

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

Sutartis sudaryta 2024 m. rugpjūčio d. Nr. *1 KM Nr. V6-63*
Kretinga

Kretingos rajono savivaldybės biudžetinė įstaiga Kretingos muziejus (toliau vadinama Užsakovu), atstovaujama direktoriaus Romando Žiubrio, ir UAB „Akvitas“ (toliau vadinama Rangovu), atstovaujama direktorės Linos Beniušienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

1. Sutarties objektas: Grafų Tiškevičių šeimos koplyčios-mauzoliejiaus (u.o.k. 1428) Vilniaus g. 8A, Kretingos m., Kretingos r. sav., avarijos grėsmės pašalinimo darbai (toliau – Darbai), vadovaujantis Tiškevičių šeimos koplyčios-mauzoliejiaus (u.o.k. 1428) Vilniaus g. 8A, Kretingos m., Kretingos r. sav., avarijos grėsmės pašalinimo darbų aprašu, (toliau- Projektas) (1 priedas).

2. Rangovas atlieka pagal šios sutarties ir jos priedų sąlygas Darbus.

3. Sutarties kaina, nustatyta skelbiamos apklausos būdu yra: 33 057,85 be PVM, bendra sutarties kaina su PVM 40 000,00 Eur (*keturiasdešimt tūkstančių eurų*).

4. Taikomas kainodaros būdas – fiksuota kaina.

5. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai.

6. Sutarties kaina nurodyta su PVM, kitais mokesčiais bei sutarties vykdymo išlaidomis. Sutarties kaina nekinta per visą pirkimo sutarties galiojimo laiką, išskyrus atvejus:

6.1. kai pirkimo kainai įtaką daro pasikeitęs PVM mokestis. Tokiu atveju padidėjus/sumažėjus PVM mokesčiui, pokyčio skirtumu neatliktų Darbų kaina gali būti perskaičiuojama, atitinkamai ją padidinant ar sumažinant, šalims pasirašant papildomą susitarimą. Sutarties perskaičiavimas po pasikeitusio PVM mokesčio – per 1 darbo dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos. Perskaičiavimo formulė – pasikeitus PVM dydžiui neatliktų Darbų kainos keičiamos (mažinamos ar didinamos) proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Momentas, nuo kurio įsigalioja perskaičiuotos kainos – perskaičiuotos kainos pradedamos taikyti kitą dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos.

6.2. kai reikalingi Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti (Darbų pakeitimai gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimtį sumažinimą, taip pat bet kurio atskiro Darbo savybių, Darbo dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus; nuo sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų) ir pagal Sutarties 23 punktą įforminus pakeitimą, Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdytinų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Nevykdytinų darbų ir Sutartyje nenumatytų darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais:

a) pritaikant Sutartyje numatytų darbų kainą;

b) vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos (SISTELA) duomenų bazėje nurodytomis darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis, o nevykdomų Darbų kainoms nustatyti taikomos minėtos sąmatų skaičiavimo programos duomenų bazėje nurodytos Darbų kainos, patvirtintos Sutarties sudarymo laikotarpiu;

c) jei nevykdomų darbų kainos neįmanoma apskaičiuoti pagal (b) punkte nurodytą sąmatų skaičiavimo programą, nevykdomų darbų kaina nustatoma įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinį išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už bendrą vidutinę

rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Statybos produktų ir įrengimų kaina nustatoma ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų.

7. Rangovui už faktiškai atliktus Darbus apmokama per 30 kalendorinių dienų nuo atsiskaitymo dokumentų (pažymos apie atliktų Darbų vertę, atliktų Darbų aktų, sąskaitos-faktūros) pateikimo Užsakovui dienos.

8. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai. Rangovas sąskaitą faktūrą privalo pateikti elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19), teikiamos Rangovo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis. Elektroninės sąskaitos faktūros priimamos ir apdorojamos naudojantis informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroniniu būdu.

9. Galutinį mokėjimą Rangovas gali gauti tik tada, kai Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinus tokį defektų ištaisymą.

10. Atliekas, šiukšles Rangovas privalės pristatyti atliekų tvarkytojui. Už išvežtas atliekas, šiukšles ir pan. bus apmokama pagal tuos kiekius, už kuriuos bus pateiktos pažymos iš atliekų tvarkytojo apie pristatytus kiekius.

11. Darbų atlikimo terminas – 2 (du) mėnesiai nuo sutarties sudarymo dienos su galimybe pratęsti 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui dėl trečiųjų šalių neveikimo ar netinkamo veikimo bei dėl kitų, ne nuo Rangovo priklausančių priežasčių.

12. Rangovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskirtas pareigas:

12.1. atlikti Darbus laikantis Darbų apraše, Žiniaraštyje (1 ir 2 priedai) nustatytų reikalavimų, esamų normų ir taisyklių, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymus įgyvendinančių teisės aktų;

12.2. ne vėliau kaip prieš 5 dienas raštu pranešti apie darbų užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą;

12.3. keisti Užsakovo patvirtintus Aprašo sprendimus tik gavęs raštu Užsakovo sutikimą;

12.4. ne vėliau nei per 5 darbo dienas nuo Sutarties sudarymo dienos privalo pateikti Užsakovui Darbų kiekių žiniaraščius su atskirų darbų įkainiais;

12.5. Rangovas įsipareigoja, kad jis ir kiti sutarties vykdymui pasitelkti asmenys visu Sutarties vykdymo laikotarpiu, atliekant Tiškevičių šeimos koplyčios-mauzoliejiaus avarijos grėsmės pašalinimo darbus taikys konkrečias aplinkos apsaugos vadybos priemones atitinkamoje veiklos srityje, tenkinančias šiuos reikalavimus (veiksmingos gyvūnijos ir augalijos apsaugos objekte ir aplink ją užtikrinimas; bet kokių kenksmingų atliekų ir pavojingų cheminių medžiagų nuotėkio, galinčio pakenkti aplinkai, prevencija; objekte susidarančių atliekų kiekio, skleidžiamo triukšmo ir eismo spūsčių mažinimas; efektyvus elektros energijos ir vandens naudojimas), ar aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba EMAS, ar kitus aplinkos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais;

12.5.1. turėti galiojančius visą sutarties vykdymo laikotarpį 12.5. punkte nurodytus dokumentus ir Užsakovui paprašius, juos pateikti per 3 darbo dienas. Jeigu Rangovas nepateikia per nustatytą terminą Užsakovo prašomų dokumentų, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu;

12.5.2. leisti Užsakovui tikrinti veiklos vykdymo vietose ir (ar) Užsakovui paprašius pateikti informaciją, leidžiančią įsitikinti, ar Rangovas tinkamai laikosi 12.5. punkte nurodyto reikalavimo. Užsakovas su Rangovu suderina patikrinimo apimtį, laikotarpį bei reikalingus pateikti duomenis, paaiškinimus. Jeigu Rangovas atsisako pateikti Užsakovo prašomą informaciją ar leisti veiklos vykdymo vietose atlikti patikrinimus, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu.

12.6. vykdant Darbus garantuoti ir atsakyti už darbų saugumą, priešgaisrinę, ekologinę ir gamtos apsaugą bei darbo higieną, taip pat gretimos aplinkos ir greta dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo Darbų sukeltų pavojų ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

12.7. savarankiškai apsirūpinti Darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už tinkamą medžiagų kokybę;

12.8. savo lėšomis pašalinti defektus per 10 dienų nuo defekto nustatymo momento garantiniu laikotarpiu;

12.9. atliekant Darbus, išsaugoti nesugadintus inžinerinius tinklus ar kitus infrastruktūros elementus, geodezinius ženklus objekte ar šalia jo, o juos pažeidus, savo lėšomis atstatyti jų pirmąją būklę. Jeigu Rangovas nevykdo šio savo įsipareigojimo, yra sudaroma komisija, į kurią įeina suinteresuotos šalys, surašomas defektinis aktas, pagal kurį sudaroma sąmata, Užsakovas organizuoja Darbų įvykdymą, o sąmatinė Darbų vertė išieškoma iš Rangovui priklausančių mokėjimų;

12.10. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus darbų dokumentus, kitą dokumentaciją ir medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų dokumentų teisingumą ir atitikti faktinėms aplinkybėms. Rangovas, praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti tuo padarytus nuostolius;

12.11. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Patvirtina, kad jis atliko visų dokumentų analizę, jam yra aiški Užsakovo užduotis, jis turėjo galimybę numatyti ir įvertinti visus esminius Darbus, kurie turi būti atlikti. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo įsipareigojimus pagal Sutartį ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti Sutartyje, tačiau kuriuos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

12.12. Sutarties vykdymo laikotarpiu tvarkyti statybvietai vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietai nuostatais“, o pabaigus visus Darbus sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš teritorijos, kurioje buvo vykdomi su šia Sutartimi susiję Darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant darbo teritoriją bei įrenginius švarius ir saugius;

12.13. pateikti pažymą iš atliekų tvarkytojo apie pristatytus statybos ir griovimo atliekų, šiukšlių ir pan., kiekius;

12.14. Rangovas dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą;

12.15. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrina saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

12.16. Rangovas iki už Darbų užbaigimą atsakingų asmenų patikrinimo dienos privalo pašalinti iš objekto visus dar likusius Rangovo įrengimus, medžiagų perteklių, šiukšles. Rangovas privalo sudaryti Užsakovui ir už Darbų užbaigimą atsakingiems asmenims tinkamas darbo sąlygas objektą apžiūrėti, pateikti reikalingą dokumentaciją.

12.17. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius

užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį dalis. Rangovas įsipareigoja Užsakovui, jog Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

12.18. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

13. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti:

13.1. organizuoti ir finansuoti reguliarią techninę priežiūrą;

13.2. už tinkamai atliktus Darbus atsiskaityti Rangovui pagal Sutarties 7 punkto nuostatas;

13.3. bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui.

14. Rangovas turi teisę:

14.1. gauti sutartyje nurodyto dydžio užmokestį už laiką, tinkamai ir kokybiškai atliktus darbus;

14.2. prašyti, kad Užsakovas pateiktų su tinkamu sutarties vykdymu susijusią informaciją ar dokumentus, kurių būtinybė atsirado sutarties vykdymo metu;

15. Užsakovas turi teisę:

15.1. bet kuriuo metu tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę

15.2. be atskiro įspėjimo išskaičiuoti sutarties 16.2 - 16.4 punktuose nurodytas baudas ir delspinigius iš bet kokių Rangovui atliekamų mokėjimų;

15.3. nemokėti už nekokybiškai atliktus darbus arba, atsiradus trūkumų ar defektų, sustabdyti darbus iki trūkumai ar defektai bus pašalinti;

15.4. raštu pranešus Rangovui, sustabdyti pagal Sutartį priklausančius mokėjimus, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo priimtus įsipareigojimus, kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.

16. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų įvykdymą arba už kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovas:

16.1. neatsiskaitęs su Rangovu šios Sutarties 7 punkte nustatyta tvarka, moka 0,02 proc. nuo neapmokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną praterminuotą dieną.

Rangovas:

16.2. uždelsęs atlikti Darbus, tai yra neįvykdžius darbų nustatytais darbų atlikimo terminais, taip pat pradelsęs įvykdyti savo sutartinius įsipareigojimus Sutartyje nustatytais terminais, moka 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties vertės su PVM;

16.3. netinkamai vykdydamas ar nevykdydamas Sutarties 12 punkte nustatytus įsipareigojimus, išskyrus Sutarties 12.2. punktą, už kiekvieną netinkamą vykdymą ar nevykdymą moka 1000 (vieną tūkstantį) Eur baudą Užsakovo naudai;

16.4. nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, sumoka Užsakovui 1000 (vieną tūkstantį) Eur dydžio baudą. Rangovas taip pat atlygina Užsakovui išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

17. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Rangovą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų:

17.1. jei bus gautas pagrįstas raštiškas pranešimas iš Statybos techninio priežiūrėtojo apie netinkamą Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymą. Šiuo atveju sumoka Užsakovui 1000 (vieną tūkstantį) Eur dydžio baudą;

17.2. kai Rangovas yra likviduojamas, su kreditoriais sudaro taikos sutartį, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą, arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus tampa tokia pati ar panaši. Šiuo atveju sumoka Užsakovui 1000 (vieną tūkstantį) Eur dydžio baudą;

17.3. kai Rangovui iškeliama restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais

procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus Šiuo atveju sumoka Užsakovui 1000 (vieną tūkstantį) Eur dydžio baudą;

17.4. jei Rangovas nepradeda vykdyti Darbų arba tampa aišku, kad Darbus baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma. Šiuo atveju sumoka Užsakovui 1000 (vieną tūkstantį) Eur dydžio baudą.

17.5. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nurodytais atvejais ir tvarka.

18. Užsakovas raštu nurodydamas priežastį (finansavimo sustabdymas, aplinkybės, trukdančios vykdyti darbus ir pan.), gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti Darbų arba jų dalies vykdymą. Toks Darbų sustabdymas negali trukti ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų. Darbų (jų dalies), kurių vykdymas buvo sustabdytas, terminas, išnykus aplinkybėms, dėl kurių Darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas, pratęsiamas tam Darbų (jų dalies) atlikimo terminui, kuris pagal sutartį buvo likęs Rangovo Darbų (jų dalies) vykdymui iki kol Darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas. Jeigu po Darbų sustabdymo neišnyksta aplinkybės dėl kurių Darbai (jų dalis) buvo sustabdyti, Užsakovas turi teisę dar kartą nurodyti Rangovui sustabdyti Darbų arba jų dalies vykdymą. Toks Darbų (jų dalies) sustabdymas Rangovui negali būti nurodytas daugiau nei 3 kartus iš eilės ir negali trukti ilgiau kaip 180 dienų nepertraukiamai.

19. Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Sutarties vykdymo metu, Rangovas gali pakeisti (Užsakovui pareikalavus – privalo pakeisti) subrangovus arba pasitelkti naujus informuodamas Užsakovą.

19.1. Sutarties vykdymo metu, kai kiti ūkio subjektai (Subrangovai) netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai Subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, ar siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti Darbų spartą, Rangovas gali pakeisti Subrangovus tokia tvarka:

a) apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nurodydamas Subrangovo pakeitimo priežastis bei turi pateikti dokumentus, patvirtinančius apklausos dokumentuose nurodytus kvalifikacijos reikalavimus (pagal jam ketinamą pavesti Darbų sritį);

b) gavęs tokį pranešimą, Užsakovas, patikrinęs naujo Subrangovo atitiktį kvalifikacijos reikalavimams, parengia susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo arba raštu nurodo priežastis, dėl kurių pakeitimas nėra galimas.

Jeigu Rangovo (įskaitant ir subrangovus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

20. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: *nėra*.

Eil. Nr.	Subrangovo(ų) pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomi atlikti darbai	Pirkimo sutarties dalis, kuriai ketinama pasitelkti subrangovus
			%
Subrangovai ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį			
Iš viso:			
Kiti žinomi subrangovai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiama įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį			

21. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie Subrangovus gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe,

sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

Tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu galimybė nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties vykdymo.

22. Sutarties nuostatos jos galiojimo metu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka.

23. Užsakovas šiame punkte nustatytomis sąlygomis gali nurodyti daryti Pakeitimus.

23.1. Pakeitimai gali apimti:

23.1.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakeitimą;

23.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimtį sumažinimą;

23.1.3. bet kurį papildomą Darbą.

Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais, ar kitais dokumentais, kurie turi būti patvirtinti Tiekėjo, ypatingo Statinio statybos darbų vadovo, bei raštu suderinti su Užsakovu. Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl darbų pakeitimo, nurodant Darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 6.2 papunkčiu). Toks susitarimas ar protokolai turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi. Jeigu Pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti šiame skyriuje atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t. y. nauja pirkimo procedūra pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

23.2. Pakeitimai įforminami tokia tvarka:

23.2.1. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 6.2. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;

23.2.2. jei dėl nenumatytų aplinkybių, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga **keisti** kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 6.2. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 6.2. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

23.2.3. papildomi darbai, tai Sutartyje neįtraukti Darbai ir (ar) Sutartyje nurodytų Darbų apimtys, jeigu jos viršija 15 procentų Pradinės sutarties vertės be PVM. Jei būtina/tikslinga atlikti **papildomus** darbus, ar būtina/tikslinga didinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų Darbų, t. y. papildomų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 6.2. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina.

24. Sutarties objektui nustatomi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje numatyti garantiniai terminai. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti darbus, jeigu tie darbai susiję su sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio Rangovo įsipareigojimo pagal sutartį neįvykdymu.

25. Bet kokių sankcijų pagal šią sutartį taikymas, neatleidžia šalių nuo įsipareigojimų vykdymo ir/arba pareigos pašalinti pažeidimus bei atlyginti dėl jų Užsakovo patirtus nuostolius.

26. Jeigu Sutarties vykdymas yra negalimas dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, numatytų Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarime Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“, kiekviena Šalis, raštu informavus kitą Šalį apie tai ne vėliau nei per 3 (tris) darbo dienas ir pateikusi pažymą, numatytą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-13 nutarime Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“, atleidžiama nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo teisės aktų nustatyta tvarka.

27. Iškilusius nesutarimus visais sutarties vykdymo klausimais Šalys susitaria spręsti tarpusavio raštišku susitarimu, o nepavykus susitarti, šalių ginčą sprendžia teismas pagal Užsakovo buveinės vietą.

28. Šalys susitaria ir supranta, kad ši Sutartis yra nekonfidenciali ir gali būti skelbiama viešai, kaip tai numatyta Viešųjų pirkimų įstatyme.

29. Užsakovo atsakingi asmenys:

29.1. už sutarties vykdymą, sutarties ir sutarties pakeitimų paskelbimą – Savivaldybės biudžetinės įstaigos Kretingos muziejaus muziejinių procesų automatizavimo inžinierius Rokas Venckus;

30. Rangovo atsakingi asmenys:

30.1. už sutarties vykdymą – Statybos vadybininkas Vladas Petkevičius.

31. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų pagal ją įvykdymo. Ji sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

32. Sutarties priedai:

32.1. Tiškevičių šeimos koplyčios-mauzoliejaus (u.o.k. 1428) Vilniaus g. 8A, Kretingos m., Kretingos r. sav., avarijos grėsmės pašalinimo darbų aprašas (Sutarties 1 priedas);

32.2. Žiniaraštis (Sutarties 2 priedas);

32.3. Leidimas atlikti kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio tvarkybos darbus (Sutarties 3 priedas);

32.4. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinio skyriaus raštas „Dėl prašymo išduoti leidimą atlikti kultūros paveldo objekto Tiškevičių šeimos koplyčios-mauzoliejaus (u.o.k. 1428) Vilniaus g. 8A, Kretingos m., Kretingos r. sav., avarijos grėsmės pašalinimo darbų aprašo (apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektui“ (Sutarties 4 priedas).

33. Šalių adresai, telefonų, atsiskaitomosios sąskaitos, banko pavadinimas, kodas.

UŽSAKOVO

Kretingos rajono savivaldybės biudžetinė įstaiga
Kretingos muziejus
Vilniaus g. 20, LT-97104 Kretinga
Juridinio asmens kodas 190299941
Sąskaitos Nr. LT94 4010 0418 0009 0061
Luminor Bank AS, kodas 40100
Tel.: (8 445) 77 323
El. p.: info@kretingosmuziejus.lt

Direktorius

Romandas Žiubrys

RANGOVO

UAB „Akvitas“
K. Kasakauskio g. 14, LT-85367 Akmenė
Juridinio asmens kodas 253250070
Sąskaitos Nr. LT84 4010 0433 0003 0244
AB Luminor bankas, kodas 40100
Tel.: (+370) 685 49489
El. p.: nauja.energija@gmail.com
PVM kodas LT532500716

Direktorė

Lina Beniušienė

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys	El. dokumento pavadinimas (antraštė): Sutartis; Dokumento rūšis: E.parašu pasirašyta
Sudarytojas	Pavadinimas arba vardas ir pavardė: Kretingos rajono savivaldybė; Kodas: 188715222; Adresas: Savanorių 29 A, LT-97111 Kretinga; Sudarytojas yra: juridinis asmuo
Sudarytojas	Pavadinimas arba vardas ir pavardė: Kiti ; Kodas: 000; Adresas:; Sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2024-08-23 09:08
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Romandas Žiubrys; Pasirašančio asmens pareigos: Direktorius; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Kretingos muziejus; Pasirašymo data: 2024-08-23 09:08; El. parašo paskirtis: Pasirašymas;
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: LINA BENIUŠIENĖ; Pasirašančio asmens pareigos: -; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: ; Pasirašymo data: 2024-08-27 16:25; El. parašo paskirtis: Pasirašymas;
Nepasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento naudojimo metaduomenys. Techninė informacija:	El. dokumento grupė: GeDOC; Elektroninio dokumento specifikacijos identifikatorius: ADOC-V1.0; Elektroninį dokumentą rengusios eDVS pavadinimas ir versija: Elpako v.20240709.1

DOKIS

NEVDIS

Savitarna

v. 2.20240801.142817-pg