

VIDAUS PATALPŲ REMONTO DARBŲ RANGOS SUTARTIS Nr. 5u-48

2024 m. birželio 28 d.

Zarasų r. Dusetų Kazimiero Būgos gimnazija, atstovaujama direktorės Dalios Deinienės, veikiančio pagal gimnazijos nuostatus (toliau – Užsakovas) ir UAB „Elno statyba“, įmonės kodas 184243361 atstovaujama direktoriaus Aliaus Kurlavičiaus, įmonės vadovas/vadovė veikiantis pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas) sudarėme šią vidaus patalpų remonto darbų rangos pirkimo – pardavimo sutartį.

1. SUTARTIES OBJEKTAS IR KAINODAROS TAISYKLĖS:

1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas įsipareigoja atlikti vidaus patalpų remonto darbus (toliau – Darbai), kurių apimtis nurodyta Sutarties 1 priede „Darbų kiekių žiniaraštis“ ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

1.2. Užsakovas įsipareigoja priimti Darbus bei apmokėti Rangovo už tinkamai ir laiku atliktus Darbus. Šalys nurodo ir susitaria, kad ši Sutartis sudaroma Užsakovo naudai ir jo interesais, todėl Užsakovas nuo pat Sutarties įsigaliojimo dienos kontroliuoja, kaip Rangovas vykdo nustatytas pareigas, ir turi teisę reikalausti jas tinkamai vykdyti.

1.3. Darbų atlikimo vieta – Vytauto g. 56, Dusetos, Zarasų r.

1.4. Darbų atlikimo terminas: nuo Sutarties pasirašymo dienos iki 2024-08-23

1.5. Darbų atlikimo terminas iškilus nenumatytiems aplinkybėms, kurių nebuvo galima numatyti pirkimo ir/ar Sutarties vykdymo metu (Rangovui dėl pateisinamų priežasčių nespėjant laiku atlikti numatytų Darbų, Užsakovui dėl pateisinamų priežasčių vėluojant priimti atliktus Darbus, jeigu Darbų kokybės tikrinimo metu nustatomi Užsakovo atliekamų Darbų trūkumai ir užtrunka trūkumų šalinimas per nustatytą terminą ir pan.), Šalims raštu išreiškus tam sutikimą gali būti pratęstas, bet ne ilgiau kaip 2 savaitėms. Pratęsimų skaičius – ne daugiau kaip 1 kartas.

1.6. Sutarties kaina: 11088,69 Eur su PVM (Vienuolika tūkstančių aštuoniasdešimt aštuoni eur. 69 cent. su PVM).

1.7. Į Sutarties kainą yra įskaičiuota Darbų kaina, visi mokesčiai ir visos Rangovo išlaidos, reikalingos tinkamai atlikti Darbus, įskaitant, bet neapsiribojant:

1.7.1. visas su dokumentų, kurių reikalauja Perkančioji organizacija, rengimu ir pateikimu susijusias išlaidas;

1.7.2. aprūpinimo įrankiais, darbo jėga, mechanizmais ir medžiagomis, reikalingais Darbams atlikti, draudimo, transportavimo išlaidas.

1.8. Sutarties kaina gali būti keičiama dėl valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių mokesčių dydį (tokių kaip PVM, Socialinio draudimo ir pan.), minimalaus darbo užmokesčio pasikeitimo, kurie turi tiesioginės įtakos Rangovo Darbų sąnaudų pasikeitimui, ir priimtų šios Sutarties galiojimo metu. Sutarties kaina perskaičiuojama ją keičiant tokiu procentu, koku pakito mokesčio dydis. Sutarties kainos pakeitimas įforminamas Šalių susitarimu, pasirašomu abiejų Sutarties Šalių, perskaičiuota kaina įsigalioja nuo kitos dienos. Nuo šios dienos atliktiems Darbams bus mokama perskaičiuota kaina.

1.9. Esant Sutarties 6.1 punkte nurodytoms aplinkybėms ir pagal Sutarties 6.2 punktą įforminus pakeitimą, Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdytinų Darbų ir/ar papildomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Kainos pakeitimas įforminamas abiejų Sutarties Šalių aktu ir papildomu susitarimu.

1.10. Darbų perdavimas ir priėmimas įforminamas Darbų perdavimo-priėmimo aktu, kuris pasirašomas Rangovo ir Užsakovo įgaliotų atstovų. Rangovas sąskaitą-faktūrą išrašo po Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.