

STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS

I. SPECIALIOJI DALIS

2024 m. d. Nr.

Vilnius

Infrastruktūros valdymo agentūra (toliau – IVA), atstovaujama IVA direktoriaus Giedriaus Vanago, veikiančio pagal IVA nuostatus (toliau – **Užsakovas** ir UAB „Fegda“, atstovaujama generalinio direktoriaus Jono Jablonskio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu šioje Statybos rangos sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, sudarė šią Statybos rangos viešojo pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. Sutarties objektas

1.1. **Rangovas** įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal teisės aktuose, Sutartyje, Programinėje užduotyje (toliau – Sutarties 1 priedas), **Užsakovo** informacijos reikalavimuose (toliau – Sutarties 9 priedas) ir kituose Sutarties prieduose nustatytus reikalavimus suteikti *Vietinės reikšmės (vidaus) septinto kelio „B“ atkarpos 5-6 projektavimo paslaugas, atlikti statybos darbus ir suteikti inžinerines paslaugas*. Pagal Sutartį **Rangovas** įsipareigoja:

1.1.1. parengti statinių projekto rengimo dokumentus, kuriuos turi sudaryti: detalūs sklypo inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, atlikti vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.02: 2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“, atliktų būtinų tyrimų (geologiniai tyrimai) ataskaita, parengta topografinė nuotrauka, reikalingų prisijungimo sąlygų bei specialiųjų reikalavimų rinkinys, projektiniai pasiūlymai ir projektavimo užduotys ;

1.1.2. parengti statinio techninį darbo projektą (toliau – techninis darbo projektas arba statinio projektas) ir statinių statybos metu atlikti (užtikrinti) statinių projekto vykdymo priežiūrą (toliau – projektavimo paslaugos).

1.1.3. Pagal **Rangovo** parengtą ir **Užsakovo** patvirtintą statinio projektą atlikti jame numatytus statybos darbus (toliau – statybos darbai) ir Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis perduoti **Užsakovui**;

1.1.4. suteikti visas būtinas inžinerines paslaugas (geodezinių, kadastrinių matavimų atlikimas bei kadastrinių matavimo bylų parengimas, vykdymo dokumentacijos parengimas ir kitos inžinerinės paslaugos, reikalingos statybos užbaigimo procedūroms atlikti) (toliau – inžinerinės paslaugos).

1.2. Sutarties specialiosios dalies 1.1.1-1.1.4 papunkčiuose nurodyti statinių projekto rengimo dokumentai, statybos darbai, projektavimo paslaugos ir inžinerinės paslaugos bendrai Sutartyje vartojami – darbai arba atskirai kaip numatyta Sutarties specialiosios dalies 1.1.1-1.1.4 papunkčiuose.

1.3. **Rangovo** atliekami darbai ir kiti sutartiniai įsipareigojimai detalizuojami kituose Sutarties punktuose ir Sutarties prieduose.

1.4. **Užsakovas** įsipareigoja priimti tinkamai atliktus darbus bei už juos sumokėti **Rangovui** Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir sąlygomis.

2. Darbų kaina/kainodaros taisyklės

2.1. **Pradinės Sutarties vertė** (toliau – Sutarties kaina) – 4 298 762,84 (*keturi milijonai du šimtai devyniasdešimt aštuoni tūkstančiai septyni šimtai šešiasdešimt du eurai 84 ct*) Eur be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) ir 5 201 503,04 (*penki milijonai du šimtai vienas tūkstantis penki šimtai trys eurai 04 ct*) su PVM. PVM sudaro 902 740,20 (*devyni šimtai du tūkstančiai septyni šimtai keturiasdešimt eurų 20 ct*). Į Sutarties kainą yra įskaičiuoti ir visi kiti mokesčiai bei išlaidos, kurios atsiranda vykdant šią Sutartį.

Pradinę Sutarties vertę sudaro:

2.1.1. Projektavimo paslaugų kaina – 162 960,00 Eur be PVM;

2.1.1.1. Sklypo inžineriniai geologiniai tyrimai – 16 800,00 Eur be PVM;

- 2.1.1.2. Topografinės nuotraukos parengimas – 11 760,00 Eur be PVM;
- 2.1.1.3. Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai – 8 400,00 Eur be PVM;
- 2.1.1.4. Projektiniai pasiūlymai – 50 400,00 Eur be PVM;
- 2.1.1.5. Projektavimo užduotis – 8 400,00 Eur be PVM;
- 2.1.1.6. Techninio darbo projekto parengimas – 50 400,00 Eur be PVM;
- 2.1.1.7. Projekto parengimas (nuovažai taške "S1" prisijungimui prie krašto kelio Nr. 176) – 8 400,00 Eur be PVM;
- 2.1.1.8. Projekto parengimas (nuovažai taške "S8" prisijungimui prie krašto kelio Nr. 176) – 8 400,00 Eur be PVM;
- 2.1.2. Statybos darbų kaina – 4 121 362,84 Eur be PVM;
- 2.1.2.1. Kelio "B" atkarpos 5-6 statybos darbai – 4 070 944,68 Eur be PVM;
- 2.1.2.2. Nuovažos taške "S1" prisijungimui prie krašto kelio Nr. 176 statybos darbai – 25 209,08 Eur be PVM;
- 2.1.2.3. Nuovažos taške "S8" prisijungimui prie krašto kelio Nr. 176 statybos darbai – 25 209,08 Eur be PVM;
- 2.1.3. Statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos – 5 040,00 Eur be PVM;
- 2.1.4. Inžinerinių paslaugų kaina – 9 400,00 Eur be PVM;
- 2.2. Sutarties kaina nustatyta pagal **Rangovo** pateiktą konkurso pasiūlymą (toliau – Pasiūlymas), o detalizuota šios Sutarties 3 priede „Darbų atlikimo bei paslaugų teikimo kalendorinis grafikas“ (toliau – Sutarties 3 priedas) ir Sutarties 4 priede „Kalendorinis apmokėjimo už projektavimo paslaugas grafikas“.
- 2.3. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, Sutarčiai taikoma **fiksuotos kainos kainodara**. Sutarties kainos peržiūrai taikomos taisyklės, nurodytos Sutarties bendrosios dalies 3.6.1, 3.7, 3.9, Sutarties specialiosios dalies 2.5 punktuose.
- 2.4. **Rangovas** patvirtina, kad yra įvertinęs reikiamus atlikti darbus pagal Sutartyje ir jos prieduose pateiktus reikalavimus ir pirkimo objekto specifiką reglamentuojančius teisės aktus bei įsivertinęs visas galimas rizikas, susijusias su Sutarties įvykdymu (įskaitant, bet neapsiribojant, silpnų gruntų riziką). Pateiktame Sutarties 1 priede nurodyti dydžiai – ploto, atstumo, tūrio ir kiti matavimo vienetai, statybos produktų kiekis, įrenginių, mechanizmų skaičius ir statybos darbų (statinio, jo elementų baigtinių darbų ir jiems atlikti reikalingų resursų) apimtis yra apytikriai ir neturi būti laikomi faktiniu ir tikslu darbų, kuriuos **Rangovas** turi atlikti, kiekiu (apimtimi). Jei vykdant Sutartį darbų faktinė apimtis skirsis nuo nurodyto perkamos apimtys (pavyzdžiui, nuo Sutarties 1 priede nurodyto kiekio), turi būti laikoma, kad šie didesni ar mažesni darbų kiekiai buvo įskaiciuoti į mokėtiną pagal Sutartį kainą. Didesnės atliktų darbų apimtys negali būti laikomi papildomais darbais, o mažesnės – atsisakomais darbais.
- 2.5. **Sutarties kainos (įkainių) peržiūrėjimo dėl kainų lygio pokyčio tvarka ir sąlygos:**
- 2.5.1. Sutarties kaina (įkainiai) gali būti peržiūrima dėl kainų lygio pokyčio bet kurios iš Šalių rašytiniu prašymu. Peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties kainą (įkainius) gavimo diena, su sąlyga, kad yra suėjęs laikotarpis kai Sutarties kaina (įkainiai) gali būti perskaičiuojama. Ne vėliau kaip per 2 darbo dienas nuo peržiūros momento, Šalys privalo užfiksuoti faktiškai atliktų statybos darbų kiekius, parengdami atliktų darbų aktus pagal F-2 formą ir atliktų darbų ir išlaidų vertės pažymą pagal F-3 formą. **Užsakovo** Sutartyje nustatyta tvarka nepriimti, tačiau peržiūros momentu faktiškai **Rangovo** atlikti statybos darbai, neperskaičiuojami.
- 2.5.2. Gali būti perskaičiuojamos **Rangovui** mokėtinos sumos tik už statybos darbus. Už inžinerines paslaugas ir kitas paslaugas ar darbus, kurie nepriskiriami statybos darbams, mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos.
- 2.5.3. Pirmoji Sutarties kainos (įkainių) peržiūra gali būti atliekama ne anksčiau nei po 6 (šešių) mėnesių po Sutarties įsigaliojimo dienos ir po to Sutarties kaina (įkainiai) gali būti peržiūrima ne dažniau negu kas 6 (šešis) mėnesius. Statybos darbai negali būti stabdomi dėl Sutarties kainos/įkainių peržiūros, išskyrus Sutarties specialiosios dalies 2.5.1 papunktyje nustatytam terminui, skirtam užfiksuoti faktiškai atliktų statybos darbų kiekius.

2.5.4. **Rangovui** mokėtinos sumos už statybos darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Valstybės duomenų agentūros (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiama **Keliai ir gatvės statybos sąnaudų elementų kainų indekso** (toliau – indeksas) pokyčio reikšmė viršija (į didesnę arba mažesnę pusę) daugiau kaip 5 (penkis) procentus per laikotarpį, kurio pradžia, pirmo perskaičiavimo atveju, *laikoma* pasiūlymo pateikimo Pirkime diena, o pabaiga – 6 (šešių) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos suėjimo diena.

2.5.5. Perskaičiuojant Sutarties kainą (įkainius) antrą ir vėlesnius kartus, laikotarpio pradžia bus laikoma sekanti diena po Šalies prašymo (pagal kurį paskutinį kartą buvo peržiūrėta Sutarties kaina (įkainiai)) kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties kainą (įkainius) gavimo dienos.

2.5.6. Pirmą kartą Sutarties kaina (įkainiai) perskaičiuojama nustačius kiek procentine išraiška yra pakitęs 6 (šešių) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos suėjimo dienos mėnesio indeksas lyginant su pasiūlymo pateikimo Pirkime mėnesio kainų indeksu ir apskaičiavus koku procentiniu dydžiu yra viršytas Sutarties specialiosios dalies 2.5.4 papunktyje nustatytas 5 (penkių) procentų dydis (pvz. nustačius, kad laikotarpio kainų pokytis yra 7 procentai, tokiu atveju faktiškai neatliktų statybos darbų kaina bus didinama arba mažinama 2 (dviem) procentais t. y. $7\% - 5\% = 2\%$). Perskaičiuojant Sutarties kainą (įkainius) antrą ir vėlesnius kartus, nustatoma kiek procentine išraiška bus pakitęs paskutinio peržiūros momento mėnesio indeksas (naudotas paskutinį kartą perskaičiuojant kainą) lyginant su naujo peržiūros momento mėnesio indeksu (pvz. paskutinio peržiūros momento mėnesio indeksas buvo 7 %, o naujo peržiūros momento mėnesio indeksas – 10%, tokiu atveju faktiškai neatliktų darbų kaina bus didinama 3 % t. y., $10\% - 7\% = 3\%$). Sutarties kaina (įkainiai) taip pat perskaičiuojama, kai paskutinio peržiūros momentu buvęs indeksas sumažėja (pvz. paskutinio peržiūros momento mėnesio indeksas buvo 7 %, o naujo peržiūros momento mėnesio indeksas – 6%, tokiu atveju faktiškai neatliktų darbų kaina (įkainiai) bus mažinama 1 %; arba pvz. paskutinio peržiūros momento mėnesio indeksas buvo 7 %, o naujo peržiūros momento mėnesio indeksas – 5 %, tokiu atveju faktiškai neatliktų darbų kaina bus mažinama 2 % t. y. iki 5% ribos).

2.5.7. Sutarties kaina (įkainiai) perskaičiuojama dėl kainų lygio pokyčio tik dėl statybos darbų, kurie faktiškai buvo neatlikti peržiūros momentu. Vėlesnis kainų arba įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

2.5.8. Šalys privalo sudaryti Susitarimą dėl Sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti Sutarties kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šis terminas gali būti pratęstas jeigu nėra paskelbtas indeksas arba kitais atvejais, įtakančiais savalaikį susitarimo sudarymą. Šalys privalo Susitarime nurodyti visą Sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimui reikšmingą informaciją. **Rangovas** neturi teisės sustabdyti statybos darbų atsiradus pagrindui perskaičiuoti Sutarties kainą/įkainius, išskyrus 2 darbo dienų terminą, skirtą užfiksuoti faktiškai atliktų statybos darbų kiekius.

2.5.9. Po to, kai Šalys sudaro Susitarimą dėl Sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina (įkainiai) taikoma statybos darbams, kurie yra įtraukiami į atliktų darbų aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti statybos darbai), **Rangovo** pateikiamus po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo.

2.5.10. Jeigu statybos darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių **Rangovas** neįgyja teisės į statybos darbų terminų pratęsimą, uždelstų statybos darbų kaina (įkainiai) neperskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo.

2.5.11. Papildomų statybos darbų, atsiradusių po įkainių perskaičiavimo, kainai apskaičiuoti taikomi perskaičiuoti Sutarties įkainiai.

3. Mokėjimo sąlygos

3.1. Tarpinių mokėjimų už atliktus statybos darbus vykdymui, **Rangovas**, pagal **Užsakovo** patvirtinto techninio darbo projekto sprendinius, prieš pradedant statybos darbų vykdymą, privalo pateikti **Užsakovui** Sutarties kainos detalizaciją – statybos darbų sąmatas (suvestinę, objektines ir lokalines) pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtintus statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo principus ir rekomendacijas (STR 1.04.04:2017 6 priedo, lentelės Nr. 2, 3, 5), kuriose nurodyta statybos bendra darbų kaina turi sutapti su Sutartyje ir konkurso

Pasiūlyme nurodyta statybos darbų kaina.

3.2. Mokėjimai pagal šią Sutartį bus vykdomi Sutarties bendrosios dalies 4 punkte ir Sutarties specialiosios dalies 3.3, 3.4, 3.5 papunkčiuose nustatytais sąlygomis ir tvarka pagal **Rangovo** pateiktas PVM sąskaitas-faktūras, Šalims pasirašius suteiktų paslaugų aktus pagal nustatytą F-1 formą (toliau - Sutarties 5 priedas), atliktų darbų aktus pagal nustatytą F-2 formą (toliau - Sutarties 6 priedas) ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę pagal nustatytą F-3 formą (toliau - Sutarties 7 priedas).

3.3. Mokėjimai už statinio projekto rengimo dokumentus ir projektavimo paslaugas bus vykdomi Sutarties 4 priede „Kalendorinis apmokėjimo už projektavimo paslaugas grafikas“ numatytais sąlygomis ir tvarka.

3.4. Apmokėjimas už atliktus statybos darbus bus vykdomas pagal Sutarties 3 priedą „Darbų ir paslaugų atlikimo kalendorinis grafikas“. **Rangovui** mokėtinos sumos apskaičiuojamos nustatčius faktinį per praėjusį mėnesį **Rangovo** atliktų statybos darbų kiekį ir atsižvelgiant į Sutarties specialiosios dalies 2.3-2.5 papunkčių sąlygas. **Rangovas**, prieš pateikdamas Sutarties specialiosios dalies 3.2 papunktyje nurodytus dokumentus, privalo nustatyti atliktų darbų faktinį kiekį, o **Užsakovas** patvirtina atliktų statybos darbų faktą pasirašydamas **Rangovo** pateiktus atliktų darbų aktą ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę, išskyrus atvejus, kai **Rangovo** atliktas darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju **Užsakovas** turi teisę reikalauti **Rangovo** pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą arba atsisakyti pasirašyti minėtus dokumentus iki nustatyti trūkumai bus ištaisyti.

3.5. Pagal tarpinius atliktų darbų aktus **Rangovui** gali būti sumokėta ne didesnė kaip 90 (devyniasdešimt) procentų Sutarties kainos su PVM suma. Likusi 5 (penki) procentų Sutarties kainos su PVM dalis sumokama **Rangovui** galutinai užbaigus visus darbus ir Šalims pasirašius Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktą. Likusiai 5 procentų Sutarties kainos su PVM daliai taikomos Sutarties bendrosios dalies 4.7 papunkčio sąlygos.

3.6. PVM sąskaitos – faktūros teikiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalies nuostatomis.

3.7. Sąskaitos faktūros turi būti pateikiamos **Užsakovui** ne vėliau kaip iki einamo mėnesio 28 dienos, o baigiantis ketvirčiui – iki 20 dienos.

3.8. Taikomos Sutarties bendrojoje dalyje 4.10 punkte numatytos sąlygos.

3.9. Sutarties bendrosios dalies 4.7 papunktyje numatyto mokėjimo atveju netaikoma Sutarties bendrosios dalies 4.1 punkte numatyta sąlyga dėl **Rangovo** pateikto sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo.

4. Sutarties galiojimas, pratęsimas, nutraukimas

4.1. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja įgaliojams Šalių atstovams ją pasirašius ir **Rangovui** pateikus **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo (pirkimo sutarties sąlygų įvykdymo) banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį fiksuotos **10 (dešimt)** procentų nuo Sutarties kainos be PVM sumos sumokėjimą, jeigu Sutartis būtų nutraukta pagal bent vieną iš Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1–19.1.3.8 papunkčiuose ar Sutarties specialiosios dalies 4.4.1–4.4.4 papunkčiuose nurodytų pagrindų. Kartu su draudimo bendrovės laidavimo raštu, **Rangovas** privalo pateikti draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą (mokestinį pavedimą, kad draudimo įmoka už šį išduotą pasiūlymo laidavimo draudimo raštą yra sumokėta), kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis.

4.2. Sutarties bendrosios dalies 16.1 papunkčio sąlygos netaikomos.

4.3. Sutartis galioja iki visiško šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

4.4. **Užsakovas** turi teisę Sutarties bendroje dalyje nustatyta tvarka šią Sutartį vienašališkai nutraukti:

4.4.1. **Rangovui** nepateikus **Užsakovui** Sutarties specialiosios dalies 5.11 punkte nurodytų dokumentų;

4.4.2. paaiškėjus aplinkybėms, atitinkančioms bent vieną iš VPĮ 45 straipsnio 2¹ dalyje išvardintų sąlygų.

4.4.3. **Rangovui** vienašališkai sustabdžius darbus, išskyrus tuos atvejus, kai teisė **Rangovui** laikinai

sustabdyti darbus numatyta Civiliniame kodekse.

4.4.4. **Rangovui** ilgiau kaip 20 (dvidešimt) dienų neištaisius Sutarties specialiosios dalies 8.7, 8.8 ir/arba 8.9 papunkčiuose nustatytų reikalavimų pažeidimų.

4.4.5. kitais Sutarties bendrojoje dalyje nurodytais atvejais.

4.5. Sutarties specialiosios dalies 4.4.1–4.4.4 papunkčiuose nurodyti atvejai laikomi esminiais Sutarties sąlygų pažeidimais.

4.6. Sutarties sąlygos dėl **Rangovo** pareigos pateikti **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimą (Sutarties specialiosios dalies 4.1, 8.1 ir 8.3 punktai) įsigalioja nuo Sutarties sudarymo. Kai **Rangovas** pagal Sutarties sąlygas pateikia **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimą, kitą dieną įsigalioja visos kitos Sutarties sąlygos.

4.7. Jeigu **Rangovas** nepateikia **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo pagal Sutarties sąlygas, laikoma, kad **Rangovas** nepagrįstai atsisakė Sutarties. Tokiu atveju laikoma, kad kitą dieną po termino **Rangovui** pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą Sutartis pasibaigia, **Užsakovas** įgyja teisę Įstatymų nustatyta tvarka pasiūlyti sudaryti Sutartį kitam tiekėjui ir reikalauti **Rangovo** atlyginti dėl to kylančius **Užsakovo** nuostolius bei tuo tikslu pasinaudoti Pasiūlymo galiojimo užtikrinimu.

5. Darbų atlikimo vieta, terminai ir sąlygos

5.1. Sutarties bendrosios dalies 8.5 papunktyje nurodytas terminas – 10 (dešimt) darbo dienų nuo statinio pripažinimo baigtu statyti akto surašymo dienos.

5.2. **Rangovas** įsipareigoja parengti statinio projekto rengimo dokumentus, suteikti visas projektavimo paslaugas ir pagal parengtą statinio techninį darbo projektą atlikti visus statybos darbus per ne ilgesnį kaip 11 (vienuolikos) mėnesių terminą nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Darbų terminai, kurių **Rangovas** įsipareigoja laikytis, detalizuojami Sutarties 3 priede „Darbų ir paslaugų atlikimo kalendorinis grafikas“.

5.3. Į Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminus neįskaičiuojamas **Rangovo** parengtų dokumentų, nurodytų Sutarties specialiosios dalies 1.1.1 ir 1.1.2 papunkčiuose, derinimo su **Užsakovu** ir statinio naudotoju laikas, projekto sprendinių derinimo su atsakingomis institucijomis laikotarpis, statinio projekto ekspertizės (*jeigu techninio darbo projekto ekspertizę bus privaloma atlikti*), kurią organizuoja **Užsakovas**, atlikimo laikas ir darbų sustabdymo (dėl priežasčių, kurios nepriskirtos **Rangovo** rizikai) laikas. Darbų vykdymas **Rangovo** prašymu, nestabdomas, jeigu **Užsakovas** nustato, kad prašyme nurodytų aplinkybių (priežasčių) atsiradimą sąlygojo **Rangovo** kaltė (aplaidumas). Visais atvejais pratęsimo poreikį ir konkretų reikalingą papildomą terminą sutartiniais įsipareigojimams įvykdyti privalo raštu pagrįsti **Rangovas**.

5.4. Sutartyje nustatyta statybos darbų atlikimo trukmė gali būti keičiama (pratęsiama) dėl papildomų statybos darbų (kurie nebuvo priskirti **Rangovo** rizikai), kurie tiesiogiai įtakoja Sutartyje numatytų statybos darbų vykdymą, poreikio. Kiekvienu atveju **Rangovas** privalo pagrįsti statybos darbų atlikimo trukmės pakeitimo poreikį.

5.5. Sutarties Bendrosios dalies 18.3 punkte nurodytu atveju sustabdytą darbų vykdymą **Rangovas** privalo atnaujinti ne vėliau kaip per 7 (septynias) dienas nuo **Užsakovo** raštiško pranešimo apie darbų vykdymo atnaujinimą, gavimo dienos arba per kitą **Užsakovo** pranešime nurodytą terminą.

5.6. Sutarties bendrosios dalies 3.11 papunktyje numatytos rizikos, įskaitant nepalankių meteorologinių sąlygų riziką, tenka **Rangovui**, išskyrus Sutarties vykdymo sustabdymą dėl priežasčių, kurios nepriskirtos **Rangovo** rizikai.

5.7. Parengus statinio techninį darbo projektą ir jį suderinus su **Užsakovu** ir statinio naudotoju, **Užsakovas** pateiks techninio darbo projekto dokumentus ekspertizei atlikti (*jeigu techninio darbo projekto ekspertizę bus privaloma atlikti*). Per 5 (penkias) darbo dienas po statinio techninio darbo projekto patvirtinimo ir statybą leidžiančio dokumento gavimo (*kai privaloma gauti*) tarp Šalių pasirašomas dvišalis susitarimas, kuriuo pagal patvirtinto techninio darbo projekto objektines ir lokalines sąmatas sudaromas detalesnis Darbų atlikimo kalendorinis grafikas nekeičiant Sutarties specialiosios dalies 5.2 papunktyje numatyto statybos darbų atlikimo termino.

5.8. **Rangovui** atlikus visus Sutartyje ir jos prieduose numatytus statybos darbus, nustatomas maksimalus 1 (vieno) mėnesio terminas, skirtas suteikti inžinerines paslaugas, atlikti statinio pripažinimo baigtu statyti procedūras, surašyti statybos užbaigimo dokumentus ir pasirašyti Atliktų

darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktą. Šiame papunktyje nustatytas terminas pradedamas skaičiuoti **Rangovui** atlikus visus Sutartyje ir jos prieduose numatytus projektavimo paslaugas ir statybos darbus bei apie tai raštu informavus **Užsakovą**.

5.9. **Rangovas** įsipareigoja užtikrinti, kad statyboje naudojamų statybos produktų (įskaitant jų sudedamąsias dalis) kilmė nėra iš valstybių ar teritorijų, nurodytų Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 92 straipsnio 15 dalyje įvardytame sąrašė.

5.10. **Rangovas** įsipareigoja užtikrinti, kad **Rangovas**, jo subtiekejai, ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi, rangovo statyboje naudojamų statybos produktų (įskaitant jų sudedamąsias dalis) gamintojas ar juos kontroliuojantys asmenys nėra registruoti (juridiniai asmenys), nėra nuolat gyvenantys (fiziniai asmenys) valstybėse ar teritorijose, nurodytose VPĮ 92 straipsnio 15 dalyje įvardytame sąrašė.

5.11. **Užsakovas** turi teisę bet kuriuo metu pareikalauti iš **Rangovo** pateikti pagrindžiančius dokumentus, kad nėra sąlygų, numatytų VPĮ 45 straipsnio 2¹ dalyje. **Rangovas** privalo pateikti **Užsakovo** prašomus dokumentus ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos.

5.12. Statybos darbų atlikimo vieta: **Šalčininkų r. sav., Baltosios Vokės sen., Senųjų Macelių k.** Darbų vykdymo dokumentacija pristatoma adresu: **Infrastruktūros valdymo agentūra, Giedraičių g. 41-101, LT 09303 Vilnius.**

5.13. **Rangovo** paskirti asmenys, vykdysiantys Sutartį:

5.13.1. statinio projekto vadovas – [redacted]

5.13.2. statybos vadovas – [redacted]

5.14. Sutartyje nurodyto (-ų) Sutartį vykdysiančio (-ių) asmens (-ų) keitimas kitu (-ais) galimas tik iš anksto raštu suderinus su **Užsakovu**. Prašymas dėl Sutartyje nurodyto (-ų) sutartį vykdysiančio (-ių) asmens (-ų) keitimo kitu (-ais), **Rangovui** pateikiamas raštu, nurodant keitimo priežastis. Naujo (-i) sutartį vykdysiančio (-ų) asmens (-ų) kvalifikacija turi būti pakankama Pirkimo sutarties užduoties įvykdymui.

6. Projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo sąlygos

6.1. Statinio projekto rengimo dokumentai ir techninis darbo projektas (iki jo pateikimo ekspertizei atlikti) turi būti parengti vadovaujantis statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų teisės aktų reikalavimais ir perduoti **Užsakovui** Sutarties 3 priede „Darbų ir paslaugų atlikimo kalendorinis grafikas“ nustatytais terminais;

6.2. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos teikiamos nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo akto (ar iki deklaracijos apie statybos užbaigimą arba iki galutinio darbų perdavimo priėmimo akto, kai statybos užbaigimo aktas neprivalomas) pasirašymo;

6.3. **Rangovo** paskirtas projekto vykdymo priežiūros vadovas statybvietėje turi lankytis tiek, kiek reikalinga tinkamam savo pareigų vykdymui, bet ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą per savaitę. Išlaidos biuro patalpoms statybvietėje, jų išlaikymui ir priežiūrai yra įtrauktos į projekto vykdymo priežiūros paslaugų kainą ir atskirai už jas nemokama.

6.4. **Rangovas** įsipareigoja vadovaudamasis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 1.04.02: 2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ ir kitais teisės aktais, Sutartyje ir jos prieduose nustatytais sąlygomis, parengti/gauti ir pateikti **Užsakovui**:

6.4.1. statinio projekto rengimo dokumentus, kuriuos sudaro:

6.4.1.1. visi būtini statybos sklypo tyrinėjimų dokumentai (tarp jų parengta (patikslinta) topografinė nuotrauka M 1:500) – 2 egzemplioriai popieriniame variante (papildomai 1 egzempliorius skaitmeninėje laikmenoje);

6.4.1.2. atliktų detalių žemės sklypo inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rezultatai - 2 egzemplioriai popieriniame variante (papildomai 1 egzempliorius skaitmeninėje laikmenoje);

6.4.1.3. projektinius pasiūlymus (eskizinį projektą, kurio tikslas – išreikšti projektuojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją ir kuris gali būti naudojamas prisijungimo sąlygoms parengti) – 2 egzemplioriai popieriniame variante (papildomai 1 egzempliorius skaitmeninėje laikmenoje);

6.4.1.4. esant poreikiui - statinio prisijungimo sąlygas ir specialiuosius reikalavimus – 1

egzempliorius popieriniame variante (papildomai po 1 egzempliorių skaitmeninėje laikmenoje (CD) pdf formatu);

- 6.4.1.5. statinio projektavimo užduotį – 2 egzemplioriai popieriniame variante. **Užsakovo** patvirtinta statinio projektavimo užduotis yra neatskiriama Sutarties dalis;
1. 6.4.1.6. ekspertizei atlikti statinio techninį darbo projektą – 2 egzempliorius popieriniame variante (papildomai po 1 egzempliorių skaitmeninėje laikmenoje (CD) pdf formatu);
- 6.4.1.7. po ekspertizės pastabų pataisyto techninio darbo projekto bylų 3 egzempliorius popieriniame variante (papildomai 1 egzempliorius skaitmeninėje laikmenoje);
2. 6.4.1.8. atskirų techninio darbo projekto dalių sudėtyje parengtų sąnaudų kiekių žiniaraščius (su kiekvienos žiniaraščių pozicijos nuorodomis į konkrečius techninių specifikacijų dalies žymenis);
- 6.4.1.9. atskirų projekto dalių sudėtyje parengtas technines specifikacijas (techniniai reikalavimai). Turi būti parengtos visų statinyje numatytų atlikti statybos ir montavimo darbų bei naudojamų medžiagų, gaminamų (perkamų) gaminių ir įrenginių techninės specifikacijos;
- 6.4.2. statinio projekto dokumentus: per 10 (dešimt) dienų nuo **Užsakovo** pranešimo **Rangovui** apie baigtus statybos darbus, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų teisės aktų reikalavimais pateikti **Užsakovui** suformuotų bylų, su visais statinio projekto (techninio darbo projekto) keitimais, papildymais ir taisymais, atliktais statinio statybos metu (parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą (-us)) – po 2 egzempliorius popieriniame variante, (papildomai po 1 egzempliorių techninio darbo projektų sprendinių skaitmeninėse laikmenose (CD)).
- 6.5. **Rangovas** privalo nedelsiant šios Sutarties ir teisės aktų numatytais terminais bei tvarka atlikti projektinės dokumentacijos pataisymą ir/ar papildymą pagal **Užsakovo** ir kompetentingų institucijų pastabas bei valstybės ir savivaldybės institucijų sprendimus, nereikalaujant už tai papildomo atlyginimo;
- 6.6. **Rangovas** privalo ištaisyti klaidas, padarytas teikiant projektavimo paslaugas, pastebėtas brėžiniuose, specifikacijose, ekspertizės metu bei aiškinamuosiuose raštuose ir per **Užsakovo** nurodytą terminą pateikti **Užsakovui** pataisytų brėžinių ar kitų dokumentų atskiras naujas kopijas pagal Sutarties reikalavimus, pažymint, kuris brėžinys (dokumentas) buvo keičiamas ir/ar papildomas;
- 6.7. **Rangovas** privalo paruošti **Užsakovui** visą reikiamą dokumentaciją, reikalingą statybą leidžiančiam dokumentui gauti (jeigu privaloma gauti), dalyvauti statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrų procese ir atlikti visus būtinus veiksmus, užtikrinančius statybą leidžiančio dokumento išdavimą (jeigu būtina bus gauti).
- 6.8. **Rangovas** įsipareigoja:
 - 6.8.1. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, paskirti projekto vadovą ir **Rangovo** atstovą, suteikiant visus įgaliojimus, būtinus **Rangovo** vardu veikti pagal Sutartį. **Rangovo** atstovas įgyja teisę Sutarties tikslais veikti **Rangovo** vardu nuo momento, kai **Rangovas** praneša **Užsakovui** apie jo paskirtą atstovą;
 - 6.8.2. kontroliuoti, kad visi techninio darbo projekto pakeitimai nustatyta tvarka būtų suderinti su **Užsakovu** ir/ar atsakingomis institucijomis ir įforminti techninio darbo projekto keitimus taip kaip nustatyta teisės aktuose;
- 6.9. **Rangovas** šios Sutarties apimtyje įgaliojamas **Užsakovo** vardu ir interesais atstovauti **Užsakovą** LR valstybinėse biudžetinėse įstaigose ir kontroliuojančiose institucijose, gaunant ir pateikiant reikiamus dokumentus, pasinaudojant Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“ www.planuojustatyti.lt pasirašyti ir pateikti prašymą statybą leidžiančiam dokumentui gauti (jei privaloma gauti) ir derinti bei gaunant statybą leidžiantį dokumentą (-us), pasirašant prašymus, paaiškinimus ir atliekant kitus veiksmus, susijusius pirkimo objektu. Įgaliojimai suteikiami iki statybą leidžiančio dokumento gavimo.
- 6.10. **Užsakovas** įsipareigoja:
 - 6.10.1. per įmanomai trumpiausią terminą, bet ne ilgiau kaip per 10 (*dešimt*) darbo dienų po rašytinio **Rangovo** prašymo gavimo pateikti pastarajam visus sutikimus, įgaliojimus ir (ar) kitus reikalingus leidimus bei dokumentus, kad **Rangovas** galėtų veikti kaip **Užsakovo** įgaliotas atstovas visose

kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su visomis paslaugomis ir statybos leidimo gavimu (įskaitant, bet neapsiribojant prisijungimo sąlygų gavimu, projekto derinimu, ekspertizių atlikimu).

6.10.2. per įmanomai trumpiausią terminą, bet ne ilgiau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti **Rangovui** žemės sklypų planus.

6.10.3. užsakyti techninio darbo projekto ekspertizę ir už ją sumokėti (*jeigu techninio darbo projekto ekspertizę bus privaloma atlikti*);

6.10.4. bendradarbiauti su **Rangovu** vykdam Sutartį.

7. Papildomi/nevykdomi darbai

7.1. Papildomų darbų atsiradimo rizika tenka **Rangovui**. **Rangovas** patvirtina, kad šią riziką yra įvertinęs, pateikdamas savo pasiūlymą (konkursui/deryboms) ir sudarydamas Sutartį. Papildomų darbų atsiradimo rizika netaikoma tik tuo atveju, kai papildomų darbų poreikis atsiranda dėl **Užsakovo** pasikeitusių poreikių, nustatytų Sutarties 1 priede. Sutarties bendrosios dalies 3.9 papunkčio sąlygos netaikomos.

7.2. Sutarties vykdymo metu nustatčius papildomų darbų poreikį ir Šalims susitarus dėl jų vykdymo, papildomų darbų kaina apskaičiuojama tokiomis sąlygomis ir būdais (priklausomai kuriuo būdu papildomų darbų kaina (įkainiai) būtų mažesnė):

7.2.1. vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 3.13.2.4 papunkčio sąlygomis, jeigu papildomų darbų įkainiai, nurodyti Sutarties specialiosios dalies 3.1 papunkčio pagrindu **Rangovo** pateiktuose sąnaudų kiekių žiniaraščiuose yra didesni nei apskaičiavus juos vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 3.13.2.4 papunkčio sąlygomis.

7.2.2. tuo atveju jei papildomų darbų įkainiai, nurodyti Sutarties specialiosios dalies 3.1 papunkčio pagrindu **Rangovo** pateiktuose sąnaudų kiekių žiniaraščiuose yra mažesni nei apskaičiavus juos vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 3.13.2.4 papunkčio sąlygomis, papildomų darbų kaina apskaičiuojama vadovaujantis **Rangovo** pateiktuose sąnaudų kiekių žiniaraščiuose nurodytais statybos darbų įkainiais.

7.2.3. nevykdomų statybos darbų kaina ir kitais, Sutarties specialiosios dalies 7.2.1 ir 7.2.2 papunkčiuose nenurodytais atvejais, nevykdomų ir/ar papildomų statybos darbų kaina apskaičiuojama vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 3.13.2.4 papunkčio sąlygomis.

7.3. Kitos sąlygos numatytos Sutarties Bendrojoje dalyje ir Sutarties specialiosios dalies 2 punkte.

8. Kitos šalių teisės ir pareigos

8.1. Jeigu tiekėjo (**Rangovo**) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, tiekėjas (**Rangovas**) įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys. **Rangovo** įsipareigojimas, jog sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys, yra esminė Sutarties sąlyga.

8.2. **Rangovas** įsipareigoja:

8.2.1. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti asmenų sąrašą, kurie vykdys darbus statybvietėje;

8.2.2. **Rangovas** įsipareigoja ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos informuoti **Užsakovą** apie paskirtą projekto vadovą ir apie paskirtą statybos vadovą, nurodant jų kontaktinius duomenis;

8.2.3. sudaryti sąlygas **statinio naudotojo** paskirtam atstovui susipažinti su visais įrašais statybos darbų žurnale bei medžiagų kokybės deklaracijomis, kad galima būtų tinkamai patikrinti atliekamų darbų kokybę ir apimtis;

8.3. Sutarties bendrosios dalies 9.2 papunktyje nustatytu atveju, nepriklausomas ekspertas skiriamas bendru Šalių sutarimu;

8.4. **Užsakovas** įsipareigoja:

8.4.1. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos informuoti **Rangovą** apie paskirtą statinio statybos techninės priežiūros vadovą;

8.4.2. suderinti iš **Rangovo** gautus dokumentus per 5 (penkias) darbo dienas nuo dokumentų

pateikimo **Užsakovui** dienos.

8.5. Taikomas Sutarties bendrosios dalies 5.2.28 papunktis. Statinio naudotojas ir **Rangovas** pasirašo sutartį dėl išlaidų kompensavimo.

8.6. Užsakydamas paslaugas pas trečiuosius asmenis (*ūkio subjektus, kurių pajėgumais Rangovas remiasi*), **Rangovas** visiškai atsako prieš **Užsakovą** už tokių trečiųjų asmenų (*ūkio subjektų, kurių pajėgumais Rangovas remiasi*) atliekamus veiksmus bei jų veiksmams ir/ar neveikimu padarytą žalą;

8.7. Vykdydamas Sutartį **Rangovas** privalo užtikrinti, kad techniniame darbo projekte ir statybos metu bus taikomas bent vienas iš minimalių aplinkos apsaugos kriterijų nustatytų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija) patvirtintu Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo (toliau – Aprašas) XVII skyriaus „Kelių projektavimo paslaugos ir statybos darbai, kelio elementai“ 26.2 papunktyje.

8.8. Vykdydamas Sutartį **Rangovas** privalo užtikrinti, kad techniniame darbo projekte ir statybos metu bus numatyti minimalūs aplinkos apsaugos kriterijai kelio elementams, išvardytiems Aprašas) XVII skyriaus „Kelių projektavimo paslaugos ir statybos darbai, kelio elementai“ 27, 28, 29 punktuose („Kelio ženklai, ženklinimas ir triukšmo užtvaros“, „Gatvių apšvietimo įranga“, „Kelių eismo signalai“).

8.9. Vykdydamas Sutartį **Rangovas** privalo užtikrinti, kad teikiamoms projektavimo paslaugoms ir atliekamiems bendrastatybiniais darbams taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba EMAS ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais. Perkančioji organizacija pripažįsta lygiaverčius sertifikatus, išduotus kitose valstybėse narėse įsteigtų nepriklausomų įstaigų. Taip pat priima ir kitus lygiaverčius aplinkosaugos vadybos priemonių įrodymus, jeigu tiekėjas įrodo, kad dėl nuo jo nepriklausančių objektyvių priežasčių jis negali pateikti sertifikatų per nustatytą laiką.

8.10. Jei tiekėjo turimas sertifikato galiojimas baigiasi iki darbų vykdymo laikotarpio pabaigos, tiekėjas privalės pratęsti turimą sertifikatą (įsigyti naują) ir pateikti jį perkančiajai organizacijai (šios nuostatos taikomos ir tuo atveju, jei tiekėjas pateikia kitus lygiaverčius aplinkosaugos vadybos priemonių įrodymus) ne vėliau nei baigsis turimo sertifikato galiojimo terminas.

8.11. **Rangovas** privalo per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti **Užsakovui** informaciją apie pasirinktus konkrečius sprendinius, įrenginius bei užsakomus gaminamų statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementus (toliau – statybos produktų), būtinus Sutarties Specialiosios dalies 8.7 ir 8.8 nuostatų įgyvendinimui.

8.12. **Rangovui** pažeidus Sutarties specialiosios dalies 8.7-8.11 papunkčiuose nurodytus įsipareigojimus, šie pažeidimai bus laikomi kaip esminiai Sutarties sąlygų pažeidimai.

8.13. Jeigu statinio garantiniu laikotarpiu nustatomi statybos defektai, kurie kelia pavojų žmonių sveikatai, darbo saugai ir aplinkos ar turto saugumui, **Rangovas** įsipareigoja nedelsiant, bet ne vėliau nei per 5 (penkias) darbo valandas nuo pranešimo gavimo, atvykti šalinti priežastis, keliančias pavojų žmonių sveikatai, darbo saugos ir aplinkos ar turto saugumo. **Rangovui** neatvykus nustatytu laiku, **Užsakovas** ar **statinio naudotojas** turi teisę be atskiro įspėjimo pašalinti nustatytus defektus savo sąskaita, o **Rangovas** tokiu atveju įsipareigoja atlyginti **Užsakovui** ar statinio naudotojui turėtas defektų pašalinimo išlaidas ir sumokėti **Užsakovui** ar statinio naudotojui 10 procentų dydžio nuo defektų pašalinimo išlaidų sumos Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

8.14. Visas turtines teises į pagal šią Sutartį sukurtą kūrinių, t. y. statinio techninį darbo projektą, **Rangovas** maksimalia leistina įstatymuose numatyta apimtimi ir turiniu neatlygintinai perleidžia **Užsakovui** (įskaitant, bet neapsiribojant **Užsakovo** teise be atskiro **Rangovo** ar projektą parengusio asmens sutikimo naudoti jį savo nuožiūra, kopijuoti, perleisti tretiesiems asmenims ir kt.). **Rangovas** ar statinio projektą parengęs asmuo neturi teisės be atskiro rašytinio **Užsakovo** sutikimo perleisti statinio projektą bet kuriam trečiajam asmeniui, be atskiro rašytinio **Užsakovo** leidimo ir (ar) sutikimo neturi teisės naudoti projekto ar atskirų jo dalių projektuodamas kitus objektus, skelbdamas apie atliktus darbus visuomenės informavimo priemonėse, reklamuodamas savo darbus ir kt. Už šiame punkte numatytų sąlygų tinkamą vykdymą atsakingas **Rangovas**. Šio papunkčio sąlygos

galioja su sąlyga, kad **Užsakovas** yra atsiskaitęs su **Rangovu** už jo parengtą ir **Užsakovui** perduotą statinio projektą.

9. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (pirkimo sutarties sąlygų įvykdymas)

9.1. **Rangovas** įsipareigoja Sutarties Bendrosios dalies 16.3 papunktyje nustatytu terminu pateikti **Užsakovui** galiojančią Sutarties specialiosios dalies 4.1 papunktyje nurodytą banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą ne mažesnei kaip 10 (dešimt) % sumai nuo Sutarties kainos be PVM, kurio galiojimo terminas būtų 2 (dvejais) mėnesiais ilgesnis nei bendras Sutarties specialiosios dalies 5.2 ir 5.8 papunkčiuose nurodytas terminas.

9.2. **Rangovas**, ne vėliau kaip likus 20 (dvidešimt) darbo dienoms iki banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto galiojimo pabaigos savo sąskaita privalo pratęsti ar pateikti naują banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, jeigu jų galiojimas pasibaigtų anksčiau negu bus užbaigti Sutartyje nurodyti darbai arba iš konkrečių aplinkybių galima bus numanyti, kad darbai nebus užbaigti galiojant banko garantijai arba draudimo bendrovės laidavimo raštui. Šis reikalavimas, **Užsakovo** sprendimu, gali būti netaikomas tuo atveju, jei garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto pratęsimo poreikį įtakojo aplinkybės nepriklausančios nuo **Rangovo** valios.

9.3. Sutarties specialiosios dalies 4.1 papunktyje nurodyta banko garantija ar draudimo bendrovės laidavimo raštas privalo atitikti Sutarties 8 priede pateiktų formų turiniui. **Užsakovas** nepriims pateiktos banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo rašto, neatitinkančių Sutarties 8 priede nustatytose formose nustatytam turiniui.

9.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas **Rangovui** (jei jis to pageidauja) per 2 (dvi) savaites (arba kitu garantijoje ar laidavimo rašte nustatytu terminu) nuo jo galiojimo pabaigos.

9.5. Sutarties bendrosios dalies 16.2 punkto sąlygos netaikomos.

9.6. **Rangovas** privalo padidinti Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, kad ji būtų ne mažesnė, negu Specialiosiose sąlygose nurodytas procentinis dydis nuo Sutarties kainos be PVM, ir pateikti tą patvirtinančius dokumentus **Užsakovui** per 10 darbo dienų nuo Susitarimo, pagal kurį padidėja Sutarties kaina, sudarymo dienos. **Rangovas** privalo tokia pačia tvarka padidinti Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą kiekvieną kartą, kai padidėja Sutarties kaina. Šio punkto reikalavimai, **Užsakovo** sprendimu, gali būti netaikomi tuo atveju, kai Sutarties kaina didinama dėl papildomų darbų vykdymo, Šalims sudarius dėl jų vykdymo susitarimą

10. Privalomas draudimas

10.1. Sutarties bendrosios dalies 10.2.1 papunkčio sąlygos pakeičiamos taip: **Rangovas** įsipareigoja per 7 darbo dienas nuo Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos pateikti **Užsakovui** galiojančią dokumentą (draudimo bendrovės išduotą laidavimo raštą arba kredito įstaigos garantiją), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas **Rangovo** nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl **Rangovo** kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą **Statinio naudotojui**. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentų statinio statybos kainos. **Užsakovas** turi teisę pareikalauti iš **Rangovo** pateikti įrodymus, kad dokumentas, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, yra galiojantis.

10.2. Sutarties bendrosios dalies 10.2.2 papunkčio sąlygos pakeičiamos taip: 10.2.2 dokumente, užtikrinančiame **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, privalo būti įrašyta, kad laiduotojas arba garantas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio apie **Rangovo** garantinių įsipareigojimų nevykdymą iš **statinio naudotojo** gavimo, sumokėti **statinio naudotojui** sumas (neviršijant užtikrinimo sumos), reikalingas apmokėti už statybos defektų, nustatytų statinio garantiniu laikotarpiu, pašalinimą, pinigus pervedant į pranešime nurodytą sąskaitą.

10.3. Sutarties bendrosios dalies 10.2.2.1 ir 10.2.2.2 papunkčių sąlygos netaikomos.

10.4. Kitos sąlygos numatytos Sutarties bendrojoje dalyje.

11. Šalių atsakomybė

11.1. **Rangovas** įsipareigoja, pavėlavęs Sutarties specialiosios dalies 9.2 papunktyje nustatytu terminu ir sąlygomis pateikti **Užsakovui** banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, mokėti **Užsakovui** 0,05 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną.

11.2. **Rangovas** įsipareigoja, pavėlavęs Sutarties specialiosios dalies 10.1 papunktyje nustatytu terminu ir sąlygomis pateikti **Užsakovui** galiojantį dokumentą (draudimo bendrovės išduotą laidavimo raštą arba kredito įstaigos garantiją), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, mokėti **Užsakovui** 0,05 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną.

11.3. **Rangovui** pažeidus Sutarties specialiosios dalies 8.7-8.11 papunkčiuose nustatytus reikalavimus, **Rangovas** privalo sumokėti **Užsakovui** 2 000 Eur (dviejų tūkstančių eurų) dydžio baudą ir neatlygintinai ištaisyti visus nustatytus pažeidimus ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) dienų.

11.4. Kitos atsakomybės sąlygos numatytos Sutarties bendrojoje dalyje ir Sutarties Specialiosios dalies 4 ir 8 punktuose.

