

KLAIPĖDOS Miesto viešųjų tualetų apsaugos teikimo paslaugų TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Perkančioji organizacija (toliau – Užsakovas) – Klaipėdos miesto savivaldybė, j. a. k. 111100775, Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda.

Pirkimo objektas – Klaipėdos miesto viešųjų tualetų apsaugos teikimo paslaugos.

1. Bendri duomenys:		
1.1.	Statinio (objekto) pavadinimas	Klaipėdos miesto viešųjų tualetų apsaugos teikimo paslaugos.
1.2.	Esama padėtis	Klaipėdos mieste yra pastatyti automatiniai konteineriniai ir stacionarūs viešieji tualetai.
2. Pagrindiniai reikalavimai:		
2.1.	Bendra informacija	<p>1. <u>Paslaugų teikėjas privalo užtikrinti Klaipėdos automatinių konteinerinių, stacionarių viešųjų tualetų (toliau – viešieji tualetai) apsaugos paslaugas:</u></p> <p>1.1. Apsaugos sistemos įrengimas viešuosiuose tualetuose (perkamas 1 karto įrengimo įkainis su visa reikalinga įranga);</p> <p>1.2. Viešųjų tualetų signalizacijos prijungimas (perkamas 1 karto prijungimo įkainis);</p> <p>1.3. Viešųjų tualetų priežiūra, atvykimas, suveikus įrengtai signalizacijai (perkamas 1 mėnesio 1 tualetu priežiūros paslaugos įkainis, įvertinant, kad vidutiniškai per mėnesį gali būti 4 signalizacijos suveikimai);</p> <p>1.4. Viešųjų tualetų apsaugos sistemos remonto darbai.</p> <p>2. Preliminarus viešųjų tualetų kiekis:</p> <p>2.1. Automatiniai konteineriniai tualetai - 7 vnt. (vienviečiai - Malūno parkas (Mokyklos g.), Sakurų parkas (Taikos pr. 70B), Ažuolyno giraitė (P. Komunos g. 16A), Vingio skveras (Vingio g.); dviviečiai - K. Donelaičio g. 6A, Žvejų g. 2A, Skulptūrų parkas (S. Daukanto g. 40C)).</p> <p>2.2. Stacionarūs tualetai – 1 vnt. (55.2 kv. m. pločio tualetas - Poilsio parkas (H. Manto g. 81));</p> <p>2.3. <i>Preliminarus viešųjų tualetų kiekis sutarties galiojimo metu gali didėti ar mažėti. Apie viešųjų tualetų kiekio sumažėjimą ar padidėjimą Užsakovas informuos Paslaugų teikėją raštišku vienašaliu pranešimu.</i></p> <p>3. Paslaugų teikėjas turi sumontuoti apsaugos sistemą viešajame tualete ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo el. pranešimo gavimo dienos.</p> <p>4. Paslaugų teikėjas gavęs bent vieną iš apsaugos sistemos signalų (aliarmo, pavojaus, gaisro, sabotažo signalas, priverstinio išjungimo signalas, pranešimas telefonu ar kt.), prie saugomų objektų iškvieistas greitojo reagavimo ekipažas turi atvykti nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 minutes, atvykimo laiką skaičiuojant nuo pavojaus signalo centralizuoto stebėjimo pulte gavimo laiko.</p> <p>5. Paslaugų teikėjas viešųjų tualetų apsaugos remonto darbus turi atlikti nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo el. pranešimo gavimo dienos.</p> <p>6. Paslaugų teikėjas pasirūpina visomis reikalingomis apsaugos paslaugų teikimo priemonėmis.</p> <p>7. Paslaugų teikėjas į pasiūlymo kainą turi įvertinti: visas transporto išlaidas, reikalingas priemones tinkamam apsaugos paslaugų teikimui ir visas kitas reikalingas paslaugas, kurias pagrįstai laikomos</p>

