

VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO SPECIALIOSIOS PASLAUGŲ SUTARTIES SĄLYGOS

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Užsakovas), juridinio asmens kodas 112021042, atstovaujama Turto valdymo departamento NT eksploatacijos skyriaus pagal generalinio direktoriaus 2023 m. birželio 2 d. įsakymą Nr. P1-138 „Dėl 2018 m. rugpjūčio 9 d. generalinio direktoriaus įsakymo Nr. P1-204 „Dėl VĮ Turto banko darbuotojų, turinčių teisę pasirašyti VĮ Turto banko dokumentus, sąrašo ir VĮ Turto banko gaunamųjų dokumentų, perduodamų vykdyti nepateikiant jų generaliniam direktoriui, sąrašo patvirtinimo pakeitimo“,

ADB „Gjensidige“ (toliau – Tiekėjas), įmonės kodas 110057869, atstovaujama Verslo klientų departamento pardavimų plėtos veikiančios pagal 2023 m. lapkričio 20 d. įgaliojimą Nr. 46,

toliau kiekviena atskirai vadinama šalimi, o abi kartu – šalimis, atsižvelgdamos į mažos vertės pirkimo „VP-2024 Bendrosios civilinės atsakomybės draudimo paslaugos“, vykdyto skelbiamos apklausos būdu (pirkimo Nr. 712146), rezultatus, sudarė šią draudimo paslaugų sutartį (toliau – Sutartis).

Šios specialiosios paslaugų sutarties sąlygos aiškinamos ir taikomos kartu su Bendrosiomis paslaugų sutarties sąlygomis, kurios yra viešai skelbiamos interneto adresu <https://turtas.lt/wp-content/uploads/2021/11/vi-turto-banko-bendrosios-paslaugu-sutarties-salygos.docx>, ir yra neatskiriama Sutarties dalis.

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Tiekėjas įsipareigoja Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais suteikti Užsakovui bendrosios civilinės atsakomybės draudimo paslaugas (toliau – Paslaugos). Draudėjo nuosavybėje ir/ar valdyje esantis turtas – tai turtas, kuris draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu yra, buvo ir/ar bus draudėjo nuosavybėje ir/ar valdyje.

1.2. Pagal šią Sutartį Užsakovui teikiamų Paslaugų aprašymas, jų apimtis ir kiti reikalavimai Paslaugoms yra nurodyti Techninėje specifikacijoje (Priedas Nr. 1), kuri yra neatskiriama šios Sutarties dalimi.

1.3. Esant neatitikimams tarp šios Sutarties ar Techninės specifikacijos ir draudimo poliso ar draudimo taisyklių, bus taikomos šios Sutarties ir jos Techninės specifikacijos sąlygos.

2. ŠALIŲ SUTARTINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Tiekėjas įsipareigojimus pagal Sutartį pradeda vykdyti **2024 m. balandžio 5 d. arba nuo Sutarties pasirašymo dienos, tuo atveju, jei sutartis bus pasirašyta vėliau nei šiame Sutarties punkte nurodyta data.**

2.2. Tiekėjas įsipareigoja:

2.2.1. Sutartyje nustatytas Paslaugas teikti laikantis Sutartyje ir Techninėje specifikacijoje nurodytų terminų ir sąlygų.

2.2.2. Pateikti Užsakovui bendrosios civilinės atsakomybės draudimo polisą per 3 (tris) darbo dienas nuo šios Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.2.3. Užtikrinti iš Užsakovo gautos informacijos konfidencialumą ir saugumą nuo patekimo tretiesiems asmenims jei tai nesusiję su įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymu.

2.2.4. Užtikrinti, kad jis pats bei jo sutartinius įsipareigojimus vykdysiantys asmenys turės visas licencijas (jei jų reikalaujama Sutartimi ir (ar) galiojančiais teisės aktais), leidimus, taip pat visą reikiamą kompetenciją įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutartyje vykdyti.

