

PAPILDOMAS SUSITARIMAS Nr. 1

prie 2024 m. rugpjūčio 27 d. pagrindinės sutarties Nr. 13F-89

dėl Vilniaus kongresų rūmų (kultūros paskirties pastato 7.10), Vilniaus g. 6-1, Vilnius, rekonstravimo darbų (II etapo) pirkimo

2024 m. gruodžio __ d., Vilnius

Koncertinė įstaiga Lietuvos valstybinis simfoninis orkestras, juridinio asmens kodas 190755747, kurio buveinė įregistruota adresu Vilniaus g. 6-1, Vilnius (toliau – **Užsakovas**), atstovaujama vadovo Stasio Pancekausko, veikiančio pagal įstaigos nuostatus,

ir

UAB „Infes“, juridinio asmens kodas 302947360, kurio buveinė įregistruota adresu Švitrigailos g. 13, LT-03228 Vilnius (toliau – **Rangovas**), atstovaujama generalinio direktoriaus Arvydo Markevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

toliau atskirai Užsakovas ir Rangovas vadinami **Šalimi**, o kartu – **Šalimis**,

atsižvelgdamos į tai, kad:

1. Šalys sudarė 2023 m. gruodžio 07 d. preliminariją sutartį dėl Vilniaus kongresų rūmų (kultūros paskirties pastato 7.10), Vilniaus g. 6-1, Vilnius, rekonstravimo darbų (II etapo) pirkimo (toliau - **Preliminarioji sutartis**);
2. Šalys sudarė 2024 m. rugpjūčio 27 d. pagrindinę sutartį Nr. 13F-89 (toliau – **Sutartis**), kurios objektas yra Vilniaus kongresų rūmų (kultūros paskirties pastato 7.10), Vilniaus g. 6-1, Vilnius, rekonstravimo darbų (II etapo) atlikimas taip, kaip tai apibrėžta Sutarties 1.1 p.;
3. Preliminariojoje sutartyje ir Sutartyje numatyti Darbai atliekami pagal Vilniaus kongresų rūmų (kultūros paskirties pastato 7.10), Vilniaus g. 6, Vilnius rekonstravimo projektą (toliau – **Techninis projektas**);
4. Šalys 2024 m. rugsėjo 10 d. vykusio gamybinio pasitarimo metu (**Priedas Nr. 1**) (toliau - **Gamybinis pasitarimas**) susitarė, kad siekiant racionalesnių ir ekonomiškai naudingesnių Techninio projekto sprendinių įgyvendinimo, reikia **atsisakyti** Sutartyje numatytų darbų - vaizdo kamerų įrengimo.
5. Rangovas pateikė nevykdomų darbų lokalinę sąmatą (Priedas Nr. 4), kurioje bendra atsisakomų darbų vertė yra 4 095,86 Eur su PVM;
6. Šalys siekia bendradarbiauti ir įvykdyti Sutartį Užsakovui kuo ekonomiškесniu būdu;

vadovaujantis:

7. Sutarties 10.1.2 p., kuriame nustatyta, kad Sutarties pakeitimai gali apimti „bet kurio atskiuro darbo atsisakymą arba Darbų apimtį sumažinimą“;
8. Sutarties 10.2 p., kuris numato, kad „Pakeitimai gali būti atliekami vadovaujantis VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 1-3, 5 punkto ir 2 dalies nuostatomis“;
9. Sutarties 10.3.1 p. kuris nurodo, jog „jei būtina/tikslinga atsisakyti atskiuro darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.9.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina“;
10. Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – **VPĮ**) 89 str. 1 d. 5 p. nuostatomis, kurios nustato, kad „Pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai yra bent vienas iš šių atvejų: <...> 5) kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta šio straipsnio 4 dalyje.“ ir to paties straipsnio 4 dalimi, kuri nustato, kad „Pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pakeitimas jos galiojimo laikotarpiu laikomas esminiu pagal šio straipsnio 1 dalies 5 punktą, kai juo pakeičiamas pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties

bendrasis pobūdis. Bet kuriuo atveju esminiais pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pakeitimais laikomi tokie pakeitimai, kai tenkinama bent viena iš šių sąlygų (šio straipsnio 1 ir 2 dalyse nurodytais atvejais į šias sąlygas neatsižvelgiama): 1) pakeitimu nustatoma nauja sąlyga, kurią įtraukus į pradinį pirkimą būtų galima priimti kitų kandidatų paraiškų, dalyvių pasiūlymų ar pirkimas sudomintų daugiau tiekėjų; 2) dėl pakeitimo ekonominė pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pusiausvyrą pasikeičia tiekėjo, su kuriuo sudaryta ši sutartis, naudai taip, kaip nebuvo aptarta pradinėje sutartyje; 3) dėl pakeitimo labai padidėja pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties apimtis; 4) kai tiekėją, su kuriuo sudaryta pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis, pakeičia naujas tiekėjas dėl kitų priežasčių, negu šio straipsnio 1 dalies 4 punkte nurodytos priežastys“.

Šalys sudarė šį papildomą susitarimą (**Susitarimas**) prie Sutarties, kuriuo **s u s i t a r i a**:

11. pagal Sutarties sąlygas ir VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 5 punkto nuostatas, atsižvelgiant į tai, kad pakeitimu nebūtų nustatoma nauja sąlyga, kurią įtraukus į pradinį pirkimą būtų galima priimti kitų kandidatų pasiūlymų ar pirkimas sudomintų daugiau tiekėjų, dėl pakeitimo ekonominė Sutarties pusiausvyrą nepasikeičia Rangovo naudai, dėl pakeitimo nepadidėja Sutarties apimtis ir pakeitimu nėra keičiama Sutarties šalis:
 - 11.1. atsisakyti šio Susitarimo 4 p. numatytų darbų, kurių bendra vertė yra 4 095,86 Eur su PVM (iš kurių PVM sudaro 710,85 Eur).
12. Nustatyti, kad atsisakius šio Susitarimo 4 p. nurodytų darbų, Sutarties 3.4 p. nustatyta Sutarties kaina keičiama ir bendra Sutarties vertė yra 81 860,65 Eur su PVM (iš kurių PVM sudaro 14 207,22 Eur);
13. Pakeisti Sutarties priede Nr. 2 pateiktą Įkainuotą Darbų vykdymo grafiką pagal šiame Susitarime nurodomus pakeitimus (Susitarimo priedas Nr. 2).
14. Susitarimas įsigalioja abiem Šalims jį pasirašius. Susitarimas galioja iki sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pagal Sutartį.
15. Šis Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis. Kitos Sutarties sąlygos nekeičiamos, lieka galioti visa apimtimi ir Šalys pripažįsta iš jų kylančias savo prievoles.
16. Susitarimas pasirašomas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai.
17. Susitarimo priedai yra neatskiriama Susitarimo dalis. Susitarimo priedai:
 - 1.1. Priedas Nr. 1 – Techninių sprendinių susirinkimo protokolai;
 - 1.2. Priedas Nr. 2 – Įkainuotas Darbų vykdymo grafikas;
 - 1.3. Priedas Nr. 3 – Objektinė sąmata;
 - 1.4. Priedas Nr. 4 – Lokalinės sąmatos.

UŽSAKOVAS

Koncertinė įstaiga
Lietuvos valstybinis simfoninis orkestras
Vilniaus g. 6-1, LT-01102 Vilnius
Įstaigos kodas 190755747
PVM mokėtojo kodas 907557410
A/S LT76 4040 0636 1000 0244
Mokėtojas Lietuvos Respublikos finansų ministerija
Finansų įstaigos kodas 40400
Tel. (8-5) 262 8127
El. p. kanceliarija@lvso.lt

