

SUSITARIMAS DĖL SUTARTIES KEITIMO PAGAL
VPĮ 89 STR. 1 D. 2 P.

SUSITARIMAS
DĖL 2023-12-15 VIEŠOJO PIRKIMO STATYBOS RANGOS SUTARTIES NR. VP14
PAKEITIMO

dėl papildomų darbų - giluminių geoterminių gręžinių suprojektavimas ir įrengimas

2024 m. gegužės 24 d.

Tiekėjų grupė UAB „HSC Baltic“ ir UAB HSC Statyba, veikianti pagal 2023-07-24 Konsorciumo (jungtinės veiklos) sutartį Nr. JVS-23-07/24, atstovaujama UAB „HSC Baltic“ (toliau – Rangovas), o UAB „HSC Baltic“, atstovaujama generalinio direktoriaus Rimvydo Beržonskio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir

VšĮ „Northtown Vilnius“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktoriaus Gedimino Pauliukevičiaus, veikiančio pagal įstaigos nuostatus,

toliau kartu šiame susitarime Rangovas ir Užsakovas vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

A. Šalys 2023-12-15 sudarė viešojo pirkimo statybos rangos sutartį Nr. VP14 (toliau – Sutartis) dėl Mokslo paskirties pastato Vismaliukų g. 34, Vilnius, statybos. Rangos sutartis visa apimtimi įsigaliojo 2023-12-15, kai Rangovas pateikė Sutarties įvykdymo užtikrinimą (Atlikimo laidavimo draudimo raštas Nr. 610 0006036/2023).

B. Statybos proceso dalyviai (Rangovas, Užsakovas, projektuotojas ir statybos techninės priežiūros vadovas) pasirašė Sutarties Nr. VP14 pakeitimų aktą Nr. 1 (pridedama), kuriame detalizuoti Sutarties pakeitimai, kuriems pritaria visi minėti statybos proceso dalyviai.

C. Sutarties Specialiųjų sąlygų 2.5.1.2 pp. nustatyta, kad nepažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnio reikalavimų, Užsakovas turi teisę didinti Darbų apimtį įsigyjant papildomą darbų kiekį (įskaitant panašių darbų), tačiau atskiro pakeitimo vertė negali viršyti 50 procentų pradinės kainos.

D. Vadovaujantis VPĮ 89 str. 1 d. 2 p. Sutartis gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, kai būtina iš to paties tiekėjo pirkti papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, kai yra visos šios sąlygos kartu:

a) tiekėjo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių, tokių kaip pagal pirminį pirkimą įsigytos įrangos, paslaugų ar įrenginių pakeičiamumo ir sąveikumo reikalavimų užtikrinimas, ir dėl to, kad perkančiajai organizacijai sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;

E. Vadovaujantis VPĮ 89 str. 1 d. 2 p. papildomi darbai tvirtinami šiuo susitarimu (žr. Eil. Nr. 1 - Sutarties Nr. VP14 pakeitimų aktas Nr. 1), nurodomi lentelėje:

Eil. Nr.	Sutarties pakeitimo akto numeris	Pakeitimo numeris pakeitimų akte (jei taikoma)	Atsisakomo Sutarties objekto kaina, Eur be PVM	Papildomo Sutarties objekto maksimali kaina, Eur be PVM*
1.	Sutarties Nr. VP14 pakeitimų aktas Nr. 1 (2024-05-23)	1	-	252 546,00
	Iš viso:		-	252 546,00

***PASTABA:** Kadangi papildomiems darbams taikoma fiksuoto įkainio kainodara, tai tiksli papildomo Sutarties objekto kaina bus fiksuota pagal faktiškai atliktų darbų ir Darbų perdavimo-priėmimo aktu fiksuotą Darbų kiekį.

ŠALYS SUSITARIA:

1. SUTARTIES SĄLYGŲ PAKEITIMAS

1.1. Pakeisti Sutarties sąlygas taip, kaip nurodyta prie šio Susitarimo pridedamame Sutarties Nr. VP14 pakeitimų akte Nr. 1 ir jo prieduose (Priedas Nr. 1).

1.2. Kitos Sutarties nuostatos, nenurodytos šio susitarimo dėl Sutarties pakeitimo 1.1 punkte lieka nepakeistos.

2. KITOS NUOSTATOS

2.1. Susitarimas įsigalioja, kai jį pasirašo abi Sutarties Šalys.

2.2. Susitarimas laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.

2.3. Susitarime naudojamų sąvokų reikšmės atitinka Sutartyje pateiktus sąvokų apibrėžimus.

2.4. Susitarimas pasirašomas Šalių atstovų elektroniniais parašais.

3. SUSITARIMO PRIEDAI

3.1. Priedas Nr. 1 – Sutarties Nr. VP14 pakeitimų aktas Nr. 1 su priedais.

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

RANGOVAS

UAB „HSC Baltic“

Gabijos g. 32, 06155 Vilnius

Juridinio asmens kodas 300130281

PVM mokėtojo kodas LT100001802611

Banko sąsk. Nr. LT077044060007729902

Bankas SEB Bankas

Tel. (8 5) 65033527

El. p. info@hsc.lt

Gen. direktorius

Rimvydas Beržonskis

UŽSAKOVAS

VšĮ „Northtown Vilnius“

Vismaliukų g. 34, LT-10243 Vilnius

Juridinio asmens kodas 125967014

PVM mokėtojo kodas LT259670113

Banko sąsk. Nr. LT177290099020744845

Bankas „Citadele“ bankas

Tel. (8 5) 2745407

El. p. info@northtownvilnius.lt

Direktorius

Gediminas Pauliukevičius