

ELEKTROS ĮRENGINIŲ PRIEŽIŪROS IR EKSPLOATAVIMO PASLAUGŲ SUTARTIS NR.

2024 m. rugsėjo 26 d.
Kėdainiai

Kėdainių rajono savivaldybės administracija, įmonės kodas 188768545, atstovaujama administracijos direktoriaus Gintauto Muzniko, veikiančio pagal administracijos nuostatus (toliau vadinama „Užsakovu“) ir UAB „Kėdainių butai“, įmonės kodas 161130867, atstovaujama direktoriaus Pauliaus Zyko, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau vadinama „Paslaugų teikėju“), toliau Užsakovas ir Paslaugų teikėjas kiekvienas atskirai gali būti vadinami „Šalimi“, o abu kartu – „Šalimis“ sudarė šią Elektros įrenginių priežiūros ir eksploatavimo paslaugų sutartį (toliau vadinama „Sutartimi“) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

I SKYRIUS SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi Paslaugų teikėjas įsipareigoja, vadovaudamasis Sutartyje nustatyta tvarka ir technine specifikacija (Sutarties 1 priedas), teikti Užsakovui elektros įrenginių priežiūros ir eksploatavimo paslaugas (toliau – „Paslaugos“), o Užsakovas įsipareigoja už suteiktas Paslaugas atsiskaityti Sutartyje nustatyta tvarka.

1.2. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo vykdant žaliuosius pirkimus tvarkos aprašo 4.4.3. punktu, perkamos tik nematerialaus pobūdžio (intelektinės) ar kitokios Paslaugos, nesusijusios su materialaus objekto sukūrimu, kurių teikimo metu nėra numatomas reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai, nesukuriamas taršos šaltinis ir negeneruojamos atliekos.

1.3. Sutarties priedai yra neatsiejamos šios Sutarties dalys.

II SKYRIUS PASLAUGŲ TEIKĖJO TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja pagal Sutarties sąlygas teikti Paslaugas techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas) nurodytose vietose.

2.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja teikti Paslaugas vadovaudamasis technine specifikacija (Sutarties 1 priedas) ir Elektros įrenginių bandymų normų ir apimties aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2016 m. spalio 26 d. įsakymu Nr. 1-281 „Dėl elektros įrenginių bandymų normų ir apimties aprašo patvirtinimo“.

2.3. Paslaugų teikėjas, vadovaudamasis Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010 m. kovo 30 d. įsakymu Nr. 1-100 „Dėl Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių patvirtinimo, 22 punktu, privalo teisės aktų nustatyta tvarka paskirti asmenį, atsakingą už elektros ūkį ir įrenginių eksploataciją.

2.4. Paslaugų teikėjas įsipareigoja suteikti visą Užsakovo reikalaujamą informaciją, susijusią su Paslaugų teikimu.

2.5. Paslaugų teikėjas privalo nedelsiant raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti tinkamai suteikti Paslaugas.

III SKYRIUS UŽSAKOVO TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

- 3.1. Užsakovas įsipareigoja Paslaugų teikėjui sudaryti visas sąlygas, būtinas Paslaugoms teikti.
- 3.2. Užsakovas įsipareigoja pateikti visą informaciją bei visą turimą elektros įrenginių dokumentaciją, būtiną Paslaugoms teikti.
- 3.3. Užsakovas įsipareigoja kas mėnesį atsiskaityti už suteiktas Paslaugas pagal Paslaugų tiekėjo pateiktą sąskaitą faktūrą.
- 3.4. Užsakovas, pastebėjęs nekokybišką Paslaugų atlikimą, privalo informuoti Paslaugų teikėją, kuris per 4 valandas atsiunčia atstovą Paslaugų kokybei įvertinti.
- 3.5. Užsakovas turi teisę be Paslaugos teikėjo sutikimo išskaičiuoti iš pateiktų apmokėjimų dokumentų susidariusius delspinigius ir baudas.

IV SKYRIUS SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

4.1. Bendra Sutarties kaina, nustatyta atlikus viešąjį pirkimą, yra 8400,11 Eur (*aštuoni tūkstančiai keturi šimtai Eur 11 ct*) su PVM, be PVM – 6942,24 Eur ir PVM – 1457,87 Eur.

4.2. Už suteiktas Paslaugas su Paslaugų teikėju atsiskaitoma kiekvieną mėnesį, pagal Paslaugų teikėjo pateiktą pasiūlymą (Sutarties 2 priedas) per 30 kalendorinių dienų Paslaugų teikėjui pateikus sąskaitą faktūrą SABIS sistemoje. Sąskaitos faktūros teikiamos tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Paslaugos teikėjo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis SABIS sistema.

4.3. Sąskaitą faktūrą, SABIS sistemoje Paslaugų teikėjas privalo pateikti už praėjusį mėnesį ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 28 dienos.

4.4. Kainodaros taisyklės parengtos vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95. Kainodaros taisyklės yra esminės Sutarties sąlygos, kurios nebus keičiamos per visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Sutartyje nustatoma fiksuota kaina, kurią Užsakovas įsipareigoja sumokėti Paslaugų teikėjui už pagal Sutartį suteiktas Paslaugas.

4.5. Sutarties vykdymo laikotarpiu, pasikeitus PVM tarifui, Sutarties 4.1. punkte nurodyta kaina su PVM perskaičiuojama ta dalimi, kuria bus pakeistas PVM tarifas. Pasikeitęs PVM tarifas bus taikomas suteiktų Paslaugų, tačiau dar neapmokėtų ir Paslaugų, kurios bus atliktos po naujo PVM tarifo nustatymo kainai perskaičiuoti. PVM perskaičiavimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu. Pasikeitus kitiems mokesčiams Sutarties kaina nebus perskaičiuojama.

4.6. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su ūkio subjektais ir/ar subteikėjais už jų suteiktas Paslaugas. Apie tai Užsakovas raštu informuoja ūkio subjektus ir/ar subteikėjus per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Ūkio subjektui ir/ar subteikėjui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė Sutartis tarp Užsakovo, Paslaugos teikėjo ir jo ūkio subjekto ir/ar subteikėjo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su ūkio subjektu ir/ar subteikėju tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subteikimo Sutartyje nustatytus reikalavimus. Paslaugos teikėjas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams ūkio subjektui ir/ar subteikėjui trišalėje Sutartyje nustatyta tvarka.

4.7. Bet kuri Sutarties Šalis Sutarties galiojimo metu turi teisę inicijuoti Sutartyje numatytą kainų perskaičiavimą (keitimą) ne anksčiau kaip po 6 (šešių) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos

(jeigu perskaičiavimas jau buvo atliktas – nuo paskutinio perskaičiavimo pagal šį punktą dienos), jeigu Vartojimo paslaugų kainų pokytis (k), apskaičiuotas kaip nustatyta 4.10. punkte, viršija 5 procentus. Atlikdamos perskaičiavimą Šalys vadovaujasi Valstybės duomenų agentūros (www.stat.gov.lt) viešai Oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis, iš kitos Šalies nereikalaudamos pateikti oficialaus Valstybės duomenų agentūros ar kitos institucijos išduoto dokumento ar patvirtinimo.

4.8. Šalys privalo Susitarime nurodyti indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, kainų pokytį (k), perskaičiuotas kainas.

4.9. Perskaičiuotos kainos taikomos užsakymams, pateiktiems po to, kai Šalys sudaro susitarimą dėl kainų perskaičiavimo.

4.10. Naujos kainos apskaičiuojamos pagal formulę:

$$a_1 = a + \left(\frac{k}{100} \times a \right), \text{ kur}$$

a – kaina (Eur be PVM) (jei ji jau buvo perskaičiuota, tai po paskutinio perskaičiavimo).

a₁ – perskaičiuota (pakeista) kaina (Eur be PVM)

k – Pagal vartotojų kainų indeksą apskaičiuotas Vartojimo paslaugų kainų pokytis (padidėjimas arba sumažėjimas) (%).

„k“ reikšmė skaičiuojama pagal formulę:

$$k = \frac{Ind_{naujausias}}{Ind_{pradžia}} \times 100 - 100, \text{ kur}$$

Ind_{naujausias} – kreipimosi dėl kainų perskaičiavimo išsiuntimo kitai šaliai data naujausias paskelbtas vartojimo prekių ir paslaugų indeksas (VARTOJIMO PASLAUGOS).

Ind_{pradžia} – laikotarpio pradžios datos (mėnesio) vartojimo prekių ir paslaugų indeksas (VARTOJIMO PASLAUGOS). Pirmojo perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra Sutarties sudarymo dienos mėnuo. Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinio perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo indekso reikšmės mėnuo.

4.11. Skaičiavimams indeksų reikšmės imamos keturių skaitmenų po kablelio tikslumu. Apskaičiuotas pokytis (k) tolimesniems skaičiavimams naudojamas suapvalinus iki vieno skaitmens po kablelio, o apskaičiuota kaina „a“ suapvalinamas iki dviejų skaitmenų po kablelio.

4.12. Vėlesnis kainų arba įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

V SKYRIUS SUTARTIES GALIOJIMAS

5.1. Sutartis įsigalioja ir Paslaugų teikėjas Paslaugas pradeda teikti nuo 2024 m. rugsėjo 27 d. ir teikia 24 mėn. iki visiško Sutarties sąlygų įvykdymo.

VI SKYRIUS ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6.1. Užsakovas:

6.1.1. nutraukęs Sutartį, apmoka Paslaugų teikėjui už jo faktiškai tinkamai iki Sutarties nutraukimo suteiktas Paslaugas;

6.1.2. nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, ar Paslaugų teikėjui nutraukus Sutartį dėl Užsakovo kaltės, moka Paslaugų teikėjui 10 proc. nesuteiktų Paslaugų kainos be PVM dydžio baudą ir atlygina Paslaugų teikėjui su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius;

6.1.3. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už suteiktas Paslaugas Sutarties 4.2. punkte nurodytu terminu, moka Paslaugų teikėjui 0,04 proc. nuo nesumokėtos sumos be PVM delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

6.1.4. delspinigių ir baudų sumokėjimas neatleidžia Užsakovo nuo įsipareigojimų vykdymo.

6.2. Paslaugų teikėjas:

6.2.1. atsako už tinkamą Paslaugų kokybę ir jų atitiktį galiojančių norminių aktų reikalavimams;

6.2.2. nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties ar Užsakovui nutraukus Sutartį dėl Paslaugų teikėjo kaltės, moka Užsakovui 10 proc. nesuteiktų Paslaugų kainos be PVM dydžio baudą ir atlygina Užsakovui su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius;

6.2.3. nepagrįstai uždelsęs suteikti Paslaugas „Techninėje specifikacijoje“ (Sutarties 1 priedas) nustatytais terminais, moka Užsakovui 0,04 proc. uždelstų Paslaugų kainos be PVM delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

6.2.4. delspinigių ir baudų sumokėjimas neatleidžia Paslaugų teikėjo nuo įsipareigojimų vykdymo.

VII SKYRIUS FORCE MAJEURE

7.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis (toliau „**Nenugalimos jėgos aplinkybės**“), pvz. Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Tokiu atveju Šalių įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

7.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes per 2 kalendorines dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, o taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

7.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku nepateikia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

VIII SKYRIUS ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

8.1. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

8.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

8.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų, ir turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, reikalingus Paslaugoms teikti.

8.1.3. Sudarydama Sutartį, Šalis nepažeis ją saistančių įstatymų, taisyklių, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ar susitarimų.

8.1.4. Ši Sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalausti pagal Sutarties sąlygas.

IX SKYRIUS SUTARTIES GALIOJIMO, PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

9.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai bei nedviprasmiškai ir buvo pateiktos pirkimo dokumentuose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo dokumentus ir Sutarties sudarymo metu, Šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

9.2. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties įsipareigojimų, privalo nedelsiant, ne vėliau kaip per 1 darbo dieną, raštu pranešti apie tai kitai Šaliai.

