

2 lentelė

Techninis parametras	Reikalaujama reikšmė	Tiekėjo siūlomos prekės techninių parametrų reikšmės (<i>pildo tiekėjas</i>) (tiekėjas turi nurodyti tikslius dydžius, išmatavimus ir pan.)	Puslapio Nr. pasiūlyme (pažymint vietą, kur gamintojo techniniame lape originalo kalba yra nurodytas parametras)
Vidinio sieninio VRS sistemos bloko gamintojas, modelis	REFRA RCSF028DAR1		
Elektros įtampa	220-240V/1PH/50Hz	220-240V/1PH/50Hz	REFRA VRF vidiniai 12 psl.
Šaldymo galia (nominali)	$\geq 2,8$ kW	2,8	REFRA VRF vidiniai 12 psl.
Šildymo funkcija	$\geq 3,0$ kW	3,2	REFRA VRF vidiniai 12 psl.
Šaltnešis	R410A/ arba lygiavertis	R410A	REFRA VRF vidiniai 12 psl.
Vidinio bloko, veikimo metu keliamo garso lygis mažiausiu/didžiausiu greičiu – ne daugiau kaip	28-38dB	24-33	REFRA VRF vidiniai 12 psl.
Kondensato nuvedimas	Priverstinis (siurblio pagalba)	Priverstinis (siurblio pagalba)	
Valdiklis	Nuotolinis valdiklis	Nuotolinis valdiklis	

3 lentelė

Techninis parametras	Reikalaujama reikšmė	Tiekėjo siūlomos prekės techninių parametrų reikšmės (<i>pildo tiekėjas</i>) (tiekėjas turi nurodyti tikslius dydžius, išmatavimus ir pan.)	Puslapio Nr. pasiūlyme (pažymint vietą, kur gamintojo techniniame lape originalo kalba yra nurodytas parametras)
Vidinio sieninio VRS sistemos bloko gamintojas, modelis	REFRA RCSF045DAR1		
Elektros įtampa	220-240V/1PH/50Hz	220-240V/1PH/50Hz	REFRA VRF vidiniai 12 psl.
Šaldymo galia (nominali)	$\geq 4,5$ kW	4,5	REFRA VRF vidiniai 12 psl.
Šildymo funkcija	$\geq 5,0$ kW	5,0	REFRA VRF vidiniai 12 psl.
Šaltnešis	R410A/ arba lygiavertis	R410A	REFRA VRF vidiniai 12 psl.
Vidinio bloko, veikimo metu keliamo garso lygis	35-45dB	29-38	REFRA VRF vidiniai 12 psl.

mažiausiu/didžiausiu greičiu – ne daugiau kaip			
Kondensato nuvedimas	Priverstinis (siurblio pagalba)	Priverstinis (siurblio pagalba	
Valdiklis	Nuotolinis valdiklis	Nuotolinis valdiklis	

4 lentelė

Techninis parametras	Reikalaujama reikšmė	Tiekėjo siūlomos prekės techninių parametrų reikšmės (pildo tiekėjas) (tiekėjas turi nurodyti tikslius dydžius, išmatavimus ir pan.)	Puslapio Nr. pasiūlyme (pažymint vietą, kur gamintojo techniniame lape originalo kalba yra nurodytas parametras)
Vidinio sieninio VRS sistemos bloko gamintojas, modelis	REFRA RCSF056DAR1		
Elektros įtampa	220- 240V/1PH/50Hz	220-240V/1PH/50Hz	REFRA VRF vidiniai 12 psl.
Šaldymo galia (nominali)	≥ 5,6 kW	5,6	REFRA VRF vidiniai 12 psl.
Šildymo funkcija	≥ 6,0 kW	6,3	REFRA VRF vidiniai 12 psl.
Šaltnešis	R410A/ arba lygiavertis	R410A	REFRA VRF vidiniai 12 psl.
Vidinio bloko, veikimo metu keliamo garso lygis mažiausiu/didžiausiu greičiu – ne daugiau kaip	35-45dB	32-42	REFRA VRF vidiniai 12 psl.
Kondensato nuvedimas	Priverstinis (siurblio pagalba)	Priverstinis (siurblio pagalba	
Valdiklis	Nuotolinis valdiklis	Nuotolinis valdiklis	

Užsakovas

VŠĮ Vilniaus miesto klinikinė ligoninė

Direktorė

Aušra Bilotienė Motiejūnienė



Rangovas

UAB „Izopaga“

Direktorius

Linas Slabšys



PASIŪLYMAS

2024-07-31

1 KORPUSO ANTAKALNIO 57 VĖSINIMO ĮRENGIMAS

Dalyvio pavadinimas ir kodas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių pavadinimai ir kodai)	UAB „IZOPAGA“
Dalyvio adresas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodomi visų partnerių adresai)	Piliakalnio g. 7, LT-06229 Vilnius
Dalyvio įgaliotas asmuo pasirašyti pasiūlymą	Paulius Muižininkas
Dalyvio įgaliotas asmuo bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais	Paulius Muižininkas

Pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis.