2.2.5. Užtikrinti, kad teikiamos Paslaugos atitiks Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau -VPĮ) 45 str. 2¹ d. nustatytus reikalavimus. Tiekėjas turi bet kuriuo pirkimo sutarties galiojimo metu Užsakovui pareikalavus pateikti pagrindžiančius dokumentus dėl Tiekėjo teikiamų Paslaugų atitikties VPĮ 45 str. 2¹ d. nuostatomis. Tiekėjui per Užsakovo nustatytą terminą nepateiktus tokios informacijos, Užsakovas turi teisę nesikreipdama į teismą, vienašališkai nutraukti Sutartį, raštu įspėjęs Tiekėją prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.

2.2.6. Nedelsiant, bet visais atvejais ne vėliau nei per 2 (dvi) darbo dienas apie tokių aplinkybių paaiškinimą, įspėti Užsakovą apie galimus Paslaugų atlikimo trukdžius, susidarantiems dėl nuo Tiekėjo nepriklausančių priežasčių.

2.2.7. Paslaugas teikti pagal Sutarties sąlygas ir Užsakovo teisėtus nurodymus, veikiant sąžiningai ir protingai, kad tai labiausiai atitiktų Užsakovo interesus.

2.2.8. Paslaugas suteikti neapsiribojant vien Užsakovo pateikiamais duomenimis ir (ar) dokumentaciją.

2.2.9. Pagal Užsakovo poreikį priimti užklausas, susijusias su Sutartyje nurodytų paslaugų teikimu ir jų kokybe, per Užsakovo nurodytas priemones ir nedelsiant, bet visais atvejais ne vėliau nei per 3 (tris) darbo dienas teikti atsakymus į kiekvieną pateiktą užklausą žodžiu ar raštu.

2.3. Užsakovas įsipareigoja:

2.3.1. Per 3 (tris) darbo dienas nuo Paslaugų užsakymo pateikimo dienos, Tiekėjui pareikalavus perduoti Tiekėjui turimus duomenis ir (ar) dokumentus, reikalingus Paslaugų užsakyme numatytų Paslaugų vykdymui. Šiuo atveju Tiekėjas privalo tiksliai nurodyti, kokių konkrečių duomenų, dokumentų ar informacijos jam reikia iš Užsakovo sėkmingam Paslaugų teikimui.

2.3.2. Esant trukdžiams, dėl kurių Tiekėjas savo jėgomis negali jų pašalinti, savo įgaliojimų ribose suteikti Tiekėjui pagalbą bei reikalingą informaciją.

2.3.3. Per įmanomai trumpiausią laiką, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas informuoti Tiekėją raštu (elektroniniu paštu, faksu, pranešimą įteikiant betarpiškai kitos Šalies atstovui) apie pastebėtus Paslaugų teikimo trūkumus.

2.3.4. priimti Sutarties sąlygas atitinkantį Paslaugų rezultatą bei už jį sumokėti Sutartyje nustatytais į kainiais, terminais ir tvarka.

2.4. Kiti Sutarties šalių tarpusavio įsipareigojimai yra nustatyti Sutarties priede Nr. 1 (techninėje specifikacijoje) ir Bendrosiose paslaugų sutarties sąlygose.

3. SUTARTINIŲ PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

3.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdas – netesybos:

3.1.1 Kiekvienu atveju Tiekėjui praleidus bet kurios pareigos įvykdymo terminą, nustatytą šioje Sutartyje, Tiekėjas moka Užsakovui 0,03 procento delspinigius nuo Sutarties 4.3 punkte nurodytos bendros Sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

3.1.2. Uždelsus laiku atsiskaityti už Paslaugas, Užsakovas, Tiekėjui reikalaujant, moka 0,03 procento delspinigius nuo Sutarties 4.3 punkte nurodytos bendros Sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

3.1.3. Sutartį nutraukus dėl Tiekėjo sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, Užsakovui pareikalavus, Tiekėjas sumoka Užsakovui 10 (dešimties) procentų dydžio baudą nuo pradinės sutarties vertės.

3.2. Šalys pareiškia, kad šioje Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis, sąžiningomis, protingomis bei proporcingomis ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusiosios Šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita Šalis turi kompensuoti nukentėjusiajai Šaliai dėl Sutarties pažeidimo, nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.

