

DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROGRAMOS ESAMŲ IR NAUJŲ, ALTERNATYVIŲ FINANSINIŲ PRIEMONIŲ ĮVERTINIMO LIETUVOS ILGALAIKĖS RENOVACIJOS STRATEGIJOS TIKSLAMS PASIEKTI BEI KONSULTACIJŲ PASLAUGŲ SUTARTIS

2024 m. spalio 24 d.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti biudžetinė įstaiga, juridinio asmens kodas 288779560, kurios registruota buveinė yra Labdarių g. 3-102, 01120 Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Gvido Dargužo, veikiančio pagal įstaigos nuostatus (toliau – Užsakovas),

ir

Advokatų kontora Glimstedt Bernotas ir partneriai, kurios registruota buveinė yra Jogailos g. 4 LT-01116, Vilnius, atstovaujama advokato Felikso Miliučio, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu (toliau – Paslaugų teikėjas),

toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos esamų ir naujų, alternatyvių finansinių priemonių įvertinimo Lietuvos ilgalaikės renovacijos strategijos tikslams pasiekti bei konsultacijų paslaugų sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Sutarties dalykas – *Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos esamų ir naujų, alternatyvių finansinių priemonių įvertinimo Lietuvos ilgalaikės renovacijos strategijos tikslams pasiekti bei konsultacijų paslauga* (toliau – **Paslauga (-os)**). Paslaugų aprašymas ir kiti reikalavimai teikiamoms Paslaugoms nustatyti Sutartyje, įskaitant, bet neapsiribojant Sutarties 1 priedą „Techninė specifikacija“ (toliau – Techninė specifikacija) ir Sutarties 2 priedą „Pasiūlymas“ (toliau – Pasiūlymas).

1.2. Sutartimi Paslaugų teikėjas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, savo rizika, priemonėmis ir medžiagomis suteikti Užsakovui Paslaugas bei perduoti šių Paslaugų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai suteiktas Paslaugas, pasirašydamas Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą, ir sumokėti už jas Sutartyje nustatytą kainą Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka projekto LIFE IP EnerLIT „Energijos efektyvumo didinimas Lietuvoje“ (Nr. LIFE20 IPC/LT/000002) lėšomis.

II. PASLAUGŲ KAINA

2.1. Sutarčiai taikoma *fiksuotos kainos* kainodara (vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ (toliau – **Metodika**)).

2.2. Pradinės Sutarties vertė yra **28 690,00** Eur (dvidešimt aštuoni tūkstančiai šeši šimtai devyniasdešimt eurų ir 0 centų), **be pridėtinės vertės mokesčio** (toliau – **PVM**). PVM sudaro **6 024,90** Eur (šeši tūkstančiai dvidešimt keturi eurai ir 90 centų).

Šioje Sutartyje Pradinės Sutarties vertė yra lygi laimėjusio tiekėjo pasiūlymo kainai be PVM, nurodytai už visą Sutartyje nurodytą perkamų paslaugų kiekį ir (ar) apimtį.

Sutarties kaina yra 34 714,90 Eur (trisdešimt keturi tūkstančiai septyni šimtai keturiolika eurų ir 90 centų) su PVM.

2.3. Paslaugų kaina nebus perskaičiuojama pagal bendrą kainų lygio kitimą, paslaugų grupių kainų pokyčius bei dėl mokesčių pasikeitimų.

2.4. Jeigu Sutarties vykdymo metu pasikeičia PVM mokėjimą reglamentuojantys teisės aktai, darantys tiesioginę įtaką Tiekėjo teikiamų Paslaugų Sutartyje nurodytai kainai/įkainiams, Sutartyje nurodyta Paslaugų kaina/įkainiai perskaičiuojami ją/juos didinant arba mažinant. Perskaičiavimas įforminamas Sutarties pakeitimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Perskaičiuota kaina/įkainiai taikomi už tą Paslaugų dalį, už kurią sąskaita faktūra išrašoma galiojant naujam PVM. Jeigu Paslaugų kainos/įkainių perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) PVM inicijuoja Paslaugų teikėjas, jis turi raštu kreiptis į Užsakovą ir pateikti konkrečius skaičiavimus dėl pasikeitusio PVM įtakos Paslaugų kainai/įkainiams. Užsakovas taip pat turi teisę inicijuoti kainos/įkainių perskaičiavimą dėl pasikeitusio PVM.]

III. SUTARTIES GALIOJIMAS

3.1. Sutartis įsigalioja, kai Sutarties šalys pasirašo Sutartį.

3.2. Paslaugų teikimo terminas – Nuo Sutarties įsigaliojimo dienos **iki 2024 m. gruodžio 16 d.**

3.3. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo arba jos nutraukimo Sutartyje ar Įstatymuose nustatyta tvarka.

IV. AUTORINĖS TEISĖS

4.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant Sutartį, įskaitant autorių turtines ir kitas intelektines ar pramonines nuosavybės teises, yra Užsakovo nuosavybė, kurią Užsakovas gali naudoti, publikuoti, perleisti ar perduoti, kaip manydamas esant tinkamą ir be jokių geografinių, termino ar kitų apribojimų.

4.2. Paslaugų teikėjas garantuoja nuostolių atlyginimą Užsakovui dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių, prekės pavadinimų ar prekių ženklų naudojimo, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Užsakovo kaltės.

V. PASLAUGŲ TEIKIMO IR PERDAVIMO–PRIĖMIMO TVARKA

5.1. Paslaugų teikėjas paslaugas teikia šioje Sutartyje bei jos priede „Techninė specifikacija“ nustatyta tvarka ir kaina.

5.2. Paslaugų teikėjas, suteikęs paslaugas (ar jų dalį), pateikia Užsakovui paslaugų perdavimo-priėmimo aktą.

5.3. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo perdavimo-priėmimo akto gavimo dienos įsitikinęs, kad perdavimo-priėmimo akte nurodytos paslaugos suteiktos tinkamai, pasirašo perdavimo-priėmimo aktą arba grąžina Paslaugų teikėjui perdavimo-priėmimo aktą ir raštu nurodo, dėl kokių priežasčių jo nepasirašė.

5.4. Paslaugų teikėjas, gavęs Užsakovo pateiktas raštiškas pastabas, privalo per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo raštiškų pastabų gavimo dienos ištaisyti trūkumus ir dar kartą pateikti Užsakovui perdavimo-priėmimo aktą.

5.5. Šalys pasirašydamos perdavimo-priėmimo aktą patvirtina, kad Paslaugų teikėjas perdavė tinkamai suteiktas paslaugas, o Užsakovas – priėmė tinkamai suteiktas paslaugas.

5.6. Paslaugų teikėjas, Sutarties šalims pasirašius paslaugų perdavimo-priėmimo aktą, pateikia Užsakovui PVM sąskaitą faktūrą už tinkamai suteiktas paslaugas.

5.7. Paslaugos teikėjas perdavimo-priėmimo akte, PVM sąskaitoje faktūroje arba sąskaitoje faktūroje turi nurodyti Projekto numerį LIFE IP EnerLIT Nr. LIFE20 IPC/LT/000002.

VI. APMOKĖJIMO UŽ PASLAUGAS TVARKA

6.1. Užsakovas sumoka Paslaugų teikėjui už tinkamai ir kokybiškai suteiktas Paslaugas (ar jų dalį) šalims pasirašius Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą ir Paslaugų teikėjui Sutartyje nustatyta tvarka pateikus sąskaitą faktūrą, ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros pateikimo Sutarties 6.4 punkte numatytomis priemonėmis dienos, lėšas pervesdamas į Paslaugų teikėjo banko sąskaitą, nurodytą Sutartyje. Šiame Sutarties punkte nurodyti mokėjimų terminai, susieti su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęsti atskiru raštišku Šalių susitarimu, tačiau bet koku atveju šie terminai negali viršyti 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų.

