

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 24-41

Panevėžys, du tūkstančiai dvidešimt ketvirtų metų rugsėjo dvidešimt ketvirta diena

Viešoji įstaiga „VELŽIO KOMUNALINIS ŪKIS“, juridinio asmens kodas 168967899, atstovaujama direktoriaus **Vaido Virbilo**, veikiančio pagal įstaigos įstatus, toliau vadinama „Užsakovu“,

ir

Uždaroji akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO GATVĖS“, juridinio asmens kodas 147026330, atstovaujama direktoriaus **Arvydo Zapalskio**, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama „Rangovu“, sudarė ir pasirašė šią statybos rangos sutartį, toliau vadinama „Sutartimi“:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Rangovas per Sutartyje nustatytą terminą atlieka **nuotekų šulinių remonto darbus Krekenavoje, Panevėžio rajone**, toliau vadinama „Darbai“, šioje Sutartyje nustatyta tvarka, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas Darbams atlikti sąlygas, priimti Darbų rezultatą ir sumokėti už faktiškai atliktus Darbus pagal Sutartyje nustatytą tvarką.

II. KAINA

2.1. Preliminari Sutarties objekto kaina:

Darbų kaina be PVM – **8 250,07** eurų (aštuoni tūkstančiai du šimtai penkiasdešimt eurų 07 ct);

PVM (21%) – **1 732,51** eurų (vienas tūkstantis septyni šimtai trisdešimt du eurai 51 ct);

Darbų kaina su PVM – 9 982,58 eurų (devyni tūkstančiai devyni šimtai aštuoniasdešimt du eurai 58 ct).

Galutinė kaina apskaičiuojama pagal sąmatoje sustatytus įkainius už faktiškai atliktus darbų kiekius.

2.2. Sutarties kaina gali būti keičiama atsiradus papildomiems darbams, taip pat darbams, kurie laikomi Darbų vykdymo procese neišvengiamai atlikti Darbai, nenumatyti darbo projekte ir/ar lokalinėse sąmatose, atsiradę nustačius technologinę būtinybę.

2.3. Jeigu Sutarties galiojimo laikotarpiu, pasikeitus LR teisės aktams, pasikeistų pridėtinės vertės mokesčio tarifas, likutinė priimta Sutarties suma (be PVM) dėl to nebus keičiama. Priimtos Sutarties sumos (be PVM) ir jau atliktų Darbų kainos (be PVM) skirtumui bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas.

III. GARANTIJOS

3.1. Rangovas 5 (penkių) metų garantiją taiko tik Rangovo vykdytiems / atliktiems Darbams pagal LR teisės aktus.

3.2. Garantija netaikoma:

3.2.1. Jei Darbų rezultato neatitikimas galiojantiems reikalavimams atsirado ne dėl Rangovo kaltės (netinkamai ar netinkamomis medžiagomis atliktų darbų), bet dėl kitų, įskaitant paslėptų darbų, kuriuos vykdė /atliko Užsakovas ar kiti Užsakovo rangovai;

3.1.2. Dėl netinkamų projektinių sprendinių ar Užsakovo tiekų / nurodytų naudoti medžiagų neatitikimo galiojantiems reikalavimams;

3.1.3. Rangovo įrengtiems dangos sluoksniams (toliau – „danga“), kuriuose defektų atsiradimą (susiformavimą) įtakojo netinkama po danga esančių ir/ar kitų rangovų po danga įrengtų posluoksnių būklė.

IV. ATSISKAITYMO TVARKA

4.1. Už Darbus pagal faktiškai atliktus darbų kiekius ir nustatytus įkainius sąmatoje apmokama pagal atliktų Darbų aktą/-us ir pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą per 5 (penkias) darbo dienas po PVM sąskaitos-faktūros pateikimo datos.

V. DARBŲ PRADŽIA IR PABAIGA

5.1. Rangovas Darbus baigia **iki 2024 m. spalio 31 d.**

5.2. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau termino, nurodyto 5.1. punkte.

5.3. Vykdamas Darbus Rangovas atsižvelgia į nepalankias oro sąlygas (numatyta STR ir ST), kurios riboja Darbus. Oro sąlygų poveikis gali būti Darbų ar jų dalies sustabdymo pagrindas.

