

Vilnius
2024-05-02

Saulius Kundrotas (toliau Nuomotojas) ir UAB ARRO, įm. k. 302671022 (toliau Nuomininkas), atstovaujama direktoriaus Rolando Raudonio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, susitarė:

1. Sutarties dalykas:

Šia sutartimi, Nuomininkui laimėjus Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos paskelbtą konkursą dėl Valstybei perduotų transporto priemonių, jų dalių bei detalių pardavimo (CVP IS Nr. 715315), Nuomotojas išnuomos aikštelę adresu Ušos g. 21, 02121 Vilnius, unikalus Nr. 4400-1563-6632, dangą skalda / asfaltas, toliau – Aikštelė, priimti transporto priemonės pardavimui, o Nuomininkas įsipareigoja apmokėti šioje Sutartyje numatyta tvarka ir terminais.

Šios sutarties įsigaliojimo galimas pagrindas yra Nuomininko sutarties pasirašymas su Valstybine mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos pagal laimėtą konkursą dėl Valstybei perduotų transporto priemonių, jų dalių bei detalių pardavimo (CVP IS Nr. 715315).

2. Šalių įsipareigojimai:

2.1. Nuomotojas įsipareigoja:

2.1.1. Išnuomoti aikštelę ir leisti patekti bei įvažiuoti į teritoriją ir išvažiuoti iš jos.

2.2. Nuomininkas įsipareigoja:

2.2.1. Palaikyti švarą Aikštelėje. Tiek skirtose parkavimo vietose, tiek visoje Aikštelėje nevykdyti transporto priemonių bei jos agregatų ardymo, remonto, plovimo, degalų bei kitų skystųjų naftos produktų perpilimo iš vienos talpos į kitą, darbų;

3. Šalių atsiskaitymų tvarka ir atsakomybė:

3.1. Už transporto priemonių apsaugą atsako Nuomininkas ir/arba saugos tarnyba pagal sutartį su Nuomininku solidariai.

3.2. Nuomos mokestis mokamas pagal sutarties priede Nr.1 sutartus įkainius.

3.3. Nuomininkas, uždelsęs sumokėti nuomos mokestį, numatytą 3.1. punkte, moka 0,5 proc. dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos pinigų sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

4. Kitos sąlygos:

4.1. Nuomotojas neturi teisės naudotis saugojamomis transporto priemonėmis.

4.2. Nuomininkas gali įrengti apsaugos priemones, papildomus užtvarus suderinęs su Nuomotoju.

5. Sutarties galiojimo sąlygos ir terminai:

5.1. Sutartis įsigalioja Nuomininkui pasirašius sutartį su Valstybine mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos pagal laimėtą konkursą dėl Valstybei perduotų transporto priemonių, jų dalių bei detalių pardavimo (CVP IS Nr. 715315) ir galioja iki 2027 m. gruodžio 31 d.

5.2. Jeigu keičiasi Sutarties šalių adresai, banko sąskaitų numeriai ir/ar kiti rekvizitai, Sutarties šalys nedelsiant privalo apie tai informuoti viena kitą. Sutarties šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ir atsikirtimų, jog kitos šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

5.3. Sutartis sudaryta vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais. Ginčai, jei jie nebuvo išspręsti derybų būdu, nagrinėjami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5.4. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Sutarties šaliai.

5.5. Sutarties šalys neturi teisės perduoti savo teisių ir pareigų, atsirandančių dėl šios sutarties, tretiesiems asmenims be rašytinio kitos Sutarties šalies sutikimo.

5.6. Sutarties šalys įsipareigoja neatskleisti trečioms šalims, išskyrus valstybines institucijas, kurios sutinkamai su įstatymais turi teisę gauti tokią informaciją, Sutartyje pateiktų sąlygų.

5.7. Sutartis gali būti nutraukta Sutarties šalių susitarimu ar įstatymų nustatyta tvarka.

Šalių rekvizitai:

Nuomotojas

Saulius Kundrotas

Asmens kodas 36106191430

Minsko pl. 11, Vilnius

Saulius Kundrotas

Nuomininkas

UAB ARRO

Buveinės adresas: Skroblų g. 5-33, LT-03138 Vilnius

Veiklos adresas: Lentvario g. 7, LT-02300 Vilnius

Įmonės kodas 302671022 PVM m.k. LT100006417914

Luminor Bank A/s LT69 4010 0424 0331 9834

Tel. (8-5) 210 1385 sos@arro.lt www.arro.lt

Direktorius Rolandas Raudonis