3.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai išskačiuoti netesybas iš bet kokių Tiekėjui mokėtinų sumų.

3.4. Delspinigių (baudų) sumokėjimas neatleidžia Sutarties šalių nuo pareigos vykdyti Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų. Sutarties nutraukimas neatleidžia Sutarties Šalių nuo delspinigių (baudų), priskaičiuotų iki Sutarties nutraukimo, mokėjimo.

4. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

4.1. Sutarčiai taikoma kainodara: fiksuotos kainos kainodara. Šioje Sutartyje pradinė Sutarties vertė yra lygi maksimaliai pirkimui skirtai lėšų sumai be PVM ir Sutartyje nurodytų Paslaugų įsigijimui Tiekėjo pasiūlyme nurodytas kaina be PVM.

4.2. Draudimo paslaugų metinė įmoka pateikiama šios Sutarties Priede Nr. 3 – Tiekėjo pasiūlymas. Šalys susitaria laikyti, kad Užsakovas su Tiekėju atsiskaitė tinkamai ir laiku, nuo to momento kai Užsakovas padarė pavedimą iš jo vardu atidarytos banko sąskaitos į Tiekėjo šioje Sutartyje nurodytą banko sąskaitą, nepriklausomai nuo to kada pinigai į ją pateks.

4.3. Pradinės sutarties kaina – **39 000,00 Eur (trisdešimt devyni tūkstančiai eurų) be PVM.**

4.4. Sutarties kaina susijusi su mokesčių pasikeitimu gali būti perskaičiuojama. Pirmas Sutarties kainos peržiūrėjimas atliekamas ne anksčiau nei po 6 (šešių) mėnesių po Sutarties įsigaliojimo ir po to kaina gali būti peržiūrima ne dažniau negu kas 6 (šešis) mėnesius. Vėlesnis kainos perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas už teikiamas Paslaugas.

4.5. Tiekėjas pagal šią Sutartį teikiamą PVM sąskaitą faktūrą privalo Užsakovui pateikti elektroniniu būdu:

4.5.1. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, teikiamos Tiekėjo pasirinktomis priemonėmis;

4.5.2. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis;

4.5.3. Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatiškai ir elektroniniu būdu.

4.6. Jeigu bet kokio mokėjimo pagal Sutartį termino pabaigos data sutampa su nedarbo ar šventine diena, atitinkamu mokėjimo terminu yra artimiausia po tokios nedarbo ar šventinės dienos einanti darbo diena. Šalys susitaria, kad apskaičiuojant ir mokant Sutartyje nustatytus mokėjimus yra laikoma, kad mėnesį sudaro faktinis dienų skaičius, o metus – 365 (trys šimtai šešiasdešimt penkios) dienos.

4.7. Jei bet kuriuo sutarties vykdymo metu Užsakovas sumokėjo Tiekėjui už tiekimas Paslaugas daugiau, nei turėjo sumokėti pagal Sutartį, Tiekėjas pastebėjęs tai ir (ar) gavęs pirmą rašytinį pareikalavimą iš Užsakovo, šią permoką nedelsiant, tačiau visais atvejais ne vėliau, nei per 3 (tris) darbo dienas privalo grąžinti Užsakovui. Šalys sulygsta, kad šios Sutarties sąlygos nesilaikymas laikytinas esminiu Sutarties pažeidimu.

5. SUBTIEKIMAS

5.1. Iki Sutarties vykdymo pradžios Tiekėjas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomo subtiekėjo pavadinimą, kontaktinius duomenis ir jo atstovus. Tiekėjas privalo Bendrosiose paslaugų sutarties sąlygose nustatyta tvarka ir terminais informuoti Užsakovą apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu.

5.2. Tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais sąlygos yra nurodytos Bendrosiose paslaugų sutarties sąlygose. Tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais sąlygos yra nurodytos Bendrosiose paslaugų sutarties sąlygose.

