

ŽEMĖS SKLYPŲ FORMAVIMO PASLAUGŲ SPECIALIOSIOS SUTARTIES SĄLYGOS

Vilnius, _____, Nr. _____

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – **Užsakovas**), įmonės kodas 112021042, _____

UAB „Inreal Geo“ (toliau – **Tiekėjas**), įmonės kodas 302604810, _____

toliau kiekviena atskirai vadinama šalimi, o abi kartu – šalimis, atsižvelgdamos į **VP-1299 Kadastrinio tyrinėjimo paslaugas** (pirkimo numeris – 634596) pirkimo, vykdyto tarptautinio atviro konkurso būdu, rezultatus, sudarė šią paslaugų sutartį (toliau – Sutartis).

Šios specialiosios paslaugų sutarties sąlygos aiškinamos ir taikomos kartu su Bendrosiomis paslaugų sutarties sąlygomis, kurios yra viešai skelbiamos interneto adresu <https://turtas.lt/wp-content/uploads/2021/11/vi-turto-banko-bendrosios-paslaugu-sutarties-salygos.docx> ir yra neatskiriama Sutarties dalis.

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Tiekėjas įsipareigoja Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais suteikti Užsakovui kadastrinių matavimų, jų įregistravimo ir kitas su kadastriniais matavimais susijusias paslaugas (toliau bendrai – Paslaugas), o Užsakovas įsipareigoja priimti iš Tiekėjo kokybiškai atliktas Paslaugas ir sumokėti Tiekėjui šioje Sutartyje numatytą atlyginimą.

1.2. Pagal šią Sutartį Užsakovui teikiamų Paslaugų aprašymas, jų apimtis ir kiti reikalavimai Paslaugoms yra nurodyti Techninėje specifikacijoje (Priedas Nr. 1), kuri yra neatskiriama šios Sutarties dalimi.

2. ŠALIŲ SUTARTINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Sutartyje numatytos Paslaugos užsakomos ir teikiamos Techninėje specifikacijoje (Sutarties Priede Nr. 1) nustatyta tvarka ir terminais.

2.2. Tiekėjas įsipareigoja Paslaugas teikti nuo Užsakovo rašytinio pranešimo (užsakymo) gavimo dienos bei jas suteikti per Sutartyje nustatytą terminą. Užsakovas užsakymus teikia pagal Užsakovo faktinį Paslaugų poreikį.

2.3. Tuo atveju, jeigu Užsakovo pateiktame užsakyme nėra nustatyta ilgesnis terminas, Tiekėjas privalo į užsakyme nurodytus objektus atvykti, o Užsakovas sudaryti sąlygas atlikti objekto apžiūrą per 10 kalendorinių dienų nuo atitinkamo užsakymo gavimo dienos. Užsakymai Tiekėjui turi būti pateikti taip, kad visos užsakytos Paslaugos būtų įvykdytos per 35 (trisdešimt penkis) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.4. Kiti Sutarties šalių tarpusavio įsipareigojimai yra nustatyti Techninėje specifikacijoje (Sutarties Priede Nr. 1) ir Bendrosiose paslaugų sutarties sąlygose.

3. SUTARTINIŲ PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

3.1. Paslaugų teikėjo Sutartyje nustatytų prievolių įvykdymas užtikrinamas netesybomis.

3.2. Užsakovui nesumokėjus Tiekėjui Sutartyje nurodytu terminu už tinkamai suteiktas Paslaugas, Tiekėjui pareikalavus, Užsakovas privalo mokėti Paslaugų teikėjui 0,1 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną, tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 10 EUR (dešimt eurų) už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną. Bendra maksimali delspinigių skaičiavimo riba nustatoma 15 (penkiolikos) procentų nuo pradinės Sutarties kainos (be PVM).

3.3. Tiekėjui vėluojant vykdyti Sutarties Specialiųjų sąlygų nustatytus įsipareigojimus (įskaitant ir vėlavimą laiku atlikti garantinę priežiūrą ir/ar kitas prievoles), Perkančioji organizacija įgyja teisę reikalauti, kad Tiekėjas sumokėtų Perkančiajai organizacijai 0,1 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną nuo laiku nepristatytų Prekių / nesuteiktų Paslaugų kainos arba Prekių / Paslaugų su trūkumais kainos (be PVM), tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 10 EUR (dešimt eurų) už kiekvieną

uždelstą kalendorinę dieną. Bendra maksimali delspinigių skaičiavimo ribą nustatoma 15 (penkiolikos) procentų nuo pradinės Sutarties kainos (be PVM).

