

RANGOS DARBŲ SUTARTIS NR. RS-D 25/12-04/1 / SR-69 2025 m. Gruodžio mėn. 04 d.

Ši sutartis (toliau – Sutartis) sudaryta tarp UAB „Rekreacinė statyba“, juridinio asmens kodas 120935575, buveinės adresas Laisvės pr. 60, LT-05120 Vilnius, atstovaujama direktoriaus Aido Žeimio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau vadinama „Rangovu“), iš vienos pusės ir Valstybinio Kernavės kultūrinio rezervato direkcija juridinio asmens kodas 190757417, adresas Kerniaus g. 4A, Kernavė, LT-19172 Širvintų r., atstovaujama direktoriaus Ramojaus Kraujelio (toliau – Užsakovas), iš kitos pusės,

sudarė šią sutartį. Toliau sutartyje abi šalys bendrai vadinamos **Šalimis**.

1. SUTARTIES OBJEKTAS IR DALYKAS

1.1. Šia sutartimi Rangovas Užsakovui įsipareigoja atlikti **Laiptų į Aukuro kalno piliakalnį paprasto remonto darbus**, medžiagų ir darbų apimtis nurodyta **sutarties priede Nr.1 Techninė specifikacija**, kuria Rangovas įsipareigoja vadovautis, o Užsakovas įsipareigoja priimti kokybiškai atliktus darbus ir sumokėti nustatytą pinigų sumą, pagal sąskaitą-faktūrą ir atliktų darbų aktą, šios sutarties numatytomis sąlygomis ir tvarka.

2. ŠALIŲ TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Darbų pradžia **2025.12.07**, darbų pabaiga – ne vėliau kaip iki **2026.01.31**.

2.2. Rangovas turi teisę pratęsti Darbų terminą, kai:

2.2.1. Nepalankios klimato sąlygos (intensyvūs krituliai, vidutinė paros temperatūra žemesnė negu 3 laipsniai);

2.2.2. Valstybės ar savivaldybės institucijų veiksmai arba bet koks uždelsimas ar kliūtys;

2.3. Darbai laikomi atliktais tada, kai pasirašomas atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktas, jo pagrindu išrašoma bei patvirtinama sąskaita – faktūra.

2.4. Užsakovas įsipareigoja su Rangovu atsiskaityti Sutartyje numatytu būdu ir terminais;

2.5. Rangovas įsipareigoja darbus atlikti laikydamasis Techninės specifikacijos, LR statybos įstatymų bei kitų galiojančių normų ir taisyklių;

3. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Darbų ir sutarties kaina – **16697,69 EUR** (šešiolika tūkstančių šeši šimtai devyniasdešimt septyni eurai ir 69 ct.) su PVM.

3.2. Užsakovas sumoka Rangovui už tinkamai atliktus darbus per 30 kalendorinių dienų po PVM Sąskaitos faktūros ir atliktų darbų akto patvirtinimo dienos.

3.3. Apmokėjimo data yra pinigų pervedimo į Pardavėjo sąskaitą data.

4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. Užsakovas nepagrįstai delsęs atsiskaityti už darbus Sutartyje numatytu laiku, moka Rangovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo neapmokėtos Sutarties sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

4.2. Pavėluotai atlikus darbus Rangovas moka Užsakovui 0,02 % delspinigius nuo Sutarties sumos už neatliktus Darbus už kiekvieną uždelstą dieną.

4.3. Šalys delspinigius moka pervesdamos nustatytą sumą į banko sąskaitas, kurios nurodytos Sutartyje.

4.5. Delspinigių mokėjimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų apibrėžtų Sutartyje.

5. KITOS NUOSTATOS

5.1. Sutartis gali būti pratęsta arba pataisyta abipusiu Šalių susitarimu.

5.2. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visų sutartinių įsipareigojimų, kylančių iš šios Sutarties, įvykdymo.

5.3. Šalys pilnai atleidžiamos nuo atsakomybės, jei sutarties sąlygų nevykdymas bus Force- majeure aplinkybių pasėkmė pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (Force- majeure) aplinkybėms taisyklės.