Siūlomo pirkimo objekto kainos (įkainiai):

Eil. nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis (apimtis)	Vnt. kaina (įkainis) EUR be PVM	Kaina EUR be PVM
1	2	3	4	5	6=4x5
1.	Akušerijos skyrius, Ginekologijos skyrius, Akušerijos ir ginekologijos skubiosios pagalbos, nėštumo patologijos ir konsultacijų skyrius (pirmas, antras ir trečias aukštai):				
1.1.	Išorinis VRF sistemos blokas Nr.1 Qšal/šil (kw) $\geq 78,0/87,5$	Vnt.	1	8340,00	8340,00
1.2.	vidinis sieninis VRF sistemos blokas Qšal/šil (kw) $\geq 2,2/2,5$	Vnt.	31	232,00	7192,00
1.3.	vidinis sieninis VRF sistemos blokas Qšal/šil (kw) $\geq 2,8/3,0$	Vnt.	1	240,00	240,00
1.4.	vidinis sieninis VRF sistemos blokas Qšal/šil (kw) $\geq 4,5/5,0$	Vnt.	3	285,00	855,00
1.5.	Medžiagos	Vnt.	1	7465,00	7465,00
1.6.	Darbai	Vnt.	1	12000,00	12000,00
2.	Akušerijos ir ginekologijos skubiosios pagalbos, nėštumo patologijos ir konsultacijų skyrius (pirmas ir trečias aukštai) :				
2.1.	Išorinis VRF sistemos blokas Nr.2 Qšal/šil (kw) $\geq 28,0/31,5$	Vnt.	1	3834,50	3834,50
2.2.	vidinis sieninis VRF sistemos blokas Qšal/šil (kw) $\geq 2,2/2,5$	Vnt.	5	232,00	1160,00

2.3.	vidinis sieninis VRF sistemos blokas Qšal/šil (kw) $\geq 2,8/3,0$	Vnt.	1	240,00	240,00
2.4.	vidinis sieninis VRF sistemos blokas Qšal/šil (kw) $\geq 5,6/6,0$	Vnt.	4	280,00	1120,00
2.5.	Medžiagos	Vnt.	1	1535,00	1535,00
2.6.	Darbai	Vnt.	1	3500,00	3500,00
PVM 9971,11 EUR					
Bendra pasiūlymo kaina* su PVM 57452,61 EUR					

***Perkančiajai organizacijai priimtina maksimali pasiūlymo kaina yra 60.000,00 EUR įskaitant visus mokesčius. Pasiūlymas, kuriame nurodyta bendra pasiūlymo kaina bus didesnė, bus atmestas kaip neatitinkantis pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų.**

Į kainą įskaityti visi tiekėjo mokami mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su pirkimo sutarties vykdymu susijusios, tame tarpe elektroninių sąskaitų faktūrų pateikimo, išlaidos.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus dalyviui nereikia mokėti PVM, jis nurodo bendrą pasiūlymo kainą be PVM ir priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Informacija apie kiekvieno tiekėjų grupės partnerio savo jėgomis numatomų atlikti darbų (teikti paslaugų, tiekti prekių) dalies vertę (pildoma, kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė):

Eil. nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomi atlikti darbai (teikti paslaugos, tiekti prekės)	Partnerio darbų (paslaugų, prekių) dalies vertė pasiūlymo kainoje	
			EUR su PVM	Proc.
Viso:				

Dalyvis pasiūlyme privalo išviešinti subtiekejus, kurių pajėgumais, t. y. siekdamas atitikti kvalifikacijos reikalavimus, remiasi, taip pat nurodyti ir kitus žinomus subtiekejus.

