

RANGOS DARBŲ SUTARTIS

2024 m. liepos 1 d. Nr. KLU2024/07/01

Kaunas

Kauno lopšelis darželis „Klumpelė“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktorės pavaduotojos ugdymui laikinai vaduojančios direktorę Linos Vosylės, veikiančios pagal nuostatus, ir **MB „Hidalgas“** (toliau – Rangovas), atstovaujama Justino Būziaus, veikiančio pagal įstatus, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I SKYRIUS PAGRINDINĖS SĄVOKOS

1. Sutartyje vartojamos šiame punkte apibrėžtos sąvokos:

1.1. **Pradinės Sutarties vertė** lygi Rangovo pasiūlymo kainai, apskaičiuotai sudauginus preliminarinius darbų kiekius Rangovo pasiūlytų įkainių, nurodyta Sutarties 3 punkte.

1.2. **Sutarties kaina** – Rangovui mokėtina suma, kuri nustatoma pagal faktiškai atliktų darbų kiekį (apimtį).

1.3 **Lokalinė sąmata** - Rangovo pateikta lokalinė sąmata, kuri parengta vadovaujantis Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6 priedo 5 lentelę (turi atispindėti (būti išskirtos) tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, darbo užmokesčio, mechanizmų, medžiagų kainos ir kt.). Tiekėjo pateiktose sąmatose turi būti įvertinti visi Užsakovo pateiktuose perkamų darbų kiekių žiniaraščiuose ir kitoje pateiktoje techninėje dokumentacijoje nurodyti darbai, atsižvelgiant į numatytą šių darbų atlikimo technologiją.

II SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

2. Pastato adresu Pienių g.14, Kaune, vidaus remonto darbai (toliau – darbai), pagal Rangovo pateiktą lokalinę sąmatą, kurioje nurodyti darbų įkainiai ir darbų kiekiai (apimtys).

III SKYRIUS SUTARTIES KAINA, MOKĖJIMO TVARKA IR TERMINAI

3. Pradinės sutarties vertė yra **17252,77 Eur** su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM).

4. Į Pradinės sutarties vertę neįtrauktos vertės, kurios gali atsirasti dėl peržiūros taikymo ir (ar) darbų kiekio (apimtys) keitimo.

5. Pradinės sutarties vertė nustatoma pagal fiksuotus įkainius. Darbų įkainiai yra fiksuoti, nustatyti visam Sutarties galiojimo laikui ir nekeičiami. Į Darbų įkainius turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai, įskaitant PVM, ir visos su Darbų atlikimu susijusios medžiagų, paslaugų, įrangos, kitos Rangovo numatytos ir (ar) nenumatytos papildomos išlaidos. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų įkainius.

45-20-0000-0

17252,77

3 nuli

6. Pradinės sutarties vertės peržiūra (perskaičiavimas):

6.1. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų PVM tarifas, tai likutinė Pradinės sutarties vertė (be PVM) dėl to nebus keičiama. Pradinės sutarties vertės (be PVM) ir jau atliktų darbų kainos (be PVM) skirtumui bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas. Pradinės sutarties vertės ir PVM sumos perskaičiavimas įforminamas papildomu rašytiniu Užsakovo ir Rangovo susitarimu.

6.2. Esant Sutarties 6.1 papunktyje nurodytoms sąlygoms, suinteresuota šalis raštu kreipiasi į kitą šalį dėl susitarimo pakeisti Sutarties sąlygas sudarymo. Susitarimai dėl Pradinės sutarties vertės peržiūros įforminami raštu, šalių suderinami ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi;

6.3. Pradinės sutarties vertė pagal bendrą kainų lygio kitimą, paslaugų ar darbų grupių kainų pokyčius nebus koreguojama.

7. Vykdamas Sutartį lokalinėje sąmatoje nurodyta preliminarai darbų apimtis gali kisti, nevirsijant Sutarties 3 punkte nurodytos Pradinės sutarties vertės. Užsakovas turi teisę įsigyti mažiau ar daugiau Sutartyje nurodytų darbų kiekių (apimties).

8. Rangovas pateikia Užsakovui 2 (du) faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktų egzempliorius, kurie per 10 (dešimt) darbo dienų suderinami ir, nenustačius trūkumų arba juos Rangovui pašalinus per Užsakovo nurodytą terminą, abiejų šalių pasirašomi. Remdamasis suderintais ir abiejų šalių pasirašytais atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktais, Rangovas išrašo ir pateikia Užsakovui pasirašytą sąskaitą faktūrą, kurią Užsakovas pasirašo per 3 (tris) darbo dienas nuo jos gavimo dienos. Kad būtų sumokėta už pagal atskirą prie Sutarties sudarytą susitarimą perkamus darbus (jei bus taikoma), Rangovas atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktuose turi nurodyti darbų, numatytų susitarime dėl darbų pakeitimo ar papildymo, pavadinimus, matavimo vienetus, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą, pateikti papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus.

9. Užsakovas sumoka tik už faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus darbus pagal Sutartyje nurodytus įkainius. Jei priimant darbus nustatoma, kad faktiškai atlikta mažiau darbų, sunaudota mažiau medžiagų ir mechanizmų, negu numatyta lokalinėje sąmatoje, Rangovui mokėtina suma mažinama atitinkamai pagal lokalinėje darbų sąmatoje numatytus darbų įkainius.

10. Rangovas savo rizika ir lėšomis privalo įsigyti visas pagalbines priemones, kurių gali prireikti darbams vykdyti.

11. Galutinė Sutarties kaina yra visų atliktų darbų, numatytų Sutartyje ir prie jos sudarytuose susitarimuose, kaina.

IV SKYRIUS ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

12. Užsakovas įsipareigoja:

12.1. prižiūrėti atliekamus darbus, kontroliuoti jų eigą, apimtį ir kokybę;

12.2. sustabdyti darbus, jei Rangovas nukrypsta nuo Sutarties 2 punkte nurodytų darbų;

12.3 priimti Rangovo pagal Sutartį atliktus darbus, apžiūrėti juos, pateikti raštu pastabas apie pastebėtus nukrypimus nuo Sutarties sąlygų bei kitokius trūkumus ir raštu nurodyti iki 3 (trijų) kalendorinių dienų terminą trūkumams pašalinti;

12.4. nenustatęs trūkumų, pasirašyti atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktus, o jei trūkumų bus nustatyta, raštu nurodyti terminą Rangovui trūkumams pašalinti;

12.5. sumokėti Rangovui už atliktus darbus Sutarties III skyriuje nustatyta tvarka ir terminais.

12.6. nepirkti darbų už didesnę sumą, nei nurodyta Sutarties 3 punkte.

13. Rangovas įsipareigoja:

13.1. vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais statybos darbus bei statybos veiklą Lietuvos Respublikoje reglamentuojančiais teisės aktais ir kitų normatyvinių statybos dokumentų reikalavimais, nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų, atlikti Sutarties 2 punkte nurodytus darbus savo jėgomis, medžiagomis, priemonėmis ir rizika;

13.2. įforminti darbų perdavimą ir priėmimą pagal įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytus reikalavimus;

13.3. Užsakovui nustačius atliktų darbų trūkumų vykdant darbus ir (arba) garantiniu laikotarpiu, surašius aktą ir skyrus iki 3 (trijų) kalendorinių dienų terminą trūkumams pašalinti, per šį terminą neatlygintinai ištaisyti Užsakovo nurodytus trūkumus. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinus defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlyginti Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus, ir atlyginti dėl to patirtus Užsakovo nuostolius;

13.4. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą, jei darbų negalima atlikti laiku, ir nurodyti jų neatlikimo priežastis;

13.5. prisiimti remontuojamo objekto arba jo dalies atsitiktinio sugadinimo riziką visu darbų atlikimo laikotarpiu, kol bus pasirašytas atliktų darbų aktas;

13.6. suteikti atliktiems darbams 5 (penkerių) metų, paslėptiems statinio elementams – 10 (dešimties), o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 (dvidešimties) metų garantinį terminą (Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnis);

