

**„INKARO“ KATILINĖS AUTOMOBILINIŲ SVARSTYKLIŲ MODERNIZAVIMO DARBŲ PIRKIMO – PARDAVIMO
SUTARTIS Nr. Mr-KE-2024-107-907**

2024 m. liepos 23 d.
Kaunas

AB „Kauno energija“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Tomo Garasimavičiaus, veikiančio pagal Užsakovo įstatus ir

UAB „KEMEK Engineerin“ (toliau – Vykdytojas), atstovaujama pramoninio svėrimo skyriaus vadovo [redacted] veikiančio pagal 2024 m. sausio 10 d. įgaliojimą Nr. KI01-24-06 (toliau – Šalis, o kiekviena atskirai – Šalis) sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

1. Sutarties objektas

1.1. Vykdytojas įsipareigoja atlikti automobilinių svarstyklių modernizavimo darbus „Inkaro“ katilinėje, adresu Raudondvario 7-asis takas 4, Kaunas, Kaunas (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja sumokėti už kokybiškai ir laiku atliktus Darbus Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais.

1.2. Darbams atlikti reikiamas medžiagas pateiks Vykdytojas. Vykdytojas prisiima riziką dėl Sutarties vykdymo išlaidų dydžio.

1.3. Darbų apimties nurodytos Vykdytojo pasiūlyme (toliau – Pasiūlymas) (Sutarties 1 priedas).

2. Sutarties vykdymo terminai

2.1. Numatyti darbai turi būti atlikti per 1 (vieną) savaitę nuo Sutarties pasirašymo dienos / užsakymo pateikimo raštu, t. y. el. paštu [įrašyti] dienos.

3. Sutarties kaina ir atsiskaitymo tvarka

3.1. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Sutarties kaina – 9 600,00 Eur (*devyni tūkstančiai šeši šimtai Eur ir 00 ct*) be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM), 21 proc. PVM – 2 016,00 Eur (*du tūkstančiai šešiolika Eur ir 00 ct*). Bendra Sutarties kaina su PVM – 11 616,00 Eur (*vienuolika tūkstančių šeši šimtai šešiolika Eur ir 00 ct*). Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, transportavimo ir visos kitos, Vykdytojui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

3.2. Užsakovas sumoka už faktiškai atliktus Darbus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po atliktų darbų akto, pažymos apie atliktų darbų vertę ir PVM sąskaitos faktūros pateikimo per Sąskaitų administravimo bendrąją informacinę sistemą „SABIS“ dienos. Vykdytojas minėtus dokumentus Užsakovui turi pateikti ne vėliau kaip iki po ataskaitinio mėnesio 3 (trečios) darbo dienos. Jeigu PVM sąskaita faktūra bus pateikta ne per SABIS, Užsakovas laikys, kad PVM sąskaita faktūra nėra gauta, o apmokėjimo terminai bus skaičiuojami tik nuo to momento, kai PVM sąskaita faktūra bus gauta per SABIS. PVM sąskaita faktūra per SABIS Užsakovui pateikiama tik pasirašius atliktų darbų aktą.

3.3. Sutarties vykdymo laikotarpiu pasikeitus PVM, Darbų kaina su PVM padidėja arba sumažėja dydžiu, lygiu skirtumui tarp buvusio ir naujai nustatyto PVM dydžio nuo PVM pasikeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuojama kaina dėl PVM dydžio pasikeitimo tik tų darbų, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo, rinkos kainų pasikeitimo Darbų kaina neperskaičiuojama.

4. Šalių teisės ir pareigos

4.1. Užsakovas įsipareigoja:

4.1.1. priimti kokybiškai atliktus Darbus iš Vykdytojo „Inkaro“ katilinėje, adresu Raudondvario 7-asis takas 4, Kaunas;

4.1.2. sumokėti Vykdytojui už kokybiškai atliktus Darbus Sutarties 3.1 punkte nurodytą kainą per Sutarties 3.2 punkte nustatytą terminą.

4.2. Užsakovo teisės:

4.2.1. kontroliuoti ir tikrinti atliekamų Darbų eigą, kiekį, kokybę;

4.2.2. nemokėti už netinkamai atliktus Darbus;

4.2.3. prireikus sustabdyti Darbus, kol nurodyti Darbų trūkumai / defektai bus pašalinti;

4.2.4. jeigu Vykdytojas nepašalina darbų trūkumų per Užsakovo nustatytą protingą terminą, Užsakovas turi teisę Vykdytojo sąskaita pašalinti darbų trūkumus, Užsakovo patirtas išlaidas (nuostolius) išskaičiuojant iš Vykdytojui mokėtinų sumų;

