

## SUTARTIS Nr. 224H24

Plungė

2024 m. Liepos mėn. 17 d.

1. UAB „TALMA“, atstovaujama direktoriaus Antano Matevičiaus, toliau vadinama „Rangovu“ ir **Plungės lopšelis-darželis „Rūtėlė“** atstovaujamas direktorės Kristinos Valienės toliau vadinamas „Užsakovu“, kartu Užsakovas ir Rangovas toliau vadinami „Šalimis“, sudarė šią sutartį.
2. **SUTARTIES OBJEKTAS**
  - 2.1. Rangovas įsipareigoja parduoti: Roletai, montavimas.
    - 2.1.1. Gaminių kiekis: 11 vnt.
    - 2.1.2. Gaminių spalva: Royal dark grey.
    - 2.1.3. Gaminių stiklinimas: nėra
    - 2.1.4. Gaminių furnitūra: kasetė Besta baltos spalvos.
    - 2.1.5. Objektas: Plungė, Jucio g.38.
3. **SUTARTIES KAINA**
  - 3.1. Šalių sutarta galutinė mokama sutarties suma, paskaičiuota pagal Rangovo ir Užsakovo tarpusavyje sudarytus brėžinius, yra: **600,00 Eur su PVM (Šeši šimtai Eur 00ct.)**.  
(suma žodžiais)
4. **ATSISKAITYMŲ TVARKA**
  - 4.1. Užsakovas už gaminius ir darbus sumoka avansu: **0 Eur**
  - 4.2. Likusią sutarties mokėtiną sumą **600,00 Eur**. Užsakovas sumoka per 3 kalendorines dienas po gaminių pristatymo/sumontavimo.
  - 4.3. Jei dėl Rangovo kaltės darbai neatliekami per numatytą terminą, už kiekvieną uždelstą dieną Rangovas moka Užsakovui po 0,02 % delspinigių nuo neatliktų darbų vertės. Jei Užsakovas pavėluoja apmokėti už atliktus darbus, jis moka Rangovui po 0,02 % delspinigių nuo šios sutarties 3 punkte nustatytos sumos, neapmokėtos dalies, už kiekvieną pavėluotą dieną.
  - 4.4. Nepagrįstu pagrindu atsisakant priimti gaminius/darbus avansinis mokėjimas Užsakovui negražinamas.
5. **SUTARTIES TERMINAI**
  - 5.1. Rangovas pradeda vykdyti savo įsipareigojimus nuo sutarties pasirašymo ir sumokėto avanso gavimo dienos.
  - 5.2. Darbų pabaiga numatoma per 60 darbo dienų nuo avanso gavimo dienos.
6. **ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI**
  - 6.1. **Rangovo įsipareigojimai:**
    - 6.1.1. Užsakovui Sutarties 2 punkte pristatyti nurodytus gaminius ir atlikti darbus per šalių sutartą terminą 5 punkte.
    - 6.1.2. Užsakovui pageidaujant Rangovas atlieka šioje sutartyje nenumatytus papildomus darbus tik pagal atskirą rašytinį susitarimą (priedas prie šios sutarties ar sudaroma nauja sutartis).
  - 6.2. **Užsakovo įsipareigojimai:**
    - 6.2.1. Vykdyti jam pavestas pareigas ir užtikrinti savalaikį darbų finansavimą.
    - 6.2.2. Suteikti laisvą prisijungimą prie elektros tinklo objekte.
    - 6.2.3. Užtikrinti laisvą ir patogų prieigą prie konstrukcijų montavimo vietos.
    - 6.2.4. Pasirūpinti ir apsaugoti asmeninius daiktus, baldus ir kt. nuo montavimo metu galimų pažeidimų ir dulkių, atstumas mažiausiai 1 metras nuo montavimo angos.
    - 6.2.5. Pasirašyti atliktų darbų aktą per 3 (tris) darbo dienas po darbų atlikimo. Nepasirašius per šį terminą turi būti raštiškai argumentuota nepasirašymo priežastis. Negavus raštiško atsakymo laikoma, kad Užsakovas pretenzijų neturi ir darbai baigti.
    - 6.2.6. Laikytis gaminių eksploatavimo taisyklių, tinkamai prižiūrėti gaminius.
7. **SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS**
  - 7.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki darbų pabaigos (darbų priėmimo akto arba sąskaitos pasirašymo momento).
  - 7.2. Sutartį galima nutraukti tik abipusiu šalių susitarimu, per 24h po sutarties pasirašymo.
8. **GARANTIJOS TERMINAI, SĄLYGOS IR EKSPLOATAVIMO INSTRUKCIJOS**
  - 8.1. Garantija pradeda galioti nuo gaminių sumontavimo ir sąskaitos išrašymo datos.
  - 8.2. **Plastiko, medžio ir aliuminio gaminių** konstrukcijai suteikiama garantija kai gaminiai parduodami kartu su montavimo ir/ar demontavimo darbais, esantiems Lietuvos Respublikos teritorijoje, jei jų trūkumai atsirado dėl gamintojo kaltės:
    - 8.2.1. Varčios ir staktos rėmui, gaminių profilių trūkiui – **2 metai**;
    - 8.2.2. Stiklo paketo hermetiškumui ir rasojimui viduje – **2 metai**;
    - 8.2.3. Furnitūrai (rankenos, spynos, lankstai ir t.t.), langų reguliavimui – **1 metai**;
    - 8.2.4. Tarpinėms ir silikoninėms siūlėms – **1 metai**;
    - 8.2.5. Dažų ar lako dangai – neilgesnė nei terminas, po kurio rekomenduojama perdažyti gaminį – **2 metų**.
    - 8.2.6. Apsaugines pleveles nuo gaminių pašalinti ne vėliau kaip per 1 mėn. po gaminių sumontavimo.
    - 8.2.7. Garantija nesuteikiama jei langai buvo varstomi netinkamai, langų varstymo kryptis keičiama tik pilnai prispaudus varčią prie rėmo. Kitaip varčia gali iškristi iš rėmo arba sulūžti furnitūra.

