

„KELMĖS RAJONO UŽVENČIO ŠATRIJOS RAGANOS GIMNAZIJOS VAIGUVOS VLADO ŠIMKAUS SKYRIAUS ŠILUMOS ENERGIJOS TIEKIMAS MOKYKLOS PASTATŲ ŠILDYMOI KARTU NUOMOJANT KATILINĖS ĮRANGĄ IR PATALPAS“

PREKIŲ – PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS Nr. 3

2024 m. rugpjūčio 19 d.

Užventis

Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos raganos gimnazija juridinio asmens kodas 190092914, kurio registruota buveinė P. Višinskio g. 5, Užventis, Kelmės r., LT – 86343 Kelmės rajone, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi LR juridinių asmenų registre, atstovaujama **direktoriaus Alberto Pumpučio**, veikiančio pagal gimnazijos nuostatus (toliau – Pirkėjas) ir UAB **Kelmės vietinis ūkis**, juridinio asmens kodas 162732556, kurio registruota buveinė Žemaitės g. 23, Kelmė, LT-86143, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi LR juridinių asmenų registre, atstovaujama **I. e. direktoriaus pareigas Edmundo Zalecko**, veikiančios pagal įmonės įstatus (toliau – Tiekėjas), (jei tai ūkio subjektų grupė – atitinkami duomenys apie kiekvieną partnerį), toliau kartu šioje viešojo prekių – paslaugų pirkimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai „Šalimi“, sudarė šią viešojo prekių ir paslaugų pirkimo sutartį, toliau vadinama „Sutartimi“ ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos raganos gimnazijos Vaiguvos Vlado Šimkaus skyriaus šilumos energijos tiekimas mokyklos pastatų šildymui kartu nuomojant katilinės įrangą ir patalpas. Sutarties objekto detalus aprašymas pateiktas techninėje specifikacijoje (priedas Nr. 1). Prekės – paslaugos tiekiamos adresu: **Alyvų g. 6, Vaiguva, LT – 86404, Kelmės rajone.**

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1. Tiekėjas, susipažinęs su pastato technine dokumentacija, įvertinęs pastato technines charakteristikas, **teikia šilumos energiją 7 (septynis) mėnesius (2024 – 2025 m. šildymo sezono laikotarpiu).**

2.2. Ši Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius Sutartį ir jei susidarys pakankamas vaikų skaičius Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos raganos gimnazijos Vaiguvos Vlado Šimkaus skyriui funkcionuoti. Nesusirinkus pakankamai vaikų ir pradėjus mokyklos uždarymo procesą, Sutartis laikoma nesudaryta.

2.2.1. Sudarius Sutartį, ji galioja, kol visiškai įvykdomi Sutarties įsipareigojimai arba abi Šalys sutaria ją nutraukti. Sutartis taip pat gali būti nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

2.3. Sutarties vykdymo pradžia laikoma Sutarties įsigaliojimo data. Sutarties vykdymo laikotarpis yra aptartas sąlygų 2.1. punkte.

2.4. Tiekėjas prekes – paslaugas teikia pagal techninę specifikaciją (1 priedas).

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1. Sutarties preliminarinė kaina **46434,29 Eur su PVM** (keturiasdešimt šeši tūkstančiai keturi šimtai trisdešimt keturi eurai 29 ct). Sutarties kaina yra šilumos energijos (prekių) tiekimo fiksuotas įkainis: **0,21 Eur už kWh be PVM; 0,2541 Eur už kWh su PVM**;
Į fiksuotą įkainį įskaityti visi Tiekėjo mokami mokesčiai, taip pat Sutartyje numatytos išlaidos.

3.2. Įstaigoje įmontuotą visą katilinės įrangą tiekėjas nuomojasi nuo šildymo sezono paskelbimo ugdymo įstaigose dienos iki Sutarties galiojimo pabaigos už **223,80 Eur su PVM** (du šimtai dvidešimt trys eurai 80ct) ir katilinės patalpas už **3,43 Eur su PVM** (trys eurai 43 ct su PVM) mokestį per mėnesį;

3.3. Mokėjimai atliekami Eurais tokia tvarka: **atsiskaitoma kas mėnesį pagal šilumos energijos apskaitos prietaiso parodymus ir fiksuotą prekių įkainį, Tiekėjui pateikus sąskaitą faktūrą per 30 dienų nuo jos pateikimo**;

3.4. Pirkėjas už prekes – paslaugas Tiekėjui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Tiekėjo nurodytą banko sąskaitą. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Tiekėjo sąskaitą AB Swedbank banke, a/s LT537300010002524303.

