

DEFEKTINIS AKTAS NR. 1

2024-07-31
Druskininkai

Objektas: Druskininkų „Atgimimo“ Mokyklos Pastato M. K. Čiurlionio G. 92, Druskininkai, Patalpų Paprastojo Remonto Darbai

Statybos rangos sutartis Nr. ST-53, 2024-05-09

Dalyvavo:

Druskininkų „Atgimimo“ mokyklos direktoriaus pavaduotoja ūkiui – Ieva Mardosienė.
Statymo statybos techninis prižiūrėtojas – Kęstutis Barkauskas.
Rangovo atstovas, UAB „Grindalita“ projektų vadovas – Egidijus Braziūnas.

Komisijos nariai dar kartą susipažino su technine specifikacija ir darbų kiekių žiniaraščiu „Druskininkų „Atgimimo“ Mokyklos Pastato M. K. Čiurlionio G. 92, Druskininkai, Patalpų Paprastojo Remonto darbai“ bei 2024 m. liepos 17 d. Apžiūros aktu Nr. 1 ir abibreže papildomus bei nevykdomus darbus:

1. Atsisakyti sienos ardymo ir stumdomų durų įrengimo tarp aktų salės 1-10 ir valgyklos 1-22 patalpos.
2. Atsisakyti valgyklos kiemo kompozicinės terasos įrengimo, terasos vietoje papildomai įrengti trinkelio dangą, pakeisti nuogrindą ir pakeisti šulinio dangčius, bei įrengti lietaus latakus
3. Parengti projektą ir atlikti pamato bei sienos stiprinimo darbus aktų saleje 1-10 bei pakeisti duris į patalpą 1-12.
4. Valgyklos patalpoje 1-22, įrengti naujas ventiliacijos groteles, atnaujinti palanges, perkelti dviverių durų įrengimą iš 1-22 patalpos į 1-24 patalpą ir suformuoti arkos formos praėjimą tarp valgyklos patalpų 1-22 ir 1-24.
5. Pakeisti 4 nusidėvėjusius radiatorius ir vamzdyną aktų saleje 1-10.
6. Atnaujinti patalpos 1-24 grindis, sienas, lubas ir įrengti naują apšvietimą.
7. Atnaujinti maisto ruošimo patalpų 1-20 ir 1-21 sienas, lubas bei nudažyti vėdinimo vamzdžius ir įrengti naują apšvietimą.
8. Patalpoje 1-14 pakeisti duris, atnaujinti sienas bei lubas.
9. Atnaujinti sensorinės klasės sienas ir lubas.

Komisija nutarė:

1. Atsisakyti plytų sienos ardymo ($1,18 \text{ m}^3$) ir stumdomų durų ($2,7 \text{ m} \times 2,7 \text{ m}$) įrengimo tarp aktų salės ir valgyklos patalpos. Parengti nevykdomų darbų lokalinę sąmatą.

(Nevykdomų darbų lokalinė sąmata: 1 ir 3 eilutės)

2. Pritarti valgyklos kiemo atnaujinimui, pratęsiant trinkelio dangą ir atsisakant kompozicinės terasos. Pakeisti seną nuogrindą nauja, taip pat pakeisti 4 šulinio dangčius ir įrengti lietaus vandens surinkimo latakus. Parengti papildomų ir nevykdomų darbų lokalinę sąmatą.

(Nevykdomų darbų lokalinė sąmata: 2 eilutė; Lokalinė sąmata konkursiniais įkainiais: 9 pozicija;

Lokalinė sąmata naujais įkainiais: 9 pozicija)

3. Parengti projektą dėl pamato ir sienos stiprinimo darbų aktų saleje. Atlikus projektą, vykdyti

pamato ir sienos sutvirtinimo darbus, pakeisti duris į patalpą 1-12. Parengti papildomų darbų lokalines sąmatas.

(Lokalinė sąmata Nr. 1; Lokalinė sąmata Nr. 2; Lokalinė sąmata naujais įkainiais: 3 pozicija; Lokalinė sąmata konkursiniais įkainiais: 3 pozicija)

4. Įrengti naujas ventiliacijos gruteles su uždarymo funkcija valgykloje, atnaujinti palanges ir perkelti duris tarp patalpų 1-24 ir 1-23, formuojant arkos formos praėjimą tarp patalpų 1-22 ir 1-24. Parengti papildomų darbų lokalines sąmatas.

(Lokalinė sąmata naujais įkainiais: 10 pozicija)

5. Pakeisti 4 nusidevėjusius radiatorius ir vamzdyną aktų salėje. Parengti lokalines sąmatas.

(Lokalinė sąmata naujais įkainiais: 12 pozicija)

6. Atnaujinti patalpos 1-24 sienas, lubas, grindis ir įrengti naują apšvietimą. Parengti lokalines sąmatas.

(Lokalinė sąmata konkursiniais įkainiais: 5 pozicija; Lokalinė sąmata naujais įkainiais: 5 pozicija)

7. Atnaujinti sienas, lubas ir nudažyti vėdinimo vamzdžius maisto ruošimo patalpose 1-20 ir 1-21. Parengti papildomų darbų lokalines sąmatas.

(Lokalinė sąmata konkursiniais įkainiais: 6 pozicija; Lokalinė sąmata naujais įkainiais: 6 pozicija)

8. Pakeisti duris, atlikti sienų ir lubų apdailos darbus pagalbinėje patalpoje 1-14. Parengti lokalines sąmatas dėl šių darbų.