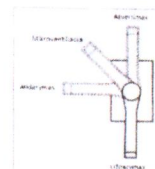
Pagrindinės varstymo pozicijos:

Uždarymas – rankenėlė nuleista į apačią;

Atidarymas – rankenėlė pasukta į viršų pusę;

Atvertimas – rankenėlė pasukta į viršų;

Mikroventiliacija – rankenėlė iš viršaus nuleista 45°kampu link viršų



8.2.8. Siekiant užtikrinti pagamintų langų ir durų ilgaamžiškumą, Užsakovui kartą per metus būtina vykdyti profilaktinę gaminių priežiūrą (langų ir durų reguliavimą, apkaustų, tarpinių sutepimą ir kt.). Nevykstant šios sąlygos garantija nesuteikiama.



1. Viršutinės dalies reguliavimas į kairę ir dešinę;
2. Viršutinio kamponuo vyrio pusės prispaudimo reguliavimas;
3. Varčios kėlimas aukštyn
4. Varčios apatinės dalies reguliavimas į kairę ir dešinę
5. Varčios prispaudimo reguliavimas
6. Varčios prispaudimo prie rėmo reguliavimas

Kristina Valienė

10240711

#### 4. Suteptimo vieta:

Kad varstymo mechanizmai veiktų nepriekaištingai, judančios mechanizmų dalys turi būti švarios ir suteptos tam skirtais silikoniniais tepalais.



8.2.9. Eksploatacijos metu palaikyti tinkamą patalpos drėgmę (rekomenduojamas oro drėgumas yra 30–60%).

8.2.10. Nevalyti gaminių paviršių su abrazyvinių medžiagų turinčiais valikliais, taip pat cheminiais valikliais, ant gaminių neklajuoti lipnios juostos ar kitų lipnių medžiagų. Lango tarpinės valomos vandeniu su muilu.

8.2.11. Draudžiama, tarp gaminio staktos ir varstomų dalių kišti bet kokius uždaryti trukdančius daiktus.

8.2.12. Ant langų/durų rėmo ir rankenų negalima kabinti daiktų, kurie gali papildomai apkrauti lango varčią, negalima palikti atidaryto lango/durų be priežiūros, kadangi vėjo gūsiai gali išlaužti varčią.