3.5. Sutarties kaina apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su teikiamomis prekės tiekimu. Sutarties vykdymo laikotarpiu Sutarties kaina gali būti keičiama vieną kartą metuose rugsėjo mėnesį pagal Lietuvos Statistikos departamento paskelbtą vartotojo kainų indeksą biuletenyje „Vartotojų ir gamintojų kainų indeksai“, jeigu vartojimo kainų indeksas pakis daugiau kaip 3 % per metus;

Perskaičiavimas atliekamas rugsėjo mėnesį pagal formulę: $a1 = 1 \times k$, kur $a1$ – perskaičiuotas prekės įkainis, a – pasiūlymo pateikimo mėnesį galiojęs prekių įkainis (paskutinis patikslintas prekės įkainis, jei jis buvo tikslintas), k – perskaičiavimo koeficientas, $k = b1 : b$, kur $b1$ – Lietuvos Statistikos departamento praėjusių metų gruodžio mėnesį oficialiai paskelbtas kainų indeksas, b – pasiūlymo pateikimo mėnesį galiojęs vartojimo kainų indeksas (galiojęs iki kainos perskaičiavimo).

3.6. Kainų pakeitimas įforminamas aktu, kurį pasirašo abi Šalys, ir papildomu susitarimu prie Sutarties. Indeksuota kaina įsigalioja nuo einamųjų metų spalio 1 dienos, ji taikoma pirkėjo mokėjimams už pateiktas po indeksavimo prekes. Kainos indeksavimas negalimas, jei Tiekėjas nesilaikė sutartyje numatytų įsipareigojimų.

3.7. Sutarties vykdymo metu Tiekėjas prekės kainą skaičiuoja prie prekės įkainio pridėdamas tuo metu taikomą pridėtinės vertės mokestį. Pasikeitus pridėtinės vertės mokesčio dydžiui, sutarties objekto kaina proporcingai keičiama PVM pasikeitimo dydžiui. Kaina perskaičiuojama per 5 d. d. po atitinkamo LR įstatymo paskelbimo. Perskaičiuota kaina taikoma po perskaičiavimo pateiktoms prekėms apmokėti.

4. Šalių atsakomybė

4.1. Pirkėjas perduoda Tiekėjui pagal panaudos sutartį turtą, reikalingą šilumos energijos tiekimui vykdyti. Turto panaudos sutartis yra neatskiriama Pirkimo sutarties dalis.

4.2. Tiekėjas privalo nuosekliai vykdyti sutartį, atlikti paslaugas ir darbus, reikalingus šilumos energijos tiekimui bei šilumos įrenginių eksploatavimui vykdyti, numatytus sutartyje ir techninėje specifikacijoje. Jei Tiekėjas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, partneriai visi kartu ir kiekvienas atskirai yra atsakingi už sutarties nuostatų vykdymą pagal LR įstatymus ir kitus teisės aktus.

4.3. Tiekėjas privalo paskirti vieną iš partnerių atstovauti santykiuose su pirkėju. Jungtinės veiklos sutartimi nustatytų partnerių keitimas be raštiško Pirkėjo sutikimo yra laikomas sutarties pažeidimu.

4.4. Pateikęs nekokybišką arba standartus neatitinkančią šilumos energiją ar kitaip pažeidęs sutarties sąlygas, Tiekėjas atlygina Pirkėjui visus dėl to atsiradusius nuostolius.

4.5. Tiekėjas nedelsdamas raštu privalo informuoti Pirkėją apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Tiekėjui tinkamai vykdyti sutartinius įsipareigojimus.

4.6. Už kiekvieną uždelstą apmokėti dieną Tiekėjas gali pareikalauti iš Pirkėjo sumokėti 0,02 procento dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos. Nesant pakankamo finansavimo iš savivaldybės biudžeto, Tiekėjas Pirkėjui neskaičiuoja jokių delspinigių. Pirkėjui netaikomos jokios sankcijos, jeigu su Tiekėju laiku neatsiskaitoma ne dėl Pirkėjo kaltės.

4.7. Esant biudžeto lėšų trūkumui, Pirkėjas gali atsisakyti pirkti dalį prekių. Tokiu atveju Pirkėjas prieš 10 dienų raštu informuoja Tiekėją.

