

PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 1

PRIE 2024 M. RUGPJŪČIO 13 D. STATYBOS RANGOS DARBŲ SUTARTIES NR. SR-263

Marijampolė, du tūkstančiai dvidešimt ketvirtieji metai, spalio mėn. 22 diena

Marijampolės kultūros centras, įstaigos kodas 190496013, atstovaujamas direktorės Aistės Bakaitės-Stanaitienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus (toliau – Užsakovas), ir uždaroji akcinė bendrovė „Building Pro“, įmonės kodas 305598106, atstovaujama direktoriaus Raimondo Jaso, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaudamiesi 2024 m. rugpjūčio 13 d. Statybos rangos darbų sutarties Nr. SR-263 (toliau – Sutartis) 6.1, 33, 65 punktais, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punkto nuostatomis bei atsižvelgdami į Rangovo 2024 m. spalio 3 d. raštą Nr. 1-504 „Dėl būtinųjų papildomų darbų atlikimo“ (toliau - Raštas), bei 2024 spalio 11 d. Rangovo pateiktą „Papildomų darbų, įrenginių kiekių žiniaraštis“ (toliau - Žiniaraštis) sudarė šį papildomą susitarimą prie Sutarties (toliau – Susitarimas):

1. Šalys susitaria:

1.1. atsižvelgiant į Rašte ir Žiniaraštyje nurodytas aplinkybes atlikti nenumatytus būtinuosius darbus, kurių vertė yra **Eur su 2 869,15 Eur su PVM** ir atlikti papildomus, Sutartyje ir techninėje specifikacijoje nenumatytus, darbus, įrenginius kurių vertė yra **5 195,50 Eur su PVM** pagal Tiekėjo pateiktą papildomų darbų, įrenginių kiekių žiniaraštį (Susitarimo priedas Nr. 2).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu – „Pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai yra bent vienas iš šių atvejų:

3) kai pakeitimo poreikis atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti, ir kai kartu yra šios sąlygos:

a) pakeitimas iš esmės nepakeičia pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdžio;

b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo.“

Šio pakeitimo vertė neviršija 50 procentų pradinės Sutarties vertės ir sudaro apie 9,25 proc. pradinės Sutarties vertės, pakeitimu nėra keičiamas Sutarties pobūdis.

1.2. pakeisti Sutarties 3 punktą ir jį išdėstyti taip:

„8. Sutarties kaina 78 691,44 Eur be PVM; PVM – 16 525,20 Eur; 95 216,64 Eur su PVM.“

2. Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo momento.

3. Susitarimas sudarytas elektroninėmis priemonėmis.

4. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

5. Šalys pareiškia, kad perskaitė Susitarimą, suprato jo turinį, pasekmes ir jį pasirašė kaip dokumentą, atitinkantį jų valią ir tikslus.

6. PRIDEDAMA:

6.1. Priedas Nr. 1 Rangovo 2024 m. spalio 3 d. raštas Nr. 1-504 „Dėl būtinųjų papildomų darbų atlikimo“, 4 lapai;

6.2. Priedas Nr. 2. 2024 m. spalio 11 d. Rangovo Papildomų darbų, įrenginių kiekių žiniaraštis, 1 lapas.

7. Susitarimo Šalių rekvizitai:

Užsakovas:

Marijampolės kultūros centras
Vilkaviškio g. 2, LT -68176, Marijampolė
Įstaigos kodas: 190496013
PVM mokėtojo kodas: -
A.s. LT78 7066 0600 0206 1981
AB SEB bankas, banko kodas 70440
Tel.: +370 343 76000
El. p. info@marijampoleskc.lt

Marijampolės kultūros centro direktorė

Aistė Bakaitė-Stanaitienė

Tiekėjo:

UAB „Building Pro“
Volungių g. 7, Agluonėnų k, Klaipėdos r. sav.
Įmonės kodas 305598106
PVM mokėtojo kodas LT100015029013
A.s. LT 51 4010 0510 0542 2942
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius bankas
Banko kodas 40100
Tel. Nr. +370 684 46250
El. p. uabbuildingpro@gmail.com

UAB „Building Pro“ direktorius

Raimondas Jasas

UAB „BUILDING PRO“

Uždaroji akcinė bendrovė „Building Pro“, Volungių g. 7. Agluonėnų k., Klaipėdos r.
tel. +370 684 46250, el. p. uabbuildingpro@gmail.com
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 305598106

Marijampolės kultūros centrui

2024-10-03

DĖL BŪTINŲJŲ PAPILDOMŲ DARBŲ ATLIKIMO

Informuojame, jog siekiant tinkamai įvykdyti 2024 m. rugpjūčio 13 d. Statybos rangos darbų sutartį Nr. SR-263, reikalinga atlikti būtinuosius papildomus darbus, pagal pateiktą darbų kiekių žiniaraštį.

Apžiūrint patalpas ir teikiant pasiūlymą, nebuvo galima numatyti, jog vykdant senų sienų plytelių nuėmimo darbus, plytelės nuo sienos demontuosios su tinko sluoksniu ir gipso kartono plokštėmis. Siekiant atstatyti ir sutvirtinti sieną, reikia dėti medžio drožlių plokštę ir naujai pritvirtinti gipso kartono plokštę.

Nuardžius sienos apdailą rasta susidėvėjusi ir vandenį praleidžianti santechnikos įranga, kurią būtina pakeisti. Vandentiekio įrangos būklės ir atsiradusių papildomų darbų nebuvo įmanoma nustatyti iš anksto.

PRIDEDAMA:

- Priedas. Darbų kiekių žiniaraštis, 1 lapas.
- Priedas. Patalpų nuotraukos, 2 lapai.

Direktorius

Raimondas Jasas

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Statinių grupė
Statiny
Žiniaraštis

Marijampolės savivaldybė
Marijampolės kultūros centras (Vilkaviškio g. 2, Marijampolė)
2 tualetų remonto darbai

Eil. nr.	Darbų išlaidų aprašymas					Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
----------	-------------------------	--	--	--	--	-----------	--------	---------------	---------

Nenumatytų darbų žiniaraštis

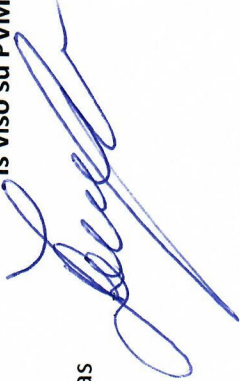
1	Sienų tinkavimas cementiniu, kalkiniu tinku					m2	75	18,00	1350,00
2	Gipskartono tvirtinimas					m2	29	16,00	464,00
3	Osب plokštės tvirtinimas					m2	8	25,00	200,00
4	Žalvarinis chromuotas Schell Comfort ventilis dn 1/2					vnt	21	5,00	105,00
5	Žarnelė vandentiekiiui Flexitaly Dn.1/2, 0.30m					vnt	19	4,00	76,00
6	Žalvarinis chromuotas Schell Comfort ventilis dn 1/2*3/8					vnt	24	4,50	108,00
7	Alkūnė Viega wc pajungimui					vnt	21	3,20	67,20

Iš viso
PVM 21 proc
Iš viso su PVM

2371,20
497,95
2869,15

UAB „Building Pro“ direktorius

Raimondas Jasas





Priedas Nr. 2



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kiti
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl būtinųjų papildomų darbų atlikimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-03 Nr. -
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2024-10-03 Nr. 1-504
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas ir parašas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Kontora“
Dokumento nuorašo parengimo data ir jį parengęs darbuotojas	2024-10-15 Saulius Lisauskas

PAPILDOMŲ DARBŲ, ĮRENGINIŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

2024-10-11

Statinių grupė
Statiny
Žiniaraštis

Marijampolės savivaldybė
Marijampolės kultūros centras (Vilkaviškio g. 2, Marijampolė)
2 tualetų papildomi remonto darbai, įrengimai

Eil. nr.	Darbų, prekių išlaidų aprašymas					Mato vnt.	Kiekis		Vieneto kaina	Iš viso
Papildomų darbų, įrengimų kiekių žiniaraštis										
1	Revizinės dūrelės					vnt	3		22,00	66,00
2	Muilo dozatoriai, juodos spalvos, 1 l					vnt	6		28,00	168,00
3	Oro ištraukimo difuzorius					vnt	35		18,30	640,50
4	Lubines LED pšvietimo lempos					vnt	5		91,66	458,30
5	Veidrodžiai 2340/187/4m. su facetu					vnt	1		885,00	885,00
6	Būvio jutikliai					vnt	4		120,00	480,00
7	PVC lipnus profilis, sienų kampų apsaugai 2,5/2,5/100mm					vnt	8		22,50	180,00
8	LED juosta po kriaukle					vnt	2		130,00	260,00
9	Durų gruntavimas, dažymas					vnt	2		90,00	180,00
10	Veidrodžiai 22550/2150//4mm. su facetu					vnt	1		976,00	976,00
									IŠ VISO	4293,80
									PVM 21 proc.	901,70
									IŠ VISO SU PVM	5195,50

Sudarė: UAB „Buliging Pro“ direktorius

Raimondas Jasas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės kultūros centras
Dokumento sudarytojas (-ai)	Akcinės bendrovės, UAB, AB
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Papildomas susitarimas Nr. 1 prie 2024 m. rugpjūčio 13 d. statybos rangos darbų sutarties Nr. SR-263
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-23 Nr. SR-362
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aistė Bakaitė - Stanaitienė Direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-23 16:17
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-19 16:05 - 2029-03-18 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RAIMONDAS,JASAS -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-23 16:21
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-01-31 13:39 - 2028-01-30 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Lissauskas Renginių aptarnavimo ir veiklos koordinatorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-23 17:32
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 20:06 - 2029-06-19 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas Nr. 1.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Priedas Nr. 2.xlsx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241017.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-10-30)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-10-30 nuorašą suformavo Linas Griška
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-