3.4. Nutraukus Sutartį dėl Tiekėjo kaltės, Užsakovas įgyja teisę reikalauti, o Tiekėjas įsipareigoja sumokėti 10 procentų dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos be PVM, nurodytos Sutarties 4.3. punkte, kurią Užsakovas turi teisę vienašališkai išskačiuoti iš bet kokių Paslaugų teikėjui mokėtinų sumų.

3.5. Šalys pareiškia, kad šioje Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis, sąžiningomis, protingomis bei proporcingomis ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusiosios Šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita Šalis turi kompensuoti nukentėjusiajai Šaliai dėl Sutarties pažeidimo, nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.

4. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

4.1. Sutarčiai taikoma kainodara: fiksuoto įkainio.

4.2. Šalys susitaria dėl šių Paslaugų apimties ir įkainių:

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Vieno paslaugos vnt. įkainis, EUR (be PVM)
1	2	3
Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektai		
1.1	Žemės sklypo iki 0.3 ha ploto formavimo ir pertvarkymo projektas, Topografinis planas (prieš rengiant formavimo ir pertvarkymo projektą, jei tai nurodyta reikalavimuose) ir žemės sklypo kadastriniai matavimai	577,50
1.2	Žemės sklypo nuo 0.3 iki 1 ha ploto formavimo ir pertvarkymo projektas, Topografinis planas (prieš rengiant formavimo ir pertvarkymo projektą, jei tai nurodyta reikalavimuose) ir žemės sklypo kadastriniai matavimai	712,80
1.3	Žemės sklypo nuo 1 ha ploto formavimo ir pertvarkymo projektas, Topografinis planas (prieš rengiant formavimo ir pertvarkymo projektą, jei tai nurodyta reikalavimuose) ir žemės sklypo kadastriniai matavimai	907,50
Žemės sklypo kadastriniai matavimai		
2.1	Iki 0.3 ha ploto žemės sklypo kadastriniai matavimai	165,00
2.2	Nuo 0.3 iki 1 ha ploto žemės sklypo kadastriniai matavimai	247,50
2.3	Nuo 1 ha ploto žemės sklypo kadastriniai matavimai	462,00
Žemės sklypo dalių, reikalingų statiniams ar įrenginiams (pagrindiniams daiktas) eksploatuoti, išskyrimas ir plotų nustatymas (pagal reikalingų nustatyti dalių skaičių)		
3.1	Nuo 2 iki 5 dalių	158,40
3.2	Nuo 5 iki 10 (įskaitytinai) dalių	220,00
3.3	Virš 10 ir daugiau dalių	264,00
4.	Žemės sklypo kadastro duomenų (kai yra keičiama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas, nekeičiant kitų žemės sklypo kadastro duomenų) lentelės sudarymas, žemės vertės apskaičiavimo akto sudarymas bei žemės rinkos vertės nustatymas	61,60
5.	Žemės sklypo plano sudarymas, servitutui nustatyti	105,60

4.3. Pradinės Sutarties vertė yra 80 000,00 EUR (aštuoniasdešimt tūkstančių eurų, 00 ct), neįskaitant pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM). PVM sudaro 16 800,00 EUR (šešiolika tūkstančių aštuoni šimtai eurų, 00 ct). Pradinės Sutarties vertė su PVM yra **96 800,00 EUR (devyniasdešimt šeši tūkstančiai aštuoni šimtai eurų, 00 ct).**

4.4. Tiekėjas, už per einamąjį mėnesį suteiktas ir Paslaugų perdavimo priėmimo aktu pasirašytinai priimtas Paslaugas, iki to paties mėnesio paskutinės darbo dienos pateikia Užsakovui sąskaitą faktūrą pagal Bendrųjų Sutarties sąlygų 9.3 punktą, kurią Užsakovas įsipareigoja apmokėti per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

4.5. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti viso Sutartyje numatyto Paslaugų kiekio bei sumokėti visos Sutarties 4.3. punkte nurodytos kainos. Galutinė Sutarties kaina bus apskaičiuojama pagal faktiškai Paslaugų teikėjo suteiktų ir Užsakovo priimtų Paslaugų kiekį.