12. Subrangovai

12.1. Tiekėjas Sutarties vykdymui planuoja pasitelkti šiuos ūkio subjektus:

12.1.1. UAB „SRP Projektas“, į.k. 300043111, kuriam perduodama projektavimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų atlikimo dalis (3,91 % nuo visos Sutarties apimties);

12.1.2. Nežinomas, kuriam perduodama inžinerinių tinklų įrengimo darbų dalis (5,30 % nuo visos Sutarties apimties).

12.2. Darbus, kuriuos **Rangovas** Pasiūlyme numatė perduoti ūkio subjektams, gali vykdyti tie ūkio subjektai, kuriuos Rangovas iš anksto nurodė teikdamas Pasiūlymą ir / ar tie ūkio subjektai, apie kuriuos **Rangovas Užsakovui** pranešė iki Sutarties vykdymo pradžios ir / ar tie ūkio subjektai, kuriuos Rangovas darbams vykdyti pasitelks Sutartyje nustatyta tvarka.

12.3. Tuo atveju, kai Įstatymai nedraudžia asmeniui tapti Subrangovu Sutarties vykdymo tikslais, **Rangovas** turi teisę įtraukti tokį savo ar Subrangovo pasirinktą Subrangovą į Subrangovų sąrašą Sutarties specialiosios dalies 12.1 punkte gavus raštišką **Užsakovo** pritarimą.

12.4. **Rangovas** turi teisę pakeisti tokį Subrangovą kitu Subrangovu bet kuriuo metu kai **Rangovas Užsakovui** pateikia prašymą dėl Subrangovo, kuris nurodytas Sutartyje, keitimo ar naujo Subrangovo pasitelkimo, bei gauna raštišką **Užsakovo** sutikimą dėl pasirinkto Subrangovo pakeitimo ar naujo Subrangovo pasitelkimo. Kartu **Rangovas Užsakovui** taip pat turi pateikti rašytinio pranešimo, pateikto Subrangovui, nurodytam Sutartyje, kuriuo jis informuojamas apie jo pakeitimo faktą ir numatomą pakeitimo datą, kopiją, naujai pasitelkiamo Subrangovo atitiktį Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniais reikalavimams pagrindžiančius dokumentus bei ketinimų protokolus. Šalys susitaria, kad Šalims įvykdžius visas šiame punkte nurodytas sąlygas, atskiras susitarimas dėl Sutarties pakeitimo nebus sudaromas, o Šalių viena kitai pateikti šiame punkte nurodyti dokumentai yra laikomi neatskiriama Sutarties dalimi.

12.5. **Rangovas** privalo užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį darbus atliekantys ūkio subjektai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, būtinas tinkamam darbų vykdymui.

13. Kitos nuostatos:

13.1. **Statinio naudotojas** – Lietuvos kariuomenė, biudžetinės įstaigos kodas 188732677, Šv. Ignato g. 8, Vilnius. Statybos defektų, atsiradusių statinio garantiniu laikotarpiu, nustatymą dalyvaujant **Užsakovui**, organizuoja Infrastruktūros valdymo agentūra. Kilus ginčams dėl statybos defektų, nustatytų garantiniu laikotarpiu, ir neišsprendus jų derybų būdu, jie bus nagrinėjami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal statinio naudotojo buveinės vietą;

13.2. Statinio statybos techninę priežiūrą vykdo Infrastruktūros valdymo agentūros paskirtas statinio statybos techninės priežiūros vadovas. Specialioji statybos techninė priežiūra bus vykdoma pagal poreikį.

13.3. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialioji dalis, jos priedai ir Sutarties bendroji dalis bei Centrinės

viešųjų pirkimų informacinės sistemos priemonėmis (Pirkimo Nr. 719794) paskelbto Konkurso sąlygos, paaiškinimai ir **Rangovo** pateiktas Pasiūlymas. Jeigu tarp Sutarties specialiosios ir bendrosios dalies sąlygų yra prieštaravimų, taikomos Sutarties specialiosios dalies sąlygos.

13.4. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais (po vieną kiekvienai Šaliai). Abu Sutarties tekstai yra autentiški ir turi vienodą teisinę galią.

13.5. **Rangovas** skiria Sutarties vykdymui kontaktinį asmenį: [redacted]

13.6. **Užsakovas** skiria Sutarties vykdymui kontaktinį asmenį [redacted]

13.7. **Užsakovo** paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal VPI 86 straipsnio 9 dalies nuostatas: [redacted]

13.8. Šia Sutartimi **Rangovas** įgaliojamas užtikrinant Statybos įstatymo 22¹ straipsnio 3 ir 4 dalyse nustatytą, įskaitant statybvietėje esančių asmenų tapatybės identifikavimo, kodų ar tapatybės priemonių turėjimą ir jų pateikimą teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka, reikalavimų laikymąsi. **Rangovui** tenka visa atsakomybė dėl šiame punkte nustatytų pareigų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo.

14. Sutarties priedai

14.1. 1 priedas „*Programinė užduotis vietinės reikšmės (vidaus) kelio „B“ atkarpos 5-6 statybos Rūdninkų karinio poligono teritorijoje projektiniams pasiūlymams rengti*“, 12 lapų.

14.2. 2 priedas „Pasiūlymas“ (Rangovo konkurso pasiūlymas).

14.3. 3 priedas „Darbų ir paslaugų atlikimo kalendorinis grafikas“.

14.4. 4 priedas „Kalendorinis apmokėjimo už projektavimo paslaugas grafikas“, 1 lapas.

14.5. 5 priedas „Suteiktų paslaugų aktas“ (F-1 forma), 1 lapas;

14.6. 6 priedas „Atliktų darbų aktas“ (F-2 forma).

14.7. 7 priedas „Pažyma apie atliktų darbų vertę ir išlaidas“ (F-3 forma).

14.8. 8 priedas „Atlikimo užtikrinimo formos“.

15. Užsakovo rekvizitai

Infrastruktūros valdymo agentūra
Giedraičių g. 41-101, LT-09303 Vilnius
Kodas 188743887
Tel. 8 5 210 3744
El. paštas iva.info@kam.lt
A.s. LT444040063610000917 VIKSVA sistemoje;
A.s. LT984040063610000915 VIKSVA sistemoje (sutarčių užtikrinimai, delspinigiai, baudos).

16. Rangovo rekvizitai

UAB „Fegda“
Geologų g. 12, LT-02190 Vilnius
Kodas 110801759
PVM mokėtojo kodas LT108017515
Tel. +37052306234
El. paštas info@fegda.lt
A.s. LT272150051000011527
OP Corporate Bank plc, Lietuvos filialas,
Banko kodas 21500

Užsakovas
Direktorius
Giedrius Vanagas

Rangovas
Generalinis direktorius
Jonas Jablonskis

STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

II. BENDROJI DALIS

Šalių pareiškimai

Šalys pareiškia ir garantuoja, kad:

- Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje nurodytus įsipareigojimus nurodyta statybų darbų apimtimi ir terminais;
- Sutartį sudarė nepažeisdamos ir neturėdamos tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos (toliau – LR) teisės aktų bei jų veiklą reglamentuojančių dokumentų bei sutartinių įsipareigojimų;

Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

- pilnai susipažino su visa informacija, susijusia su Sutarties dalyku bei kita jo reikalavimu **Užsakovo** pateikta dokumentacija, reikalinga Sutarties pagrindu prisiimamiems įsipareigojimams įvykdyti bei statybos darbams atlikti, ir ši dokumentacija bei joje pateikta informacija yra visiškai ir pilnai pakankama tam, kad **Rangovas** galėtų užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi prisiimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę;
- jis pats bei jo sutartinius įsipareigojimus vykdančios ir statybų darbus atliekančios asmenys (toliau – subrangovai) turi visas licencijas, leidimus, atestatus, kvalifikacinius pažymėjimus, taip pat visą kitą reikiamą kvalifikaciją ir kompetenciją statybos darbams ir įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutartyje įvykdyti;
- jis turi visas technines, intelektualines, fizines bei bet kokias kitas galimybes ir savybes, reikalingas ir leidžiančias jam deramai vykdyti Sutarties sąlygas bei užtikrinti aukščiausią atliekamų statybos darbų kokybę;
- jis neturi jokių išiskolinimų ar įsipareigojimų jokiems tretiesiems asmenims, kurie kliudytų tinkamai vykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, ir įsipareigoja neprisiimti tokių įsipareigojimų visu šios Sutarties galiojimo laikotarpiu;
- statybos darbus atliks griežtai laikantis reikalavimų, įtvirtintų LR civiliniame kodekse, LR statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose (STR) bei kituose LR teritorijoje galiojančiuose teisės aktuose.

Šalys pareiškia ir garantuoja, kad kiekvienas aukščiau nurodytų pareiškimų Sutarties sudarymo dieną yra teisingas.

1. Sutarties aiškinimas ir vartojamos sąvokos

1.1. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

1.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamas žodine reikšme.

1.3. Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jei Sutartyje nenurodyta kitaip.

1.4. Sutartyje vartojamos sąvokos:

1.4.1. **Sutarties dokumentai** – Sutartis, papildomi raštiški susitarimai, techninis arba darbo projektai, Sutarties priedai, įskaitant darbų atlikimo kalendorinį grafiką, darbų priėmimo-perdavimo aktai ir visi kiti su šios Sutarties vykdymu susiję dokumentai.

1.4.2. **Statybos darbai** – visi darbai, atliekami statant (rekonstruojant, remontuojant) arba griauinant statinį (žemės kasimo, mūrijimo, betonavimo, montavimo, pamatų ir stogų įrengimo, stalių, apdailos, įrenginių paleidimo ir derinimo).

1.4.3. **Darbų atlikimo kalendorinis grafikas** – dokumentas, kuriame pateiktas laikotarpis ar terminai, per kuriuos **Rangovas** turi atlikti Statybos darbus;

1.4.4. **Statybos darbų pradžia** – data, kurią statinio statybos techninis prižiūrėtojas įrašo į statybos darbų žurnalą, kai **Rangovas** po statybvietės priėmimo pradeda vykdyti bet kuriuos statybos darbus arba kita Sutarties specialiojoje dalyje numatyta data.

1.4.5. **Statybos darbų baigimo data** – diena, statinio statybos techninis prižiūrėtojas statybos darbų žurnale įrašo „statybos darbai baigti“.

1.4.6. **Sutarties įvykdymas** – pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, bus atliktos **Užsakovo** organizuojamos statinio pripažinimo baigtu statyti procedūros, ištaisyti statybos metu nustatyti defektai ir pasirašyti darbų priėmimo – perdavimo aktai, teisės aktų nustatyta tvarka bus surašytas statybos užbaigimo aktas ar statytojo (užsakovo) pateikta deklaracija apie statybos užbaigimą bus užregistruota, **Užsakovui** perduoti visi su statyba susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti **Užsakovas** ir **Rangovui** perdavus statybvietę statinio naudotojui.

1.4.7. **Statinio pripažinimas baigtu statyti** – **Užsakovo** vykdomos statinio pripažinimo baigtu statyti procedūros, kurias vykdo krašto apsaugos ministro įsakymu sudaryta statinių pripažinimo baigtais statyti komisija.

1.4.8. **Statinių pripažinimo baigtais statyti komisija** – krašto apsaugos ministro įsakymu sudaryta komisija, kuri surašo Statinio pripažinimo baigtu statyti aktą ir patvirtina, kad statinys yra baigtas statyti ir teisės aktų nustatyta tvarka gali būti teikiamas prašymas išduoti statybos užbaigimo aktą arba teikiama deklaracija apie statybos užbaigimą.

1.4.9. **Papildomi darbai** – tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbai.

1.4.10. **Statinio naudotojas** – Sutarties specialiojoje dalyje nurodyta krašto apsaugos sistemos institucija, patikėjimo (ar kitais teisėtais pagrindais) teise valdanti ir naudojanti statomą (rekonstruojamą, remontuojamą) statinį.

1.4.11. **Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai** – tai Sutarties nustatyta tvarka apskaičiuota ir neginčijama pinigų suma, kurią Sutarties šalis įsipareigoja sumokėti kitai šaliai, jeigu prievolė neįvykdyta arba netinkamai įvykdyta.

1.4.12. **Gavėjas** – statinio naudotojas ir kitos krašto apsaugos sistemos institucijos ir jų padaliniai.

1.5. Kitos sutartyje vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Statybos reglamentuose ir kituose teisės aktuose nurodytas sąvokas.

1.6. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių skaičiavimas pradedamas nuo kitos dienos, kai suėjo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminas ir baigiamas Sutarties šaliai įvykdžius įsipareigojimus (paskutinė skaičiavimo diena yra laikoma įsipareigojimų įvykdymo diena) arba nutraukus sutartį.

1.7. Jeigu mokėjimų terminas sutampa su ne darbo diena Lietuvos Respublikoje, tai pagal Sutartį mokėjimų terminas yra artimiausia po ne darbo dienos einanti darbo diena.

2. Sutarties objektas

2.1. **Rangovas** įsipareigoja pagal Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atlikti statybos darbus (toliau – darbai), įvardintus Sutarties specialiojoje dalyje.

2.2. **Užsakovas** įsipareigoja tinkamai atliktus ir Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atitinkančius darbus priimti ir už juos sumokėti **Rangovui** sutartyje (jos prieduose) nustatyta tvarka ir sąlygomis.

3. Sutarties kaina ir kainodaros taisyklės

3.1. Sutarties kaina – Sutarties specialiojoje dalyje nurodyta pinigų suma, kurią **Užsakovas** Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais įsipareigoja sumokėti **Rangovui** už visus tinkamai atliktus darbus, numatytus Sutartyje. Šiai Sutarčiai yra taikomas Sutarties specialiojoje dalyje nustatytas kainodaros būdas. Sutarties specialiosios dalyje nurodyta Sutarties kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o **Rangovas** turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos (*pavyzdžiui pagal Sutarties dokumentus numatyta vietoje senų ir netinkamų naudoti laiptų įrengti naujus, tačiau Sutarties dokumentuose nebuvo numatyti senų laiptų demontavimo ir kiti su tuo susiję darbai (statybinių atliekų išvežimas ir kt.). Šiuo atveju bus laikoma, kad senų laiptų demontavimo darbai ir kiti su tuo susiję darbai yra įskaičiuoti į naujų laiptų įrengimo kainą ir atitinkamai ir į Sutarties kainą, o už juos papildomai Rangovui nebus apmokama*).

3.2. Sutarties kaina nurodoma su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau - PVM) (jeigu taikoma).

3.3. Atliekamų darbų apimtys konkrečioms metams nurodomos Sutarties prieduose. Likusieji (neatlikti) darbai atliekami tik atsižvelgiant į konkrečioms kalendoriniams metams sutarties vykdymui numatytą finansavimą ir Šalis pasirašant susitarimą/us dėl Sutarties priedo, kuriame nustatomos tais metais atliekamų darbų apimtys ir darbų įvykdymo terminas, pakeitimo. Minėto/ų susitarimo/ų pasirašymą, kai yra žinomas konkrečioms metams sutarties vykdymui numatytas finansavimas, inicijuoja Užsakovas. Šalių pasirašyti susitarimai tampa neatskiriama sutarties dalimi. (Šis papunktis gali būti detalizuojamas Sutarties specialiojoje dalyje, o taikomas, jeigu sutarties trukmė ilgesnė nei vieneri finansiniai metai).

3.4. Į bendrą Sutarties kainą yra įskaičiuota darbų, numatytų Sutarties specialiojoje dalyje, kaina, įskaitant darbo jėgos, įrenginių, mechanizmų darbo ir medžiagų kainą, statinio/ų projekto/ų parengimo (kai Sutarties specialiojoje dalyje juos numatyta parengti), kadastrinių matavimų (žemės sklypų ir/ar statinių) atlikimo ir kadastrinių bylų suformavimo, visas su dokumentų, kurių reikalauja **Užsakovas**, rengimu bei pateikimu, susijusias išlaidas, aprūpinimo įrankiais, reikalingais darbams atlikti, išlaidas. Į bendrą Sutarties kainą taip pat įskaičiuotos mokesčių, draudimo, garantijų, transportavimo, apsaugos ir visos kitos, su darbų atlikimu susijusios, įmanomos išlaidos.

3.5. Sutarties kaina negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus.

3.6. Sutarties kaina gali būti peržiūrima (keičiama) šiais atvejais:

3.6.1. kai po Sutarties pasirašymo pasikeičia PVM tarifas. Tokiu atveju kaina keičiama atsižvelgus į pasikeitusio PVM tarifo dydį, o kainos pokyčio dydis yra proporcingas mokesčio tarifo pokyčio dydžiui. Perskaičiuojant sutarties kainą, perskaičiuojama tik tų darbų, kurie yra neatlikti ir bus atliekami tik po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos, kaina;

3.6.2. kitais Sutarties specialiojoje dalyje nustatytais atvejais ir tvarka.

3.7. Sutarties kainą peržiūrint antrą ir vėlesnį kartą, perskaičiuojami tik neatlikti pagal Sutartį darbų kiekiai (apimtys).

3.8. Sutarties kaina taip pat gali būti keičiama šiais atvejais (kiekio (apimtys) keitimas):

3.8.1. kai dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį, pvz.: pasiūlyme nurodyti statybos produktai/medžiagos/įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu darbu. Tokiu atveju raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, **Rangovas** pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutartyje nurodytus atitinkamų darbų įkainius, bei siūlymą dėl keistinių darbų, t. y. vietoje nevykdomų darbų siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties bendrosios dalies 3.13.2 papunktįje nurodytus darbų kainų nustatymo būdus, ir, **Užsakovui** įvertinus **Rangovo** siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

3.8.2. kai **Užsakovui** prireikia įsigyti papildomų darbų (įskaitant, bet neapsiribojant, ir Sutarčiai įvykdyti reikalingų darbų (paslaugų), numatytų Sutartyje ar jos prieduose, kiekių padidėjimo atvejį) ar paslaugų, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą;

3.8.3. kai konkrečių darbų atlikimas (įskaitant, bet neapsiribojant, ir Sutarčiai įvykdyti reikalingų darbų, numatytų Sutartyje ar jos prieduose, kiekių sumažėjimo atvejį) ar statybos produktų panaudojimas (ar sumontavimas) tampa nereikalingais dėl:

3.8.3.1. Sutarčiai įvykdyti reikalingų darbų, numatytų Sutartyje ar jos prieduose, kiekių sumažėjimo;

3.8.3.2. projekto (techninio ir/ar darbo), pagal kurį vykdoma statyba, keitimo;

3.8.3.3. pasikeitusių teisės aktų reikalavimų tampa nereikalinga atlikti konkrečius darbus ar panaudoti (sumontuoti) statybos produktus ir Užsakovas priima sprendimą dėl jų atsisakymo;

3.8.3.4. kai Sutarties bendrosios dalies 6.1.5 papunktįje nurodytu atveju **Užsakovas** atsisako konkrečių paslaugų, darbų atlikimo ar statybos produktų panaudojimo (ar sumontavimo);

3.8.4. Kitais Sutarties specialiojoje dalyje nurodytais atvejais.

3.9. Sutarties kaina gali būti pakeista (didinama arba mažinama) tik tuo atveju, jeigu darbų apimtys (kiekis) skiriasi daugiau kaip *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu procentiniu dydžiu*, skaičiuojant

nuo pradinės Sutarties vertės (kainos). **Rangovui** sumokama tik suma, viršijanti *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą procentinį dydį*.

3.10. Dėl Sutarties bendrosios dalies 3.6 ir 3.8 papunkčiuose išvardytų priežasčių pasikeitusi Sutarties kaina yra perskaičiuojama ir įforminama raštu Šalims pasirašius susitarimą ir pridėjus prie jo Šalių pasirašytus atliktų darbų aktus, pažymas apie darbų ir išlaidų vertę ir kitus reikalingus dokumentus pagrindžiančius Sutarties kainos pasikeitimą. Šalių pasirašyti susitarimai tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

3.11. Rizikos, perduodamos **Rangovui**:

3.11.1. Užsienio valiutų kursų svyravimo, teisės aktų pasikeitimo (išskyrus Sutartyje numatytas išimtis), statybos produktų, įrenginių ir medžiagų pabrangimo (išskyrus Sutartyje numatytas išimtis);

3.11.2. Sutarties sustabdymo ir nepalankių meteorologinių sąlygų rizikos tenka **Rangovui** (taikoma jei nurodyta Sutarties Specialiojoje dalyje).

Rangovas patvirtina, kad visas rizikas yra įvertinęs, pateikdamas savo pasiūlymą (konkursui/deryboms).

3.12. Peržiūra ir (ar) kiekio (apimties) keitimas (Sutarties keitimas) privalo atitikti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje ir Kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje (toliau – Metodika), patvirtintoje Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95, nustatytas sąlygas.

3.13. **Papildomi darbai**:

3.13.1. Už darbus, kuriuos **Rangovas** atlieka savarankiškai, be **Užsakovo** leidimo, nukrypdamas nuo Sutarties, neatlyginama. **Užsakovui** pareikalavus, **Rangovas** privalo, per **Užsakovo** nurodytą terminą pašalinti be **Užsakovo** leidimo atliktus darbus;

3.13.2. **Užsakovas**, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainas (keičiant darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vieno darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

3.13.2.1. pritaikant tiekėjo (**Rangovo**) pasiūlyme nurodytus darbų įkainius;

3.13.2.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio.

Pavyzdžiui, tinkavimo įkainį išskaičiuojant iš sutartyje numatyto „Tinkavimas, glaistymas, dažymas“ darbo įkainio;

3.13.2.3. pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus pagrindžia ir nustatyto **Užsakovas**.

Pavyzdžiui, sutartyje numatyti 1 mm storio skardos palangių apskardinimo darbai. Paaiškėjus, kad reikia atlikti papildomus apskardinimo darbus (apskardinti angokraščius ar papildomus parapetus ir panašiai) galima pritaikyti tokį skardinimo įkainį;

3.13.2.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statybvietsės ir pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas

3.14. Apie papildomų darbų atlikimo poreikį šalys viena kitą privalo informuoti ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo tokio poreikio atsiradimo dienos;

3.15. Jeigu atlikti papildomus darbus siūlo **Rangovas**, papildomų darbų būtinumą **Rangovas** visais atvejais turi būtų pagrįsti dokumentais, kurie turi būti pateikti vertinimui **Užsakovui**;

3.16. Jei **Rangovas** atlieka darbų, nurodytų Sutartyje, daugiau nei buvo numatyta, laikoma, kad tie darbų kiekiai buvo įskačiuoti į mokėtiną pagal sutartį kainą, t. y. nepriklausomai nuo atliktų darbų apimties, Sutarties kaina negali būti keičiama. Didesni **Rangovo** pagal Sutartį atliktų darbų kiekiai (apimtys), nesant sutarties Šalių raštiško susitarimo dėl jų atlikimo, nelaikomi (nepripažįstami) papildomais darbais (nepriklausomai nuo to ar šie darbai yra būtini šiai Sutarčiai įvykdyti ar ne) ir šalys sutaria kad tokie darbai laikomi atliktais Rangovo pastangų ir išteklių (piniginių, materialinių ir/ar kitų) sąskaita, o **Užsakovas** už šiuos darbus Rangovui nemoka.

4. Mokėjimo sąlygos

4.1. Mokėjimai už atliktus darbus vykdomi pagal **Rangovo** pateiktas PVM sąskaitas – faktūras, Šalims pasirašius atliktų darbų aktus ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę ir tik esant galiojančiam

(išskyrus Sutarties specialiojoje dalyje numatytas išimtis) **Rangovo** pateiktam sutarties įvykdymo užtikrinimui.

4.2. **Užsakovas** už atliktus darbus (darbų etapus) sumoka per 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos, išskyrus Sutarties bendrosios dalies 4.3. papunktyje numatytą atvejį.

4.3. **Užsakovo** sprendimu **Rangovui** avansu gali būti sumokama iki 30 (trisdešimt) proc. Sutarties kainos be PVM, jeigu **Užsakovas** turi tam numatytą lėšų, o **Rangovui** yra būtina įsigyti medžiagas arba įrangą konkrečioms darbams atlikti. Tokiu atveju **Rangovas** ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo **Užsakovo** pranešimo turi pateikti **Užsakovui** banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą visai avanso sumai bei draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą, kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis. **Užsakovas** sumoka **Rangovui** avansą per 30 (trisdešimt) dienų nuo avansinio mokėjimo sąskaitos gavimo dienos, **Rangovui** pateikus banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą visai avanso sumai. **Užsakovo** avansu sumokėta suma **Rangovui** užskaitoma kaip išankstinis apmokėjimas už atliktus darbus. **Rangovo** prašymu, avanso užskaitymas gali būti vykdomas dalimis, užskaitant po 30 (trisdešimt) proc. iš **Rangovui** mokėtinų sumų už atliktus darbus (nesusijusių su avansu), kol bus padengta visa **Rangovui** avansu sumokėta suma. Tolesni mokėjimai atskaičius avansą vykdomi vadovaujantis **Užsakovo** priimtais atliktų darbų aktais ir pagal pateiktas PVM sąskaitas – faktūras.