		<p>būtinais ir tinkamais viešųjų tualetų apsaugos paslaugos teikimui turi būti privalomai atliekami nepriklausomo nuo to, ar jie yra apibūdinti šioje specifikacijoje ar ne.</p> <p>8. Pridedamos viešųjų tualetų schemas.</p>
2.2.	Pagrindiniai reikalavimai	<p>1. Apsaugos sistemos įrengimas viešuosiuose tualetuose:</p> <p>1.1. Metalinio korpuso su transformatoriumi ir tamperiu įrengimas;</p> <p>1.2. Magnetinio kontakto, judesio jutiklio, vidaus sirenos įrengimas;</p> <p>1.3. GSM apsaugos centralės, LED klaviatūros ir kitų reikalingų instaliacinių medžiagų įrengimas;</p> <p>2. Signalizacijos prijungimas viešuosiuose tualetuose:</p> <p>2.1. Prijungti esamas (garsinės) signalizacijas viešuosiuose tualetuose prie apsaugos pulto (įvertinant prijungimui visą reikalingą įrangą, užtikrinančią signalizacijos veikimą);</p> <p>2.2. Pakeisti centralių kodus.</p> <p>3. Viešųjų tualetų priežiūra, atvykimas, suveikus įrengtai signalizacijai:</p> <p>3.1. Tikrinti kodus, įrangos aliarmo, testų ir pagalbinių funkcijų darbą;</p> <p>3.2. Užtikrinti apsaugos priemonių nepertraukiamą funkcionavimą;</p> <p>3.3. Atlikti sistemos veikimo sutrikimų pašalinimą;</p> <p>3.4. Įvertinti signalizacijos galimus gedimus ir jų pašalinimui reikalingą įrangą (detales) ir montavimo, derinimo darbą;</p> <p>3.5. Apmokyti Užsakovo atstovus, kaip naudotis įrengta apsaugos sistema;</p> <p>3.6. Suveikus įrengtai signalizacijai atvykti į objektą, bet kuriuo paros metus, nustatyti suveikimo priežastį, sulaukyti (jeigu yra) pažeidėjus, iškviešti ir perduoti policijai;</p> <p>3.7. Informuoti Užsakovą ar jo atstovą apie signalizacijos suveikimą:</p> <p>3.7.1. darbo dienomis (I-IV nuo 8.00 val. iki 17.00 val.; V nuo 8.00 val. iki 15:45 val.) telefono skambučiu (tel. Nr. ir atsakingi asmenys bus nurodyti po sutarties pasirašymo);</p> <p>3.7.2. ne darbo dienomis ir valandomis – atsiunčiant SMS pranešimą (tel. Nr. ir atsakingi asmenys bus nurodyti po sutarties pasirašymo);</p> <p>3.8. Suveikus signalizacijai ir radus atidarytas duris, Paslaugos teikėjas prieš išvykdamas privalo užrakinti objektą raktu (raktai bus perduodami po sutarties pasirašymo).</p> <p>4. Viešųjų tualetų apsaugos sistemos remonto darbai:</p> <p>4.1. Neveikiančių magnetinių kontaktų pakeitimas, įvertinant reikalingą įrangą ir darbą;</p> <p>4.2. Akumuliatorių pakeitimas, įvertinant reikalingą įrangą ir darbą;</p> <p>4.3. Procesorių pakeitimas, įvertinant reikalingą įrangą ir darbą;</p> <p>4.4. Klaviatūros pakeitimas, įvertinant įrangą ir darbą.</p>
2.3.	Bendrieji reikalavimai	<p>1. Paslaugas teikti saugiai, laikantis visų darbo saugos reikalavimų.</p> <p>2. Paslaugas atliekantys darbuotojai privalo dėvėti spec. darbo drabužius.</p> <p>3. Paslaugas teikti laiku ir kokybiškai.</p> <p>4. Paslaugų teikimo metu susidariusias atliekas tvarkyti laikantis visų galiojančių įstatymų ir atliekų tvarkymo taisyklių.</p> <p>5. Teikiant paslaugas, naudoti ekologiškas, nedegias, suyrančias aplinkoje medžiagas.</p>