4.6. Sutarties kaina gali būti perskaičiuojama pasikeitus pridėtinės vertės mokesčio dydžiui Bendrosiose paslaugų sutarties sąlygose nustatyta tvarka.

4.7. Tiekėjas pagal šią Sutartį teikiamą sąskaitą faktūrą privalo Užsakovui pateikti elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, teikiamos Tiekėjo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatiškai ir elektroniniu būdu. Visos elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ išlaidos tenka Tiekėjui.

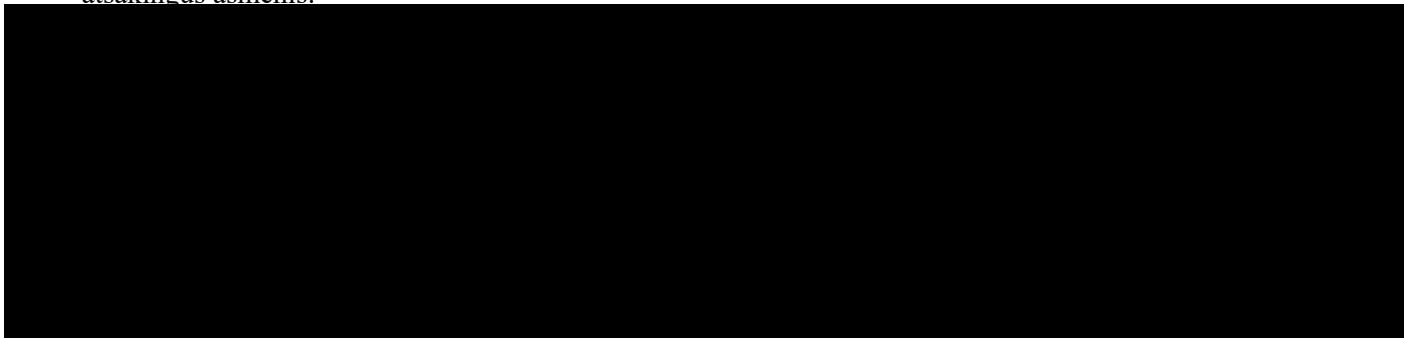
5. SUBTEIKIMAS

5.1. Iki Sutarties vykdymo pradžios Tiekėjas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomo subteikėjo pavadinimą, kontaktinius duomenis ir jo atstovus. Tiekėjas privalo Bendrosiose paslaugų sutarties sąlygose nustatyta tvarka ir terminais informuoti Užsakovą apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu.

5.2. Subteikėjui (-ams) pageidaujant, Užsakovas su juo (jais) atsiskaitys tiesiogiai. Apie šią galimybę Užsakovas subteikėją informuos atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos arba informacijos iš Tiekėjo apie pasitelkiamą subteikėją gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subteikėjas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo šiam Sutarties punkte nurodyto Užsakovo pranešimo gavimo dienos informuoti Užsakovą. Tokiu atveju su Užsakovu, Tiekėju ir subteikėju bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje nustatoma tiesioginio atsiskaitymo tvarka, įskaitant teisę Tiekėjui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju pasirašymas nekeičia Tiekėjo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

6. ATSAKINGI ASMENYS

6.1. Su Sutarties vykdymu susijusių klausimų sprendimui Šalys paskiria žemiau nurodytus atsakingus asmenis:



6.2. Užsakovo atstovas atsakingas už tai, kad Sutartis ir jos pakeitimai būtų paskelbti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka:

6.3. Tiekėjas Užsakovui įsipareigoja užtikrinti, kad Sutartį tiesiogiai vykdys tik tie darbuotojai ar specialistai, kurių kvalifikacija buvo remiamasi viešojo pirkimo metu. Tai yra esminė Sutarties sąlyga.

7. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS IR KITOS SĄLYGOS

7.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. Paslaugos pagal Sutartį teikiamos 35 (trisdešimt penkis) mėnesius arba iki bus nupirktas Paslaugų už Sutarties 4.3 punkte nurodytą Pradinę Sutarties vertę (priklausomai nuo to, kuri iš šių aplinkybių atsiras anksčiau).

7.2. Sutartis gali būti pakeista ar nutraukta Bendrųjų paslaugų sutarties sąlygų nustatytais atvejais ir tvarka.

7.3. Šią Sutartį kiekviena Šalis turi pasirašyti kvalifikuotu elektroniniu parašu, atitinkančiu 2014 m. liepos 23 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 910/2014 dėl elektroninės atpažinties ir elektroninių operacijų patikimumo užtikrinimo paslaugų vidaus rinkoje, kuriuo panaikinama Direktyva 1999/93/EB (OL 2014 L 273, p. 73).

8. SUTARTIES PRIEDAI:

- 8.1. Sutarties neatskiriama dalimi yra:
 - 8.1.1. Techninė specifikacija (Priedas Nr. 1);
 - 8.1.2. Tiekėjo pasiūlymas (Priedas Nr. 2);
 - 8.1.3. Bendrosios paslaugų sutarties sąlygos.

Bendrosios paslaugų sutarties sąlygos yra sudėtinė šios Sutarties dalis. Tiekėjas besąlygiškai patvirtina, kad prieš sudarant šią Sutartį jis turėjo galimybę susipažinti ir susipažino su Bendrosiomis paslaugų sutarties sąlygomis, todėl jam yra žinomas Bendrųjų paslaugų sutarties sąlygų turinys.

9. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Valstybės įmonė Turto bankas
Kęstučio g. 45, 08124 Vilnius
Įmonės kodas 112021042
PVM mokėtojo kodas 120210411
Tel. 8 5 278 0900
El. paštas info@turtas.lt
A. s. LT51 7044 0600 0044 3925
AB bankas „SEB“

TIEKĖJAS

UAB Inreal Geo
Žalgirio g. 94, LT-09300 Vilnius
Įmonės kodas 302604810
PVM mokėtojo kodas LT100006062712

PASTATŲ, PATALPŲ, INŽINERINIŲ ĮRENGINIŲ IR KITŲ STATINIŲ KADASTRINIŲ MATAVIMŲ PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Paslaugų objektas: valstybės įmonės Turto banko (toliau – Perkančioji organizacija) patikėjimo teise valdomiems pastatams, inžineriniams įrenginiams ir kitiems statiniams (toliau – Objektai) priskirtinų žemės sklypų formavimo (žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektų, žemės sklypų kadastrinių matavimų, žemės sklypų planų, reikalingų žemės sklype esantiems statiniams ar įrenginiams (pagrindiniams daiktams) eksploatuoti, dalių išskyrimo ir dalių plotų nustatymo, topografinių nuotraukų ir kt.) paslaugos (toliau – Paslaugos), atliekamos pagal Perkančiosios organizacijos poreikį ir teikiamus užsakymus.