4.4. Sutarties 4.3 papunktyje nurodytuose banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte, kuri/is pateikiamas **Užsakovui**:

4.4.1. privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1 – 19.1.3.10 papunkčiuose išvardintų pagrindų arba kad **Rangovas** ne pagal paskirtį naudoja (panaudojo) avansu sumokėtą sumą, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** sumą, neviršijant laidavimo/garantijos sumos, pinigų pervedant į **Užsakovo** sąskaitą.

4.4.2. Negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą (Toks/ia laidavimo raštas ar garantija nebus priimami).

4.4.3. Negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Rangovu** Sutartis nutraukta teisėtai arba kitaip leistų garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei nemokėti (arba vilkinti mokėjimą) garantija ar laidavimu užtikrinamos (laiduojamos) sumos.

4.4.4. banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas turi galioti 2 (dvejais) mėnesiais ilgiau nei Sutartyje ar jos prieduose nustatytas visų darbų atlikimo terminas.

4.5. Avansinio apmokėjimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas, neatitinkantys Sutarties bendrosios dalies 4.4 papunktyje nustatytų reikalavimų ir **Rangovui** nepateikus patvirtinimo iš draudimo bendrovės, kad laidavimo raštas yra galiojantis, nebus priimami. Tokiu atveju bus laikoma, kad **Rangovas** avansinio apmokėjimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto nepateikė **Užsakovui** ir bus taikomas Sutarties 4.6 papunktis.

4.6. **Rangovui** nepateikus avansinio apmokėjimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto Sutarties 4.4 papunktyje nustatytais sąlygomis, **Rangovas** privalo visus Sutartyje numatytus sutartinius įsipareigojimus įvykdyti Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir terminais be avansinio mokėjimo. Tokiu atveju **Užsakovas** už atliktus darbus su **Rangovu** atsiskaito Sutarties bendrosios dalies 4.1 ir 4.2 papunkčiuose nustatyta tvarka.

4.7. **Užsakovas** paskutinį mokėjimą, kurį sudaro ne mažesnė nei 5 procentų nuo Sutarties kainos su PVM suma, **Rangovui** už atliktus darbus atlieka tik tada kai **Rangovas** pateikia **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumentą (Sutarties bendrosios dalies 10.2 papunktis) ir kai teisės aktų nustatyta tvarka statyba laikoma užbaigta (surašomas statybos užbaigimo aktas, pateikiama deklaracija apie statybos užbaigimą ir kt.). **Rangovui** nepateikus **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumento, visa sulaikyta suma ar jos dalis grąžinama **Rangovui** tik po to kai sueis pirmieji 3 (trys) statinio garantinio termino metai. Kai **Rangovas** nepateikia **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų užtikrinimo dokumento Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis, **Užsakovas** turi teisę iš sulaikytos sumos apmokėti darbų defektų šalinimo išlaidas, jeigu **Rangovas** atsisako ar

nevykdo (per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus) pareigos šalinti garantiniu laikotarpiu nustatytus defektus ir šiuos defektus pašalinus **statinio naudotojui** ar **Užsakovui**.

4.8. Papildomos mokėjimo sąlygos gali būti nurodomos Sutarties specialiojoje dalyje.

4.9. **Užsakovui** vėluojant atsiskaityti už atliktus darbus, taikomos Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo nuostatos.

4.10. **Užsakovas** numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais (subrangovais) galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. **Užsakovas** ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties įsigaliojimo dienos raštu informuoja subtiekėjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekėjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą **Užsakovui**. Tais atvejais, kai subtiekėjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp **Užsakovo**, **Rangovo** ir jo subtiekėjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka, kurioje numatoma teisė **Rangovui** prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtiekeju (punkto sąlygos taikomos jei nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje).

5. Rangovo teisės ir pareigos

5.1. **Rangovas** turi teisę:

5.1.1. įrengti statybvietėje visus laikinus statinius, kurie reikalingi darbams atlikti ir medžiagoms saugoti;

5.1.2. laikydamasis saugos bei visų kitų norminių, taip pat **Užsakovo** vidaus teisės aktų reikalavimų, patekti į statybvietę, iškrauti, priimti ir sandėliuoti darbams reikalingas statybines medžiagas, gaminius, įrenginius, komplektuojamąsias detales ir statybos techniką.

5.1.3. užbaigti darbus anksčiau sutarto termino tik gavęs raštišką **Užsakovo** sutikimą.

5.2. **Rangovas** įsipareigoja:

5.2.1. prieš pradėdamas vykdyti darbus, gauti visus reikiamus leidimus, licencijas ir suderinimus;

5.2.2. Sutartyje ir jos prieduose nustatytu laiku ar terminais pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir Sutartyje nustatyta tvarka perduoti **Užsakovui** visus Sutartyje nurodytus darbus ir savo sąskaita ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo ir/ar per statinio garantinį laikotarpį;

5.2.3. iš anksto raštu pateikti **Užsakovui** statybvietėje dirbsiančių **Rangovo** ir subrangovų darbuotojų sąrašus;

5.2.4. konkurso pasiūlyme nurodytų subrangovų pakeitimas galimas tik iš anksto raštu suderinus su **Užsakovu** ir tik tada jeigu naujas subrangovas atitinka ne žemesnius kvalifikacinius reikalavimus, kaip ir prieš tai buvęs subrangovas. Subrangovo pakeitimas kitu subrangovu įforminamas rašytiniu Sutarties pakeitimu;

5.2.5. darbų atlikimui, esant reikalui, savo sąskaita ir jėgomis gauti leidimus arba sutikimus atlikti darbus apsauginėse zonose (elektros tinklų, ryšių linijų, magistralinių vamzdinių), nutiestų požeminių komunikacijų vietose, ir kt. iš trečiųjų asmenų;

5.2.6. atlikdamas darbus, juos organizuoti taip, kad netrikdytų įprasto **Užsakovo** (statinio naudotojo/ų) darbo ;

5.2.7. darbus atlikti pagal Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą projektinę dokumentaciją ir Lietuvos Respublikos (toliau – LR) teisės aktuose nustatytus reikalavimus;

5.2.8. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, raštu informuoti **Užsakovą** apie pastebėtas klaidas, netikslumus projektinėje dokumentacijoje;

5.2.9. savalaikiai, savo sąskaita, užsisakyti ir atsivežti visas medžiagas, mechanizmus, kranus ar kitą techniką, reikalingus darbams pagal Sutartį atlikti;

5.2.10. nedelsiant raštu informuoti **Užsakovą** apie visus vykdant Sutartį patiriamus sunkumus, darbų atlikimo uždelimą (numanomą trukmę ir priežastis), jeigu dėl šių dalykų **Rangovas** nespės iki galutinio darbų atlikimo termino įvykdyti savo Sutartinių prievolių;

5.2.11. darbų vykdymui naudoti medžiagas, priemones ir įrenginius, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje ir teisės aktuose jiems nustatytus reikalavimus;

5.2.12. laiku ir tinkamai informuoti **Užsakovą** apie atliktų darbų etapus bei apie atliktų darbų priėmimo-perdavimo datą bei laiku pateikti **Užsakovui** atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus bei darbų atlikimo dokumentaciją;

5.2.13. **Užsakovui** nurodžius, atidengti konstrukcijas, atlikti konstrukcijų ir kitus bandymus. Jei po to paaiškėja, kad darbai neatitinka galiojančių statybos normų reikalavimų ir/ar projektinės dokumentacijos, visas su tuo susijusias išlaidas (tarp jų ir išlaidas, susijusias su atitinkamų defektų šalinimu) apmoka **Rangovas**;

5.2.14. savo sąskaita ištaisyti (pašalinti) darbų trūkumus, kurie dėl **Rangovo** kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties (įskaitant Sutarties priedus) sąlygų;

5.2.15. naudoti statybvietai tik pagal paskirtį, garantuoti teisėtą bei saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukiamų pavojų. **Rangovas** užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas **Rangovas**, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų. Vadovaudamasis LR teisės aktų reikalavimais, **Rangovas** privalo nurodytais atvejais aptverti statybvietai, kad į ją negalėtų patekti pašaliniai asmenys;

5.2.16. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį darbus atliekantys asmenys, turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingas norint įvykdyti Sutartį;

5.2.17. **Rangovas** atsako už statybvietai, įrenginių, medžiagų apsaugą, taip pat už asmenų ir jų nuosavybės apsaugą tiek darbo vietoje, tiek greta jos ir privalo imtis visų įmanomų ir racionalių priemonių, apsisaugant nuo atliekamiems darbams padarytinų nuostolių, žalos, nepriklausomai nuo jų atsiradimo priežasčių, taip pat apsaugant **Užsakovo** darbuotojus bei kitus trečiuosius asmenis ir jų turtą nuo pavojaus ar žalos, kuri gali kilti dėl netinkamo šių materialinių vertybių saugojimo;

5.2.18. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus **Užsakovo** nurodymus;

5.2.19. dalyvauti statinio pripažinimo baigtu statyti procedūrose ir teikti Statinio pripažinimo baigtu statyti komisijai reikiamus dokumentus;

5.2.20. užtikrinti, kad **Užsakovas** arba kitas jo raštu įgaliotas asmuo, turėtų priėjimą prie visų vykdomų darbų ir suteikti jam visas galimybes apžiūrėti atliekamus darbus, patikrinti ir išbandyti visas naudojamas medžiagas;

5.2.21. padėti ir suteikti galimybę **Užsakovui** ir kitiems *Sutarties specialiojoje dalyje* nurodytiems asmenims susipažinti su visais įrašais statybos darbų žurnale bei medžiagų kokybės deklaracijomis, kad galima būtų tinkamai patikrinti atliekamų darbų kokybę ir apimtis;

5.2.22. dalyvauti statybos užbaigimo procedūrose ir teikti visus reikiamus paaiškinimus ir normatyviniuose dokumentuose nustatytą išpildomąją dokumentaciją, gaminių ir įrenginių techninius pasus, eksploataavimo instrukcijas bei kitus būtinus dokumentus, jei tokių prireiktų;

5.2.23. Užbaigus visus darbus, per 5 dienas pateikti **Užsakovui** normatyviniuose dokumentuose nustatytą išpildomąją dokumentaciją, gaminių ir įrenginių techninius pasus, eksploataavimo instrukcijas, suformuotas kadastrines bylas atlikus kadastrinius matavimus (žemės sklypų ir/ar statinių) ir kitus būtinus dokumentus, taip pat apmokyti **Užsakovo** (naudotojo) personalą dirbti su sumontuota įranga bei garantiniu laikotarpiu aptarnauti sumontuotą įrangą/įrenginius ir kitus dokumentus, kuriuos pagal teisės aktuose nustatytus reikalavimus privaloma pateikti atliekant statybos užbaigimo procedūras.

5.2.24. baigus darbus, išsivežti visus įrankius, medžiagas, mechanizmus, detales ir inventorių, išsivežti šiukšles, susikaupusias darbų atlikimo eigoje, bei palikti darbo vietą sutvarkytą ir švarią, tinkamą tolimesniam naudojimui, naudojant pagal paskirtį;

5.2.25. per **Užsakovo** nustatytą terminą, savo lėšomis atlyginti **Užsakovui** visus nuostolius ar žalą, susidariusius dėl **Rangovo** netinkamo darbų pagal Sutartį įvykdymo arba nevykdymo;

5.2.26. jeigu darbai yra visiškai ar iš dalies finansuojami Europos Sąjungos fondų, tarptautinių finansinių institucijų ar valstybės biudžeto lėšomis, **Rangovas** įsipareigoja visiškai atlyginti **Užsakovo** patirtus nuostolius, kuriuos sąlygojo finansavimo ar jo dalies praradimas dėl netinkamo **Rangovo** sutartinių prievolių vykdymo. Šiuo atveju neginčijami **Užsakovo** nuostoliai lygūs prarasto finansavimo dydžiui;

5.2.27. nutraukus Sutartį dėl **Rangovo** kaltės, atlyginti **Užsakovui** visus jo patirtus nuostolius, įskaitant, bet neapsiribojant kainų skirtumą, susidarantį **Užsakovui** įsigyjant trūkstamus darbus iš trečiųjų asmenų;

5.2.28. kompensuoti **Užsakovui** ar statinio naudotojui komunalinių paslaugų (elektros energijos, šilumos, vandentiekio, šiukšlių išvežimo ir pan.) išlaidas, patirtas dėl **Rangovo** vykdomų darbų. Minėtoms **Užsakovo** (ar statinio naudotojo) išlaidoms kompensuoti tarp **Užsakovo** (arba statinio naudotojo) ir **Rangovo** pasirašoma sutartis (*taikoma jei nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje*) arba kompensavimo sąlygos ir tvarka nustatomi *Sutarties specialiojoje dalyje*;

5.2.29. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose;

5.2.30. Jeigu konkurso metu **Rangovui** buvo sudarytos sąlygos susipažinti su statinio techniniu projektu ir dėl statinio techninio projekto (ar sudėtinių jo dalių) paaiškinimo **Rangovas** nesikreipė konkurso metu, o kreipėsi jau po Sutarties pasirašymo, tokiu atveju **Rangovas** praranda teisę remtis kilusiais neaiškumais dėl statinio techninio projekto (ar sudėtinių jo dalių) norėdamas pagrįsti netinkamą darbų atlikimą, kitus Sutarties sąlygų pažeidimus ar Sutarties sąlygų keitimą;

5.2.31. prieš pradėdamas darbus ar darbų metu atlikti visus tyrimus, kurie yra reikalingi ar gali būti reikalingi, siekiant užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi prisiimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę.

6. Užsakovo teisės ir pareigos

6.1. Užsakovas turi teisę:

6.1.1. bet kuriuo Sutarties vykdymo momentu kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų darbų eigą ir kokybę, Darbų atlikimo kalendorinio grafiko laikymąsi, patikrinti medžiagų, naudojamų darbams, kokybę. Jeigu **Rangovas** nukrypsta nuo techninės užduoties (projektinės dokumentacijos), nesilaiko nustatytų statybos normų ir taisyklių arba kitų prisiimtų įsipareigojimų, **Užsakovas** turi teisę pasinaudoti Sutarties bendrosios dalies 9 skyriuje nurodytomis teisėmis;

6.1.2. pateikti **Rangovui** būtinus nurodymus šioje Sutartyje numatytiems darbams atlikti ir reikalauti jų vykdymo;

6.1.3. kviešti nepriklausomus ekspertus atliktų darbų kokybei įvertinti, kurių išvados Šalims turėtų privalomą reikšmę;

6.1.4. išskaityti **Rangovui** priskaičiuotus Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius iš **Rangovui** mokėtinų sumų;

6.1.5. atsisakyti darbų (jų dalies, įrenginių sumontavimo) vykdymo, jeigu darbų vykdymas tampa netikslingas.

6.1.6. pareikalauti iš **Rangovo** pateikti banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį papildomų darbų atlikimą ir atitinkantį Sutarties bendrosios dalies 16.2 papunktyje nustatytus reikalavimus.

6.2. Užsakovas įsipareigoja:

6.2.1. teisės aktų nustatyta tvarka organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą ir užtikrinti, kad statinio statybos techninis prižiūrėtojas būtų paskirti iki darbų vykdymo pradžios;

6.2.2. priimti pagal Sutartį tinkamai atliktus darbus;

6.2.3. Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis sumokėti **Rangovui** Sutartyje nurodytą kainą už tinkamai atliktus ir perduotus darbus;

6.2.4. pastebėjus ir raštu užfiksavus darbų defektus (trūkumus), nedelsiant pranešti apie tai **Rangovui**.

7. Darbų eiga, įrenginiai ir medžiagos

7.1. **Rangovas** pats organizuoja ir apmoka už visą darbo jėgą, paslaugas, medžiagas, įrangą, įrankius ir mechanizmus, naudojamus šioje Sutartyje numatytiems darbams atlikti. Darbai taip pat apima visų reikalingų leidimų ir licencijų gavimą **Rangovo** sąskaita ir jėgomis, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą **Užsakovui**.

7.2. **Rangovas** yra atsakingas už savo darbuotojų ar savo pasamdytų subrangovų darbuotojų atvežimą į darbų atlikimo vietą ir išvežimą iš jos, už jų apgyvendinimą, išlaikymą, darbuotojų saugą ir sveikatą.

7.3. Naudojamos statybinės medžiagos turi būti kokybiškos ir atitikti LR teisės ir normatyvinių aktų reikalavimus, taikomus tokios rūšies statybos medžiagoms, turi turėti visus reikiamus sertifikatus ir/ar licencijas, atitikties deklaracijas.

7.4. Visa **Rangovo** naudojama darbams atlikti reikalingą įrangą, įrenginiai ir mechanizmai privalo atitikti galiojančių LR teisės aktų reikalavimus.

8. Darbų perdavimas ir priėmimas

8.1. Darbai laikomi priimtais, kai **Rangovas** pagal tarpinius atliktų darbų aktus perduoda darbus, o **Užsakovas** juos priima. Darbai arba kiekviena darbų dalis ar etapas turi būti pilnai baigti ir perduoti **Užsakovui** Sutartyje nustatyta tvarka. Į atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus įtraukiamos visos **Rangovui** pagal Sutarties nuostatas už atliktus darbus mokėtinos sumos.

8.2. **Rangovui** užbaigus visus Sutartyje numatytus darbus ir atlikus statinio pripažinimo baigtu statyti procedūras tarp Šalių pasirašomas Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktas.

8.3. Iki Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymo **Užsakovui** nustačius statybos defektus dėl darbų, kurie jau buvo priimti pagal tarpinius atliktų darbų aktus, **Užsakovas** gali pareikšti **Rangovui** reikalavimą dėl tokių defektų pašalinimo, o **Rangovas**, gavęs tokį reikalavimą, privalo pašalinti reikalavime nurodytus statybos defektus per reikalavime nurodytą terminą.

8.4. **Rangovas**, ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, raštu praneša **Užsakovui** apie numatomą darbų užbaigimą, prašydamas organizuoti jų priėmimą.

8.5. **Užsakovas** pasirašo Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktą *per Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą terminą*, kuris pradedamas skaičiuoti nuo Statinio pripažinimo baigtu statyti akto, kuriuo yra patvirtinta, kad statinys yra baigtas statyti ir teisės aktų nustatyta tvarka gali būti teikiamas prašymas išduoti statybos užbaigimo aktą arba prašymas patvirtinti (kai privaloma) deklaraciją apie statybos užbaigimą, surašymo dienos.

8.6. **Užsakovas** organizuoja statybos užbaigimo procedūras tik po statinio pripažinimo baigtu statyti procedūrų atlikimo. **Užsakovas** turi teisę priimti neginčijamą atliktų darbų dalį, pateikiant motyvuotą rašytinę pretenziją dėl netinkamo darbų atlikimo arba kokybės bei atitikimo Sutarties sąlygoms.

8.7. **Užsakovas** sprendžia ar darbai buvo atlikti pagal šios Sutarties sąlygas ir ar atitinka **Užsakovo** reikalavimus.

8.8. Šalys susitaria, kad Sutartyje nustatyti darbų ir paslaugų atlikimo terminai yra esminė Sutarties sąlyga.

9. Darbų kokybė ir defektų šalinimo tvarka

9.1. Jeigu **Užsakovas**, iki Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos, bet kuriuo metu (nepriklausomai nuo to ar darbai nustatyta tvarka yra priimti ar ne) nustato, kad atlikti darbai turi defektų ar kokybės trūkumų, ar yra atliekami pažeidžiant šioje Sutartyje numatytas sąlygas, jis bet kuriuo metu gali raštu pareikalauti, kad **Rangovas**:

9.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą;

9.1.2. pašalintų darbų trūkumus per nurodytą laiko tarpą;

9.1.3. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą;

9.1.4. neatlygintinai pagerintų atliekamų darbų kokybę;

9.1.5. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus.

9.2. Jeigu tarp **Rangovo** ir **Užsakovo** kyla ginčas dėl darbų trūkumų, kiekviena **šalis** turi teisę reikalauti skirti ekspertizę. Nepriklausomos ekspertizės atlikimą organizuoja **Užsakovas**. Tokiu atveju Ekspertizės išlaidų kompensavimo (ekspertizės išlaidų pasidalijimo ir apmokėjimo) klausimas sprendžiamas vadovaujantis Civilinio kodekso 6.662 straipsnio 5 dalies nuostatomis. **Rangovas** jam tenkančias ekspertizės išlaidas apmoka per 15 dienų nuo reikalavimo iš **Užsakovo** apmokėti ekspertizės išlaidas gavimo dienos.

9.3. Jeigu **Užsakovas** bet kuriuo metu pastebi, kad atlikti darbai turi defektų ar kokybės trūkumų, kurie kelia pavojų žmonių sveikatai, darbo saugai ir aplinkos ar turto saugumui, **Užsakovas** turi teisę pareikalauti **Rangovo** nedelsiant, bet ne vėliau nei per 3 (tris) darbo valandas nuo atitinkamo pranešimo gavimo, sustabdyti darbų, darbų dalies ar darbų etapo vykdymą. Darbai sustabdomi iki tol, kol **Rangovas** neužtikrins žmonių sveikatos, darbo saugos ir aplinkos ar turto saugumo. Pašalinęs priežastis **Rangovas** privalo raštu kreiptis į **Užsakovą**, prašydamas leidimo pratęsti darbų vykdymą.

9.4. Jeigu per **Užsakovo** nurodytus terminus **Rangovas** nepradeda taisyti nekokybiškai atliktų darbų, **Užsakovas** gali sulaikyti mokėjimus ir (arba) ištaisyti nekokybiškai atliktus darbus savo sąskaita (pačiam arba samdant kitus asmenis).

9.5. Dėl pastebėtų darbų trūkumų ar defektų šalinimo Sutarties įvykdymo terminai nekeičiami.

9.6. Pagal Sutartį atliekamų darbų ir teikiamų paslaugų kokybė yra esminė Sutarties sąlyga.

10. Draudimas

10.1. **Rangovas** privalo teisės aktuose nustatyta tvarka ir sąlygomis savo sąskaita apdrausti statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomuosius statybos darbus ir civilinę atsakomybę pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus ir Sutarties bendrosios dalies 16.3 papunktyje nustatytu terminu arba ne vėliau kaip per 7 dienas nuo statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos (*taikoma kai **Rangovas** rengia ir statinio projektą arba Sutarties įsigaliojimo dieną dar nėra gautas statybos leidimas*) pateikti **Užsakovui** statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) tinkamai patvirtintą kopiją. Draudimo sutartis turi galioti terminą, kuris apima statybos laikotarpį nuo vieno statinio apdraustų darbų pradžios iki visų rangovo atliktų darbų rezultato perdavimo **Užsakovui** dienos, o civilinės atsakomybės draudimo apsaugos galiojimo terminas negali būti trumpesnis nei dveji metai nuo darbų rezultato atidavimo naudoti dienos. Statybos darbus ir civilinę atsakomybę privaloma apdrausti atskirai dėl kiekvieno statomo statinio. **Rangovas** savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomąjį statybos darbų ir civilinės atsakomybės draudimą, jeigu jo galiojimas pasibaigtų anksčiau negu nustatyta šiame papunktyje.

10.2. **Rangovo** garantinių įsipareigojimų vykdymo užtikrinimas:

10.2.1. **Rangovas** kartu su Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktu turi pateikti **Užsakovui** galiojantį dokumentą (draudimo bendrovės išduotą laidavimo raštą arba kredito įstaigos garantiją), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas **Rangovo** nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl **Rangovo** kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą **Statinio naudotojui**. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentų (*jeigu Sutarties Specialiojoje dalyje nenurodyta didesnė suma*) statinio statybos kainos. **Užsakovas** turi teisę pareikalauti iš **Rangovo** pateikti įrodymus, kad dokumentas, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, yra galiojantis.

10.2.2. dokumente, užtikrinančiame **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, privalo būti įrašyta, kad laiduotojas arba garantas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio apie **Rangovo** garantinių įsipareigojimų nevykdymą iš **statinio naudotojo** gavimo, sumokėti **statinio naudotojui**:

10.2.2.1. sumą, reikalingą sumokėti už statybos defektų, nustatytų statinio garantiniu laikotarpiu, pašalinimą, pinigus pervedant į pranešime nurodytą sąskaitą;

10.2.2.2. visą likusią laidavimo/garantijos sumą, neišmokėtą Sutarties bendrosios dalies 10.2.2.1 papunktyje numatytu(ais) atveju(ais).

10.2.3. dokumentą/us, užtikrinantį/čius **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, **statinio naudotojui** perduoda **Užsakovas** (*jeigu Sutarties specialiojoje dalyje nenurodyta kitaip*).

10.2.4. **Rangovas**, laiku nepateikęs **Užsakovui** dokumento, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, moka **Užsakovui** 0,1 procento dydžio nuo Sutarties kainos be PVM Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną uždelstą dieną.

10.3. Patirtą žalą, jeigu jos visai arba dalinai nekompensuoja draudikai, privalo atlyginti **Rangovas**.

11. Šalių atsakomybė

11.1. **Rangovas** pilnai atsako už savo ir subrangovų atliktų darbų bei pateiktų įrenginių kokybę, komplektavimą ir jų atitikimą projekte numatytoms techninėms specifikacijoms;

11.2. **Rangovas** užtikrina, kad **Užsakovas** dėl **Rangovo** atliktų darbų neturės teisėtų trečiųjų asmenų pretenzijų dėl patentų, autorių, turtinių teisių ir kitokių nuosavybės teisių pažeidimo ir atsakys prieš trečiuosius asmenis už jo paties padarytus, vykdant darbus, patentų, autorių, turtinių teisių ir kitokių nuosavybės teisių pažeidimus.

11.3. **Rangovas** įsipareigoja:

11.3.1. vėluodamas Sutarties specialiojoje dalyje ar Sutarties prieduose nustatytais terminais užbaigti visus darbus, mokėti **Užsakovui** 0,05 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną;

11.3.2. vėluodamas Sutarties specialiojoje dalyje ar Sutarties prieduose nustatytais terminais atlikti darbų dalį ar darbų etapą (jei darbai vykdomi pagal projekte numatytus etapus), mokėti **Užsakovui** 0,1 proc. nuo vėluojamų atlikti darbų dalies ar darbų etapo kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną;

11.3.3. vėluodamas per Sutartyje numatytą terminą pateikti **Užsakovui** su darbais susijusius dokumentus arba juos pateikęs nekokybiškus ir vėluodamas pateikti naujus, atitinkančius Sutarties reikalavimus, mokėti **Užsakovui** 0,02 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki nurodyti dokumentai bus tinkamai parengti ir pateikti **Užsakovui**;

11.3.4. neatlygintinai pašalinti statybos metu arba statinio (ar įrenginių, įrangos) garantiniu laikotarpiu nustatytus darbų defektus ir jų padarinius, įrenginių trūkumus, atsiradusius dėl **Rangovo** (subrangovų, subtiekėjų) kaltės, o **Rangovui** atsisakius arba vengiant šalinti defektus ar trūkumus ir šiuos defektus ar trūkumus **Užsakovui ar statinio naudotojui** pašalinus savo sąskaita, atlyginti visas **Užsakovo/statinio naudotojo** dėl to turėtas išlaidas bei sumokėti **Užsakovui** 20 proc. nuo visų šių išlaidų be PVM dydžio šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius;

11.3.5. per **Užsakovo** nustatytą terminą nepašalinęs darbų defektų ar įrenginių trūkumų, nustatytų statybos metu, mokėti **Užsakovui** 0,02 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki defektai ar trūkumai bus pašalinti (netaikoma jeigu **Užsakovas** nusprendžia taikyti Sutarties bendrosios dalies 11.3.4 papunkčio sąlygas);

11.3.6. per defektų akte ar **statinio naudotojo** nustatytą terminą nepašalinęs darbų defektų, nustatytų statinio garantiniu laikotarpiu, mokėti **statinio naudotojui** 0,02 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki defektai ar trūkumai bus pašalinti (netaikoma jeigu **Užsakovas/statinio naudotojas** nusprendžia taikyti Sutarties bendrosios dalies 11.3.4 papunkčio sąlygas);

11.3.7. praradęs Sutartyje nurodytus su darbais susijusius dokumentus, savo sąskaita parengti ir pateikti **Užsakovui** naujus.

11.4. Sutarties specialiojoje dalyje gali būti nustatyta Šalių papildoma atsakomybė už įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdymą arba nesavalaikį vykdymą.

11.5. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas visais atvejais neatleidžia **Rangovo** nuo pareigos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius **Rangovui** nevykdant arba netinkamai vykdant sutartį.

12. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*)

12.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalis negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, bei užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalis Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamas nuo atsakomybės už Sutartyje numatytą prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

12.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

12.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu

Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

13. Intelektinės ir pramoninės nuosavybės teisės

13.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdam Sutartį, įskaitant autorines ir kitas intelektinės ar pramoninės nuosavybės teises, yra **Užsakovo** nuosavybė.

13.2. Jei Sutartyje nenustatyta kitaip, **Rangovas** įsipareigoja atlyginti **Užsakovui** visus nuostolius dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių ar paslaugų (prekių) ženklų naudojimo, kaip numatyta Sutartyje, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl **Užsakovo** kaltės.

14. Šalių garantijos

14.1. **Rangovas** garantuoja, kad statybos metu jo atlikti darbai atitiks projektinėje dokumentacijoje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

14.2. Nustatomi tokie statinio garantiniai terminai: Statinio garantinis terminas – 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų. Garantiniai terminai pradedami skaičiuoti nuo Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.

14.3. Statinio garantiniu laikotarpiu statybos defektus nustato **statinio naudotojas**. Taip pat **Statinio naudotojui**, nuo garantinių terminų skaičiavimo pradžios, pereina subjektinė reikalavimo teisė reikalauti statybos defektų pašalinimo.

14.4. **Rangovas** atsako už defektus, nustatytus per statinio garantinį terminą, jeigu neišrodo, kad jie atsirado dėl statinio ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo arba dėl **Užsakovo** ar **statinio naudotojo ar jų** pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų. Garantija negalioja, jeigu darbų defektai atsiranda dėl to, kad **Užsakovas ar statinio naudotojo** nepaisė galiojančiuose teisės aktuose nustatytų statinio aptarnavimo, priežiūros ir eksploatacijos instrukcijų.

14.5. **Statinio naudotojas**, per statinio garantinį laiką nustatęs statinio defektus, informuoja apie tai **Rangovą**, pakviečia **Rangovo** įgaliotą atstovą ir surašo dvišalį aktą, kuriame nurodo statybos defektus ir dėl defektų atsiradusius padarinius bei su **Rangovu** suderina defektų ir jų padarinių pašalinimo terminus. Jei **Rangovo** įgaliotas atstovas neatvyksta arba atsisako pasirašyti dvišalį aktą, galioja **statinio naudotojo** surašytas vienašalis aktas. **Statinio naudotojui** pareikalavus, **Rangovas** privalo per **statinio naudotojo** nustatytą terminą pateikti statybos defektų šalinimo technologiją. Statybos defektai laikomi pašalinti, kai šalių įgalioti atstovai surašo defektų pašalinimo aktą, kuriame patvirtinama, kad statybos defektai yra pašalinti.

14.6. Jei **Rangovas** nepradeda ir (ar) neištaiso statybos defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos per defektų akte suderintą ar **statinio naudotojo** nurodytą protingą laiką (kai surašomas vienašalis defektų aktas), **Rangovui** taikoma Sutarties bendrosios dalies 11.3.5 papunktyje numatyta atsakomybė.

14.7. Jei **Rangovas** nepradeda ir (ar) neištaiso statybos defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos per akte suderintą ar statinio naudotojo nurodytą protingą laiką (kai surašomas vienašalis defektų aktas) ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų, **statinio naudotojas** gali pašalinti šiuos defektus savo sąskaita arba defektai gali būti pašalinti vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 4.7 papunkčio sąlygomis. Tokiu atveju **Rangovas** privalo atlyginti visas **statinio naudotojo** išlaidas (išskyrus atvejus kai defektų šalinimo išlaidos kompensuojamos iš Sutarties bendrosios dalies 4.7 papunkčio pagrindu sulaikytos sumos), ir sumokėti **statinio naudotojui** arba **Užsakovui** (kai taikomas 4.7 papunkčio sąlygos) 20 proc. nuo visų išlaidų, susijusių su statybos defektų šalinimu, dydžio be PVM, šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

14.8. **Užsakovas** dalyvauja garantiniu laikotarpiu nustatant statybos defektus ir surašant dvišalį defektų aktą, bendrai su **statinio naudotoju** kontroliuoja statybos defektų, nustatytų garantiniu laikotarpiu, šalinimą, o pašalinus statybos defektus, dalyvauja surašant defektų pašalinimo aktą.

15. Informacijos konfidencialumas, slaptumas ir asmens duomenys

15.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties šalys gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama LR teisės aktų nustatyta tvarka. Už informacijos pagal šią Sutartį paskleidimą, kaltoji šalis, privalo atlyginti kitai Šaliai dėl to atsiradusius nuostolius.

15.2. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie **Užsakovą** atskleidimas, jei **Užsakovas** pažeidžia mokėjimo terminus, ir informacijos apie **Rangovą** atskleidimas, jei Rangovas pažeidžia darbų atlikimo terminus.

15.3. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys (vardai, pavardės, kontaktinė informacija) gali būti naudojami tik nustatant Šalių ar Gavėjo atsakingus asmenis už Sutarties vykdymą ir bendrauti Sutarties vykdymo klausimais. Jei Sutarties vykdymo metu yra tvarkomi kokie nors papildomi asmens duomenys, šie duomenys ir jų tvarkymo tikslas yra įvardinami Sutarties Specialiojoje dalyje.

15.4. Sutarties šalys užtikrina, kad su asmens duomenimis tvarkomais vykdant Sutartį susipažins tik tie asmenys, kuriems tai yra būtina vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį.

15.5. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys be atskiros kitos šalies sutikimo negali būti perduoti tretiesiems asmenims, išskyrus Rangovo įvardintus subtiekejus ir Gavėją (jei toks nurodytas), kurie yra pasitelkiami Sutarties vykdymui ir tik tais atvejais, kai tai yra būtina Sutarties vykdymui arba tokių duomenų neatskleidimas sukeltų itin didelius sunkumus vykdant Sutartį. Jei subtiekejas Sutartyje numatyta tvarka yra keičiamas, turi būti gautas atskiras kitos Šalies sutikimas dėl duomenų perdavimo.

15.6. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad yra tvarkomi asmens duomenys, kurie nėra aptarti Sutarties sąlygose, Sutarties šalys turi nedelsiant informuoti kitą šalį dėl tokių duomenų ir išlaikyti šių duomenų konfidencialumą.

15.7. Visi asmens duomenys, kurie buvo tvarkomi siekiant įvykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus, gali būti tvarkomi iki to momento, kai pasibaigia Šalių prievolės pagal šią Sutartį. Gali būti nenaikinami tik tokie asmens duomenys, kurių sunaikinimas reikštų neprotingai dideles laiko ar finansines sąnaudas ir būtų nepateisinamas tolesnio sutarties rezultato naudojimo tikslais.

15.8. Šalys privalo imtis pakankamų techninių ir organizacinių priemonių informacijos saugumui ir konfidencialumui užtikrinti. Apie bet kokią Šalių dėl šios Sutarties vykdymo padarytą duomenų tvarkymo pažeidimą, Šalys viena kitą informuoja per 1 darbo dieną. Pranešime apie pažeidimą privalo būti nurodytas pažeidimo pobūdis, galimos pažeidimo pasekmės ir priemonės, kurių buvo imtasi, pažeidimo padariniams panaikinti ar sušvelninti.

15.9. Šalys neatlygina viena kitos patirtų išlaidų ir nuostolių dėl asmens duomenų tvarkymo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo.

16. Sutarties galiojimas

16.1. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja įgaliotiems Šalių atstovams ją pasirašius ir **Rangovui** pateikus **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį Sutarties bendrosios dalies 19.3 papunktyje nurodytos sumos sumokėjimą. Kartu su draudimo bendrovės laidavimo raštu, **Rangovas** privalo pateikti draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą, kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis.

16.2. Sutarties 16.1 papunktyje nurodytuose Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte, kuri/is pateikiamas **Užsakovui**:

16.2.1. privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš 19.1.3.1 – 19.1.3.8 papunkčiuose išvardintų pagrindų, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 19.3 papunktyje nurodytą sumą, pinigus pervedant į **Užsakovo** sąskaitą.

16.2.2. Negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą (Toks/ia laidavimo raštas ar garantija nebus priimami). Turi būti įsipareigojama atlyginti konkrečią Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, nurodytą Sutarties 19.3 papunktyje.

16.2.3. Negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Rangovu** Sutartis nutraukta teisėtai.

16.2.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas turi galioti 2 (dvejais) mėnesiais ilgiau nei Sutartyje ar jos prieduose nustatytas visų darbų atlikimo terminas.

16.3. **Rangovas** ne vėliau kaip per 7 (septynias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikia **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 16.1 papunktyje nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą.

16.4. Jei Sutarties vykdymo metu sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (bankas ar draudimo bendrovė) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, **Rangovas** per 10 (dešimt) dienų pateikia naują Sutarties vykdymo užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis.

16.5. Sutartis galioja iki visiško abiejų Sutarties Šalių įsipareigojimų įvykdymo.

16.6. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

16.7. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad ši Sutartis būtų visiškai įvykdyta.

16.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas yra grąžinamas Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu terminu.

17. Sutarties pakeitimai

17.1. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

17.2. Sutarties pakeitimai galioja, kada yra sudaryti raštu ir yra pasirašyti įgaliotų šalių atstovų.

17.3. Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminai gali būti keičiami tik tais atvejais, kai sutartiniai įsipareigojimai nustatytais terminais neįvykdomi ne dėl **Rangovo** kaltės.

18. Darbų ar jų dalies vykdymo sustabdymas

18.1. Jeigu **Rangovui** vykdant darbus atsiranda trukdžių arba kitokių kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti darbus pagal Sutartį, jis privalo raštu nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, apie tai pranešti **Užsakovui**, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Tokiu atveju **Rangovas** turi teisę prašyti **Užsakovo** sustabdyti darbų pagal Sutartį vykdymą, kol bus pašalinti nurodyti trukdžiai ar kliūtys. **Užsakovui** sutikus, darbai gali būti sustabdomi tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, ir jas pašalinus **Rangovas** privalo nedelsiant atnaujinti darbų vykdymą. Darbų vykdymas nestabdomas, jeigu aplinkybės, dėl kurių atsiradimo yra prašoma stabdyti darbus, atsirado dėl **Rangovo** kaltės (įskaitant dėl subrangovų/subtiekėjų kaltės) arba šių aplinkybių atsiradimo rizika pagal Sutartį yra numatyta **Rangovui**.

18.2. Darbai gali būti sustabdyti dėl šių aplinkybių: papildomų darbų atsiradimo poreikio, papildomų tyrimų ir tyrinėjimų, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti, poreikio; papildomų projektavimo paslaugų (kai darbai buvo perkami pagal techninį projektą), be kurių negalima užbaigti Sutarties, poreikio; dėl statinio projekto klaidų; kai vėluojama perduoti statybą (rekonstruojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.); trečiųjų šalių įtakos; dėl finansavimo sustabdymo ar trūkumo; būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą; kitų aplinkybių, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu.

18.3. **Užsakovas** turi teisę savo iniciatyva sustabdyti darbų vykdymą, nustačius Sutarties bendrosios dalies 18.2 papunktyje nurodytas aplinkybes arba dėl kitų svarbių priežasčių, įtakančių Sutarties vykdymą. **Rangovas** privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, sustabdyti darbų, jų dalies arba darbų etapo vykdymą, gavęs raštišką pranešimą iš **Užsakovo**, kuriame nurodoma tai padaryti. Darbų sustabdymas nereiškia Sutarties nutraukimo.

18.4. Jeigu darbai sustabdomi ilgesniam nei 180 (vienas šimtas aštuoniasdešimt) darbo dienų laikotarpiui, kiekviena Sutarties Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešant apie tai kitai Sutarties Šaliai raštu ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) darbo dienų. Pasinaudoti šiame papunktyje suteikta teise vienašališkai nutraukti Sutartį šalys gali tik darbų vykdymo sustabdymo aplinkybių egzistavimo laikotarpiu.

18.5. Sutarties šalis, kuriai tapo žinoma apie darbų vykdymo sustabdymo aplinkybių išnykimą, privalo apie tai raštu informuoti kitą Sutarties šalį ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo sužinojimo dienos. Darbų vykdymo sustabdymo aplinkybėms išnykus, Sutarties šalys sudaro rašytinį susitarimą dėl sutartinių terminų pratęsimo. Sutartiniai terminai pratęsimi laikui, kuriam buvo sustabdytas darbų vykdymas.

19. Sutarties nutraukimas

19.1. Sutartis gali būti nutraukta:

19.1.1. raštišku Šalių susitarimu;

19.1.2. nenugalimos jėgos aplinkybėms užtrikus ilgiau nei 3 (tris) mėnesius ir abiem Šalims nesudarius susitarimų dėl šios sutarties pakeitimo, leidžiančio Šalims toliau vykdyti savo įsipareigojimus, kiekviena Sutarties Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešant apie tai kitai Sutarties Šaliai raštu ne vėliau kaip prieš 20 (dvidešimt) darbo dienų;

19.1.3. vienašališkai **Užsakovo** iniciatyva ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) dienų raštu informavus **Rangovą**, jeigu:

19.1.3.1. **Rangovas**, nepaisydamas **Užsakovo** raginimo, ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų nepradedą arba vėluoja atlikti darbus ir susijusias paslaugas Sutartyje nurodytais terminais;

19.1.3.2. **Rangovas** ilgiau kaip 15 (penkiolika) dienų per Sutartyje ar jos prieduose numatytą terminą nepateikia arba vėluoja pateikti **Užsakovui** su darbais susijusius dokumentus, arba juos pateikęs nekokybiškus, vėluoja pateikti Sutarties reikalavimus atitinkančius naujus dokumentus;

19.1.3.3. **Rangovas** ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų nuo **Užsakovo** nustatyto termino nepašalina statybos metu **Užsakovo** nustatytų darbų defektų ir jų padarinių, įrenginių trūkumų, atsiradusių dėl **Rangovo** (subrangovų, subtiekėjų) kaltės ir jeigu **Užsakovas** pats nepašalina šių trūkumų Bendrųjų sąlygų 11.3.4 papunktyje nustatyta tvarka;

19.1.3.4. **Rangovas** ilgiau kaip 20 (dvidešimt) dienų nuo Sutartyje ar jos prieduose nustatytų terminų vėluoja įvykdyti kitus sutartinius įsipareigojimus;

19.1.3.5. **Rangovas** sudaro subrangos sutartį be **Užsakovo** iš ankstinio raštiško sutikimo;

19.1.3.6. **Rangovas** ilgiau kaip 10 (dešimt) dienų vėluoja Sutartyje nustatytais atvejais pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir prieš tai pateiktas;

19.1.3.7. **Rangovas** bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

19.1.3.8. **Rangovas**, įsisteisėjęs kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo, sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;

19.1.3.9. Sutarties galiojimo laikotarpiu **Rangovas** yra įtraukiamas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą arba Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašą.

19.1.3.10. paaiškėja, kad **Rangovas** (įskaitant subrangovus ar subtiekėjus) nėra patikimas ir kelia pavojų nacionaliniam saugumui;

19.1.3.11. Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad **Rangovas** turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 33 straipsnio 1 dalį;

19.1.3.12. Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 50 straipsnio 6 dalį.

19.1.3.13. paaiškėja, kad darbai nebereikalingi ir toliau netikslinga tęsti Sutarties vykdymą;

19.2. Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1, 19.1.3.3, 19.1.3.5, 19.1.3.6, 19.1.3.8–19.1.3.12 papunkčiuose nurodyti atvejai laikomi esminiais Sutarties sąlygų pažeidimais.

19.3. Nutraukus Sutartį dėl bent vienos Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1–19.1.3.6 ir 19.1.3.8 papunkčiuose ar dėl kitų Sutarties specialiojoje dalyje nurodytų priežasčių, **Rangovas** per 14 (keturiolika) dienų turi sumokėti **Užsakovui** 10 (dešimt) % Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių, kurių sumokėjimas neatleidžia **Rangovo** nuo pareigos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius, **Rangovui** nevykdant arba netinkamai vykdant sutartį;

19.4. Jei Sutartis nutraukiama **Užsakovo** iniciatyva dėl **Rangovo** kaltės, **Užsakovo** patirti nuostoliai ar išlaidos gali būti išskaičiuojami iš **Rangovui** mokėtinų sumų.

19.5. Nutraukus sutartį, **Rangovas** privalo gražinti visus iš **Užsakovo** gautus dokumentus ir sumokėtą avansą (*jeigu buvo mokamas*) arba likusią nepanaudotą jo dalį ir per 15 (penkiolika) dienų statybvietės perdavimo ir priėmimo aktu gražinti statybvietę.

19.6. Sutarties nutraukimas neatleidžia **Rangovo** nuo garantinių ir finansinių įsipareigojimų vykdymo.

20. Susirinkimai

20.1. Statinio statybos metu vyksta eiliniai šalių susirinkimai, kurių metu sprendžiami einamieji klausimai, susiję su statyba, ir kuriuose **Rangovo** dalyvavimas visuomet privalomas.

20.2. Neeiliniai susirinkimai vyksta pareikalavus vienai iš šalių, ne vėliau kaip per tris (3) darbo dienas po atitinkamo rašytinio pranešimo pateikimo kitai šaliai. Prireikus **Užsakovas** turi teisę reikalauti, kad neeilinis susirinkimas įvyktų nedelsiant. Neeilinį susirinkimą sušaukia **Užsakovas** ir **Rangovo** dalyvavimas jame privalomas.

20.3. Šalys surašo susirinkimo protokolą, kurį pasirašo Šalių įgaliotieji atstovai.

20.4. Galutinius sprendimus, kurie buvo aptarti susirinkimo metu ir įpareigojančius Sutarties šalis (tame tarpe kai dėl sprendimų gali reikėti keisti projektinius sprendinius), priima **Užsakovo** vadovas arba jo įgaliotas asmuo, ir jų vykdymas **Rangovui** yra privalomas kai apie tai jį raštu informuoja **Užsakovas** ir jeigu būtina – sudarius papildomus susitarimus. Jei sprendimas (-ai) prieštarauja Sutarties sąlygoms, **Rangovas** apie tai privalo pareikšti susirinkimo metu ir šie pareiškimai turi būti įtraukti į protokolą.

21. Ginčų sprendimo tvarka

21.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

21.2. Visi tarp **Rangovo** ir **Užsakovo** kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su Sutartimi, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Užsakovo** buveinės vietą.

22. Susirašinėjimas

22.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, elektroniniu paštu, įteikiami asmeniškai ir pasirašytinai arba siunčiami registruotu ar kurjerių (pasiuntinių) paštu. Pranešimai dėl Sutarties nutraukimo, Sutarties sąlygų keitimo poreikio ar Sutarties pažeidimo visais atvejais įteikiami **Užsakovo** ir/ar **Rangovo** atstovams asmeniškai ir pasirašytinai arba siunčiant registruotu ar kurjerių (pasiuntinių) paštu Sutartyje nurodytais adresais.

22.2. Jei pasikeičia Sutarties specialiojoje dalyje nurodyti Šalies duomenys, ši Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo jų pasikeitimo momento. Jei Šalis nesilaiko šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

22.3. Pasirašius Sutartį, nuo Sutarties vykdymo pradžios ir iki jos vykdymo pabaigos, darbui organizuoti bei Sutarties vykdymo kontrolei užtikrinti Šalys skiria atsakingus asmenis, įvardintus *Sutarties specialiojoje dalyje*.

23. Baigiamosios nuostatos.

23.1. Sutartis sudaryta lietuvių/anglų/lietuvių ir anglų kalba dviem/keturiais egzemplioriais (po vieną/du kiekvienai Šaliai) (*taikoma priklausomai nuo to kokiomis kalbomis bus sudaroma sutartis*). Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią. Atsiradus neatitikimams tarp tekstų lietuvių ir anglų kalbomis, pirmenybė teikiama tekstui anglų kalba (*jeigu taikoma*).

23.2. Šią sutartį sudaro Sutarties bendroji ir specialioji dalys bei sutarties priedas/ai. Visi šios Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

23.3. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo. Pažeidusi šį reikalavimą Šalis privalo kitai Šaliai sumokėti 5 (penkis) % dydžio nuo visos Sutarties kainos be PVM šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumą.

23.4. Bet kokios šios Sutarties nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas LR galiojantiems teisės aktams neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

23.5. Sutarties vykdymas gali būti aiškinamas Šalių raštišku sutarimu, tačiau toks aiškinimas negali keisti Sutarties sąlygų.