6. ATSAKINGI ASMENYS

6.1. Su Sutarties vykdymu susijusių klausimų sprendimui Šalys paskiria žemiau nurodytus atsakingus asmenis:

Tiekėjo atsakingas asmuo	Užsakovo atsakingas asmuo
---------------------------------	----------------------------------

6.2. Užsakovo atstovas atsakingas už tai, kad Sutartis ir jos pakeitimai būtų paskelbti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka: viešųjų pirkimų skyriaus specialistė

7. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS IR KITOS SĄLYGOS

7.1. Sutartis įsigalioja nuo 2024 m. balandžio 5 d. arba nuo Sutarties pasirašymo dienos, tuo atveju, jei sutartis bus pasirašyta vėliau nei šiame Sutarties punkte nurodyta data, ir galioja 12 mėnesių. Sutarties galiojimas taip pat baigsis kai bus išpirkta Paslaugų už maksimalią sutarties vertę, priklausomai nuo to, kuris iš aukščiau įvardijamų faktų realizuosis anksčiau.

7.2. Sutartis gali būti pakeista ar nutraukta Bendrųjų paslaugų sutarties sąlygų nustatytais atvejais ir tvarka.

7.3. Be kitų Bendrosiose ir Specialiosiose Sutarties sąlygose nurodytų Sutarties nutraukimo pagrindų ši Sutartis taip pat gali būti nutraukta paaiškęjus Viešųjų pirkimų įstatymo 37 str. 9 d., 45 str. 21 d. ir (ar) 47 str. 9 d. nurodytoms aplinkybėms.

7.4. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį nesant Tiekėjo kaltės ir nenurodydamas jokių priežasčių apie tai raštu informuodamas Tiekėją prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų apie tokį Sutarties nutraukimą. Šalys susitaria, kad toks vienašalis sutarties nutraukimas nesukelia Užsakovui prievolės atlyginti Tiekėjui bet kokias dėl tokio nutraukimo patirtas jo išlaidas.

7.5. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui. Tokiu atveju, šalys imsis visų įmanomų priemonių, kad negaliojanti nuostata būtų pakeista kita galiojančia nuostata, kuri būtų artimiausia pakeičiamos nuostatos reikšmei ir joje įtvirtintiems šalių ketinimams.

7.6. Sutarčiai taikomi aplinkos apsaugos reikalavimai:

7.6.1. Sutartis, sutarties pakeitimai, siunčiami raštai ir kiti dokumentai sutarties vykdymo metu pasirašomi kvalifikuotais Šalių elektroniniais parašais, atitinkančiais Europos Parlamento ir Tarybos 2014 m. liepos 23 d. reglamentą (ES) Nr. 910/2014 dėl elektroninės atpažinties ir elektroninių operacijų patikimumo užtikrinimo paslaugų vidaus rinkoje, kuriuo panaikinama Direktyva 1999/93/EB (OL 2014 L 273, p. 73).

7.6.2. Teikdamas paslaugas tiekėjas turi sunaudoti kaip įmanoma mažiau gamtos išteklių. Dėl šios priežasties visa su sutartimi susijusi dokumentacija perduodama skaitmeniniu formatu (elektroninė versija). Teikdamas

paslaugas tiekėjas turi siekti mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ar spausdinimo. Dokumentus (tarpinius ir galutinius) teikti tik elektroniniu formatu, esant poreikiui pasirašyti – pasirašyti juos elektroniniu parašu.

7.7. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, jei Sutarties priedai yra kitomis kalbomis, esant reikšmių veiksmui atlikti neatitikimams tarp tų, kurie suprantami tekstą skaitant lietuvių kalba ir užsienio kalba, tekstas lietuvių kalba turi viršesnę teisinę galią prieš tekstą užsienio kalba ir Sutarties objektas turi būti suteiktas, toks, kaip jis suprantamas tekstą skaitant lietuvių kalba.

7.8. Visi šios Sutarties skirsnų pavadinimai yra sąlyginiai ir Sutarties aiškinimui teisinės reikšmės neturi.

7.9. Jei Sutarties dokumentai nenustato kitaip, Sutarties tekstas turi būti suprantamas taikant šias pagrindines aiškinimo taisykles:

7.9.1. Žodžiai, žymintys vienaskaitą reiškia ir daugiskaitą, žodžiai, žymintys daugiskaitą reiškia ir vienaskaitą.