Eil. nr.	Pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomi atlikti darbai (teikti paslaugos, tiekti prekės)	Pirkimo sutarties dalis pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti subtiekėjus	
			EUR su PVM	Proc.
Subtiekėjai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį				
Viso:				
Kiti žinomi subtiekėjai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiama įrodinėjant kvalifikacijos atitikties				
Viso:				

Pastaba. Tiekėjo (tiekėjų grupės partnerių) ir subtiekėjų bendra numatomų atlikti darbų (teikti paslaugų, tiekti prekių) vertė turi atitikti bendrą pasiūlymo sumą EUR su PVM.

Informacija apie kvazisubtiekėjus (specialistus, kurių kvalifikacija remiasi dalyvis, ir kurie pasiūlymo teikimo metu dar nėra tiekėjo ar subtiekėjo darbuotojai, tačiau juos ketinama įdarbinti, jei pasiūlymas bus pripažintas laimėjusiu):

Eil. nr.	Vardas ir pavardė	Specialisto dabartinė darbovietė

Siūlomas pirkimo objektas visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. nr.	Dokumentų pavadinimai
1.	Užpildytas ir pasirašytas EBVPD.
2.	Užpildyti techniniai rodikliai (pirkimo sąlygų 9 priedas).
3.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimo dokumentai.
4.	Savo jėgomis atliktų darbų sąrašas
5.	Igaliojimas
6.	REFRA VRF (katalogo iškarpa)
7.	REFRA VRF vidiniai (katalogo iškarpa)
8.	Ypatingo statinio darbų vadovo atestato kopija
9.	ISO 14001:2015 sertifikato kopija
10.	Fluorintų šiltnamio efektą sukeliančių dujų tvarkymo atestato kopija
11.	Kvalifikacijos atestato suteikiančio būti ypatingo statinio statybos rangovu kopija

Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

Eil. nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumente esanti konfidenciali informacija ¹ (nurodoma dokumento dalis / puslapis, kuriame yra konfidenciali informacija)	Konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinama, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)
	...		
	...		
	...		

Užtikriname pasiūlymo galiojimą pirkimo dokumentuose nurodytomis sąlygomis 1000,00 Eur dydžio užstatu pervestu į pirkimo sąlygose nurodytą sąskaitą (pavedimo kopija pridedama).

(nurodyti užtikrinimo būdą, sąlygas ir dydį)

Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino pabaigos.

Projektų vadovas

Paulius Muižininkas

¹ Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.

Užsakovas:
VšĮ Vilniaus miesto klinikinės ligoninės

Rangovas: _____

Rangos sutartis: data _____, Nr. _____

Objekto pavadinimas _____

PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

202__ m. _____ mėn. ____ d. Nr. _____

Eil. nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina (EUR) be PVM	
				vieneto	viso kiekio
1	2	3	4	5	6=4x5
1.					
2.					
3.					
				VISO be PVM:	
				PVM 21%:	
				VISO su PVM:	

Darbus pridavė (Rangovas):

Darbus priėmė (Užsakovas):

Patikrino (Techninė priežiūra):

1 KORPUSO ANTAKALNIO 57 VĖSINIMO ĮRENGIMAS DARBŲ ĮKAINIAI

Eil. nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis (apimtis)	Vnt. kaina (įkainis) EUR be PVM	Kaina EUR be PVM
1	2	3	4	5	6=4x5
1.	Akušerijos skyrius, Ginekologijos skyrius, Akušerijos ir ginekologijos skubiosios pagalbos, nėštumo patologijos ir konsultacijų skyrius (pirmas, antras ir trečias aukštai):				
1.1.	Išorinis VRF sistemos blokas Nr.1 Qšal/šil (kw) $\geq 78,0/87,5$	Vnt.	1	8340,00	8340,00
1.2.	vidinis sieninis VRF sistemos blokas Qšal/šil (kw) $\geq 2,2/2,5$	Vnt.	31	232,00	7192,00
1.3.	vidinis sieninis VRF sistemos blokas Qšal/šil (kw) $\geq 2,8/3,0$	Vnt.	1	240,00	240,00
1.4.	vidinis sieninis VRF sistemos blokas Qšal/šil (kw) $\geq 4,5/5,0$	Vnt.	3	285,00	855,00
1.5.	Medžiagos	Vnt.	1	7465,00	7465,00
1.6.	Darbai	Vnt.	1	12000,00	12000,00
2.	Akušerijos ir ginekologijos skubiosios pagalbos, nėštumo patologijos ir konsultacijų skyrius (pirmas ir trečias aukštai) :				
2.1.	Išorinis VRF sistemos blokas Nr.2 Qšal/šil (kw) $\geq 28,0/31,5$	Vnt.	1	3834,50	3834,50
2.2.	vidinis sieninis VRF sistemos blokas Qšal/šil (kw) $\geq 2,2/2,5$	Vnt.	5	232,00	1160,00
2.3.	vidinis sieninis VRF sistemos blokas Qšal/šil (kw) $\geq 2,8/3,0$	Vnt.	1	240,00	240,00
2.4.	vidinis sieninis VRF sistemos blokas Qšal/šil (kw) $\geq 5,6/6,0$	Vnt.	4	280,00	1120,00
2.5.	Medžiagos	Vnt.	1	1535,00	1535,00
2.6.	Darbai	Vnt.	1	3500,00	3500,00
PVM 9971,11 EUR					