23.6. Sutartis yra Šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutarties Bendrosios ir Specialiosios dalies lapo kiekvienos Šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais.

Užsakovas

Direktorius

Giedrius Vanagas

Rangovas

Generalinis direktorius

Jonas Jablonskis

DARBŲ IR PASLAUGŲ ATLIKIMO KALENDORINIS GRAFIKAS (pildo tik laimėjęs tiekėjas)

Pirkimo objekto pavadinimas, adresas: Vietinės reikšmės (vidaus) kelio „B“ atkarpos 5-6, Šalčininkų r. sav., Baltosios Vokės sen., Senųjų Macelių k. projektavimo paslaugos ir statybos darbai.

Rangovas UAB „Fegda“

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Darbų/ paslaugų	Darbų/ paslaugų vykdymo terminai*	2024 metai - 2025 metai											
		apimtis (Eur)		1 mėn.	2 mėn.	3 mėn.	4 mėn.	5 mėn.	6 mėn.	7 mėn.	8 mėn.	9 mėn.	10 mėn.	11 mėn.	12 mėn.
	Vietinės reikšmės (vidaus) kelio „B“ atkarpos 5-6, Šalčininkų r. sav., Baltosios Vokės sen., Senųjų Macelių k. projektavimo paslaugos statybos darbai		<i>Per 12 (dvylika) mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos</i>												
1.	Statinio projekto rengimo dokumentai	71 148,00	<i>Paskutinis mokėjimas atliekamas pagal Sutarties Bendrosios dalies 4.7 papunktį, t. y. 5% nuo sutarties kainos su PVM.</i>												
2.	Sklypo inžineriniai geologiniai tyrimai	20 328,00													
3.	Topografinės nuotraukos parengimas	14 229,60													
4.	Prisijungimo sąlygos	10 164,00													
5.	Statinio techninio darbo projekto parengimas														
5.1.	Kelio „B“ atkarpos 5-6 statybos techninis darbo projektas	60 984,00													
5.2.	Nuovažos taške „S1“ prisijungimui prie krašto kelio Nr. 176 projektas	10 164,00													
5.3.	Nuovažos taške „S8“ prisijungimui prie krašto kelio Nr. 176 projektas	10 164,00													
6.	Pasirengimas statybai	60 500,00													
7.	Statybos darbai:														
7.1.	Kelio „B“ atkarpos 5-6 statybos darbai	4 865 343,06													
7.2.	Nuovažos taške „S1“ prisijungimui prie krašto kelio Nr. 176 statybos darbai	30 502,99													
7.3.	Nuovažos taške „S8“ prisijungimui prie krašto kelio Nr. 176 statybos darbai	30 502,99													
8.	Statinio projekto vykdymo priežiūra	6 098,40													
9.	Statinio pripažinimo užbaigtu statyti procedūros ir inžinerinės paslaugos (žemės sklypų ir statinių kadastrinių matavimų atlikimas, geodezinių darbų atlikimas, vykdymo dokumentacijos, kadastrinių matavimo bylų parengimas ir kitos inžinerinės paslaugos) pagal STR. 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir galutinis atsiskaitymas su rangovu.	11 374,00	<i>Inžinerinės paslaugos ir Statinio pripažinimas baigtu statyti</i>												
Ivykdymo sumos kas mėnesį:				0,00	9 655,80	100 420,32	0,00	0,00	119 475,40	121 633,58	243 267,15	486 534,31	1 216 335,77	2 612 260,78	291 919,93
IŠ VISO (suma Eur su PVM):				5 201 503,04											

Užsakovas
Direktorius
Giedrius Vanagas

Rangovas
Generalinis direktorius
Jonas Jablonskis

202 m. d. Statybos rangos
viešojo pirkimo-pardavimo sutarties Nr.
4 priedas

KALENDORINIS APMOKĖJIMO UŽ PROJEKTAVIMO PASLAUGAS GRAFIKAS

Objektas: Vietinės reikšmės (vidaus) kelio „B“ atkarpos 5-16, Šalčininkų r. sav., Baltosios Vokės sen., Senųjų Macelių k. projektavimo paslaugos ir statybos darbai.

Eta po eil. Nr.	Paslaugų etapų pavadinimai	Sutartinė kaina/įkainis, EUR	Akte (F-1) numatoma suma, EUR	Akto pateikimo data
1.	<i>Statinio projekto rengimo dokumentai bei kelio „B“ atkarpos 5-6 Techninis darbo projektas (TDP)</i>	176 853,60	70 %	<i>Gavus SLD (jei privaloma gauti).</i>
			30 %	<i>Pasirašius priėmimo – perdavimo aktą.</i>
2.	Nuovažos taške „S1“ prisijungimo prie krašto kelio Nr. 176 projektas	10 164,00	100 %	<i>Projektą suderinus su Via Lietuva ir gavus Via Lietuva pritarimą projekto tvirtinimui</i>
3.	Nuovažos taške „S8“ prisijungimui prie krašto kelio Nr. 176 projektas	10 164,00	100 %	<i>Projektą suderinus su Via Lietuva ir gavus Via Lietuva pritarimą projekto tvirtinimui</i>
4.	<i>Statinio projekto vykdymo priežiūra</i>	6 098,40	100 %	<i>Gavus statybos užbaigimo aktą.</i>

Užsakovas
Direktorius
Giedrius Vanagas

Rangovas
Generalinis direktorius
Jonas Jablonskis

202 m.

d. Statybos rangos viešojo
pirkimo-pardavimo sutarties Nr.
5 priedas

.....
(dokumento sudarytojas)

SUTEIKTŲ PASLAUGŲ AKTAS (F-1 forma)

202 m.d. Nr. ...

.....
(sudarymo vieta)

Sutarties, jos papildomo (-ų) susitarimo (-ų) data (-os) ir Nr.:

Objektas:

Teikėjas:

Užsakovas:

Suteiktų paslaugų akto (-ų) Nr. ir data (-os):

Paslaugų (išlaidų) pavadinimas	Sutartyje numatyta paslaugų kaina, EUR	Suteikta (išlaidos) paslaugų, EUR		
		nuo paslaugų pradžios, įskaitant ataskaitinį mėnesį	nuo metų pradžios, įskaitant ataskaitinį mėnesį	per ataskaitinį mėnesį
Iš viso be PVM				
PVM proc.				
Iš viso su PVM				

Paslaugų teikėjo atstovas:

.....

.....

.....

20.... m. d.

A. V.

Užsakovo atstovas:

.....

.....

.....

20.... m. d.

A. V.

202 m.

d. Statybos rangos viešojo
pirkimo-pardavimo sutarties Nr.
6 priedas

.....
(dokumento sudarytojas)

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS (F-2 forma)

202 m.d. Nr. ...

.....
(sudarymo vieta)

Sutarties, jos papildomo (-ų) susitarimo (-ų) data (-os) ir Nr:

Objektas:

Rangovas:

Užsakovas:

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina, Eur (be PVM)	
					Vieneto kaina	Iš viso

Iš viso (be PVM):

PVM:

Iš viso su PVM:

Mes, užsakovo ir statybos rangovo atstovai, pasirašę šį atliktų darbų aktą, patvirtiname, kad už nurodytą sumą darbų kiekis yra atliktas.

Statybos rangovo atstovas:

.....
(pareigos)

.....
(parašas, vardas, pavardė)

Užsakovo atstovas:

Statinio statybos techninės priežiūros
vadovo padėjėjas
(pareigos)

.....
(parašas, vardas, pavardė)

Užsakovo atstovas:

Statinio statybos techninės priežiūros
vadovas
(pareigos)

.....
(parašas, vardas, pavardė)

(data)

(data)

202 m.

(data)

d. Statybos rangos viešojo
pirkimo-pardavimo sutarties Nr.
7 priedas

.....
(dokumento sudarytojas)

PAŽYMA
APIE ATLIKTŲ DARBŲ VERTĘ IR IŠLAIDAS (F-3 forma)

20... m.d. Nr. ...

.....

(sudarymo vieta)

Sutarties, jos papildomo (-ų) susitarimo (-ų) data (-os) ir Nr.:.....

Objektas:.....

Statybos rangovas:.....

Sutarties priežiūrą vykdanči šalis (kai statyba finansuojama iš NSIP numatytų lėšų):.....

Užsakovas:.....

Atliktų darbų akto (-ų) Nr. ir data (-os):.....

Darbų (išlaidų) aprašymas	Sutartyje numatyta darbų kaina, Eur	Atliktų darbų vertė ir išlaidos, Eur		
		nuo statybos pradžios, įskaitant ataskaitinį mėnesį	nuo metų pradžios, įskaitant ataskaitinį mėnesį	per ataskaitinį laikotarpį
Statybos darbai				
Įrenginiai ir inventorių				
Inžinerinės paslaugos				
Iš viso (EUR be PVM):				
PVM (įrašyti skaičių) proc.:				
Iš viso (EUR su PVM):				

Darbų tiekėjo atstovas:

A.V.

20.... m.d.

Užsakovo atstovas:

A.V.

20.... m.d.

/Banko pavadinimas/Infrastruktūros valdymo agentūrai
Giedraičių g. 41-101, LT-09303 Vilnius**PIRKIMO SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO GARANTIJOS FORMA**

20__ m. _____ d. Nr. _____

/miesto pavadinimas/

/Kliento pavadinimas, adresas/ (toliau – Klientas) pranešė, kad laimėjo Infrastruktūros valdymo agentūros (toliau – Garantijos gavėjas) **/pirkimo pavadinimas ir numeris/** viešąjį pirkimą ir yra pakviestas sudaryti statybos rangos viešojo pirkimo-pardavimo sutartį dėl **/aprašyti sutarties objektą/** (toliau – Sutartis).

/Pavadinimas/ bankas, atstovaujamas **/banko filialo pavadinimas/** filialo, **/adresas/** (toliau – Garantantas), šioje garantijoje nustatytais sąlygomis neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Garantijos gavėjui (pinigus pervedant į Garantijos gavėjo nurodytą banko sąskaitą) ne daugiau kaip **/suma žodžiais, valiutos pavadinimas/** per 10 darbo dienų, gavęs pirmą raštišką Garantijos gavėjo reikalavimą mokėti, kuriame nurodytas garantijos Nr. _____. Reikalavime turi būti nurodyta, kad Klientas neįvykdė Sutarties sąlygų ir dėl to Sutartis buvo nutraukta pagal bent vieną iš Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1–19.1.3.8 papunkčiuose ar Sutarties specialiosios dalies 4.4.1–4.4.4 papunkčiuose nurodytų pagrindų. Garantijos gavėjas neprivalo įrodyti reikalavime nurodyto Sutarties sąlygų neįvykdymo, o tik nurodyti konkretų Sutarties nutraukimo pagrindą. Garantantas neatsako už Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*Force Majeure*).

Šis įsipareigojimas privalomas Garantui ir jo teisių perėmėjams ir patvirtintas Garanto antspaudu **/garantijos išdavimo data/**.

Garantas įsipareigoja tik Garantijos gavėjui, todėl ši garantija yra neperleistina ir neįkeistina.

Šioje garantijoje nurodyta suma atitinkamai sumažės po kiekvieno Garanto mokėjimo pagal šią garantiją.

Ši garantija galioja iki **20__ m. _____ d.**

Visi Garanto garantiniai įsipareigojimai Garantijos gavėjui pagal šią garantiją baigiasi, jeigu įvyksta kuri nors iš šių sąlygų:

1) iki paskutinės garantijos galiojimo dienos imtinai Garantantas nurodytu adresu nebus gavęs Garantijos gavėjo raštiško reikalavimo mokėti;

2) Garantui yra grąžinamas garantijos originalas su Garantijos gavėjo priedašu, kad Klientas įvykdė šioje garantijoje nurodytus įsipareigojimus;

3) Garantijos gavėjas raštu praneša Garantui, kad atsisako savo teisių pagal šią garantiją.

Bet kokie Garantijos gavėjo reikalavimai nebus vykdomi, jeigu jie bus gauti nurodytu Garanto adresu pasibaigus garantijos galiojimo laikotarpiui.

Šiai garantijai taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Ši garantija turi būti grąžinta Garantui pasibaigus galiojimo laikotarpiui arba anksčiau, jei ji taptų nebereikalinga.

/įgalioto asmens pareigos/ **/parašas/** **/vardas ir pavardė/**

A. V.

/Draudimo bendrovės pavadinimas/

Infrastruktūros valdymo agentūrai
Giedraičių g. 41-101, LT-09303 Vilnius

PIRKIMO SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO LAIDAVIMO RAŠTO FORMA

20__ m. _____ d. Nr. _____
/miesto pavadinimas/

/Pirkimo sutarties pasirašymo data ir numeris/

/Pirkimo sutarties pavadinimas/ (toliau – Sutartis)

Šis laidavimo draudimo raštas galioja kartu su draudimo liudijimu (polisu) Nr. **[įrašykite draudimo sutarties numerį]**.
Mums buvo pranešta, kad **[įrašykite viešąjį pirkimą laimėjusio dalyvio pavadinimą; jei tai jungtinė veikla, išvardinkite pilnus ūkio subjektų grupės narių pavadinimus, nurodymai jungtinės veiklos sutarties datą]** (toliau – Rangovas) yra sudaręs Sutartį, kurioje yra numatyta, kad Rangovas privalo pateikti sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą. Šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas ir laiduotojas **[įrašykite laiduotojo pavadinimą, juridinį statusą ir adresą]**, (toliau – Draudimo bendrovė), neatšaukiamai įsipareigoja Infrastruktūros valdymo agentūrai (toliau – Užsakovas) **[įrašykite fiksuotą laidavimo sumą skaičiais]** (**[įrašykite fiksuotą laidavimo sumą žodžiais ir valiutos pavadinimą]**) suma dėl Sutarties nutraukimo ir ją tinkamai išmokėti pagal šį išduotą laidavimo draudimo raštą. Šis įsipareigojimas yra privalomas Draudimo bendrovei ir jos teisių perėmėjams ir patvirtintas Draudimo bendrovės įgalioto atstovo parašu ir antspaudu **[įrašykite laidavimo draudimo rašto išdavimo datą]**.

KADANGI Rangovas pagal Sutartį su Užsakovu įsipareigojo atlikti statybos darbus Užsakovui,

TODĖL ŠIO LAIDAVIMO DAUDIMO SĄLYGOS YRA TOKIOS:

Užsakovui sumokama laiduojama suma dėl Sutarties nutraukimo pagal bent vieną iš Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1–19.1.3.8 papunkčiuose ar Sutarties specialiosios dalies 4.4.1–4.4.4 papunkčiuose nurodytų pagrindų. Draudimo bendrovė neatsako už Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*Force Majeure*).

Draudimo bendrovė besąlygiškai ir neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Užsakovui (pinigus pervedant į **Užsakovo** nurodytą banko sąskaitą) šiame laidavimo rašte nurodytą laidavimo sumą, gavusi Užsakovo pirmą raštišką reikalavimą, kuriame nurodyta, kad Sutartis buvo nutraukta pagal bent vieną iš Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1–19.1.3.8 papunkčiuose ar Sutarties specialiosios dalies 4.4.1–4.4.4 papunkčiuose nurodytų pagrindų. Užsakovas neprivalo įrodyti reikalavime nurodyto Sutarties sąlygų neįvykdymo, o tik nurodyti konkretų Sutarties nutraukimo pagrindą.

Draudimo bendrovė įsipareigoja tik Užsakovui, todėl šis laidavimo draudimo raštas yra neperleistinas ir neįkeistinas.

Rangovui neįvykdžius savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba juos įvykdžius netinkamai, Užsakovas neprivalo pirmiausia nukreipti išieškojimą dėl patirtų nuostolių atlyginimo į Rangovo turtą.

Draudimo bendrovės įsipareigojimai įsigalioja nuo Rangovo sumokėtos draudimo įmokos už išduotą laidavimo draudimo raštą dienos ir galioja iki **[įrašykite laidavimo draudimo galiojimo datą]** imtinai. Užsakovui nepareiškus reikalavimo per 3 mėnesius po šio laidavimo rašto pabaigos, jis nustoja galioti ir turi būti grąžintas Draudimo bendrovei.

Užsakovui paprašius pratęsti laidavimo draudimo rašto galiojimo laikotarpį, Rangovas įsipareigoja pranešti Draudimo bendrovei apie tokį pratęsimą ir šio laidavimo draudimo rašto galiojimas Rangovo prašymu Draudimo bendrovės gali būti pratęstas. Draudimo bendrovė ir (arba) Rangovas anksčiau laiko nutraukti sudarytą laidavimo draudimo sutartį ir šį išduotą laidavimo draudimo raštą turi teisę tik gavę raštišką Užsakovo sutikimą.

Išduotam laidavimo draudimo raštui taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Šis laidavimo draudimo raštas išduotas Draudimo bendrovės 20__ m. ____ mėn. ____ dienos _____ patvirtintų _____ laidavimo draudimo taisyklių Nr. ____ (toliau - Taisyklės) pagrindu. Esant prieštaravimams tarp šio laidavimo draudimo rašto teksto ir Taisyklių nuostatų, pirmumo teisė bus teikiama šio laidavimo draudimo rašto tekstui.

Draudimo bendrovė:

/Draudimo bendrovės pavadinimas/

Igaliotas asmuo: **/parašas/**

/vardas ir pavardė/

A.V.

**DARBO GRUPĖ PROGRAMINEI UŽDUOČIAI PARENGTI, SUDARYTA
INFRASTRUKTŪROS VALDYMO AGENTŪROS DIREKTORIAUS
2023 M. RUGPŪČIO 30 D. ĮSAKYMU NR. V-201**

TVIRTINU
Infrastruktūros valdymo
agentūros direktorius

Giedrius Vanagas

**PROGRAMINĖ UŽDUOTIS
VIETINĖS REIKŠMĖS (VIDAUS) SEPTINTO KELIO „B“ ATKARPOS 5-6 STATYBOS
RŪDNINKŲ KARINIO POLIGONO TERITORIJOJE PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS
RENGTI**

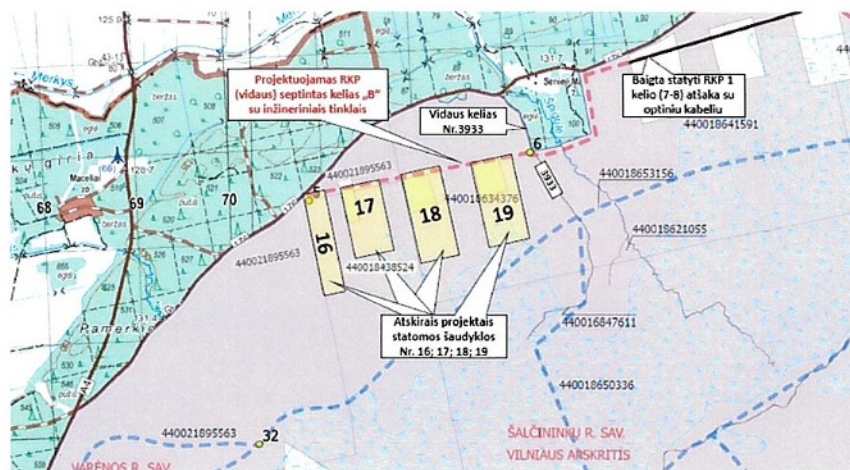
2024 m. vasario 23 d. Nr. 21 VL-10 (4.8)
Vilnius

1. Projekto pavadinimas: Vietinės reikšmės (vidaus) septinto kelio („B“ atkarpos 5-6), Šalčininkų rajono sav., Baltosios Vokės sen., Senųjų Macelių k. statybos¹ projektas.

2. Objekto teisinis registravimas:

2.1. Nekilnojamojo turto registre įregistruoti žemės sklypai (žr. 1 schemą):

- 2.1.1. nekilnojamojo turto registre Nr. 44/1290061 įregistruotas žemės sklypas unikalus Nr. **4400-1843-8524**, sklypo plotas – 934.5832 ha;
- 2.1.2. nekilnojamojo turto registre Nr. 44/1301645 įregistruotas žemės sklypas unikalus Nr. **4400-1863-4376**, sklypo plotas – 331.4395 ha;
- 2.1.3. nekilnojamojo turto registre Nr. 44/1302624 įregistruotas žemės sklypas unikalus Nr. **4400-1865-3156**, sklypo plotas – 49.1696 ha;
- 2.1.4. nekilnojamojo turto registre Nr. 44/1302050 įregistruotas žemės sklypas unikalus Nr. **4400-1864-1591**, sklypo plotas – 640.4854 ha;
- 2.1.5. nekilnojamojo turto registre Nr. 44/1436384 įregistruotas žemės sklypas unikalus Nr. **4400-2189-5563**, sklypo plotas – 946.0008 ha;



1. schema. Projektuojamo kelio „B“ trasos preliminarus išdėstymo žemės sklypuose schema

2.1.6. Žemės sklypų (nurodytų 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4 ir 2.1.5 p.) pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – Teritorijos krašto apsaugos tikslams.

¹ Statybos rūšis ir projekto pavadinimas gali būti patikslinti projektinių pasiūlymų rengimo metu.

2.2. **sklypo ribų nustatymo dokumentai:** žemės sklypų ribų dokumentai, esant poreikiui, bus pateikti konkursą laimėjusiai įmonei po sutarties pasirašymo;

2.3. **Valstybinės žemės valdymo forma:** Rūdninkų karinio poligono (toliau – RKP) teritorijoje esantys valstybinės žemės sklypai (nurodyti 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4 ir 2.1.5 p.) valdomi Krašto apsaugos ministerijos patikėjimo teise, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Lietuvos kariuomenės Rūdninkų karinio poligono įstatymo (Reg. Nr.: XIVP-1483(2), 2022-04-07) 7 straipsnio 2 dalimi ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 545 „Dėl Lietuvos kariuomenės karinių poligonų ir karinio mokymo teritorijų“ 2¹ p.;

2.4. **Nekilnojamojo turto registre įregistruoti statiniai ir teisės į jį pažymėjimai:** projektuojamo kelio statybos zonoje (S4 taške, žr. 1 priedą, koordinatės 4.12 p.) yra įregistruotas kelias Nr. 3933 (unik. Nr. 4400-1219-2317, žr.4 priedą) – projektuojama ir įrengiama sankryža.

2.5. **Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

2.5.1. Projektuotojas privalo įvertinti specialiųjų žemės naudojimo sąlygų galiojimą projektuojamo kelio statybos zonoje (tvarkomoje teritorijoje), vadovaujantis Lietuvos Respublikos Lietuvos kariuomenės Rūdninkų karinio poligono įstatymo (Reg. Nr.: XIVP-1483(2), 2022-04-07) 7 ir 8 straipsnių nuostatomis ir kitais teisės aktais;

2.5.2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. birželio 15 d. nutarimas Nr. 636 „Dėl Valstybinės miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis teritorijose, skirtose Krašto apsaugos tikslams“.

2.6. **Gamtos ar kultūros paveldo objektai:**

2.6.1. Rūdninkų girios biosferos poligonas (žr. 2.5 p.);

2.6.2. Kultūros paveldo objektų statinių statybos zonoje nėra.

3. **Programinės užduoties pagrindas:**

3.1. KAS 2023-2032 m. planavimo vadovas;

3.2. GRT 2022-06-06 protokolas Nr. 5KV-24;

3.3. ORID 2022-07-18, Nr. VL-614. ORID 2023-07-04 Nr. 615

4. **Projektuojamo (statomo) statinio charakteristika:**

4.1. RKP vietinės reikšmės (vidaus) septintas kelias „B“ (atkarpa 5-6), toliau – kelias „B“ ir jo atšaka (S7- S9), žr. 1 priedą;

4.2. Bendras kelio „B“ ir jo atšakos ilgis bus nustatytas, rengiant projektinius pasiūlymus, vadovautis 4.5 p.;

4.3. Kelio parametrai nurodyti žemiau (žr. 1 lentelę):

Eil. Nr.	Kelio parametrai	Parametrų dydžiai	
		Kelio „B“ (nuo S1 iki S8)	Kelio „B“ atšaka (nuo S7 iki S9)
1.	Preliminari kelio kategorija (pagal KTR 1.01:2008)	Iv	IIV
2.	Eismo intensyvumas (vnt. per parą)	apie 250	apie 250
3.	Planuojamas projektinis greitis kelyje (km/h)	60	50
4.	Kelio juostos plotis (su kelio grioviais ir inž. tinklų juosta) (m)	22	16
5.	Bendras kelio plotis (tarp kelio briaunų) (m)	10,0	7,0
6.	Važiuojamosios dalies plotis (m)	8,0	5,0
7.	Vienos eismo juostos plotis (m)	4,0	2,5
8.	Eismo juostų skaičius (vnt.)	2	2
9.	Važiuojamosios dalies dangos konstrukcija	Betono, armuoto fibra užpildu	
10.	Kelio kelkraščių skaičius / plotis (vnt. / m)	2 / 1,0	2 / 1,0

1 lentelė. Projektuojamų kelio atkarpų parametrai.