4.2.5. Vykdytojui nevykdant arba netinkamai vykdant sutartinius įsipareigojimus ar esant grėsmei, kad Sutartis nebus tinkamai įvykdyta, Užsakovas turi teisę sustabdyti (visų ar dalies) savo sutartinių įsipareigojimų vykdymą, atitinkamai kol Vykdytojas tinkamai įvykdys Sutartį;

4.3. Vykdytojas įsipareigoja:

4.3.1. turėti galiojančius kvalifikacijos atestatus, suteikiančius teisę atlikti Sutartyje nurodytus Darbus;

4.3.2. Darbus atlikti ir juos priduoti Sutartyje numatytais terminais;

4.3.3. laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, higienos ir darbo tvarkos taisyklių bei atsakyti už darbuotojų darbų saugą ir sveikatos reikalavimų vykdymą darbo vietoje / zonoje ir nepradėti Darbų, kol jis neinformuotas apie esančius ir galimus rizikos veiksnius;

4.3.4. vykdant Sutartyje numatytus Darbus iš Užsakovo priimtose darbo vietose, įformintose ribų aktu, atlikti įvykusių nelaimingų atsitikimų su Vykdytojo darbuotojais, dalyvaujant Užsakovui, tyrimą ir jų apskaitą, jeigu nelaimingas atsitikimas įvyksta su su Vykdytojo darbuotojais, jų tyrimą ir apskaitą atlieka subVykdytojas, dalyvaujant Vykdytojo atstovui;

4.3.5. prisiimti atsakomybę, tame tarpe ir materialinę, kai išaiškinamas Vykdytojo neblaivus darbuotojas arba kai neblaivus darbuotojas sužalojamas ar žūva dėl nelaimingo atsitikimo darbe;

4.3.6. savo sąskaita pašalinti trūkumus ar defektus, susijusius su netinkamu Darbų atlikimu per Šalių suderintą laikotarpį (pašalinęs trūkumus ar defektus – gauna iš Užsakovo pažymą apie trūkumų ištaisymą);

4.3.7. užtikrinti, kad Darbams naudojamos medžiagos ir įrengimai turėtų teisės aktų nustatyta tvarka išduotus atitikties sertifikatus bei visus kokybę reglamentuojančius dokumentus bei visą kitą pagal teisės aktus būtiną ar rekomenduotiną juos lydinčią dokumentaciją valstybine kalba;

4.3.8. Užsakovo nurodytus trūkumus ir pažeidimus Vykdytojas šalina savo lėšomis per Užsakovo nustatytą protingą terminą. Jeigu šie pažeidimai kartojasi arba Vykdytojas vengia juos šalinti, jam tenka visa atsakomybė už šių pažeidimų pasekmes ir Užsakovas gali nutraukti su Vykdytoju Sutartį. Pašalinęs trūkumus, Vykdytojas turi gauti iš Užsakovo pažymą apie trūkumų ištaisymą;

4.3.9. nesudaryti subrangos sutarčių dėl Darbų atlikimo su juridiniais ir fiziniais asmenimis be Užsakovo raštiško sutikimo;

4.3.10. jei atsiradę defektai nepašalinami garantinio termino metu, garantinis terminas prasitęsia tiek, kiek laiko reikalinga tokiems defektams pašalinti;

4.3.11. per Užsakovo nurodytą terminą nepašalinus defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlyginti Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

4.3.12. nedelsiant raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Vykdytojui užbaigti Darbų atlikimą nustatytais terminais;

4.3.13. užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą;

4.3.14. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Užsakovui laiku nesumokėjus už faktiškai atliktus Darbus, Vykdytojui raštu pareikalavus, Užsakovas įsipareigoja mokėti Vykdytojui 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. jeigu Vykdytojas ne dėl Užsakovo kaltės neatlieka Darbų, už kiekvieną pavėluotą Darbų įvykdymo dieną, Užsakovas turi teisę, be atskiros įspėjimo, skaičiuoti Vykdytojui 100,00 (vieno šimto eurų) Eur baudą.

5.3. Šalis turi teisę reikalauti atlyginti dėl Sutarties sąlygų nevykdymo ar netinkamo vykdymo patirtus tiesioginius nuostolius, jeigu jie susidarė dėl kitos Šalies kaltės.

5.4. Vykdytojui vienašališkai nutraukus Sutartį ne dėl Užsakovo kaltės ar Užsakovui nutraukus Sutartį dėl Vykdytojo kaltės, Vykdytojas sumoka Užsakovui 10 (dešimties) proc. dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos be PVM bei atlygina kitus dėl nutraukimo patirtus nuostolius, kurių nepadengia bauda. Nurodytos baudos sumokėjimas neatleidžia Vykdytojo nuo pareigos atlyginti Užsakovui patirtus nuostolius dėl Sutarties nevykdymo arba netinkamo vykdymo.

