

2024 m. spalio d.

UAB „Raseinių šilumos tinklai (toliau –Tiekėjas), atstovaujamas (-a) direktoriaus Modesto Globio, veikiančio pagal bendrovės įstatus ir Raseinių rajono savivaldybės administracija, atstovaujama Raseinių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus Kęstučio Užemecko, veikiančio pagal Raseinių rajono savivaldybės administracijos nuostatus ir Raseinių rajono savivaldybės mero 2023 m. gegužės 23 d. potvarkį Nr. MP-77 „Dėl Kęstučio Užemecko skyrimo į Raseinių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pareigas“ (toliau –Vartotojas), abu kartu toliau vadinami Šalimis, remdamiesi viešojo pirkimo **CVP IS Nr. 741873** rezultatais, sudarė šią Šilumos pirkimo – pardavimo sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šia Sutartimi Tiekėjas įsipareigoja tiekti šilumą termofikaciniu vandeniu Vartotojo pastatui (-ams), patalpoms šildyti (šilumos energija), o Vartotojas įsipareigoja vartoti šilumą bei atsiskaityti su Tiekėju šioje Sutartyje numatytais sąlygomis.
2. Sutartimi Šalys įsipareigoja laikytis Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų galiojančių teisės aktų, deramai realizuodamos joms suteiktas teises bei priimtus įsipareigojimus tiekiant, vartojant ir atsiskaitant už šilumą, tiekiamą Sutarties pagrindu.
3. Šalys susitarė tiekti ir vartoti šilumos energiją Vartotojo objektams:

Objektas	Šildomas plotas m ²
1. Raseinių rajono savivaldybės administracija (V. Kudirkos g. 5, 60150 Raseiniai)	1516,77
2. Raseinių miesto seniūnija (Maironio g. 38, 60151 Raseiniai)	360,10
3. Socialinės paramos skyrius (Vytauto Didžiojo g. 17, 60150 Raseiniai)	213,42
4. Ariogalos miesto seniūnija (Vytauto g. 103, Ariogalos m., 60263 Raseinių r.)	354,52
5. Viduklės seniūnija (Kęstučio g. 16, Viduklės mstl., 60349 Raseinių r.)	588,24
6. Šiluvos seniūnija (Bukoto g. 8, Šiluvos mstl., 60432 Raseinių r.)	262,72
7. Girkalnio seniūnija (Šėtupio g. 40, Girkalnio mstl., 60313 Raseinių r.)	222,72
8. Betygalos seniūnija (Sporto g. 1, Betygalos mstl., 60209 Raseinių r.)	220,34
9. Pajojukų seniūnija (Liolingos g. 1, Kaulakių k., 60456 Raseinių r.)	796,00
10. Nemakščių seniūnija (Laisvės g. 27, Nemakščių mstl., 60382 Raseinių r.)	187,16
11. Raseinių rajono savivaldybės administracija (Mokyklos g. 1, Žaiginys, Šiluvos sen., 60445 Raseinių r.)	579,78
12. Raseinių rajono savivaldybės administracija (V. Grybo g. 33, Raseiniai 60117)	164,92

4. Vartotojo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, yra Bendrųjų reikalų ir informacinių technologijų skyriaus vyriausioji specialistė Sonata Ugintaitė (tel. 068219166, el. p. sonata.ugintaitė@raseiniai.lt). Tiekėjo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, yra specialistė Raimonda Budraitytė (tel. 042854145, el. p. raimonda@raseiniust.lt).
5. Tiekimo – vartojimo riba pagal šią Sutartį nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdynų vietose, kuriose pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.
6. Šildymo sezono pradžią ir pabaigą potvarkiu skelbia Raseinių rajono savivaldybės meras.

Tiekėjas savo lėšomis, medžiagomis teisės aktų nustatyta tvarka pasiruošia šildymo sezonui.

II. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, VYKDYMO PRADŽIA, TRUKMĖ

7. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos. **Sutartis sudaroma 37 mėnesių laikotarpiui.** Šilumos tiekimo terminas - 36 mėn. arba kol bus išnaudota maksimali sutarties vertė, nurodyta 17 p., jei tai įvyks anksčiau. Sutartis prieš terminą vienos iš Šalių iniciatyva gali būti nutraukiama įspėjus kitą Šalį raštu prieš 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų. Sutarties nutraukimas neatleidžia Šalių nuo likusių tarpusavio įsipareigojimų įvykdymo. Sutarčiai taikoma kintamo į kainio kainodara.