7.9.2. Žodžiai „susitarti“, „susitarė“, „susitarimas“ visuomet reiškia, kad atitinkamas susitarimas šalių turi būti įformintas raštu;

7.9.3. „raštu“ reiškia visas šios Sutarties dokumentuose nustatytas taisykles, taip pat bet kurios šalies sudarytus popierinius ir (arba) elektroninius dokumentus, bei bet kokius Sutartyje nurodytomis komunikacijos priemonėmis kitai šaliai pateiktus pranešimus.

7.10. Teikėjas pareiškia, kad jis gerai išanalizavo ir suprato Techninę specifikaciją (Sutarties priedas Nr. 1), įvertino realias Paslaugų atlikimo aplinkybes, Paslaugų sąnaudas ir apimtis, numatė ir įvertino visus veiksmus ir įsipareigojimus, būtinus šiai Sutarčiai įvykdyti. Jei Paslaugų atlikimo eigoje paaiškėja, kad, norint tinkamai suteikti Paslaugas, reikalingi papildomi kaštai, laiko ir darbo sąnaudos, nenumatyti Sutartyje ir (ar) jos prieduose, Teikėjas papildomo apmokėjimo už tai nereikalaus, ir tai nebus priežastis keisti Sutarties sąlygas. Teikėjas nedelsdamas informuos Užsakovą, jeigu atskiros įstaigos ar tarnautojai nevykdys savo funkcijų, ir imsis visų įmanomų priemonių tokiems veiksniams pašalinti, t. y. savo įsipareigojimus atliks laiku ir tinkamai.

7.11. Sutartį pasirašantys Šalių atstovai patvirtina, kad veikia neviršydami jiems suteiktų įgalinimų, kurie jiems suteikti nepažeidžiant Lietuvos Respublikos įstatymų, Šalių įstatų ir (ar) kitų steigimo dokumentų, Šalių valdymo organų sprendimų bei jais patvirtintų reglamentų ir kitų teisės aktų reikalavimų. Pasirašant šią Sutartį yra išreiškiama tikroji Šalių valia.

7.12. Šią Sutartį pasirašantys Šalių atstovai patvirtina, kad susipažino su visomis Sutarties sąlygomis ir su jomis besąlygiškai ir neatšaukiamai sutinka, Sutartis sudaryta be ekonominio spaudimo, laisva Sutarties šalių valia, ją pasirašantys Sutarties šalių atstovai Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir jos sudarymas visiškai atitinka šalių valią, ketinimus ir interesus.

8. SUTARTIES PRIEDAI:

8.1. Sutarties neatskiriama dalimi yra:

8.1.1. Techninė specifikacija;

8.1.2. Tiekėjo pasiūlymas;

8.1.3. Bendrosios paslaugų sutarties sąlygos: <https://turtas.lt/wp-content/uploads/2021/11/vi-turto-banko-bendrosios-paslaugu-sutarties-salygos.docx>.

Bendrosios paslaugų sutarties sąlygos yra sudėtinė šios Sutarties dalis. Tiekėjas besąlygiškai patvirtina, kad prieš sudarant šią Sutartį jis turėjo galimybę susipažinti ir susipažino su Bendrosiomis paslaugų sutarties sąlygomis, todėl jam yra žinomas Bendrųjų paslaugų sutarties sąlygų turinys.

9. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Valstybės įmonė Turto bankas

Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius

Įmonės kodas 112021042

PVM mokėtojo kodas LT120210411

tel. (8~5) 278 09 00

El. paštas info@turtas.lt

A. s. LT51 7044 0600 0044 3925

AB bankas „SEB“

TIEKĖJAS

ADB „Gjensidige“

Žalgirio g. 90, LT-09303 Vilnius

Įmonės kodas 110057869

PVM mokėtojo kodas LT100005131713

tel. 1626

El. paštas info@gjensidige.lt

A. s. LT50 7044 0600 0109 6656

AB SEB bankas