

RASEINIŲ R. VIDUKLĖS SIMONO STANEVIČIAUS GIMNAZIJOS VIDAUS PATALPŲ GRINDŲ BETONAVIMO DARBŲ SUTARTIS NR.207

2024-08-20

Viduklė

Raseinių r. Viduklės Simono Stanevičiaus gimnazija, įstaigos kodas 190106933, esanti adresu: Dariaus ir Girėno g. 12, Viduklė, 60352 Raseinių r. sav., atstovaujama direktorės Danutės Janukienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus (toliau vadinama– **Užsakovas**), ir

UAB „RAIMELITA“, įmonės kodas 302465862, esanti adresu: Lauksminiškių g. 3A, Viduklė, 60353 Raseinių r. sav., atstovaujama direktoriaus Gedimino Bružo, veikiančio pagal įmonės nuostatus (toliau vadinama – **Rangovas**) antra šalis, toliau abi šalys vadinamos Šalimis, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

1. Sutarties dalykas

1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas įsipareigoja savo jėgomis ir rizika Viduklės Simono Stanevičiaus gimnazijai priklausančio pastate kurio unikalus Nr.7293-9003-4010, atlikti grindų betonavimo darbus pagal preliminarų darbų kiekių žiniaraštį, priedas Nr. 1 (toliau – **Darbai**) ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

1.2. Darbų atlikimo vieta: Raseinių r. Viduklės Simono Stanevičiaus gimnazija, Dariaus ir Girėno g. 12, Viduklė, 60352 Raseinių r. sav.

2. Sutarties kaina

2.1. Šalių susitarimu nustatyta galutinė Sutarties kaina yra 10000,00 (dešimt tūkstančių eurų 0 ct.) su PVM).

2.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1.1. punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

2.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

2.4. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro raštiško Šalių susitarimo.

3. Šalių teisės ir pareigos

3.1. Užsakovas turi teisę:

3.1.1. Tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę.

3.1.2. Reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta - nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir Rangovo prisiimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę, raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

3.1.3. Duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei remonto eigoje atsilieka nuo darbų vykdymo grafiko ar sistemingai pažeidžiami Sutartyje nurodyti kokybiniai reikalavimai.

3.2. Užsakovas įsipareigoja:

3.2.1. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus.

3.2.2. Sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

3.3. Rangovas turi teisę:

3.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 15 straipsnyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais rangovo teisėmis.

- 3.3.2. Keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs išankstinį Užsakovo rašytinį sutikimą.
- 3.3.3. Naudotis kitomis teisės aktuose numatytomis Rangovo teisėmis.
- 3.4. Rangovas įsipareigoja:
 - 3.4.1. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį.
 - 3.4.2. Darbus atlikti pagal projektinę dokumentaciją, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus.
 - 3.4.3. Savo kompetencijos ribose informuoti Užsakovą apie pastebėtas klaidas, netikslumus arba defektus Užsakovo pateiktoje projektinėje dokumentacijoje bei teikti siūlymus jiems išvengti.
 - 3.4.4. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus.
 - 3.4.5. Laiku ir tinkamai pateikti Užsakovui atliktų statybos darbų perdavimo-priėmimo aktą.
 - 3.4.6. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.
- 4. **Darbų atlikimas ir perdavimas**
 - 4.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus sutarties objekte, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.
 - 4.2. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“ jeigu tokių yra), pateikti Užsakovo priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei įforminti paslėptų darbų aktą.
 - 4.3. Rangovas atsako už saugų darbų vykdymą.
 - 4.4. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima.
- 5. **Sutarties Darbų atlikimo terminai ir finansavimas**
 - 5.1. Rangovas turi atlikti Darbus per 1(viena) mėnesį nuo darbų sutarties pasirašymo dienos.
 - 5.2. Apmokėjimas atliekamas Užsakovui pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą, pagal Rangovo pateiktą sąskaitą-faktūrą per 30 dienų.
 - 5.3. Už 5.1. punkte nurodytų terminų nesilaikymą, Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti 0,02% dydžio delspinigių sumą nuo bendros darbų vertės, už kiekvieną uždelstą dieną.
 - 5.4. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus pagal Sutartį, Rangovas gali reikalauti iš Užsakovo sumokėti 0,02% dydžio delspinigių sumą nuo atliktų darbų bendros vertės, už kiekvieną uždelstą dieną.
- 6. **Baigiamosios nuostatos**
 - 6.1. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrina saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu; Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.
 - 6.2. Sutartis įsigalioja po jos pasirašymo ir pasibaigia ją tinkamai įvykdžius.
 - 6.3. Užsakovas turi teisę prieš terminą nutraukti Sutartį įspėjęs Rangovą apie tai raštu prieš 7 (septynias) dienas ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius šiais atvejais:
 - 6.3.1. jeigu Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradedą darbų sutartu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti darbus Sutartyje nustatytu laiku būtų tikrai neįmanoma;
 - 6.3.2. jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus darbų komponentus, prastai atlieka darbą, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei

nustatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui.

6.4. Tiek viena, tiek kita šalis turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu kita šalis bankrutavo.

6.5. Šios Sutarties vykdymui ir aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

6.6. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

7. Sutarties priedai

7.1. Darbų kiekių žiniaraštis, 1 lapas

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas

**Raseinių r. Viduklės Simono
Stanevičiaus gimnazija**

Kodas 190106933

PVM mokėtojo kodas -

A. s. LT774010041400020075

Tel. 0699-69049

El. paštas: viduklesgimnazija@vssg.lt

Rangovas

UAB „RAIMELITA“

Kodas 302465862,

PVM mokėtojo kodas LT100006413619

A. s. LT527300010129220483

Tel. 061476815

El. paštas: info@raimelita.lt

Užsakovas

**Raseinių r. Viduklės Simono Stanevičiaus
gimnazija**

direktorė Danutė Janukienė

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.

Rangovas

UAB „Raimelita“

direktorius

Gediminas Bružas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.

**RASEINIŲ R. VIDUKLĖS SIMONO STANEVIČIAUS GIMNAZIJOS
VIDAUS PATALPŲ GRINDŲ BETONAVIMO PRELIMINARUS DARBŲ KIEKIŲ
ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato Vnt.	Kiekis
1.	STEM laboratorijos grindų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes (30mm storio pagrindo mineralinės vatos plokštės).	m ²	250,00
2.	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0,485
3.	Betoninių grindų įrengimas rankiniu būdu(70mm storio sluoksnis).	m ²	250,00
1.	AKTŲ salės grindų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes (30mm storio pagrindo mineralinės vatos plokštės	m ²	200,00
2.	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0,388
3.	Betoninių grindų įrengimas rankiniu būdu(70mm storio sluoksnis).	m ²	200,00

Užsakovas:

Rangovas:

Direktorė Danutė Janukienė