

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr.

2024 m. liepos 10 d.

Joniškis

Joniškio „Aušros“ gimnazija įmonės kodas 290565040, atstovaujama direktoriaus Vidmanto Sutniko, toliau vadinama „Užsakovu“ iš vienos pusės, UAB „Joniškio hidrostatyba“ įmonės kodas 157500481, atstovaujama direktorius Jaunius Zabarauskas, toliau vadinama „Rangovu“, sudarė šią sutartį:

SUTARTIES OBJEKTAS

Sutarties objekto pavadinimas ir atliekami darbai:

1. Aikštelė. Įrengiama oficialių ir neoficialių renginių aikštelė pagal Tūkstantmečio mokyklos projekto Joniškio rajono savivaldybės pažangos plano 6 punktą „Kultūrinio ugdymo ir laisvalaikio erdvių įrengimas“.

2. Rangovas rangos darbus pradeda **2024-07-15** ir baigia **2024-08-31** darbai laikomi baigti po rangovo ir užsakovo atstovų, atliktų darbų aktų pasirašymo.

3. Šalys susitaria, kad atliekamų darbų kaina yra 18140,32 € (kaina su PVM) (3148,32 € PVM). Rangovas atlieka darbus savo įrankiais ir priemonėmis.

4. Už faktiškai atliktus darbus Užsakovas sumoka per **30 k. d.** po atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktų pasirašymo bei jų pagrindu išrašytų PVM sąskaitų – faktūrų gavimo.

5. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi LR galiojančiais įstatymais, Civiliniu kodeksu, LR statybos įstatymu ir kitais norminiais aktais, rangos sutarties nuostatomis ir šios sutarties sąlygomis.

6. Užsakovas įsipareigoja:

5.1. Pateikti su darbų atlikimu susijusią dokumentaciją;

5.2. Nustatyti statybos darbus, jų apimtis ir atlikimo sąlygas;

5.3. Priimti iš **Rangovo** baigtus statybos darbus ir per 7 d.d. pasirašyti atliktų statybos – rangos darbų aktą arba pateikti motyvuotą atsisakymą. **Rangovas**, gavęs motyvuotą atsisakymą, pakoreguoja aktą ir pateikia jį **Užsakovui**.

5.4. Jeigu **Rangovas** nukrypsta nuo patvirtinto projekto arba nesilaiko nustatytų normų ir taisyklių, pareikalauti šalinti trūkumus arba sustabdyti darbus, kol trūkumai bus pašalinti;

5.5. Užsakovas turi vykdomų statybos darbų priežiūros teisę ir teisę pateikti būtinus nurodymus sutartyje nurodytiems darbams atlikti. Visi nurodymai pateikiami raštu;

5.6. Nemokamai aprūpinti elektros energija, vandeniu, nurodant pasijungimo vietas;

6. Rangovas įsipareigoja:

6.1. Sutartyje nustatytu laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti **Užsakovui** visus sutartyje numatytus darbus. Darbus atlikti laikantis galiojančių statybos normų bei taisyklių;

6.2. Rangovas atlikdamas darbus privalo vadovautis saugumo technikos, aplinkos apsaugos ir kt. reikalavimais bei už tai pilnai atsakyti prieš kontroliuojančias institucijas įstatymų nustatyta tvarka.

6.3. Savo darbuotojų buitinius klausimus sprendžia pats.

7. Šalių atsakomybė:

7.1 Užsakovo atsakomybė:

7.1.1 Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus **Užsakovas** moka **Rangovui** 0,02% nuo atliktų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

7.2 Rangovo atsakomybė:

7.2.1 Tuo atveju, jeigu **Rangovas** pažeidė darbų atlikimo terminus ir tai įvyko dėl pačios **Rangovo** tiesioginės kaltės, **Užsakovas** turi teisę skaičiuoti delspinigius po 0,02% nuo bendros darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

8. Kitos sutarties sąlygos:

8.1 Ginčai dėl šios Sutarties turi būti sprendžiami tarpusavio konsultacijų ir derybų būdu, vadovaujantis gera valia. Nepavykus pasiekti susitarimo, ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Užsakovo** buveinę Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

8.2 Atvejais, kurių nenumato ši Sutartis, Šalys vadovaujasi galiojančiais Lietuvos Respublikos civiliniais įstatymais bei kitomis teisės normomis.

