrolės sistemos laidų sujungimo schemą, technines specifikacijas, žiniaraščius ir kt.;
- 4.12.8. Įvertinus esamą situaciją, pagal projektavimo reikalavimus, vadovaujantis vamzdžių gamintojų rekomendacijomis, technologija, montažinėmis schemomis, veikimo principais, numatyti kompensatorius, nejudamas atramas, laikančiąsias konstrukcijas (esant poreikiui, naujo ŠT įvado vamzdynų apsaugos priemonės, drenažą), kitą bekanalio šilumos tiekimo įvado įrengimui reikalingą įrangą;
- 4.12.9. Naujai statomo bekanalio pramoniniu būdu izoliuoto šilumos tiekimo įvado įrengimo sprendiniai turi atitikti galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus;
- 4.12.10. Projekte numatyti esamų dangų išardymą, esamo nepraeinamo g/b kanalo panaudojimą naujo šilumos tiekimo įvado įrengimui, smėlio pagrindo įrengimą, pramoniniu būdu izoliuotą šilumos tiekimo vamzdžių sumontavimą, užpylimą, grunto sutankinimą, vejos atsodinimą, teritorijos sutvarkymą, esant poreikiui numatyti pagrindų po asfaltuotomis dangomis įrengimą pagal normatyvus, išardytų asfalto ir šaligatvio dangų atstatymą;
- 4.12.11. Esant būtinybei, numatyti kitų veikiančių inžinerinių tinklų iškėlimo arba apsaugojimo priemonių įrengimo darbus;
- 4.12.12. Projekte numatyti Darbai turi atitikti statybos techninių reglamentų, taisyklių ir kitų norminių dokumentų reikalavimus;
- 4.12.13. Projekte turi būti pateikta siūlomų vamzdžių gamintojo pažeidimo sekimo sistemos laidų jungimo schema ir techniniai reikalavimai kontrolinių taškų įrengimui, kuriuose būtų galima prisijungti nešiojamu matavimo prietaisu;
- 4.12.14. Projekte turi būti pateikti šilumos tiekimo tinklų susikirtimo vietų su kitomis inžinerinėmis komunikacijomis detalūs brėžiniai;
- 4.12.15. Projekte turi būti nepraeinamų g/b kanalų užtaisymo (demontavus esamus ir sumontavus naujus šilumos tiekimo tinklus) brėžiniai;
- 4.12.16. Projekto vamzdynų montažinę schemą turi suderinti, parašu ir antspaudu patvirtinti vamzdžių tiekėjas;
- 4.12.17. Projekte turi būti (tuos neapsiribojant):
 - 4.12.17.1. Medžiagų techninės specifikacijos;
 - 4.12.17.2. Sąnaudų kiekių žiniaraščiai;
 - 4.12.17.3. Šilumos tinklo charakteringų atkarpų suvestinė lentelė su schema;
 - 4.12.17.4. Genplanas su projektuojamu šilumos tiekimo tinklų įvadu (suvestinis inžinerinių tinklų planas) M 1:500;

- 4.12.17.5. Dangų atstatymo planas M 1:500;
- 4.12.17.6. Šilumos tinklų montažinė schema suderinta su vamzdynų tiekėju ir jo patvirtinta;
- 4.12.17.7. Šilumos tinklų gedimų kontrolės schema;
- 4.12.17.8. Šilumos tinklų išilginis profilis;
- 4.12.17.9. Nejudamų, slystamų atramų, susijungimų su esamais šilumos tiekimo tinklais detalizacijos (darbo brėžiniai);
- 4.12.17.10. Nurodytos komunikacijų žymėjimo ženklų įrengimo vietos;
- 4.12.17.11. Aplinkos apsaugos priemonės;
- 4.12.17.12. Projekto aiškinamajame rašte identifikuoti visus medžius ir krūmus patenkančius į šilumos tinklų apsauginę zoną, atskirai detalizuojant želdinių panaikinimą, persodinimą arba išsaugojimą. Maksimalus medžių, želdinių, esamo gerbūvio išsaugojimas projektuojamų šilumos tinklų vietovėje.

5. ŠILUMOS TIEKIMO VAMZDYNAS

5.1. Pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai ir jungiamoji armatūra

Planuojama naudoti pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius, alkūnes, kitus elementus. Pramoniniu būdu izoliuotos vamzdynų numatomas minimalus tarnavimo ilgaamžiškumas – 30 metų. Kartu su pateikiamomis medžiagomis turi būti pateikti ir gaminių kokybės sertifikatai bei atitikties deklaracijos.

5.2. Vamzdyno parametrai

Šilumnešio pagrindiniai parametrai projektuojamiems bekanaliams centralizuoto šilumos tiekimo tinklų sistemos vamzdynams Utenos mieste nurodyti šios techninės specifikacijos 3 punkte.

