

# **PROJEKTAVIMO DARBU SUTARTIS Nr. SS-12**

2024 m. birželio 14 d.

## **1. SUTARTIES ŠALYS**

- 1.1. UŽSAKOVAS – A. Baranausko ir A. Vienuolio-Žukausko memorialinis muziejus, atstovaujamas L. e. p. direktoriaus Antano Verbicko (toliau vadinamas „Užsakovu“).
- 1.2. VYKDYTOJAS – Vilmos Parachonkienės įmonė, atstovaujama savininkės Vilmos Parachonkienės (toliau vadinama „Vykdytoju“).  
Toliau abi pusės kartu vadinamos „Šalimis“, bet kuri iš jų atskirai – „Šalimi“.

## **2. SUTARTIES OBJEKTAS**

- 2.1. Užsakovas užsako, o Vykdytojas atlieka nurodytus darbus: „Kitos paskirties (sodo pastato su apžvalgos bokštu, unik. Nr. 3498-5023-4012) rekonstravimo ir kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės-galerijos) statybos J. Biliūno g. 133, Anykščių m., Anykščių sen., Anykščių r. sav. projektas“ (toliau – Projektas) pagal Užsakovo pateiktą Projektinę užduotį.
- 2.2. Projekto rengimo etapas – techninis darbo projektas (TDP).
- 2.3. Rengiamos Projekto sudėtinės dalys: projektiniai pasiūlymai, bendroji dalis, sklypo plano dalis, architektūrinė dalis, konstrukcijų dalis.

## **3. SUTARTIES KAINA**

- 3.1. Sutarties kaina nustatyta šios Sutarties priede Nr.1 „Darbų apimtis, kaina ir terminai“.
- 3.2. Sutartinė kaina nustatyta abipusiu susitarimu.
- 3.3. Pasikeitus projektavimo darbų apimčiai, darbų kaina suderinama abipusiu Šalių sutarimu.
- 3.4. Užsakovas sumoka Vykdytojui už faktiškai suteiktas kokybiškas Paslaugas pagal Vykdytojo pateiktas Sąskaitas faktūras. Visos sąskaitos faktūros Užsakovui turi būti pateikiamos per VĮ Registrų centro informacinę sistemą „E. sąskaita“. Užsakovas laikys, kad Sąskaita faktūra nėra gauta, o apmokėjimo terminai bus skaičiuojami tik nuo to momento, kai Sąskaita faktūra bus gauta per E. sąskaitą.

## **4. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ**

Vykdytojas įsipareigoja:

- 4.1. Parengti „Kitos paskirties (sodo pastato su apžvalgos bokštu, unik. Nr. 3498-5023-4012) J. Biliūno g. 133, Anykščių m., Anykščių sen., Anykščių r. sav. rekonstravimo projektas” Projektą, Užsakovo vardu gauti statybą leidžiantį dokumentą (SLD) ir kitą dokumentaciją reikalingą SLD gauti.
- 4.2. Projektas rengiamas vadovaujantis, laikantis LR statybos įstatymo, Vyriausybės nutarimų, statybos techninių reglamentų, kitų normatyvinių statybos dokumentų, bei šios sutarties sąlygų.
- 4.3. Vykdytojas privalo laikytis Užsakovo ir Vykdytojo bendrai parengtos Projektavimo užduoties, o pakeitimus derinti su Užsakovu.
- 4.4. Pateikti Užsakovui du Projekto komplektus, statybos leidimą ir Projekto kompiuterinę laikmeną PDF formatu.
- 4.5. Paslaugos turi atitikti bent vieną Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintame “Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos apraše” nustatytą aplinkosaugos principą tenkinantį reikalavimą: paslaugos turi būti teikiamos nuotoliniu būdu, paslaugai teikti turi būti sunaudojama kuo mažiau gamtos išteklių; visus susitikimus daryti nuotoliu būdu ir tik išimtiniais atvejais gyvai.  
Užsakovas įsipareigoja:

4.6. Apmokėti Vykdytojui už atliktą darbą šios Sutarties 3 punkte nustatyta tvarka.

## 5. SUTARTINIO DARBO ATLIKIMO TERMINAI

5.1. Vykdytojas atlieka šioje sutartyje nurodytą darbą iki 2024 m. gruodžio 30 d.

5.2. Darbų atlikimo terminu bus laikoma data, kada Šalys pasirašo perdavimo ir priėmimo aktą.

## 6. SUTARTIES GALIOJIMO, PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

6.1. Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai ją pasirašo abi Šalys.

