

PASTATŲ ĮRENGIMO DARBŲ SUTARTIS Nr. DPS-30/2024

2024 m. birželio mėn. 28 d.

Plungė

Plungės specialiojo ugdymo centras (į. k. 190986017), atstovaujamas direktorės Kamilės Kundrotaitės-Astreikienės, toliau vadinama Užsakovu, ir UAB „Virdaleka“ (įm.k.180890472), atstovaujama statybos direktoriaus Martyno Čiuželio, toliau vadinama Rangovu, sudaro šią sutartį:

I. SUTARTIES OBJEKTAS IR JO KAINA

1. Sutarties objektas: Rangos sutartimi Rangovas įpareigoja savo rizika ir iš savo medžiagų atlikti Plungės specialiojo ugdymo centro, pastato žymėjimas plane 1C3/p, kadastro duomenų nustatymo data 2022-09-01, 1, 2, 3 aukšto laiptinės-koridoriaus sienų ir grindų remonto darbus (Priedas Nr. 2), adresu Mendeno g. 4, Plungė, o Užsakovas įsipareigoja atliktą darbą priimti ir už jį sumokėti.
2. Sutarties objekto kaina: darbų kaina su PVM 18084,49 euro (aštuoniolika tūkstančių aštuoniasdešimt keturi eurai, 49 centai).

II. ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMAI

3. Už atliktus darbus Užsakovas apmoka Rangovui pagal abiejų šalių pasirašytus atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus (Priedas Nr.1), kuriuos Rangovas pateikia Užsakovui ir PVM sąskaitas-faktūras per 30 kalendorinių dienų.

III. DARBŲ VYKDYMO TERMINAI

4. Darbų atlikimo terminai:
 - 4.1. Rangovas darbus pradeda 2024 m. liepos mėn. 1 d. ir baigia 2024 m. rugpjūčio 23 d.
 - 4.2. Darbų pabaigimo terminas keičiamas:
 - 4.2.1. Įvykus stichinėms nelaimėms, avarijoms ar esant kitoms force majeure aplinkybėms, nepriklausančioms nuo sutarties šalių;
 - 4.2.2. abipusiu Užsakovo ir Rangovo atskiru rašytiniu susitarimu.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

5. Rangovo įsipareigojimai:
 - 5.1. Rangovas įsipareigoja savo rizika ir savo medžiagomis šioje sutartyje numatytus darbus atlikti kokybiškai ir nustatytu laiku.
 - 5.2. Rangovas įsipareigoja darbus atlikti, vadovaujantis LR statybos įstatymu, statybos normomis ir taisyklėmis, RSN, užtikrinti higieną, saugą darbe, priešgaisrinę ir ekologinę apsaugą.
 - 5.3. Sutarties objektui numatomas 5 (penkerių) metų garantinis laikas nuo darbų priėmimo.
 - 5.4. Apie defektus, atsiradusius garantinio laikotarpio metu, Užsakovas informuoja Rangovą raštu.
 - 5.5. Rangovas, gavęs tokį raštišką Užsakovo pranešimą, privalo gedimą pašalinti per abipusiai suderintą laiką, pradedant darbus ne vėliau kaip po keturių dienų, skaičiuojant nuo iškviatimo.

6. Užsakovo įsipareigojimai:

6.1. Užsakovas privalo priimti Rangovo pagal sutartį atliktą darbą, apžiūrėti jį ir, pastebėjęs jame nukrypimų nuo sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų, pareikšti apie juos Rangovui.

V. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

7. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi LR įstatymais, norminiais aktais, šios sutarties sąlygomis ir darbų pirkimo dokumentacija.

8. Nesutarimai, kilę tarp šių šalių dėl šios sutarties vykdymo, sprendžiami tarpusavio derybų būdu. Derybose neišspręsti ginčai nagrinėjami Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka.

9. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos.

10. Sutartis įsigalioja ją pasirašius abiem sutarties šalims.

11. Sutarties nutraukimas neatleidžia šalių nuo tarpusavio atsiskaitymo. Sutarties šalis, dėl kurios kaltės buvo nutraukta sutartis, kompensuoja kitai šaliai žalą, patirtą dėl sutarties nutraukimo.

12. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais po vieną kiekvienai sutarties šaliai ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų vykdymo.

13. Priedai:

13.1. Lokalinė sąmata

14. Šalių juridiniai adresai:

Rangovas

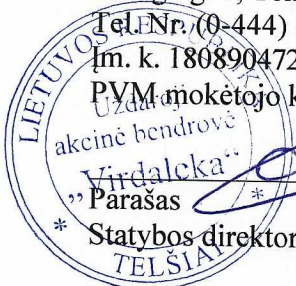
UAB „Virdaleka“

Džiugo g. 1, Telšiai

Tel. Nr. (0-444) 69850

Įm. k. 180890472

PVM mokėtojo kodas LT808904716



Parašas

* Statybos direktorius Martynas Čiuželis

Užsakovas

Plungės specialiojo ugdymo centras

Mendeno g. 4, Plungė

Tel. Nr. (0-448) 71728

Įm. k. 190986017



Parašas

* Direktorė Kamilė Kundrotaitė-Astreikienė