2. Perkamų paslaugų rūšis, lyginamieji paslaugų kiekiai (koeficientas) bei jų suteikimo terminai:

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Lyginamasis koeficientas	Paslaugos atlikimo terminas (dienos)
1	2	3	4
Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektai			
1.1	Žemės sklypo iki 0.3 ha ploto formavimo ir pertvarkymo projektas, Topografinis planas (prieš rengiant formavimo ir pertvarkymo projektą, jei tai nurodyta reikalavimuose) ir žemės sklypo kadastriniai matavimai	0,15	15 mėn. nuo užsakymo pateikimo
1.2	Žemės sklypo nuo 0.3 iki 1 ha ploto formavimo ir pertvarkymo projektas, Topografinis planas (prieš rengiant formavimo ir pertvarkymo projektą, jei tai nurodyta reikalavimuose) ir žemės sklypo kadastriniai matavimai	0,15	15 mėn. nuo užsakymo pateikimo
1.3	Žemės sklypo nuo 1 ha ploto formavimo ir pertvarkymo projektas, Topografinis planas (prieš rengiant formavimo ir pertvarkymo projektą, jei tai nurodyta reikalavimuose) ir žemės sklypo kadastriniai matavimai	0,05	15 mėn. nuo užsakymo pateikimo
Žemės sklypo kadastriniai matavimai			
2.1	Iki 0.3 ha ploto žemės sklypo kadastriniai matavimai	0,15	5 mėn. nuo užsakymo pateikimo
2.2	Nuo 0.3 iki 1 ha ploto žemės sklypo kadastriniai matavimai	0,15	5 mėn. nuo užsakymo pateikimo
2.3	Nuo 1 ha ploto žemės sklypo kadastriniai matavimai	0,08	5 mėn. nuo užsakymo pateikimo
Žemės sklypo dalių, reikalingų statiniams ar įrenginiams (pagrindiniams daiktas) eksploatuoti, išskyrimas ir plotų nustatymas (pagal reikalingų nustatyti dalių skaičių)			
3.1	Nuo 2 iki 5 dalių	0,10	3 mėn. nuo užsakymo pateikimo
3.2	Nuo 5 iki 10 (įskaitytinai) dalių	0,10	3 mėn. nuo užsakymo pateikimo
3.3	Virš 10 ir daugiau dalių	0,05	3 mėn. nuo užsakymo pateikimo

4.	Žemės sklypo kadastro duomenų (kai yra keičiama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas, nekeičiant kitų žemės sklypo kadastro duomenų) lentelės sudarymas, žemės vertės apskaičiavimo akto sudarymas bei žemės rinkos vertės nustatymas	0,01	10 d. d. nuo užsakymo pateikimo
5.	Žemės sklypo plano sudarymas, servitutui nustatyti	0,01	2 mėn. nuo užsakymo pateikimo

3. Pagal Sutartį Paslaugos atliekamos Objektuose, kurie yra išsidėstę visoje Lietuvos Respublikos teritorijoje.

4. Paslaugos turi būti teikiamos vadovaujantis:

4.1. Lietuvos Respublikos žemės įstatymą;

4.2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymą;

4.3. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymu;

4.4. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 (su vėlesniais pakeitimais);

4.5. Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2002 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 522;

4.6. Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 (su vėlesniais pakeitimais);

4.7. Kitais Paslaugų teikimą reglamentuojančiais teisės aktais.

5. Pasikeitus šios Techninės specifikacijos 6 punkte nurodytiems teisės aktams, be atskiro papildomo susitarimo, šalys vadovausis paslaugų atlikimo metu galiojančių teisės aktų redakcija.

6. Užsakomos paslaugos Objektu laikomas vienas nekilnojamojo turto kadastrinis vienetas, nurodytas Perkančiosios organizacijos teikiamame užsakyme.

7. Perkančiosios organizacijos atstovas Paslaugas užsako teikdamas užsakymą Tiekėjui raštu arba elektroniniu paštu, nurodydamas Objektą, paslaugos tipą ir Paslaugos atlikimo priežastį. Perkančiosios organizacijos turima dokumentacija nedelsiant po užsakymo pateikimo, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas, perduodama Tiekėjo paskirtam atitinkamos Paslaugos vykdytojui.

8. Paslaugos teikėjas, tinkamai suteikęs 2 punkte nurodytas paslaugas, išskyrus 4 papunktyje nurodytą paslaugą, pateikia Užsakovui teisės aktų nustatyta tvarka patvirtintą ir suderintą:

8.1. žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projekto popierinę ir skaitmeninę (pdf formatu) bylą*;

8.2. Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos sprendimus dėl žemės sklypo suformavimo/pertvarkymo ar dėl kadastro duomenų patvirtinimo*;

8.3. žemės sklypo kadastrinių matavimų popierinę ir skaitmeninę (pdf formatu) bylą*;

8.4. žemės sklypo skaitmeninį planą (pdf formatu), kuriame nustatytos žemės sklypo dalys, reikalingos nekilnojamajam daiktui eksploatuoti (suderintą kitų žemės sklypo naudotojų)*;

8.5. žemės sklypo skaitmeninį planą (pdf formatu) servitutui nustatyti*.

* 8.1.-8.5. papunkčiuose nurodytų bylų ir (arba) planų forma ir egzempliorių skaičius turi būti pateikiami tokie ir tiek, kokius ir kiek numato paslaugos perdavimo metu galiojantys teisės aktai.