5.4. Rangovas turi teisę vienašališkai sustabdyti Darbų vykdymą iki tol, kol bus galima Darbus vykdyti toliau. 5.1. punkte nurodytas terminas pratęsiamas tiek laiko, kiek laiko sustabdomas Darbų vykdymas. Darbų sustabdymas nereiškia Sutarties nutraukimo.

VI. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

6.1. Sudaryti sąlygas tinkamam Darbų atlikimui.

6.2. Suteikti Rangovui visą reikiamą informaciją ir visą reikiamą dokumentaciją, reikalingą Sutartyje numatytiems Darbams atlikti.

6.3. Šioje Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbus, pasirašyti perdavimo-priėmimo aktą, PVM sąskaitą – faktūrą apie atliktus Darbus.

6.4. Nustatytais terminais apmokėti už atliktus Darbus šioje Sutartyje numatyta tvarka.

6.5. Atlyginti Rangovui ir tretiesiems asmenims nuostolius, atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.

6.6. Šią Sutartį ir visą Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia. Be išankstinio Rangovo sutikimo neturi teisės skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista Sutartis ar jos sąlygos, išskyrus atvejus, kai tai būtina pagal teisės aktus arba būtina sutartinėms prievolėms įvykdyti.

VII. RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

7.1. Tinkamai atlikti šios Sutarties 1.1. punkte nurodytus Darbus Sutarties 5.1. punkte nurodytais terminais.

7.2. Darbus atlikti kokybiškai, laikantis galiojančių normų ir taisyklių, standartų, Sutarties sąlygų reikalavimų,

7.3. Savarankiškai apsirūpinti Darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, darbo jėga, atsakyti už blogą Darbų ar medžiagų kokybę.

7.4. Vykdamas Darbus, atsakyti už eismo saugumą Darbų vykdymo zonoje. Siekiant užtikrinti eismo ir/ar trečiųjų asmenų saugumą, naudoti darbams skirtus laikinus kilnojamus įspėjamuosius, draudžiamuosius ir nukreipiamuosius kelio ženklus, atitinkančius standartų reikalavimus, atitvėrimus, apsaugines signalines tvoreles.

7.5. Užtikrinti visų galiojančių saugos ir sveikatos reikalavimų, taip pat ir specialiųjų, kurie reglamentuoja saugų darbą ant (arti) važiuojamųjų kelio dalių, geležinkelių, tiltų ir pan. laikymąsi. Garantuoti priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybvietėje, visapusiškai pasirūpinti visų asmenų, turinčių teisę būti statybvietėje, saugumu ir palaikyti tvarkingą jos būklę.

7.6. Užtikrinti, kad jo darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.

7.7. Pateikti Užsakovui aktus apie atliktus Darbus ir PVM sąskaitą – faktūrą.

7.8. Pranešti Užsakovui apie Darbų užbaigimą ne vėliau kaip prieš 1 dieną, prašant organizuoti jų priėmimą.

7.9. Rangovas turi teisę:

7.9.1. Savarankiškai nustatyti sutarties vykdymo būdus;

7.9.2. Įsirengti statybvietę pagal savo poreikius, būtinus tinkamam Darbų atlikimui.

VIII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Užsakovas:

8.1.1. Užsakovas, praleidęs terminą laiku atsiskaityti su Rangovu pagal šią Sutartį už atliktus Darbus, įsipareigoja mokėti Rangovui 0,02 (dviejų šimtųjų) procento delspinigius nuo laiku nesumokėtos Darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną;

8.1.2. Nustatęs pagrįstus nukrypimus nuo Sutarties sąlygų ar kitokius pagrįstus Darbo trūkumus, turi teisę nutraukti su Rangovu Sutartį ir reikalauti atlyginti patirtus tiesioginius nuostolius, jeigu Rangovas jų neištaiso;

8.1.3. Nutraukęs Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas išlaidas ir nuostolius, susijusias su Sutarties nutraukimu.

8.2. Rangovas:

8.2.1. Uždelsęs Darbų atlikimą dėl Rangovo kaltės, moka Užsakovui 0,02(dviejų šimtųjų) procento nuo neatliktų Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

8.2.2. Užsakovui nevykdant ar netinkamai vykdant įsipareigojimus pagal šią Sutartį ar norminius teisės aktus, Rangovas turi teisę (vienašališkai) pratęsti Darbų vykdymo terminus minėtų įsipareigojimų vėlavimo laikotarpiui.