5.5. Jeigu Darbų vykdymo metu nustatys, kad yra neblaivių ar apsvaigusių nuo narkotinių, psichotropinių ir / ar toksiinių medžiagų Vykdytojo darbuotojų ir nepriklausomai nuo to ar buvo sustabdyti Darbai, Vykdytojas

Užsakovui pareikalavus, moka 1 500,00 Eur (vieno tūkstančio penkių šimtų eurų) baudą už kiekvieną nustatytą darbuotoją. Darbuotojas pripažįstamas neblaiviu, kai etilo alkoholio koncentracija biologinėse organizmo terpėse – iškvėptame ore, kraujyje ir kituose organizmo skysčiuose viršija 0,00 promilės.

5.6. jeigu Užsakovo Darbų saugos ir sveikatos specialistams bei darbuotojams, vykdančioms Darbų techninę priežiūrą ir kontrolę, nustato darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, techninės saugos, civilinės saugos, aplinkos apsaugos ar Darbų vykdymo technologinius pažeidimus, Vykdytojas, Užsakovui pareikalavus, moka 1 500,00 Eur (vieno tūkstančio penkių šimtų eurų) baudą už kiekvieną nustatytą atvejį.

5.7. Šalis susitaria, kad Sutarties 5.5 ir 5.6 punktuose nustatyti pažeidimai bus įforminami protokolu. Protokolo surašymą galės inicijuoti Užsakovas ar jo įgalioti asmenys.

5.8. Vykdytojas, be Užsakovo rašytinio sutikimo sudaręs subteikimo sutartį, moka Užsakovui 3 (trijų) proc. dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos be PVM. Užsakovas turi teisę suteikti sutikimą dėl subVykdytojo pasitelkimo, tačiau toks sutikimas neatleidžia Vykdytojo nuo šiame punkte nustatytos baudos sumokėjimo.

5.9. Šalis, negalinti įvykdyti Sutartyje nustatyto įsipareigojimo, ar paaiškėjus naujoms aplinkybėms, kurių nebuvo galima iš anksto numatyti ir dėl ko Šalis negali įvykdyti (užbaigti) Sutartyje nustatyto įsipareigojimo, raštu per 2 (dvi) darbo dienas nuo aplinkybių paaiškėjimo, turi pranešti apie tai kitai Šaliai, pridėdant visa tai patvirtinančius dokumentus, fotonuotraukas bei kitą susijusią, prašymą pagrindžiančią dokumentaciją.

5.10. Bet kuri Sutarties Šalis turi teisę reikalauti atlyginti dėl Sutarties sąlygų nevykdymo ar netinkamo vykdymo patirtus tiesioginius nuostolius, jeigu jie susidarė dėl kitos Šalies kaltės.

5.11. Delspinigių ir baudų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.

6. Sutarties galiojimas ir nutraukimas

6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja 1 (vieną) mėnesį. Sutarties įsigaliojimo data yra laikoma diena, kai Sutartį pasirašo paskutinią Šalis.

6.2. Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu Šalių susitarimu.

6.3. Užsakovas vienašališkai (neatlygindamas Vykdytojų nuostolių, susijusių su Sutarties nutraukimu) turi teisę nutraukti Sutartį pranešdamas Vykdytojų apie tai raštu prieš 10 (dešimt) dienų, jeigu Vykdytojas laiku nepradeda Darbų, delsia atlikti Darbus arba dirba taip lėtai, kad tampa akivaizdu, jog Darbai nebus atlikti nustatyto laiku arba jeigu Vykdytojas nesilaiko sąlygų dėl Darbų kokybės, naudoja netinkamas medžiagas. Šiame punkte nustatyti pažeidimo faktai yra konstatuojami surašant aktą;

6.4. Bet kuriuo atveju nutraukus Sutartį, Vykdytojas privalo perduoti Užsakovui iki Sutarties nutraukimo faktiškai atliktus kokybiškus darbus, o Užsakovas privalo tuos darbus priimti ir už juos sumokėti. Toks perdavimas ir priėmimas turi būti atliktas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties nutraukimo momento, priešingu atveju šalis, dėl kurios kaltės šis perdavimas arba priėmimas yra vilkinamas, atlygina kitai šaliai dėl to turėtus tiesioginius nuostolius.

6.5. Sutarties nutraukimas neatleidžia Sutartį nutraukusios Šalies nuo prisiimtų įsipareigojimų iki Sutarties nutraukimo momento įvykdymo ir tiesioginių nuostolių atlyginimo kitai Šaliai.

6.6. Sutartis gali būti nutraukta ir kitais Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais atvejais.

7. Kitos sąlygos

7.1. Sutarčiai ir visoms iš Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai.

7.2. Bet kokie nesutarimai, ginčai, pretenzijos ar reikalavimai, kylantys iš Sutarties ar susiję su Sutartimi sprendžiami Šalių tarpusavio derybų keliu. Nepasiekus susitarimo per 30 (trisdešimt) dienų, ginčai tarp Šalių sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose. Ginčą sprendžiant teisme teritorinis teismingumas nustatomas pagal Užsakovo registruotos buveinės adresą.