6.2. Sutartis nustoja galioti, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta, jeigu Šalys susitaria ją nutraukti, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui ar įstatymų numatytais atvejais, LR Vyriausybės sprendimu.

6.3. Sutarties galiojimo pabaiga įforminama dvišaliu sutarties Šalių pasirašytu darbo perdavimo ir priėmimo aktu.

## 8. SUTARTIES ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMO TVARKA. NEPAPRASTOS APLINKYBĖS

8.1. Šalių ginčai dėl sutarties vykdymo sprendžiami betarpišku Šalių susitarimu arba tarpininkaujant tretiesiems asmenims.

8.2. Visi su šia Sutartimi susiję ginčai sprendžiami derybų keliu. Nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka

8.3. Vykdytojas neatsakingas už trečiųjų asmenų motyvuotą įtaką projekto rengimo eigai.

8.4. Šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Šalys nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes supranta taip, kaip nustato LR civilinis kodeksas.

## 7. ŠALIŲ REKVIZITAI

### UŽSAKOVAS:

A. Barausko ir A. Vienuolio-Žukausko memorialinis muziejus

**Adresas:** A. Vienuolio g. 2, LT-29147 Anykščiai

**Įstaigos kodas:** 190060724

**Tel.** +370 381 58015

**El. paštas:** a.vienuolis@gmail.com

### VYKDYTOJAS:

Vilmos Parachonkienės įmonė

**Įmonės buveinės adresas:**

J.Biliūno 30-1, LT-29117, Anykščiai

**Įmonės kodas:** 154311746

**A/s.:** LT804010051002062437

Luminor Bank AB

**Tel.mob.** +370 686 66798

**El. paštas:** vilma\_p@res.lt

**L. e. p. direktorius:** Antanas Verbickas

**Savininkė:** Vilma Parachonkienė

**PRIEDAS Nr. 1**  
**Darbų apimtis, kaina ir terminai**  
Prie projektavimo darbų sutarties Nr. SS-12

Eil. Nr.	Projektavimo darbų pavadinimas	Kaina	Atlikimo data	Apmokėjimo terminai
1.	Priešprojektinių sprendinių rengimas ir derinimas	500 eurų	Iki 2024 m. rugpjūčio 23 d.	Iki 2024 m. rugsėjo 6 d.
2.	Visuomenės informavimas su projektiniais pasiūlymais	1000 eurų	Per 30 darbo dienų nuo techninės užduoties gavimo. Planuojama atlikimo data 2024 m. spalio 28 d.	Per 10 d. d. po pritarimo projektiniams pasiūlymams
3.	Techninio darbo projekto rengimas ir SLD gavimas Įmoka už statybą leidžiantį dokumentą	2300 eurų	Planuojama darbų pabaiga 2024m. gruodžio 30d.	Per 10 d. d. po statybą leidžiančio dokumento gavimo
Iš viso:		3800 (trys tūkstančiai aštuoni šimtai) eurų		

**Pastaba:**

Atsiradus nepriklausomai nuo Vykdytojo nenumatytoms priežastims darbų apimtis ir darbų atlikimo terminai gali būti koreguojama susitarus su Užsakovu. Pagal tai atitinkamai gali būti koreguojami apmokėjimo terminai.

**Užsakovas:**

A. Baranausko ir A. Vienuolio-Žukausko memorialinis muziejus

**Adresas:** A. Vienuolio g. 2, LT-29147 Anykščiai

**Įstaigos kodas:** 190060724

**Tel.** +370 381 58015

**El. paštas:** a.vienuolis@gmail.com

**Vykdytojas:**

Vilmos Parachonkienės įmonė

**Įmonės buveinės adresas:**

J.Biliūno 30-1, LT-29117, Anykščiai

**Įmonės kodas:** 154311746

**A/s.:** LT804010051002062437

Luminor Bank AB

**Tel.mob.** +370 686 66798

**El. paštas:** vilma\_p@res.lt

**L. e. p. direktorius:** Antanas Verbickas

**Savininkė:** Vilma Parachonkienė