6.2. Užsakovas visas mokėtinas sumas moka pavedimu į Paslaugų teikėjo Sutartyje nurodytą banko sąskaitą. Apie banko sąskaitos pasikeitimus Paslaugų teikėjas raštu privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo banko sąskaitos pasikeitimo dienos, informuoti Užsakovą.

6.3. Sumokėjimo diena – diena, kai lėšos išskaitomos iš Užsakovo sąskaitos.

6.4. Vykdamas Sutartį, Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ (SABIS (kai bus pradėta naudotis)) priemonėmis, išskyrus Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatiškai ir elektroniniu būdu.

6.5. Užsakovas avanso Paslaugų teikėjui nemoka.

VII. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

7.1. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai.

7.2. Užsakovo teisės:

7.2.1. duoti nurodymus Paslaugų teikėjui ir (arba) pateikti papildomą informaciją, jeigu tai būtina tinkamam šios Sutarties vykdymui;

7.2.2. reikalauti suteikti paslaugas šioje Sutartyje ir jos priede „Techninė specifikacija“ nustatytais terminais ir tvarka;

7.2.3. reikalauti pašalinti nekokybiškai suteiktų paslaugų trūkumus;

7.2.4. atsisakyti priimti suteiktas paslaugas, kurios neatitinka šioje Sutartyje nustatytų reikalavimų;

7.2.5. tikrinti visus su Sutartimi susijusius dokumentus;

7.2.6. turi kitas šioje Sutartyje ir teisės aktuose nustatytas teises.

7.3. Užsakovo pareigos:

7.3.1. priimti paslaugas, jeigu jos atitinka šioje Sutartyje nustatytus reikalavimus;

7.3.2. kontroliuoti Paslaugų teikėjo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymą;

7.3.3. įvertinti Paslaugų teikėjo suteiktų paslaugų kokybę;

7.3.4. suteikti Paslaugų teikėjui visą informaciją, reikalingą tam, kad Paslaugų teikėjas galėtų tinkamai suteikti paslaugas;

7.3.5. sumokėti už atitinkančias šioje Sutartyje nustatytus reikalavimus ir nustatytu terminu suteiktas paslaugas;

7.3.6. vykdyti kitas teisės aktuose ir šioje Sutartyje nustatytas pareigas.

7.4. Paslaugų teikėjo teisės:

- 7.4.1. reikalauti, kad Užsakovas priimtų paslaugas ir sumokėtų šioje Sutartyje nustatyta tvarka;
- 7.4.2. reikalauti iš Užsakovo pateikti visus dokumentus ir informaciją, reikalingą tinkamam paslaugų suteikimui;
- 7.4.3. turi kitas šioje Sutartyje ir teisės aktuose nustatytas teises.
- 7.5. Paslaugų teikėjo pareigos:
- 7.5.1. suteikti paslaugas atitinkančias šioje Sutartyje nustatytus reikalavimus;
- 7.5.2. teikiant šioje Sutartyje nurodytas paslaugas, vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais ir šia Sutartimi;
- 7.5.3. laikyti visą informaciją, gautą pagal šią Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo informacijos neperduoti kitiems asmenims, neskelbti bei neatskleisti jokių šios Sutarties nuostatų, išskyrus atvejus, kai tai būtina vykdant šią Sutartį arba tai nustato teisės aktai;
- 7.5.4. ištaisyti savo sąskaita bet kokius trūkumus, susijusius su paslaugų teikimu pagal šią Sutartį;
- 7.5.5. teikti paslaugas sąžiningai ir profesionaliai. Paslaugų teikėjo teikiamų paslaugų kokybė privalo atitikti Sutartyje keliamus reikalavimus, o sąlygų apie kokybę Sutartyje nesant – įprastai tokios rūšies paslaugoms keliamus reikalavimus;
- 7.5.6. fiksuoti visas ūkines, finansines ir kitas operacijas susijusias su šios Sutarties vykdymu, ir teisės aktų nustatyta tvarka saugoti su šiomis operacijomis susijusius dokumentus;
- 7.5.7. sudaryti sąlygas Užsakovui bei kitoms kompetentingoms institucijoms, kurioms šią teisę suteikia teisės aktai, tikrinti Sutarties įgyvendinimą;
- 7.5.8. garantuoti Užsakovui nuostolių atlyginimą, jeigu Paslaugų teikėjas, vykdydamas šią Sutartį nesilaikytų Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai;
- 7.5.9. apsaugoti ir apginti savo sąskaita Užsakovą, jo atstovus ir darbuotojus nuo bet kokių ieškinių, reikalavimų, nuostolių ar žalos, kylančios iš bet kokio Paslaugų teikėjo veikimo ar neveikimo teikiant paslaugas, įskaitant ir bet kokių teisės aktų nuostatų pažeidimus arba kitų asmenų teisių į patentus, prekių ženklus ir kitos intelektinės bei pramoninės nuosavybės formos pažeidimus, padarytus dėl Paslaugų teikėjo kaltės. Paslaugų teikėjas atsako tik už tuos ieškinius, reikalavimus, nuostolius ar žalą, kurie yra tiesiogiai susiję su šia Sutartimi ir neatsako už jokių ieškinių, reikalavimų, nuostolių ar žalą, kurie atsiranda dėl to, kad Užsakovas nesiima reikiamų veiksmų teisėtoms ir pagrįstoms Paslaugų teikėjo rekomendacijoms vykdyti arba liepia Paslaugų teikėjui vykdyti neteisėtą nurodymą;
- 7.5.10. bendradarbiauti su Užsakovo darbuotojais Sutarties vykdymo metu – į Užsakovo darbuotojų pastabas ir komentarus atsakyti per 5 darbo dienas, pateikiant atsakymus į juos;
- 7.5.11. užtikrinti asmens duomenų, kuriuos gavo iš Užsakovo vykdydamas šią sutartį, saugą;
- 7.5.12. vykdyti kitas teisės aktuose ir šioje Sutartyje nustatytas pareigas.

VIII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 8.1. Jeigu kuri nors šios Sutarties šalis nevykdo kokių nors savo įsipareigojimų, priimtų šia Sutartimi, laikoma, kad ji pažeidžia šią Sutartį. Sutarties šaliai pažeidus šią Sutartį, kita Sutarties šalis turi teisę:
- 8.1.1. reikalauti iš kitos Sutarties šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;
- 8.1.2. reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius;
- 8.1.3. reikalauti sumokėti šioje Sutartyje numatytas netesybas.
- 8.2. Paslaugų teikėjui laiku ir (arba) tinkamai neįvykdžius paslaugų Paslaugų teikėjas moka 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo laiku ir (arba) tinkamai nesuteiktų paslaugų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 8.3. Užsakovas turi teisę priskaičiuotų delspinigių suma mažinti savo piniginę prievolę Paslaugų teikėjui.

8.4. Užsakovas, neatsiskaitęs su Paslaugų teikėju šioje Sutartyje nustatytais terminais, Paslaugų teikėjui pareikalavus, moka Paslaugų teikėjui 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo vėluojamos sumokėti sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

8.5. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Užsakovo nuo įsipareigojimo sumokėti visą suteiktų kokybiškų paslaugų kainą.

IX. NENUGALIMA JĖGA

9.1. Nė viena šios Sutarties šalis nėra laikoma pažeidusi Sutartį arba nevykdanti savo įsipareigojimų pagal ją, jei įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, atsiradusios po Sutarties įsigaliojimo dienos.

9.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Sutarties šalių teisės, pareigos ir atsakomybės, esant šioms aplinkybėms, reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsniu bei Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“.

9.3. Jei kuri nors šios Sutarties šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama informuoja apie tai kitą Sutarties šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Paslaugų teikėjas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės netrukdo, vykdyti.

9.4. Paslaugų teikėjas nenaudoja alternatyvių būdų, dėl kurių gali atsirasti papildomų išlaidų, jei Užsakovas nenurodo jam to daryti.

9.5. Jei nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės trunka ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų, tuomet bet kuri šios Sutarties šalis turi teisę nutraukti šią Sutartį įspėdama apie tai kitą Sutarties šalį prieš 10 (dešimt) dienų. Jei pasibaigus šiam 10 (dešimt) dienų terminui nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės vis dar tęsiasi, Sutartis nutraukiama ir šios Sutarties šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

X. SUTARTIES VYKDYMUI PASKIRTŲ SPECIALISTŲ (DARBUOTOJŲ) PASITELKIMAS IR KEITIMAS

10.1. Sutartį vykdydys Paslaugų teikėjo Pasiūlyme nurodyti specialistai.

10.2. Paslaugų teikėjas neturi teisės keisti savo Pasiūlyme nurodytų specialistų (darbuotojų) be Užsakovo raštiško sutikimo. Specialistų (darbuotojų) pakeitimas be Užsakovo raštiško sutikimo yra laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

10.3. Apie tai, kad Užsakovo patvirtintas specialistas (darbuotojas) (dėl ligos, darbo santykių pasibaigimo ar pan.) negali vykdyti Sutarties, Paslaugų teikėjas Užsakovą raštu privalo informuoti ne vėliau kaip kitą darbo dieną po to, kai tai sužino. Naujai pasitelkiamas ar keičiamas specialistas turi turėti ne žemesnę nei pirkimo dokumentuose atitinkamam specialistui nustatytą kvalifikaciją (jeigu pirkimo dokumentuose buvo keliami kvalifikaciniai reikalavimai), o jei Pasiūlymas buvo vertintas pagal kainą (sąnaudas) ir kokybę – ir Paslaugų teikėjo pateiktame Pasiūlyme nurodytą (į kurią buvo atsižvelgta vertinant pasiūlymą), kvalifikaciją.

Apie siūlomą kandidatą į keičiamo specialisto (darbuotojo) vietą Paslaugų teikėjas Užsakovą informuoja raštu, kartu pateikdamas reikiamus kandidato kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus. Užsakovui sutikus su specialisto (darbuotojo) pakeitimu ar naujo specialisto (darbuotojo) pasitelkimu, Užsakovas kartu su Paslaugų teikėju raštu sudaro susitarimą dėl šio specialisto (darbuotojo) pakeitimo ar naujo specialisto (darbuotojo) pasitelkimo, kurį pasirašo šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

10.4. Užsakovas turi teisę inicijuoti specialisto (darbuotojo), kuris netinkamai atlieka Sutartyje numatytas pareigas, pakeitimą, nurodydamas tokio prašymo motyvus. Paslaugų teikėjas, gavęs šiame Sutarties punkte nurodytą Užsakovo prašymą dėl paskirto specialisto (darbuotojo) pakeitimo, turi pareigą per protingą terminą, bet ne ilgesnį kaip 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, paskirti kitą specialistą (darbuotoją) ar užtikrinti, kad Subtiekėjas paskirtų kitą specialistą (darbuotoją) Sutarties vykdymui, kuris atitiktų pirkimo dokumentuose nurodytus kvalifikacinius ir kokybinius reikalavimus (jeigu pirkimo dokumentuose buvo keliami kvalifikaciniai ir kokybiniai vertinimo reikalavimai). Prieš paskiriant naują specialistą (darbuotoją), Paslaugų teikėjas turi informuoti Užsakovą apie jį bei Užsakovui pateikti jo kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus. Užsakovui sutikus su naujai siūlomu specialistu (darbuotoju), šalys raštu sudaro susitarimą dėl šio specialisto (darbuotojo) pakeitimo. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

10.5. Jei Paslaugų teikėjas ne dėl Užsakovo kaltės per 14 (keturiolika) dienų nuo tos dienos, kai paaiškėja, kad specialistas (darbuotojas) negali vykdyti Sutarties, į jo vietą nepaskiria kito asmens su tokia pat kvalifikacija, o jei Pasiūlymas buvo vertintas pagal kainą (sąnaudas) ir kokybę – ir Paslaugų teikėjo pateiktame Pasiūlyme nurodytą (į kurią buvo atsižvelgta vertinant pasiūlymą) kvalifikaciją, Paslaugų teikėjui taikoma 1 000,00 EUR (tūkstančio eurų) bauda už kiekvieną pažeidimo atvejį (maksimaliai iki 2 atvejų). Sutarties vykdymo laikotarpiu daugiau kaip 2 (du) kartus nustačius Sutarties pažeidimą dėl šiame punkte nurodyto pagrindo, bus laikoma esminiu Sutarties pažeidimu ir Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir taikyti kitas Sutartyje numatytas savo teisių gynimo priemones.

XI. SUBTIEKĖJŲ PASITELKIMAS IR KEITIMAS

11. Sutarties vykdymui Paslaugų teikėjas pasitelkia savo Pasiūlyme nurodytus:

11.1. subtiekėjus (-ą), kurių kvalifikacija remiasi tiekėjas:

Eil. Nr.	Subtiekėjo pavadinimas	Subtiekėjo atstovas ir jo kontaktiniai duomenys	Kvalifikacijos reikalavimas, kurio atitikimui pasitelktas subtiekėjas	Perduodami įsipareigojimai (veiklos)	Perduodamų įsipareigojimų (veiklos) dalis nuo visos pirkimo sutarties (Eur arba %)
1.	UAB „KPMG Baltics“	Dainius Pupkevičius Tel Nr.: +370 69820402, El. p. dpkupkevicius@kpmg.com	Pirkimo sąlygų 3 skyriuje „Tiekėjų pašalinimo pagrindai ir kvalifikacijos reikalavimai“ pateiktoje lentelėje 2.2 punkte nustatytas kvalifikacinis reikalavimas	Investicijų poreikio vertinimas	25 proc.
2.	SIA „KPMG Baltics“	Evija Šturca El. p.: esturca@kpmg.com	Pirkimo sąlygų 3 skyriuje „Tiekėjų pašalinimo pagrindai ir kvalifikacijos	Vadovavimas ir finansinių priemonių vertinimas	25 proc.

			reikalavimai“ pateiktoje lentelėje 2.1 ir 2.3 puntuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus		
--	--	--	--	--	--

11.2. kitus Pasiūlyme nurodytus ir Sutarties sudarymo metu žinomus subtiekėjus:

Eil. Nr.	Subtiekėjo pavadinimas	Subtiekėjo atstovas ir jo kontaktiniai duomenys	Perduodami įsipareigojimai (veiklos)	Perduodamų įsipareigojimų (veiklos) dalis nuo visos pirkimo sutarties (Eur arba %)
1.	Advokatas Feliksas Miliutis	Tel. Nr.: +37061223312 El. p.: f.miliutis@glimstedt.lt	Konsultacijos reguliaciniais klausimais	25 proc.

11.3. ūkio subjektus (-ą), kurių pajėgumais remiasi tiekėjas*:

Eil. Nr.	Ūkio subjekto pavadinimas	Ūkio subjekto atstovas ir jo kontaktiniai duomenys	Ūkio subjekto ištekliai ir būdai, kuriais numatyti ištekliai bus prieinami visą sutarties vykdymo laikotarpį
1.	-	-	-

*Šiems ūkio subjektams taikoma subtiekėjų keitimo tvarka.

11.4. Paslaugų teikėjas atsako už visus pagal Sutartį priimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami Subtiekėjai.

11.5. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Paslaugų teikėjas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų Subtiekėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Paslaugų teikėjas raštu arba el. paštu informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subtiekėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau ir gautų Užsakovo raštišką sutikimą. Šių Subtiekėjų neprašoma pateikti Deklaracijos ir netikrinami pašalinimo pagrindai.