9.3. Šalių susitarimas dėl Sutarties vykdymo sustabdymo, pakeitimo ar nutraukimo įforminamas raštu dvišaliu susitarimu.

9.4. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jei Paslaugos teikėjas nevykdo Sutarties 2.1. punkto nustatytų įsipareigojimų arba, kai Paslaugos teikėjui yra iškelta bankroto ar restruktūrizavimo byla ir surinktų duomenų visuma sudaro prielaidą, kad Paslaugos teikėjas nebus pajėgus įvykdyti Sutartį laiku ar Paslaugos gali būti suteiktos nekokybiškai, ar gali būti sunkiau išieškoti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties pažeidimo.

X SKYRIUS GINČŲ SPRENDIMAS

10.1. Ginčus dėl Sutarties vykdymo Šalys sprendžia derybose, tarpusavio konsultacijose. Jeigu ginčo išspręsti nepavyksta, derybų būdu per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų, Šalys ginčą sprendžia šioje Sutartyje nustatyta tvarka arba kreipiantis į teismą.

XI SKYRIUS KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

11.1. Jeigu bus pasitelkiami ūkio subjektai ir/ar subteikėjai, nurodyti ūkio subjektus ir /ar subteikėjus

(įrašyti ūkio subjekto ir/ar subteikėjo pavadinimą, kontaktinius duomenis ir jų atstovus)

Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Paslaugos teikėjas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų ūkio subjektų ir/ar subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Paslaugos teikėjas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus ūkio subjektus ir/ar subteikėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

11.2. Vykdydamos Sutartį Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, viešojo pirkimo metu pateiktais pirkimo dokumentais, kitais normatyviniais aktais ir šios Sutarties sąlygomis.

11.3. Paslaugos teikėjas, pasirašydamas Sutartį, patvirtina, kad yra tinkamai susipažinęs su Užsakovo pirkimo dokumentais, įskaitant „Techninę specifikaciją“ (Sutarties 1 priedas, sutinka su Užsakovo pirkimo dokumentuose, įskaitant „Techninėje specifikacijoje“ numatytomis sąlygomis ir reikalavimais bei įsipareigoja juos tinkamai vykdyti šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

11.4. Šalys vykdydamos Sutartį užtikrina, kad asmens duomenys būtų tvarkomi laikantis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) ir Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo reikalavimų.

+370

ekspl

vyr.e

11.7. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

11.8. Sutarties priedai:

11.8.1. Sutarties 1 priedas - Techninės specifikacijos kopija, 2 lapai.

11.8.2. Sutarties 2 priedas – Paslaugų teikėjo pasiūlymo kopija, 2 lapai.

XII SKYRIUS ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS

Kėdainių rajono savivaldybės administracija

J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288 Kėdainiai

Įmonės kodas 188768545

(Ne PVM mokėtoja)

Tel. +370 347 69 550

El. paštas: administracija@kedainiai.lt

A/s LT32 7044 0600 0619 6755

Bankas: AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Administracijos direktorius

Gintautas Muznikas

A.V.

PASLAUGŲ TEIKĖJAS

UAB „Kėdainių butai“

Smilgos g. 9, LT-57270 Kėdainiai

Įmonės kodas 161130867

PVM kodas LT611308610

Tel. +370 650 45430

El. paštas: administratore@kedainiubutai.lt

A/s LT48 4010 0419 0003 0183

Bankas: Luminor Bank AS

Banko kodas 40100

Direktorius

Paulius Zykas

A.V.

ELEKTROS ĮRENGINIŲ PRIEŽIŪROS IR EKSPLOATAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Elektros įrenginių priežiūros ir eksploatavimo paslaugų teikimo laikotarpis – 24 mėnesiai.
2. Elektros įrenginių priežiūros ir eksploatavimo paslaugos turi būti teikiamos vadovaujantis elektros įrenginių įrengimo ir elektros įrenginių eksploatavimo taisyklėmis bei norminiu dokumentu „Elektros įrenginių bandymų normos ir apimtys“.
3. Elektros įrenginių priežiūros ir eksploatavimo paslaugų teikimo vietos:

Charakteristika	Mato vnt.	Kėdainių rajo savivaldybės administra- cinis pastatas	Savivaldybės garažas	Archyvas	Rotušė	Sandėlys
Adresas	-	J.Basanavičiaus g. 36, Kėdainiai	J.Basanavičiaus g. 36, Kėdainiai	Radvilų g. 9, Kėdainiai	Didžiosios rinkos a. 6 / Didžioji g. 1, Kėdainiai	Josvainių g. 45B, Kėdainiai
Pastato plotas	m ²	3 754	800	425	475	350
Aukštų skaičius	vnt.	7 ir rūsys	1	2 ir rūsys	2 ir rūsys	1
Įvadai	vnt.	2	1	1	1	1
Įvadų galingumas	kW	250	20	25	25	1
Skydinės	vnt.	1	x	x	x	x
Elektros skaitikliai	vnt.	2	1	1	1	1

Pastaba. Objektai nerekonstruoti ir juose elektros instaliacija nerenovuota.

Elektros įrenginių priežiūrai ir eksploatavimui keliami reikalavimai

1. Paslaugų teikėjas turi užtikrinti saugią elektros įrenginių priežiūrą ir eksploatavimą.
2. Paslaugų teikėjas, vadovaudamasis Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2021 m. kovo 30 d. įsakymu Nr. 1-100 „Dėl Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių patvirtinimo“, 22 punktu, privalo teisės aktų nustatyta tvarka paskirti inžinierių – elektriką, atsakingą už elektros ūkį ir elektros įrenginių eksploatavimą.
3. Paslaugų teikėjas 1 kartą per ketvirtį privalo atlikti elektros įrenginių ir elektros tinklų apžiūras visuose lentelėje nurodytuose objektuose.
4. Paslaugų teikėjas privalo atlikti visų 3 punkte nurodytų objektų elektrinius matavimus norminiuose dokumentuose nurodytu periodiškumu.
5. Paslaugų teikėjas privalo kontroliuoti, ar teisingai parinkti kabeliai, laidai, varikliai, šviestuvai ir kiti elektros įrenginiai, atsižvelgiant į esamas sąlygas.
6. Paslaugų teikėjas privalo tikrinti įrenginių, apsaugančių nuo trumpo jungimosi, perkrovimo ir viršįtampio reiškinių, būklę.
7. Paslaugų teikėjas privalo tikslinti ir koreguoti pagal esamą situaciją elektros tinklo schemas, atlikti elektros paskirstymo skydu ženklinius, sudaryti, tikrinti ir nuolat atnaujinti reikiamą perkančiosios organizacijos elektros įrenginių dokumentaciją, teikti rekomendacijas elektros įrenginių modernizavimo klausimais.
8. Jei reikalinga perkančiosios organizacijos objektuose elektros tinklų rekonstrukcija ar remontas, paslaugų teikėjas privalo pateikti rekonstrukcijai ar remontui reikalingų darbų išlaidų sąmatą, kuri turi apimti visas išlaidas.
9. Atliekant perkančiosios organizacijos elektros tinklų rekonstrukciją arba remontą, paslaugų teikėjas privalo bendradarbiauti su organizacijomis, atliekančiomis darbus savo atliekamų funkcijų ribose,

užtikrindamas patikimą elektros įrenginių veikimą pagal saugos taisyklių reikalavimus bei darbuotojų saugą ir sveikatą.

10. Paslaugų teikėjas turi instrukuoti perkančiąją organizaciją elektros įrenginių eksploatavimo klausimais.
11. Paslaugų teikėjas privalo dalyvauti tiriant dėl elektros įrenginių kilusių gaisrų atvejus ir imtis priemonių jiems išvengti.

Bendrojo skyriaus ūkvedys

R [REDACTED]

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KĖDAINIŲ BUTAI“

Smilgos g. 9, 57270 Kėdainiai, tel. +370 650 45430, el. p. administratore@kedainiubutai.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 161130867, PVM mokėtojo kodas LT611308610.

