

SUPAPRASTINTA PASLAUGŲ VIEŠOJO PIRKIMO–PARDAVIMO
SUTARTIS

2024-07-22 Nr. U-543
Vilnius

1. Pirkėjas – Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnyba, atstovaujama Administracijos viršininko, vykdančio vado funkcijas, mjr. Eugenijaus Švabausko, veikiančio pagal Įgulų aptarnavimo tarnybos nuostatus, patvirtintus Krašto apsaugos ministro 2014 m. gegužės 30 d. įsakymu Nr. V-470 (toliau – Pirkėjas) ir UAB „Baltų būstas“, atstovaujama direktoriaus Rimanto Mockaus, veikiančios pagal įstatus (toliau – Teikėjas), toliau kartu šioje paslaugų pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymu, sudarė šią paslaugų pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.	
2. Mokėtojas – Lietuvos kariuomenė	
3. Gavėjas – Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnyba	
4. Teikėjas – UAB „Baltų būstas“	
5. Subteikėjas -	
6. Pirkimo objektas:	
6.1. Pirkimo objektas – Teikėjas įsipareigoja atlikti pastato valgyklos (13M2p), statinio dalies (konstrukcinės) ekspertizę (toliau – Paslaugos).	
6.2. Pirkėjas įsipareigoja priimti 6.1 papunktyje nurodytas Paslaugas ir sumokėti už Sutarties reikalavimus atitinkančias Paslaugas 7 punkte nurodytą kainą.	
6.3. Teikėjas už Sutarties vykdymą jokių papildomų mokėjimų negauna.	
6.4. Reikalavimai Paslaugoms nustatyti šios Sutarties priede.	
7. Kainodaros taisyklės:	
7.1. Fiksuota kaina	7.1.1. Sutarties kaina – 2637,80 (du tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt septyni eurai, 80 ct) Eur su PVM.
8. Kainos peržiūra:	
8.1. Sutarties kaina ar įkainis nėra peržiūrimi visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus atvejus, kai pasikeičia Paslaugoms taikomas PVM tarifas.	
9. Paslaugų teikimo vieta ir sąlygos:	
9.1. Paslaugos teikiamos adresu: Liepojos g. 5, Klaipėda.	
9.2. Paslaugos priimamos pateikiant paslaugų priėmimo-perdavimo aktą.	
9.3. Detalus Paslaugų teikimo aprašymas pateiktas Sutarties priede „Pastato valgyklos (13M2p), esančio Liepojos g. 5, Klaipėdoje, statinio dalies (konstrukcinės) ekspertizės techninė specifikacija“ (toliau- Priedas).	
10. Mokėjimas – už suteiktas Sutarties ir jos priede nurodytus reikalavimus atitinkančias Paslaugas Pirkėjas sumoka per 30 dienų nuo sąskaitos pasirašymo. Pirkėjas sumoka už Paslaugas tik tuo atveju, jei sąskaita yra pateikiama naudojantis „E. sąskaita“ priemonėmis.	
11. Sutarties vykdymo metu atsiradusius Paslaugų trūkumus Teikėjas turi ištaisyti ne vėliau kaip per 5 dienas nuo pranešimo el. laišku apie trūkumus.	
12. Netesybos:	
12.1. Už vėlavimą suteikti Paslaugas – 0,1 proc. per dieną nuo neatliktų Paslaugų vertės.	
12.2. Už pavėluotą kokybės trūkumų ištaisymą – 0,1 proc. per dieną nuo Paslaugų, kurių trūkumai neištaisyti, vertės.	