13.7. atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktus parengti taip, kad skaičiavimus būtų galima patikrinti. Užsakovui pareikalavus, Rangovas nedelsdamas pateikia būtinus darbų rūšį ir apimtį patvirtinančius dokumentus (sąskaitas faktūras, pavedimų kopijas) ir statybos produkcijos atitiktį techninėms specifikacijoms patvirtinančius dokumentus;

13.8. atlikdamas darbus užtikrinti higienos ir darbų saugos reikalavimų vykdymą, priešgaisrinę saugą ir ekologinę aplinkos apsaugą ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

13.9. užtikrinti, kad Sutartį vykdys tik tokia teisę turintis asmenys;

13.10. Darbų pabaiga laikomas momentas, kai yra užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai.

V SKYRIUS

ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR TEISĖS

14. Rangovas:

14.1. atsako už Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymą tinkamai ir laiku;

14.2. turi teisę darbus užbaigti anksčiau nustatyto termino;

14.3. turi teisę Sutarčiai vykdyti pasitelkti subrangovus ir atsako už jų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą. Ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, turi pranešti Užsakovui tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subrangovus. Rangovas atsako už subrangovų (jei tokie yra pasitelkiami) prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą.

15. Užsakovas:

15.1. turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikantis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų, ir Sutarties 465 punkte nustatyta tvarka;

15.2. turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis, kurie pašalintų nustatytus trūkumus, ir patirtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, jei Rangovas laiku nepašalina darbų trūkumų;

15.3. turi teisę nemokėti už darbus, jeigu Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą nepašalina atliktų darbų trūkumų ir reikalauti atlyginti nuostolius;

16. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo protingai kontroliuoti ir protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti (*force majeure*). Nenugalimos jėgos aplinkybės nustatomos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.

VI SKYRIUS

DARBŲ ATLIKIMAS, PERDAVIMAS IR TERMINAI

17. Rangovas turi pradėti Sutarties 2 punkte nurodytus darbus 2024 metų liepos 1d. ir atlikti juos pagal lokalinę sąmatą ir Sutarties reikalavimus **per 6 savaites**, t.y. iki 2024 m. rugpjūčio 11 d.

18. Darbų rezultatą Rangovas perduoda Užsakovui, o Užsakovas priima, abiem šalims pasirašant atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą, pagal kurį Užsakovas patvirtina priėmęs, o Rangovas – perdavęs atliktų darbų kiekius.

19. Iki atliktų darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo Rangovas savo sąskaita turi visiškai pašalinti Užsakovo nurodytus darbų trūkumus ir tinkamai sutvarkyti darbų atlikimo vietą, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan. išgabenimą.

20. Darbai laikomi visiškai baigtais, pasirašius paskutinį atliktų darbų aktą.

21. Rangovui vėluojant atlikti darbus Sutarties 17 punkte nurodytais terminais, Užsakovas turi teisę be išankstinių įspėjimų pradėti skaičiuoti 100 Eur dydžio baudą už kiekvieną pavėluotą dieną. Užsakovas priskaičiuotą baudos sumą turi teisę išskačiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų.

22. Užsakovui nustačius darbų trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita juos ištaisyti per Užsakovo nustatytą terminą (iki 10 (dešimties) kalendorinių dienų) ir, Užsakovui pareikalavus, atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius (įskaitant išlaidas už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus darbus, kurie buvo atlikti ištaisius darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus, bet tuo neapsiribojant).

23. Rangovas, nepašalinęs trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per Užsakovo nurodytą terminą, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02 proc. (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties 3 punkte nurodytos Pradinės sutarties vertės.

24. Jei trūkumai, defektai ir (ar) netikslumai nepašalinami per nustatytą laiką, Užsakovas turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius.

25. Rangovas yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

26. Rangovas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Jei nelaimingas atsitikimas įvyksta Rangovo darbuotojui, nelaimingą atsitikimą tiria ir įtraukia į apskaitą Rangovas.

VII SKYRIUS

RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ

27. Visiems atliktiems statybos darbams, įskaitant jiems panaudotas medžiagas, priemones bei visas jų sudedamąsias dalis, Rangovas suteikia Statybos įstatymo nuostatose ir Sutartyje nustatytą garantinį terminą.

28. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems darbams yra suteikiamas bendras Sutartyje nustatytas garantinis terminas.

29. Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą (iki 10 (dešimties) kalendorinių dienų) savo sąskaita remontuoja ir (arba) pakeičia tinkama tą darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai Užsakovo nustatoma kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per Užsakovo nustatytą terminą po Užsakovo rašytinio pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią darbų dalį ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų ištaisymas.

30. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per Užsakovo nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius.

31. Garantinio laikotarpio metu atsiradus darbų defektams, tos darbų dalies garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra m laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

32. Subrangovo suteiktos darbų garantijos Rangovui tiesiogiai galioja ir Užsakovui. Užsakovas turi teisę savarankiškai kreiptis tiek per Rangovą, tiek tiesiogiai į subrangovą dėl šių garantijų įgyvendinimo.

VIII SKYRIUS

SUTARTIES GALIOJIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

33. Abiejų šalių pasirašyta ir patvirtinta antspaudais (jei antspaudus turėti privalo) Sutartis įsigalioja nedelsiant po sutarties pasirašymo.

34. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia šalių nuo visiško Sutartimi priimtų įsipareigojimų įvykdymo.

35. Sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą rašytiniu šalių susitarimu ir Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

36. Dėl Sutarties sąlygų pažeidimų (Rangovas netinkamai vykdo Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus ir (ar) nepradeda laiku vykdyti Sutarties, ir (ar) atlieka darbus taip lėtai, kad Sutartyje numatytus darbus atlikti ir baigti per Sutartyje 25 nurodytą terminą tampa nebeįmanoma, ir (ar) darbus atlieka nekokybiškai, ir (ar) per Užsakovo nurodytą laikotarpį nepašalina trūkumų) Sutartis gali būti nutraukiama vienašališkai, pranešus apie Sutarties nutraukimą kitai šaliai raštu prieš 14 kalendorinių dienų. Vienašališkai nutraukus Sutartį, kaltoji šalis atlygina kitai šaliai su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius. Jeigu Rangovas nevykdo Sutartyje numatytų įsipareigojimų ir (ar) Užsakovas nutraukia Sutartį dėl šiame punkte nurodytų pažeidimų ar nesant Užsakovo kaltės Sutartį vienašališkai nutraukia Rangovas, tokiu atveju Užsakovas įgyja teisę į Rangovo pateiktą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

IX SKYRIUS KITOS SĄLYGOS

37. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka.

38. Vykdydamos Sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Viešųjų pirkimų įstatymu, statybos techniniais reglamentais, nustatančiais statybos darbus, ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

39. Iškilusius ginčus dėl Sutarties vykdymo šalys sprendžia derybomis, o nesusitarusios – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

40. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais ir įteikiama po vieną abiem šalims.

41. Apie juridinio asmens adresu, rekvizitų pasikeitimą šalys turi pranešti viena kitai per 3 darbo dienas nuo pasikeitimo dienos. Šalis, nevykdanti šio įsipareigojimo, negali reikšti pretenzijų, jog negavo pranešimų, sąskaitų, siųstų paskutiniu jos nurodytu adresu.

42. Prie Sutarties pridėdami dokumentai yra neatskiriamos Sutarties dalys: Lokalinė sąmata, 2 lap.

X SKYRIUS ŠALIŲ ADRESAI IR ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS

Užsakovas

Kauno lopšelis darželis „Klumpelė“

Įstaigos kodas 191640299

Pienių g.14, LT-47444 Kaunas

Kauno raj.

Atsisk. sąsk. LT254010042500415589

Luminor bank AS

Banko kodas 40100

Direktorės pavaduotoja ugdymui, laikinai vaduojanti direktorę

Lina Vosylė



Rangovas

MB „Hidalgas“

Įmonės kodas 305856617

Laisvės al. 74-13, Kaunas

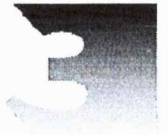
Atsisk. sąsk. LT104010051005552884

Luminor bank AS

Banko kodas 40100

Justinas Būzius





Kauno lopšelis darželis Klumpelė
O001 Pienių g. 14, Kaunas
Sanitarinio mazgo remonto darbai