4.4. Kelio juostoje projektuojami ir statomi požeminiai inžineriniai tinklai (šviesolaidis – reikalavimai pateikti 5.10 p. ir elektros tiekimo linija – žr. 6 p. ir kiti inž. tinklai);

4.5. Kelio ašies koordinatės:

4.5.1. tikslus kelio ašies projektinius taškus parenka projektuotojas (vadovaudamasis geologinių tyrimų rezultatais ir išvadamis bei 4.5.3 p.) ir suderina su užsakovu projektinių pasiūlymų metu;

4.5.2. preliminarus kelio trasos išdėstymas pateiktas 1 priede, apytikslės kelio ašies LKS 94 koordinatės (žr. 2 lentelę):

Taško Nr.	X	Y	Pastabos
S1	6032255.44	565350.67	projektuojamo kelio „B“ pradžios taškas, kuriame projektuojama sankryža į krašto kelią Nr.176 (Pirčiupiai – Jašiūnai)
S2	6032274.00	565457.97	tarpinis taškas
S3	6032501.16	566505.72	tarpinis taškas
S4	6032816.28	567928.13	tarpinis taškas projektuojama sankryža su keliu Nr. 3933
S5	6032873.43	568208.58	tarpinis taškas
S6	6033011.01	568555.72	tarpinis taškas
S7	6033662.14	568443.92	tarpinis taškas - sankryža su projektuojama atšaka S7-S9
S8	6033690.50	568439.79	projektuojamo kelio „B“ pabaigos taškas, kuriame projektuojama sankryža į krašto kelią Nr.176 (Pirčiupiai – Jašiūnai)
S9	6033820.10	568963.11	projektuojamos atšakos S7-S9 pabaiga (įrengiama sandūra su baigta statyti RKP pirmo kelio (7-8) atšaka)

2 lentelė Apytikslės kelio ašies LKS koordinatės.

4.5.3. kelio trasos išdėstymas turi būti suderintas su lygiagrečiai projektuojamų šaudyklų (16, 17, 18 ir 19) statinių (valdymo bokštų, aikštelių, vandens gręžinių, vietinių valymo įrenginių, privažiavimų ir kitų) išdėstymo sprendiniais. Šaudyklų išdėstymo schema su preliminarėmis koordinatėmis pateikta 3 priede.

4.6. Kelio konstrukcija, turi atlaikyti maksimalias skaičiuojamąsias apkrovas, kurias sukelia ratinė karinė technika (žr. 3 lentelę):

Eil. Nr.	Karinė technika	Ilgis mm	Plotis, mm	Aukštis mm	Bendroji masė, t	Maksimali apkrova į ašį, t/ slėgis į gruntą	Min. posūkio spindulys, m
1.	Sunkvežimiai (2 ašių)	5950	2450	2790	14,1	7,5	R 9
2.	Kovos mašina (ratinė, 4 ašių)	7930	3440	4020	38,5	11,5	R 12

3 lentelė Ratinės karinės technikos techniniai duomenys.

5. Inžinerinio statinio įrengimo reikalavimai:

5.1. Rangovas (projektuotojas) privalo, įvertinęs realias (geologines, hidrologines ir kitas) vietovės ir statybos sąlygas, suprojektuoti ir pastatyti RKP vietinės reikšmės (vidaus) septintą kelią „B“ (toliau – kelias „B“) nuo S1 iki S8 taško ir kelio atšaką S7- S9 (pagal nurodytas charakteristikas, žr. 4 p.). Pastatytas kelias ir jo atšaka turi atitikti esminius statinio bei normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus ir būti tinkami saugiai naudoti pagal paskirtį;

5.2. suprojektuoti ir pastatyti visus privalomus kelio „B“ elementus (griovius, nuvažas į miško kvartalines linijas ir esamus kelius, hidrotechninius statinius per vandens kliūtis, kelio inžinerines saugos priemonės (pvz. kelio atitvarus), kelio ženklus, dangų horizontalųjį ženklumą ir kt.) pagal kelių techninio reglamento ir kitų reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus;

5.3. Numatyti kelio „B“ juostos plotį, vadovaujantis 4.3 ir 4.4 p. reikalavimais. Kelio juostos plotis turi būti pakankamas kelio elementams ir inžinerinių tinklų išdėstymui (taip pat inžinerinių tinklų įrengimui mechanizuotu būdu užbaigus projektuojamo kelio statybą);

5.4. Prieš teikiant projektinius pasiūlymus, pirmiausia su užsakovu suderinti kelio (žr. 4 p.) ašies išdėstymą vietovėje, pagrindžiant atliktų grunto geologinių tyrimų rezultatais ir išvadamis, įvertinus vietovės reljefą, gamtines kliūtis ir kitas vietovės sąlygas;

5.5. Projektuojant kelio „B“ su atšaka trasą Rangovas (projektuotojas) privalo:

5.5.1. numatyti kelio ašies nuo taško S1 iki S8 ir S9 išdėstymą vadovaujantis 1 priedu, projektinėje trasoje atlikti geologinius, geotechninius grunto tyrimus, trasos išdėstymą suderinti su užsakovu;

5.5.2. esant nepalankioms geologinėms sąlygoms (t. y. kai kelio „B“ trasa (ar jo atkarpa) kerta teritorijas, kuriose paplitęs silpnas gruntas, numatomos gilios iškasos ir pan.), vadovaujantis atliktais geologiniais, geotechniniais grunto tyrimais, numatyti ir suderinti su užsakovu alternatyvią trasos atkarpą. Preliminarios pelkių ir durpynų vietos kelio statybos zonoje pateiktos 2 priede;

5.5.3. kelio „B“ trasas projektuoti tiesias su minimaliu posūkių skaičiumi. Posūkio spinduliai turi atitikti karinės technikos techninių duomenų (žr. 2 lentelę) dydžius, numatyti vidinių posūkio spindulių padidinimą įrengiant sustiprintą kelkraštį;

5.5.4. vertikali ir horizontali kelio „B“ trasos projekcija turi būti pritaikyta karinės technikos judėjimui (žr. 2 lentelę);

5.5.5. parinkti tikslias sankryžų vietas taškuose S1 ir S8 (žr. 1 priedą) išvažiavimuose į krašto kelią (176) Pirčiupiai – Jašiūnai), sprendinius suderinti su LAKD²:

5.5.5.1. parengti prašymą ir gauti LAKD prisijungimo sąlygas krašto kelio Nr.176 sankryžose (taškuose S1 ir S8) su projektuojamu keliu „B“;

5.5.5.2. parengti atskirus techninius darbo projektus nuovažoms, jei tai bus numatyta LAKD išduotose prisijungimo sąlygose (t. y. techniniai darbo projektai krašto kelio Nr.176 nuovažų dalies į projektuojamą kelią „B“ LAKD valdomame žemės sklype, kurio unik. Nr. 4400-4334-7442).

5.5.5.3. pastatyti nuovažas pagal patvirtintus techninius darbo projektus žr. 5.5.5.2 p. ;

5.5.6. parinkti tikslią sankryžos vietą taške S4 (projektuojamo kelio „B“ su keliu Nr.3933, žr. 1 priedą);

5.5.7. projektuojamo kelio „B“ trasoje projektuoti ir įrengti naujus hidrotechninius statinius (esami hidrotechniniai statiniai nerekonstruojami);

5.6. Suprojektuoti ir įrengti kelio konstrukcijas (dangų ir pagrindų) techniškai tinkamas ir ekonomiškai, atsižvelgiant į jų paskirtį, eismo apkrovas, gruntines sąlygas;

5.7. Projektuojamo kelio „B“ ir jo atšakos trasoje suprojektuoti ir įrengti:

5.7.1. kelio konstrukcijų (šlaitų) apsaugos nuo erozijos (pvz. išplovimo) sprendinius (juos suderinti su užsakovu);

5.7.2. nuovažas į esamus vidaus kelius ir miško kvartalines linijas. Projektuoti kietą dangą ne trumpesniu kaip 12 m ilgio nuo projektuojamo kelio važiuojamosios dalies (kietos dangos) krašto, posūkio spindulys ne mažesnis kaip 12 m (išskyrus nuovažas į šaudyklas žr. 5.8.1 p., kurios įrengiamos su šaudyklų projektais);

5.7.3. apsauginius kelio atitvarus ir kitas inžinerines saugos priemones kelio posūkiuose ir kituose pavojuose projektuojamų kelių ruožuose;

5.7.4. privalomus kelio ženklus (ribojančius greitį, apkrovas, vikšrinės technikos judėjimą ir kitus), horizontalųjį dangų ženklinimą (eismo juostų ir kitus);

5.7.5. kitus (nenurodytus) inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus, sistemas ir įrangą, būtinus projektuojamiems keliams funkcionuoti ir saugiai naudoti pagal paskirtį (pvz. pralaidas, sankasas ir (ar) kitus kelio elementus);

5.8. Suderinti projektuojamų statinių (kelio „B“ ir jo atšakos) sprendinius su lygiagrečiai įgyvendinamų (parengtų) RKP projektų³ susijusiais sprendiniais:

5.8.1. su šaudyklų Nr. 16, 17, 18, 19 (žr. 3 priedą);

5.8.2. su jau pastatyto RKP pirmo kelio (7-8) atkarpos taške S9;

5.8.3. su inžinerinių tinklų (elektros žr. 6. p. ir kitų);

5.9. Taškuose S1 ir S8 (kiekvienoje sankryžoje iš krašto kelio Nr.176 Pirčiupiai – Jašiūnai) suprojektuoti ir įrengti informacinių stendų (statomi atskiru projektu) vietas ir jų apšvietimo sprendinius;

5.10. Suprojektuoti ir įrengti apšvietimo sistemą kelio Nr.176 sankryžose (žr. 5.5.5 p.):

5.10.1. apšviestumas (dangų paviršiuje) turi būti ne mažesnis kaip 35 lx,

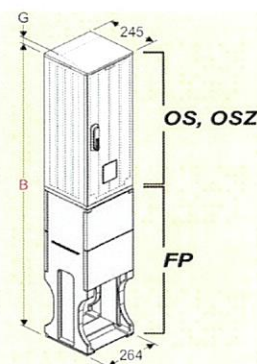
5.10.2. lauko šviestuvai – šviesos diodų (LED tipo). LED šviestuvų ilgaamžiškumas – ne mažesnis kaip 90000 valandų, šviestuvo sandarumas – ne mažiau kaip IP66 standarto;

5.10.3. apšvietimo valdymas nuo šviesos jutiklio;

² VĮ Lietuvos automobilių kelių direkcija.

³ **Pastaba:** Konkursą laimėjusi įmonė, esant poreikiui, po sutarties pasirašymo galės susipažinti su pradėtų įgyvendinti projektų (žr. 5.8 p.) techninių projektų sprendiniais ir KAS teisės aktais.

- 5.10.4. elektros energijos šaltinis – autonominis (pvz. hibridinės saulės ir vėjo elektros jėgainė);
- 5.10.5. suprojektuoti žaibosaugos, įžeminimo sprendinius;
- 5.10.6. šviestuvų stulpai – cinkuoto metalo konstrukcijų, kurių aukštis - ne mažesnis kaip 6 m, atsparūs vėjo apkrovoms;
- 5.11. projektuojant, numatyti stebėjimo kamerų (kurios įrengiamos atskiru projektu vėliau) sprendinius:
- 5.11.1. turi būti numatyta galimybė stulpo vidumi montuoti kamerų valdymo kabelį ir atskirą elektros maitinimo kabelį (vienos kameros elektros poreikis apie 60 W);
- 5.11.2. turi būti atvestas elektros maitinimo kabelis nuo elektros šaltinio į projektuojamą lauko ryšių spintą taške S1 ir S8 (žr. 5.12.4 p.);
- 5.11.3. apšvietimo stulpas ir ryšių spinta, turi būti sujungti požeminiu kanalu ($\varnothing$ 50 mm);
- 5.12. Projektuojamo kelio juostoje (nuo taško S1 iki taško S8 ir S9) suprojektuoti ir įrengti požemines optinio (*single mode* tipo, ne mažiau kaip 12 skaidulų) kabelio trasas su rakinamomis plastikinėmis lauko spintomis (skydais), vadovaujantis 5.12.1-5.12.5 p. reikalavimais ir 10.4 p. nurodytomis taisyklėmis:
- 5.12.1. projektuoti SM tipo kabelius, pritaikytus kloti į gruntą, vadovaujantis 10.4 p. nurodytomis taisyklėmis;
- 5.12.2. SM kabelio pajungimą projektuoti nuo esamos antžeminės lauko spintos taške S9 (ne mažiau kaip 12 skaidulų);
- 5.12.3. projektuoti rakinamas plastikines lauko ryšių spintas (žr. 2 schemą) su pamatu (aukštis apie 1952 mm) kurios sandarumo klasė - ne žemesnė kaip IP44. Numatyti kabelio atsargą kiekvienoje spintoje – 10 m;
- 5.12.4. ryšių spintos turi būti išdėstytos kelio traseje šalia šaudyklių: šalia šaudyklos Nr.19 – viena (1 vnt.), šalia šaudyklos Nr.18 – trys (3 vnt.), šalia šaudyklos Nr.17 – dvi (2 vnt.), šalia šaudyklos Nr.16 – neprojektuoti. Sankryžoje į kelią Nr.176 (taške S1) prie apšvietimo stulpo projektuoti galinę ryšių spintą, sujungtą su stulpu požeminiu kanalu ($\varnothing$ 50 mm);
- 5.12.5. ryšių spintų kiekius, jų įrengimo vietas, ryšių trasų išdėstymą ir kitus sprendinius patikslinti ir suderinti su užsakovu projektinių pasiūlymų rengimo metu;
- 5.13. Suprojektuoti ir įrengti paviršinių nuotekų sistemą, kuri turi užtikrinti:
- 5.13.1. nuotekų nuvedimą nuo projektuojamų statinių ir tvarkomos teritorijos į artimiausias nuotekų surinkimo sistemas ar vandens telkinius, kompleksiskai įvertinus nusausinimo priemonių visumą (visus susijusius esamus ir projektuojamus ar statomus statinius) ir vietovės sąlygas (hidrologines, geologines, reljefo ir kt.);
- 5.13.2. kelio elementų ir jų konstrukcijų (pvz. sankasų, pagrindų, dangų, šlaitų) apsaugą nuo erozijos (išplovimo po liūčių), nesuformuojant koncentruotų vandens srovių;
- 5.14. Užsakovui pritarus kelio „B“ ir jo atšakos ašių (trasos) išdėstymui (kai atlikti tyrimai žr.5.5.2 p.), užsakovui teikti (galutinius) projektinius kelio juostos GIS duomenis (5.18.2 p.) miško žemės keitimo kitomis naudmenomis schemai (prie LRV nutarimo) parengti;
- 5.15. Miško kirtimo darbai kelio juostoje atliekami tik po to, kai yra atliktos valstybinės miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis procedūros (žr. 5.18 p.);
- 5.16. Miško kirtimo darbai į Rangovo sąmatą netraukiami. Miško kirtimo darbus atlieka Miškų girininkijos (atskiru projektu) pagal Užsakovo pateiktas paraištas; kai yra baigtos 5.17 p. nurodytos procedūros;
- 5.17. Kelio „B“ ir jo atšakos juostose (projekto apimtyje) numatyti tik kelmų rovimo (ar frezavimo) darbus, kurie įtraukiami į Rangovo sąmatą.
- 5.18. Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis procedūros ir reikalavimai:
- 5.18.1. valstybinės miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis procedūras organizuoja Užsakovas;



2 schema. Rakinama plastikinė lauko ryšių spinta

5.18.2. esant valstybinės miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis poreikiui (kai projektui įgyvendinti (statinių statybai) reikalingi kirstinų medžių plotai nėra patvirtinti LRV⁴ nutarime), užsakovui teikti projektuojamų statinių statybai reikalingos teritorijos GIS duomenis elektroniniu formatu (*shape ir dwg) miško žemės keitimo kitomis naudmenomis schemai (prie LRV nutarimo) parengti. Teikiant duomenis Užsakovui, turi būti nurodyta:

5.18.2.1. keliams – kelio ašis, kelio juostos (apsauginės kelio juostos) ribos, suderinti projektiniai posūkių spinduliai (kreivės), miško žemės riba, karinio poligono ir žemės sklypų ribos (jei ribojasi su projektuojamu keliu);

5.18.2.2. kitiems statiniams (priklausiniams pvz. inžineriniams tinklams) – statybai reikalingo ploto ribos, miško žemės riba, karinio poligono ir žemės sklypų riba (jei ribojasi su projektuojamu statiniu);

5.18.3. projektiniai duomenys (žr. 5.18.2 p.) teikiami tik įvertinus visus valstybinės miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis poreikius, reikalingus projektui įgyvendinti;

5.19. Esant poreikiui, kai tai reikalinga projektui įgyvendinti, numatyti inžinerinių tinklų iškėlimą, statinių griovimą, prieš tai suderinus darbų eiliškumą su užsakovu;

6. Elektros energijos tiekimo kategorija: III. Kelio „B“ juostoje elektros tiekimo tinklai projektuojami ir įrengiami šaudyklų (žr. 5.8.1 p.) statybos projektais ir atskiru ESO įvado projektu.

7. Inžinerinių, geologinių ir geotechninių tyrimų atlikimo poreikis: atlikti privalomus geologinius ir geotechninius tyrimus⁵, projektinius pasiūlymus pateikti atsižvelgiant į atliktų tyrimų rezultatus ir išvadas.

8. Rengiamų dokumentų sudėtis ir reikalavimai:

8.1. Sudėtis: topografinė nuotrauka, techninės prisijungimo sąlygos, projektiniai pasiūlymai, techninis-darbo projektas, statybą leidžiantis dokumentas pagal statinio kategoriją, ekspertizė, kelio ir jo priklausinių eksploatacijos ir priežiūros instrukcija;

8.2. Projektinių pasiūlymų apimtis ir detalumas turi atitikti šios programinės užduoties reikalavimus ir pakankamas Statytojo sumanymui suprasti. Techninio, darbo projektų apimtis ir detalumas turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatas;

8.3. Rangovas (projektuotojas) savo lėšomis privalo gauti (išimti) prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekiama komunikacijų technines sąlygas, gauti visus leidimus ir institucijų suderinimus, reikalingus šio projekto įgyvendinimui;

8.4. Parengti ir pateikti užsakovui, projektui įgyvendinti reikalingą, galiojančią topografinę nuotrauką⁶. Topografinėje nuotraukoje papildomai pažymėti žemės sklypų ir Rūdininkų karinio poligono ribas.

8.5. užsakovui patvirtinus projektinius pasiūlymus, pateikti užsakovui projektinius kelio juostos GIS duomenis (žr. 5.14 ir 5.18.2 p.) miško žemės keitimo kitomis naudmenomis schemai (prie LRV nutarimo) parengti;

8.6. Rangovas privalo atlikti žemės sklypų, kuriuose pastatyti statiniai, kadastro duomenų patikslinimą statinių pripažinimo tinkamais naudoti metu.

9. Inžinerinių statinių projektinių pasiūlymų sudėtis:

9.1. Projektuojamo inžinerinio statinio (statinių grupės) ir jo gretimybių bei sąlygų aprašymas: inžinerinio statinio statybos vieta, reljefas, statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija, projektinių sprendinių atitiktis galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, kultūros paveldo,

⁴ Žr. 2.5.2 p. ir papildomai įvertinti naujas apimtis (žr. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis žemės sklypuose Šalčininkų rajono savivaldybėje“ projektą, pateiktą Krašto apsaugos ministerijos 2024-01-30 raštu Nr. 12-01-172.

⁵ Tyrimus atlikti, remiantis statybos techninio reglamento STR 1.04.02: 2011 "Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai" reikalavimais.

⁶ Projektinius pasiūlymus teikti ant galiojančio topografinio pagrindo (topografinės nuotraukos), įvertinus projektavimo apimtį. Topografinė nuotrauka turi apimti ne mažiau kaip po 20 m nuo kelio ašies (žr. 1 schemą) į abi puses.

saugomų teritorijų reikalavimams, specialiosioms žemės ir miško naudojimo sąlygoms, Lietuvos Respublikos teisės aktams, normatyviniams statybos dokumentams, kiti reikalingi duomenys;

9.2. Žemės sklypo (sklypo dalies) sutvarkymo planas (sklypo sutvarkymo, susisiekimo komunikacijų ir kitų statinių aprašymai ir išdėstymo schemas), trumpas statybos sklypo apibūdinimas: surašomi sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas, projektuojamo statinio vietos parinkimas (tikslinimas);

9.3. Statybos sklype esančių inžinerinių tinklų aprašymas ir jų panaudojimo galimybių įvertinimas;

9.4. Trumpas atliktų tyrimų aprašymas ir rezultatai (išvados), būtinų atlikti tyrimų pagrindimas;

9.5. Sklypo dalies sutvarkymo, susisiekimo komunikacijų ir kitų statinių aprašymai, išdėstymo schemas, būsimo poveikio aplinkai aprašymas;

9.6. Inžinerinio statinio suplanavimo funkciniu (technologiniu) požiūriu sprendimų aprašymas ir schemas (planai), kelio juostos išdėstymo schemas, skersiniai ir išilginiai inžinerinio statinio (kelio) pjūviai;

9.7. Būsimų inžinerinio statinio konstrukcinių sprendimų aprašymas ir schemas;

9.8. Trumpas statinyje numatomų elektrotechnikos, elektroninių ryšių aprašymas ir schemas;

9.9. Informacija apie statinių griovimo, inžinerinių tinklų perkėlimo ar atstatymo poreikį;

9.10. Inžineriniam statiniui numatomi panaudoti statybos produktai;

9.11. Orientacinė pagrįsta statinio (statinių) statybos kaina;

9.12. Kompiuterinių programų, kuriomis parengtas, inžinerinių statinių projektas, sąrašas.

10. Teisės aktai, nusakantys specifinius KAS reikalavimus:

10.1. Krašto apsaugos ministerijos pajėgumų ir ginkluotės generalinio direktoriaus 2014 m. liepos 15 d. patvirtintas Lietuvos karybos standartas: LKS STANAG 2021 (7), Reg. Nr. 20LKS-55(2014) „Tiltų, keltų, plaustų ir transporto priemonių karinė apkrovos klasifikacija“.

10.2. UFC 3-250-01 „Pavement Design For Roads, Streets, Walks, And Open Storage Areas“.

10.3. Krašto apsaugos ministro 2015 m. rugpjūčio 10 d. įsakymas Nr. 809 „Dėl ryšių ir kompiuterių tinklų įrengimo reikalavimų patvirtinimo ir Lietuvos respublikos krašto apsaugos ministro 2001 m. kovo 2 d. įsakymo Nr. V-237 „Dėl ryšių ir kompiuterinių tinklų įrengimo reikalavimų“ pripažinimo netekusiu galios“.

10.4. Lietuvos Respublikos ryšių reguliavimo tarnybos direktoriaus 2011 spalio 14 d. įsakymas Nr. 1V-978 „Dėl elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklių patvirtinimo“.

10.5. 10.5. Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“.

10.6. 10.6. Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus įsakymas 2012-06-28 Dėl gruntų pagerinimo ir sustiprinimo rišikliais metodinių nurodymų MNGPSR 12 patvirtinimo V-161.

PRIDEDAMA:

1 priedas. RKP žemės sklypų ir kelio trasos preliminarai išdėstymo schema, 1 lapas.

2 priedas. Preliminarūs Geologijos tarnybos duomenys statybos zonoje, 1 lapas.

3 priedas. Šaudyklų išdėstymo schema ir preliminarios koordinatės, 1 lapas.

4 priedas. Valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 3933 NT išrašo kopija, 2 lapai.