(Lokalinė sąmata konkursiniais įkainiais: 7 pozicija; Lokalinė sąmata naujais įkainiais: 7 pozicija)

9. Atnaujinti sensorinės klasės sienas ir lubas. Parengti papildomų darbų lokalines sąmatas.

(Lokalinė sąmata konkursiniais įkainiais: 8 pozicija)

Nevykdomų darbų vertė – 8 819,30 Eur be PVM (10 671,35 Eur su PVM)

Bendra papildomų darbų vertė – 54 632,30 Eur be PVM (66 105,08 Eur su PVM)

PRIEDAI:

1. Apžiūros aktas Nr. 1;
2. Nevykdomų darbų lokalinė sąmata;
3. Lokalinė sąmata konkursiniais įkainiais;
4. Lokalinė sąmata naujais įkainiais;
5. Lokalinė sąmata Nr. 1;
6. Lokalinė sąmata Nr. 2.

Rangovo atstovas:

Egidijus Brautėnas

Techninės priežiūros atstovas:

Kęstutis Bobkauskas

UŽSAKOVO ATSTOVO SPRENDIMAS:

APŽIŪROS AKTAS NR. 1

2024-07-15

Druskininkai

Objektas: Druskininkų „Atgimimo“ Mokyklos Pastato M. K. Čiurlionio G. 92, Druskininkai, Patalpų Paprastojo Remonto Darbai

Statybos rangos sutartis Nr. ST-53, 2024-05-09

Dalyvavo:

Druskininkų „Atgimimo“ mokyklos direktoriaus pavaduotoja ūkiui – Ieva Mardosienė.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas – Kęstutis Barkauskas;

Rangovo atstovas, UAB „Grindalita“ projektų vadovas – Egidijus Braziūnas.

1. APŽIŪRĖTA: Pagal techninę specifikaciją ir darbų kiekių žiniaraštį buvo numatyti sienos ardymo darbai ir naujų durų įrengimas tarp aktų salės ir valgyklos patalpos. Tačiau šių darbų vykdymas yra netikslingas, kadangi tarp patalpų nustatytas apie 40 cm grindų aukščio skirtumas, dėl kurio praėjimas būtų nepatogus; be to, valgyklos patalpoje žmonių judėjimas galėtų trikdyti renginius, vykstančius aktų salėje, sukeldamas papildomą triukšmą ir blaškymą.

NUTARTA: Atsisakyti plytų mūro sienos ardymo (1.18m^3) ir plastikinių vidaus stumdomų durų ($2,7\text{ m} \times 2,7\text{ m}$ -1 vnt.) įrengimo. Parengti nevykdomų darbų lokalines sąmatas

2. APŽIŪRĖTA: Pagal techninę specifikaciją ir darbų kiekių žiniaraštį valgyklos kieme numatyta įrengti trinkelį dangą ir kompozicinę terasą. Tačiau užsakovas siūlo atsisakyti kompozicines terasos ir vietoje jos pratęsti trinkelį dangą, taip padidinant kiemo erdvę. Didesne erdve reikalinga dėl planuojamų renginių organizavimo kieme.

Be to, apžiūros metu nustatyta, kad mokykloje sumontuota sena nuogrinda, kuri yra nusidevėjusi ir neatitinka šiuolaikinių reikalavimų, todėl būtina ją pakeisti nauja.

Taip pat nustatyta, kad 4 esami šulinio dangčiai yra seni, todėl jie turi būti pakeisti į naujus lengvo tipo dangčius. Kadangi planuojama įrengti trinkelį dangą ir suformuoti naujus nuolydžius, būtina įrengti lietaus vandens surinkimo latakus. Surinktą lietaus vandenį iš latakų numatoma vamzdžiais nuvesti į šulinį, siekiant užtikrinti tinkamą vandens nutekėjimą.

NUTARTA: Pritarti valgyklos kiemo atnaujinimui, atsisakant kompozicines terasos ir pratęsiant trinkelį dangą. Pakeisti seną mokyklos nuogrindą nauja. Taip pat pakeisti 4 senus šulinio dangčius į naujus. Įrengti lietaus vandens surinkimo latakus. Parengti papildomų darbų sąmatas.

3. APŽIŪRĖTA: Aktų salės patalpoje 1-10 numatyta atlikti sienų apdailą, kadangi priešais sceną esanti siena yra sutrūkusi, galimai dėl pamato sėdimo, reikalinga parengti projektą dėl pamato ir sienos stiprinimo darbų. Parengus projektą, atlikti pamato ir sienos stiprinimą.

NUTARTA: Pritarti pamato ir sutrūkusios sienos stiprinimo projekto parengimui ir remonto darbams. Parengti papildomų darbų lokalinę sąmatą

4. APŽIŪRĖTA:

4.1. Valgyklos patalpoje, nuėmus nuo sienų seną plokštę, buvo atidengtos ventiliacijos angos, kurios buvo užkimštos, dėl to patalpa nesivėdino tinkamai. Reikalinga įrengti naujas vėdinimo groteles su uždarymo funkcija.

4.2. Pagal techninę specifikaciją ir darbų kiekių žiniaraštį valgyklos patalpoje numatyta atlikti sienų apdailą, tačiau palangių atnaujinimas nebuvo numatytas. Dėl bendro estetinio vaizdo būtina atnaujinti palanges.

4.3. Pagal techninę specifikaciją ir darbų kiekių žiniaraštį valgyklos patalpoje numatyta pakeisti dvi eres duris tarp patalpų 1-24 ir 1-22. Užsakovas išreiškė norą sujungti patalpas 1-24 ir 1-23 su bendra valgyklos erdve. Tam reikėtų demontuoti esamas duris tarp patalpų 1-24 ir 1-23 ir perkelti jų įrengimą tarp patalpų 1-3 ir 1-24. Praėjimas tarp patalpų 1-23 ir 1-22 yra arkos formos, todėl būtų tikslinga įrengti arkos formos praėjimą ir tarp patalpų 1-24 ir 1-22, kadangi jos yra greta.

NUTARTA:

- Įrengti naujas vėdinimo groteles su uždarymo funkcija.
- Atnaujinti palanges.
- Perkelti durų montavimą ir įrengti arkos formos praėjimą.
- Taip pat parengti papildomų darbų sąmatą.

5. APŽIŪRĖTA: Aktų salės patalpoje 1-10 pagal techninę specifikaciją ir darbų kiekių žiniaraštį buvo numatyta tik sienų apdaila. Tačiau apžiūros metu nustatyta, kad esami radiatoriai ir vamzdynas yra nusidėvėję ir neveiksmingi, todėl dėl patalpų šildymo efektyvumo ir energijos sąnaudų sumažinimo reikalinga pakeisti 4 radiatorius bei įrengti naują vamzdyną.

NUTARTA: Pakeisti 4 nusidėvėjusius radiatorius ir įrengti naują vamzdyną. Parengti papildomų darbų sąmatą.

6. APŽIŪRĖTA: Patalpoje 1-24 nebuvo numatytas remontas, kadangi ši patalpa bus sujungta su valgyklos bendra erdve, kuri bus atnaujinta, reikalinga atnaujinti ir šią patalpą. Tai apims grindų, sienų, lubų apdailos darbus bei naujos apšvietimo sistemos įrengimą, siekiant užtikrinti vientisą estetinį ir funkcinį sprendimą.

NUTARTA: Atnaujinti patalpą 1-24. Parengti papildomų darbų sąmatą šiems atnaujinimo darbams.

7. APŽIŪRĖTA: Maisto ruošimo patalpose 1-20 ir 1-21 nebuvo numatytas remontas, tačiau atsižvelgiant į bendrą būklę bei estetinius reikalavimus, reikalinga atlikti šiuos papildomus darbus: sienų ir lubų atnaujinimas, naujų šviestuvų įrengimas, vėdinimo vamzdžių dažymas. Šie darbai reikalingi siekiant užtikrinti kokybišką patalpų funkcionalumą ir estetinį suderinamumą su visa atnaujinama erdve.

NUTARTA: Atlikti patalpų 1-20 ir 1-21 atnaujinimo darbus. Parengti papildomų darbų sąmatą.

8. APŽIŪRĖTA: Valgyklos pagalbineje patalpoje 1-14 nebuvo numatytas remontas, tačiau patalpa yra sena ir neatitinka šiuolaikinių higienos normų. Todėl būtina atlikti šiuos darbus: durų demontavimas ir naujų durų sumontavimas į patalpas 1-20, 1-13, 1-15, 1-16, taip pat lauko durų pakeitimas. Be to, būtina atlikti sienų apdailą, ir pakabinamų lubų montavimą. Šie darbai reikalingi tiek dėl funkcinių, tiek dėl estetinių priežasčių.

NUTARTA: Pritarti valgyklos pagalbinės patalpos 1-14 atnaujinimui, įskaitant durų demontavimą ir naujų durų montavimą į patalpas 1-20, 1-13, 1-15, 1-16 bei lauko durų montavimą. Taip pat pritarti sienų ir lubų apdailai. Parengti papildomų darbų sąmatas.

9. APŽIŪRĖTA: Sensorinėje klasėje nebuvo numatytas remontas, tačiau užsakovo prašymu reikalinga atlikti sienų ir lubų apdailos darbus. Šie darbai reikalingi siekiant užtikrinti tinkamą patalpos estetinį vaizdą ir funkcionalumą, atitinkantį sensorinės erdves reikalavimus.

NUTARTA: Pritarti sensorinės klasės sienų ir lubų apdailos darbams. Parengti papildomų darbų sąmatą.

Pasitarimo dalyviai:

Ieva Mardosienė
vardas pavardė



parašas

Kęstutis Barkauskas
vardas pavardė



parašas

Egidijus Braziūnas
vardas pavardė



parašas

SUDERINTA -10671,35 EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2024 M. MĖN. D.



TVIRTINU: _____ EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2024 M. MĖN. D.

NEVYKDOMŲ DARBŲ LOKALINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2023.10 kainas

Statinių grupė GRIN2492 Druskininkų "Atgimimo" mokyklos pastato M.K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai patalpų remonto darbai

Statinyš 4 Druskininkų "Atgimimo" mokyklos pastato papildomi patalpų remonto darbai

Žiniaraštis 3 Druskininkų "Atgimimo" mokyklos pastato NEVYKDOMI DARBAI

Suma žiniaraščiui -10671,35 EUR

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

1 Nevykdomi darbai

1 R6-4	Plytų mūro sienos ardymas k8=1.17	m3	- 1,18	163,74	-	193,21
2 N10-200	Kompozicinės terasos montavimas (viename lygyje su trinkelėmis)	m2	-44,0	183,74	-	8084,56
3 F10-4-5	Plastikinės vidaus stumdomos durys 2,7x2,7m montavimas	vnt	- 1,0	541,53	-	541,53
	Skyriuje 1				-	8819,3
	Žiniaraštyje 3				-	8819,3
	Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				-	1852,05
	Iš viso žiniaraštyje 3				-	10671,35

Sudarė: _____

(Pavardė)

susipažinau, Kęstutis Barkauskas

Direktoriaus
pavadootoja ūkiui
Ieva Mardosienė

susipažinai, keshelis Borkauskas

SUDERINTA 26090.55 EUR

TVIRTINU: _____ EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2024 M. MĖN. D.

2024 M. MĖN. D.



LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.10 kainas

Statinių grupė GRIN2492 Druskininkų "Atgimimo" mokyklos pastato M.K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai patalpų remonto darbai

Statiny 4 Druskininkų "Atgimimo" mokyklos pastato papildomi patalpų remonto darbai

Žiniaraštis 1 Papildomi patalpų remonto darbai (KONKUSINIAIS ĮKAINIAIS)

2024.09.16		Suma žiniaraščiui		26090.55 EUR	
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR
					Vieneto kaina
3 Aktų salės pagalbinė patalpa I-12					
1 R7-3	Durų demontavimas		vnt	1,0	55,44
	Skyriuje 3				55,44
5 Patalpa prie valgyklos 1-24					
1 88001002	GRINDYS				
2 N11P-0404	Marmuro plytelių paviršiaus lyginimas savaime išsilyginančiu mišiniu (paruošimas vinilo klojimui)	100m2	0,19	697,73	132,57
3 N11P-0701	Vinilo grindų dangos įrengimas	m2	19,0	55,95	1063,05
4 N11P-0705	Vinilinių grindjuosčių montavimas	m	14,63	8,02	117,33
5 88001001	SIENOS				
6 R14-219	Anksčiau dažytų sienų nuvalymas, plovimas arba surišimas spec. mišiniais (kalkiniais aliejiniais dažais dažyta) k8=1.17	100m2	0,57	420,35	239,6
7 N15-67	Vidaus paviršių tinkavimas k8=1.09	100m2	0,08	4871,86	389,75
8 N15-169-2	Vidaus sienų lyginimas, plokštumos formavimas	100m2	0,57	2149,59	1225,27
9 N15-135	Sienų paruošimas dažymui, dažymas	100m2	0,57	2247,77	1281,23
10 88001003	LUBOS				
11 F15-1-10	"Amstrong" tipo lubų montavimas su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	19,0	53,38	1014,22
12 N21-241	LED įleidžiamo tipo panelinių šviestuvų montavimas	100vnt	0,04	10557,0	422,28
	Skyriuje 5				5885,3
6 Maisto ruošimo valgyklos patalpa 1-20,1-21					
1 N11P-1609	Grindų uždengimas	100m2	0,6853	157,06	107,63
2 R14-219	Anksčiau dažytų sienų nuvalymas, plovimas arba surišimas spec. mišiniais (kalkiniais aliejiniais dažais dažyta) k8=1.17	100m2	0,4	420,35	168,14
3 N15-169-2	Vidinių sienų lyginimas plokštumos formavimas	100m2	0,4	2149,59	859,84
4 N15-135	Sienų paruošimas dažymui ir dažymas	100m2	0,4	2247,77	899,11
5 F15-1-10	"Amstrong" tipo lubų montavimas su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	68,53	53,38	3658,13
6 N21-241	LED įleidžiamo tipo panelių šviestuvų montavimas	100vnt	0,12	10557,11	1266,85
	Skyriuje 6				6960,75
7 Valgyklos pagalbinės patalpos 1-14,1-16,1-15,1-13					
1 R7-3	Durų demontavimas		vnt	6,0	55,44
2 F10-4-6	Plastikinės durys montavimas (lauko)		vnt	1,0	1341,02
3 N15-135	Sienų paruošimas dažymui ir dažymas	100m2	0,37	2247,77	831,67

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
4 F15-1-10		"Amstrong" tipo lubų montavimas su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	9,0	53,38	480,42
		Skyriuje 7				2985,75
		8 Sensorinės klasės remontas				
1 N15-135		Sienų ir lubų paruošimas dažymui, dažymas	100m2	0,3	2247,77	674,33
		Skyriuje 8				674,33
		9 Valgyklos kiemas				
1 N27P-11-2		Dolomitinės skaldos pylimas, tankinimas (nuogrinda ir terasos vietoje) k9=1.15	100m2	0,71	2666,2	1893,0
2 N57P-3241		Atsijų pylimas, trinkelų montavimas(nuogrinda ir terasos vietoje) k9=1.15	100m2	0,71	4377,39	3107,95
		Skyriuje 9				5000,95
		Žiniaraštyje 1				21562,44
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				4528,11
		Iš viso žiniaraštyje 1				26090,55

Sudarė: _____
(Pavardė)

Direktoriaus
pavadootoja ūkiui
Ieva Mardosienė



Susipažinai, keistasis Barkauskas

1

SUDERINTA 18153.07 EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2024 M. MEN. D.



TVIRTINU _____ EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2024 M. MEN. D.

LOKALINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2023.10 kainas

Statinių grupė GRIN2492 Druskininkų "Atgimimo" mokyklos pastato M.K. Čiurlionio g. 92, Druskininkai patalpų remonto darbai

Statinsys 4 Druskininkų "Atgimimo" mokyklos pastato papildomi patalpų remonto darbai

Žiniaraštis 2 Papildomi darbai naujais įkainiais (kurie nebuvo konkurse)

2024.09.16

Suma žiniaraščiui 18153.07 EUR

Sam. eil.	Darbai ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
3	Aktų salės pagalbinė patalpa 1-12					
1	F10-4-5	vnt		1,0		
	Plastikinės durys, montavimas					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	6,0	6,0	12,26	73,56
	377 Plastikinės durys	m2	2,0	2,0	365,0	730,0
	825 Hermetikai sandarinimui	l	1,014	1,014	6,58	6,67
	965-28 Smeigė Ejot H3 175 mm (smeigė su plastikine įkalama vinimi)	vnt	8,0	8,0	0,17	1,36
F10-4-5	Darbo užm. 73.56 Medžiagos 738.03			Mechanizmai		Iš viso 811.59
Iš viso skyriuje	3 Darbo užm. 73.56 Medžiagos 738.03			Mechanizmai		Iš viso 811.59
5	Patalpa prie valgyklos 1-24					
1	N15P-0301	m2		8,0		
	Plytelių įrengimas					
	Darbo sąn. kateg. 4.5	žm.val.	1,83	14,64	12,58	184,17
	230404 Sausi klijų mišiniai	kg	2,2	17,6	0,43	7,57
	230405 Glaistas plytelių tarpams užtaisyti	kg	0,35	2,8	1,27	3,56
	570145 Plytelės keraminės glazūruotos vidaus apdailai	m2	1,02	8,16	14,5	118,32
	572423 Plastikiniai profiliai (keraminėms plytelėms)	m	1,5	12,0	0,79	9,48
	489244 Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	maš.val	0,1625	1,3	0,58	0,75
N15P-0301	Darbo užm. 184.17 Medžiagos 138.93			Mechanizmai 0.75		Iš viso 323.85
2	F15-1-9	100m2		0,034		
	Vamzdžio aptaisymas GKP plokštė, įrengiant revizines dureles					
	Darbo sąn. kateg. 3.9	žm.val.	255,0	8,67	12,04	104,39
	755 Gipskartonio plokštės	lm2	0,105	0,00357	2910,38	10,39
	80-13 Profiliai gipskartoniui CD 60/27, 4m	vnt	300,0	10,2	1,79	18,26
	820 Glaistai	t	0,03	0,00102	1036,17	1,06
	940 Tvirtinimo detalės	t	0,008824	0,0003	2688,34	0,81
	965-15 Tvirtinimo kaiščiai SDF-KB 10x80	vnt	641,17647	21,8	0,32	6,98
F15-1-9	Darbo užm. 104.39 Medžiagos 37.50			Mechanizmai		Iš viso 141.89
Iš viso skyriuje	5 Darbo užm. 288.56 Medžiagos 176.43			Mechanizmai 0.75		Iš viso 465.74
6	Maisto ruošimo valgyklos patalpa 1-20,1-21					
1	F15-6-11	100m2		0,35		
	Vėdinimo vamzdynų dažymas					
	Darbo sąn. kateg. 3.5	žm.val.	71,0	24,85	11,46	284,78
	791 Emaliniai ir alkidiniai dažai	t	0,033	0,01155	6316,74	72,96
F15-6-11	Darbo užm. 284.78 Medžiagos 72.96			Mechanizmai		Iš viso 357.74

Sam. eil.	Darbų ir išlaikų aprašymai		Mato vnt.	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
Iš viso skyriuje	6	Darbo užm. 284.78 Medžiagos 72.96			Mechanizmai		Iš viso 357.74
7 Valgyklos pagalbines patalpas 1-14,1-16,1-15,1-13							
1 N2P-0301			vnt		5.0		
Metalinių durų montavimas							
Darbo sąn. kateg. 4.0							
			žm.val.	2.2	11.0	12.26	134.86
120221 Inkariniai varžtai			vnt	5.0	25.0	0.63	16.25
260349 Montavimo putos			l	0.15	0.75	0.59	1.93
408-2 Plieninės vidaus durys (MDF plokštė)			vnt	1.0	5.0	195.69	2428.47
489244 Smulkūs mechanizmai su el. varikliu			maš.val.	0.38	1.9	0.58	1.1
N2P-0301	Darbo užm. 134.86	Medžiagos 2449.64			Mechanizmai 1.10		Iš viso 2586.66
2 N15P-0402			m2		37.0		
Sienų aptaisymas GKP įrengiant metalinį karkasą							
Darbo sąn. kateg. 3.5							
			žm.val.	1.84	68.08	11.46	780.2
8011 Lengvi metalo profiliai			m	5.0	185.0	1.4	279.5
120323 Savisriegiai sraigčiai (metalui)			vnt	15.0	555.0	0.69	49.25
570844 Lipnūs izoliaciniai tarpikliai			m	1.01351	37.5	0.05	1.83
571954 Gipskartonio plokštės			m2	2.0	74.0	2.91	215.34
489244 Smulkūs mechanizmai su el. varikliu			maš.val.	0.256757	9.5	0.58	5.51
N15P-0402	Darbo užm. 780.20	Medžiagos 526.17			Mechanizmai 5.51		Iš viso 1311.88
Iš viso skyriuje	7	Darbo užm. 915.06 Medžiagos 2975.81			Mechanizmai 6.61		Iš viso 3897.48
9 Valgyklos kiemas							
1 R19-73			vnt		4.0		
Šulinio liuko keitimas į lengvo tipo liukus ir šulinio auksčio suregulavimas							
Darbo sąn. kateg. 3.22							
			žm.val.	5.0	20.0	11.2	224.0
570483 Šulinio liukas			vnt	1.0	4.0	177.6	710.4
600010 Cementinis skiedinys S10			m3	0.02	0.08	80.49	6.44
R19-73	Darbo užm. 224.00	Medžiagos 716.84			Mechanizmai		Iš viso 940.84
2 N23-150			100m		0.02		
PVC D110 vamzdžių įrengimas k9=1.15							
Darbo sąn. kateg. 3.5							
			žm.val.	52.8	1.056	11.46	12.1
260927 Plastikiniai vamzdžiai (komplekte) su guminiiais žiedais			m	101.0	2.02	11.0	22.22
N23-150	Darbo užm. 12.10	Medžiagos 22.22			Mechanizmai		Iš viso 34.32
3 R62P-0305			m		28.0		
Lietaus nuvedimo latakų įrengimas ant betono pagrindo k9=1.15							
Darbo sąn. kateg. 3.0							
			žm.val.	1.6	44.8	10.92	489.22
260952 Lataikai			m	1.0	28.0	19.25	539.0
570751 Smėlis statybos darbams			m3	0.044643	1.25	18.47	23.09
320-6 Betono mišiniai C20/25			m3	0.107143	3.0	111.95	335.85
R62P-0305	Darbo užm. 489.22	Medžiagos 897.94			Mechanizmai		Iš viso 1387.16
Iš viso skyriuje	8	Darbo užm. 725.32 Medžiagos 1637.00			Mechanizmai		Iš viso 2362.32
10 Valgykla 1-22							
1 N20P-0206			vnt.		12.0		
Angų formavimas, ventiliacijos grotelių įrengimas							
Darbo sąn. kateg. 3.6							
			žm.val.	0.83	9.96	11.46	114.14
120314 Medsraigčiai su plastmasiniais įdėklais			vnt	4.0	48.0	0.16	7.68
4806081 Ventiliacinės grotelės			vnt	1.0	12.0	16.89	202.68
489244 Smulkūs mechanizmai su el. varikliu			maš.val.	0.17	2.04	0.58	1.18
N20P-0206	Darbo užm. 114.14	Medžiagos 210.36			Mechanizmai 1.18		Iš viso 325.68
2 R61P-2403			m2		5.3		
Palangų atnaujinimas							
Darbo sąn. kateg. 3.0							
			žm.val.	1.1	5.83	10.92	63.66

Sąm eil.	Darbu ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
	M1 Medžiagos palangių remonto darbams (glaistas, tinkas, dažai)	l	1.0	6.1	6.0	31.8
489244	Smulkūs mechanizmai su el. varikliais	maš.val.	0.179214	0.17	0.58	0.58
R61P-2403	Darbo užm. 63.66 Medžiagos 31.80			Mechanizmai 0.55		Iš viso 96.01
3 N2P-0116		m2		1.0		
	Arkos įrengimas					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	9.18	2.1	12.26	79.42
120314	Medsraigčiai su plastmasiniais įdėklais	vnt.	2.0	19.6	39.2	1.6
261018	Tvirtinimo detalės	kg	6.1	6.5	39.66	1.17
261218	Savirėgiai sraigčiai (metalui)	vnt.	6.0	39.6	237.6	2.7
80-20	profiliai	m	2.0	19.6	39.2	66.5
489244	Smulkūs mechanizmai su el. varikliais	maš.val.	0.13	0.65	0.58	0.38
N2P-0116	Darbo užm. 29.42 Medžiagos 72.15			Mechanizmai 0.38		Iš viso 101.95
Iš viso skyriuje 1	Darbo užm. 207.22 Medžiagos 314.31			Mechanizmai 2.11		Iš viso 523.64

11	Bibliotekos ir IT patalpos 2-21,2-20,2-19,2-18					
1 R61P-2403		m2		6.75		
	Palangių atnaujinimas					
	Darbo sąn. kateg. 3.0	žm.val.	1.1	7.425	19.92	41.14
M1	Medžiagos palangių remonto darbams (glaistas, tinkas, dažai)	l	1.0	6.75	6.0	40.5
489244	Smulkūs mechanizmai su el. varikliais	maš.val.	0.177778	1.2	0.58	0.7
R61P-2403	Darbo užm. 81.08 Medžiagos 40.50			Mechanizmai 0.70		Iš viso 122.28
Iš viso skyriuje 2	Darbo užm. 81.08 Medžiagos 40.50			Mechanizmai 0.70		Iš viso 122.28

12	Aktų salės patalpa 1-10					
1 R63P-2706		vnt.		4.0		
	Senų radiatorių ir vamzdynų pakeitimas					
	Darbo sąn. kateg. 4.0	žm.val.	10.0	40.0	12.26	490.4
120314	Medsraigčiai su plastmasiniais įdėklais	vnt.	6.0	24.0	0.16	3.84
230413	Pasta sandarinimui	kg	0.005	0.02	25.19	0.5
260521	Srieginės jungtys	vnt.	2.0	8.0	6.67	53.36
810006	Šukuoti linai	kg	0.00575	0.023	9.49	0.22
1020-382	Daugiasluoksnis vamzdis šildymui ir vandent.	m	8.25	33.0	3.95	130.35
1061-461	Termolux radiatoriai	vnt.	1.0	4.0	210.0	840.0
2060-147	Trieigiai termostatiniai ventiliai su galvomis šildymui	vnt.	1.0	4.0	98.4	393.6
2060-82	balansavimo ventiliai	vnt.	1.0	4.0	152.0	608.0
M2	Vamzdyno fasoninės dalys (trišakiai, alkūnės, perėjimai, tvirtinimai)	kompl.	1.0	4.0	32.35	129.4
489244	Smulkūs mechanizmai su el. varikliais	maš.val.	0.48	1.92	0.58	1.11
R63P-2706	Darbo užm. 490.40 Medžiagos 2159.27			Mechanizmai 1.11		Iš viso 2650.78
2 F15-1-9		100m2		0.1487		
	Metalinio karkaso įrengimas aptaisant GKP palubėje					
	Darbo sąn. kateg. 3.9	žm.val.	190.0	28.253	12.04	340.17
755	Gipskartonio plokštės	l.m2	0.105	0.015613	2910.38	45.44
80-13	Profiliai gipskartoniui CD 60/27, 4m	vnt.	300.0	44.61	1.79	79.85
820	Glaistas	l	0.03	0.004461	1036.17	4.62
940	Tvirtinimo detalės	l	0.060659	0.00902	2688.34	24.25
965-15	Tvirtinimo kaišiai SDF-KB 10x80	vnt.	640.0	95.168	0.32	30.45
48382	Kiti smulkūs mechanizmai	maš.val.	8.8	1.30856	0.58	0.76
F15-1-9	Darbo užm. 340.17 Medžiagos 184.61			Mechanizmai 0.76		Iš viso 525.54
Iš viso skyriuje 4	Darbo užm. 830.57 Medžiagos 2343.88			Mechanizmai 1.87		Iš viso 3176.32
Viso žiniaraštyje 2	Darbo užm. 3406.15 Medžiagos 8298.92			Mechanizmai 12.04		Iš viso 11717.11
	Papildomų medžiagų vertė 3.00%				248.97	

Sąm. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Norma	Kiekis	Kaina EUR	Iš viso EUR
	Papildomų mechanizmų vertė 3.00%				0,36	
	Sezoniniai darbai 15.00% (501.32)		75,2			
	Specifiniai darbai 17.00%					
	Papildomas darbo užmokestis 8.00%(3406.15+75.20)		278,51			
	Viso:		3759,86	8547,89	12,4	12320,15
	Soc draudimo išlaidos 1.79%(3406.15+75.20+278.51)		67,3			
	Statinio statybos išlaidos		3827,16	8547,89	12,4	12387,45
	Statybvietės išlaidos 9.00%					1114,87
	Iš viso tiesioginės išlaidos					13502,32
	Pridėtinės išlaidos 20.90%(3406.15+75.20+278.51)					785,81
	Pelnas 5.00%(13502.32+785.81)					714,41
	Iš viso netiesioginės išlaidos					1500,22
						Bendra vertė be PVN 15002,54
	Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					3150,53
						Bendra vertė su PVN 18153,07

Sudarė: _____

(Pavardė)

Direktoriaus
pavadootoja ūkiui
Ieva Mardosienė



LOKALINĖ SAMATA Nr. 1

Sudaryta pagal 2024-04 kainas

Forma LS2

Statinių grupė 2024-08-12-1 Druskininkų atgimimo mokyklos pastato M.K. Čiurlionio g. 92, Druskininkuose aktyvios salės galinės sienos atitarninių konstrukcijų kapitalinis remontas Objektas: Kapitalinis remontas (Kainynas 2024-04)

Statiny Samata

Žinlaraštis SAM-1 Pamatų stiprinimas

Suma žinlaraščiu: be PVM 11478,35 EUR, su PVM 13888,80 EUR

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina EUR	Iš viso EUR
1	F41-3	Lankomos 1,8 m aukščio tvoros įrengimas, pagaminti skydus, iškasant duobes ir pastatant medinius stulpus	100 m	0,17	5723,41	972,98
2	R16-9F	Taštytų akmenų, betoninių trinkelėlių grindinio ardymas rankiniu būdu KB= 17% K9= 15%	100 m2	0,1	2311,2	231,12
3	R16-1	Skaldos pagrindo didesnio kaip 5 m2 ploto vienoje vietoje ardymas pneumoplatukais KB= 8% K9= 15%	kub.m	2	181,32	362,64
4	F1-2-1	Grunto kasimas rankiniu būdu K9= 15%	kub.m	4,5	122,7	552,15
5	R62P-0210	Pamatų apkrovos sumažinimui laikino paramstymo iš rąstų ir lentų įrengimas ir išardymas (spyris)	m	5	105,3	526,50
6	N57P-2102#3	Griovių šlaitų papėdės tvirtinimas lentų tvorele kai tvorėlės aukštis 0,2m paramstyta (100 m griovio) K9= 15%	100 m	0,05	3008,6	150,43
7	R62P-2107#1	Sienų paviršiaus valymas vandeniu, naudojant aukšto slėgio plovimo įrenginį paviršiaus valymas KB= 8%	100 m2	0,04	2088	83,52
8	N6P-0802#3	Klojinių įvairioms monolitinėms konstrukcijoms įrengimas Klojinių įrengimas mažų apimčių sudėtingoms monolitinėms konstrukcijoms, kai išskleistas klojinio plotas iki 1 m2 K9= 15%	100 m2	0,01	16114	1611,4
9	N46-230	Pamatų stiprinimas, injektuojant iki 5 kg hidroaktyvaus užpildo į vieną vamzdelį	vnt	5	657,2	3286,00
10	N46-229	Injektavimo vamzdelių įgilinimas iki 3,0 m	vnt.	5	200,75	1003,75
11	R33-307	Betono pagrindų išardymas	kub.m	0,2	236,2	47,24
12	R22-2	Mineralinės arba stiklo vatos izoliacijos ardymas	100 m2	0,07	472,43	33,07
13	R16-7	Smėlio pastuoksnio ardymas K9= 15%	kub.m	1	40,34	40,34
14	R62P-2107#1	Sienų paviršiaus valymas vandeniu, naudojant aukšto slėgio plovimo įrenginį paviršiaus valymas KB= 8%	100 m2	0,02	2090,5	41,81
15	N1-382-1	III-IV grupės grunto tankinimas vibroplokštėmis K9= 15%	100 kub.m	0,04	913,75	36,55
16	N11-50	50mm storio betono sluoksnis, atliekamas siurbliu	100 m2	0,03	2671,33	80,14
17	N46-132	Gelžbetoninių pamatų išardymas KB= 17%	kub.m	0,1	1397,9	139,79
18	F46-4-2	Horizontalių skylių gręžimas žiediniais grąžtais gelžbetonio konstrukcijose, kai skylės d 60 mm ir gylis 1,0 m KB= 17%	vnt.	1	123,27	123,27
19	N6P-0309#5	Monolitinių gelžbetoninių pamatų armavimas tinklais (karkasais) Monolitinių gelžbetoninių pamatų armavimas karkasais kai karkaso masė daugiau 20kg iki 50kg KB= 17% K9= 15%	t	0,23	5008,87	1152,04
20	N6P-0802#4	Klojinių įvairioms monolitinėms konstrukcijoms įrengimas Klojinių įrengimas mažų apimčių sudėtingoms monolitinėms konstrukcijoms K9= 15%	100 m2	0,04	11879	475,16
21	N6P-0303#4	Monolitinių atakirųjų pamatų betonavimas Pavienių gelžbetoninių pamatų betonavimas siurbliu KB= 3% K9= 15%	kub.m	1,36	415,62	565,24

22	N1P-0707#2	Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu rankiniu būdu kai gruntas II grupės K9=15%	100 kub.m	0,045	3799,11	170,96
23	F11-2-2	Skaldos (žvyro) pasluoksniis	kub.m	2	249,29	498,58
24	N26P-1101#2	Grindų ant grunto šiltinimas naudojant putų polistireno plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 100mm	100 m2	0,01	1202	12,02
25	N11P-0104#2	Betono posluoksnių įrengimas grindims paduodant betoną siurbliu, kai sluoksnio storis 100mm	100 m2	0,01	2685	26,85
26	N1P-1301#1	Grunto transportavimas 6t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,25m3 kaušo talpos ekskavatoriumi kai gruntas I grupės	100 kub.m	0,02	998	19,96
Žiniaraštyje SAM-1						11478,35
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						2410,45
Iš viso žiniaraštyje SAM-1						13888,80

Egidijus Brūnas




susipažinau, Kęstutis Bartaudas



Direktoriaus
pavadootoja ūkiui
Ieva Mardosienė



LOKALINĖ SAMATA Nr. 2

Forma LS2

Sudaryta pagal 2024-04 kainas

Statinių grupė 2024-08-11 Druskininkų atgimimo mokyklos pastato M.K. Čiurlionio g. 92, Druskininkuose aktų salės
galinės sienos atraminių konstrukcijų kapitalinis remontas
Statinys Kapitalinis remontas
Žiniaraštis SAM-2 Vidinės sienos stiprinimas

Suma žiniaraščiui: be PVM 6588.97 EUR, su PVM 7972.65 EUR

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina EUR	Iš viso EUR
1	R3-49	Inventorinių pastatų įrengimas ir išardymas	100 m2	0.2	2123.45	424.69
2	N46-151	Pakabinamų lubų iš plokščių "Akmigran" išardymas	100 m2	0.06	2372.33	142.34
3	N46-31	Tinko nudažymas nuo mūrinių sienų ir lubų KB=17%	100 m2	0.4	766.42	306.57
4	R62P-2107#1	Sienų paviršiaus valymas vandeniu, naudojant aukšto slėgio plovimo įrenginį paviršiaus valymas KB=8%	100 m2	0.4	1831.88	732.75
5	R3-35	Plyšių mūrinėse sienose užtaisymas cemento skiediniu KB=7% KB=15%	m	75	33.19	2489.25
6	N15P-0509#1	Vidaus paviršių labai geras tinkavimas rankiniu būdu cemento-kalkių skiediniais sluoksnis 20mm vidinės sienos KB=17%	100 m2	0.4	4800.72	1920.29
7	F15-1-10	"Armstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštemis 600x600 mm įrengimas	kv.m	6	53.38	320.28
8	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais- savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	2	126.4	252.80
Žiniaraštyje SAM-2						6588.97
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						1383.68
Iš viso žiniaraštyje SAM-2						7972.65

Egidijus Braunius



susigrafinau, Kęstutis Barlauskas

Direktoriaus
pavadootoja ūkiui
Ieva Mardosienė