Lokalinė sąmata Nr. S240620-1

Iš viso: 17252,77 EUR

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mecha-nizmai
Skyrius Demontavimo darbai									
1	Pakabinamų lubų iš lentelių išardymas	N46-150	100 m2	210,000	0,165	34,65	34,65		
2	Esamų šviestuvų demontavimas	R21-32	100 vnt	170,500	0,03	5,12	5,12		
3	Sienų aptaisymo lentelėmis ir plytelėmis išardymas	R13-5	m2	3,780	62	234,36	234,36		
4	Grindų aptaisymo glazuruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	R13-5	m2	3,780	16,5	62,37	62,37		
5	Murinių sienų išardymas	N46-133 (S9=1,17)	m3	106,880	2	213,76	170,20		43,56
6	Betono pagrindo išardymas	R33-307	m3	82,200	1,1	90,42	51,98		38,45
7	Vidaus vamzdynų ardymas	R19-33	m	3,000	22	66,00	66,00		
8	Praustuvų, dušo dugno unitazų puodų demontavimas	R19-50	vnt	5,565	8	44,52	44,52		
9	Radiatorių demontavimas	R61P-2668	vnt	9,690	2	19,38	19,38		
10	Sieninės spintos demontavimas	R33-345	vnt	16,500	1	16,50	16,50		
11	Plonasienių wc unitazų sienelių demontavimas	N46-150	100 m2	805,000	0,045	36,23	36,23		
12	Ukinių šiukšlių valymas iš patalpų	R23-59	t	45,000	6,5	292,50	292,50		
13	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarciais, pakraunant rankiniu būdu	R23-62	t	56,000	6,5	364,00	104,00		260,00
Iš viso už skyrių Demontavimo darbai						1479,80	1137,80		342,01
Skyrius Elektros instaliacija, vandentiekis, nuotekos, šildymas,									
14	Dvieju-trijų gyslų laidų tiesimas sienomis ir lubomis	N21-191	100m	341,625	0,2	68,33	35,86	32,47	
15	Jungiklio montavimas, kai instaliacija pasleptoji	N21-198	100 vnt	1704,632	0,01	17,05	8,00	9,05	
16	LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	N21-243	100 vnt	6251,722	0,03	187,55	93,39	94,16	
17	Vidaus nuotekų plastikiniu skirstomųjų vamzdynų ir stovų diam. 50mm montavimas (m vamzdyno)	N16P-1101	m	9,771	4	39,08	19,20	19,66	0,23
18	Vidaus nuotekų plastikiniu skirstomųjų vamzdynų ir stovų diam. 110mm montavimas (m vamzdyno)	N16P-1101	m	11,717	2,2	25,78	13,20	12,51	0,06
19	Vidaus nuotekų plastikiniu vamzdynu jungiamųjų (fasoninių) dalių diam. iki 110mm montavimas	N16P-1103	vnt	8,494	12	101,93	28,80	73,13	
20	Vandentiekio, šildymo, dujotiekio vamzdynų iš plieniniu 20mm diametro vamzdžių tiesimas (be jungimo sanaudu), tvirtinant prie konstrukcijų	N16P-0101	m	9,923	5	49,61	24,00	25,50	0,11
21	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikiniu 20mm diametro vamzdžių tiesimas (be jungimo sanaudu) kanaluose	N16P-0202	m	10,981	1	10,98	4,84	6,12	0,02
22	Prietaisinių kranelių montavimas	R63P-3301	vnt.	14,172	11	155,89	66,00	89,33	0,56
23	Nuotekų vamzdynų prijungimas prie esamų tinklų	N57P-7233 (S10=1,15)	vnt	35,200	1	35,20	19,20	16,00	
24	Vamzd., kuriu D iki 25mm, prijung. prie veik. vid. šild. ir vandent. sist.	N16-68 (S9=1,0255)	vnt	67,257	4	269,03	224,40	44,63	
25	Unitazo su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas	N16P-1006-1	vnt	219,387	3	658,16	108,00	549,73	0,43
26	Praustuvo su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikiniu vamzdžiu	N17-8-1	kompl.	259,893	4	1039,57	132,00	907,25	0,32
27	Dušo ir bide vandens maišytuvų montavimas	N17-18	vnt	82,000	2	164,00	24,00	140,00	
28	Dušo dugno montavimas	N16P-1011	vnt	153,298	1	153,30	33,00	120,09	0,21

