

STOVĖJIMO AIKŠTELĖJE SUTARTIS

2024 m. Spalio d. Nr. 6S –
Kaunas

I. BENDROJI DALIS

Akcinė bendrovė Vidaus vandens kelių direkcija, atstovaujama Uostų kapitono Evaldo Vaičiūlio, veikiančio pagal 2024 metų sausio mėn. 22 dienos įgaliojimą Nr. 11S-3, toliau vadinama Įmone iš vienos pusės, ir Kauno rajono turizmo ir verslo informacijos centras, atstovaujamas direktorės Emilės Kaminskaitės-Sutkuvienės, toliau vadinama Klientu, iš kitos pusės, sudarė Stovėjimo aikštelėje sutartį (toliau – Sutartis). Toliau Sutartyje Įmonė ir Klientas kiekvienas atskirai gali būti vadinamas Šalimi, o abu kartu vadinami Šalimis.

II. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutartimi Įmonė įsipareigoja Klientui atlygintinai: suteikti vietą Kauno žiemos vidaus vandenų uosto aikštelėje (toliau – Aikštelė) šiems objektams laikyti, o Klientas įsipareigoja mokėti už tai Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka:

- Plaukiojimo priemonėi „Zapyškis“, kurios ilgis – 11,97 m ir plotis – 3,9 m (toliau – plaukiojimo priemonė);
- Plaukiojimo priemonė „Nemuno – 7“, kurios ilgis 34,5m ir plotis 7 m (toliau – plaukiojimo priemonė);

1.1. Plaukiojimo priemonių stovėjimo Aikštelėje terminas: nuo 2024 m. Spalio 3d. iki 2025 m. gegužės 1 d.

1.2. Plaukiojimo priemonės stovėjimo vietą nurodo Įmonės atsakingas asmuo.

III. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMO TVARKA

2. Sutarties kaina yra:

2.1. už plaukiojimo priemonės „Zapyškis“ laikymą Aikštelėje: 49,59 EUR/mėn. be PVM, PVM (21 %) – 10,41EUR/mėn., 60 EUR/mėn., įskaitant PVM.

2.2. už plaukiojimo priemonės „Nemuno – 7“ laikymą Aikštelėje: 229,53 EUR/mėn. be PVM, PVM (21 %) – 48,20 EUR/mėn., 277,73 EUR/mėn. įskaitant PVM;

2.3. Viso mokėtina suma be PVM 279,12 EUR/mėn.;

2.4. Viso PVM (21 %) – 58,61 EUR/mėn.;

2.5. Viso mokėtina suma su PVM 337,73 EUR/mėn.

2.6. apmokėjimas už elektrą pagal skaitliuko parodymus (jeigu bus naudojama elektra).

3. Sutarties kainos apmokėjimo tvarka:

3.1. Įmonė PVM sąskaitą-faktūrą už praėjusį mėnesį (nuomos mokestis ir elektra) Klientui pateikia ne vėliau kaip iki kito mėnesio 10 dienos Informacinėje sistemoje „SABIS“;

3.2. Klientas Sutarties kainą už praėjusį mėnesį (nuomos mokestis ir elektra) pagal Įmonės pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą perveda į Įmonės sąskaitą banke ne vėliau kaip iki kito mėnesio 15 dienos;

3.3. Klientui iki Sutarties 3.2 punkte nurodyto termino nesumokėjus Sutarties kainos, Klientas privalo sumokėti 0,04 procentų dydžio delspinigius nuo mokėtinos sumos už kiekvieną pradelstą dieną. Tokiu atveju Įmonė Klientui išsiunčia dokumentą, kuriame nurodoma įsipareigojimų įvykdymo data, vėlavimo dienų skaičius, delspinigių suma;

3.4. Sutarties 2 punkte nurodyta nuomos kaina gali keistis, jeigu Įmonė nustato naujus įkainius arba atsiradus poreikiui pakeisti plaukiojimo priemonės stovėjimo vietą (Sutarties 5.2 punktas). Įmonė privalo informuoti Klientą apie tai ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) darbo dienų iki kainų pasikeitimo taikymo pradžios. Klientas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Įmonės pranešimo gavimo dienos turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu su pakeistomis kainomis nesutinka. Jeigu Klientas per nustatytą terminą Sutarties nenutraukia, laikoma, kad su pakeistomis kainomis sutinka ir įsipareigoja mokėti pagal naujas kainas.

IV. ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

4. Įmonė įsipareigoja:

4.1. suteikti Klientui Aikštelę, tinkančią plaukiojimo priemonėi stovėti;

4.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu išduoti Klientui leidimą įeiti į Įmonės Aikštelę ir leisti Kliento nurodytiems asmenims ir transportui patekti prie plaukiojančios priemonės per Įmonės teritoriją.

5. Įmonė turi teisę:

5.1. reikalauti, kad Klientas ir (ar) su juo ar jo vardu į Aikštelę patekę asmenys laikytųsi uosto teritorijoje nustatytos tvarkos ir Įmonės darbuotojų nurodymų;

5.2. pakeisti plaukiojimo priemonės stovėjimo vietą apie tai išpėjus Klientą, jeigu tai būtina siekiant užtikrinti Įmonės gamybinę – ūkinę veiklą. Jeigu dėl plaukiojimo priemonės stovėjimo vietos pakeitimo pagal Įmonės taikomus įkainius pasikeičia Sutarties kaina, ji yra atitinkamai perskaičiuojama;

5.3. reikalauti, kad Klientas nedelsdamas pašalintų naudojamosi Aikštelėje pažeidimus ir nustatyti terminą pažeidimams pašalinti;

5.4. neleisti į Aikštelę Kliento, kartu su juo ar jo vardu norinčių pateikti į Aikštelę asmenų, kurie yra neblaivūs, apsvaigę nuo narkotinių, psichotropinių ir/ar toksinių medžiagų;

5.5. nutraukti Sutartį, jeigu Klientas nevykdo ar netinkamai vykdo Sutartį, jeigu Įmonė dėl gamybinės – ūkinės veiklos vykdymo negali suteikti vietos Kliento plaukiojimo priemonei laikyti.

6. Klientas įsipareigoja:

6.1. savo priemonėmis ir jėgomis atgabenti plaukiojimo priemonę į Aikštelę;

6.2. laikyti plaukiojimo priemonę tik Sutartyje nurodytoje Aikštelės vietoje;

6.3. naudoti Aikštelę tik plaukiojimo priemonės stovėjimui nurodytoje vietoje;

6.4. nedelsdamas informuoti Įmonę apie nuo Įmonės priklausančius trūkumus ar kliūtis, trukdančius naudoti Aikštelę pagal paskirtį;

6.5. laikytis uosto aikštelėje aplinkosaugos, drausmės, tvarkos ir švaros reikalavimų, negadinti Įmonės turto bei nepažeidinėti trečiųjų asmenų ir Įmonės teisių, taip pat užtikrinti, kad to laikytųsi ir asmenys, patenkantys į uosto teritoriją kartu su Klientu ar jo vardu;

6.6. vykdyti Įmonės darbuotojų nurodymus (reikalavimus) ir užtikrinti, kad jų laikytųsi Kliento ir (ar) su juo ar jo vardu į Aikštelę patekę asmenys;

7. Klientas turi teisę pateikti prie plaukiojimo priemonės ir atlikti einamuosius jos priežiūros darbus.

8. Šalis turi kitus įsipareigojimus ir teises, numatytus (-as) Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9. Įmonė pagal Sutartį tik suteikia Aikštelę plaukiojimo priemonei stovėti nurodytoje vietoje ir neatsako už plaukiojimo priemonės apsaugą bei neužtikrina jos saugumo (Aikštelė stebima Įmonės įrengtomis vaizdo stebėjimo kameromis).

10. Klientas jam suteiktoje Aikštelėje atsako už jo atliekamų darbų saugą, tvarką, švarą, Sutartyje, teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi.

11. Klientas privalo atlyginti dėl savo kaltės ir/ar su juo ar jo vardu į Aikštelę patekusių asmenų Įmonei padarytą žalą.

12. Nenumatytų įvykių (plaukiojimo priemonės skendimo, gaisro, vagystės (plėšimo) ar pan.) atveju Klientas pilnai atsako už Įmonei ir/ar tretiesiems asmenims padarytus nuostolius ir (ar) Aikštelės bei uosto užteršimą.

13. Klientui, su juo ar jo vardu norintiems pateikti į Aikštelę asmenims draudžiama būti neblaiviams, apsvaigusiams nuo narkotinių, psichotropinių ar toksinių medžiagų, Aikštelėje vartoti alkoholinius gėrimus, narkotines, psichotropines ar toksines medžiagas.

14. Šalis, neįvykdžiusi Sutartyje numatytų įsipareigojimų arba įvykdžiusi juos netinkamai, privalo atlyginti kitai Šaliai dėl to padarytus nuostolius.

15. Šalis neatsako už Sutartyje numatytų įsipareigojimų neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, jeigu tai įvyko dėl kitos Šalies kaltės.

16. Šalis neatsako už netinkamą Sutarties įvykdymą ar jos neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

17. Įvykus nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti, Sutarties Šalis atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nuostatomis bei laikantis Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimo jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“.

18. Šalis, prašanti atleisti nuo atsakomybės, sužinojusi apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybę ir jos poveikį įsipareigojimų vykdymui, kuo skubiau, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo

dienas, turi pranešti kitai Šaliai apie susidariusią situaciją. Būtina pranešti ir tuomet, kai išnyksta pagrindas nevykdyti įsipareigojimų. Pagrindas atleisti nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu apie ją laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Galėjusi, bet laiku nepranešusi įsipareigojimų nevykdanti Šalis atsako už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų išvengta, atlyginimą.

19. Sutarties 17 punkte nurodytų aplinkybių buvimas neatima iš kitos Šalies teisės nutraukti Sutartį ar sustabdyti jos vykdymą.

VI. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

20. Sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja iki tol, kol Klientas visiškai atsiskaito pagal Sutartį.

21. Sutartis gali būti nutraukta:

21.1. Šalių susitarimu;

21.2. kitais Sutarties ir teisės aktų nustatytais atvejais.

22. Jeigu Sutartis nutraukiama Kliento iniciatyva, Klientas moka baudą, lygią ½ Sutarties kainos, apskaičiuotos nuo Sutarties nutraukimo dienos iki Sutarties 1.1 punkte nurodyto termino pabaigos. Šis punktas netaikomas, kai Sutartį Klientas nutraukia dėl Sutarties 3.4 punkte nurodytų aplinkybių.

23. Nutraukus Sutartį, Klientas privalo išsigabenti plaukiojimo priemonę Sutarties nutraukimo dieną, nebent Šalys susitaria kitaip. Neišsigabenus plaukiojimo priemonės iki nustatyto/susitaro termino, Klientas moka Įmonei 2,90 Eur baudą už kiekvieną uždelstą dieną.

24. Sutarties nutraukimas ar pasibaigimas neatleidžia Kliento nuo įsipareigojimų visiškai atsiskaityti su Įmone, taip pat nepanaikina teisės Įmonei reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Kliento įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdymo ar netinkamo vykdymo, net jei tokie įsiskolinimai tampa žinomi po Sutarties nutraukimo ar pasibaigimo.

VII. ASMENS DUOMENŲ APSAUGA

25. Vykdydamos šią Sutartį ir jos pagrindu priimtus įsipareigojimus, šalys vadovaujasi 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) (toliau – BDAR) ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais asmens duomenų tvarkymą ir privatumo apsaugą.

26. Klientas patvirtina, kad yra informuotas apie Įmonės asmens duomenų tvarkymo taisykles, kurios skelbiamos <http://vvkd.lt/asmens-duomeniu-apsauga/#1528437005641-36c3719d-dc8d0ddf-26ec>, ir su jomis susipažinęs.

27. Kiekviena šalis yra atsakinga už teisėtą asmens duomenų tvarkymą ir įsipareigoja juos tvarkyti, laikantis BDAR, Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatyme ir kituose teisės aktuose, reglamentuojančiuose asmens duomenų tvarkymą ir privatumo apsaugą, reikalavimų. Asmens tvarkomi prekių pardavimo pagal Sutartį tikslu.

28. Prieš pradėdamos tvarkyti asmens duomenis ir visą asmens duomenų tvarkymo laiką kiekviena šalis savo nuožiūra ir savo lėšomis įgyvendina tinkamas technines ir organizacines priemones, skirtas apsaugoti tvarkomus asmens duomenis nuo netyčinio ar neteisėto sunaikinimo, praradimo, pakeitimo, atskleidimo be leidimo ar neteisėtos prieigos prie jų.

29. Šalis, tiek, kiek taikoma jos atliekamam asmens duomenų tvarkymui pagal sutartį, įsipareigoja užtikrinti BDAR III skyriuje numatytų duomenų subjektų teisių įgyvendinimą, išskyrus BDAR nustatytas išimtis.

30. Tuo atveju, kai šalis gauna duomenų subjekto prašymą dėl savo teisių įgyvendinimo pagal BDAR III skyrių, pagal kurį veiksmų turėtų imtis kita šalis, duomenų subjekto prašymą gavusi šalis nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, pateikia (persiunčia) kitai šaliai duomenų subjekto prašymą.

31. Šalies darbuotojai, tvarkantys asmens duomenis, yra supažindinti su pareiga saugoti asmens duomenų paslaptį. Prievolė saugoti paslaptį galioja ir perėjus dirbti į kitas pareigas arba pasibaigus darbo, sutartiniam ar kitiems santykiams.

32. Šalys įsipareigoja asmens duomenis laikyti paslapyje ir pasibaigus šios sutarties galiojimui.

33. Šalys įsipareigoja neatskleisti ar kitu būdu nesudaryti galimybės trečiosioms šalims bet kokia forma susipažinti, naudotis asmens duomenimis, jei kitaip nemustato ši sutartis ar Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.

34. Šalys gali pasitelkti asmens duomenų tvarkymui pagal Sutartį duomenų tvarkytoją, kuris pakankamai užtikrina, kad tinkamos techninės ir organizacinės priemonės bus įgyvendintos tokiu būdu, kad duomenų tvarkymas atitiktų BDAR reikalavimus ir būtų užtikrinta duomenų subjekto teisių apsauga.

VIII KITOS SĄLYGOS

35. Klientas, pasirašydamas Sutartį, patvirtina, kad yra supažindintas ir jam yra žinomos visos taisyklės, tvarkos ir instrukcijos, reglamentuojančios prieplaukos ar uosto naudojimo, eksploatavimo ir elgesio joje/jame tvarką.

36. Sutartis gali būti pakeista ar papildyta tik rašytiniu Šalių susitarimu, patvirtintu Šalių ar jų įgaliotų atstovų parašais ir antspaudais, jeigu šalis antspaudą privalo turėti.

37. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

38. Visi pranešimai, vienos iš Šalių skirti kitai Šaliai, laikomi atlikti tinkamu būdu, jei buvo adresuoti Sutarties IX skyriuje nurodytais adresais ir numeriais. Dokumentas, išsiųstas elektroniniu paštu, laikomas pasiekusiu adresatą dokumento išsiuntimo dieną. Registruotu paštu išsiųstas dokumentas laikomas pasiekusiu adresatą praėjus 5 dienoms nuo dokumento išsiuntimo dienos.

39. Šalys privalo nedelsdamos raštu informuoti viena kitą apie Sutarties IX skyriuje nurodytų duomenų pasikeitimą. Jeigu Šalis neįvykdo šios pareigos, visa korespondencija jai siunčiama Sutarties IX skyriuje nurodytais adresais (numeriais) ir laikoma, kad Šalis šią korespondenciją gavo.

40. Pasirašyta ir skenuota Sutartis turi tokią pačią juridinę galią kaip ir Sutarties originalas.

41. Ginčai dėl šios Sutarties sprendžiami derybų būdu, o ginčo neišsprendus derybų būdu – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

42. Už Sutarties vykdymą atsakingas Įmonės atstovas – Uostų kapitonas Evaldas Vaičiulis, mob. 8 609 73918, el. paštas evaldas.vaiciulis@vvkd.lt.

IX. ŠALIŲ PARAŠAI

Klientas	Įmonė
Kauno rajono turizmo ir verslo informacijos centras Kodas 303012249 Pilies tak. 1, Raudondvario k., Kauno r. Tel. +370 672 66694 El. p. btt@birstonas.lt	AB Vidaus vandens kelių direkcija Raudondvario pl.113, LT-47186 Kaunas Įmonės kodas 132090925 PVM mokėtojo kodas LT320909219 Mob. 8 686 53653 PVM mokėtojo kodas LT320909219 A. s. LT 437044060008136072 AB SEB bankas El. p. vvkd@vvkd.lt

Kauno rajono turizmo ir verslo
informacijos centras
Direktorė
Emilė Kaminskaitė-Sutkuvienė

AB Vidaus vandens kelių direkcija
Uostų kapitonas
Evaldas Vaičiulis

(parašas)

(parašas)