12.3. Už Sutarties nutraukimą dėl Pardavėjo kaltės – 7 proc. maksimalios Sutarties kainos be PVM (išskyrus, kai Sutartis yra nutraukiama pagal 13.1.3 papunktį). 12.4. Už pavėluotą atsiskaitymą už Paslaugas – palūkanos pagal Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymą. 12.5. Nutraukus Sutartį 13.1.3 papunkčio pagrindu – 15 proc. maksimalios Sutarties kainos be PVM. 12.6. Pažeidus 14.1 papunktį – 10 proc. dydžio maksimalios Sutarties vertės ar pasiūlymo kainos be PVM. 12.7. Šalis nėra laikoma atsakinga už įsipareigojimų nevykdymą, jei įrodo, kad tai įvyko dėl nenugalimos jėgos aplinkybių.
13. Sutarties nutraukimas: 13.1. Informavęs prieš 7 dienas Pirkėjas gali Sutartį nutraukti vienašališkai dėl Teikėjo kaltės, kai: 13.1.1. Teikėjas vėluoja suteikti Sutarties ar 1 priedo reikalavimus atitinkančias Paslaugas 5 dienas arba informuoja, kad Paslaugų neteiks. 13.1.2. Teikėjas netinkamai vykdo ar nevykdo garantinių įsipareigojimų. 13.1.3. Paaiškėja Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje ar Viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymo 54 straipsnio 1 dalyje nurodytos aplinkybės arba Teikėjas neteikia dokumentų įsitikinti, kad šios sąlygos egzistuoja. 13.1.4. Teikėjas yra įtraukiamas į Nepatikimų ar Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašus arba Teikėjas ar jo teikiamos Paslaugos ar tiekiami daiktai kelia grėsmę nacionaliniam saugumui. 13.1.5. Pirkėjui dėl objektyvių priežasčių Paslaugos tampa nebereikalingos. 13.1.6. Teikėjo atžvilgiu yra pradama likvidavimo, restruktūrizavimo arba bankroto procedūra. 13.2. Sutartis taip pat gali būti nutraukta raštišku Šalių sutarimu. 13.3. Bet kuri Sutarties šalis vienašališkai gali nutraukti Sutartį, jei nenugalimos jėgos aplinkybės trunka ilgiau nei 30 d.
14. Kitos sąlygos: 14.1. Šalys privalo užtikrinti, kad informacija, įskaitant asmens duomenis, kurią jos perduoda viena kitai, bus naudojama tik vykdant Sutartį ir nebus naudojama tokiu būdu, kuris pakenktų informaciją perdavusiai Šaliai. Teikėjas įsipareigoja be Pirkėjo išankstinio rašytinio sutikimo nenaudoti Pirkėjo jam pateiktos informacijos nei savo, nei bet kokių trečiųjų asmenų naudai, neatskleisti tokios informacijos kitiems asmenims, išskyrus Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir Sutartyje numatytus atvejus. 14.2. Pirkėjas turi teisę bet kuriuo metu pareikalauti Teikėjo per 10 dienų pateikti pagrindžiančius dokumentus, nurodytus Viešųjų pirkimų įstatymo 51 straipsnio 12 dalyje, kad nėra sąlygų, numatytų Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 2¹ dalyje ar Viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymo 33 straipsnio 9 dalyje. 14.3. Pirkėjui pareikalavus, Teikėjas privalo per 5 (penkias) dienas nemokamai pateikti dokumentus, pagrindžiančius pagal Sutartį perduodamų daiktų techninius parametrus, kodifikavimui reikalingą papildomą techninę dokumentaciją ar kitus su daiktais susijusius dokumentus. 14.4. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę. Visi tarp Sutarties Šalių kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su Sutartimi, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Pirkėjo buveinės vietą. 14.5. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja 3 (tris) mėnesius arba iki visiško finansinių įsipareigojimų įvykdymo.
15. Kontaktiniai asmenys, kurie atsakingi už susirašinėjimą tarp Šalių ir Sutarties vykdymą: 15.1. Pirkėjo – LK LV ĮAT KLĮAC Infrastruktūros priežiūros skyriaus Turto valdymo inžinierė Laura Prokuraitytė, tel. +370 706 75353, laura.prokuraityte@mil.lt 15.2. Teikėjo – Rimantas Mockus, tel. +370 620 76895, el. paštas info@baltubustas.lt

15.3. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą - LK LV ĮAT Administracijos Įsigijimų skyriaus prekių ir paslaugų pirkimo specialistas Ramunė Pamparienė, tel. +370 706 76088.
16. Sutarties priedas: „Pastato valgyklos (13M2p), esančio Liepojos g. 5, Klaipėdoje, statinio dalies (konstrukcinės) ekspertizės techninė specifikacija, 2 lapai.
17. Sutarties Šalių parašai ir rekvizitai: 17.1. PIRKĖJAS LK LV Įgulų aptarnavimo tarnyba Mindaugo g. 26, LT-03215 Vilnius Filialo kodas 300066843 Tel. +370 5 278 53 43 Faksas +370 5 211 38 14 17.2. TEIKĖJAS UAB “Baltų būstas” Kretingos plento g.15, Gargždai, Klaipėdos raj. sav. Įmonės kodas 300822550 PVM mokėtojo kodas LT100003198410 A.s. LT20 4010 0402 0029 0569 Luminor Bank AB, banko kodas 40100 Tel. +370 607 93883; +370 620 76895 El. paštas info@baltubustas.lt 17.3. MOKĖTOJAS Lietuvos kariuomenė Šv. Ignato g. 8, LT-01120 Vilnius Juridinio asmens kodas 188732677 A.s. LT62 4040 0636 1000 1175 Lietuvos Respublikos finansų ministerija, Banko kodas 40 400 PVM mokėtojo kodas LT887326716

PIRKĖJAS

Administracijos viršininkas,
vykdantis vado funkcijas,
mjr. Eugenijus Švabauskas

A.V.

TEIKĖJAS

Direktorius
Rimantas Mockus

A.V.