Darbo grupės vadovas

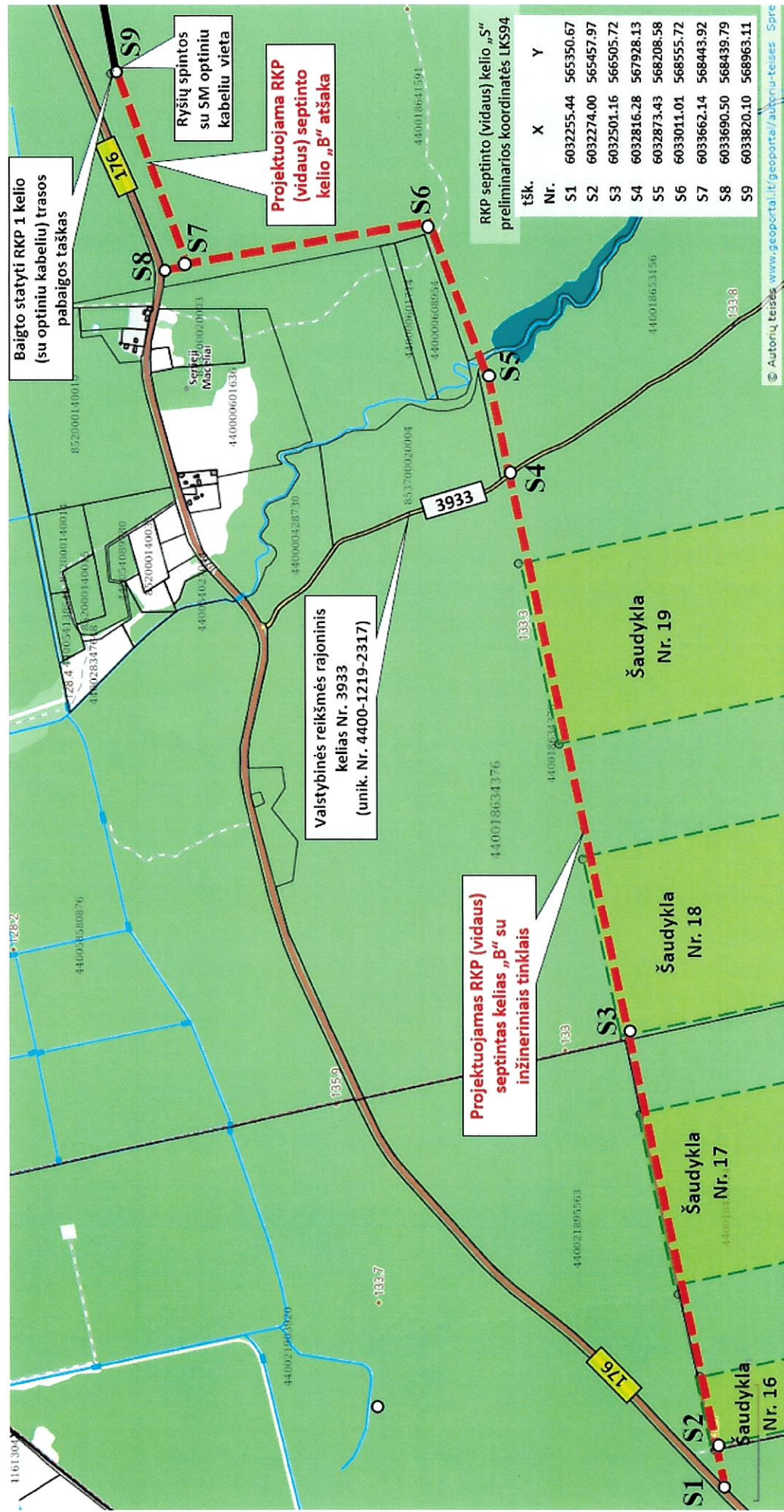
SUDERINTA:

Programos koordinatorius

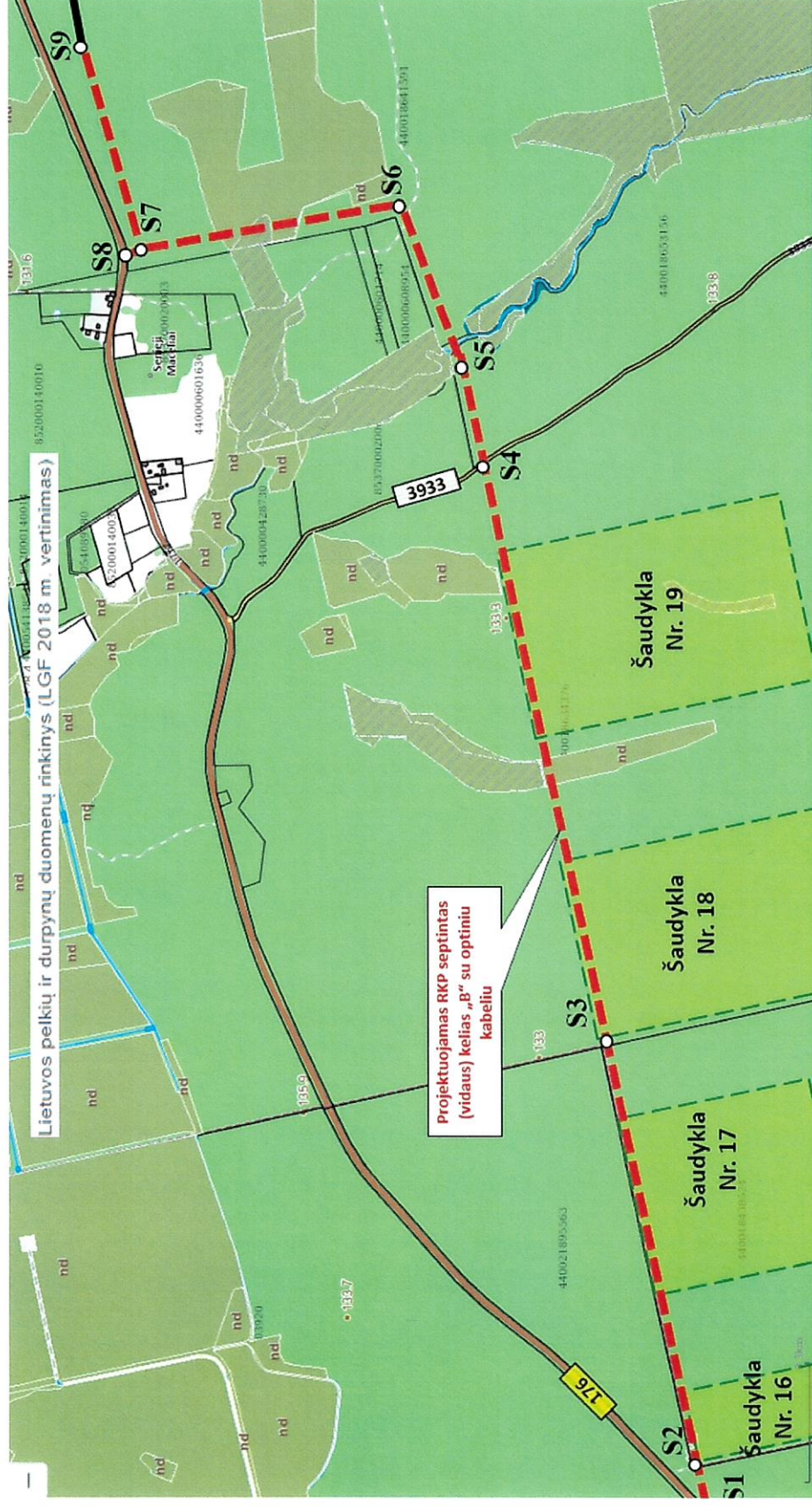
brg. gen.

2024 m. d.

RKP ŽEMĖS SKLYPŲ IR KELIO TRASOS PRELIMINARI ĮSĖSTYMO SCHEMA



PRELIMINARŲ GEOLOGIJOS TARNYBOS DUOMENYS STATYBOS ZONOJE

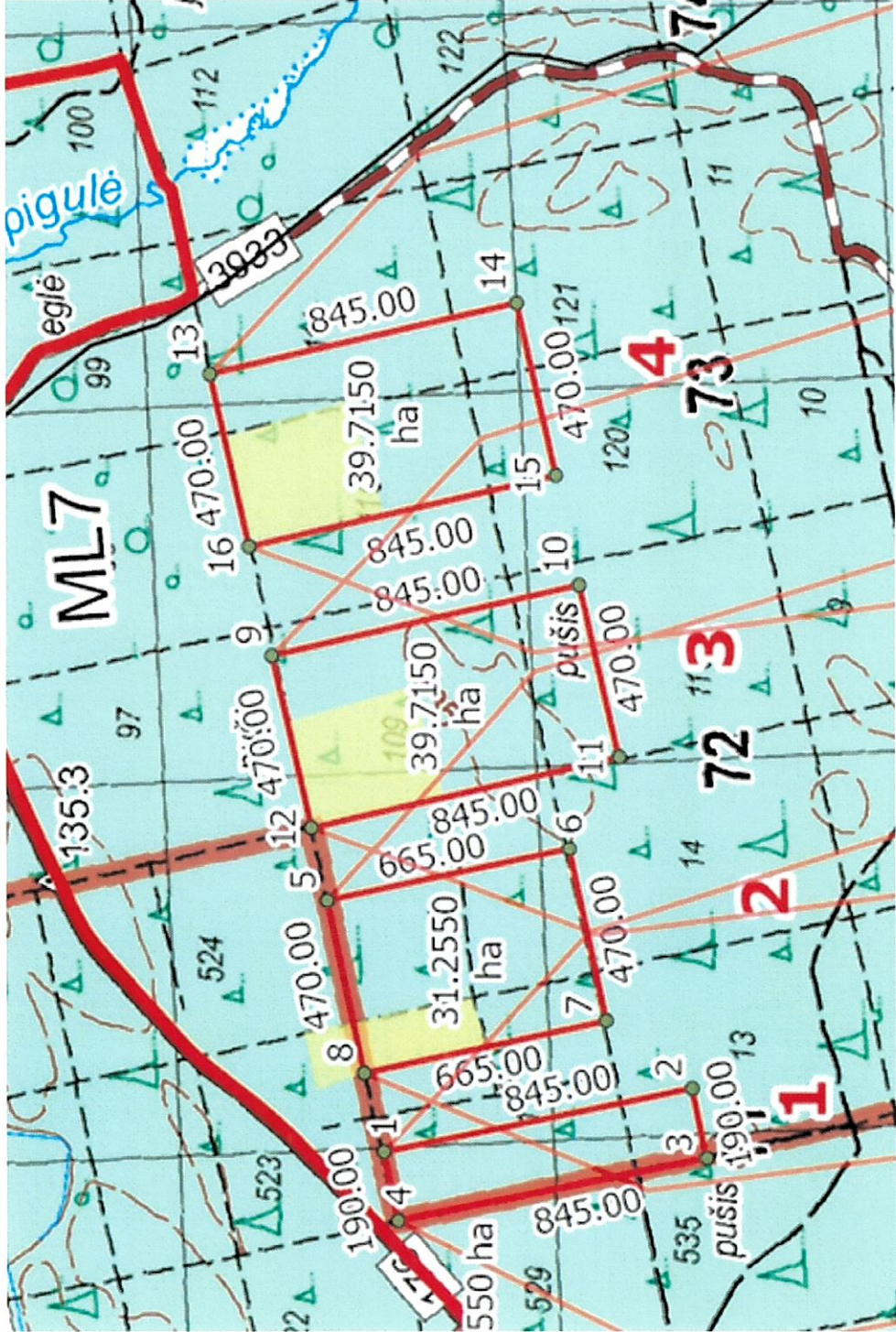


Pastabos:

1. Schemoje pateikti preliminarūs, pirminiai, viešai prieinami Lietuvos Geologijos tarnybos duomenys.
2. Projektuojamos privalo projektuojamo kelio juostoje atlikti grunto tyrimus (vadovautis PU 4.5.1; 5.1; 5.4 ir 7 p.)

Legenda
Pelkėti, durpingi gruntai

ŠAUDYKLŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA IR JŲ PRELIMINARIOS KOORDINATĖS



Šaudyklų preliminarios koordinatės LKS 94

Taško Nr.	x	y
1	6032313.27	565641.44
2	6031485.58	565811.56
3	6031447.32	565625.45
4	6032275.02	565455.33
5	6032463.79	566310.91
6	6031813.44	566449.7
7	6031715.35	565990.05
8	6032365.71	565851.26
9	6032609.01	566965.37
10	6031785.15	567153.2
11	6031680.68	566694.95
12	6032504.54	566507.13
13	6032774.94	567716.86
14	6031951.08	567904.68
15	6031846.61	567446.44
16	6032670.47	567258.61



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-17 09:16:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/827553**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2007-09-11**
Teritorija: **Šalčininkų r. sav., Šalčininkų r. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kelias - Valstybinės reikšmės rajoninis kelias Nr. 3933 prie Rūdinkų partizanų bazės**
Aprašymas / pastabos: **Nuo kelio Pirčiupiai-Jašiūnai, ruožas nuo 0,000 km iki 3,381 km (ruožo ilgis 3380,70 m).**
Unikalus daikto numeris: **4400-1219-2317**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių**
Ilgis: **3.3807 km**
Danga: **Žvyras**
Kelio reikšmė: **Valstybinės**
Kelio kategorija: **II**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **245887 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **61399 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2007-08-23**
Vidutinė rinkos vertė: **61399 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-08-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-08-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-1219-2317, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-01-16 Įsakymas Nr. V-12**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-03-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-1219-2317, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-14 Lietuvos Respublikos įstatymas Nr. XIV-1015**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-05-04**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų

pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Kagama", a.k. 126312798

Daiktas: kelias Nr. 4400-1219-2317, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2007-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2007-12-18

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

PIRIMO SĄLYGŲ PRIEDAS "PASIDŲYMO FORMA"

VITINIS REIKŠMĖS (VIDAUS) KELIO „B“ ATKARPOS 5-6 PROJEKTAVIMO PASLAUGOS IR STATYBOS DARBAI

Kam: infrastruktūros tvėdymo agentūra

Data:	2024-06-21
Nr.:	1
Vietas:	Vilnius

Tiekėjo pavadinimas / ūkio subjektų grupės pavadinimas:	UAB „Pega“ 110801759
Tiekėjo kodas (-ai):	Geologų g. 12, LT-00190 Vilnius
Tiekėjo adresas (-ai):	LT108017515
Tiekėjo PVM mokėtojo kodas (-ai):	A.s. LT272150051000011527, OP Corporate Bank plc, Lietuvos filialas, kodas 21500
Tiekėjo / ūkio subjektų grupės atstovų partnerio sąskaitos numeris, banko pavadinimas ir banko kodas (-ai):	Ramūnas Tamoševičius
Asmens atstovų už pastildymą vardas, pavardė:	Tel. +37052326234 El. p. info@tega.lt
Asmens atstovų už pastildymą telefono numeris, el. pašto adresas:	Jonas Jablonskis Generalinis direktorius
Tiekėjo / ūkio subjektų grupės, įrašymo atveju, patirašančio sutartį asmens vardas, pavardė, pareigos:	Tel.: +37052306234, el. paštas: info@tega.lt
Tiekėjo / ūkio subjektų grupės, įrašymo atveju, už sutarties vydydymą atsakingo asmens vardas, pavardė, telefono numeris, elektroninio pašto adresas:	Valdybos pirmininkas Arvydas Grbulis Valdybos narys Rimvydas Šeitys Valdybos narys Gintaras Karakevičius Valdybos narys Kintaras Makubavičius Generalinis direktorius Jonas Jablonskis Vyr. buhalterė Jolana Urbelionienė
(1) Tiekėjo / ūkio subjektų grupės narių, (2) ūkio subjektų, kurių paslaugomis remiamasi, ir (3) jei pašalinimo pagrindais taikomi visiems subiektais - subiektojų kolegialaus priekūros organo (stebėtojų tarybos) ir (ar) kolegialaus valdymo organo (valdybos) narių sąrašas (jei sudaryta) ir (ar) asmuo, kuriam suteikti VPĮ 46 str. 2 d. 3 p. numatyti galiojimai	

Tiekėjo patvirtinimai:

- Šiuo pasiūlymu pažyminame, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:
 - 1.1. viešojo pirkimo dokumentuose
 - 1.2. įnuose pirkimo dokumentuose (jei pasiskelbimuose, papildymuose)
- Patvirtiname, kad informacija ir duomenys, pateikti pasiūlyme, yra ištiginti ir apima viską, ko reikia tinkamam sutarties vydydymui
- Patvirtiname, kad jei pasiūlyme nenurodyti kolegialaus priekūros valdymo organų nariai, tie organai urdinuose asmenyse nėra sudaryti (taikoma, kai pirkimo dokumentuose nurodyti pašalinimo pagrindai).
- Pasildymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.
- Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjų neretia mokėti PVM, jis nurodo prieštasis, dėl kurių PVM nemoka
- Tiekėjas kainas pateikia, nurodydamas ne daugiau skaitų, po kablelio, nei leidžiama pirkimo dokumentuose.

Tiekėjo pasiūlymas:

Nr.	Pavadinimas	Kaina be PVM, Eur
1.	Vitinis reikšmės (vidaus) kelio „B“ atkarpos 5-6 projekavimo paslaugos ir statybos darbai	
1.1.	Projekavimo paslaugos	162 900,00
1.1.1.	Skipo inžineriniai geologiniai tyrimai	16 800,00
1.1.2.	Topografinės nuotraukos parengimas	11 700,00
1.1.3.	Priėjungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai (jei yra reikalingi)	8 400,00
1.1.4.	Projektiniai pasiūlymai	50 400,00
1.1.5.	Projektavimo išlaidos	8 400,00
1.1.6.	Techninio darbo projekto parengimas	50 400,00
1.1.7.	Projekto parengimas (nuovėžai teikė „S1“ prisijungimui prie krašto kelio Nr. 176)	8 400,00
1.1.8.	Projekto parengimas (nuovėžai teikė „S8“ prisijungimui prie krašto kelio Nr. 176)	8 400,00
1.2.	Statybos darbai	4 221 362,84
1.2.1.	Kelio „B“ atkarpos 5-6 statybos darbai	4 070 944,68
1.2.2.	Nuovėžos taške „S1“ prisijungimui prie krašto kelio Nr. 176 statybos darbai	25 209,08
1.2.3.	Nuovėžos taške „S8“ prisijungimui prie krašto kelio Nr. 176 statybos darbai	25 209,08
1.3.	Statinio projekto vydydymo priežiūra	5 040,00
1.4.	Inžinerinės paslaugos (temos sklypų ir senųjų kadastrinių matavimų atlikimas, geofizinių darbų atlikimas, vykdytinių matavimų bylų parengimas ir kitos inžinerinės paslaugos) pagal STR 1.05.01.2017 „Statybų leidiminių dokumentų. Statybų užbaigimas. Statybų padorinių žemėlapis. Statybų pagal natūraliai išauktą statybų leidiminių dokumentų padorinių žemėlapis“ ir statinio pripažinimo užbaigti statyti procedūros.)	9 400,00
Suma be PVM		4 238 762,84
PVM suma		902 740,20
Suma su PVM		5 201 503,04
Tiekėjas PVM dydį (%)		21

Subiekčiams / subjektams / subrangovams numatomos perduoti veiklos (privaoma nurodyti ir šio ūkio subjektų pavadinimas (jei žinomi):

Pavadinimas	Kodas, adresas	Perduodama veikla*	Perduodamos veiklos dalis nuo viso pirkinio sutarčių (Eur arba %)
UAB "SRP Projektas"	Jm. k. 300043111 Savanorių pr. 176C, LT-09154 Vilnius	Projektavimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų atlikimas	3,91%
Nežinomas	-	Inžinerinių tinklų įrengimas	5,30%

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumentas yra konfidencialus? Taip/Ne
1	Jungtinės veiklos kopija (jei taikoma)	-
2	Subtarkimo sutartis, techninių protokolais, preliminarios sutartys ar kiti dokumentai, patvirtinantis, kad laimėjus pirkinį tiekėjui bus priimami kiti ūkio subjektų išskliai (jei pateikiami kvalifikacijos atitikimui)	Taip
3	Nacionalinio saugumo reikalavimų atitikties deklaracija	Ne
4	Igiliojimas	Taip
5	ISO 14001 ir priedas	Ne

Pasiūlyme nurodyto Prekės kaina, išskyrus jos sudėdomąsias dalis, subiekčiais, taip pat kita informacija, kuri teisės akty nustatyta tvarka turi būti stebima arba kitokiu būdu vešiai prieinama visuomenai, nėra laikoma konfidencialia informacija. Konfidencialią informaciją sudaro, visų pirma, komercinė (gamybinei) paslaptis ir konfidencialieji pasiūlymų aspektai. Informaciją, kuri vešiai skelbi įpareigoja Lietuvos Respublikos įstatymai, negali būti tiekio nuodomo kaip konfidenciali, todėl, tiekėjui nuoduliuotą informaciją kaip konfidencialią, pertančioji organizacija turi teisę įg žiebt. Ja tiekėjas nenurodo konfidencialios informacijos, taikoma, kad konfidencialios informacijos tiekėjo pasiūlyme nėra. Vadovaujantis informacijos viešinimo Centrinėje viešųjų pirkinių informacinėje sistemoje tvarkos aprašu, patvirtintu Viešųjų pirkinių tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 19 d. įsakymu Nr. 1S-91 „Dėl informacijos viešinimo Centrinėje viešųjų pirkinių informacinėje sistemoje tvarkos aprašo patvirtinimo“, pertančioji organizacija laimėjusio dalyvio pasiūlymą, išskyrus informaciją, kurią tiekėjas nurodė kaip konfidencialią, pateiks CVP JS.

Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas: Rinkodaros skyriaus vadovas
Pasirašančio asmens vardas ir pavardė: Ramūnas Tamoševičius



ĮGALIOJIMAS

DĖL DOKUMENTŲ PASIRAŠYMO IR BENDROVĖS ATSTOVAVIMO KONKURSUOSE

2024 m. sausio 4 d.

UAB „FEGDA“, įmonės registravimo pažymėjimo Nr. 089210, atstovaujama generalinio direktoriaus Jono Jablonskio [redacted] veikiančio pagal bendrovės įstatus, įgalioja rinkodaros skyriaus vadovą Ramūną Tamoševičių [redacted]

1. Pasirašyti dokumentus dėl perkančiųjų organizacijų rengiamų pirkimų (t. y. paraiškas ir pasiūlymus (pasiūlymų priedus);
2. Dalyvauti pirkimų procedūrose ir pasirašyti visus su jais susijusius dokumentus;
3. Tvirtinti įmonės dokumentų, susijusių su dalyvavimu pirkimo procedūrose, kopijų tikrumą;
4. Pasirašyti ketinimų protokolus su subrangovais;
5. Atstovauti bendrovę derybose ir konkursuose.

Įgaliojimas galioja iki 2024 m. gruodžio 31 d.

Generalinis direktorius

Jonas Jablonskis

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Fegda, UAB, Geologų g. 12, LT-02190 Vilnius, LT-02190 Vilnius, Lietuva (2024.01.04 13:57:30)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ĮGALIOJIMAS DĖL DOKUMENTŲ PASIRAŠYMO IR BENDROVĖS ATSTOVAVIMO KONKURSUOSE
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-04 Nr. F/IG-307
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jonas Jablonskis, Generalinis direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-04 13:40:06 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#160e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022.11.21 14:33:14–2025.11.21 14:33:14
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DVS DocLogix, sistema
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-04 13:40:14 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021.12.03 10:21:42–2024.12.02 10:21:42
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant CN=Fegda grupė sisteminis sertifikatas DVS Doclogix, O="UAB Fegda, į.k. 110801759", L=Vilnius, S=Lietuva, C=LT sertifikatą, sertifikatas galioja 2021.12.03 10:21:42–2024.12.02 10:21:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024.01.04 13:57:30)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024.01.04 13:57:30 atspausdino Edika Kundrotė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Infrastruktūros valdymo agentūra 188743887, Vilnius, Giedraičių g. 41-101 UAB „Fegda“ 110801759, Geologų g. 12, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS (VIETINĖS REIKŠMĖS (VIDAUS) SEPTINTO KELIO „B“ ATKARPOS 5-6 PROJEKTAVIMO PASLAUGOS, STATYBOS DARBAI IR INŽINERINĖS PASLAUGOS)
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-09-24 Nr. 16S-81
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GIEDRIUS VANAGAS, Direktorius, Vadovybė
Sertifikatas išduotas	GIEDRIUS VANAGAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-24 15:26:12 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-09-24 15:26:25 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-31 17:07:53 – 2028-03-29 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	JONAS JABLONSKIS, Generalinis direktorius, Administracija
Sertifikatas išduotas	JONAS JABLONSKIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-09-27 09:15:11 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-09-27 09:15:16 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-04 13:34:37 – 2027-03-04 13:34:37
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema DokVIS, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, į.k. 188602751 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 10:59:28 iki 2024-12-19 10:59:28
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.76.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-09-27 09:30:18)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-09-27 09:30:19 Dokumentų valdymo sistema Avilys