

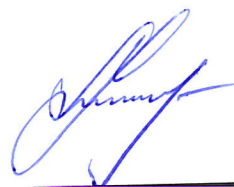
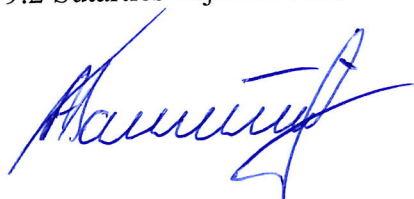
STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. S-24/06/10

2024-06-10

Klaipėda,

Klaipėdos lopšelis-darželis „Žemuogėlė“, atstovaujama direktorės Marinos Lileikienės, toliau vadinama „Užsakovu“ ir UAB „Klaibuta“, atstovaujama statybos direktoriaus Aloyzo Sakalausko, toliau vadinama „Rangovu“, sudarė šią sutartį:

1. Sutarties objektas: rūbinės antrame aukšte ir palangių remonto darbai, adresu Statybininkų pr. 20, Klaipėda.
2. Sutarties objekto kaina sutartinė – 2246,35 Eur (du tūkstančiai du šimtai keturiasdešimt šeši eur, 52 ct) su 21% PVM, pagal pridedamas (suderintas) sąmatas ir jose nurodytus kiekius, kurios yra neatskiriama sutarties dalis.
3. „Rangovas“ darbus pradeda 2024 m. birželio mėn. 11 d. ir baigia iki 2024 m. liepos mėn. 24 d.
4. Atsiskaitymas – per 10 d. po atliktų darbų akto pasirašymo.
5. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, kitais normatyviniais aktais, Statybos rangos sutarties nuostatais ir šios sutarties sąlygomis.
6. Sutartis įsigalioja po jos pasirašymo datos ir galioja iki pilno šalių atsiskaitymo.
7. „Užsakovas“ įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti:
 - 7.1 Laiku priimti „Rangovo“ atliktus darbus;
 - 7.2 Laiku apmokėti „Rangovui“ už atliktus darbus pagal sutartyje numatytas sąlygas;
 - 7.3 Laiku parengti „Rangovui“ darbų frontą;
 - 7.4 Papildomi ir nenumatyti darbai atliekami „Užsakovui“ leidus pagal papildomą raštišką susitarimą ir papildomą apmokėjimą;
 - 7.5 Aprūpinti elektros energija ir vandeniu;
 - 7.6 Uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka „Rangovui“ 0,06 % neapmokėtų darbų sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;
 - 7.7 Nepagrįstai uždelsęs priimti objektą ilgiau kaip 5 dienas nuo „Rangovo“ pranešimo gavimo, moka „Rangovui“ 0,06 % sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;
 - 7.8 Nutraukęs sutartį ne dėl „Rangovo“ kaltės, atlygina „Rangovui“ jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.
8. „Rangovas“ įsipareigoja:
 - 8.1 Atlikti darbus numatytus sąmatoje;
 - 8.2 Savo sąskaita ir jėgomis atlyginti žalą arba pašalinti defektus iškilusius remonto metu;
 - 8.3 Keisti „Užsakovo“ patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs jo rašytinį sutikimą;
 - 8.4 Ne vėliau kaip per 3 dienas pateikti „Užsakovui“ pažymą apie jo atliktus darbus;
 - 8.5 Ne vėliau kaip prieš 3 dienas pranešti apie objekto užbaigimą, prašymas organizuoti jo priėmimą;
 - 8.6 Laikytis darbo saugos reikalavimų;
 - 8.7 Nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka „Užsakovui“ 0,06 % sutartyje nurodytos pradinės darbų kainos dydžio baudą ir atlygina patirtus nuostolius.
 - 8.8 Nepagrįstai uždelsęs objekto statybą, moka „Užsakovui“ 0,06 % delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina patirtus nuostolius.
9. Gavęs „Rangovo“ pranešimą apie pagal šią sutartį numatytų darbų užbaigimą „Užsakovas“ per 5 darbo dienas priima „Rangovo“ atliktus darbus, pasirašydamas atliktų darbų aktą.
 - 9.1 Jei dėl motyvuotų priežasčių „Užsakovas“ darbų priimti negali, tai per minėtą laikotarpį „Užsakovo“ iniciatyva, kartu su „Rangovo“ įmonės atstovu, surašomas dvišalis aktas. Visais kitais atvejais, darbai skaitomi priimti ir apmokėjimas pagal sutartį privalomas.
 - 9.2 Sutarties objektui nustatomas 5 metų garantinis laikas.



10. Papildomos sąlygos:

10.1 Sutartis gali būti papildoma ir keičiama tik raštiška šalių sutartimi.

11. Ginčai, kilę dėl šios sutarties vykdymo, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12. Ši sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, kurių kiekvienas turi vienodą juridinę galią: vienas – "Rangovui", antras – "Užsakovui".

Šalių rekvizitai:

„RANGOVAS“

UAB „KLAIBUTA“

Minijos g. 39, 91207 Klaipėda
Įmonės k. 140817299
Mob. 8-656-77202
A/s LT09 7044 0600 0073 8106
AB SEB bankas, b/k 70440

Statybos direktorius
Aloyzas Sakalauskas

„UŽSAKOVAS“

Klaipėdos lopšelis/darželis „Žemuogėlė“

Statybininkų pr. 20, 94226, Klaipėda
Įm. k. 190434937
Tel. 8-46-345926

Direktorė
Marina Lileikienė

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2022.10 kainas

SĄMATA

Statinių grupė

650 L/d "Žemuogėlė" Statybininkų pr. 20, Klaipėda

Statiny

39 L/d "Žemuogėlė" Statybininkų pr. Nr.20, Klaipėda

Žiniaraštis

1 Rubinės antrame aukšte remontas

Suma žiniaraščiui 2246.35 EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Rubinės antrame aukšte remontas						
1 N15-185-2		Betoninių palangių remontas ir dažymas	100m2	0.015	1383.0447	20.75
2 N13-149-1		Senų dažų nuo sienų nuskutimas	m2	40.000	1.3184	52.74
3 N15P-0202		Sienų paviršių pagrindo gruntavimas betokontak gruntu	100m2	0.400	128.5863	51.43
4 N15-76		Sienų paviršių išlyginimas rodbandu	100m2	0.400	966.8008	386.72
5 N15-169-2		Sienų glaistymas	100m2	0.400	521.1833	208.47
6 N15-132		Paruoštų dažymui sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0.400	614.6424	245.86
7 N13-149-1		Lubų nuplovimas	m2	16.900	1.3184	22.28
8 N15-169-3		Lubų glaistymas	100m2	0.169	754.3995	127.49
9 N15-133		Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0.169	710.3217	120.04
10 R14-201		Radiatorių dažymas	m2	3.000	10.1294	30.39
Skyriuje 1						1266.17
2 Palangių remontas ir dažymas						
1 N15-185-2		Palangių remontas ir dažymas	100m2	0.150	3935.4667	590.32
Skyriuje 2						590.32
Žiniaraštyje 1						1856.49
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						389.86
Iš viso žiniaraštvie 1						2246.35

Sudarė: A. Sakalauskas