5.3. Techniniai reikalavimai

Nurodyti techniniai reikalavimai medžiagoms turi būti suprantami kaip minimalūs reikalavimai. Izoliuoti vamzdžiai turi būti montuojami kaip požeminiai karšto vandens tiekimo vamzdžiai. Visi vamzdyno elementai privalo turėti pažeidimų sekimo sistemą. Pramoniniu būdu iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistema turi atitikti sekančius Lietuvos standartus ir normatyvinius dokumentus:

- 5.3.1. LST EN 253:2019 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinė vamzdžių sąranka iš įvadinio plieninio vamzdžio, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo. Arba lygiavertis standartas;
- 5.3.2. LST EN 448:2019 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės jungiamųjų detalių sąrankos iš plieninių įvadinių vamzdžių, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo. Arba lygiavertis standartas;
- 5.3.3. LST EN 488:2019 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės plieniniams įvadiniams vamzdžiams skirtos plieninių sklendžių sąrankos su poliuretanine šilumine izoliacija ir polietileniniu apvalkalu. Arba lygiavertis standartas;
- 5.3.4. LST EN 489-1:2019 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. 1 dalis. Karšto vandens tinklų jungčių apvalkalai ir šiluminė izoliacija pagal EN 13941-1. Arba lygiavertis standartas;
- 5.3.5. LST EN 13941-1:2019+A1:2022 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 1 dalis. Projektavimas. Arba lygiavertis standartas;
- 5.3.6. LST EN 13941-2:2019+A1:2022 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 2 dalis. Įrengimas. Arba lygiavertis standartas;
- 5.3.7. LST EN 14419:2019 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. Stebėjimo sistemos. Arba lygiavertis standartas;
- 5.3.8. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr.1-160 patvirtintos „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės“.

- 5.4. Tiekėjas, užsakovui pareikalavus, turi pateikti gamintojo kokybės kontrolės sistemos aprašymą ir nepriklausomos testavimo įmonės atliktų periodinių bandymų sertifikatus (izoliuotų vamzdžių bandymo ataskaitas).
- 5.5. Siūlomų pramoniniu būdu iš anksto neardomai izoliuotų gaminių gamintojas turi nurodyti sekančius identifikavimo ženklus kiekvieno atskiro gaminio išorėje:
 - 5.5.1. Gamintojo pavadinimas ir/arba gamintojo ženklas;
 - 5.5.2. Plieno vamzdžio skersmuo/storis ir plieno markė;
 - 5.5.3. Gaminio standartas;
 - 5.5.4. Papildomi duomenys, pvz. alkūnės lenkimo kampas;
 - 5.5.5. Pagaminimo metai ir savaitė (galimas spec. kodas).
- 5.6. Pramoniniu būdu neardomai izoliuoti vamzdžiai:
 - 5.6.1. Pramoniniu būdu neardomai izoliuoti vamzdžiai turi būti pagaminti iš plieninio vamzdžio, poliuretano putų izoliacijos kartu su neizoliuotais signaliniais variniais laidais ir išorinio polietileno apvalkalo;
 - 5.6.2. Vamzdžiai turi būti 6 m arba 12 m ilgio, ribiniai nuokrypiai +15/-0 mm. Skaičiuojant kitokius vamzdžio ilgius, turi būti koreguojamas vamzdžių ir fasoninių dalių poreikis, atsižvelgiant vamzdžių schemą;
 - 5.6.3. Visų vamzdžių galai turi būti uždengti apsauginiais gaubtais;
 - 5.6.4. Vamzdžio apvalkalo skersmens ir centrinės linijos nuokrypos turi atitikti LST EN 253 arba lygiaverčio standarto reikalavimus;
 - 5.6.5. Normaliomis sąlygomis ir esant pastoviai šilumnešio temperatūrai 110 °C, vamzdžio komplekto tarnavimo ilgaamžiškumas turi būti ne mažiau 30 metų;
 - 5.6.6. Naujo ir sendinto 160 °C temperatūroje mažiausiai 3600 val. vamzdžio komplekto atsparumas kirpimui ašine arba tangentine kryptimi turi atitikti LST EN 253 arba lygiaverčio standarto reikalavimus, esant patikros temperatūrai 23 °C ir 140 °C;
 - 5.6.7. Maksimalus statistinis naujo izoliuoto vamzdžio komplekto izoliacijos šiluminio laidumo koeficientas (λ_{50}) turi būti ne didesnis kaip 0,029 W/mK prie 50 °C. Bandymai turi būti atlikti prie trijų skirtingų šilumnešio temperatūrų pagal LST EN ISO 8497 arba lygiaverčio standarto reikalavimus. Bandymo ataskaitoje turi būti nurodytas bandinio izoliacijos tankis, putų burbuliukų skersmuo ir putų dujų sudėtis;
 - 5.6.8. Tiekėjas turi pateikti deklaraciją, kad vykdydamas pirkimo sutartį jis turės galimybę pateikti izoliuotus vamzdžius ir komponentus pagal LST EN 253, LST EN 488, LST EN 489 standartus (arba lygiaverčius) ir pirkimo dokumentuose pateiktus reikalavimus. Deklaracijoje turi būti nurodytas pirkimo sutarties vykdymui numatomų naudoti izoliuotų vamzdžių maksimalus izoliacijos šiluminio laidumo koeficientas (λ_{50}) ir numatomų naudoti vamzdžių jungčių pavadinimas/tipas. Deklaracija turi būti patvirtinta vamzdžių gamintojo arba vamzdžių gamintojo oficialaus atstovo;
- 5.7. **Plieniniai vamzdžiai**
 - 5.7.1. Plieniniai vamzdžiai turi atitikti standartų LST EN 10216-2:2013+A1:2020 besiūliams arba LST EN 10217-2:2019 ir LST EN 10217-5 suvirinamiems vamzdžiams arba lygiaverčių standartų reikalavimus, plieno markė P235GH arba P235TR1, ramaus stingimo arba lygiavertė.
 - 5.7.2. Fasoninių dalių plienas turi būti tokios pačios arba geresnės kokybės.
 - 5.7.3. Plieniniai vamzdžiai pateikiami su 3.1.B sertifikatu arba lygiaverčiu pagal EN 10240 arba lygiaverčio standarto reikalavimus. Gamintojas turi pateikti dokumentaciją įrodančią plieninio vamzdžio ir vamzdžio komplekto sertifikatų sąryšį.
 - 5.7.4. Plieninio vamzdžio skersmuo, sienutės storis bei nuokrypos turi atitikti LST EN 253:2019 arba lygiaverčio standarto reikalavimus.
 - 5.7.5. Prieš izoliavimą plieninis vamzdis turi būti paruošiamas pagal LST EN 253:2019 arba lygiavertį standartą.
 - 5.7.6. Vamzdžių galų nuožulos turi būti paruoštos suvirinimui pagal ISO 6761 arba lygiavertį standartą.
- 5.8. **Poliuretano putų izoliacija (PUR)**
 - 5.8.1. Poliuretano putų izoliacija (PUR) turi atitikti LST EN 253:2019 arba lygiaverčio standarto reikalavimus.

- 5.8.2. PUR izoliacija turi būti vienalytė, vidutinis burbuliukų skersmuo mažesnis kaip 0,5 mm, uždarytų burbuliukų turi būti nemažiau kaip 88 %.
- 5.8.3. PUR tankio minimali reikšmė turi būti 60 kg/m³, bandant pagal EN 489:2019 reikalavimus arba lygiaverčio standarto reikalavimus.
- 5.8.4. Gniuždymo stipris radialine kryptimi turi būti mažiausiai 0,3 MPa, bandant pagal LST EN 253:2019 arba lygiaverčio standarto reikalavimus.
- 5.8.5. PUR izoliacija turi garantuoti, kad pakilus šilumnešio temperatūrai iki 140 °C izoliacijos savybės nepasikeis.
- 5.9. Polietileno (PE) apvalkalas**
- 5.9.1. Polietileno (PE) apvalkalas turi atitikti LST EN 253:2019 arba lygiaverčio standarto reikalavimus.
- 5.9.2. PE apvalkalo žaliava turi būti mažiausia 935 kg/m³ tankio, su minimaliu vamzdžių technologinių savybių reikalaujamu antioksidantų, UV-stabilizatorių ir suodžių kiekiu.
- 5.9.3. Pagaminto PE apvalkalo tankis turi būti mažiausia 944 kg/m³, su 2,5 ± 0,5 % tolygiai paskirstytu suodžių kiekiu.
- 5.9.4. Gamintojas turi nurodyti PE apvalkalo lydalo takumo indeksą (MFR), kuris atskiriems vamzdžiams neturi skirtis daugiau kaip 0,5 g/10 min, leistinas intervalas 0,2 ÷ 1,4 g/10 min.
- 5.9.5. PE apvalkalo bandinio pailgėjimas iki trūkimo mažiausiai 350%.
- 5.9.6. Ilgalaikių mechaninių savybių (CLT) bandymo trukmė mažiausiai 2000 val iki PE apvalkalo bandinio suirimo, esant 80 °C temperatūrai.
- 5.9.7. Įrėžto bandinio bandymo (NCLT) trukmė mažiausiai 300 val. iki PE apvalkalo bandinio suirimo, esant 80 °C temperatūrai.
- 5.9.8. Optimaliam sukibimui su PUR izoliacija pasiekti PE apvalkalinis vamzdis turi būti šiurkštinamas iš vidaus vamzdžio gamybos metu.
- 5.9.9. PE apvalkalinio vamzdžio gamintojas turi nurodyti sekančius identifikavimo ženklus kiekvieno atskiro apvalkalinio vamzdžio išorėje:
- 5.9.10. Gamintojo pavadinimas ir/arba gamintojo ženklas;
- 5.9.11. Vamzdžio nominalus skersmuo ir sienelės storis;
- 5.9.12. Naudojamos medžiagos prekybinis pavadinimas ar kodas;
- 5.9.13. Lydalo takumo (MFR) indeksas;
- 5.9.14. Pagaminimo metai ir savaitė (galimas spec. kodas).
- 5.10. Pramoniniu būdu neardomai izoliuotos fasoninės dalys**
- 5.10.1. Pramoniniu būdu neardomai izoliuotos fasoninės dalys: alkūnės, trišakiai (atvadai), skersmens perėjimai (redukcijos), ašiniai išsiplėtimo kompensatoriai, nejudamos atramos turi atitikti LST EN 448:2019 arba lygiaverčio standarto reikalavimus. Plieninių detalių medžiaga turi būti plienas, kurio kokybė ne žemesnė kaip P235GH arba P235TR1 markės arba lygiavertė.
- 5.10.2. Minimalus plieninių alkūnių lenkimo spindulys 1,5 D.
- 5.10.3. Draudžiamos iš tiesių segmentų suvirintos plieninės alkūnės.
- 5.10.4. Izoliacijos storis bet kurioje izoliuotų fasoninių dalių vietoje negali būti mažesnis kaip 50 % nominalaus izoliacijos storio.
- 5.11. Pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdžių jungtys**
- 5.11.1. Pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdžių jungtys turi atitikti LST EN 489:2019 arba lygiaverčio standarto reikalavimus.
- 5.11.2. Pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdžių gamintojas turi pateikti nepriklausomos patikros institucijos atliktos jungčių patikros sertifikatus pagal LST EN 489 arba lygiaverčio standarto reikalavimus.
- 5.11.3. Pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdžių gamintojas turi pateikti išsamias jungčių montavimo instrukcijas.
- 5.11.4. Į jungties komplektą pateikiami suplakamo mišinio A ir B komponentai turi būti pristatomi atitinkamam sujungimų dydžiui reikalingo kiekio rinkiniais cheminių medžiagų gamintojo fasuotėje su tai įrodančia etikete. Ryškūs paženklinimai ant kiekvieno rinkinio pakuotės turi nurodyti kokio dydžio sujungimui rinkinys yra skirtas.
- 5.11.5. Jungčių sandarumą turi būti galima tikrinti slėgiu.
- 5.11.6. Leidžiami 3 jungčių tipai:

- 5.11.6.1. Termiškai susitraukiančios dvigubo sandarinimo polietileno (HDPE) apvalkalo jungtys su užpilamais PUR izoliacijos komponentais arba lygiavertės;
- 5.11.6.2. Termiškai susitraukiančios polietileno apvalkalo su kryžminiais ryšiais (PEX cross-linked) jungtys su užpilamais PUR izoliacijos komponentais arba lygiavertės;
- 5.11.6.3. Kontaktiniu būdu suvirinamos su įlietais įkaitinimo laidais arba tinkleliu polietileno (HDPE) apvalkalo jungtys, su papildomomis sandarinimo juostomis, užpilamais PUR izoliacijos komponentais arba lygiavertės.

Pastaba: esant galimybei, naudoti tik (p.5.11.6.1.) nurodytą jungčių tipą.

5.12. Pažeidimų sekimo sistema

- 5.12.1. Sistema turi suteikti galimybę aptikti bet kokią drėgmę, atsiradusią putų izoliacijoje, taip pat matavimo laido nutrūkimą matuojant nešiojamu matavimo prietaisu banginę varžą (angl. - impedance) tarp vario laidų ir plieninio vamzdžio, ir nurodyti šių gedimų vietą.
- 5.12.2. Izoliuotų vamzdinių ir mazgų PUR izoliacijoje turi būti sumontuoti neizoliuoti 1,5 mm² skerspjūvio variniai laidai. Laidai turi būti viršutinėje vamzdžio dalyje, 15 mm atstumu nuo plieninio vamzdžio. Vienas iš laidų turi būti alavuotas.
- 5.12.3. Tiekėjas turi turėti visą reikiamą įrangą, patirtį ir gebėti atlikti sumontuotos pažeidimų sekimo sistemos radiolokacinę patikrą ir pateikti šios patikros diagramas.