Pastaba. Pažymėtina, kad tinkamas paslaugų suteikimas apima ir valstybės ir vietos savivaldos institucijų suderinimus.

9. Paslaugos teikėjas, tinkamai suteikęs 4 papunktyje nurodytas paslaugas, pateikia Užsakovui teisės aktų nustatyta tvarka (sudarytą pagal patvirtintą formą ir paslaugos teikėjo pasirašytą): 4 papunktyje nurodytų kadastro duomenų formų, žemės vertės apskaičiavimo aktų bei žemės rinkos vertės nustatymo egzempliorių turi būti pateikiama tiek, kiek numato paslaugos perdavimo metu galiojantys teisės aktai.

10. Jei Perkančiosios organizacijos užsakymu Tiekėjas teikia pagal šią sutartį užsakytas kadastrinių matavimų paslaugas, šios Techninės specifikacijos 2 punkte nurodytos kitos paslaugos negali būti priskaičiuotos papildomai, o turi būti įskaičiuojamos į atitinkamų šio Techninės specifikacijos 2 punkte nurodytų paslaugų kainą.

11. Į Paslaugos kainą yra įskaičiuojamos visos Tiekėjo patirtos išlaidos, įskaitant kelionių, transporto, Objekto apžiūros, matavimo prietaisų amortizacijos, ryšių ir kitos išlaidos, būtinos Paslaugoms tinkamai atlikti. Jokių papildomų mokėjimų Paslaugos teikėjas už užsakytas Paslaugas reikalauti negali.

12. Tiekėjas atsako už atliktų Paslaugų rezultatų kokybę Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatyta tvarka. Užsakovui, valstybės ir/ar vietos savivaldos institucijai nustačius paslaugų suteikimo trūkumus, Tiekėjas privalo per Užsakovo, valstybės ir/ar vietos savivaldos institucijos nurodytą terminą (išskyrus atvejus, kai trūkumų pašalimo terminai nustatyti teisės aktais) neatlygintinai ištaisyti visus trūkumus bei parengti naujus dokumentus. Tuo atveju, jeigu Tiekėjas per Užsakovo nurodytą ar kitą šalių suderintą terminą nustatytų trūkumų neištaiso, Perkančioji organizacija turi teisę užsakyti atitinkamų trūkumų šalinimą iš kito tiekėjo bei tokiam tiekėjui sumokėtą kainos atlyginimo pareikalauti iš Tiekėjo.

13. Paslaugos teikiamos 35 (trisdešimt penkis) mėnesius arba iki bus nupirkta Paslaugų už Sutarties 4.3 punkte nurodytą Bendrą Sutarties kainą (priklausomai nuo to, kuri iš šių aplinkybių atsiras anksčiau).



UAB INREAL GEO
ŽALGIRIO G. 94, VILNIUS
LT-09300, VILNIUS, LIETUVA
WWW.INREAL.LT

JMONĖS KODAS: 302604810
PVM KODAS: LT100006062712
EL. PAŠTAS INFO@INREAL.LT

BANKAS: AB SEB BANKAS
BANKO KODAS: 70440
A/S LT76 7044 0600 0769 2479
DUOMENYS KAUPIAMI IR SAUGOMI
JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRE

Valstybės įmonei Turto bankui

PASIŪLYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ FORMAVIMO PASLAUGŲ

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB "Inreal Geo"
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Žalgirio g. 94, Vilnius
Tiekėjų grupės narys, atstovaujantis arba vadovaujantis tiekėjų grupei (pildoma, jei pasiūlymą teikia tiekėjų grupė)	
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	
Telefono numeris	
El. pašto adresas	

2. INFORMACIJA APIE ŪKIO SUBJEKTUS IR SUBRANGOVUS (SUBTIEKĖJUS, SUBTEIKĖJUS)

Subrangovai / subtiekėjai / subteikėjai ir jiems perduodama vykdyti pirkimo sutarties dalis:

					utart
					centa
					o
					turial
					is

3. PASIŪLYMO KAINA

3.1. Mes siūlome atlikti šias paslaugas už nurodytus įkainius:

	paslaugų klasifikatorius	vieno paslaugos vnt. įkainis, EUR be PVM	Lyginamasis koeficientas	Palyginamasis įkainis, EUR be PVM
1	2	3	4	5 = 3 x 4