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
29	Plieniniu šildymo radiatoriu montavimas, kai šildymo plokščių dvi	N16P-0901	vnt	25,913	2	51,83	48,00	3,46	0,36
30	Pagrindiniai resursai: Movine jungtis, Plieniniai radiatoriai (komplekte)	PRN16P-0901	vnt	120,020	2	240,04		240,04	
31	Buitinių ventiliacijos grotelių montavimas	N20P-0204	vnt	15,634	1	15,63	5,50	10,13	
32	Revizinių durelių montavimas	N20P-0204	vnt	17,634	1	17,63	5,50	12,13	
Iš viso už skyrių Elektros instaliacija, vandentiekis, nuotekos,						3300,59	892,89	2405,40	2,30
Skyrius Bendrastatybiniai darbai									
33	Grindu vidinių paviršių pagrindo gruntavimas voleliu sukibima gerinanciais gruntais	N15P-0209	100m2	196,900	0,17	33,47	4,86	28,61	
34	Betono posluoksniu įrengimas grindims	N11P-0104 (S9=1,0425)	100 m2	1558,338	0,17	264,92	74,80	166,87	23,25
35	Sienu vidinių paviršių pagrindo gruntavimas voleliu sukibima gerinanciais gruntais	N15P-0203	100m2	182,639	0,29	52,97	14,36	38,60	0,01
36	Sienu apdaila gipso kartono plokštėmis, klijuojant	N15-85-1	100 m2	1608,743	0,29	466,54	278,40	188,14	
37	Sienu apdaila gipso kartono plokštėmis įrengiant metalinį karkasą	N10-51	m2	30,882	20	617,65	352,09	250,28	15,28
38	Grindu ir sienų teptines (dviejų komponentu mases) hidroizoliacijos įrengimas po plytelių danga	N11P-0204	m2	8,622	30	258,67	82,50	173,14	3,02
39	Sienu, grindų sanduru izoliavimas hidroizoliacine juosta	N15P-0317	100m	477,123	0,12	57,25	14,98	42,28	
40	Sienu ir grindų aptaisymas plytelėmis pagal "knauf" technologiją	N15-33-5	m2	52,371	66	3456,49	2125,20	1331,29	
41	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai metalo konstrukcija "Armstrong" firmos, o plokštės firmos "Colotex"	N34-35-1 (S9=1,034)	m2	25,026	17	425,45	269,73	153,00	2,71
42	Sieninės spintos montavimas	M10-975-7	vnt	427,512	1	427,51	77,00	350,51	
43	Surenkamu - išardomu pertvaru iš aliuminio profiliu montavimas	N9P-0706	m2	148,821	3	446,46	82,50	361,54	2,43
Iš viso už skyrių Bendrastatybiniai darbai						6507,38	3376,42	3084,26	46,70
Iš viso						11287,77	5407,11	5489,65	391,01
Pagalbinių medžiagų vertė						54,90		1%	
Papildomų mechanizmų vertė						3,91			1%
Papildomas darbo uždarbis						432,57	8%		
Iš viso						11779,15	5839,68	5544,55	394,92
Soc. draudimas						104,53	1,79%		
Statinio statybos išlaidos						11883,68	5944,21	5544,55	394,92
Statybvietės išlaidos						475,35	4%	4%	4%
Iš viso tiesioginės išlaidos						12359,02	6181,98	5766,33	410,72
Pridėtinės išlaidos						1220,49	20,9%		
Pelnas						678,98	5%	5%	5%
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimais						14258,49	7772,59	6054,65	431,25
Bendra vertė be PVM						14258,49	7772,59	6054,65	431,25
PVM						2994,28	21%	21%	21%
Bendra vertė su PVM						17252,77	9404,83	7326,13	521,81

Sudarė: Direktorius Justinas Būzius

Direktorės pavaduotoja
ugdymui
Lina Vosylė
vaduojanti dirbtuvę