8. Sutarties nutraukimas neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių sąlygų ir kitų Sutarties sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę išlieka galioti ir po Sutarties nutraukimo.

III. SUBTIEKIMAS

9. Tiekėjas atsako už visus pagal Sutartį priimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami tretieji asmenys.

10. *Jei bus pasitelkiami subtiekėjai, nurodoma:*

11.1. Tiekėjas pasitelks šiuos subtiekėjus (subtiekėjai nebus pasitelkiami):

11.1.1. (*teisinė forma*) (*pavadinimas*), pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas (*kodas*), kurios registruota buveinė yra (*adresas*), duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi (*nurodomas registras*);

11.2. Sutarties vykdymo metu Tiekėjas, raštu kreipęsis į Vartotoją ir gavęs raštišką jo sutikimą, gali keisti subtiekėjus, nurodytus šios Sutarties 11.1 papunktyje, tačiau naujų subtiekėjų kvalifikacija turi atitikti pirkimo sąlygose subtiekėjams keltus kvalifikacijos reikalavimus tą dieną, kai Tiekėjas kreipėsi į Vartotoją dėl leidimo keisti subtiekėją.

11.3. Subtiekėjų pakeitimas įforminamas abiejų Šalių papildomu susitarimu prie Sutarties per 10 darbo dienų nuo Vartotojo raštiško sutikimo išsiuntimo Tiekėjui datos.

12. *Jei nebus pasitelkiami subtiekėjai 11 punkte nurodoma:*

12.1. *Subtiekėjai nebus pasitelkiami.*

12.2. Jei teikiant pasiūlymą nebuvo nurodyti subtiekėjai, Sutarties vykdymo metu subtiekėjai negalės būti įtraukiami.

IV. VARTOTOJO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

13. **Vartotojas turi teisę:**

13.1. reikalauti iš Tiekėjo, kad šis užtikrintų nenutrūkstamą aprūpinimą Sutartyje ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus saugos ir kokybės reikalavimus atitinkančia šiluma;

13.2. reikalauti žalos atlyginimo iš Tiekėjo, jei Tiekėjas neužtikrina pagal Sutartį tiekiamos šilumos kokybės reikalavimų, reguliaraus tiekimo, kiekio, nevykdo ar netinkamai vykdo Lietuvos higienos normos HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų Patalpų mikroklimatas“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2009 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. V-1081 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ patvirtinimo“ (toliau – higienos normos), ir sutarties nuostatas;

13.3. laiku gauti iš Tiekėjo informaciją apie tiekiamos šilumos kokybę, parametrų pasikeitimą, planuojamus šilumos tiekimo sutrikimus, saugų ir efektyvų šilumos tiekimo sistemos naudojimą;

13.4. pareikalauti, kad būtų atlikta neeilinė atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso patikra. Jeigu nustatoma, kad atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas netinkamas naudoti, už atliktą patikrą moka Tiekėjas;

13.5. nutraukti Sutartį vienašališkai dėl esminio jos pažeidimo – jeigu Tiekėjas pakartotinai nesilaiko Sutarties 16.5 papunkčio reikalavimų. Vartotojas privalo Tiekėją informuoti apie Sutarties nutraukimą prieš 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų iki Sutarties nutraukimo.

13.6. į kitas Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytas teises.

14. **Vartotojas privalo:**

14.1. laiku atsiskaityti už suvartotą šilumą pagal pateiktą sąskaitą nustatyta tvarka ir terminais;

14.2. užtikrinti jo patalpose esančių atsiskaitomųjų šilumos kiekio matavimo priemonių, jų plombų ir lipdukų saugumą, apsaugą nuo mechaninių pažeidimų, tvarkingą Vartotojo tiekimo –vartojimo riboje esančių šilumos įrenginių techninę būklę;

14.3. tinkamai prižiūrėti Vartotojo tiekimo –vartojimo riboje esančius šilumos įrenginius, nedelsdamas informuoti Tiekėjo avarinę tarnybą apie Vartotojo šilumos įrenginių avarijas, sutrikimus ir gedimus;

14.4. nedelsdamas informuoti Tiekėją apie šilumos kiekio matavimo priemonių mechaninį sugadinimą, jų darbo sutrikimus, pažeistas plombas, lipdukus ar kitokius pažeidimus;