Orkestro vadovas
Stasys Pancekauskas

RANGOVAS

UAB „Infes“
Juridinio asmens kodas 302947360
PVM mok. kodas LT100007393212
a.s. Nr. LT344010042403939421
Banko kodas 40100
Buveinės adresas Švitrigailos g. 13, LT-03228 Vilnius
Tel. +370 5 231 32 09
El. paštas: info@infes.lt

Generalinis direktorius
Arvydas Markevičius

(parašas)

(parašas)

Data: 2024 09 10

Laikas: 09⁰⁰

Tipas: Nr. 3		TECHNINIŲ SPRENDINIŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS	
Objektas: Susirinkimo vieta:		Vilniaus kongresų rūmų Vilniaus g. 6, Vilniuje, rekonstravimo projektas. II etapas Vilniaus kongresų rūmų Vilniaus g. 6, Vilniuje, UAB „Infes“ statybinis vagonėlis	
Dalyviai:	Pareigos (ruošiamą projekto dalis) vardas pavardė [inicialai]	Tel/e-mail	
Infes UAB	Statybos projektų vadovas Nerijus Andriukaitis	+370 690 40 934 / nerijus.andriukaitis@infes.lt	
Lietuvos valstybinis simfoninis orkestras	Orkestro vadovas Stasys Pancekauskas	+370 685 24 431 / direktor@lvso.lt	
LEO. V MB	Statinio techninės priežiūros vadovas Donatas Raudonis	+370 650 20 113/ koordinatoriai@inbox.lt	
UAB „Neostata“	Projekto vykdymo priežiūros vadovė Marija Nemunienė	+370 687 90354 / nemuniene.marija@gmail.com	
Susirinkimo pirmininkas: Nerijus Andriukaitis			
Susirinkimo dienotvarkė: ➤ Vaizdo kamerų atsisakomi darbai			
Paskutinio susirinkimo protokolas ir pastabos: Neaptarinėjama			
Klausimas: ➤ Vaizdo kamerų atsisakomi darbai Administracinėse patalpose vaizdo kamerų įrengimas nėra būtinas, kadangi: Patalpos nėra skirtos viešam naudojimui, todėl jose nėra didelės saugumo rizikos; Patalpos yra apribotos prieigos zonos, kurias prižiūri personalas ir apsaugos sistemos, todėl papildomos vaizdo stebėjimo priemonės nėra reikalingos. Esama apsaugos sistema (pvz., signalizacijos, įėjimo kontrolės) užtikrina pakankamą apsaugos lygį administracinėse patalpose, atitinkant jų funkcionalumą. Kamerų įrengimas administracinėse patalpose gali sukelti šias problemas: Gali kilti privatumo pažeidimų rizika, ypač darbuotojams, nes vaizdo stebėjimas gali būti laikomas pertekliniu kontrolės būdu; Techninio aptarnavimo poreikis ir išlaidos neatitinka gaunamos naudos.			
<u>Nutarta:</u> Atsisakyti vaizdo kamerų įrengimo administracinėse patalpose, atsižvelgiant į tai, kad: Administracinės patalpos nėra skirtos viešam naudojimui, todėl jose nėra didelės saugumo rizikos; Patalpos yra apribotos prieigos zonos, kurias prižiūri personalas ir esama apsaugos sistema, užtikrinanti pakankamą saugumą; Papildomas vaizdo stebėjimas gali kelti privatumo pažeidimų riziką darbuotojams ir yra ekonomiškai nepagrįstas dėl didelių techninio aptarnavimo ir įrengimo kaštų. Esama apsaugos sistema (signalizacija, įėjimo kontrolė) užtikrina visapusišką apsaugą, atitinkančią administracinių patalpų poreikius.			
Protokolavo: Nerijus Andriukaitis			
Šį protokolą tvirtina: (parašai, datos)			
Nerijus Andriukaitis Stasys Pancekauskas Donatas Raudonis Marija Nemunienė			

Jeigu turite pastabų dėl protokolo turinio, nedelsiant mus informuokite. Pastabos protokolui priimamos per 2 darbo dienas nuo protokolo išsiuntimo. Nepateikus pastabų, protokolo reikalavimai tampa privalomi ir neginčijami.

