

PARAIŠYMA SUSITARIMAS NR. 983-2

PRIE 2008-02-11 ŠILUMOS PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIES

NR. 983

2024 - 09 -

Šiauliai

AB „Šiaulių energija”, toliau - **Tiekėjas**, atstovaujamas finansų ir ekonomikos direktoriaus **Justo Gurejevo**, veikiančio pagal 2024 m. vasario 15 d. generalinio direktoriaus įsakymą „Dėl sutarčių, pažymų ir suderinimo aktų įforminimo“ Nr. ISA - 19, ir **Šiaulių Zoknių progimnazija**, toliau vadinama „**Vartotoju**“, atstovaujama direktorės **Erikos Budreckienės**, sudarė šį susitarimą prie 2008-02-11 Šilumos pirkimo - pardavimo sutarties Nr. 983, toliau vadinamos „Sutartimi”:

1. Šalys susitarė papildyti Sutartį 9.1., 9.2., 9.3., 9.4. punktais ir 1A priedu, pakeisti Sutarties 2.1., 2.2., 2.7., 5.3., 6., 9., 10., 14., 20., 22., 31. punktus ir išdėstyti juos šia nauja redakcija:
“2.1. Nenutrūkstamai (išskyrus Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse ir šioje sutartyje numatytus atvejus) tiekti šilumos energiją į **Vartotojui** priklausančius pastatus **Šiauliuose, Radviliškio g. 82B, Radviliškio g. 86**, toliau - Pastatai, iki šilumos tiekimo - vartojimo ribos (sutarties 1, 1A priedai), vadovaudamasis Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių bei kitų galiojančių norminių teisės aktų nustatyta tvarka.
2.2. Vadovaudamasis aukščiau nurodytais norminiais teisės aktais, šilumos tiekimo - vartojimo riboje (sutarties 1, 1A priedai) užtikrinti tiekiamo termofikacinio (šilumnešio) vandens temperatūrą, atitinkančią šilumnešio temperatūrų grafiką. Leistini vidutiniai paros nukrypimai ne didesni kaip +/- 5%.
2.7. Šilumos tiekimo - vartojimo riboje (sutarties 1, 1A priedai) bet kuriuo paros metu lokalizuoti įvykusią šilumos perdavimo įrenginių avariją.
5.3. Reikalauti iš **Tiekėjo**, kad būtų palaikomi sutartyje nurodyti ir Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose reglamentuoti šilumnešio parametrai tiekimo - vartojimo riboje (sutarties 1, 1A priedai).
6. Šilumos energijos, patiektos į Pastatus, kiekis nustatomas pagal **šilumos apskaitos prietaisų, įrengtų Pastatų įvaduose, rodmenis**. Sugedus šilumos apskaitos prietaisui, atliekant šilumos apskaitos prietaiso patikrą ir (ar) kitais atvejais išėmus šilumos apskaitos prietaisą, Pastatuose suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal VERT nutarimu patvirtintose Šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklėse nustatytą tvarką.
9. Šilumos energijos kaina ir galutinė mokėjimo suma:
9.1. Sutarties pasirašymo metu vienanarė šilumos kaina yra 5,60 euro ct/kWh (be PVM), 6,78 euro ct/kWh (su PVM). Taikomas pridėtinės vertės mokesčio (PVM) dydis - 21 proc.
9.2. Galutinė mokėjimo suma už atsiskaitymo laikotarpį apskaičiuojama: šilumos kiekis, vartotojui priskirtas Sutarties 6 punkte nustatyta tvarka, dauginamas iš vienanarės šilumos kainos be pridėtinės vertės mokesčio ir prie gautos sumos pridendant pridėtinės vertės mokestį. Pasikeitus šilumos kainai ar Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatčius kitą PVM dydį, pasikeitimai galioja sutarties šalims be atskiro sutarties pakeitimo.
9.3. Sutarties galiojimo laikotarpiu šilumos kaina dėl pakitusių kuro kainų gali būti perskačiuojama ne dažniau kaip kas mėnesį.
9.4. **Vartotojas** turi teisę pasirinkti vienanarę ar dvinarę šilumos kainą, bei pasirinkti atsiskaitymo už mažmeninio aptarnavimo bazinio pastovaus (mėnesio) užmokesčio būdą. Šilumos kaina, **Vartotojui** pateikus prašymą **Tiekėjui**, gali būti keičiama ne dažniau kaip vieną kartą per metus ir turi galioti ne trumpiau kaip vienus metus. **Vartotojui** nepareiškus pageidavimo dėl šilumos kainos taikymo, taikoma vienanarė šilumos kaina.
10. **Tiekėjas** už šilumos energiją, **Vartotojo** suvartotą per atsiskaitymo laikotarpį, išsiunčia **Vartotojui** mokėjimo sąskaitą iki kito po atsiskaitomojo mėnesio einančio mėnesio 10 dienos el. paštu zokniaipro@gmail.com.
14. Šilumos galia ir parametrai:

Nr.	Pastato (patalpos) adresas, unikalus Nr., pavadinimas	Šilumos galia, kW				Plotas, m ²
		Šildymas	Karštas vanduo	Vėdinimas	Iš viso:	
1.	Radviliškio g. 82B, Šiauliai, 2998-5008-5010, mokykla	328,50	211,12	62,70	602,32	5291,25
2.	Radviliškio g. 86, Šiauliai, 2998-3009-7012, lopšelis - darželis	142,58	85,83	-	228,41	1774,65

20. Šilumos perdavimo tinklų, šilumos įrenginių nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros riba ir tiekimo - vartojimo riba nustatoma akte (sutarties 1, 1A priedai).

22. **Tiekėjas** atsako už teisės aktuose nustatytą kokybiškos šilumos tiekimą iki tiekimo - vartojimo ribos (sutarties 1, 1A priedai) bei už nepatiktą šilumą, išskyrus atvejus, nurodytus sutarties 2.5 punkte, bei *force majeure* aplinkybes. **Tiekėjas** atlygina dėl Tiekėjo kaltės **Vartotojo** patirtus nuostolius Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

31. Sutarties priedai yra neatskiriama jos dalis, jeigu jie sudaryti raštu ir patvirtinti šalių parašais. Sutarties sudarymo metu sutartis turi šiuos priedus:

1, 1A priedai - Šilumos perdavimo tinklų, šilumos įrenginių nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros ribų ir tiekimo - vartojimo ribos nustatymo aktas (2 lapai).“

2. Kitos Sutarties sąlygos nekeičiamos.

3. Susitarimas įsigalioja, kai jį pasirašo šalys ir jis užregistruojamas **Tiekėjo** dokumentų valdymo sistemoje. **Tiekėjas** užregistruoja šalių parašais patvirtintą susitarimą dokumentų valdymo sistemoje ne vėliau kaip kitą darbo dieną nuo pasirašyto susitarimo gavimo iš **Vartotojo** dienos ir užregistruotą susitarimą grąžina **Vartotojui** el. paštu zokniaipro@gmail.com. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis. Susitarimas galioja iki jis pakeičiamas pasirašant naują papildomą susitarimą, po kurio pasirašymo ankstesnis papildomas susitarimas netenka galios, arba iki šis susitarimas bus nutrauktas arba neteks galios tarp šalių pasirašyta Sutartis.

4. Susitarimas gali būti keičiamas, papildomas ar nutraukiamas tik raštu susitarus šalims, jei Sutartyje nenumatyta kitaip.

5. Susitarime vartojamos sąvokos šalių suprantamos ir aiškinamos pagal Sutartyje ir jos prieduose apibrėžtas ir/ar pavartotas sąvokas.

6. Susitarimui taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai. Visi ginčai, kylantys iš šio susitarimo, sprendžiami šalių derybomis, o joms nepavykus - Lietuvos Respublikos teisme teisės aktų nustatyta tvarka taikant Lietuvos Respublikos teisę.

7. Sudaromas 1 (vienas) susitarimo egzempliorius pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais, kuriuo šalys pasidalina elektroninių ryšių priemonėmis.

