

PASLAUGŲ SUTARTIS

2024 m. gegužės d. Nr.

Zarasai

Zarasų rajono savivaldybės administracija, kodas 188753461, atstovaujama administracijos direktoriaus Aurelijaus Banio, toliau vadinama Užsakovu, iš vienos pusės, ir UAB „Realprojektas“, toliau vadinama (toliau – Paslaugos Teikėjas), juridinio asmens kodas 304204010, kurio registruota buveinė yra Panerių g. 51, 03160 Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Ryčio Batavičiaus (toliau – Teikėjas), veikiančios pagal bendrovės įstatus (toliau – Paslaugos Teikėjas), toliau kartu šioje paslaugų pirkimo–pardavimo sutartyje (toliau – Sutartis), vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią sutartį, toliau vadinamą Sutartimi, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Sutarties dalykas yra: kelio ZR7596 privažiuojamojo kelio nuo Vytauto g., Zarasų m. kapitalinio remonto techninio darbo projekto A laidos parengimo paslauga.

1.2. Projekto apimtys nurodytos Statinio projektavimo užduotyje (techninėje specifikacijoje) sutarties 1 priede, kuri yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

2. SUTARTIES GALIOJIMAS, VYKDYMO PRADŽIA, TRUKMĖ IR TERMINAI

2.1. Ši Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius Sutartį, paslauga turi būti atlikta per 2 mėn. nuo sutarties pasirašymo dienos. Nesuteikus nurodytų paslaugų laiku arba netinkamai įvykdžius įsipareigojimus, tai laikytina esminiu Sutarties pažeidimu, dėl kurio gali būti nutraukta Sutartis.

Paslaugos Teikėjas po statybą leidžiančio dokumento gavimo perduoda užsakovui 3 popierinius projekto egz. ir projekto skaitmeninę formą dwg., doc., pdf. formatu USB skaitmeninėje laikmenoje. Dokumentai pristatomi Zarasų rajono savivaldybės administracijai, Sėlių a. 22, 227 kab., Zarasai.

2.2. Paslaugos Teikėjas perduoda techninio darbo projekto A laidą ir kitus dokumentus pagal priėmimo - perdavimo aktą ir sąskaitą faktūrą.

3. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Sutarties kaina nustatyta remiantis viešojo pirkimo laimėtoju pripažinto Teikėjo pasiūlymu (pagrindas – 2024 m. gegužės 30 d. Zarasų rajono savivaldybės administracijos mažos vertės pirkimų apklausos pažyma Nr. PRO- 467/2024 ir yra:

Sutarties kaina be PVM	4500,00
PVM	945,00
Bendra Sutarties kaina (Sutarties kaina + PVM)	5445,00

Į Sutarties kainą turi būti įskaičiuota paslaugų kaina, visos išlaidos ir mokesčiai.

3.2. Atsiskaitymų ir mokėjimų tvarka:

3.2.1. Užsakovas už paslaugą atsiskaitys pagal pateiktą ir abiejų šalių pasirašytą Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą ir sąskaitą faktūrą.

3.2.2. Užsakovas apmoka Paslaugos Teikėjui už suteiktas paslaugas per 30 kalendorinių dienų, kai Paslaugos Teikėjas parengia pateikia Sutarties 2.1 punkte nurodytą dokumentų kiekį, PVM sąskaitą faktūrą per „E-sąskaita“ sistemą ir abi Sutarties šalys pasirašo perdavimo-priėmimo aktą;

3.2.3. Užsakovas už suteiktas paslaugas su Paslaugų Teikėju atsiskaito mokėjimo pavedimu į jo nurodytą banko sąskaitą: LT.....

3.2.4. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Paslaugos Teikėjo 3.2.3 punkte nurodytą sąskaitą;

3.2.5. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už paslaugas Paslaugos Teikėjui kol Teikėjas nesumokės jam priskaičiuotų netesybų, tuo atveju jei jos jam yra taikomos.

3.3. Sutarties kaina yra fiksuota ir nebus keičiami visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus: Sutarties kaina gali kisti dėl priimto įstatymo, keičiančio PVM mokesčio dydį. Kaina perskaičiuojama (didinama arba mažinama) mokesčio lygio (dydžio) pakeitimui. Perskaičiavimas vykdomas per 10 darbo dienų po priimto įstatymo, keičiančio PVM mokesčio dydį, paskelbimo Teisės aktų registre ir taikomi nesuteiktoms paslaugoms. Perskaičiuota kaina įforminama Šalių pasirašomu susitarimu, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo Sutarties kaina nebus keičiama.