11.6. Paslaugų teikėjas neturi teisės keisti Subtiekėjų be Užsakovo raštiško sutikimo. Paslaugų teikėjas, pakeitęs Subtiekėją (-us) be Užsakovo raštiško sutikimo, privalo sumokėti Užsakovui 500,00 Eur baudą. Pakartotinis šio Sutarties punkto nesilaikymas bus laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

11.7. Tuo atveju, jei keičiamas Subtiekėjas, už kurį Užsakovas, vertindamas Pasiūlymą, suteikė papildomus ekonominio naudingumo balus, Paslaugų teikėjas gali siūlyti tik Subtiekėją, kurio kvalifikacija būtų ne prastesnė nei Subtiekėjo, kuris keičiamas.

11.8. Jei Užsakovas turi pagrįstų įtarimų, kad Subtiekėjas nekompetentingas vykdyti nustatytas pareigas, jis gali reikalauti, kad Paslaugų teikėjas surastų kitą Subtiekėją, kuris turėtų kvalifikaciją, atitinkančią pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus (jei pirkimo dokumentuose Subtiekėjams pagal priimtą sutartinių įsipareigojimų dalį buvo keliami kvalifikaciniai reikalavimai). Užsakovas raštišku prašymu kreipiasi į Paslaugų teikėją dėl šio Subtiekėjo pakeitimo, nurodydamas motyvus. Paslaugų teikėjas, gavęs Užsakovo prašymą dėl Paslaugų teikėjo Subtiekėjo pakeitimo, turi pareigą per protingą terminą, bet ne ilgesnį kaip 14 (keturiolika) dienų, pasiūlyti kitą Subtiekėją Sutarties vykdymui bei gauti Užsakovo sutikimą jo paskyrimui. Užsakovui sutikus su Subtiekėjo pakeitimu, Užsakovas kartu su Paslaugų teikėju raštu sudaro susitarimą dėl Subtiekėjo pakeitimo, kurį pasirašo Šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

11.9. Jei Paslaugų teikėjas ne dėl Užsakovo kaltės per vieną mėnesį nuo tos dienos, kai paaiškėja, kad Subtiekęjas nekompetentingas vykdyti nustatytas pareigas, į jo vietą nepaskiria kito Subtiekęjo su ne žemesne kvalifikacija, tai bus laikoma esminiu Sutarties pažeidimu, ir Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir taikyti kitas Sutartyje numatytas savo teisių gynimo priemones.

11.10. Subtiekęjams pageidaujant, Užsakovas su jais atsiskaitys tiesiogiai. Apie šią galimybę Užsakovas Subtiekęją informuos atskiru pranešimu per 3 (tris) kalendorines dienas nuo informacijos iš Paslaugų teikėjo apie pasitelkiamą Subtiekęją gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, Subtiekęjas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas informuoti Užsakovą. Tokiu atveju su Užsakovu, Paslaugų teikėju ir Subtiekęju bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su Subtiekęju tvarka, įskaitant teisę Paslaugų teikėjui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su Subtiekęju pasirašymas nekeičia Paslaugų teikėjo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

XII. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

12.1. Sutartis gali būti nutraukta:

12.1.1. rašytiniu abipusiu Šalių susitarimu (išskyrus, esant esminiam Sutarties pažeidimui);

12.1.2. Sutartyje nustatytais atvejais ir tvarka;

12.1.3. kitais Civilinio kodekso nustatytais atvejais.

12.2. Užsakovas, nesikreipdamas į teismą, gali vienašališkai nutraukti Sutartį, raštu įspėjęs Paslaugų teikėją prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, jeigu:

12.2.1. Paslaugų teikėjui iškeliama restruktūrizavimo arba bankroto byla, Paslaugų teikėjas likviduojamas, sustabdo savo ūkinę veiklą arba kai įstatymuose ar kituose teisės aktuose nustatyta tvarka susidaro analogiška situacija ir šios aplinkybės trukdo tinkamai laiku vykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;

12.2.2. esant esminiam Sutarties pažeidimui, kaip tai numatyta Sutartyje ir (ar) Civiliniame kodekse. Esminiu Sutarties pažeidimus bus laikoma, jeigu:

12.2.2.1. Paslaugos yra suteiktos netinkamai ir (ar) nekokybiškai ir (ar) neatitinka Sutartyje ir (ar) Techninėje specifikacijoje numatytų reikalavimų ir Paslaugų teikėjas neištaiso Paslaugų teikimo trūkumų per Užsakovo nurodytą (-us) terminą (-us);

12.2.2.2. Paslaugų teikėjas ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iš eilės vėluoja suteikti Sutarties reikalavimus atitinkančias Paslaugas pagal Paslaugų teikimo grafiką, įskaitant grafike numatytus etapus, dėl Paslaugų teikėjo kaltės;

12.2.2.3. Paslaugų teikėjas dėl savo kaltės negali ir (arba) atsisako vykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus ar bet kurią jų dalį, nepriklausomi nuo tokios dalies vertės;

12.2.2.4. Paslaugų teikėjas padidina Sutarties kainą ir nevykdo prisiimtų įsipareigojimų už Sutartyje nustatytą kainą);

12.2.2.5. Paslaugų teikėjas pažeidžia sutartyje nustatytus įsipareigojimus dėl konfidencialumo;

12.2.2.6. Paslaugų teikėjas nebeatitinka pasiūlymo vertinimo kriterijų, už kuriuos Paslaugų teikėjui pasiūlymų vertinimo metu buvo skiriami balai, kai pasiūlymas buvo vertinamas pagal kainos ir kokybės santykį.

12.2.3. Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) 89 straipsnį;

12.2.4. paaiškėjo, kad su Paslaugų teikėju neturėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES.

12.3. Paslaugų teikėjas, nesikreipdamas į teismą, gali vienašališkai nutraukti Sutartį, raštu įspėjęs Užsakovą apie Sutarties nutraukimą ne vėliau kaip prieš 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų, jeigu Užsakovas ne

dėl Paslaugų teikėjo kaltės arba nenugalimos jėgos aplinkybių vėluoja atlikti mokėjimą daugiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų ar padaro kitą esminį Sutarties pažeidimą, kaip tai numatyta Civiliniame kodekse;

12.4. Užsakovas nesant Paslaugų teikėjo kaltės, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį įspėjęs apie tai Paslaugų teikėją ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, nepaisydamas to, kad Paslaugų teikėjas jau pradėjo ją vykdyti. Šiuo atveju Užsakovas privalo sumokėti Paslaugų teikėjui už iki Sutarties nutraukimo suteiktas paslaugas.

12.5. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas Sutartyje numatytais atvejais, jeigu pakeitimo sąlygos buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotos Pirkimo dokumentuose.

12.6. Šalis, inicijuojanti Sutarties pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentus, pagrindžiančius prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, ar jų kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako per 5 (penkias) darbo dienas. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, Sutartis nekeičiama. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, Sutarties keitimai įforminami Šalių susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

12.7. Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti sumokėti netesybas, numatytas Sutartyje už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą iki Sutarties nutraukimo, ir atlyginti nuostolius, patirtus dėl įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo pagal šią Sutartį, kaip numatyta Sutarties nuostatose.

XIII. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

13.1. Dėl Sutarties kylantys ginčai sprendžiami derybų būdu, o per 30 (trisdešimt) dienų nuo derybų pradžios nepavykus išspręsti ginčo derybų būdu, ginčas bus sprendžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

XIV. SUTARTIES PAKEITIMAI

14.1. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka.

14.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita šalis motyvuotai atsako per 10 darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

XV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

15.1. Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

15.2. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

15.3. Tiekėjas neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos šalies sutikimo.

15.4. Šalys supranta ir patvirtina, kad Sutarties ir Sutarties priedų sąlygos nelaikomos konfidencialia informacija. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos

sužinojo vykdant Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba turi būti atskleista įstatymų numatytais atvejais.

15.1. Užsakovo asmenys, atsakingi už sutarties vykdymą: APVA Plėtros skyriaus projekto veiklų koordinatorius Valius Serbenta, +370 68796167, el. p. valius.serbenta@apva.lt.

15.2. Paslaugų teikėjo asmenys, atsakingi už sutarties vykdymą: advokatas Feliksas Miliutis,

15.3. Sutarties šalys susirašinėja lietuvių kalba.

15.4. Užsakovo ir Paslaugų teikėjo vienas kitam siunčiami pranešimai turi būti siunčiami šalių rekvizituose nurodytu pašto adresu, elektroninio pašto adresu arba įteikiami asmeniškai kontaktiniam asmeniui. Sutarties šaliai pranešus kitą adresą, dokumentai privalo būti siunčiami (įteikiami) naujuoju adresu.

15.5. Jeigu Sutarties šaliai reikia pranešimo gavimo patvirtinimo, ji nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jeigu yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, Sutarties šalis pranešime turėtų nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą. Bet kuriuo atveju Sutarties šalis imasi priemonių, būtinų jos pranešimo gavimui užtikrinti. Pranešimai neturi būti nepagrįstai sulaikomi arba delsiami išsiųsti.

15.6. Apie visus šalių rekvizitų pakeitimus šalys privalo raštu informuoti viena kitą per 3 (tris) darbo dienas nuo rekvizitų pasikeitimo dienos. Šalis, neinformavusi kitos šalies per nustatytą terminą apie rekvizitų pakeitimus, negali reikšti pretenzijų, jog kita šalis netinkamai įvykdė savo įsipareigojimus, jei išsiuntė pranešimus arba atsiskaitė pagal paskutinius žinomus kitos šalies rekvizitus.

15.7. Šią Sutartį pasirašantis Paslaugų teikėjo atstovas patvirtina, kad veikia neviršydamas jam suteiktų įgalinimų, kurie jam suteikti nepažeidžiant Lietuvos Respublikos įstatymų, Paslaugų teikėjo įstatų ir (ar) kitų steigimo dokumentų, Paslaugų teikėjo valdymo organų sprendimų bei jais patvirtintų reglamentų ir kitų teisės aktų reikalavimų. Pasirašant šią sutartį yra išreiškiama tikroji Paslaugų teikėjo valia.

15.8. Šią Sutartį pasirašantys šalių atstovai patvirtina, kad Sutartis sudaryta be ekonominio spaudimo, laisva Sutarties šalių valia, ją pasirašantys Sutarties šalių atstovai Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir jos sudarymas visiškai atitinka šalių valią, ketinimus ir interesus.

15.9. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.

15.10. Neatskiriama Sutarties dalis yra Sutarties priedai:

15.10.1. Sutarties 1 priedas „Techninė specifikacija“;

15.10.2. Sutarties 2 priedas „Pasiūlymas“.

X. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos

Aplinkos projektų valdymo agentūra

Įstaigos kodas 288779560

Labdarių g. 3-102, 01120 Vilnius

Tel. 8 646 02 285

El. pašto adresas: apva@apva.lt

Direktorius

PASLAUGŲ TEIKĖJAS

Advokatų kontora Glimstedt Bernotas ir

Partneriai

Jogailos g. 4, 01116 Vilnius

Advokatas

Feliksas Miliutis

DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROGRAMOS ESAMŲ IR NAUJŲ, ALTERNATYVIŲ FINANSINIŲ PRIEMONIŲ ĮVERTINIMO LIETUVOS ILGALAIKĖS RENOVACIJOS STRATEGIJOS TIKSLAMS PASIEKTI BEI KONSULTACIJŲ PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

BENDROJI INFORMACIJA

1. **Perkančioji organizacija:** Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra, Labdarių g. 3-102, 01120 Vilnius, Lietuva, (toliau – Perkančioji organizacija).
2. **Pirkimo poreikis:**
 - 2.1. Europos Sąjungoje pastatų sektorius sunaudoja apie 42 proc. energijos ir sukuria daugiau nei trečdalį su energija susijusio išmetamo šiltnamio efektą sukeliančių dujų kiekio. Siekiama iki 2030 m. padvigubinti pastatų renovacijos apimtį, o ilgalaikis 2050 m. tikslas – sukurti klimato požiūriu neutralią ekonomiką.
 - 2.2. Lietuvoje yra apie 38 000 daugiabučių namų, kuriuose gyvena daugiau kaip pusė šalies gyventojų. Didelė dalis (apie 35 000 vnt., arba 90 proc.) šių namų pastatyti iki 1993 m. ir yra energetiškai neefektyvūs. Jų šiluminės energijos normatyvinės sąnaudos yra beveik du kartus didesnės nei daugiabučių namų, pastatytų po 1993 m., ir siekia 160–180 kWh/m² per metus. Modernizavus šiuos daugiabučius namus, pratęsiamas jų eksploatacijos laikas, padidėja rinkos vertė, sumažinamos šiluminės energijos sąnaudos, pagerėja estetinė jų išvaizda ir gyvenimo juose kokybė. Taip pat didėja energijos vartojimo efektyvumas, taip mažinamas anglies dioksido išmetimas ir prisidedama prie klimato kaitos švelninimo. Lietuvoje, įgyvendinant Europos Parlamento ir Tarybos Energijos vartojimo efektyvumo [direktyvą](#), patvirtinta Lietuvos ilgalaikė renovacijos [strategija](#) bei jos įgyvendinimo [planas](#), kuriame numatyta atnaujinti energetiškai neefektyvius gyvenamuosius ir negyvenamuosius pastatus, didinti jų energijos vartojimo efektyvumą. Lietuva planuoja skirti ženklų Europos regioninės plėtros ir Sanglaudos fondų investicijų sumą siekiantiems ne žemesnės nei B energetinės klasės daugiabučių modernizavimo projektams ir iki 2029 m. pagerinti beveik 110 tūkst. būstų energinį efektyvumą.
 - 2.3. Lietuvos ilgalaikės renovacijos strategijos tikslas yra transformuoti esamą pastatų fondą, kad 2050 metais jis būtų efektyviai vartojantis energiją, nepriklausomas nuo iškastinio kuro ir atitinkantis universalaus dizaino principus. Konkrečiai planuojama iki 2050 metų pasiekti šiuos rodiklius, lyginant su 2020 m.:
 - Sumažinti metinį pastatų fondo pirminės energijos vartojimą iki 16,2 TWh (~60 proc.).
 - Sumažinti metinį pastatų fondo pirminės energijos iš iškastinio kuro vartojimą iki 0 TWh (100 proc.).
 - Sumažinti metinį pastatų fondo CO₂ emisijų kiekį iki 0 mtCO₂ (100 proc.).

- 2.4. Įgyvendinant daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą būsto savininkai turi galimybę gauti lengvatines paskolas iš AB Šiaulių banko administruojamo [Modernizavimo fondo](#) bei INVEGA įsteigto [Daugiabučių namų modernizavimo fondo 2023](#). Tačiau įvairiais daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimo laikotarpiais dėl lėšų trūkumo, programos įgyvendinimo galimybės ir tempai gerokai sulėtėjo ir tai daro įtaką užsibrėžtų tikslų įgyvendinimui. 2020 m. sausio 20 d. Valstybės kontrolės pateiktoje audito dėl daugiabučių namų modernizavimo [ataskaitoje](#) Nr. VAE-1 buvo nustatyta, kad išanalizavus kvietimų teikti paraiškas daugiabučiams namams modernizuoti paraiškas, bei gautų ir į finansuojamų projektų sąrašus įtrauktų modernizavimo projektų lėšų poreikį, nustatė, kad jis 219,85 mln. Eur viršija kvietimuose numatytas planuojamas skirti lėšas (žr. 1 lentelė).

1 lentelė. Daugiabučių namų modernizavimo projektų (finansuojamų projektų sąrašuose) skaičius ir vertė

Kvietimo teikti paraiškas daugiabučiams namams modernizuoti		Daugiabučių namų modernizavimo projektų (finansuojamų projektų sąraše)			Kvietimuose numatytų ir patvirtintų projektų lėšų skirtumas, mln. Eur
Data	Lėšų suma mln. Eur	Data	Skaičius, vnt.	Vertė mln. Eur	
2017-10-02	150	2018-06-27	514	214,72	-62,72
2018-07-27	150	2019-03-27	707	305,13	-155,13
Iš viso:	300		1221	519,85	-219,85

Šaltinis - Valstybės kontrolė pagal Aplinkos ministerijos pateiktus duomenis

Tokiu būdu, skelbiant kvietimus teikti paraiškas nebuvo užtikrintos lengvatinių kreditų, projektams įgyvendinti, suteikimo galimybės.

- 2.5. Daugiabučių namų modernizavimo fondo lėšomis lengvatinės paskolos daugiabučių namų modernizavimui teikiamos nuo 2015 m., bendras VIPA (Viešųjų investicijų plėtros agentūros) įsteigto, o šiuo metu INVEGA administruojamo Daugiabučių namų modernizavimo fondo investicijų dydis viršija 400 mln. eurų. Jau pasirašyta daugiau nei 1 000 sutarčių, o gyvenimo sąlygos pagerėjo beveik 33 000 namų ūkių (907 užbaigti projektai). INVEGA planuoja, kad papildomai pritraukus privačių finansuotojų lėšas ir pasitelkus į fondą grįžusias 2014-2020 m. finansavimo laikotarpio lėšas, daugiabučių namų atnaujinimo projektams artimiausiais metais nukreips beveik 900 mln. eurų.
- 2.6. Įgyvendinant daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą paskutiniu laikotarpiu nebuvo pasiekti norimi rezultatai. Viena iš svarbių priežasčių, darančių įtaką renovacijos apimtims, yra savalaikiai ir prieinami finansiniai ištekliai. Šiuo metu naudojamos finansinės priemonės yra nepakankamos, ne visada efektyvios, lanksčios ir ne visada atitinka renovacijos projektus įgyvendinančiųjų poreikių. Todėl yra būtina profesionaliai peržiūrėti šiuo metu naudojamas finansines priemones, įvertinti jų efektyvumą bei patrauklumą projektų vykdytojams, taip pat įvertinti valstybės

prisiimamus įsipareigojimus bei surasti būdus šių finansinių priemonių patobulinimui ir plėtrai. Taip pat atsiranda poreikis įvertinti ir alternatyvių finansinių priemonių galimybes, jų potencialą, sukūrimo principus ir metodus, kurie galėtų būti sėkmingai pritaikyti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos finansavimui, taip pat galimai ir kitiems Lietuvos ilgalaikės renovacijos strategijos tikslams įgyvendinti.

PIRKIMO OBJEKTAS IR TIKSLAI

3. Pirkimo objektas yra daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos esamų ir naujų, alternatyvių finansinių priemonių įvertinimas Lietuvos ilgalaikės renovacijos strategijos tikslams pasiekti. Turi būti atliktas esamų finansinių išteklių, skirtų investicijoms, bei jų poreikio pagal planuojamus pasiekti rezultatus iki 2030 metų įvertinimas. Taip pat atlikta analizė, įvertintos galimybės bei pateikti pasiūlymai dėl naujų, alternatyvių finansinių priemonių sukūrimo, kurios visų pirma būtų orientuotos į daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos projektų įgyvendinimą. Vertinant alternatyvias finansines priemones taip pat reikėtų įvertinti galimybes dėl jų panaudojimo ir kitiems Lietuvos ilgalaikės renovacijos strategijos tikslams pasiekti.

ESAMŲ BEI ALTERNATYVIŲ FINANSINIŲ PRIEMONIŲ ĮVERTINIMO PASLAUGOS

4. Vertinant esamas finansines priemones, turėtų būti nustatyta, ar jų apimtys atitinka daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje, NEKSVP bei Lietuvos ilgalaikės renovacijos strategijoje numatytus tikslus daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti), bei įvertintas lėšų poreikis šiems tikslams pasiekti.

Šiai užduočiai atlikti paslaugų teikėjas su perkančiosios organizacijos pagalba turės išanalizuoti šiuo metu veikiančius AB Šiaulių banko bei INVEGA Modernizavimo fondus ir kitas, daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programa finansuojamų projektų turimas finansines priemones, nustatyti jų apimtis ir pajėgumus finansuoti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos projektus iki 2030 metų, palyginti su planuojamomis projektų apimtimis bei nustatyti lėšų poreikį (trūkumą) planuojamoms apimtims įgyvendinti.

Vertinant alternatyvių finansinių priemonių sukūrimo galimybes, turėtų būti nustatyta, kokie papildomi finansiniai ištekliai ir instrumentai, be šiuo metu naudojamų, galėtų būti pritaikyti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimui bei savo apimtimi galėtų patenkinti išskylančius finansinius poreikius. Taip pat būtina nustatyti šių finansinių išteklių kilmę, pritraukimo galimybes ir reikalingus žingsnius jų panaudojimui. Taip pat reikalinga identifikuoti galimus valstybės ar trečiųjų šalių įsipareigojimus dėl tokių finansinių priemonių sukūrimo.

Analizuojant alternatyvių finansinių priemonių sukūrimo galimybes, be kitų, būtina įvertinti komercinių bankų ar kitų finansinių įstaigų tiesioginio dalyvavimo galimybes finansuojant daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektus. Šioms galimybėms įvertinti paslaugų teikėjas turės susitikti su bent trimis komerciniais bankais ir bent trimis kitomis finansų įstaigomis (pvz., kredito unijomis, investiciniais fondais ir kt.), išsiaiškinti jų

dalyvavimo galimybes ir poreikius (teisinius, veiklos išplėtimo poreikius ir kt.), taip pat įvertinti paskolų garantijų ar paskolų draudimo suteikimo galimybes ir kitas alternatyvių finansinių priemonių sukūrimui reikalingas priemones.

Be to, būtina įvertinti ir kitas finansinių išteklių pritraukimo galimybes, tokias kaip pensijų fondai, obligacijų išleidimas, sekiurizacijos panaudojimas ir pan.

Visų alternatyvų analizė turi būti pagrįsta galimybėmis, o jų atmetimas taip pat turi būti argumentuotai pagrįstas. Taip pat turi būti įvertintos galimos alternatyvių finansinių išteklių pritraukimo laikas bei apimtys, o taip pat nustatyta, kiek tai galėtų prisidėti prie daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos bei esant galimybėms ir kitų, Lietuvos ilgalaikėje renovacijos strategijoje numatytų tikslų įgyvendinimo. Siūlymai dėl alternatyvių finansinių priemonių turi būti preliminarai aptarti su galimais dalyviais, tokiais kaip komerciniai bankai, kredito unijos, pensijų fondai ir kiti svarbūs dalyviai.

Analizės ir pasiūlymų rezultatai (ne mažiau kaip du pasiūlymai) dėl alternatyvių finansinių priemonių taikymo galimybių turės būti pateikti ataskaitoje, kurioje būtų akcentuojami esminiai siūlymai alternatyvioms finansinėms priemonėms sukurti, esami sunkumai bei problemų sprendimo būdai. Pateikti pasiūlymai turi būti realūs ir įgyvendinami per pakankamai trumpą laikotarpį. Ataskaitoje turės būti santrauka lietuvių bei anglų kalbomis; ataskaitoje ir prezentacijoje turės būti nurodyta LIFE IP EnerLIT projekto viešinimo informacija, kurią pateiks Perkančioji organizacija.

Parengtos analizės ir pasiūlymų pagrindu planuojama pradėti platesnes diskusijas su valstybės įstaigomis ir finansų institucijomis dėl tokių alternatyvių finansinių priemonių sukūrimo. Perkančiosios organizacijos prašymu paslaugų teikėjas turės pristatyti rezultatus diskusijose su valstybės įstaigomis ir finansų institucijomis. Galimo dalyvavimo (ne daugiau kaip 5 kartus) išlaidos turi būti įskaičiuotos į bendrą paslaugos teikimo kainą.

Paslaugos teikėjas paslaugos teikimo metu turi atsakyti į kylančius klausimus, rengti ir teikti (derinti) papildomą informaciją, kiek tai susiję su perkamu objektu, bendradarbiauti su Perkančiosios organizacijos atstovu. Visa parengta ir perkančiajai organizacijai pateikta analizės ir pateiktų pasiūlymų medžiaga tampa perkančiosios organizacijos nuosavybe ir be jos sutikimo negali būti naudojama, platinama ar viešinama.

5. Siekiamas poveikis.

Tikimasi, kad analizės pagrindu pateikti siūlymai pagerins esamų finansinių priemonių panaudojimo galimybes, prisidės prie efektyvesnio daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinamų projektų srauto planavimo ir sutrumpins sprendimų priėmimo laiką dėl projektų finansavimo.

Taip pat siekiama, kad analizės pagrindu būtų pasiūlyti alternatyvūs finansinių priemonių variantai, kurie būtų ne blogesni nei šiuo metu naudojamos priemonės ir kuriuos galėtų kaip alternatyvą rinktis energinio efektyvumo didinimo projektų įgyvendintojai. Šios alternatyvios finansinės priemonės galėtų ženkliai prisidėti prie daugiabučių namų atnaujinimo

(modernizavimo) programos projektų įgyvendinimo, taip pat potencialiai prisidėtų ir prie kitų Lietuvos ilgalaikės renovacijos strategijos tikslų įgyvendinimo.

6. Numatomi paslaugų suteikimo terminai

- 6.1. Detalaus paslaugų suteikimo veiklos plano parengimas ir suderinimas su Perkančiąja organizacija – ne vėliau kaip per 15 dienų nuo sutarties įsigaliojimo datos.
- 6.2. Ataskaitos projekto apie analizės ir pasiūlymų rezultatus Perkančiosios organizacijos komentarams pateikimas – iki 2024 m. lapkričio 29 d.
- 6.3. Galutinės ataskaitos pateikimas – iki 2024 m. gruodžio 16 d. Galutinis ataskaitos dokumentas (1 vnt), jo priedai ir kiti susiję dokumentai turi būti pateikti el. laikmenoje laisvai formatuojamu formatu (pvz., *.docx)

Pastaba. Paslaugos negali teikti projekto partneriai, kaip yra numatyta Partnerystės sutarties projekto LIFE IP EnerLIT „Energijos efektyvumo didinimas Lietuvoje“ Nr. LIFE20 IPC/LT/000002 įgyvendinimui 3.1.2 papunktyje.

ADVOKATŲ KONTORA GLIMSTEDT BERNOTAS IR PARTNERIAI

Jogailos g. 4, Vilnius, Tel. Nr. +3705 2 690 700, el. paštas vilnius@glimstedt.lt

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra
(perkančioji organizacija)

PASIŪLYMAS

DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROGRAMOS ESAMŲ IR NAUJŲ, ALTERNATYVIŲ FINANSINIŲ PRIEMONIŲ ĮVERTINIMO LIETUVOS ILGALAIKĖS RENOVACIJOS STRATEGIJOS TIKSLAMS PASIEKTI BEI KONSULTACIJŲ PASLAUGŲ

2024-09-20

Vilnius

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

Tiekėjo pavadinimas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	Advokatų kontora Glimstedt Bernotas ir partneriai Advokatų kontora veikia jungtinės veiklos sutarties pagrindu. Jungtinės veiklos partneriai: Egidijus Bernotas, Linas Sesickas, Kęstutis Jaskutėlis. Vadovaujančioji partnerė Laura Augytė-Kamarauskienė
Tiekėjo adresas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	Jogailos g. 4, Vilnius
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Feliksas Miliutis
Telefono numeris	+37061223312
El. pašto adresas	f.miliutis@glimstedt.lt

2. PASIŪLYMO KAINA

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1) pirkimo sąlygose;

2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

2. Atidžiai išnagrinėjome pirkimo sąlygas, technines specifikacijas, Perkančiosios organizacijos reikalavimus. Atsižvelgdami į pirkimo dokumentuose išdėstytas sąlygas, teikiame savo pasiūlymą.

3. PASIŪLYMO KOKYBINIAI PARAMETRAI

Siūlomas pirkimo objektas atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Pasiūlymo vertinimo kriterijaus reikšmės:

Para- metras	Pasiūlymų vertinimo kriterijaus parametrai	Rodiklio reikšmė
T ₁	Projekto vadovo patirtis	Vadovautų ir įvykdytų projektų (sutarčių) kiekis - 5
T ₂	Eksperto patirtis	Įvykdytų projektų (sutarčių) kiekis - 4
T ₃	Finansinių priemonių vertinimo eksperto patirtis	Įvykdytų projektų (sutarčių) kiekis - 5

Siūlome šias Paslaugas, kurios visiškai atitinka Techninės užduoties reikalavimus:

Eil. Nr.	Pirkimo objekto pavadinimas	Kaina Eur be PVM
1	2	3
1.	<i>Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos esamų ir naujų, alternatyvių finansinių priemonių įvertinimo Lietuvos ilgalaikės renovacijos strategijos tikslams pasiekti bei konsultacijų paslaugos</i>	28 690,00
PVM*, Eur:		6 024,90
Bendra pasiūlymo kaina, Eur su PVM:		34 714,90

Pastaba: kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio.

*Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis PVM skilties nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas: _____.

4. KITA INFORMACIJA

4.1. I lentelė. Informacija apie ūkio subjektus, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų perkančiosios organizacijos keliamus kvalifikacijos reikalavimus (**nurodomi ir kvaizisubtiekejai** –

fiziniai asmenys, kuriuos ketinama įdarbinti pirkimo laimėjimo atveju) (pildoma, jei tiekėjas pasitelkia kitų ūkio subjektų pajėgumais pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 49 straipsnį):

Eil. Nr.	Ūkio subjekto pavadinimas, juridinio asmens įmonės kodas, adresas	Ūkio subjektas pasitelkiamas, siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimą	Pirkimo sutarties dalis pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti ūkio subjektus, proc.	Pateikiamas įrodymas dėl ūkio subjekto išteklių prieinamumo (nurodomas dokumento pavadinimas)¹
1.	UAB „KPMG Baltics“	Pirkimo sąlygų 3 skyriuje „Tiekėjų pašalinimo pagrindai ir kvalifikacijos reikalavimai“ pateiktoje lentelėje 2.2 punkte nustatytą kvalifikacinį reikalavimą	25 proc.	Patvirtinimas_UAB KPMG Baltics
2.	SIA „KPMG Baltics“	Pirkimo sąlygų 3 skyriuje „Tiekėjų pašalinimo pagrindai ir kvalifikacijos reikalavimai“ pateiktoje lentelėje 2.1 ir 2.3 punktuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus	25 proc.	Patvirtinimas_SIA KPMG Baltics

¹Tokiais įrodymais gali būti dvišaliai – tiekėjų ir kitų ūkio subjektų pasirašyti dokumentai: preliminarios sutartys arba ketinimų protokolai, arba kiti lygiaverčiai dokumentai, patvirtinantys, kad laimėjus pirkimą, pirkimo sutarties vykdymo metu tiekėjui bus prieinami kitų ūkio subjektų ištekliai.

4.2. lentelė. Informacija apie subtiekėjus, kurių pajėgumais tiekėjas nesiremia (jeigu subtiekėjai žinomi):

Eil. Nr.	Subtiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas	Numatomos suteikti paslaugos	Pirkimo sutarties dalis pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti subtiekėjus, proc.	Pateikiamas įrodymas dėl ketinamo pasitelkti subtiekėjo išteklių prieinamumo (nurodomas dokumento pavadinimas)²
1.	Advokatas Feliksas Miliutis	Konsultacijos reguliaciniais klausimais	25 proc.	Patvirtinimas_Feliksas Miliutis

²Tokiais įrodymais gali būti dvišaliai – tiekėjų ir subtiekėjų pasirašyti dokumentai: preliminarios sutartys arba ketinimų protokolai, arba kiti lygiaverčiai dokumentai, patvirtinantys, kad laimėjus pirkimą, pirkimo sutarties vykdymo metu tiekėjui bus prieinami subtiekėjų ištekliai.

4.3 lentelė. Jei tiekėjas naudojasi (naudosis) trečiųjų asmenų, kurie aktyviai neprisidės prie sutarties vykdymo, priemonėmis (pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui tiekėjas naudosis trečiųjų asmenų priemonėmis):

Eil. Nr.	Trečiųjų asmenų pavadinimai, juridinio asmens kodas, adresas	Pateikiamas įrodymas dėl trečiųjų asmenų priemonių prieinamumo (nurodomas dokumento pavadinimas)³
1.	-	-

³Tokiais įrodymais gali būti dvišaliai tiekėjo ir trečiųjų asmenų pasirašyti dokumentai: pasirašyta sutartis, ketinimo protokolai ir pan.

4.4. lentelė

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Išrašas iš JVS	1
2.	Seniūno išrinkimo protokolai	1
3.	Igaliojimas	1
4.	Advokatų kontoros Glimstedt Bernotas ir partneriai deklaracija dėl atitikties kvalifikacijos reikalavimams	1
5.	Felikso Miliučio patvirtinimas	1
6.	UAB „KPMG Baltics“ patvirtinimas	1
7.	SIA „KPMG Baltics“ patvirtinimas	1
8.	Deklaracija dėl atitikties kvalifikacijos reikalavimams. UAB KPMG Baltics	1
9.	Deklaracija dėl atitikties kvalifikacijos reikalavimams. SIA KPMG Baltics	1
10.	UAB KPMG Baltics deklaracija dėl Dainiaus Pupkevičiaus	1

11.	SIA KPMG Baltics deklaracija dėl darbuotojų	1
12.	Advokatų kontoros Glimstedt Bernotas ir partneriai deklaracija dėl Felikso Miliučio	1
13.	Siūlomų specialistų sąrašas	1
14.	Dainiaus Pupkevičiaus patirties aprašymas	4
15.	Evija Šturca patirties aprašymas	5
16.	Dainis Bass patirties aprašymas	3
17.	Felikso Miliučio patirties aprašymas	3
18.	Dainiaus Pupkevičiaus diplomai	5
19.	Evija Šturca diplomai	1
20.	Dainis Bass diplomai	1
21.	Felikso Miliučio diplomai	1
22.	Ref_1 - Zephyr	2
23.	Ref_2 - Nickel	2
24.	Ref_3 - Fiord II	2
25.	Ref_4 - Amber	2
26.	Ref_5 - Copper	2
27.	Ref_6 - Ferrum	2
28.	Ref_7 - Ekotermija_LR ENMIN	1
29.	Ref_7 - Ekotermija_LR ENMIN_Ekotermija KPMG P-P aktas	1
30.	Ref_7 - Ekotermija_LR ENMIN_Ekotermija KPMG P-P aktas 2	1
31.	Ref_1 – Zephyr vertimas	5
32.	Ref_2 - Nickel vertimas	5
33.	Ref_3 - Fiord II vertimas	6
34.	Ref_4 - Amber vertimas	3
35.	Ref_5 - Copper vertimas	5
36.	Ref_6 - Ferrum vertimas	5

4.5. lentelė

Eil. Nr.	Konfidencialią informaciją* sudaro šie mano pasiūlyme pateikti dokumentai ir informacija (pildyti, jei bus pateikta konfidenciali informacija)
1	Išrašas iš JVS
2	Seniūno išrinkimo protokolas
3	Igaliojimas
4	Dainiaus Pupkevičiaus patirties aprašymas
5	Evija Šturca patirties aprašymas
6	Dainis Bass patirties aprašymas
7	Felikso Miliučio patirties aprašymas
8.	Visos tiekėjų pažymos ir jų vertimai

**Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86*

straipsnio 9 dalimi, Perkančioji organizacija įpareigota viešinti laimėjusio dalyvio pasiūlymą ir sudarytą sutartį (išskyrus nurodytą konfidencialią informaciją).

Igaliotas asmuo
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)

Feliksas Miliutis
(Vardas ir pavardė)

SIŪLOMŲ SPECIALISTŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Specialisto pareigos vykdant sutartį (nurodyti pirkimo dokumentų 1 lentelės punktą/-us)	Teisiniai santykiai su tiekėju ¹
1.	Evija Struca	2.1. Projekto vadovas	Tiekėjas remiasi ūkio subjekto SIA „KPMG Baltics“ pajėgumais. Evija Struca yra SIA „KPMG Baltics“ darbuotoja
2.	Dainius Pupkevičius	2.2 ekspertas	Tiekėjas remiasi ūkio subjekto UAB „KPMG Baltics“ pajėgumais. Dainius Pupkevičius yra UAB „KPMG Baltics“ darbuotojas
3.	Dainis Bass	2.3 finansinių priemonių vertinimo ekspertas (specialistas)	Tiekėjas remiasi ūkio subjekto SIA „KPMG Baltics“ pajėgumais. Dainis Bass yra SIA „KPMG Baltics“ darbuotojas
4.	Feliksas Miliutis	2.2 ekspertas	Feliksas Miliutis tiekėjui – advokatų kontorai Glimstedt Bernotas ir partneriai – teikia teisines paslaugas išimtinių teisinių paslaugų teikimo sutarties pagrindu ir yra tiekėjo subrangovas

Iškviestas asmuo, advokatas
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

Feliksas Miliutis
(Vardas ir pavardė)

¹ yra įdarbintas tiekėjo, subtiektėjo ar jungtinės veiklos partnerio įmonėje, planuojamas įdarbinti laimėjus konkursą, ar yra pasitelkiamas kaip ūkio subjektas. Jeigu tiekėjas ketina sutarties vykdymo metu pasitelkti specialistą (-us), kuris (-ie) nėra jo darbuotojas (-ai), tiekėjas, teikiant pasiūlymą, turi jį (juos) nurodyti kaip ūkio subjektą (-us), kurio (-ių) pajėgumais remiamasi. Dėl tokio (-ių) specialisto (-ų) turi būti pateiktas dokumentas (sutartis, ketinimų protokolas arba kitas dokumentas), patvirtinantis/įrodantis, kad laimėjimo ir sutarties sudarymo atveju specialistas (-ai) bus prieinamas (-i) tiekėjui.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra 288779560, Labdarių g. 3, LT-01120 Vilnius Advokatų kontora GLIMSTEDT Bernotas ir partneriai 1224336, Jogailos g.4,01116 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos esamų ir naujų, alternatyvių finansinių priemonių įvertinimo Lietuvos ilgalaikės renovacijos strategijos tikslams pasiekti bei konsultacijų paslaugos
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-29 Nr. U2-APVA-2024-72
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos	—