

ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS Nr. AGR-LT-38/2024

2024 07 04, Vilnius

Fixman LT, UAB, įmonės kodas 304466984, registruotas buveinės adresas Senasis Ukmergės kelias 4, Užubalių k., Avižienių sen. 14302 Vilniaus r. sav., toliau tekste – **Pardavėjas**, atstovaujama direktorės Ingos Liudvinavičienės, remiantis bendrovės įstatais, vienos šalies vardu, ir **Klaipėdos lopšelis-darželis „Radastėlė“**, įm. kodas 290420760, registruotas buveinės adresas Galinio Pylimo g. 16A, Klaipėda, toliau tekste – **Pirkėjas**, atstovaujama direktorės Dianos Varkalienės, remiantis bendrovės įstatais, **Pirkėjas** ir **Pardavėjas** abu kartu toliau vadinami – **Šalys**, be suklydimo, klastos ir prievartos sudaro tokią sutartį, toliau tekste – **Sutartis**:

1. Sutarties dalykas

- 1.1. **Pardavėjas** parduoda ir pristato **Pirkėjo** nurodytame objekte adresu Galinio Pylimo g. 16A, Klaipėda – įrangą, kuri nurodyta priede Nr. 1 – Šamata, toliau tekste – **Prekė**, o **Pirkėjas** perka minėtą įrangą už bendrą sumą su PVM **18000.00 eur** (aštuoniolika tūkstančių eurų, 0 ct) be PVM **14876.03 eur** ir PVM sudaro 3123.97 eur.
- 1.2. **Pirkėjas** privalo užtikrinti galimybę pristatyti **Prekes** nurodytu adresu.

2. Pristatymo vykdymo ir priėmimo sąlygos, mokėjimo tvarka

- 2.1. Šioje **Sutartyje** numatyta **Prekė Pirkėjui** pristatoma per 8 savaites.
- 2.2. Įrangos montavimo darbai yra derinami abipusiu susitarimu iki **Prekės** pristatymo į objektą.
- 2.3. **Pirkėjas** privalo aprūpinti **Pardavėją** elektra ir vandeniu kol vykdomi liejamos guminės dangos Darbai.
- 2.4. Kol objekte vykdomi darbai **Pirkėjas** privalo suteikti **Pardavėjui** parkavimo vietą maždaug 12x3m, kad galima būtų atvažiuoti su autobusiuku ir priekaba bei pasistatyti reikalingą įrangą.
- 2.5. **Pirkėjas** privalo užtikrinti Darbų vietos saugumą (aptvėrimas ar saugos tarnyba) kol bus pilnai įrengta liejama guminė danga ir 24 val. po dangos įrengimo.
- 2.6. Pasirašydamas šią sutartį, **Pirkėjas** patvirtina, kad su „Unisoft EPDM liejamos dangos techninių duomenų lapo“ informacija, kuri pateikta priede Nr. 2, susipažino.
- 2.7. Remiantis **Sutartimi**, **Prekė** perduota **Pirkėjui** prekių sąskaitos faktūros (arba priėmimo-perdavimo akto) abipusio pasirašymo/ perdavimo dieną, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas po faktinio prekės pristatymo objekte. **Pardavėjas** apie prekės pristatymą informuoja el. paštu.
- 2.8. **Pirkėjas** privalo per 3 darbo dienas nuo prekės pristatymo ir dokumentacijos pateikimo informuoti **Pardavėją**, jei pristatytas nepakankamas prekės kiekis, jei prekė neatitinka **Sutarties** sąlygų arba yra su defektais, jei pateikta nepilna dokumentacija. Priešingu atveju prekė bus pripažįstama priimta.
- 2.9. **Pirkėjas** įsipareigoja **Sutarties** sumą sumokėti per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, skaičiuojant nuo tos dienos, kai abi **Šalys** pasirašo PVM sąskaitą faktūrą (arba priėmimo-perdavimo aktą).
- 2.10. Mokėjimas atliekamas pavedimu į **Pardavėjo** nurodytą banko sąskaitą.

3. Sutarties Šalių atsakomybė

- 3.1. Priimdamas tik priėmimo-perdavimo aktą, **Pirkėjas** prisiima visą riziką dėl atsitiktinio **Prekės** sunaikinimo (sugadinimo).
- 3.2. Pristatytos **Prekės** nuosavybės teisė **Pirkėjui** pereina, jam sumokėjus visą **Sutarties** sumą, nes iki tol **Prekė** pripažįstama **Pardavėjo** nuosavybe. **Pirkėjui** ilgiau kaip trisdešimt dienų nuo **Sutartyje** nustatyto termino vėluojant sumokėti visą **Sutartyje** nustatytą sumą, **Pardavėjas** turi teisę vienašališkai nutraukti **Sutartį** ir demontuoti bei pasiimti pristatytą prekę, pasilikdamas sumokėtą išankstinį mokėjimą kaip netesybą už tai, kad laiku nebuvo įvykdyti įsipareigojimai.
- 3.3. Kol **Prekė** nebus visiškai apmokėta, **Pirkėjas** neturi teisės **Prekės** perleisti, ikeisti, apriboti kitomis daiktinėmis teisėmis bei perduoti ją valdyti trečiosioms šalims.

- 3.4. Už mokėjimų terminų nesilaikymą **Pirkėjas** moka **Pardavėjui** delspinigius – 0,5 proc. (nulis sveikų penkios dešimtosios procento) nuo laiku nesumokėtos mokėtinos sumos už kiekvieną praleistą dieną, tačiau bendra delspinigių suma negali viršyti 15 proc. laiku nesumokėtos sumos. Sumokėjusios netesybas **Šalys** neatleidžiamos nuo pareigos įvykdyti **Sutarties** įsipareigojimus.
- 3.5. Už vėlavimą pristatyti **Prekę** ir pateikti dokumentaciją **Pardavėjas Pirkėjo** pareikalavimu moka **Pirkėjui** netesybas – 0,5 proc. (nulis sveikų penkios dešimtosios procento) nuo nepristatytos arba nev visiškai pristatytos įrangos vertės už kiekvieną praleistą dieną, tačiau bendra netesybų suma negali viršyti 15 proc. laiku nepristatytos įrangos vertės.
- 3.6. **Pardavėjas** užtikrina žaidimų aikštelės įrenginių atitiktį tarptautiniam saugumo standartui EN 1176 bei liejamos dangos atitiktį tarptautiniam saugumo standartui EN1177.
- 3.7. **Pirkėjas** įsipareigoja gauti visus šiai **Sutarčiai** vykdyti reikalingus leidimus ir suderinimus, remiantis Lietuvos teisės aktų nustatytais reikalavimais.
- 3.8. Jei **Pirkėjas** per **Sutartyje** nustatytą terminą negali užtikrinti galimybės pristatyti ir/arba sumontuoti **Sutartyje** numatytos įrangos tam tikroje vietoje, **Pirkėjas** privalo įspėti **Pardavėją** ne vėliau kaip likus 10 dienų iki planuojamo pristatymo dienos, arba ne vėliau kaip per 3 dienas nuo to momento, kai **Pardavėjas** informuoja **Pirkėją** apie planuojamą **Prekės** pristatymą, jei **Pardavėjas** tokią informaciją pateikia vėliau kaip likus 10 dienų iki planuojamo pristatymo.
- 3.8.1. Jei **Pirkėjas** per aukščiau nurodytą terminą neįspėjo **Pardavėjo** ir per **Sutartyje** nustatytą terminą negali užtikrinti galimybės pristatyti ir/arba sumontuoti **Sutartyje** numatytos įrangos nurodytu adresu, jis moka **Pardavėjui** 50 EUR dydžio netesybas už kiekvieną praleistą dieną bei padengia nuostolius už papildomas transporto išlaidas.
- 3.8.2. **Pirkėjas** neprivalo mokėti nustatytų netesybų už tai, kad jis negali pristatyti **Prekės**, jei už **Prekę** yra sumokėtas arba sumokamas išankstinis mokėjimas – ne mažiau kaip 75 proc. nuo **Prekės** vertės, ir **Pirkėjas** užtikrina sandėlio patalpą užsakytai **Prekei** laikyti kitoje vietoje ir prisiima visą atsakomybę už įrangos ir **Prekės** saugą.
- 3.8.3. **Pirkėjui** vėluojant suteikti galimybę patekti į **Prekės** pristatymo vietą, už kiekvieną praleistą dieną **Sutarties** vykdymo terminas atitinkamai pratęsiamas atitinkamu dienų skaičiumi, pridėdam dar 7 dienas, reikalingas darbo grafikams perplanuoti ir resursams paskirstyti.
- 3.9. Kiekviena iš **Sutarties Šalių** atsakinga už **Sutarties** nevykdymą arba netinkamą vykdymą, jei dėl jos kaltės kitai **Sutarties Šaliai** padaromi nuostoliai.
- 3.10. **Pirkėjui** ilgiau kaip 30 dienų praleidus nurodytą mokėjimo terminą ir neatlikus **Sutartyje** numatytų mokėjimų, **Pardavėjas**, iš anksto įspėjęs **Pirkėją**, turi teisę perduoti šioje **Sutartyje** pateiktą informaciją ir kitą su **Sutarties** vykdymu susijusią informaciją skolų išieškojimo (inkaso) įmonėms bei įgalioti tokias įmones, remiantis Lietuvos Respublikos norminiais aktais, **Pardavėjo** vardu surinkti nesumokėtą sumą.
- 3.11. **Sutarties Šalys** neturi teisės perduoti trečiosioms šalims savo su šia **Sutartimi** susijusių teisių, neturėdamos raštiško kitos **Šalies** sutikimo, išskyrus su skolos išieškojimu susijusius atvejus.
- 3.12. **Pardavėjas** atsakingas už **Pirkėjui** pristatytos **Prekės** kokybę ir atitiktį atitinkamų prekių gamintojo nustatytiems standartams, remiantis **Pardavėjo** išduotomis ir pasirašytomis garantijos sąlygomis.
- 3.13. Garantiniu laikotarpiu nustatytus garantinius defektus ir gedimus savo lėšomis šalina **Pardavėjas**. **Pardavėjas** neatsako už **Prekės** defektus, atsiradusius dėl **Prekės** vartotojų nekompetentingumo ir neprofesionalumo. Garantija taikoma struktūriniams tvirtumui, medžiagų ir gamybos brokui. Garantija netaikoma defektams, atsiradusiems dėl netvarkingo sumontavimo ir priežiūros, normalaus nusidėvėjimo bei nežymaus spalvų nublukimo.
- 3.14. Nustatytas **Prekės** garantinis laikotarpis yra ne mažiau kaip 2 metai nuo abipusio prekių sąskaitos faktūros pasirašymo dienos. Įrangos garantija suteikiama, remiantis gamintojų garantijos sąlygomis.

4. Nenugalima jėga

- 4.1. Susiklosčius nenugalimos jėgos aplinkybėms, pavyzdžiui, gamtos katastrofos, karas, bet kokie karo veiksmai, valstybės valdymo institucijų įsakymai, sprendimai arba draudimai ir kitos neeilinės aplinkybės, kurių **Šalys** savo priemonėmis negalėjo numatyti ir išvengti, **Sutarties** įsipareigojimų vykdymo laikotarpis pratęsiamas laikotarpiu, kol tęsiasi nenugalimos jėgos aplinkybės.

5. Kitos sąlygos

- 5.1. **Sutartis** įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja, kol bus įvykdyti visi abiejų **Šalių** įsipareigojimai pagal **Sutartį**. Pasirašius **Sutartį**, visi anksčiau sudaryti raštiški ir žodiniai susitarimai netenka teisinės galios.
- 5.2. Visi su šia **Sutartimi** susiję pranešimai ir korespondencija parengiami raštu ir pateikiami kitai **Šaliai** pasirašytinai arba siunčiami registruotu laišku įmonių registravimo adresais, arba siunčiami nurodytu el. pašto adresu. **Šalys** prisiima visas rizikas ir atsakomybę, susijusias su bet kokiais sunkumais ir galimybėmis gauti korespondenciją.
- 5.3. Visi **Šalių** ginčai ir nesutarimai, galintys kilti vykdant šią **Sutartį**, kurių per 30 (trisdešimt) dienų neįmanoma išspręsti derybomis, bus perduodami nagrinėti Lietuvos Respublikos teismui.
- 5.4. **Sutarties** tekstą galima keisti arba papildyti raštišku **Šalių** tarpusavio susitarimu. Bet koks tokio pobūdžio raštiškas aktas taps neatskiriama sudėtine šios **Sutarties** dalimi.
- 5.5. **Šalys** savo parašais patvirtina, kad jos turi visas teises (įgaliojimus) sudaryti **Sutartį** ir kad jos savo atstovaujamo asmens vardu įgyja **Sutartyje** minėtas teises ir pareigas.
- 5.6. Ši **Sutartis** parengta ir pasirašyta dviem egzemplioriais, abu egzemplioriai turi vienodą teisinę galią, iš kurių vienas įteikiamas **Pardavėjui**, o kitas – **Pirkėjui**.

6. Sutarties priedai

Kartu su šia sutartimi pasirašomi šie priedai:

Sutarties priedas Nr. 1 - sąmata

Sutarties priedas Nr. 2 – Garantijos

6. Registruoti Sutarties Šalių adresai ir kiti rekvizitai

Pirkėjas

Klaipėdos lopšelis-darželis „Radastėlė“

Reg. adresas: 290420760

Tel. +370 611 66360

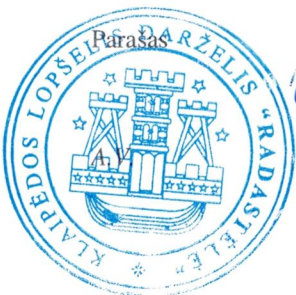
Į.k.: 290420760

PVM kodas: -

A.s.

Direktorė

Diana Varkalienė



Pardavėjas

Fixman LT, UAB

Reg. adresas: Senasis Ukmergės kelias 4,

Užubalių k., Avižienių sen.

14302 Vilniaus r. sav.

Tel.: +370 616 19461

Įmonės kodas: 304466984

PVM kodas: LT100010758519

A.s. LT107044060008146657

SEB bankas AB

Kodas 70440

Direktorė

Inga Liudvinavičienė

Parašas

A.V.

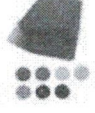
Projektas: Galinio Pylimo 16A aikštelė
Klientas: Klaipėdos lopšelis-darželis, "Radastėlė"
Data: 03.07.2024

FIXMAN

SUTARTIES PRIEDAS NR. 1 - ŠAMATA

Estimate ID: 29657

Puslapis 1/1

Kodas	Prekės pavadinimas	Kiekis	Vienetas	Kaina	Viso
1930010060 012	 Hamakas žemomis kojomis ir montavimo darbai	1	vnt	EUR 3610.00	EUR 3610.00
65101000X0 01	 Kamuolių gaudyklė "aštuonkojis" su 4 išėjimais (raudona) ir montavimo darbai	1	vnt	EUR 970.00	EUR 970.00
KUBS400	 Kubas SBR, 400mm su montavimo darbai	2	vnt	EUR 189.34	EUR 378.68
Viso:					EUR 4958.68
Liejama danga su pakopomis (19 vnt.) ir baltomis linijomis 3cm storio, HIC iki 0,90m., Spalva žalia RAL6011		1.00	kompl.	EUR 9917.35	EUR 9917.35
Viso:					EUR 9917.35
Suma be PVM:					EUR 14876.03
PVM 21%:					EUR 3123.97
Suma viso:					EUR 18000.00

Pardavėjo atstovas:
Inga Liudvinavičienė

Užsakovo atstovas:
Diana Varkalienė



PRIEDAS PRIE ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIES NR. AGR-LT-38/2024 NR.2

Garantijos sąlygos

1. Bendrosios sąlygos

- 1.1. Žaidimų, sporto ir poilsio zonų įrangą sudaro įvairūs elementai, todėl garantinis laikotarpis suteikiamas atskiroms vaikų žaidimų aikštelės dalims, o ne visai aikštelei.
- 1.2. Garantija taikoma konstrukcijos stiprumui, medžiagų ir gamybos defektams.
- 1.3. Garantija **netaikoma** defektams, atsiradusiems dėl netinkamo įrengimo (jei įrenginius montuoja Fixman LT, UAB garantija taikoma ir montavimo darbams), netinkamos žaidimų įrangos priežiūros ar/ir nepriežiūros, normalaus nusidėvėjimo, taip pat nedideliame dažų išblukimui.
- 1.4. Fixman LT, UAB įsipareigoja savo lėšomis pakeisti ar pataisyti defektus, pažeistas dalis garantijos galiojimo metu, jei defektas atsirado pagal bendrąsias garantijos sąlygas. Garantijos sąlygos **negalioja** vandalizmo atvejams bei netinkamo naudojimo ar kitų tyčinių pažeidimų atvejams.
- 1.5. Jei įrangos montavimo darbus atliko **Užsakovas** (arba kita trečioji šalis), tada Fixman LT, UAB įsipareigoja sugadintą detalę pristatyti Užsakovui pagal bendras gamintojo garantines sąlygas, tačiau Klientas surinkimo, išmontavimo ir montavimo darbus atlieka savarankiškai.

2. Garantinės sąlygos

Šalys įsipareigoja laikytis šių garantinio aptarnavimo sąlygų:

- 2.1. Klientas privalo elektroniniu būdu informuoti Fixman LT, UAB apie atsiradusį trūkumą el. paštu: info@fixman.lt (su priedais: garantinis aptarnavimas), prie laiško pridedant nuotraukas (įrenginio ir defektų) bei detalų ir trumpą defekto aprašymą. Pageidautina atsiųsti nufotografuotą įrenginio informacinę lentelę arba pateikti įrenginio kodą pagal sutarties sąmatą, taip pat įvardinti užsakovą bei sutarties numerį. Nuotraukos turi būti ryškios, kad aiškiai būtų matomi trūkumai, bei atsiradusio defekto vieta.
- 2.2. Fixman LT, UAB įsipareigoja atsakyti į šį el. Laišką per 5 (penkias) darbo dienas siuntėjui, pateikdamas savo pirminę nuomonę, kurioje nurodoma, ar padaryta žala atitinka garantines sąlygas, taip pat numatomą remonto laiką ir galimas išlaidas:
 - 2.2.1. Jei žala padaryta ne dėl gamintojo ar montuotojo kaltės, arba defektas atsirado pasibaigus sutartyje nurodytam garantiniam laikotarpiui, Fixman LT, UAB informuoja apie remonto darbų išlaidas ir terminus, perkančiajai organizacijai leidžiant nuspręsti ar reikia atlikti darbus bei pasirašyti naują sutartį su Fixman LT, UAB. Jei reikia, Užsakovas yra informuojamas apie kitus veiksmus, kurių reikia imtis siekiant užkirsti kelią tolesniam įrenginio gedimui.
 - 2.2.2. Jei žala atsirado dėl gamintojo ar montuotojo kaltės, per garantinį laikotarpį, tada Fixman LT, UAB įsipareigoja informuoti apie trūkumų pašalinimo laiką ir kitus būtinus veiksmus, įskaitant Užsakovo veiksmus užtikrinančius saugumą žaidimų aikštelėje, kol trūkumas bus pašalintas. Defektai šalinami vadovaujantis darbo grafiku nustatytu Fixman LT, UAB.
- 2.3. Šalys turi teisę reikalauti papildomos informacijos ir medžiagos, susijusios su: priimtais sprendimais, žalos padarymo aplinkybėmis, nesutarimais kilus ginčui. Bet kokie ginčai turi būti išspręsti pagal sutarties sąlygas.

SVARBU: Jei garantinio laikotarpio metu įrenginiai remontuojami ar keičiami be Fixman LT, UAB



žinios, garantija toliau gali būti nebetaikoma.

2.4. Fixman LT, UAB turi teisę vienašališkai sustabdyti Fixman LT, UAB garantinius įsipareigojimus, jei Pirkėjas/ Užsakovas daugiau nei 10 (dešimt) kalendorinių dienų delsia sumokėti už prekes ar paslaugas, kurias tiekia arba teikia Fixman LT, UAB pagal bet kurį Pirkėjo/ Užsakovo užsakymą ir (arba) sutartį (neatsižvelgiant į tai, kuriam iš objektų yra pradelstos skolos, per tą laiką pirkėjui / užsakovui neteikiamos garantijos paslaugos visiems jo pateiktiems užsakymams. Fixman LT, UAB turi teisę sustabdyti garantinius įsipareigojimus bei garantinio aptarnavimo vykdymą pirkėjo/ užsakovo pradelstam mokėjimo laikotarpiui. **Toks sustabdymas nepratėsia bendro garantinio laikotarpio.**

3. Garantiniai laikotarpiai

- 3.1. Fixman LT, UAB suteikia garantijos laikotarpį, kurį nurodo konkrečios įrangos gamintojas, bet ne trumpesnę kaip 2 metai, taip pat ne trumpesnę nei minimalus sutartyje nurodytas garantinis laikotarpis.
- 3.2. Skirtingi gamintojai gali turėti skirtingus garantinius laikotarpius bei sąlygas:
 - 3.2.1. UNISOFT EPDM liejama danga (toliau — danga) — tai ekologiška, vandeniui laidė, besiūlė, atspari klimato temperatūros pokyčiams danga, sukurta sužeidimų ir nubrozdinimų rizikai mažinti bei smūgiams sugerti. Liejama danga sudaryta iš SBR (perdirbtos gumos granulių 3cm sluoksnio) bei EPDM gumos (1cm sluoksnio), spalva RAL6011 (žalia). Garantinis laikotarpis 2 metai.
 - 3.2.2. Kubas, pakopos pagaminta iš SBR (perdirbtos gumos granulių) medžiagos, garantinis laikotarpis 2 metai.
 - 3.2.3. Hamakas žemomis kojomis – garantinis laikotarpis 2 metai. .
 - 3.2.4. Kamuolių gaudyklė – garantinis laikotarpis 2 metai.
 - 3.2.5. 2D ir 3D elementai dangoje pagaminti iš EPDM gumos, garantinis laikotarpis 2 metai.

Pirkėjas:

Klaipėdos lopšelis-darželis „Radastėlė“
Diana Varkalienė



Pardavėjas:

FIXMAN LT, UAB
Inga Liudvinavičienė