8.3 Sutartis įsigalioja abiem šalims pasirašius šią Sutartį ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo.

8.4 Šalis, negalinti vykdyti sutarties, privalo tą pačią dieną raštu pranešti apie tai kitai šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems asmenims.

8.5 **Užsakovas** turi teisę nutraukti sutartį, įspėjęs **Rangovą** apie tai raštu prieš 7 (septynias) dienas, šiais atvejais ir pareikalauti nuostolių atlyginimo:

8.5.1 Jeigu **Rangovas** bankrutuoja arba nepajėgia vykdyti sutartinių įsipareigojimų, **Užsakovui** pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl šių įsipareigojimų vykdymo ateityje;

8.5.2 Jeigu nenugalimos jėgos darbui turi būti atidėti neapibrėžtam laikui;

8.6 Iškilus ginčui dėl Sutarties vykdymo, šalys turi jį spręsti konsultacijose arba tarpininkaujant tretiesiems asmenims. Jeigu ginčo išspręsti nepavyksta, ginčas sprendžiamas **Užsakovo** buveinės vietos teisme pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius aktus.

8.7 **Rangovas** šioje sutartyje nurodytiems darbams suteikia garantiją, numatytą teisės aktuose. Jei defektai bus nustatyti per garantinį terminą, **Rangovas** įsipareigoja juos pašalinti per šalių suderintą terminą. **Rangovui** nepašalinus trūkumų per sutartą terminą, **Užsakovas**, prieš tai įspėjęs **Rangovą** raštu, teisę defektus pašalinti pats arba samdyti kitus asmenis.

9. Nenugalima jėga

9.1 Šalys neatsako už savo sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu šis neįvykdymas yra nenugalimos jėgos (*Force Majeure*) aplinkybių pasekmė. Kadangi ši sutartis apima normalias gamtines sąlygas, todėl pasikeitusios gamtinės sąlygos gali įtakoti sutartyje numatytų terminų neįvykdymą, darbų kokybės pablogėjimą, netgi darbų sustabdymą.

9.2 Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos (*Force Majeure*) aplinkybių negali vykdyti prisiimtų įsipareigojimų, privalo nedelsdama, t. y. ne vėliau kaip kitą darbo dieną apie tai pranešti kitai šaliai.

9.3 Jei šalis nepraneša ar tai padaro nepagrįstai vėliau, ji praranda teisę vadovautis šiame punkte nurodytomis aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiant nuo atsakomybės dėl prievolių nevykdymo.

9.4 Pasibaigus minėtoms aplinkybėms, Šalys (is) nedelsdamos (a) pradeda ar tęsia savo įsipareigojimų vykdymą.

10. Patvirtindamos aukščiau išdėstytą tekstą, Šalys šią Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei niekieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį aukščiau nurodytą dieną dviem egzemplioriais lietuvių kalba, kurių kiekvienas turi vienodą juridinę galią. Sutarties Šalys turi po vieną šios Sutarties egzempliorių.

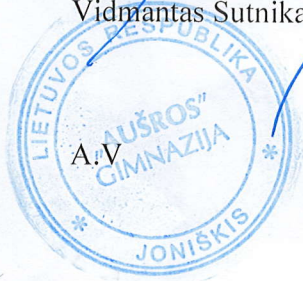
11. Priedai: Lokalinė sąmata 2024-03-25

ŠALIŲ REKVIZITAI

Rangovas:

Joniškio „Aušros“ gimnazija
S. Goeso g. 2, Joniškis
Įstaigos kodas 290565040
A. s. LT757300010113884660
Bankas SWEDBANK, banko kodas 73000
Tel.: +370 426 52 804
El. p.: rastine@joniskiogimnazija.lt

Direktorius
Vidmantas Sutnikas



Užsakovas:

UAB „Joniškio hidrostatyba“
Įm. k. 157500481
Adresas: Vilniaus g. 49, LT-84166, Joniškis
PVM kodas: LT 575004811
AB SEB bankas, banko kodas 70440
A/s LT147044060007709697
Tel. 8 426 51248
El.p. buhalterija@joniskiohidrostatyba.lt

Direktorius
Jaunius Zabarauskas