7. SUTARTIES PRIEDAI

7.1 Šalys, pasirašydamos šią Sutartį, patvirtina, kad ji turi šiuos priedus, kurie yra neatskiriama šios Sutarties dalis:

7.1.1. Priedas Nr. 1 "Techninė specifikacija";

7.2.2. Priedas Nr. 2 "Pasiūlymas".

8. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI IR PARAŠAI

Šalys, pasirašydamos šią Sutartį, patvirtina, kad šios Sutarties sąlygų turinys Šalims yra suprantamas, aiškus ir atitinka Šalių išreikštą valią:

Rangovas	Užsakovas
UAB „Rekreacinė statyba“	Valstybinio Kernavės kultūrinio rezervato direkcija
Laisvės pr. 60, LT-05120, Vilnius vilnius@rekstata.lt +370 52742777	Kerniaus 4a, LT-19172 Kernavė, Širvintų r. direkcija@kernave.lt +370 382 47371
Įmonės kodas.: 120932575	Įmonės kodas.: 190757417
PVM kodas.: LT209325716	PVM kodas.: -
a/s.: LT 407044060001790677	a/s.: LT214040063610000264
Bankas: AB SEB Bankas	Bankas: Finansų ministerijos sąskaita (Viksva)
Pareigos/Parašas: Direktorius Aidas Žeimys A.V.	Pareigos/Parašas: Direktorius Romajus Kraujelis A.V.

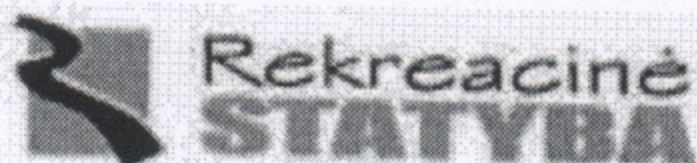
Priedas Nr. 1 „Techninė specifikacija“

**LAIPTŲ Į AUKURO KALNO PILIAKALNĮ PAPRASTO REMONTO PASLAUGŲ PIRKIMO
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

1. Užsakovas: Valstybinio Kernavės kultūrinio rezervato direkcija, įm.k. 190757417, Kerniaus 4a, LT-19172 Kernavė, Širvintų r., tel. +370 382 47371, el. paštas direkcija@kernave.lt
2. Pirkimo objekto pavadinimas: laiptų į Aukuro kalno piliakalnį paprasto remonto paslaugų darbai
3. Paslaugų atlikimo vieta. Valstybinio Kernavės kultūrinio rezervato teritorija. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-1865-7982.
4. Bendroji informacija: Valstybinio Kernavės kultūrinio rezervato teritorijos dalyje (Kernavės archeologinėje vietovėje, įrašytoje į UNESCO Pasaulio paveldo objektų sąrašą) esantys laiptai į Aukuro kalno piliakalnį nusidėvėjo ir yra nesaugūs. Defektai nustatyti laiptų apžiūros akte 2025 09 05 (pridedama, 1 priedas).
5. Darbų vieta, apimtys ir reikalavimai darbams atlikti:
 - 5.1. Apimtys:
 - 5.1.1. Medinių laikančių konstrukcijų iš ąžuolo tašų 100x200 mm (laiptasijos) pakeitimas – 54,4 m;
 - 5.1.2. Medinių laiptų pakopų keitimas (nuėmimas ir pritvirtinimas -tvirtinant tinkamas naudoti senas ir naujas pakopas) – 60 vnt.;
 - 5.1.3. Naujų ąžuolo laiptų pakopų (nemažiau kaip 13 vnt, pagal esamų pakopų išmatavimus) pagaminimas - 0,17 m³;
 - 5.1.4. Tašelių pritvirtintų prie ąžuolo laiptasijų nuardymas (įdėtinės detalės) 120 vnt.
 - 5.1.5. Naujų tašelių pritvirtinimas prie ąžuolo laiptasijų medsraigčiais, išgręžiant skyles (atraminės detalės) – 120 vnt.;
 - 5.1.6. Medinių paviršių padengimas medienos apsaugos skiediniais (imprepnantais) 2 sluoksniais – 48 m²
 - 5.2. Tiekėjas, per paskutinius 5 metus iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos yra įvykdęs vieną ar kelias sutartis dėl kultūros paminklo (nacionalinės reikšmės kultūros paveldo objekto) tvarkomųjų paveldosaugos darbų, kurių bendra vertė be PVM – ne mažiau kaip 15 000 EUR, ir svarbiausių darbų atlikimas ir galutiniai rezultatai buvo tinkami.
 - 5.3. Tiekėjas paslaugas atlieka naudodamas savo darbo priemones, kurą bei kitas medžiagas. Tiekėjas pilnai atsako už darbų saugą, technikos naudojimo saugumo reikalavimų laikymąsi, aplinkosauginių, priešgaisrinių reikalavimų laikymąsi.
 - 5.4. Tiekėjas darbų eigoje turi pasirūpinti statybinių šiukšlių išvežimu, pakraunant rankiniu būdu. Po darbų užbaigimo, Tiekėjas privalo naudotus bendro naudojimo (servitutinius) keliukus, privažiavimus palikti tokioje būklėje, kokia ji buvo prieš darbų pradžią.
 - 5.5. Tiekėjas prisiima visišką atsakomybę už darbų vykdymo metu galimą padarytą žalą ir visiškai atlygina padarytus nuostolius, jei tokių bus.
 - 5.6. Tiekėjas turi atitikti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija) patvirtintu Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdanč žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo II skyriaus, 4.2.p.
6. Darbų terminai ir mokėjimai:
 - 6.1. Paslaugų teikimo terminas, paslauga turi būti atlikta iki 2026 m. vasario 1 d.