4.8. Jei viena iš šalių neįvykdo arba netinkamai įvykdo šioje sutartyje numatytus įsipareigojimus, kaltoji šalis turi atlyginti sutarties sąlygų nevykdymu arba netinkamu vykdymu kitai šaliai jos patirtus nuostolius.

4.9. Pirkėjas turi teisę nutraukti Sutartį, jei Tiekėjas:

4.9.1. šildymo sezono metu netiekė šilumos ilgiau kaip 3 paras;

4.9.2. netinkamai eksploatavo įrenginius ir tuo sukėlė avariją;

4.9.3. kitaip pažeidė techninės specifikacijos reikalavimus, kas turėjo įtakos prekių – paslaugų kokybei.

4.10. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti pirkimo sutartį, prieš 14 dienų raštu pranešus apie tai Tiekėjui, jeigu Tiekėjas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis, negu buvo nurodęs savo pasiūlyme.

4.11. Tiekėjas turi teisę vienašališkai nutraukti pirkimo sutartį, prieš 14 dienų raštu pranešęs apie tai Pirkėjui, jeigu Pirkėjas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis. Sutartis gali būti nutraukta ir raštišku abiejų Šalių susitarimu.

4.12. Tiekėjas ir Pirkėjas įsipareigoja, pasibaigus šiai Sutarčiai, perduoti ir perimti Tiekėjo pagal panaudos sutartį perduotą turtą, laikantis šių reikalavimų:

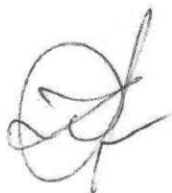
4.12.1. perduodamo turto vertė negali būti mažesnė už pagal panaudos sutartį perduoto turto vertę, turtas turi būti grąžintas tokios būklės, kad dar 5 (penkerius) metus po Sutarties termino pasibaigimo būtų tinkamas naudoti pagal paskirtį;

4.12.2. trumpalaikis turtas, būtinas šilumos energijai tiekti, perduodamas Pirkėjui pagal buhalterinę vertę perdavimo metu;

4.12.3. tiekėjui draudžiama kartu su grąžinamo turto valdymu perduoti neįvykdytus finansinius įsipareigojimus ar kitas Tiekėjo neįvykdytas prievolės.

4.12.4. Prievolių įvykdymas užtikrinamas pagal Sutartį, nustatant 5 proc. sutarties vertės dydžio netesybas. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo pareigos atlyginti nuostolius ir nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo.

5. Susirašinėjimas



Sutarties šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai, ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai įteikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, elektroniniu paštu, patvirtinant gavimą toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ir fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Pirkėjas	Tiekėjas
Vardas, pavardė	Virginija Tekorienė,	Edmundas Zaleckas
Adresas	P. Višinskio 5, Užventis, Kelmės r., LT-86343 Kelmės raj.	Žemaitės g. 23, Kelmė, LT-86143
Telefonas	867589970	8671 42414
El. paštas	virginija.tekoriene@uzvenciogimnazija.lt	administracija@kvu.lt

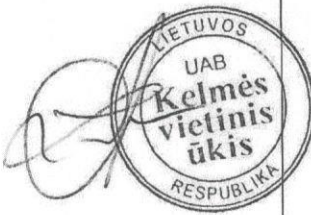
Jei pasikeičia Šalies adresas ir (ar) kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau kaip prieš 14 dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

6. Kitos nuostatos

Ši sutartis pasirašyta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

7. Priedai

1. Techninė specifikacija.
2. Tiekėjo pasiūlymas.

Pirkėjo vardu	Tiekėjo vardu
Kelmės rajono Užvenčio Šatrijos raganos gimnazija, adresas: P. Višinskio g. 5, Užventis, Kelmės r., LT – 86343 Kelmės rajone, įmonės kodas 190092914, Luminor bankas a/s LT114010043800040077, mob. +37067589970.	UAB Kelmės vietinis ūkis, Žemaitės g. 23, Kelmė, LT-86143, įmonės kodas 162732556, bankas Swedbank AB, a/s LT537300010002524303, PVM kodas LT627325515, tel. Nr. 8427 61250
 Direktorius Albertas Pumputis	 L. e. direktoriaus pareigas direktoriaus pavaduotojas Edmundas Zaleckas A.V.