

TIESIOGINIS SUSITARIMAS Nr. 1

sudarytas tarp

**Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos, AB SEB banko
ir UAB „Išmanus gatvių apšvietimas“
dėl projekto „Klaipėdos rajono savivaldybės gyvenviečių kelių ir gatvių
apšvietimo sistemos plėtra“**

2024 m. liepos 1 d.

Gargždai

IŽANGA

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, kurios adresas yra Klaipėdos g. 2, LT-96130, Gargždai, juridinio asmens kodas 188773688, atstovaujama Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus, Sigito Karbauskio, veikiančio pagal Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos nuostatus, (toliau – **Viešasis subjektas**);

AB SEB bankas, kurio adresas yra Konstitucijos pr. 24, Vilnius, juridinio asmens kodas 112021238, atstovaujamas Verslo klientų finansavimo skyriaus vadovo, Mariaus Sereikos, veikiančio pagal 2024-01-30 dienos Vilniaus miesto 16-ojo notarų biuro notarės Dalios Jungevičienės patvirtintą įgaliojimą, notarinio registro Nr. 407 (toliau – **Finansuotojas**);

ir

UAB „Išmanus gatvių apšvietimas“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti bendrovė, kurios adresas yra Ažuolyno g. 7-101, Vilnius, juridinio asmens kodas 306633695, atstovaujama direktoriaus Mindaugo Jasiulevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Privatus subjektas**);

toliau Valdžios subjektas, Finansuotojas ir Privatus subjektas atskirai vadinami **Šalimi**, o visi kartu – **Šalimis**;

ATSIŽVELGDAMI Į TAI, KAD:

- A. Valdžios subjektas ir Privatus subjektas sudarė Sutartį dėl Klaipėdos rajono savivaldybės gyvenviečių kelių ir gatvių apšvietimo sistemos plėtros, pagal kurią Privatus subjektas įsipareigojo Sutartyje nustatyta tvarka atlikti Darbus ir teikti Paslaugas, prisiimti su tuo susijusias rizikas, tinkamai valdyti ir naudoti Turtą ir pasibaigus Sutarčiai grąžinti jį Viešajam subjektui, kaip tai nustatyta Sutartyje, taip pat tinkamai vykdyti kitas savo pareigas pagal Sutartį, o Valdžios subjektas įsipareigojo Sutartyje nustatyta tvarka prisiimti nustatytą riziką, laiku atlikti mokėjimus už atliktus Darbus ir suteiktas Paslaugas bei tinkamai vykdyti kitas savo pareigas pagal Sutartį;
- B. Šalys siekia užtikrinti tinkamą Projekto įgyvendinimą net ir tuo atveju, kai atsiranda Sutarties nutraukimo pagrindas dėl Privataus subjekto kaltės;
- C. Finansuotojas siekia užtikrinti Privačiam subjektui suteikto finansavimo susigrąžinimą iš Privačiam subjektui už Projekto įgyvendinimą mokamo atlygio tuo atveju, jeigu kiltų rizika neįgyvendinti Projekto dėl Privataus subjekto kaltės;

Valdžios subjektas, Finansuotojas bei Privatus subjektas, ketindami prisiimti sutartinius įsipareigojimus, laisva valia susitarė ir sudarė šį tiesioginį susitarimą (toliau – **Susitarimas**):

1. Susitarime naudojamos sąvokos ir jų aiškinimas

- 1.1. Šiame Susitarime didžiaja raide pateikti terminai ir sąvokos reiškia tą patį, kaip apibrėžta Sutartyje arba kaip apibrėžta žemiau, jeigu kontekstas nereikalauja kitaip:

Būtinasis laikotarpis

reiškia laikotarpį, kuris pradedamas skaičiuoti nuo Pranešimo apie sutarties nutraukimą dienos ir kuris:

- (a) darbų stadijoje baigiasi po 120 (šimto dvidešimt) dienų; ir

(b) eksploatavimo stadijoje baigiasi po 90 (devyniasdešimt) dienų;

Igaliotinis

reiškia:

- (a) Finansuotoją ir / ar jo dukterines įmones;
- (b) administratorių, valdymo administratorių, Privataus subjekto administratorių ar vadybininką;
- (c) asmenį, kuris tiesiogiai ar netiesiogiai yra valdomas ar kontroliuojamas Finansuotojo ir / ar bet kurio kito pagrindinio kreditoriaus; arba
- (d) bet kurį kitą asmenį, patvirtintą Viešojo subjekto (toks patvirtinimas neturėtų būti nepagrįstai atmestas ar atidėliojamas);