Užsakovas
VšĮ Vilniaus miesto klinikinė ligoninė

Direktorė

Aušra Bilotienė Motiejūnienė



Rangovas
UAB „Izopaga“

Direktorius

Linas Slabšys



DARBŲ (RANGOS) PIRKIMO SUTARTIES BENDROSIO SĄLYGOS

I. PAGRINDINĖS SĄVOKOS

1.1. Pagrindinės darbų/rangos sutarties bendrųjų sąlygų (toliau – Bendrosios sutarties sąlygos) sąvokos:

1.1.1. **Darbai** – specialiosiose sutarties sąlygose (toliau – Specialiosios sutarties sąlygos) nurodyti, Rangovo atliekami ir Užsakovo perkami darbai, kuriuos Rangovas įsipareigoja atlikti pagal Sutartį ir jos sudedamąsias dalis, Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją (pirkimo sąlygų 1 priedas), Šalių suderintą Darbų atlikimo grafiką ir (ar) terminus, taip pat kiti darbai, kuriuos Rangovas įsipareigoja atlikti, bei paslaugos, nustatytos Techninėje specifikacijoje ar techniniame projekte, kurias Rangovas įsipareigoja suteikti pagal Sutartį ir galiojančių teisės aktų reikalavimus;

1.1.2. **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė atliktus Darbus, įskaitant atvejus, kai tie Darbai yra su neesminiais statybos trūkumais, tačiau jų šalinimas numatytas atlikti tolesniuose Sutarties vykdymo etapuose, bet ne vėliau kaip iki Sutarties pabaigos datos;

1.1.3. **Darbų (rangos) pirkimo sutartis** (toliau – Sutartis) – Sutartis susideda iš 3.1 punkte nurodytų dokumentų;

1.1.4. **Esminės Sutarties datos (angl. - milestones)** – darbų pradžia, pabaiga ir kitos svarbios Užsakovui datos, kurios nurodytos Techninėje specifikacijoje ir (ar) kituose pirkimo dokumentuose ir (arba) įtrauktos į Rangovo parengtą detalų Darbų atlikimo grafiką;

1.1.5. **Neesminiai statybos trūkumai** – trūkumai, kurie neapriboja objekto funkcionalumo, nesukelia pavojaus juo naudojantis, kurie nereikalauja didelių laiko sąnaudų juos pašalinti ir nedaro įtakos Darbų atlikimo terminams, gali būti pašalinami nekeičiant objekto nauju, o tik atstatant vizualinę išvaizdą, erdvinę orientaciją ar papildant trūkstama dalimi;

1.1.6. **Rangovas** – viešąjį pirkimą laimėjęs ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir jų padalinys arba tokių asmenų grupė, įskaitant laikinas ūkio subjektų asociacijas, atliekantis Darbus, pagal Sutartį;

1.1.7. **Subrangovas** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir (ar) Sutartyje įvardintas kaip subrangovas, kuris savo aktyviais veiksmais prisideda prie Sutarties vykdymo;

1.1.8. **Šalis** – Užsakovas arba Rangovas, kiekvienas atskirai. **Šalys** – Užsakovas ir Rangovas abu kartu;

1.1.9. **Techninė specifikacija** – dokumentas, kuriame nustatyti Darbams, įrangai, medžiagoms ir kt. taikomi reikalavimai arba nustatyta tvarka parengtas techninis, techninis darbo projektas arba kitas dokumentas leidžiantis atlikti darbus ir tiekti reikiamą įrangą bei medžiagas;

1.1.10. **Trečioji šalis** – bet kuris fizinis arba juridinis asmuo, kuris nėra Sutarties šalis;

1.1.11. **Užsakovas** – Vilniaus miesto savivaldybės administracija;

1.1.12. **Užsakymas** – atskiras Užsakovo nurodymas atlikti darbus ar paslaugas tam tikra apimtimi ir per tam tikrą laiką kaip nurodyta Techninėje specifikacijoje ar konkrečius darbus reglamentuojančiuose norminiuose dokumentuose;

1.1.13. **Sutarties objektas** – medžiagos ir (ar) įrenginiai, ir (ar) darbai, ir (ar) paslaugos, apibrėžti Specialiosiose sutarties sąlygose, reikalingi Užsakovui įgyvendinti Sutartį.