Iškainuotas Darbų vykdymo grafikas

VILNIAUS KONGRESŲ RŪMŲ (KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO 7.10) VILNIAUS G. 6, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTO, STATYBOS DARBAI IR DARBO PROJEKTO PARENGIMAS														
Nr.	Darbų/paslaugų veiklos pavadinimas	Matavimo vienetas	Darbo atlikimo terminai ir mėnesiniai jo kiekiai EUR be PVM [Pildo rangovas]										Darbo (veiklos) kaina, EUR be PVM [Pildo rangovas]	Darbo (veiklos) kaina, EUR su PVM [Pildo rangovas]
			<i>I mėnuo</i>	<i>II mėnuo</i>	<i>III mėnuo</i>	<i>IV mėnuo</i>	<i>V mėnuo</i>	<i>VI mėnuo</i>	<i>VII mėnuo</i>	<i>VIII mėnuo</i>	<i>IX mėnuo</i>	<i>X mėnuo</i>		
6.	"Elektroninių ryšių dalis"	komplektas	2,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,073.39	29,073.39	35,178.80
7.	"Apsauginės signalizacijos dalis"	komplektas	3,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00	5,000.00	5,000.00	4,965.05	4,000.00	4,000.00	614.99	38,580.04	46,681.85
	Viso suma (be PVM) :		5,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	8,000.00	8,000.00	7,965.05	7,000.00	7,000.00	3,688.38	67,653.43	
	(21 %PVM) :		1,050.00	1,470.00	1,470.00	1,470.00	1,680.00	1,680.00	1,672.66	1,470.00	1,470.00	774.56	14,207.22	
	Visu suma (su 21 %PVM) :		6,050.00	8,470.00	8,470.00	8,470.00	9,680.00	9,680.00	9,637.71	8,470.00	8,470.00	4,462.94	81,860.65	81,860.65

OBJEKTINĖ SĄMATA

Kompleksas **VILNIAUS KONGRESŲ RŪMŲ (KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO 7.10), VILNIAUS G. 6-1, VILNIUS REKONSTRAVIMO DARBŲ (II ETAPO) PAPILDOMŲ DARBŲ PIRKIMAS**

Objektas **VILNIAUS KONGRESŲ RŪMŲ (KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO 7.10), VILNIAUS G. 6-1, VILNIUS REKONSTRAVIMO DARBŲ (II ETAPO) PAPILDOMŲ DARBŲ PIRKIMAS**

Loka- linės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Viso be PVM
1	Apsauginės signalizacijos dalis. Atsisakomi darbai (vaizdo kameros)	-3,385.01
	Iš viso	-3,385.01
	PVM 21%	-710.85
	Iš viso su PVM	-4,095.86

Užsakovas _____

Rangovas _____

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 07

Sudaryta 2023.04 kainų lygiu.

Kompleksas: VILNIAUS KONGRESŲ RŪMŲ (KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO 7.10), VILNIAUS G. 6-1, VILNIUS
REKONSTRAVIMO DARBŲ (II ETAPO) PIRKIMAS

Objektas: Inžineriniai tinklai

Žiniaraštis: Apsauginės signalizacijos dalis. Atsisakomi darbai

Iš viso: -4,095.86 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius Vaizdo stebėjimo sistema						
18		Vidaus vaizdo kamera	vnt	-11.00	234.16	-2,575.76
19		Vidaus vaizdo kamera 360°	vnt	-1.00	776.87	-776.87
20		Papildomos instaliacinės medžiagos	kompl	-0.92	35.20	-32.38
Iš viso už skyrių Vaizdo stebėjimo sistema						-3,385
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis						-3,385.01
Įrengimai						0.00
Bendra vertė be PVM						-3,385.01
PVM						-710.85
Bendra vertė su PVM						-4,095.86