- 6.2. Tiekėjas darbus turi pradėti ne vėliau kaip per 4 darbo dienas nuo užsakovo pranešimo sutartyje nurodytais kontaktais: telefonu, raštu arba elektroniniu paštu.
- 6.3. Darbo dienomis darbus pradėti ne anksčiau 8 valandą ir baigti ne vėliau 17 valandą. Poilsio ar šventinėmis dienomis darbai neatliekami.
- 6.4. Galimas tarpinis mokėjimas iki 2025 m. gruodžio 15 d. pagal faktiškai atliktų darbų perdavimo -priėmimo aktą.
- 6.5. Tiekėjas apie atliktus darbus dienos pabaigoje turi informuoti paslaugos Užsakovą (atstovą, kuris nurodytas sutartyje), kuris patikrina atliktų darbų apimtį, kokybę, nustačius nekokybiškai atliktus darbus paslaugos Tiekėjas nedelsiant šalina trūkumus.

Priedas Nr. 2



Uždaroji akcinė bendrovė "Rekreatinė statyba"
Įm. k. 120932575, PVM k. LT209325716, Žirnių g. 12, LT-02120 Vilnius
Buveinė: Laisvės pr. 60, LT-05120 Vilnius
Tel. +37066972440, el. paštas: vilnius@rekstata.lt
AB SEB bankas, b/k. 70440, a/s LT40 7044 0600 0179 0677

PASIŪLYMAS
DĖL LAIPTŲ Į AUKURO KALNO PILIAKALNĮ PAPRASTO REMONTO PASLAUGŲ

2025-11-26 Nr. DA-25/11-26/1
Vilnius

Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Aidas Žeimys
Telefono numeris	+37066972440
El. pašto adresas	vilnius@rekstata.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis Laiptų į Aukuro kalno piliakalnį paprasto remonto paslaugų techninėje specifikacijoje nurodytomis sąlygomis

Eil.Nr.	Paslauga	Kaina
1	Laiptų į Aukuro kalno piliakalnį paprasto remonto paslaugos	13799,74
2	PVM (tarifas) suma	2897,95
3	Bendra siūloma kaina už laiptų remontą su PVM eurai	16697,69

Pasiūlymą pateikė:

Direktorius

[Redacted signature]

Aidas Žeimys