1	Žemės sklypo iki 0.3 ha ploto formavimo ir pertvarkymo projektas, Topografinis planas (prieš rengiant formavimo ir pertvarkymo projektą, jei tai nurodyta reikalavimuose) ir žemės sklypo kadastriniai matavimai	577,50	0,15	86,63
2	Žemės sklypo nuo 0.3 iki 1 ha ploto formavimo ir pertvarkymo projektas, Topografinis planas (prieš rengiant formavimo ir pertvarkymo projektą, jei tai nurodyta reikalavimuose) ir žemės sklypo kadastriniai matavimai	712,80	0,15	106,92
3	Žemės sklypo nuo 1 ha ploto formavimo ir pertvarkymo projektas, Topografinis planas (prieš rengiant formavimo ir pertvarkymo projektą, jei tai nurodyta reikalavimuose) ir žemės sklypo kadastriniai matavimai	907,50	0,05	45,38
4	Iki 0.3 ha ploto žemės sklypo kadastriniai matavimai	165,00	0,15	24,75
5	Nuo 0.3 iki 1 ha ploto žemės sklypo kadastriniai matavimai	247,50	0,15	37,13
6	Nuo 1 ha ploto žemės sklypo kadastriniai matavimai	462,00	0,08	36,96
7	Žemės sklypo dalių, reikalingų statiniams ar įrenginiams (pagrindiniams daiktas) eksploatuoti, išskyrimas ir plotų nustatymas Nuo 2 iki 5 dalių	158,40	0,1	15,84
8	Žemės sklypo dalių, reikalingų statiniams ar įrenginiams (pagrindiniams daiktas) eksploatuoti, išskyrimas ir plotų nustatymas Nuo 5 iki 10 (įskaitytinai) dalių	220,00	0,1	22,00
9	Žemės sklypo dalių, reikalingų statiniams ar įrenginiams (pagrindiniams daiktas) eksploatuoti, išskyrimas ir plotų nustatymas Virš 10 ir daugiau dalių	264,00	0,05	13,20
10	Žemės sklypo kadastro duomenų (kai yra keičiama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas,			

					2	
					6	
		Bendra pasiūlymo palyginamoji kaina euraiš (be PVM)				390
		PVM (tarifas/jį šioje vietoje įrašo tiekėjas), bendra PVM suma				82
		Bendra pasiūlymo palyginamoju kaina euraiš (su PVM)				472

Pastabos:

1. Paslaugų kainos (įkainiai ir palyginamieji įkainiai) ir bendra pasiūlymo kaina pateikiami dvių skaičių po kablelio tikslumu, apvalinat pagal matematines apvalinimo taisykles.
2. Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, tiekėjas lentelės skilčių „PVM suma“ ir „Bendra pasiūlymo palyginamoji kaina, Eur su PVM“ nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas:
3. Bendra pasiūlymo palyginamoji kaina skirta tik pasiūlymams palyginti ir įvertinti, sutarties vykdymo metu bus atsiskaitoma pagal faktiškai suteiktas paslaugas šiame pasiūlyme nurodytais paslaugų įkainiais.
4. Į paslaugų kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pirkimo sutarties vykdymu susijusios išlaidos.

4. KITA INFORMACIJE

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

	Dokumentų (ar jų dalių) pavadinimai	Nurodytos konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinimas, kuomet remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)*
1.	EBVDPD	

* Tiekėjas negali nurodyti, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Informacija, kurią viešai skelbti įpareigoja Lietuvos Respublikos įstatymai, negali būti tiekėjo nurodoma kaip konfidenciali. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtinu, kad:

1. sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose, jų papildymuose, paaiškinimuose.
2. dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.
3. sutinkame, jog vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalimi, laimėjimo atveju, CVP IS, būtų paskelbtas pasiūlymas, sudaryta pirkimo sutartis ir jos pakeitimai (jei tokie bus).
4. jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.
5. pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

DETALŪS METADUOMENYS