Išstojimo data

reiškia datą, kurią Finansuotojas pradeda atlikti bet kuriuos veiksmus, nurodytus šio Susitarimo 4.5 punkte;

Išstojimo laikotarpis

reiškia (priklausomai nuo to, kuris pasibaigia anksčiau) 3 mėnesių laikotarpį nuo Išstojimo datos arba laikotarpį nuo Išstojimo datos iki:

- (a) Pasitraukimo datos;
- (b) Bet kokio perleidimo, nurodyto šio Susitarimo 8 punkte, datos;
- (c) Sutarties nutraukimo dėl pažeidimo, remiantis šio Susitarimo 5 punktu, datos; ir
- (d) Sutarties galiojimo pabaigos;

Likvidi rinka

reiškia, kad rinkoje yra tinkamos norinčios dalyvauti ir teikti Sutartyje nurodytas paslaugas šalys (mažiausiai dvi šalys, iš kurių kiekviena gali būti paskirta Tinkamu substitutu);

Kredito sutartis

reiškia Kreditavimo sutartį Nr. 2024008193, sudarytą 2024-07-10 tarp Privataus subjekto, Finansuotojo ir kitų pagrindinių kreditorių ir finansų įstaigų;

Pasitraukimo data

reiškia datą sueinančią po 30 (trisdešimt) dienų po įteikto pranešimo pagal šio Susitarimo 6 punktą („Pasitraukimas“);

Pranešimas apie sutarties nutraukimą

reiškia Viešojo subjekto pranešimą Finansuotojui pagal šio Susitarimo 3.1 punktą;

Privataus subjekto įsipareigojimų nevykdymas

Privataus subjekto įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas, laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

Reikalavimo teisių perleidimas	reiškia Privataus subjekto prievolių užtikrinimo būdą, kai Privatus subjektas nuo šio Susitarimo pasirašymo perleidžia Finansuotojui reikalavimo teises į visus Valdžios subjekto esamus ar ateities mokėjimus be atskiro Valdžios subjekto sutikimo;
Sutartis	reiškia Viešojo subjekto ir Privataus subjekto sudarytą partnerystės sutartį dėl Projekto;
Tinkamas substitutas	reiškia asmenį, patvirtintą Viešojo subjekto (toks patvirtinimas negali būti nepagrįstai atmetamas ar atidėliojamas) kuris: (a) atitinka Sutartyje Privatų subjektą keičiančiam subjektui keliamus reikalavimus, turi teisinį veiksnumą, kompetenciją ir įgaliojimus tapti Sutarties šalimi ir vykdyti Privataus subjekto įsipareigojimus pagal Sutartį; ir (b) yra įdarbinęs tinkamą kvalifikaciją, patirtį ir techninę kompetenciją turinčius asmenis, galinčius naudotis išteklių šaltiniais (įskaitant finansinius išteklius ir subrangos sutartis) ir kurie yra visiškai kompetentingi įvykdyti Privataus subjekto įsipareigojimus pagal Sutartį.

1.2. Jeigu sąvokos vartojimo kontekstas nenurodo kitaip, Susitarime:

- 1.2.1. vyriškąją gimine vartojami žodžiai apima ir žodžius, vartojamus moteriškąją gimine ir atvirkščiai;
- 1.2.2. vienaskaitos forma vartojami žodžiai apima žodžius, vartojamus daugiskaitos forma ir atvirkščiai;
- 1.2.3. nuorodos į skyrius, punktus, lenteles ar priedus reiškia nuorodas į Susitarimo skyrius, punktus, lenteles ar priedus, nebent aiškiai nurodoma kitaip;
- 1.2.4. nuorodos į Susitarimą taip pat reiškia nuorodas ir į jos priedus;
- 1.2.5. Susitarimo ar bet kokio dokumento „sudarymas“ reiškia, kad Susitarimą ar kitą dokumentą pasirašė visos Susitarimo ar atitinkamo dokumento šalys;
- 1.2.6. bet kokia nuoroda į teisės aktus suprantama kaip nuoroda į Susitarimo įgyvendinimo metu aktualią teisės aktų redakciją, išskyrus atvejus, kai aiškiai numatyta kitaip;
- 1.2.7. punktų ir kitų nuostatų pavadinimai rašomi tik patogumo sumetimais ir neturi įtakos Susitarimo aiškinimui.

2. Sutikimas dėl užtikrinimo

- 2.1. Valdžios subjektas patvirtina, kad sutinka su užtikrinimu, sukurtu Finansuotojo naudai vadovaujantis šio Susitarimo 8 dalimi („Reikalavimo teisių perleidimas“), siekiant užtikrinti Privataus subjekto prievolės pagal Kredito sutartį [jei yra su Finansuotojais sudaryta daugiau susitarimų ar kitus Finansavimo dokumentus], kuri apriboja Privataus subjekto teises pagal Sutartį.

- 2.2. Valdžios subjektas patvirtina, kad nėra gavęs pranešimo apie jokią kitą užtikrinimo priemonę, skirtą suvaržyti Privataus subjekto teises pagal Sutartį.

3. Pranešimas apie sutarties nutraukimą ir egzistuojančias prievoles

- 3.1. Valdžios subjektas įsipareigoja nenutraukti ar nepateikti įspėjimo apie Sutarties nutraukimą dėl Privataus subjekto įsipareigojimų nevykdymo, prieš tai Finansuotojui nesuteikęs mažiausio Būtinąjo laikotarpio, išsiųsdamas išankstinį rašytinį pranešimą, kuriame nurodoma siūloma Sutarties nutraukimo data ir detalieji paaiškinami Sutarties nutraukimo pagrindai (**Pranešimas apie sutarties nutraukimą**).
- 3.2. Valdžios subjektas ne vėliau kaip 30 (trisdešimt) dienų po Pranešimo apie sutarties nutraukimą dienos, įsipareigoja Finansuotojui pateikti pranešimą, kuriame nurodoma informacija apie bet kokią sumą, kurią Privatus subjektas yra skolingas Valdžios subjektui ir apie visas kitas prievoles ar neįvykdytus įsipareigojimus, apie kuriuos Valdžios subjektas žino Pranešimo apie sutarties nutraukimą metu ir / ar kurie sueis Būtinąjo laikotarpio metu.

4. Nelikvidi rinka

- 4.1. Bet kuriuo metu per Būtinąjį laikotarpį, Finansuotojas turi teisę pateikti rašytinį pranešimą („Pranešimas apie nelikvidžią rinką“) Viešajam subjektui, jame nurodant priežastis, kodėl Finansuotojas mano, kad Likvidi rinka neegzistuoja.
- 4.2. Per 14 dienų imtinai nuo Pranešimo apie nelikvidžią rinką gavimo dienos, Valdžios subjektas turi Finansuotojui pranešti savo nuomonę, ar Likvidi rinka egzistuoja ar ne. Jei Valdžios subjektas mano, kad rinka yra likvidi, tokiu atveju pranešime turi būti nurodomos priežastys, kuriomis remdamasis Valdžios subjektas taip mano. Jei šalys nesutaria dėl to, ar egzistuoja Likvidi rinka ar ne, bet kuri iš šalių gali inicijuoti ginčo sprendimą Susitarimo 13.1 punkte („Ginčų sprendimas“) nurodytu būdu.
- 4.3. Jei Šalys taikiai susitaria ar išsprendus ginčą paaiškėja, kad Likvidi rinka neegzistuoja, Sutartis gali baigtis / nutrūkti joje nustatyta tvarka.
- 4.4. Jei bet koks ginčas, kylantis iš šio Susitarimo 4 punkto, yra sprendžiamas remiantis Susitarimo 13.1 punkto nuostatomis („Ginčų sprendimas“), Būtinasis laikotarpis pratęsiamas ginčo nagrinėjimo laikotarpiui.
- 4.5. Finansuotojas laikotarpiu, kol tęsiasi Privataus subjekto įsipareigojimų nevykdymas (nepriklausomai nuo to ar jam pateiktas Pranešimas apie sutarties nutraukimą) arba per Būtinąjį laikotarpį gali paskirti Įgaliotinį vykdyti Privataus subjekto įsipareigojimus ir priimti teises pagal Sutartį, kartu ar atskirai su Privačiu subjektu. Apie bet kokius šiame punkte nurodytus veiksmus Finansuotojas privalo Informuoti Viešąjį subjektą mažiausiai prieš 5 (penkias) dienas.

5. Įstojimo laikotarpis („Step-In Period“)

- 5.1. Nepažeidžiant šio Susitarimo 3 punkto nuostatų, pagal kurias Sutarties negalima nutraukti prieš tai nepateikus Pranešimo apie sutarties nutraukimą, tačiau atsižvelgiant į Susitarimo 5.2 ir 5.3 punktą, Valdžios subjektas negali nutraukti Sutarties per Įstojimo laikotarpį:
 - 5.1.1. tuo pagrindu, kad Finansuotojas pranešė apie bet kokius veiksmus, nurodytus šio Susitarimo 4.5 punkte;
 - 5.1.2. jei nutraukimo pagrindas yra atsiradęs iki Įstojimo datos, apie kurį Valdžios subjektas yra informuotas; ar
 - 5.1.3. jei nutraukimo pagrindas atsiradęs išimtinai dėl Privataus subjekto.
- 5.2. Susitarimo 5.1.2 punkto atveju, Sutartis gali būti nutraukiama jei nutraukimo pagrindas yra atsiradęs:
 - 5.2.1. Darbų vykdymo stadijos laikotarpiu po to, kai Valdžios subjektas įgijo teisę nutraukti Sutartį dėl laiku neatliktų Darbų ar nesuteiktų Paslaugų arba
 - 5.2.2. Paslaugų teikimo stadijos metu ir nei paskirtas Įgaliotinis, nei Privatus subjektas tinkamai nesistengia (įskaitant bet kokią trūkumų šalinimo programą) pašalinti Sutarties pažeidimų, kurie:
 - atsirado iki Įstojimo dienos; ir
 - toliau tęsiasi (ir yra galima juos ištaisyti); ir
 - suteikia pagrindą Valdžios subjektui nutraukti Sutartį.
- 5.3. Valdžios subjektas įgyja teisę nutraukti Sutartį pateikdamas rašytinį pranešimą Privačiam subjektui ir paskirtam Įgaliotiniui:
 - 5.3.1. jei bet kokia įsipareigojimų suma, nurodyta šio Susitarimo 3.2 punkte, nėra sumokėta Viešajam subjektui iki Įstojimo dienos imtinai arba iki paskutinės Būtinąjo periodo dienos;
 - 5.3.2. jei sumos, apie kurias Valdžios subjektas nebuvo informuotas Pranešimo apie sutarties nutraukimą ar Privataus subjekto įsipareigojimų neįvykdymo metu, vėliau tampa apmokėtinos, tačiau nėra apmokamos per 30 (trisdešimt) dienų terminą imtinai, nuo dienos, kai Įgaliotiniui buvo pranešta apie šias sumas.
- 5.4. Įstojimo laikotarpiu Valdžios subjektas tariasi ne su Privačiu subjektu, bet su paskirtu Įgaliotiniu.
- 5.5. Įstojimo laikotarpiu Įgaliotinis atsako už visus savo veiksmus, atliktus jam veikiant Įgaliotiniu, kaip Privatus subjektas pagal Sutartyje numatytas sąlygas.

6. Pasitraukimas („step-out“)

- 6.1. Įstojimo laikotarpiu, paskirtas Įgaliotinis, Finansuotojui ar paskirtam Įgaliotiniui apie tai ne vėliau kaip 30 (trisdešimt) dienų pateikus rašytinį pranešimą Viešajam subjektui, yra atleidžiamas nuo visų jo prievolių ir įsipareigojimų Viešajam

subjektui, kylančių iš Sutarties ir atsiradusių iki Pasitraukimo datos, ir visos paskirto Įgaliotinio teisės prieš Viešąjį subjektą yra atšaukiamos.

- 6.2. Privatus subjektas toliau lieka saistomas Sutarties, neatsižvelgiant į Pasitraukimo datą.

7. Novacija

- 7.1. Atsižvelgiant į šio Susitarimo 7.2 punktą, laikotarpiu, kai tęsiasi Privataus subjekto įsipareigojimų nevykdymas ar Įstojimo laikotarpiu Finansuotojas, ne mažiau kaip prieš 30 (trisdešimt) dienų pateikęs rašytinį pranešimą Viešajam subjektui ir bet kuriam iš paskirtų Įgaliotinių, remiantis Sutartimi gali organizuoti Privataus subjekto teisių ir pareigų perleidimą Tinkamam substitutui.
- 7.2. Valdžios subjektas praneša Finansuotojui apie asmens, kuriam Finansuotojas pasiūlo perleisti Privataus subjekto teises ir įsipareigojimus pagal Sutartį, tinkamumą imtinai 30 (trisdešimt) dienų po visos pakankamos Viešojo subjekto reikalaujamos informacijos, būtinos nuspręsti, ar asmuo, kuriam bus perleidžiamos teisės ir pareigos, yra Tinkamas substitutas, gavimo.
- 7.3. Valdžios subjektas negali nepagrįstai sulaikyti ar atidėti savo sprendimo dėl asmens, kuriam bus perleidžiamos teisės ir pareigos, tinkamumo būti Tinkamu substitutu.
- 7.4. Kai įsigalioja bet koks teisių ir pareigų perleidimas pagal šio Susitarimo 7.1 punktą:
- 7.4.1. Privatus subjektas yra atleidžiamas nuo visų įsipareigojimų, kylančių iš Sutarties nuo dienos, kai Tinkamas substitutas perima visas teises ir pareigas;
- 7.4.2. Bet kuris egzistuojantis Sutarties nutraukimo pagrindas Viešojo subjekto yra laikomas neturintis įtakos ir bet kuris pranešimas apie Sutarties nutraukimą yra automatiškai atšaukiamas; ir
- 7.4.3. Viešojo subjekto tiesioginis susitarimas su Finansuotoju įsigalioja naujam Tinkamam substitutui tomis pačiomis sąlygomis ir pagrindais kaip ir šiame Susitarime.
- 7.5. Privatus subjektas patvirtina, kad jis sutinka su bet koku jo teisių ir pareigų, kylančių iš Sutarties ir/ar šio Susitarimo, perleidimu, kuris gali būti atliekamas kaip numatyta šiame Susitarime.

8. Reikalavimo teisių perleidimas

- 8.1. Privatus subjektas, užtikrindamas savo prievolių Finansuotojui pagal Finansavimo sutartį tinkamą įvykdymą, neatšaukiamai ir besąlygiškai perleidžia Finansuotojui visus esamus ir būsimus Privataus subjekto reikalavimus (reikalavimo teises) į visas iš Valdžios subjekto gautinas sumas (toliau – **Reikalavimas**), įskaitant, bet neapsiribojant:
- 8.1.1. Valdžios subjekto mokėjimus, t. y. Metinis atlyginimas ir kitos už Sutarties vykdymą mokėtinos sumos;

- 8.1.2. Valdžios subjekto Sutarties nutraukimo atveju mokėtinas kompensacijas;
- 8.1.3. visas kitas su Privataus subjekto gautinomis sumomis susijusias Privataus subjekto teises (pvz., teisė reikalauti netesybų).
- 8.2. Finansuotojo teisė gauti Valdžios subjekto mokėjimus (ar jų dalį), kurią Privatus subjektas perleidžia Finansuotojui, atsiranda iš karto, kai tik Privačiam subjektui atsiranda atitinkama teisė gauti mokėjimus iš Valdžios subjekto.
- 8.3. Perleidžiamas Reikalavimas, išskyrus Reikalavimą dėl Valdžios subjekto Sutarties nutraukimo atveju mokėtinų kompensacijų, pereina Finansuotojui nuo to momento, kai Susitarimo 8.5 punkte numatytu atveju atsiranda Finansuotojo teisė reikalauti iš Valdžios subjekto visus Valdžios subjekto mokėjimus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais vykdyti Finansuotojui, ir Finansuotojas ir (ar) Privatus subjektas pateikia Valdžios subjektui atitinkamus nurodymus Valdžios subjekto mokėjimus vykdyti į Finansuotojo sąskaitą (t. y. informavus Valdžios subjektą Susitarimo 8.5 punkte nustatyta tvarka). Perleidžiamas Reikalavimas Finansuotojui pereina be jokių papildomų Privataus subjekto veiksmų.
- 8.4. Perleidžiamas Reikalavimas dėl Valdžios subjekto Sutarties nutraukimo atveju mokėtinų kompensacijų pereina Finansuotojui nuo šio Susitarimo sudarymo momento. Šalys susitaria, kad visais atvejais (be atskiro Finansuotojo pareikalavimo ar bet kokių kitų papildomų Finansuotojo ir (ar) Privataus subjekto veiksmų) Valdžios subjekto Sutarties nutraukimo atveju mokėtina kompensacija turi būti mokama tiesiogiai Finansuotojui į jo banko sąskaitą Nr. LT077044081000000907, mokėjimo paskirtyje nurodant „mokėjimas pagal kreditavimo sutartį 2024008193“.
- 8.5. Finansuotojas įgyja teisę reikalauti iš Valdžios subjekto visus Valdžios subjekto mokėjimus (išskyrus Valdžios subjekto Sutarties nutraukimo atveju mokėtinas kompensacijas, kurios visais atvejais turi būti mokamos tiesiogiai Finansuotojui) vykdyti Finansuotojui, kai Privačiam subjektui atsiranda atitinkama teisė gauti mokėjimus iš Valdžios subjekto ir kai Privatus subjektas ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų nesumoka bet kokių mokėjimų pagal Finansavimo sutartį (kredito ar jo dalies grąžinimas, palūkanų, administravimo mokesčio ir kiti Finansavimo sutartyje numatyti Privataus subjekto gavėjo mokėjimai Finansuotojui) arba kai Finansuotojas pareikalauja, kad Privatus subjektas grąžintų Finansuotojui dalį negrąžinto kredito ar visą negrąžintą kreditą. Ši Finansuotojo teisė neatima iš Finansuotojo teisės reikalauti iš Privataus subjekto tinkamai vykdyti minėtus mokėjimus Finansuotojui pagal Finansavimo sutartį. Ši Finansuotojo teisė yra daugkartinė, t. y. Finansuotojas, esant šiame punkte numatytam pagrindui, turi teisę neribotą skaičių kartų pateikti Valdžios subjektui reikalavimą vykdyti Valdžios subjekto mokėjimus Finansuotojui.
- 8.6. Finansuotojas turi teisę savo nuožiūra nuspręsti nepasinaudoti Susitarimo 8.5 punkte numatyta teise, taip pat nuspręsti, kada pasinaudoti minėta teise. Šiame punkte paminėtų Finansuotojo teisių realizavimas jokių būdu neatima ir neriboja Finansuotojo galimybės naudotis visomis kitomis Finansavimo sutartyje ir (ar) teisėmis aktuose numatytomis teisėmis, įskaitant Finansavimo sutartyje nustatytą

Finansuotojo teisę savo pasirinktu eiliškumu realizuoti Finansuotojui pateiktas Privataus subjekto prievolių pagal Finansavimo sutartį įvykdymą užtikrinančias priemonės.

- 8.7. Finansuotojas Susitarimo 8.5 punkte nustatytą teisę realizuoja raštu pateikdamas Valdžios subjektui nurodymą vykdyti visus Valdžios subjekto mokėjimus tiesiogiai Finansuotojui, kai Privačiam subjektui atsiranda atitinkama teisė gauti mokėjimus iš Valdžios subjekto, ir tokiu atveju Valdžios subjektas tokio nurodymo gavimo dienos visus mokėjimus moka tiesiogiai Finansuotojui į jo banko sąskaitą Nr. LT077044081000000907, mokėjimo paskirtyje nurodant „mokėjimas pagal kreditavimo sutartį 2024008193“.
- 8.8. Valdžios subjektas pareiškia, kad sutinka su Susitarimo 8.1 punkte nurodytu reikalavimo teisių perleidimu ir yra tinkamai informuotas apie reikalavimo teisių perleidimą.
- 8.9. Pasinaudojus perleistomis reikalavimo teisėmis, Finansuotojo iš Valdžios subjekto gautos sumos bus naudojamos Privataus subjekto įsiskolinimui Finansuotojui dengti. Už reikalavimo teisių pagal Sutartį perleidimą papildomas atlyginimas Privačiam subjektui nemokamas.
- 8.10. Bet kuriuo atveju, Finansuotojas negali pasinaudoti jam perleistomis teisėmis didesne apimtimi, nei reikalinga Privataus subjekto įsipareigojimų (įskaitant netesybų ir kreditoriaus patirtų nuostolių atlyginimą) pagal Finansavimo sutartį vykdymui.
- 8.11. Privatus subjektas pareiškia ir garantuoja, kad pagal šį Susitarimą perleistos reikalavimo teisės yra galiojančios. Siekiant išvengti abejonių, Privatus subjektas negarantuoja ir neatsako (i) už Valdžios subjekto įsipareigojimų pagal Sutartį neįvykdymą ar vengimą juos įvykdyti, (ii) bet kokią Valdžios subjekto ar bet kurios trečiosios šalies užtikrinimą, garantiją ar pareiškimą, susijusį su Sutartimi, (iii) Valdžios subjekto ar bet kurios trečiosios šalies finansinę būklę ar kredito riziką arba (iv) Valdžios subjekto nuosavybės ar finansinės atskaitomybės patikrinimą.
- 8.12. Finansuotojas pareiškia ir patvirtina, kad jam visiškai žinoma Valdžios subjekto ūkinė-finansinė būklė, turto, o taip pat visų kitų faktų ir aspektų visuma tokia apimtimi, kiek jo manymu reikalinga šio Susitarimo sudarymui ir įgyvendinimui ir kad jis, priimdamas sprendimus sudaryti šį Susitarimą ir jį sudarydamas, nesiremia kokiais nors Privataus subjekto ar jos atstovų pareiškimais ar patvirtinimais, nepateiktais šiame Susitarime. Išlaidos, susijusios su Reikalavimo teisių perleidimu, (jei tokių būtų) tenka Privačiam subjektui.
- 8.13. Nuo reikalavimo teisių pagal šį Susitarimą perleidimo momento, Finansuotojas yra visiškai atsakingas už tinkamą reikalavimo teisių perleidimo informinimą, jų įgyvendinimą ir (arba) priverstinį vykdymą.

9. Pareiškimai ir patvirtinimai

- 9.1. Pasirašydami šį Susitarimą, Finansuotojas ir Privatus subjektas patvirtina, kad jei Privataus subjekto akcijos bus įkeistos Finansuotojui, akcijų įkeitimo laiške bus numatyta, kad vykdant išieškojimą iš akcijų, jos gali būti perduodamos Finansuotojo nuosavybėn, o vykdant bet kokius šio Susitarimo 7 punkte numatytus veiksmus tai atitiks Sutartyje išieškojimui iš Privatus subjekto akcijų taikomas sąlygas. Finansuotojas, pasirašydamas šį Susitarimą, pateikia besąlyginį ir neatšaukiamą patvirtinimą, kad iš anksto informuos Viešąjį subjektą apie numatomą išieškojimą iš Privataus subjekto akcijų. Išankstinis raštiškas Finansuotojo pranešimas Viešajam subjektui turi būti pateiktas ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) dienų iki numatomo išieškojimo, nurodant Privataus subjekto įsiskolinimo Finansuotojui dydį.
- 9.2. Finansuotojas, pasirašydamas šį Susitarimą, pareiškia ir patvirtina, kad neprieštarauja Viešojo subjekto laikino Privataus subjekto įsipareigojimų vykdymo perėmimo galimybei, kuri numatyta Sutartyje ir tokiu atveju nepasinaudos Įstojimo galimybe tol, kol nesibaigs Viešojo subjekto perimtų iš Privataus subjekto įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo terminas.
- 9.3. Valdžios subjektas patvirtina, kad jis Privataus subjekto sąskaita atliks bet kuriuos veiksmus, kurie gali būti reikalingi siekiant užtikrinti, kad būtų įvykdyti Susitarime numatyti veiksmai, tai yra, bet kokia Novacija (Susitarimo 7 punktas), teisių ir pareigų perdavimas Įgaliotiniui „Step-in“ (Susitarimo 4.5 punktas), pasitraukimas „Step-out“ (Susitarimo 6 punktas), įskaitant pasirašyti bet kokius perleidimo dokumentus, pateikti bet kokius pranešimus, įspėjimus atliekant registracijas ir pan., kurių kiekvienu atveju gali reikalauti Finansuotojas, Įgaliotinis ar Privatus subjektas.

10. Pranešimai

- 10.1. Tam, kad būtų laikomi tinkamai įteiktais ir sukeltų numatytas pasekmes, su Susitarimu susiję pranešimai turi būti sudaromi raštu, lietuvių kalba (arba į ją išversti, vertimą patvirtintą vertėjo parašu ir antspaudu) ir:
- 10.1.1. įteikiami pasirašytinai, arba
 - 10.1.2. siunčiami iš anksto apmokėtu registruotu paštu, arba
 - 10.1.3. siunčiami kurjeriu, arba
 - 10.1.4. siunčiami elektroniniu paštu.
- 10.2. Visi su Susitarimu susiję pranešimai turi būti siunčiami Šalims šiais adresais:

Šalis	Kontaktiniai duomenys
Klaipėdos rajono savivaldybės administracijai	Kam: Algirdui Ronkui Adresas: Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai El. pašto adresas: algirdas.ronkus@klaipedos-r.lt
AB SEB bankas	Kam: Germantui Rutkauskui

	Adresas: Konstitucijos pr. 24, Vilnius El. pašto adresas: germantas.rutkauskas@seb.lt
UAB „Išmanus gatvių apšvietimas“	Kam: Mindaugui Jasiulevičiui Adresas: Ažuolyno g. 7-101, Vilnius El. pašto adresas Nr.: info@baltled.com

- 10.3. Šalys apie savo kontaktinių duomenų pasikeitimą nedelsdamos, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas informuoja viena kitą ir kitus suinteresuotus asmenis. Iki tokio informavimo nurodytais kontaktiniais duomenimis pateikti pranešimai yra laikomi tinkamai įteiktais.

11. Pakeitimai

- 11.1. Bet kokie Susitarimo pakeitimai, papildymai ar priedai prie jo galioja tik tuo atveju, jei jie yra įforminami vienu arba keliais rašytiniais dokumentais, kuriuos pasirašo visos Susitarimo Šalys, su kurių teisėmis ir pareigomis susiję pakeitimai, papildymai ar priedai.

12. Taikoma teisė

- 12.1. Susitarimui, iš jo kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai.
- 12.2. Susitarimas ir jo pagrindu sudaromi sandoriai yra komerciniai, ne viešieji ar valstybiniai, aktai. Nei viena Šalis Susitarimo atžvilgiu neturi, o jei turi – atsisako imuniteto nuo teisinių procesų, arešto ar teismo sprendimo vykdymo savo pačios ar savo turto atžvilgiu (Viešojo subjekto atveju – tik piniginių lėšų atžvilgiu).

13. Ginčų sprendimas

- 13.1. Bet kurį iš Susitarimo kylantį ginčą ar prieštaravimą Šalys bandys spręsti tarpusavio derybomis ir visapusiškai bendradarbiaudamos. Jei per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo pranešimo kitai Šaliai apie iškilusį ginčą, prieštaravimą ar reikalavimą datos Šalys nepasieks bendro susitarimo arba nepradedamos tarpusavio derybos, bet kurį iš Susitarimo kylantį ginčą, prieštaravimą ar reikalavimą, taip pat klausimus dėl Susitarimo pažeidimo, nutraukimo ar negaliojimo spręs Lietuvos Respublikos teismas pagal Viešojo subjekto registruotos buveinės vietą.

14. Atskirų susitarimo nuostatų negaliojimas

- 14.1. Jeigu kuri nors Susitarimo nuostata prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams arba dėl kurios nors priežasties tampa iš dalies arba visiškai negaliojančia, ji jokiais sąlygomis nedaro negaliojančiomis likusių Susitarimo nuostatų. Tokiu atveju Šalys susitaria pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga kita nuostata, kuri turėtų kiek įmanoma artimesnį teisinį ir / ar ekonominį rezultatą pakeičiamai nuostatai.

15. Susitarimo galiojimas

15.1. Šis Susitarimas galioja iki tol, kol Valdžios subjektas atliks visus mokėjimus, kuriuos jis turi atlikti Privačiam subjektui pagal Sutarties sąlygas.

16. Susitarimo egzemplioriai

16.1. Susitarimas sudarytas 3 originaliais egzemplioriais lietuvių kalba po vieną kiekvienai Susitarimo Šaliai.

ŠALIŲ ATSTOVŲ PARAŠAI:

**Klaipėdos rajono savivaldybės
administracijos vardu:**

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos
direktorius Sigitas Karbauskas

parašas

A.V.

Finansuotojo vardu:

Verslo klientų finansavimo skyriaus vadovas,
Marius Sereika

parašas

A.V.

**Privataus subjekto
vardu:**

Direktorius Mindaugas Jasiulevičius

parašas

A.V.