1.1.14. **Darbų vieta** – vieta, kur yra atliekami Rangovo Darbai ir šalia Darbų vietos sandėliuojamos medžiagos ir įrenginiai.

1.2. Jeigu nenurodyta kitaip, kitos Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse (toliau – Civilinis kodeksas), Lietuvos Respublikos statybos įstatyme (toliau – Statybos įstatymas) ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

1.3. Jei pateikiamos nuorodos į teisės aktus, turi būti taikomos aktualios teisės aktų redakcijos, jeigu nenurodyta kitaip.

II. BENDRŲJŲ SUTARTIES SĄLYGŲ TAIKYMAS

2.1. Bendrosios sutarties sąlygos taikomos Užsakovo vykdomiems Darbų pirkimams, jeigu Šalys raštu nesutaria kitaip.

2.2. Atsižvelgiant į pirkimų pobūdį ir mastą, vadovaujantis šios Sutarties nuostatomis kiekvienam atskiram Darbų pirkimui taikomos Specialiosios sutarties sąlygos.

2.3. Esant prieštaravimams ar neatitikimams tarp šių Bendrųjų sutarties sąlygų ir Specialiųjų sutarties sąlygų, pastarosios yra viršesnės.

III. SUTARTIES SUDĖTIS IR ĮSIGALIOJIMAS

3.1. Sutartis yra vientisas ir nedalomas dokumentas, kurį prioriteto tvarka sudaro:

3.1.1. Specialiosios sutarties sąlygos (su priedais, jeigu jie pridedami);

3.1.2. Bendrosios sutarties sąlygos (su priedais, jeigu jie pridedami);

3.1.3. pirkimo dokumentai;

3.1.4. Sutarties pakeitimai;

3.1.5. Rangovo pasiūlymas.

3.2. Šalims pasirašius Sutartį, Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja, kai Šalys pasirašo Sutartį ir, jei taikoma, Rangovas pateikia pirkimo dokumentų reikalavimus atitinkantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo arba Sutarties nutraukimo dienos. Jei per Bendrųjų sutarties sąlygų 9.2 punkte nustatytą terminą Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepateikiamas, Sutartis, nepaisant to, kad yra pasirašyta abiejų Šalių, laikoma nesudaryta ir neįsigalioja.

3.3. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

3.4. Darbų kiekis, terminai ir kaina (įkainiai) nustatyti Specialiosiose sutarties sąlygose.

IV. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

4.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

4.1.1. Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje nurodytus įsipareigojimus nurodyta Darbų apimtimi ir terminais;

4.1.2. Sutartį sudarė nepažeisdamos ir neturėdamos tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos teisės aktų bei jų veiklą reglamentuojančių dokumentų bei sutartinių įsipareigojimų;

4.1.3. Sutarties įsigaliojimo dieną Šalims šios Sutarties sąlygos yra aiškos ir vykdytinos.

4.2. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

4.2.1. visiškai susipažino su visa informacija, susijusia su Sutarties objektu (aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai), su Technine specifikacija (pirkimo sąlygų 1 priedas) bei kita Užsakovo pateikta dokumentacija, reikalinga Sutarties pagrindu prisiimamiems įsipareigojimams įvykdyti bei Darbams atlikti, ir ši dokumentacija bei joje pateikta informacija yra visiškai pakankama tam, kad Rangovas galėtų parengti naujas arba naudoti parengtas darbų atlikimo technologijas ir užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi prisiimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę ir Rangovas neturi jokių pretenzijų ir (ar) pastabų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir sąlygomis;

4.2.2. turi visas licencijas, leidimus, atestatus, kvalifikacinius pažymėjimus, taip pat visą kitą reikiamą kvalifikaciją ir kompetenciją, žinias, patirtį Darbams atlikti, paslaugoms suteikti ir įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutartyje, vykdyti;

4.2.3. turi visas technines, intelektualines, fizines bei bet kokias kitas galimybes ir savybes, reikalingas ir leidžiančias jam deramai vykdyti Sutarties sąlygas bei užtikrinti aukščiausią atliekamų Darbų kokybę;