8.2.13. Atliekant patalpų apdailos ar remonto darbus būtina apsaugoti furniturą nuo šiukšlių, dulkių, klijų, dažų.

8.2.14. Pasirūpinkite, kad patalpa apdailos metu (tinkuojant, betonuojant) ir kelis mėnesius po jos būtų pakankamai vėdinama, nes padidėjus drėgmei ant rėmo gali atsirasti pelėsio, langai gali iškrypti (tapti nesandarus, sunkiai varstytis), lakuotas paviršius gali pabalti, o mediena pakeisti spalva.

#### 8.3. Visų tipų vidaus durims suteikiama 1 metų garantija.

8.3.1. Norint išvengti durų varčių deformacijos, jas reikia laikyti vertikaliai sausoje gerai vėdinamoje patalpoje, kurioje santykinis oro drėgumas yra 30–60%, o oro temperatūra nuo 5 iki 40 °C, nesant šioms sąlygoms garantinis gaminiam netaikomas.

8.3.2. Garantija nesuteikiama defektams, kurie atsirado dėl prekės nuolatinio naudojimo, mechaninių pažeidimų po montavimo.

8.3.3. Garantija nesuteikiama matomiems pažeidimams ant rankenų, durų aksesuarų ir apvadų, jei pažeidimai nebuvo pastebėti montavimo metu.

8.3.4. Mechanizmai ir spygnos turi būti suteptos tik tam skirtais tepalais.

#### 8.4. Žaliuzėms ir roletams suteikiama 1 metų garantija.

8.4.1. Garantija suteikiama dėl panaudotų medžiagų ar dėl gaminio gamybai pasirinkto proceso.

8.4.2. Garantija nesuteikiama defektams, kurie atsirado dėl prekės nuolatinio naudojimo, mechaninių pažeidimų po montavimo, dėl Užsakovo paties permontavimo.

8.4.3. Audinio gaubimasis dėl vadinamo „medžiagos atminties efekto“ nėra defektas ir tam nėra taikomas garantinis remontas.

8.4.4. Roletas valdomas grandinėle arba elektrine pavana (sienoje montuojamu jungikliu arba nuotolinio valdymo pulteliu).

8.4.5. Blogos ventiliacijos sukeltą lango stiklo rasoje bei pelėsio pažeistam audiniui garantija netaikoma.

8.4.6. Roletas valomas švelniais judesiais sausu arba šiltu vandeniu sudrėkintu skudurėliu ar kempinėle. Dulkių siurbliu nusiurbiant dulkes turi būti naudojamas specialus antgalis su šepetėliu.

8.4.7. Roletas negalima plauti, valyti naudojant agresyviuos valiklius ar skalbti skalbimo mašinoje.

#### 8.5. Šarvuotoms ir metalo durims suteikiama 1 metų garantija:

8.5.1. Garantija suteikiama gaminio apdailai ir apdailos medžiagoms, gaminio konstrukcijos medžiagoms, konstrukcijos patvarumui jei yra nustatomi gamybiniai defektai.

8.5.2. Garantija nesuteikiama matomiems pažeidimams ant rankenų, šarvuotų durų aksesuarų ir apdailos plokščių, jei pažeidimai nebuvo pastebėti montavimo metu.

8.5.3. Mechanizmai ir spygnos turi būti sutepti tik tam skirtais tepalais (rekomenduojama – silikoniniai tepalai).

8.5.4. Garantija nesuteikiama paties kliento sukeltiems defektams, mechaniniams pažeidimams.

8.5.5. Garantija nesuteikiama jei lauko durys yra neapsaugotos stogine arba durys nėra nišoje, taip pat tamsių tonų išblukimui dėl saulės šviesos, akivaizdus durų susidėvėjimas.

8.5.6. Garantija nesuteikiama jei patalpoje yra perteklinė drėgmė (virš 60%) arba staigi temperatūros kaita.

#### 8.6. Garažo vartų konstrukcijai, automatikai ir judančioms dalims suteikiama 2 metų garantija:

8.6.1. Garantija netaikoma dėl mechaninių pažeidimų, jei jie nebuvo pastebėti montavimo metu.

8.6.2. Garantija netaikoma nukritus garažo vartų trosams (išskyrus spyruoklės atsileidimo ar vartų būgno trūkimo atvejų);

8.6.3. Garantija netaikoma maitinimo elementams ir lemputėms.

8.6.4. Garantija negalioja papildomiems darbams, t.y. papildomas garažo vartų reguliavimas po grindų ar kitų elementų (trinkelėlių, asfalto) paruošimo.

8.6.5. Vartų segmentai yra padengti apdailiniu poliesterio sluoksniu, todėl valant vartus negalima naudoti agresyvių plovimo priemonių;

8.6.6. Garantija netaikoma jei vartai buvo mechanškai pažeisti ar netinkamai/neteisingai naudojami.

8.6.7. Pagrindinės vartų naudojimo taisyklės: uždarant vartus įsitikinti, kad vartų veikimo zonoje nėra kliūties; personalo dureslės pilnai uždarytos prieš pakeliant vartus; prieš atidarant/uždarant vartus įsitikinti, kad vartai neužrakinti su sklende ar spyna; įvažiuoti/išvažiuoti per vartus tik jiems pilnai atsidiarius; pakėlus arba nuleidus vartus su grandinine pavana, būtina grandinę užfiksuoti į laikiklį šalia vartų; nestabdyti/netrukdyti dirbančių vartų.

8.6.8. Užsakovas turi užtikrinti, kad vartų ratukai ir spyruoklės visada būtų sutepti.

8.7. Garantiniams aptarnavimui atlikti būtina pateikti pirkimo sutartį bei dokumentus įrodančius, kad už gaminius atsiskaityta.

#### 8.8. Garantija nesuteikiama:

8.8.1. jei gaminiai buvo montuoti ne Rangovo ar jo įgalioto atstovo.

8.8.2. jei Užsakovas nesilaikė gaminių eksploataavimo taisyklių. Pasirašydamas šią sutartį Užsakovas patvirtina, kad yra supažindintas su gaminių eksploataavimo taisyklėmis.

8.8.3. gaminiai pažeisti arba jie prarado savo savybes dėl pažeidimų, kurie atsirado ne dėl Rangovo kaltės (pvz.: gaisras, potvynis, valymas, pastato konstrukcijos deformacijos, užteršimas ar pan.) arba kitų aplinkybių, kurių buvimas ar atsiradimo priežasčių objektyviai nustatyti neįmanoma (pvz.: savaiminiai stiklo skylimai dėl termo šoko, sutrenkimai ar pan.)

8.9. Durų ir garažo vartų reguliavimas nėra gaminiui suteikiamų garantijų sąlyga ir gali būti gamintojo atliekama už papildomą mokestį.

#### 9. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

9.1. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi LR įstatymais bei normatyviniais aktais, statybos rangos sutarties nuostatais ir šios sutarties sąlygomis. Visi ginčai sprendžiami abipusiu šalių susitarimu arba LR įstatymų nustatyta tvarka.

9.2. Šalys įsipareigoja laiku informuoti viena kitą apie visus svarbius pasikeitimus, kurie gali turėti įtakos šiai sutarčiai vykdyti.

9.3. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už sutarties neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad sutartis neįvykdėta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, sutarties šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba skolininko kontrahentai pažeidžia savo prievolės.

9.4. Gaminiai yra laikomi Rangovo nuosavybe iki pilno Užsakovo apmokėjimo už juos.

9.5. Atsiradus bet kokiems sutartyje nenumatytiems pakitimams, visi iškilę klausimai bei kainų skirtumai derinami atskiru susitarimu.

9.6. Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais: po vieną Rangovui ir Užsakovui.

#### 10. ŠALIŲ REKVIZITAI

##### UŽSAKOVAS:

Plungės lopšelis-darželis „Rūtelė“  
Įm.kodas 191128765  
Jucio g. 38, Plungė

##### RANGOVAS:

UAB „TALMA“  
Įm. kodas 300083287  
PVM mokėtojo kodas LT 100001494719  
A.s. LT84 7044 0600 0795 5108  
SEB bankas b/k 70440  
I. Končiaus g. 1 Plungė, LT-90162  
Tel./faks.: 8-448 52214  
Mob. tel.: +370 687 70346  
El. p.: plunge@talma.lt  
www.talma.lt

Direktorius Antanas Matevičius



(parašas)