6. REIKALAVIMAI STATYBOS DARBAMS

- 6.1. Šilumos tiekimo vamzdynai montuojami pagal suderintą Projektą, atsižvelgiant į vamzdžių gamintojų rekomendacijas, vadovaujantis galiojančiais standartais, statybos techniniais reglamentais ir kitais teisės aktais. Įrengimų, atskirų detalių ir mazgų montavimas turi būti atliktas pagal gamintojų instrukcijas.
- 6.2. Statybos darbų atlikimui, Tiekėjas privalės gauti leidimus:
 - 6.2.1. Žemės kasimo darbams;
 - 6.2.2. Statybos darbų vykdymui kitų nutiestų požeminių komunikacijų apsauginėse zonose.
- 6.3. Statybos metu nepažeisti trečiųjų asmenų interesų, užtikrinti privažiavimus prie pastatų ir saugius praėjimus pėstiesiems.
- 6.4. Statybos darbų organizavimas:
 - 6.4.1. Demontuoti esamus 2DN80 šilumos tiekimo vamzdynus, esamus DN70, DN50 karšto vandens vamzdynus ir nepraeinamus g/b kanalus tik tiek, kiek tai trukdo naujai montuojamiems šilumos tiekimo vamzdynams;
 - 6.4.2. Užtaisyti likusius 2DN80 šilumos tiekimo vamzdynus, likusius DN70, DN50 karšto vandens vamzdynus ir likusius nepraeinamus g/b kanalus;
 - 6.4.3. Demontuoti šilumos kameros ŠK-28-4-2 viršutines perdangas, sieninius gelžbetonio blokus;
 - 6.4.4. Demontuotus vamzdžius, nuėmus izoliaciją, metalo gaminius pristatyti į UAB „Utenos šilumos tinklai“ teritoriją, adresu Pramonės g. 11, Utena. Gelžbetonio atliekas ir nuimtą izoliaciją nuo vamzdžių – utilizuoti;
 - 6.4.5. Paruošti pagrindą po naujai klojamais vamzdžiais, pakloti naujus pramoniniu būdu izoliuotus šilumos tiekimo vamzdžius, skirtus bekanalei sistemai;
 - 6.4.6. Gedimų kontrolės laidus prijungti prie esamų ŠT bekanalių tinklų kameroje ŠK-28-4-2 ir sužiedinti pastato Taikos g. 44 šilumos punkte;
 - 6.4.7. Atlikti naujai paklotų šilumos tiekimo vamzdinių suvirinimo siūlių patikrinimą neardančiais metodais (rentgenu arba ultragarsu). Siūlių tikrinimą gali atlikti Užsakovui priimtina sertifikuota laboratorija, turinti tam reikalingą įrangą. Atliekant hidraulinį bandymą, visų suvirinimo siūlių kontrolė atliekama vizualiniu būdu. Neardoma suvirinimo siūlių kontrolė peršviečiant atliekama pasirinktinai 5% siūlių, o tose vietose, kuriose vizualinės kontrolės ar hidraulinio bandymo nėra galimybės atlikti, - 100% siūlių;
 - 6.4.8. Atlikti sumontuotos pažeidimų sekimo sistemos patikrą, pateikti šios patikros spausdintas diagramas ir jų skaitmenines laikmenas.
 - 6.4.9. Naujai paklotus vamzdynus tranšėjoje užpilti smėliu, atlikti smėlio sluoksnio sutankinimą, uždėti įspėjamąją juostą su užrašu „ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI“, užpilti tranšėją gruntą;
 - 6.4.10. Užbaigus statybos darbus visos šiukšlės ir statybinės atliekos turi būti surinktos ir išvežtos į utilizavimo vietas. Išardytos dangos turi būti pilnai atstatytos;

- 6.4.11. Atlikti reikiamus techninius bandymus, vamzdynų praplovimą (pagal Tiekėjo pateiktą programą), geodezinius matavimus, parengti techninę dokumentaciją, ją suderinti su Užsakovu ir su reikiamomis institucijomis.
- 6.5. Prieš vykdant statybos darbus, Tiekėjas su Užsakovu turi suderinti statybos darbų atlikimo grafiką.
- 6.6. Tiekėjas atsako už tai, kad vykdant statybos darbus būtų imtasi visų saugos priemonių, reglamentuojamų Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

7. DOKUMENTACIJA

- 7.1. Tiekėjas turi pateikti pilną dokumentaciją visoms medžiagoms ir komponentams. Dokumentacijoje turi būti (nebūtinai tuo apsiribojant):
 - 7.1.1. Projektas;
 - 7.1.2. Gedimų kontrolės sistemos patikrų dokumentacija (aprašas, montažinė schema, reflektograma);
 - 7.1.3. Suvirinimo darbų dokumentacija (siūlių schema, procedūrų aprašas, sujungimų patikrinimo aktas, darbų žurnalas);
 - 7.1.4. Statybos darbus atlikusių atsakingų darbuotojų atestatų kopijos, suvirintojų kvalifikacijos sertifikatų kopijos;
 - 7.1.5. Statybos produktų sertifikatai ir pilna dokumentacija visoms pateikiamoms medžiagoms ir kitiems komponentams (kokybės sertifikatai, atitikties deklaracijos, naudojimo instrukcijos ir pan.);
 - 7.1.6. Darbų priežiūros ir bandymų protokolai, aktai;
 - 7.1.7. Statybos darbų žurnalas (skaitmeninėje laikmenoje);
 - 7.1.8. Techninio įrenginio pasas;
 - 7.1.9. Pažymos apie dangų atstatymą ir gerbūvio sutvarkymą;
 - 7.1.10. Tiekėjui išduotas pažymos apie tvarkymui-utilizavimui priimtą atliekų kiekį;
 - 7.1.11. Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (VERT) šilumos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktas-pažyma;
 - 7.1.12. Servituto (-ų) sutartis (-ys) su žemės sklypo (-ų) savininku (-ais);
 - 7.1.13. Kontrolinė geodezinė nuotrauka;
 - 7.1.14. Deklaracija apie statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių) statybos užbaigimo/statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių)/patalpos (-ų) paskirties pakeitimą;
 - 7.1.15. Registrų centre užregistruota statinio kadastrinė byla.
- 7.2. Pateikiamos dokumentacijos skaičius: 2 egz. spausdinta versija ir 1 egz. kompiuterinėje laikmenoje.

PRIDEDAMA:

- 1 Priedas. Šilumos tiekimo tinklų planas Taikos g. 44 prieigose (GIS) – 1 lapas;

1 Taikos g. 44

28157, Utenos miesto seniūnija, Utenos...

3.8 km

Koordinatės

55.506833°Š 25.586448°R

Adresas

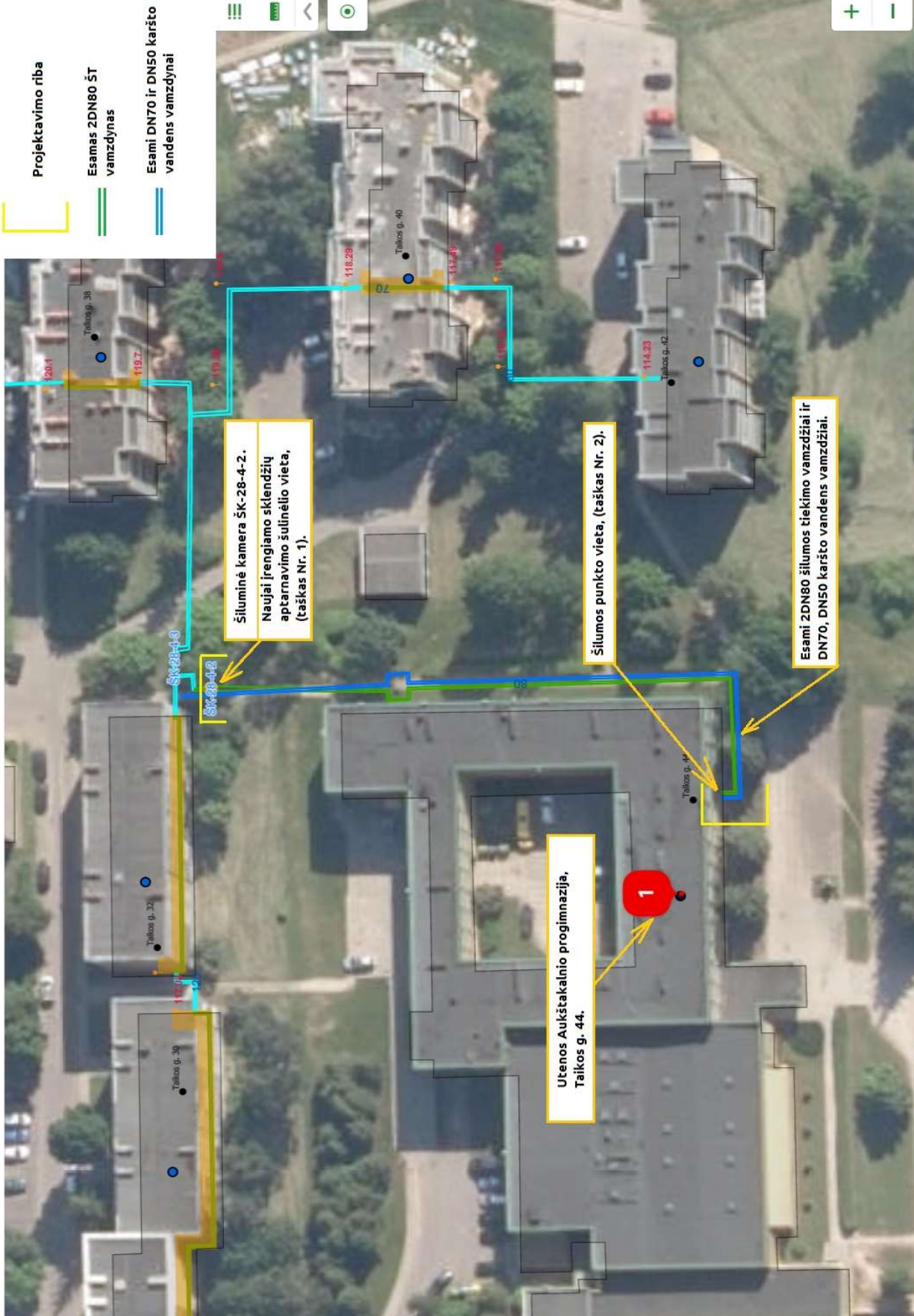
Taikos g. 44, 28157, Utenos miesto seniūnija...

Tipas

Adresas



Kompasas





UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „DUVENTA“

Pirkimo sąlygų 2 priedas

PASIŪLYMAS VIEŠAJAM PIRKIMUI

„ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ ĮVADO NUO ŠK-28-4-2 Į VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATĄ TAIKOS G. 44, UTENOS MIESTE STATYBA 24-02“

2024-04-26 Nr. 5-2-5

(data)

Utena

(vieta)

UAB „Utenos šilumos tinklai“

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ:

Tiekėjo arba ūkio subjektų grupės dalyvių pavadinimas (-ai), juridinio asmens kodas (-ai) <i>(jeigu pasiūlymą teikia fizinis asmuo – verslo ar individualios veiklos pažymėjimo Nr. ar pan.), adresas (-ai)</i>	UAB „Duventa“
Ūkio subjektų grupės dalyvis, atstovaujantis arba vadovaujantis ūkio subjektų grupei <i>(pildoma, jei pasiūlymą teikia tiekėjų grupė)</i>	
Asmens, įgalioto bendrauti su perkančiąja organizacija, kontaktinė informacija (vardas, pavardė, tel., faks., el. p., adresas)	

2. INFORMACIJA APIE ŪKIO SUBJEKTUS, KURIŲ PAJĖGUMAIS TIEKĖJAS REMIASI, KAD ATITIKTŲ PERKANČIOJO SUBJEKTO KELIAMUS KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMUS (JEIGU TOKIE REIKALAVIMAI KELIAMI) *(nurodomi ir kvazisubtiekėjai – fiziniai asmenys, kuriuos ketinama įdarbinti pirkimo laimėjimo atveju)*

(pildoma, jei tiekėjas pasitelkia kitų ūkio subjektų pajėgumais pagal PĮ 62 str.)

Eil. Nr.	Ūkio subjekto pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas	Punkto sąlyga, kuriai atitikti remiamasi ūkio subjekto pajėgumais	Sutarties objekto dalies, perduodamos subtiekėjui, aprašymas	dalis, vykdyti
1.				
2.				

3. INFORMACIJA APIE ŽINOMUS SUBTIEKĖJUS IR JIEMS PERDUODAMA VYKDYTI SUTARTIES DALIS

(pildoma, jei tiekėjas pasitelkia subtiekėjus)

Eil. Nr.	Subtiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas	Sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti subtiekėjui, aprašymas
1.		
2.		

4. PASIŪLYMO KAINA

4.1. Pasiūlyme kaina nurodomos eurai. Jeigu pasiūlymuose kainos nurodytos užsienio valiuta, jos turės būti perskaičiuojamos į eurus pagal Europos Centrinio Banko skelbiamą orientacinį euro ir užsienio valiutų santykį, o tais atvejais, kai orientacinio euro ir užsienio valiutų santykio Europos Centrinis Bankas neskelbia, – pagal Lietuvos banko nustatomą ir skelbiamą orientacinį euro ir užsienio valiutų santykį pasiūlymų pateikimo dieną.

4.2. Apskaičiuojant kainą, turi būti atsižvelgta į visą pirkimo dokumentuose nurodytą pirkimo objekto apimtį ir reikalavimus, kainos sudėtinės dalis ir pan. PVM nurodomas atskirai. Jei tiekėjas yra ne PVM mokėtojas, turi apie tai nurodyti pasiūlyme, nurodant teisinį pagrindą.

4.3. Jeigu pasiūlyme nurodyta kaina, išreikštos skaitmenimis, neatitinka kainos, nurodytų žodžiais, teisinga laikoma kaina, nurodytos žodžiais.