Kėdainių rajono savivaldybės administracijai
J. Basanavičiaus g. 36,
57288 Kėdainiai
El. paštas rita.oscinauske@kedainiai.lt

**PASIŪLYMAS
DĖL ELEKTROS ĮRENGINIŲ PRIEŽIŪROS IR EKSPLOATAVIMO PASLAUGŲ**

2024-09-23
Kėdainiai

1 lentelė

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Kėdainių butai“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Smilgos g. 9, LT-57270, Kėdainiai
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Direktorius Paulius Zykas
Telefono numeris	
Fakso numeris	
El. pašto adresas	administratore@kedainiubutai.lt

2 lentelė. /Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti ūkio subjektą (-us); ar kvazisubtiekėją (-us), kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant sutartį, tačiau pasiūlymo pateikimo metu jie nėra tiekėjo ar jo pasitelkiamo (-ų) ūkio subjekto (-ų) darbuotojai, tačiau laimėjimo atveju bus įdarbinti; jei žinoma, subrangovas (-ai), subtiekėjas (-ai), subteikėjas (-ai)/

Ūkio subjekto pavadinimas (-ai)	
Jei žinomas - subrangovo (-ų), subtiekėjo (-ų), subteikėjo (-ų), pavadinimas (-ai)	
Ūkio subjekto adresas (-ai)	
Jei žinomas - subrangovo (-ų), subtiekėjo (-ų), subteikėjo (-ų), adresas (-ai)	
Įsipareigojimų dalis (nurodant konkrečius pagal pirkimo sutartį prisiimamus įsipareigojimus, jų vertę Eur arba dalį procentais), kuriai ketinama pasitelkti ūkio subjektą; jei žinoma - subrangovą (-us), subtiekėją (-us), subteikėją (-us)	
Kvazisubtiekėjai, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant sutartį, tačiau jie nėra tiekėjo ar tiekėjo pasitelkiamo (-ų) ūkio subjekto darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, bet laimėjimo atveju būtų įdarbinti ir jų atliekamo darbo (ų), paslaugos (-ų) pavadinimas (ai)	

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nurodytomis techninėje specifikacijoje ir Sutarties projekte.

Mes siūlome:

3 lentelė

Eil. Nr.	Pirkimo pavadinimas	Laikotarpis, mėn.	1 mėnesio įkainis, Eur (be PVM)	PVM, Eur	1 mėnesio įkainis, Eur (su PVM)	Bendra pasiūlymo kaina, Eur (su PVM) (3 ir 6 stulpelio sandauga)
1	2	3	4	5	6	7
1	Elektros įrenginių priežiūros ir eksploataavimo paslaugos	24 mėn.	289,26	60,74	350,00	8400,11

Bendrą pasiūlymo kainą su PVM 8400,11 Eur (aštuoni tūkstančiai keturi šimtai eurų 11 ct)

(bendrą pasiūlymo kainą Eur su PVM nurodyti skaičiais ir žodžiais)

Į bendrą pasiūlymo kainą yra įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai, įskaitant PVM, kuris sudaro 1457,87 Eur.

Bendra pasiūlymo kaina be PVM 6942,24 Eur.

Pastaba. Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka:

Tokiu atveju bendra pasiūlymo kaina yra bendra pasiūlymo kaina be PVM.

Siūlomi darbai (paslaugos) visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

4 lentelė

Eil. Nr.	Pavadinimas	Dokumento lapų skaičius

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali:

5 lentelė

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)

Pastaba. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)



(Vardas ir pavardė)

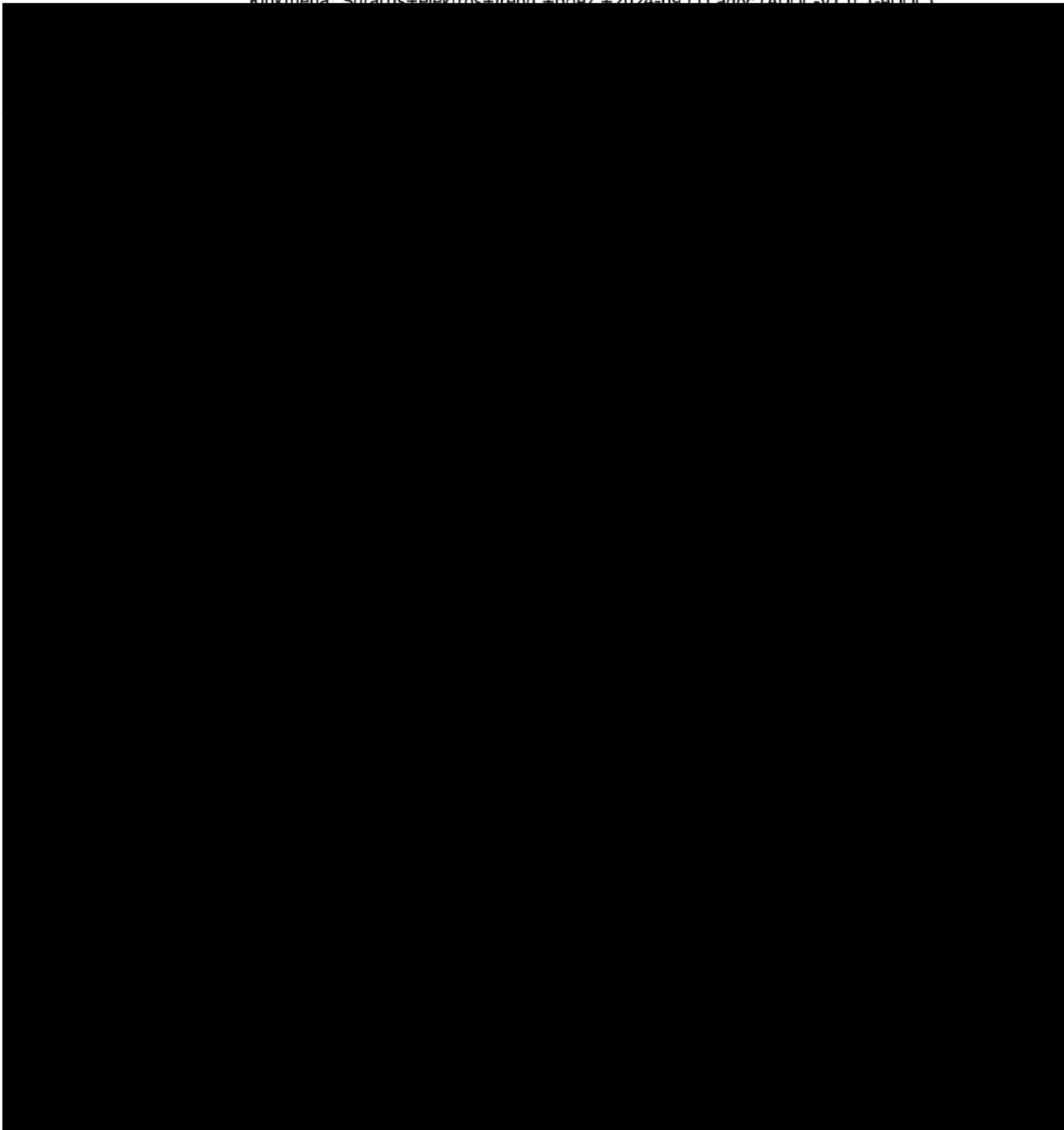
Paullius Zykas



[] ADOC dokumentas

Pavadinimas: Elektros įrenginių priežiūros ir eksploatavimo paslaugų sutartis

Rinkmena: Sutartis+elektros+ireng.+ priež. +2024-09 (1).adoc (ADOC-V1.0-GeDOC)





Elektroninio
archyvo
informacinė
sistema

Pagrindinis

Paslaugos

ADOC dokumentai



[] ADOC dokumentas

- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinim

Pavadinimas: Elektros įrenginių priežiūros ir eksploatavimo paslaugų sutartis
Rinkmena: Sutartis+elektros+įreng.+priež.+2024-09 (1).adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

Dokumento parašai