8. Šalių rekvizitai ir parašai:

Tiekėjas

AB „Šiaulių energija“

Adresas: Pramonės g. 10, 78502 Šiauliai

registravimo Nr. AB 97-120

registravimo data 1997-08-15

Juridinio asmens kodas 245358580

PVM mokėtojo kodas LT453585811

A.s. Nr. LT35718000003467599

AB Šiaulių bankas, banko kodas 71800

El. paštas info@senergija.lt;

Tel. +370 41 591 200

Interneto svetainės adresas www.senergija.lt

Finansų ir ekonomikos direktorius

Justas Gurejevas

Vartotojas

Šiaulių Zoknių progimnazija

Adresas: Radviliškio g. 82B, 76370 Šiauliai

Juridinio asmens kodas 190533045

A.s. Nr. LT437300010002408762

„Swedbank“, AB, banko kodas 73000

Tel. +370 41 398 595

El. paštas zokniaipro@gmail.com

Direktorė

Erika Burneckienė

A.V.

A.V.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO
SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO - VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2024 - 09 -
Šiauliai

Tiekėjas	AB „Šiaulių energija“	
Vartotojas	Pavadinimas/ Vardas, pavardė	Šiaulių Zoknių progimnazija
Adresas	Miestas	Šiauliai
	Pastatas	Radviliškio g. 86
	Buto/Patalpų Nr.	

surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Radviliškio g. 86:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 30-2.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 30-2 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo - nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 30-2 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo - nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo - vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemas (žr. kitoje lapo pusėje).

Tiekėjas

AB „Šiaulių energija“
Finansų ir ekonomikos direktorius
Justas Gurejevas

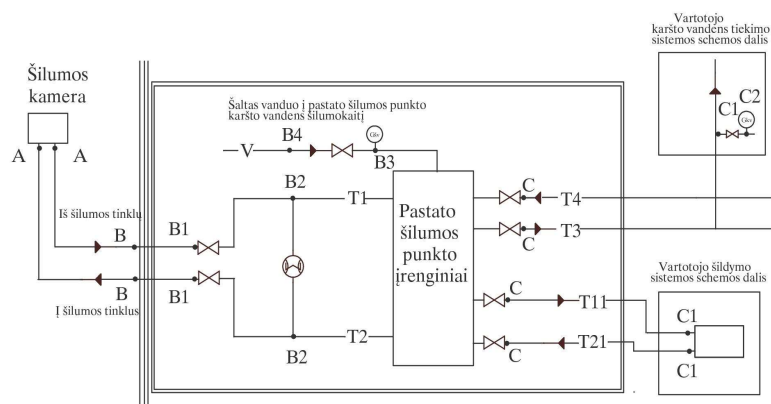
A.V.

Vartotojas

Šiaulių Zoknių progimnazija
Direktorė
Erika Burneckienė

A.V.

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Radviliškio g. 86



Schemos žymėjimai :

-  - uždaroji armatūra
-  - šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
-  - pastato siena
-  - šildymo prietaisas
- T1, T2 - šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo sistemos
- T3, T4 - karšto vandens tiekimo tinklai
- V - šalto vandens tiekimo tinklas
-  - šalto vandens apskaitos prietaisas
-  - karšto vandens apskaitos prietaisas

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas. B-B1, B1-B2, B2-C-C1, B4-C - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, karšto vandens tinklas, šilumos punkto įrenginiai (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), karšto vandens sistema, išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą taške B3, bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2, C2 - Tiekėjo priežiūra šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas, buto (patalpų) karšto vandens apskaitos prietaisas. B-B1, B1-B2, B2-C-C1, B4-C - pastato šilumos perdavimo tinklo, karšto vandens tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, karšto vandens sistemos įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių (išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą) tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 - šilumos tiekimo - vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais. C2 - karšto vandens tiekimo - vartojimo riba nustatoma karšto vandens vamzdinių vietoje, kur yra įrengtas atsiskaitomasis karšto vandens apskaitos prietaisas.