4.4. Visos pasiūlyme nurodytos kaina (ir jų sudėtinės dalys) turi būti nurodomos dviejų skaičių po kablelio tikslumu.

Eil. Nr.	Pirkimo objektas	Mato vienetas	Mato vieneto įkainis, EUR be PVM
1	2	3	4
1.	Techninio darbo projekto parengimas	kompl.	2 500, 00
2.	Vamzdynų demontavimo darbai	kompl.	2 700, 00
3.	Medžiagos ir įranga	kompl.	13 500, 00
4.	Vamzdynų montavimo darbai	kompl.	18 360, 00
5.	Bendrieji statybos darbai (gerbūvio atstatymo darbai, tinklų užkasimas)	kompl.	12 500, 00
	Pasiūlymo kaina EUR be PVM (4 stulpelio reikšmių suma)		49 560, 00
	PVM (pildoma, jei taikoma)*		10 407, 60
	Pasiūlymo kaina EUR su PVM		59 967, 60

4.5. Pasiūlymo kaina EUR su PVM žodžiais: **penkiasdešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai šešiasdešimt septyni eurai, 60 ct.**

4.6. Jei „PVM“ laukas nepildomas, priežastys, dėl kurių PVM nemokamas:

_____.

5. PRIDEDAMI DOKUMENTAI IR INFORMACIJA APIE KONFIDENCIALUMĄ

Jei nenurodyta kitaip, visi dokumentai teikiami su pasiūlymu CVP IS priemonėmis:

Eil. Nr.	Dokumentas	Lapų skaičius	Ar dokumente yra konfidencialios informacijos? (Taip / Ne)	Paaiškinimas, kokia konkreči informacija dokumente yra konfidenciali ir kodėl
1	2	3	4	5
1.	Pasiūlymo laidavimo draudimo raštas	1	Ne	
2.	GJELT 4200354_Polisas-s0426	2	Ne	
3.	Mokėjimo nurodymas	1	Ne	
4.	Sertifikatas ISO	1	Ne	
5.	Deklaracija V. Žalkausko PV	1	Ne	

6. PIRKIMO SUTARTIES VYKDYMOI BUS PASKIRIAMI (PASITELKIAMI) ŠIE SPECIALISTAI:

Eil. Nr.	Specialisto vardas pavardė	Numatytos eiti pareigos	Specialisto darbovietė*
1.	Virginijus Žalkauskas	Projekto vadovas	Konkurso laimėjimo atveju bus įdarbintas į UAB „Duventa“
2.	Linas Kunikauskas	Statybos vadovas	UAB „Duventa“
3.	Jonas Avižienis	Specialiųjų statybos darbų vadovas	UAB „Duventa“

*-jei specialistas bus įdarbintas tik laimėjus konkursą, grafoje „Specialisto darbovietė“ nurodoma: „konkurso laimėjimo atveju bus įdarbintas į (įmonės pavadinimas)“.

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtintu, kad:

- esu susipažinęs su pirkimo dokumentais, taip pat su galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais, poįstatyminiais teisės aktais, kurie reguliuoja viešųjų pirkimų atlikimo tvarką bei gali turėti įtakos bet kokiems tarp perkančiojo subjekto ir tiekėjo susiklostantiems santykiams, kylantiems iš šio pirkimo ir (ar) susijusiems su šiuo pirkimu;
- sutinku su pirkimo dokumentuose nustatytais sąlygomis ir procedūromis,
- pasiūlymo dokumentuose pateikti duomenys ir informacija yra teisinga ir apima viską, ko reikia tinkamam pirkimo sutarties įvykdymui;
- pasiūlymas galioja pirkimo sąlygų 6.13 punkte nurodytą terminą.

Direktorius



(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

Registro tvarkytojas
VĮ Registrų centro Utenos filialas
Kauno g. 20, LT-28241 Utena
Įmonės kodas 184269655
PVM mokėtojo kodas
LT842696515

Centrinė buveinė:
Pramonės g. 17
LT-28216 Utena
El. p.: info@duventa.lt
Tel.: (8 389) 6 17 58
Faks.: (8 389) 6 90 52

Vilniaus skyrius:
Viršuliškių g.34,
LT-05110 Vilnius
El. p.: info@duventa.lt
Tel/Faks.: (8 5) 246 06 03

A.s. LT85 7044 0600 0261 7568
AB SEB bankas
Utenos filialas

DARBŲ VYKDYMO GRAFIKAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	mėnuo			mėnuo			mėnuo			mėnuo		
1.													
2.													
3.													
4.													
5.													

Darbų atlikimo grafiko sudarymo principai:
1. Darbų pradžia – pirma darbo diena po pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos.
2. Darbų trukmė nurodoma sveikais skaičiais (savaitėmis). Savaitė – 7 kalendorinės dienos.

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)