7.3. Sutarties Šalis įsipareigoja neatskleisti trečiosioms šalims informacijos, susijusios su Sutartimi ir jos vykdymu (išskyrus tą, kuri ir taip yra vieša) be raštiško išankstinio kitos Šalies sutikimo, nebent tokios informacijos atskleidimas būtų privalomas pagal Lietuvos Respublikos įstatymus arba būtinas tam, kad būtų tinkamai įvykdyti įsipareigojimai pagal Sutartį. Kitos Šalies sutikimas taip pat nereikalingas, teikiant informaciją audito įmonei ar kitiems profesionaliems konsultantams, atliekantiems Šalies veiklos ar finansinių ataskaitų auditą bei Sutarties Šalies akcininkui, jeigu tokia informacija ir dokumentai, įskaitant informaciją ir dokumentus, susijusius su Sutarties Šalies komercine (gamybine) paslaptimi ir konfidencialia informacija, akcininkui būtini vykdant kituose teisės aktuose numatytus reikalavimus ir akcininkas užtikrina tokios informacijos ir dokumentų konfidencialumą.

7.4. Šalys atleidžiamos nuo įsipareigojimų vykdymo pagal Sutartį, jeigu jų įvykdymas yra neįmanomas dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, nurodytų Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarime Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, taisyklių patvirtinimo“. Šalis, negalinti įvykdyti Sutartyje nustatyto įsipareigojimo, raštu, per 5 (penkias) darbo dienas nuo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių paaiškėjimo, turi pranešti antrajai Šaliai, kad negali vykdyti atitinkamo įsipareigojimo. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti kompetentingos valdžios institucijos.

7.5. Šalys, vykdydamos Sutartyje numatytus įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos normomis, statybos techniniais reglamentais, taip pat Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymų reikalavimais bei kitais galiojančiais teisės aktais, statybą reglamentuojančiais normatyviniais dokumentais.

7.6. Nė viena iš Sutarties Šalių neturi teisės perleisti trečiajai šaliai savo teisių ar įsipareigojimų, atsirandančių iš Sutarties, be raštiško kitos Šalies sutikimo.

7.7. Vykdytojas patvirtina, kad žino, jog visa su Sutarties vykdymu susijusi informacija bei Sutarties vykdymui jo iš Užsakovo gauta informacija (bet kokia forma) yra konfidenciali, ir įsipareigoja neatskleisti jos trečiosioms šalims, nebent atskleidimo pareiga būtų nustatyta Lietuvos Respublikos teisės aktu, apie tai nedelsiant informuojant ir Užsakovą.

7.8. Už Sutarties vykdymą atsakingas Užsakovo atstovas Gamybos skyriaus vadovo pavaduotoja

7.9. Už Sutarties vykdymą atsakingas Vykdytojo atstovas – Serviso vadovas

7.10. Šalys nedelsdamos informuoja viena kitą raštu apie Sutarties 7.8, 7.9 punktuose nurodytų kontaktinių duomenų ir (ar) 8 punkte nurodytų rekvizitų pasikeitimus bei apie aplinkybes, keliančias grėsmę tinkamam Šalių įsipareigojimų vykdymui pagal Sutartį.

7.11. Sutartis sudaroma ir pasirašoma elektroniniu kvalifikuotu parašu.

7.12. Vykdomas žaliojo pirkimas vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo tvarkos aprašo 4.3. perkamiems darbams tiekėjas taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 „Aplinkos vadybos sistemos. Reikalavimai ir naudojimo gairės“ (toliau – LST EN ISO 14001).

7.13. Sutarties priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis:

7.13.1. 1 priedas – Pasiūlymas, 2 lapai;

7.13.2. 2 priedas - Įgaliojimas, 1 lapas.

8. Šalių rekvizitai ir parašai

Užsakovas

AB „Kauno energija“

Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas

Įmonės kodas 235014830

PVM mokėtojo kodas LT350148314

A. s. LT60 7044 0600 0286 6144

AB SEB bankas

Tel. +370 800 11 011

El. p. info@kaunoenergija.lt

Vykdytojas

UAB „KEMEK Engineering“

Mokslininkų g. 6A, Vilnius, LT-08412

Įmonės kodas 124100661

PVM mokėtojo kodas LT241006610

A. s. LT617300010000048234

AB Swedbank

Tel. +370 5 249 1010

El. p. info.lt@kemek.eu

Generalinis direktorius

Tomas Garasimavičius

Pramoninio svėrimo skyriaus vadovas