

ŠILUMOS PUNKTO ĮRENGINIŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. 24/04/23

2024-04-23

R-KE-2024-107-44

Pirkėjas:	Pardavėjas:
Kauno lopšelis darželis „Varpelis“	AB „Kauno energija“
Juridinio asmens kodas 191636824	Juridinio asmens kodas 235014830
Adresas S. Žukausko g. 17, LT-49311 Kaunas	Adresas Raudondvario pl. 84, Kaunas
Tel. Nr. +37037386704	PVM mokėtojo kodas LT350148314
El. paštas varpelsid@gmail.com	A.s. LT607044060002866144
Atstovauja direktorė Lidiya Kasiulytė	AB SEB bankas
	Tel. Nr. +370 800 11011
	El. paštas info@kauncenergija.lt
	Atstovaujama Manio Užolinsko, veikiančio pagal 2024-03-15 įgaliojimą Nr. A-32-4

toliau Pardavėjas ir Pirkėjas kartu - Šalys, o kiekviena atskirai – Šalis, sudarė šią šilumos punkto įrenginių pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis) žemiau išdėstytomis sąlygomis:

- Pardavėjas parduoda, o Pirkėjas perka Pardavėjui nuosavybės teise priklausančius šilumos punkto įrenginius, sumontuotus adresu Žukausko g. 17 (toliau – Prekė).
- Pirkėjas įsipareigoja atsiskaityti su Pardavėju už įsigytą Prekę Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.
- Šalys susitaria, kad šilumos punkte esantys šilumos apskaitos prietaisai, nuotolinio nuskaitymo įranga (jeigu tokia yra) ir vandens papildymo skaitikliai nėra laikoma Prekės dalis ir Pirkėjui nėra šia Sutartimi parduodama.
- Pardavėjo apskaitoje suteiktas Prekės ilgalaikio turto inventorinis numeris ir likutinė pardavimo kaina (toliau – Kaina):

Inventorinis numeris	Kaina be PVM, Eur	PVM, Eur	Kaina su PVM, Eur
30040554	0,29	0,06	0,35

- Pirkėjas įsipareigoja sumokėti Prekės Kainą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po Sutarties pasirašymo, pinigus sumokant į Pardavėjo banko sąskaitą.
- Nuosavybės teisė į Prekę Pirkėjui pereina nuo pilno atsiskaitymo su Pardavėju dienos.
- Pardavėjas įsipareigoja ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo pateikti Pirkėjui turimus Prekės dokumentus.
- Šalys patvirtina, jog pretenzijų viena kitai dėl Prekės būklės ar jos komplektuojančių įrenginių neturi, Pirkėjui yra išaiškinta, jog šilumos punkto įrenginiai nėra nauji, garantija perduotiems įrenginiams nėra suteikiama.
- Pirkėjo atstovas patvirtina, jog yra priimtas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas įsigyti Prekę nuosavybės teise, o Pirkėjo atstovas yra tinkamai įgaliotas šią Sutartį pirkėjų vardu pasirašyti.
- Ši Sutartis kartu yra ir Prekės perdavimo – priėmimo aktas. Atskiras dokumentas tarp Šalių nėra pasirašomas.
- Visi ginčai dėl Sutarties vykdymo sprendžiami derybų keliu, o nepasiekus susitarimo vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.
- Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų valią ir tikslus bei pasirašė tinkamai įgalioti asmenys.
- Sutartis įsigalioja nuo to momento, kai ją pasirašo abi šalys ir galioja iki visų sutartinių įsipareigojimų tinkamo įvykdymo.
- Sutartis laikoma tinkamai sudaryta, jei ji yra pasirašyta vienu iš šių būdų: 1) pasirašant fiziniiais parašais; tokiu atveju Sutarties skenuota pasirašyta versija, laikoma tinkamai pasirašyta, įteikta / gauta ir turi juridinę galią; 2) pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais.