

Nuomos sutartis Nr. +0000357

Sudaryta 06.08.2024, Vilniuje tarp šių šalių:

„DC Lithuania“:

Nuomininkas:

UAB „Digital Care Lithuania“ , įregistruota Lietuvos Respublikoje įmonė, įmonės kodas 305727191, buveinės adresas: Upės g. 23-1, LT-08128 Vilnius, Lietuva (toliau – DCL)	Visagino ekonomikos plėtros agentūra, VšĮ Įmonės kodas 305673726, Buveinės adresas Taikos pr. 7, LT-31107 Visaginas +370 660 58666 Lauros Mažintės
--	--

1 straipsnis. Pagrindinės sąlygos

1. Nuomojamas turtas (gamintojas, modelis, kiekis):	Samsung Galaxy A55 5G 8GB + 256GB – 1vnt.
2. Mėnesinė įmoka (be PVM)	15,12 EUR
3. Neprivalomos pirkimo kainos Nuomos sutarčiai pasibaigus (be PVM):	1vnt. Samsung Galaxy A55 5G 8GB + 256GB – 151,69 EUR
4. Atsiskaitymo laikotarpis:	Kalendorinis mėnuo
5. Nuomos laikotarpis:	24 mėnesiai

2 straipsnis. Nuomininko pareiškimai

1. Siekiant sudaryti nuomos sutartį, nuomininkas pareiškia, kad:
- a) yra tinkamai įsteigtas, veikiantis bei verslo veiklą pagal galiojančius įstatymus vykdomantis ūkio subjektas;
 - b) yra teisiškai gebantis sudaryti Nuomos sutartį ir pasirašyti Nuomos dokumentus bei vykdyti joje nurodytus įsipareigojimus ir paslaugas bei kad buvo imtasi visų būtinų veiksmų, susijusių su šios Nuomos sutarties sudarymu ir vykdymu;
 - c) gavo, perskaitė ir susipažino su Nuomos dokumentų turiniu, įskaitant Bendrųjų sąlygų, sudarančių neatsiejamą Nuomos sutarties dalį, turinį, ir sutinka įtraukti Bendrąsias sąlygas į Nuomos sutartį bei pareiškia, kad Nuomininkas parašu taip pat patvirtina savo įsipareigojimus, nurodytus Bendrosiose sąlygose;
 - d) Nuomininkas nėra įsiskolinęs dėl mokesčių prievolių, viešosios teisės mokesčių ar kitų prievolių mokesčių institucijoms, socialinio draudimo institucijai, valdžios institucijoms ir valstybės ar vietos administracijai;
 - e) visi DCL pateikti dokumentai, susiję su Nuomos sutarties sudarymu, yra atnaujinti ir atitinka faktus Nuomos sutarties sudarymo dieną; Nuomininkui nebuvo pradėta arba nebaigta bankroto, reorganizavimo, restruktūrizavimo, likvidavimo ar taikos procedūrų
 - f) jis nėra sudaręs jokio taikos ar kitokio susitarimo arba nesikreipė dėl mokesčių įsiskolinimų ar viešosios teisės mokesčių, nesusijusių su mokesčiais, panaikinimo ar paskirstymo dalimis, ir Nuomininkui nebuvo pradėta ar nagrinėjama jokia teismo byla, siekiant nustatyti Nuomininko finansinių įsipareigojimų d) punkte nurodytai institucijai sumą.

3 straipsnis. Mokėjimai

1. Nuomininkas moka mėnesinius mokesčius už Nuomojamą turtą pagal Sąskaitą faktūrą, kas mėnesį siunčiamą Nuomininko 5 straipsnio 9 punkte nurodytu elektroninio pašto adresu. Mokėtina suma nurodyta mėnesio mokesčių lentelėje, pateikiamoje šios Nuomos sutarties 1 priede, ir pagal Bendrųjų sąlygų 4 straipsnyje nustatytas taisykles, kurios yra šios Nuomos sutarties 2 priedas.

4 straipsnis. Baigiamosios nuostatos

1. Nuomos sutarčiai taikomos Bendrosios sąlygos, sudarančios neatsiejamą šios Sutarties dalį, tačiau, esant neatitikimams tarp Nuomos sutarties nuostatų ir Bendrųjų sąlygų, pirmenybė teikiama Nuomos sutarties nuostatomis. Bendrosios sąlygos yra Nuomos sutarties Priedai.
2. Norėdamas atsisakyti Nuomos sutarties, Nuomininkas turi informuoti DCL apie savo atsisakymą
 - paštu el. pašto adresu: info@digitalcaregroup.lt
 - raštu: UAB „Digital Care Lithuania“, Upės g. 23-1, LT-08128 Vilnius, Lietuva.
3. Tuo atveju, jei Nuomininkas nori nutraukti Nuomos sutartį, Nuomininkas turi sumokėti visus mėnesinius nuomos mokesčius iki Nuomos sutarties pabaigos ir grąžinti nuomojamą įrangą arba sumokėti visus mėnesinius nuomos mokesčius in Nuomos sutarties pabaigos ir Neprivalomą pirkimo kainą.
4. Nuomininkas turi raštu informuoti DCL apie bet kokius asmens duomenų pasikeitimus. Toks pasikeitimas nėra Nuomos sutarties pakeitimas.
5. Bet kokie Nuomos sutarties 4 punkte nenurodyti pakeitimai turi būti atliekami raštu, nes priešingu atveju jie bus niekiniai ir negaliojantys, išskyrus atvejus, kai Nuomos sutartyje numatyta kitaip.
6. Nuomos sutartis sudaryta dviem vienodą galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

5 straipsnis. Asmens duomenys

Deklaracijos dėl asmens duomenų ir kiti pareiškimai:

1. Nuomininkų ir jų atstovų asmens duomenų Duomenų valdytojas („Duomenys“): UAB „DC Lithuania“, kurios buveinė yra Upės g. 23-1, LT-08128 Vilnius, Lietuva.
2. Duomenų apsaugos pareigūnas: UAB „Digital Care Lithuania“ paskyrė duomenų apsaugos pareigūną, į kurį su Duomenų tvarkymu susijusiais klausimais galima kreiptis laišku aukščiau nurodytu buveinės adresu arba elektroniniu būdu, el. pašto adresu iod@digitalcaregroup.com
3. Duomenų tvarkymo tikslas: Duomenys tvarkomi Nuomos sutarties ir Nuomos dokumentų sudarymo, vykdymo bei archyvacijos tikslais ir gali būti tvarkomi siekiant mokėjimų / reikalavimų pagal Nuomos sutartį ir tiesioginės DCL ir „DC Capital Group“ subjektų rinkodaros tikslais (Subjektų, priklausančių DC Capital Group, sąrašą rasite adresu digitalcaregroup.com).
4. Teisinis Duomenų tvarkymo pagrindas: str. 6 sek. 1 raidė b) 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo, panaikinančias Direktyvą 95/46/EB („BDAR“) (tvarkymas siekiant sudaryti ir įvykdyti Sutartį), 6 str. 1 raidė c) BDAR (teisinės prievolės, susijusios su DCL, vykdymas) 6 straipsnio 6 dalis 1 raidė f) BDAR (teisėtas DCL interesas reklamuojant savo DCL produktus) ir susijęs su tiesiogine rinkodara: 6 straipsnio 1 dalis 1 raidė a) BDAR (Nuomininko sutikimas).
5. Asmens duomenų gavėjai: prieigą prie Duomenų gali gauti šios kategorijos gavėjai: i) įgalioti darbuotojai ir DCL atstovai; ii) duomenų valdytojo filialai, kurie gauna prieigą prie duomenų, susijusių su Nuomos sutarties vykdymu, įskaitant „Digital Care Sp. z o.o.“; iii) subjektai, bendradarbiaujantys su DCL ir DCL verslo partneriais (įskaitant „Bitė Lietuva“, prekybos atstovus) tikslais, susijusiais su Nuomos sutarties sudarymu ir vykdymu, taip pat DCL su šiais subjektais sudarytų sutarčių vykdymu; iv) kompetentingos institucijos pagal visuotinai taikomų įstatymų nuostatas.
6. Duomenų saugojimo laikotarpis: Duomenys tvarkomi iki ieškinių senaties termino pabaigos arba papildomo laikotarpio, reikalingo pagal visuotinai galiojančius įstatymus. Pasibaigus pirmiau nurodytam laikotarpiui, Duomenys yra visam laikui ištrinami.
7. Nuomininkas ir jo atstovai pripažįsta, kad jų Duomenų teikimas yra savanoriškas, tačiau reikalingas aukščiau aprašytiems tikslams vykdyti (išskyrus sutikimą dėl tiesioginės rinkodaros). Vėliau pateikus prieštaravimą ar prašymą atšaukti sutikimą tvarkyti Duomenis tiesioginės rinkodaros tikslais, Nuomininkas praranda galimybę dalyvauti rinkodaros ir reklaminėje veikloje bei gauti DCL pasiūlymus. Nuomininkas ir jo atstovai pripažįsta, kad būdami Duomenų subjektai, jie taip pat turi teisę reikalauti, kad DCL pakeistų ir atnaujintų jų Duomenis, apribotų

jų tvarkymą arba nesutikti, kad Duomenys būtų tvarkomi tiesioginės rinkodaros tikslais (teisė nesutikti) arba gauti prieigą prie Tvarkomų duomenų ir gauti jų kopiją. Visos šiame skyriuje nurodytos teisės gali būti įgyvendinamos, *inter alia*, pranešimu, išsiųstu DCL el. paštu iod@digitalcaregroup.com. Be to, jei Nuomininkas ar jo atstovai nustato, kad jų Duomenys tvarkomi neteisėtai, jie turi teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai („VDAI“).

8. Nuomininkas sutinka iš DCL ir „Digital Care Capital Group“ subjektų gauti komercinę, reklaminę ir akcijų medžiagą, taip pat el. paštu ir telefonu bei šiuo tikslu naudoti telekomunikacijų galinę įrangą ir automatines skambinimo mašinas / sistemas.

TAIP: ☐ NE: ☐

9. Nuomininkas sutinka gauti elektronines sąskaitas faktūras el. pašto adresu:

mbadsltechnologies@gmail.com

1 priedas. Mėnesinių nuomos mokesčių lentelė

2 priedas. Bendrosios sąlygos

Šalių parašai:

DCL:

(jei veikiama per įgaliotinį, pasirašydamas įgaliotinis pareiškia, kad jo įgaliojimo galiojimo laikas nėra pasibaigęs arba jis nebuvo atšauktas)

Parašas: _____

Vardas, pavardė, vardinis antspaudas:

Nuomininkas:

(jei veikiama per įgaliotinį, pasirašydamas įgaliotinis pareiškia, kad jo įgaliojimo galiojimo laikas nėra pasibaigęs arba jis nebuvo atšauktas; įgaliojimo kopija yra priedas prie Nuomos sutarties)

Parašas: _____

Vardas ir pavardė