14.5. sumokėti už Tiekėjo patirtas neeilinės atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso patikros, atliktos Vartotojo iniciatyva, sąnaudas, jeigu jis tokios patikros reikalavo ir buvo nustatyta, kad atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas atitinka jam nustatytus metrologinius reikalavimus;

14.6. leisti Tiekėjui arba šilumos ir karšto vandens sistemų prižiūrėtojo darbuotojams, įvykus avarijai ar nustačius kitą šilumos tiekimo sistemos pažeidimą, atlikti darbus Vartotojui priklausančiose patalpose;

14.7. užtikrinti, kad įgalioti Tiekėjo darbuotojai, pateikę tarnybinius pažymėjimus ir raštu ne vėliau kaip prieš 24 valandas perspėję apie atvykimą, nuo 8 iki 17 val. galėtų tikrinti šilumos įrenginių, šilumos kiekio matavimo priemonių techninę būklę, eksploatavimo sąlygas, šilumos apskaitos prietaisų rodmenis, atlikti šilumos kiekio matavimo priemonių keitimą, patikrą;

14.8. nutraukiant Sutartį nurodyti šilumos kiekio matavimo priemonės rodmenis ir visiškai atsiskaityti už suvartotą šilumą;

14.9. vykdyti kitas Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytas pareigas.

V. TIEKĖJO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

15. Tiekėjas turi teisę:

15.1. ne vėliau kaip prieš 24 valandas pateikęs raštišką prašymą netrukdomai apžiūrėti Vartotojui priklausančių šilumos įrenginių, turinčių įtaką šilumos tiekimo sistemos darbui bei šilumos tiekimo kitiems Vartotojams režimui, būklę;

15.2. sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą:

15.2.1. kai nustatoma, kad pastato šildymo ar Vartotojo įrenginiai kelia grėsmę žmonių gyvybei ar saugumui;

15.2.2. avarijos, ekstremalios situacijos atvejais;

15.2.3. kai nutraukiamas ar apribojamas šilumos tiekimas savivaldybės ar Lietuvos Respublikos Vyriausybės sprendimais;

15.2.4. kai Sutartis nutraukiama šalių susitarimu;

15.2.5. kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais;

15.3. nuskaityti atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų rodmenis tiesiogiai arba nuotoliniu būdu, atitinkančiu Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus;

15.4. abejodamas dėl atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso matavimo teisingumo, gali savo nuožiūra ir lėšomis atlikti neeilinę atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso patikrą;

15.5. į kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytas teises.

16. Tiekėjas privalo:

16.1. vykdyti sutarties reikalavimus;

16.2. vykdyti veiklą tokiu būdu, kad užtikrintų patikimą, saugų ir efektyvų šilumos tiekimą iki tiekimo–vartojimo ribos;

16.3. pasirūpinti šilumai gaminti reikalingu kuro kiekiu savo lėšomis;

16.4. pašalinti susidariusias kuro deginimo atliekas savo lėšomis;

16.5. užtikrinti į Vartotojo šilumos pristatymo vietą (tiekimo–vartojimo ribą) pristatomo šilumnešio parametrus, atitinkančius Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus bei Savivaldybės administracijos ir Tiekėjo patvirtintus šilumos tiekimo temperatūrinius grafikus, kurie leistų Vartotojui arba pastato šildymo ir karšto vandens sistemų prižiūrėtojui išlaikyti pastato šilumos įrenginių projekte nurodytą ar teisės aktais nustatytą šilumos įrenginių darbo režimą bei šilumos galią ir kurių leistini nukrypimai (termofikacinio vandens temperatūros 48 valandų laikotarpio vidurkio) ne daugiau kaip 5 procentai;

16.6. kontroliuoti ir tvarkyti tiekiamos šilumos apskaitą pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus;

16.7. užtikrinti, kad Vartotojas būtų žodžiu instrukuotas, kaip saugiai naudotis šiluma, ir suteikti išsamią informaciją apie šilumos kiekio matavimo priemonių priežiūrą, rodmenų fiksavimą, jų užraktus, plombas, lipdukus ar kitas Tiekėjo naudojamas apsaugos priemonės;

16.8. informuoti Vartotoją visuomenės informavimo priemonėmis ir Tiekėjo interneto svetainėje, oficialiu raštu ar kitais būdais apie šilumos kainas ir atsiskaitymo tvarkos pakeitimus Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka ir terminais;

16.9. atlikti planinius šilumos įrenginių remonto darbus ne šildymo sezono metu;

16.10. laikytis darbo saugos reikalavimų, garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą Vartotojo teritorijoje;

16.11. lokalizuoti šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių avariją iki tiekimo–vartojimo ribos bet kuriuo paros metu;

16.12. užtikrinti, kad Vartotojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki remonto darbų pradžios būtų informuotas raštu ar visuomenės informavimo priemonėmis apie numatomą šilumos tiekimo apribojimą ar nutraukimą dėl būtinų šilumos tiekimo sistemų remonto darbų;

16.13. Vartotojui priimtinu būdu suteikti informaciją apie tiekiamos šilumos kokybę, jų parametrų pasikeitimą;

16.14. užtikrinti, kad Vartotojo prašymu būtų atlikta neeilinė atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso metrologinė patikra;

16.15. kompensuoti nuomotojui patirtas elektros energijos, vandentiekio ir nuotekų sąnaudas šilumos gamyboje pagal įrengtus kontrolinius apskaitos prietaisus (jei prietaisų nėra, nuomininkas juos įsirengia savo lėšomis arba elektros ir vandens sąnaudos apskaičiuojamos proporcingai nuomojamų patalpų plotui);

16.16. vykdyti kitas Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas pareigas;

16.17. Tiekėjas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka privalo atlyginti Vartotojui dėl jo veikimo ar neveikimo atsiradusią žalą.

16.18. **Tiekėjas įsipareigoja:**

16.18.1. Laikantis Šilumos tiekėjo taikomų aplinkos apsaugos priemonių, siekti kasmet mažinti šilumos gamybos metu generuojamas šiltnamio efektą sukeliančių dujų (ŠESD;CO₂) emisijas, siekti didinti energijos dalį, kuri pagaminta iš atsinaujinančių šaltinių.

16.18.2. Nenaudoti popierinių sąskaitų, apmokėjimus vykdyti tik elektroniniu būdu.

VI. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

17. Pagal Tiekėjo pateiktą pasiūlymą šilumos energijos (prekių) tiekimo įkainis:

17.1. vienanarė šilumos kaina 0,0849 Eur už 1 kWh be PVM; 0,1027 Eur už 1 kWh su PVM;

17.2. šilumos pardavimo kaina už kiekvieną realizuotiną šilumos kilovatvalandę 0,0017 Eur už 1 kWh be PVM; 0,0021 Eur už 1 kWh su PVM;

Į šilumos energijos įkainį įskaityti visi Tiekėjo mokami mokesčiai, taip pat visos Sutartyje numatytos išlaidos. Maksimali sutarties kaina 36 mėn.– 200.000,00 **Eur su PVM**(du šimtai tūkstančių Eur su PVM). Tiekėjo pasiūlymas yra neatskiriama Sutarties dalis.

18. Pasikeitus pridėtinės vertės mokesčio dydžiui, kaina proporcingai keičiama PVM pasikeitimo dydžiui. Kaina perskaičiuojama po priimto įstatymo, keičiančio PVM mokesčio dydį, paskelbimo teisės aktų nustatyta tvarka. . Perskaičiuota kaina taikoma po perskaičiavimo pateiktai šilumos energijai apmokėti.

19. Šilumos kaina nustatoma pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos patvirtintą Centralizuotai tiekiamos šilumos ir karšto vandens kainų nustatymo metodiką. Galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka pasikeitus šilumos kainoms, naujos kainos taikomos be atskiuro Šalių susitarimo. Tiekėjas praneša Vartotojui apie pakeistą šilumos kainą internetinėje svetainėje www.raseiniust.lt kartu paskelbdamas vietinėje spaudoje.

20. Tiekėjas parengia ir iki kiekvieno mėnesio 10 dienos pateikia Vartotojui sąskaitą apmokėti už šilumą. Tiekėjas PVM sąskaitą faktūrą privalo pateikti naudodamasis VĮ Registrų centro administruojama elektronine paslauga „SABIS“. Elektroninės paslaugos svetainė pasiekama adresu <https://sabis.nbfc.lt/>. Vartotojo kontaktinis asmuo sąskaitų teikimo klausimais – Bendrųjų reikalų ir informacinių technologijų skyriaus vyriausioji specialistė Sonata Ugintaitė (tel. 068219166, el. p. sonata.ugintaite@raseiniai.lt).

21. Vartotojas už kiekvieną mėnesį Vartotojo objekte suvartotą šilumą pagal Tiekėjo pateiktą sąskaitą

faktūrą apmoka per 30 dienų nuo jos pateikimo dienos:

21.1. pagal pastato šilumos punkte įrengto įvadinio šilumos apskaitos prietaiso rodmenis;

21.2. jei atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas neveikė arba buvo išmontuotas metrologinei patikrai atlikti, pastate suvartotos šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal paskutinio analogiško laikotarpio iki apskaitos prietaiso gedimo (išmontavimo) suvartotos šilumos kiekio vidurkį, įvertinant vidutinę atitinkamų laikotarpių lauko oro temperatūrą bei šilumos tiekimo laikotarpį.

VII. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

22. Ginčai ir skundai tarp Vartotojo ir Tiekėjo nagrinėjami tarpusavio susitarimu. Nepavykus ginčų ir skundų išspręsti tarpusavio susitarimu, ginčai ir nesutarimai gali būti sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

VIII. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

23. Sutarties įvykdymo užtikrinimas yra delspinigiai ir baudos.

24. Vartotojas, praleidęs Sutarties 21 punkte nurodytą apmokėjimo terminą, Tiekėjui reikalaujant, privalo sumokėti Tiekėjui 0,02 % delspinigių nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną pradelstą dieną. Tiekėjas privalo raštu informuoti Vartotoją apie delspinigių susidarymą, nurodo jų dydį ir susidarymo priežastį.

25. Jeigu Tiekėjas nevykdo Sutarties 16 punkto reikalavimų, Vartotojas raštiškai įspėja Tiekėją ir nurodo, per kiek laiko turi būti ištaisytas Sutarties pažeidimas.

26. Jei Tiekėjas pažeidžia 16.5 punkto nuostatas pirmą kartą, Vartotojas raštiškai įspėja Tiekėją. Pažeidimas fiksuojamas aktu, kurį pasirašo abi šalys. Už pakartotinus Sutarties pažeidimus Tiekėjas Vartotojo raštišku reikalavimu sumoka 300,00 Eur baudą. Baudos taikymo atveju Vartotojas apie tai per 5 (penkias) darbo dienas praneša Tiekėjui ir Tiekėjas turi pareigą baudą sumokėti. Jeigu Tiekėjas per 3 (tris) kalendorines dienas nepašalina 16.5 punkte nustatytų reikalavimų pažeidimo, laikoma, kad Tiekėjas pažeidė esminę Sutarties sąlygą.

27. Jeigu Tiekėjas nutraukia Sutartį nesilaikydamas Sutarties 15.2.4 punkto (kai Sutartis nutraukiama šalių susitarimu) arba Sutartis nutraukiama Vartotojo iniciatyva dėl esminio Sutarties pažeidimo, Tiekėjas privalo sumokėti Vartotojui 5000,00 Eur baudą ir atlyginti Vartotojui patirtus nuostolius pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.249 str.

IX. ASMENS DUOMENŲ APSAUGA

28. Kiekviena Šalis kitos Šalies pateiktus jos darbuotojų, įgaliotų asmenų, subtiektų darbuotojų ar kitų atstovų, taip pat kitų asmenų duomenis tvarkys šios Sutarties vykdymo, teisėto intereso siekiant pareikšti ar apsiginti nuo ieškinių ar kitų reikalavimų, o taip pat siekiant įvykdyti Šaliai taikomuose teisės aktuose numatytas pareigas, tikslais bei juos atitinkančiais teisiniais pagrindais.

29. Kiekviena Šalis kitos Šalies pateiktus 28 punkte nurodytus asmens duomenis saugos visą Sutarties galiojimo laikotarpį, o taip pat po jos pasibaigimo – tiek, kiek būtina pareikšti ar apsiginti nuo ieškinių ar kitų reikalavimų, įvykdyti Šaliai taikomuose teisės aktuose numatytas pareigas.

30. Kiekviena Šalis kitos Šalies pateiktus 28 punkte nurodytus asmens duomenis gali teikti šiems duomenų gavėjams: techninės ir programinės įrangos, naudojamos asmens duomenų tvarkymui, ir su tuo susijusių paslaugų teikėjams, Šalies naudojamų informacinių ir ryšių technologijų priežiūrą ir aptarnavimą vykdančioms paslaugų teikėjams, kitiems duomenų gavėjams, kuriems asmens duomenys turi būti teikiami vadovaujantis Šaliai taikomais teisės aktų reikalavimais. Tiekėjas šios Sutarties 28 punkte nurodytus Vartotojo pateiktus asmens duomenis gali teikti asmenims, kuriuos jis turi teisę pasitelkti šios Sutarties vykdymui.

31. Kiekviena Šalis įsipareigoja visus fizinius asmenis, kurių asmens duomenis perduoda kitai Šaliai, tinkamai informuoti apie jų asmens duomenų perdavimą. Pateikiama informacija turi apimti: kitos Šalies, kaip duomenų valdytojo, tapatybę ir kontaktinius duomenis, asmens duomenų tvarkymo tikslus, asmens duomenų kategorijas, tvarkymo teisinį pagrindą, saugojimo laikotarpį, duomenų gavėjus kaip nurodyta šios sutarties 28 – 30 punktuose, ir pagal Bendrąjį duomenų apsaugos

reglamentą (ES) 2016/679 turimas teisės.

X. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

32. Pasikeitus vienos sutarties Šalies statusui, pavadinimui, mokėjimo rekvizitams, taip pat jos likvidavimo, reorganizavimo, atskyrimo, pertvarkymo ar įvykusių bet kokių kitų įvykių, turinčių neigiamos įtakos priimtų įsipareigojimų vykdymui, atvejais, Šalis ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas įsipareigoja raštu pranešti apie tai kitai Šaliai.

33. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties sąlygų nevykdymą, jei ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių veikimo. Aplinkybės, kurios yra laikomos nenugalimos jėgos aplinkybėmis, yra nurodytos Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr. 840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ patvirtintose Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse.

34. Sutartis ar jos sąlygos bei įsipareigojimai, šios Sutarties priedai ar jų sąlygos ir įsipareigojimai gali būti pakeisti arba papildyti tik raštišku Šalių tarpusavio susitarimu, patvirtinant tai Šalių parašais.

35. Jeigu kuri nors Sutarties sąlygų (ar jos priedų) nuostata prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams arba, pasikeitus teisės aktams, tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežasčių nebegalioja, kitos Sutarties nuostatos lieka galioti. Tokiu atveju Šalys įsipareigoja nedelsdamos pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga norma, kuri savo turiniu kiek įmanoma labiau atitiktų keičiamąją.

36. Šalių susirašinėjimas ar informacija, kurią reikia pateikti pagal Sutartį ar teisės aktų reikalavimus, Sutarties Šaliai gali būti įteikiami pasirašytinai, siunčiami registruotu laišku, per kurjerį, paštu, el. paštu Sutartyje nurodytais rekvizitais. Tiekėjas taip pat turi teisę Sutartyje bei teisės aktuose numatytus pranešimus ir kitą informaciją Vartotojui pateikti viešai, įskaitant, bet neapsiribojant, Tiekėjo internetiniame puslapyje adresu <https://www.raseiniust.lt/>.

37. Sutartis pasirašyta naudojantis saugiu elektroniniu parašu. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

38. Šalys pareiškia, kad perskaitė šią Sutartį, suprato jos turinį, pasekmes ir ją pasirašė kaip dokumentą, atitinkantį jų valią ir tikslus.

XI. SUTARTIES PRIEDAI

39. Priedas Nr. 1. Tiekėjo pasiūlymas;

40. Priedas Nr. 2. Techninė specifikacija.

TIEKĖJAS

UAB „Raseinių šilumos tinklai“
Įmonės kodas - 172412113
Pieninės g. 2, LT-60133 Raseiniai
Tel. (0 428) 51 951
A.s. LT407300010002573037
AB „Swedbank“
Direktorius
Modestas Globys

VARTOTOJAS

Raseinių rajono savivaldybės administracija
Įstaigos kodas 288740810
V. Kudirkos g. 5, 60150 Raseiniai
Tel. (0 428) 79571
A.s. LT98 4010 0414 0005 0058
AB Luminor bankas
Administracijos direktorius
Kęstutis Užemeckas

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Raseinių rajono savivaldybės administracija perka šilumą savivaldybės administraciniam pastatams:

Pirkimo dalies Nr.	Pastato adresas	Užsakovas	Šildomų patalpų plotas m ²	Šildomų patalpų tūris m ³
1.	V. Kudirkos g. 5, 60150 Raseiniai	Raseinių rajono savivaldybės administracija (administracinis pastatas)	1516,77	5036
2.	Maironio g. 38, 60151 Raseiniai	Raseinių rajono savivaldybės administracija (Raseinių miesto seniūnija, administracinis pastatas)	360,1	1044
3.	Vytauto g. 103, Ariogalos m., 60263 Raseinių r.	Raseinių rajono savivaldybės administracija (Ariogalos miesto seniūnija, administracinis pastatas)	354,52	1028
4.	Kęstučio g. 16, Viduklės mstl., 60349 Raseinių r.	Raseinių rajono savivaldybės administracija (Viduklės seniūnija, administracinis pastatas)	588,24	1647,1
5.	Bukoto g. 8, Šiluvos mstl., 60432 Raseinių r.	Raseinių rajono savivaldybės administracija (Šiluvos seniūnija, administracinis pastatas)	262,72	782,9
6.	Šėtupio g. 40, Girkalnio mstl., 60313 Raseinių r.	Raseinių rajono savivaldybės administracija (Girkalnio seniūnija, administracinis pastatas)	222,72	712,7
7.	Sporto g. 1, Betygalos mstl., 60209 Raseinių r.	Raseinių rajono savivaldybės administracija (Betygalos seniūnija, administracinis pastatas)	220,34	661
8.	Liolingos g. 1, Kaulakių k., 60456 Raseinių r.	Raseinių rajono savivaldybės administracija (Pagojukų seniūnija, administracinis pastatas)	796	2627
9.	Laisvės g. 27, Nemakščių mstl., 60382 Raseinių r.	Raseinių rajono savivaldybės administracija (Nemakščių seniūnija, administracinis pastatas)	187,16	533,4

11.	Vytauto Didžiojo g. 17, 60150 Raseiniai	Socialinės paramos skyrius	213,42	501,5
12.	Mokyklos g. 1, Žaiginys, Šiluvos sen., 60445 Raseinių r. sav.	Raseinių rajono savivaldybės administracija	579,78	1710,35
13.	V. Grybo g. 33, 60117 Raseiniai	Raseinių rajono savivaldybės administracija	164,92	412,3

2. Katilinės patalpų ir įrangos būklę tiekėjas turi įsivertinti pats, atvykęs į vietą, iš anksto sutartu su įstaiga laiku.

3. Šildymo sezono pradžią ir pabaigą įsakymu skelbia Raseinių rajono savivaldybės administracija.

4. Tiekėjui keliama reikalavimai. Tiekėjas privalo:

4.1. vykdyti veiklą tokiu būdu, kad užtikrintų patikimą, saugų ir efektyvų šilumos tiekimą iki tiekimo – vartojimo ribos;

4.2. pasirūpinti šilumai gaminti reikalingu kuro kiekiu savo lėšomis;

4.3. pašalinti susidariusias kuro deginimo atliekas savo lėšomis;

4.4. užtikrinti į Vartotojo šilumos pristatymo vietą (tiekimo–vartojimo ribą) pristatomo šilumnešio parametrus, atitinkančius Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus bei Savivaldybės administracijos ir Tiekėjo patvirtintus šilumos tiekimo temperatūrinius grafikus, kurie leistų Vartotojui arba pastato šildymo ir karšto vandens sistemų prižiūrėtojai išlaikyti pastato šilumos įrenginių projekte nurodytą ar teisės aktais nustatytą šilumos įrenginių darbo režimą bei šilumos galią ir kurių leistini nukrypimai (termofikacinio vandens temperatūros 48 valandų laikotarpio vidurkis) ne daugiau kaip 5 procentai;

4.5. kontroliuoti ir tvarkyti tiekiamos šilumos apskaitą pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus;

4.6. užtikrinti, kad Vartotojas būtų žodžiu instrukuotas, kaip saugiai naudotis šiluma, ir suteikti išsamią informaciją apie šilumos kiekio matavimo priemonių priežiūrą, rodmenų fiksavimą, jų užraktus, plombas, lipdukus ar kitas Tiekėjo naudojamas apsaugos priemones;

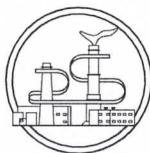
4.7. informuoti Vartotoją visuomenės informavimo priemonėmis ir Tiekėjo interneto svetainėje, oficialiu raštu ar kitais būdais apie šilumos kainas ir atsiskaitymo tvarkos pakeitimus Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka ir terminais;

4.8. atlikti planinius šilumos įrenginių remonto darbus ne šildymo sezono metu;

4.9. laikytis darbo saugos reikalavimų, garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą Vartotojo teritorijoje;

4.10. lokalizuoti šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių avariją iki tiekimo – vartojimo ribos bet kuriuo paros metu;

- 4.11. užtikrinti, kad Vartotojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki remonto darbų pradžios būtų informuotas raštu ar visuomenės informavimo priemonėmis apie numatomą šilumos tiekimo apribojimą ar nutraukimą dėl būtinų šilumos tiekimo sistemų remonto darbų;
- 4.12. Vartotojui priimtinu būdu suteikti informaciją apie tiekiamos šilumos kokybę, jų parametrų pasikeitimą;
- 4.13. užtikrinti, kad Vartotojo prašymu būtų atlikta neeilinė atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso metrologinė patikra;
- 4.15. vykdyti kitas Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas pareigas.
- 4.16. Tiekėjas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka privalo atlyginti Vartotojui dėl jo veikimo ar neveikimo atsiradusią žalą.
5. Šilumos Tiekėjo ir Vartotojo santykiai bei teisės ir pareigos yra nurodyti sutarties projekte.
-



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„RASEINIŲ ŠILUMOS TINKLAI“**

Uždaroji akcinė bendrovė. Pieninės g. 2. 60133 Raseiniai.

Tel.(8 428) 51 951. El.p. info@raseiniust.lt. Interneto svetainė www.raseiniust.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre. Kodas 172412113. PVM mokėtojo kodas LT72412113.

A.s.LT61 7300 0100 9430 7305, „Swedbank“, b. k. 73000

Raseinių rajono savivaldybės administracija

(Adresatas)

**PASIŪLYMAS
CENTRALIZUOTO ŠILUMOS TIEKIMO PIRKIMUI**

2024 10 18 Nr. 4

(Data)

Raseiniai

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Raseinių šilumos tinklai“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Pieninės g. 2, LT-60133 Raseiniai
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Modestas Globys
Telefono numeris	0 687 20934
Fakso numeris	
El. pašto adresas	modestas@raseiniust.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis.

* Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subteikėjus (subteikėjus):

Eil. Nr.	Subteikėjo (subteikėjo) pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas)	Sutarties dalis (apimtis eurai, dalis procentais), kuriai ketinama pasitelkti subteikėjus

*Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subteikėjai (subteikėjai). Nepildyti, jei pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį.

Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija, kurios **atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems tiekėjų komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje (dokumentai su konfidencialia informacija įsegti atskirai):

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)

Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. **Tiekėjui

nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Atsižvelgdami į pirkimo dokumentuose išdėstytas sąlygas, teikiame savo pasiūlymą:
(Tiekėjas turi užpildyti visas lentelės pozicijas. Neužpildžius visų lentelės pozicijų, pasiūlymas nevertinamas.)

Eil. Nr.	Prekės pavadinimas	Mato vnt.	Vieno vnt. kaina, Eur (be PVM)	PVM (...%)	Vieneto kaina Eur (su PVM)
1	2	3	5	6	
1.	Šilumos energijos kaina	kWh	x	x	x
1.1.	Vienanarė šilumos kaina	1	0,0849	0,0178	0,1027
1.2.	šilumos pardavimo kaina už kiekvieną realizuotiną šilumos kilovatvalandę	1	0,0017	0,00036	0,0021

(Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus Tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis lentelės eilutės „PVM“ nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.)

Mūsų siūloma Prekę visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

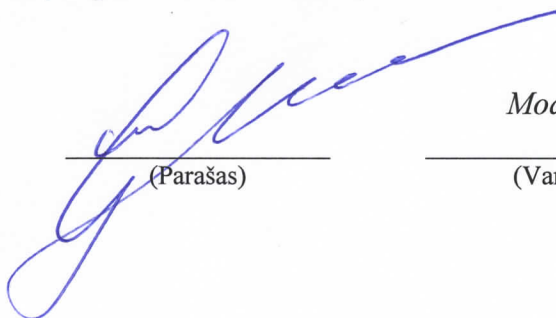
Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)



(Parašas)

Modestas Globys

(Vardas ir pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Raseinių rajono savivaldybės administracija
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB "Raseinių šilumos tinklai"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Šilumos pirkimo pardavimo sutartis
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-31 Nr. SR-809
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Kęstutis Užemeckas Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-31 09:00
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-31 09:01
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-04 09:21 - 2028-07-03 09:21
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	MODESTAS,GLOBYS -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-31 09:40
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 15:11 - 2029-06-12 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Techninė specifikacija.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Pasiūlymas pasirašytas 2024 10 18.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241030.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-11-08)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-11-08 nuorašą suformavo Renata Račienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-