4. SUSIRAŠINĖJIMAS

4.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Užsakovas	Paslaugos Teikėjas
Vardas, pavardė	Romuald Mechovič, Evaldas Ulianskas	UAB „Realprojektas“ Rytis Batavičius
Adresas	Sėlių a. 22, 32110 Zarasai	Panerių g. 51, 03160 Vilnius
Telefonas	+370 385 30731, +370 385 37145	+370 620 11298
El. paštas	romuald.mechovic@zarasai.lt, evaldas.ulianskas@zarasai.lt	rytis@realprojektas.lt

4.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 3 dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

5. TEIKĖJO TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Teikėjas įsipareigoja:

5.1.1. teikti paslaugas Užsakovui pagal Sutartį, Užsakovo pateiktus užsakymus už paslaugų kainą, savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, paslaugų teikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias;

5.1.2. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Paslaugos Teikėjui užbaigti paslaugų teikimą nustatytais terminais;

5.1.3. po paslaugų suteikimo nedelsdamas perleisti nuosavybės teisę į paslaugų teikimo rezultata, jeigu toks sukuriamas;

5.1.4. užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą;

5.1.5. per 3 (darbo) darbo dienas nuo Užsakovo raštu pateikto prašymo gavimo dienos pateikti išsamią paslaugų teikimo ataskaitą, nurodant, kokios paslaugos buvo suteiktos, išskiriant konkrečias paslaugų kainos sudėtinės dalis bei pateikiant papildomą su paslaugų teikimu susijusią informaciją apie patirtas išlaidas ir t. t.;

5.1.6. Užsakovui raštu paprašius grąžinti visus iš Užsakovo gautus, Sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;

5.1.7. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

5.2. Paslaugos Teikėjas turi teisę gauti paslaugų kainą su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo šią Sutartį.

5.3. Paslaugos Teikėjas neatlygintinai po darbų priėmimo taiso, koreguoja techninį projektą pagal Užsakovo pastabas.

5.4. Paslaugos Teikėjas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

6. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Užsakovas įsipareigoja Paslaugos Teikėjui sudaryti visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, būtinus paslaugoms teikti.

6.2. Užsakovas įsipareigoja mokėti Sutarties kainą už tinkamai suteiktas paslaugas pagal šios Sutarties sąlygas.

6.3. Užsakovas turi visas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

7.2. Neatlikus apmokėjimo Sutartyje nustatytais terminais, Užsakovas privalo sumokėti Paslaugos Teikėjui už kiekvieną uždelstą dieną, 0,05 proc. delspinigių nuo laiku neapmokėtos sumos.

7.3. Jei Paslaugos Teikėjas dėl savo kaltės neatlieka paslaugų nustatytu terminu ar suteikia netinkamai, t.y. paslaugos neatitinka Sutartyje nurodytų sąlygų, Paslaugos Teikėjas moka 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną, neviršijant 10 proc. bendros sutarties sumos.

7.4. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija 10 proc. bendros Sutarties kainos, Užsakovas gali, prieš tai Paslaugų Teikėją įspėjęs raštu:

7.4.1. išskaičiuoti delspinigių sumą iš Paslaugos Teikėjui mokamų sumų;

7.4.2. nutraukti sutartį ir reikalauti 25 proc. nuo sutarties vertės žalos atlyginimo.

7.5. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje priimtus įsipareigojimus.

7.6. Įvykus nepaprastoms aplinkybėms (forcemajeure), kurių negalima nei numatyti, nei išvengti, sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą arba netinkamą

vykdymą, laikantis taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos mėn. 15 d. nutarimu Nr. 840.

7.7. Šalis, prašanti atleisti nuo atsakomybės, sužinojusi apie forcemajeure aplinkybę bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui, kuo skubiau turi pranešti kitai Šaliai apie susidariusią situaciją. Būtina pranešti ir tuo atveju, kai išnyksta pagrindas nevykdyti įsipareigojimų. Laiku nepranešusi įsipareigojimų nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų išvengta, atlyginimą.

8. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8.1. Visi rašytiniai pranešimai siunčiami 4.1 punkte nurodytais adresais. Nepranešusi apie adresą pasikeitimą Šalis atsako už visus su adresu nepranešimu susijusius nuostolius.

8.2. Visi ginčai, kylantys iš šios sutarties, sprendžiami Šalių susitarimu, nepavykus susitarti, ginčo sprendimas bet kurios iš Šalių iniciatyva gali būti perduotas spręsti Lietuvos Respublikos teismui.

8.3. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai. Šalys turi pasirašyti ant kiekvieno sutarties lapo.

8.4. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

8.5. Sutarties sąlygos, nepažeidžiant LR viešųjų pirkimų įstatymo bei kitų teisės aktų gali būti keičiamos raštišku šalių susitarimu.

8.6. Sutartis gali būti nutraukta šalių susitarimu, taip pat LR civiliniame kodekse ar kituose teisės aktuose numatytais atvejais.

8.7. Už sutarties įgyvendinimą atsakinga Statybos ir urbanistikos skyriaus vyr. specialistė Beata Katarzyna Šedienė, tel. Nr. +370 385 37178, beata.sediene@zarasai.lt, už projektavimo paslaugų atlikimo priežiūrą ir priėmimą atsakingas Statybos ir urbanistikos skyriaus vyr. specialistas Romuald Mechovič, tel. Nr. +370 385 30731, el. paštas romuald.mechovic@zarasai.lt bei Evaldas Ulianskas, tel. Nr. +370 385 37145, el. paštas evaldas.ulianskas@zarasai.lt.

8.8. Už sutarties kontrolę atsakinga Statybos ir urbanistikos skyriaus vyriausioji specialistė, laikinai atliekanti vedėjo funkcijas Irina Melkova, tel. Nr.+370 386 31101, irina.melkova@zarasai.lt.

8.9. Užsakovo asmuo, atsakingas už Sutarties ir Sutarties pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas – Zarasų rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė Sonata Čikanienė.

8.10. Pirkimas laikomas žaliuoju, kadangi vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų, taikymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508, 4.4.3 papunkčiu, perkama nematerialaus pobūdžio ar kitokia paslauga, nesusijusi su materialaus objekto sukūrimu, kurios teikimo metu nėra numatomas reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai, nesukuriamas taršos šaltinis ir negeneruojamos atliekos.

9. AUTORIŲ TEISĖS

9.1. Visos teisės aktuose numatytos autorių turtines teises į bet kuriuos kūrinius ir (ar) jų dalis (įskaitant projektinius pasiūlymus, atskiras jų dalis, brėžinius, eskizus, modelius, specifikacijas, ataskaitas ir kitus kūrinius, bet tuo neapsiribojant), kurie sukuriama teikiant Sutartyje numatytas Paslaugas, yra Užsakovo nuosavybė nuo atsiskaitymo už suteiktas Paslaugas dienos. Šalys aiškiai susitaria, kad visiškai atsiskaičius pagal Sutartį už suteiktas Paslaugas, laikoma, kad Užsakovui perduotos visos turtinės teisės į bet kuriuos kūrinius ir Užsakovui ar tretiesiems asmenims suteikiama teisė bet koku būdu juos keisti, leisti jais naudotis tretiesiems asmenims.

10. SUTARTIES PRIEDAI

- 10.1 Statinio projektavimo užduotis (techninė specifikacija)
- 10.2 Atliktų darbų aktas, F-2
- 10.3 Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažyma, F-3
- 10.4. Pasiūlymas.

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR PARAŠAI

Užsakovas

Zarasų rajono savivaldybės administracija
Sėlių a. 22, 32110 Zarasai
AB Swedbank, 73000
A.s Nr. LT137300010152870949
Ne PVM mokėtoja
Tel. +370 385 37155
El. p. info@zarasai.lt

Administracijos direktorius
A.V.

Aurelijus Banys

Paslaugos Teikėjas

UAB „Realprojektas“
Panerių g. 51, 03160 Vilnius
AB SEB bankas
A.s. LT367044060008082169
PVM kodas LT100010074516
Tel. +370 620 11298
El. p. rytis@realprojektas.lt

Direktorius
A.V.

Rytis Batavičius

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS

2024 m..... d.

Ataskaitinis laikotarpis nuo 2024 m..... d.

Užsakovas: Zarasų rajono savivaldybės administracija

Paslaugos Teikėjas: UAB „Realprojektas“

Paslaugų sutarties Nr.

Sutarties pavadinimas:

Šiuo aktu patvirtinama, kad ataskaitiniu laikotarpiu Paslaugos Teikėjas atliko Užsakovui šiuos darbus:

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Kaina be PVM, Eur	PVM 21%, Eur	Kaina su PVM, Eur
1	2	3	4	5
	Iš viso suma:			
	PVM:			
	Iš viso:			

Šis aktas neatleidžia Paslaugos Teikėjo bei Užsakovo nuo kitų sutartinių įsipareigojimų pagal aukščiau nurodytą sutartį vykdymo.

Užsakovas

20__m. _____ mėn. ____d.

Paslaugos Teikėjas

20__m. _____ mėn. ____d.

Užsakovas: Zaras7 rajono savivaldyb4s administracija
Paslaugos Teikėjas: UAB „Realprojektas“

Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo
P A Ž Y M A Nr.

2024 m..... mėn.

(Eur, ct)

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Sutarties su AB „Via Lietuva“ Nr.	Rangos sutarties (pap. susitarimų) Nr.	Objekto kaina	Atlikta darbų						
					Nuo statybos pradžios	Nuo metų pradžios			Per ataskaitinį laikotarpį		
						Darbų vertė	PVM	Iš viso	Darbų vertė	PVM	Iš viso
1.		S-309	SR-..... pap. susit.								
2.	KPPP lėšomis	S-309									
3.	Savivaldybės biudžeto ir kt. lėšomis										
	Viso:										

Techninis prižiūrėtojas:
Atestato Nr.

Užsakovas:

A. V.

2024 m. mėn. d.

Paslaugos Teikėjas:

A. V.

2024 m. mėn. d.

AB „Via Lietuva“ kontroliuojantis asmuo
2024 m. mėn. d.