IX. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

9.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

9.2. Sutartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

X. KITOS SĄLYGOS

10.1. Šalys patvirtina, kad jos turi teisę sudaryti šią Sutartį, taip pat vykdyti visus šioje Sutartyje numatytus šalių įsipareigojimus. Šalys pareiškia, kad jos, taip pat bet kurie tretieji asmenys, veikiantys jų vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, pažymėjimus ar kitokius dokumentus, įgalinančius šalis ar tokius trečiuosius asmenis užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į šalių sutartinius įsipareigojimus.

10.2. Šalys neturi teisės perduoti savo teisių ir įsipareigojimų pagal šią Sutartį tretiesiems asmenims be kitos šalies išankstinio raštiško sutikimo.

10.3. Vykdamas šios Sutarties sąlygas, Užsakovas įsipareigoja griežtai laikytis Lietuvos Respublikos korupcijos prevencijos įstatymo, kitų galiojančių įstatymų, draudžiančių papirkinėjimą, neteisėtą pasinaudojimą įtaka, pinigų plovimą. Užsakovas patvirtina, kad nei tiesiogiai, nei netiesiogiai nesiūlo ir nesiūlys, neleidžia ir neleis duoti, nesiokia ir nesieks gauti bei nepriima ir nepriims siūlomų pinigų ar kitokio vertingo atlygio bei neteiks jokio pranašumo ar dovanos jokiam asmeniui, bendrovei ar įmonei, siekiant daryti korupcinę įtaką vykdant šią Sutartį.

10.4. Vykdydamos šią Sutartį šalys vadovaujasi LR įstatymais ir šios Sutarties sąlygomis.

10.5. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties, ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu, tai šalys sprendžia juos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

10.6. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu šalis, kuriai skirta tokia informacija, elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

10.7. Pasikeitus šalies buveinės adresu, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, šalis privalo apie tai pranešti kitai šaliai. Neįvykdžius šių reikalavimų šalis neturi teisės reikšti pretenzijų, kad kitos šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

10.8. Ši Sutartis įsigalioja ją šalims pasirašius ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo.

10.9. Sutartis gali būti keičiama ir/ar papildoma šalių susitarimu, pakeitimą įforminant raštu bei patvirtinant parašais susitarimo tikrumą.

10.10. Sudaryti 2 (du) Sutarties vienodą teisinę galią turintys egzemplioriai. Vienas Sutarties egzempliorius atitenka Užsakovui, kitas – Rangovui.

10.11. Rangovo atstovas atsakingas už Sutarties vykdymą – Gintaras Šilinskas tel. +370 683 33872

XI. PRIEDAI

11.1. Yra laikoma, kad toliau išvardinti dokumentai sudaro šią Sutartį ir yra suprantami ir aiškinami kaip jos sudedamosios dalys:

Lokalinė sąmata, schema, remontuojamų nuotekų šulinių adresų sąrašas.

XII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

12.1. Užsakovas: **Viešoji įstaiga „VELŽIO KOMUNALINIS ŪKIS“**, Nevėžio g. 62, Velžio k., Panevėžio r., juridinio asmens kodas 168967899, PVM mokėtojo kodas LT689678917, tel. +370 671 63088, el. paštas: info@velziokomunalinis.lt, a/s LT55 4010 0412 0006 0112, AB Luminor bank, banko kodas 40100.

12.2 Rangovas: **Uždaroji akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO GATVĖS“**, Beržų g. 12, LT-36226 Panevėžys, juridinio asmens kodas 147026330, PVM mokėtojo kodas LT470263314, tel. +370 45587068, el. paštas: admin@pangatves.lt, a/s LT84 7300 0100 0237 7178 AB Swedbank, banko kodas 73000.

Užsakovas:
Viešoji įstaiga
„VELŽIO KOMUNALINIS ŪKIS“

Rangovas:
Uždaroji akcinė bendrovė
„PANEVĖŽIO GATVĖS“

Direktorius
Vaidas Virbilas

A.V.

Direktorius
Arvydas Zapalskis

A.V.