4.2.4. jis yra nuosekliai ir išsamiai įvertinęs Sutarties objektu esančius Darbus, finansavimo sąlygas, statybos medžiagų, įrengimų ir darbo jėgos vertes bei rinkos kainas, galimus jų svyravimus ne tik Sutarties sudarymo momentu, bet ir Sutarties vykdymo laikotarpiu;

4.2.5. į kainą įskaityti visi Rangovo mokami mokesčiai ir visos Rangovo patiriamos su pasiūlymo rengimu ir su Sutarties vykdymu susijusios išlaidos, t. t. atsiskaitymo dokumentų pateikimo išlaidos;

4.2.6. neturi jokių įsiskolinimų ar įsipareigojimų tretiesiems asmenims, kurie kliudytų tinkamai vykdyti šia Sutartimi priisimtus įsipareigojimus, ir įsipareigoja neprisiimti tokių įsipareigojimų visu šios Sutarties galiojimo laikotarpiu;

4.2.7. Darbus atliks griežtai laikantis reikalavimų, įtvirtintų Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose (STR) bei kituose Lietuvos Respublikos teritorijoje galiojančiuose teisės aktuose, o atlikti Darbai (įskaitant visas panaudotas medžiagas, įrengimus, priemones) visiškai atitiks galiojančių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, statinio saugos ir paskirties dokumentų, Sutarties, jos priedų, kitų Sutartyje nurodytų dokumentų bei Darbų dokumentų reikalavimus. Tais atvejais, kai pirkimo dokumentuose nenurodyta, Darbų minimaliu kokybės reikalavimų lygiu Rangovas įsipareigoja laikyti www.statybostaisykles.lt tinklapyje „Statybos taisyklės“ aprašytus reikalavimus. Neatitikimas minėtiems reikalavimams reikš esminį Sutarties pažeidimą. Rangovas pareiškia, kad jam yra žinoma, jog Užsakovui yra reikalingi tik kokybiškai atlikti Darbai (medžiagos, įrengimai, priemonės) bei jų rezultatai;

4.2.8. atliko vietos (-ų) apžiūrą, gerai išanalizavo ir suprato Darbų pobūdį, bei jų apimtį pagal Techninę specifikaciją, Darbų dokumentus ir (ar) kitus Rangovui pateiktus duomenis, Sutarties objekto paskirtį, esminius reikalavimus, viešai prieinamus atvirus duomenis, fizinius matmenis ir būklę, numatė ir įvertino visus sudėtinius darbus, medžiagas, įrangą, priemones, paslaugas ir kitus įsipareigojimus, taip pat visus kaštus, būtinus Darbams atlikti. Rangovas pareiškia, kad prieš pasirašant Sutartį jis, būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo, patikrino pirkimo dokumentuose nurodytus medžiagų ir Darbų kiekius bei apimtis, įvertino visus pagrindinius ir (ar) tarpinius darbus, parinko technologinius sprendinius reikalingus pagal Sutartį numatytiems Darbams atlikti, turėjo galimybę raštu pateikti visas pastabas Užsakovui;

4.2.9. Rangovas įsipareigoja Darbus atlikti pagal Techninę specifikaciją, Darbų aprašymus, brėžinius ir medžiagų specifikacijas, įskaitant visas su tuo susijusias pareigas, teises ir rizikas;

4.2.10. Rangovas įsipareigoja gauti leidimus ir licencijas, reikalingus(-as) Sutarties tinkamam vykdymui, parengti reikalingą dokumentaciją, detalų darbo grafiką arba vykdyti Darbus pagal atskirus Užsakymus (kaip nurodyta Techninėje specifikacijoje), įforminti ir perduoti tarpinę ir galutinę dokumentaciją Užsakovui.

4.3. Pasikeitus aplinkybėms, nurodytoms Bendrųjų sutarties sąlygų 4.2.2, 4.2.6 punktuose, Rangovas įsipareigoja apie tai raštu informuoti Užsakovą ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo aplinkybių pasikeitimo.

4.4. Užsakovas pareiškia ir garantuoja, kad siekiant užtikrinti Sutarties įgyvendinimą ir atliekant Darbus, Rangovui teiks visą reikalingą informaciją Darbų įgyvendinimui.

4.5. Šalys pareiškia ir garantuoja, kad kiekvienas Bendrųjų sutarties sąlygų 4.1 punkte nurodytų pareiškimų Sutarties sudarymo dieną yra tikras ir teisingas.

V. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Rangovas įsipareigoja: