

**SUSITARIMAS
PRIE 2023 M. VASARIO 14 D. STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO
SUTARTIES NR. 16S-10**

2024 m.

d. Nr. 16P-
Vilnius

Infrastruktūros valdymo agentūra, atstovaujama direktoriaus Giedriaus Vanago, veikiančio pagal Infrastruktūros valdymo agentūros nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir UAB „Urbasta“, atstovaujama direktoriaus Giedriaus Skorupsko (toliau – **Rangovas**), toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 2023 m. vasario 14 d. statybos rangos viešojo pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 16S-10 (toliau – Sutartis) specialiosios dalies 2.5 punktu, Sutarties bendrosios dalies 3.8.2 papunkčiu bei atsižvelgdamos į tai, kad:

A) **Rangovas**, 2024 m. rugsėjo 17 d. raštu Nr. 09/14-01 „Dėl galimai užteršto grunto aptikimo statybvietėje“ informavo **Užsakovą**, kad pradėjus vykdyti paruošiamuosius darbus statybvietėje, grunto kasimo darbų vykdymo metu Rangovas aptiko galimai užterštą (naftos produktais) gruntą;

B) teisės aktų nustatyta tvarka galimai užterštam (naftos produktais) gruntui turi būti atlikti preliminarūs ekogeologiniai tyrimai grunto užterštumo dydžiui nustatyti;

C) nustačius, kad gruntas yra užterštas, toks gruntas negali būti naudojamas statybos darbams, jis turi būti tinkamai sutvarkomas ir utilizuojamas;

D) aplinkybės, dėl kurių būtina atlikti preliminarinius ekogeologinius grunto tyrimus užterštumui nustatyti paaiškėjo tik pradėjus vykdyti paruošiamuosius darbus statybvietėje ir šių tyrimų atlikimo būtinumo **Rangovas** viešojo pirkimo metu numatyti negalėjo;

E) **Užsakovas** įsigyti preliminarinių ekogeologinių tyrimų paslaugas poreikio negalėjo numatyti, todėl į Sutartį šių paslaugų neįtraukė;

Šalys sudarė šį susitarimą dėl papildomų paslaugų suteikimo (toliau – Susitarimas):

1. **Rangovas** įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe, pagal teisės aktuose, Sutartyje, Susitarime ir jo prieduose nustatytus reikalavimus ir sąlygas suteikti Susitarimo 2 punkte nurodytas papildomas tyrimų paslaugas (toliau – papildomos paslaugos), o **Užsakovas** įsipareigoja priimti tinkamai suteiktas papildomas paslaugas ir už jas sumokėti Susitarimo 6 punkte ir Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

2. **Rangovas** įsipareigoja:

2.1. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo šio Susitarimo įsigaliojimo dienos vadovaujantis Ekogeologinių tyrimų reglamentu, patvirtintu Lietuvos geologijos tarnybos prie

Aplinkos ministerijos direktoriaus 2008 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. 1-104 „Dėl Ekogeologinių tyrimų reglamento patvirtinimo“, atlikti preliminarinius ekogeologinius grunto tyrimus statybos aikštelėje ir pateikti **Užsakovui** preliminarią ataskaitą su tyrimų rezultatais;

2.2. ne vėliau kaip per 2 mėnesius nuo Susitarimo įsigaliojimo dienos **Užsakovui** pateikti su Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos suderintą ir įregistruotą grunto tyrimo ataskaitą.

3. Šalys susitaria papildyti Sutarties Specialiosios dalies 12.1 punktą ir jį išdėstyti taip: „12.1. UAB „EKOMETRIJA“ įm. k. 123472655 kuri atliks preliminarinius ekogeologinius grunto tyrimus“.

4. Šalys susitaria, kad visų papildomų paslaugų kaina yra 5 445,00 (penki tūkstančiai keturi šimtai keturiasdešimt penki eurai 00 ct) su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM), kuris sudaro 945,00 (devyni šimtai keturiasdešimt penki eurai 00 ct). Bendra Sutarties kaina po padidinimo yra 1 409 892,00 (vienas milijonas keturi šimtai devyni tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt du eurai 00 ct) su PVM, kuris sudaro 244 692,00 (du šimtai keturiasdešimt keturi tūkstančiai šeši šimtai devyniasdešimt du eurai 00 ct).

5. Šalys sutaria, kad preliminarioje ataskaitoje su tyrimų rezultatais nustačius, jog gruntas yra neužterštas, Rangovas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas įsipareigoja atnaujinti Sutartyje numatytų statybos darbų vykdymą. Nustačius, kad gruntas yra užterštas, Šalys susitaria, kad papildomi užteršto grunto sutvarkymo darbai bus įforminami atskiru Šalių susitarimu.

6. Mokėjimai už papildomas paslaugas bus vykdomi gavus tyrimų išvadą bei Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis. Susitarimo 2.1 ir 2.2 punktuose nustatyti terminai yra Susitarimo ir kartu Sutarties esminės sąlygos.

7. Šalys susitaria, kad papildomų paslaugų įvykdymui užtikrinti Užsakovas nereikalaus iš Rangovo pateikti banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto ar atitinkamai pakeisti galiojantį Rangovo Užsakovui pateiktą užtikrinimo dokumentą. Papildomų paslaugų įvykdymas bus užtikrinamas netesybomis. Rangovas vėluodamas užbaigti papildomas paslaugas Susitarime numatytais terminais, įsipareigoja mokėti Užsakovui 0,1 proc. nuo Susitarimo 3 punkte nurodytos Papildomų paslaugų kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną.

8. Visos kitos Sutarties sąlygos lieka nepakeistos ir Šalių prisiimti įsipareigojimai vykdomi pilna apimtimi. Sutarties sąlygos šiam Susitarimui taikomos visa apimtimi.

9. Susitarimas įsigalioja Šalims pasirašius Susitarimą.

10. Šis Susitarimas ir jo priedas yra neatsiejama Sutarties dalis.

11. Susitarimo priedas: 2024 m. spalio 1 d. papildomų paslaugų sąrašas Nr. 2, 2 lapai.

12. Šis Susitarimas abiejų Šalių pasirašomas el. parašais.
13. Šalių rekvizitai ir parašai:

Susitarimo šalis:

Infrastruktūros valdymo agentūra
Giedraičių g. 41-101, LT-09303 Vilnius
Kodas 188743887
Telefonas +370 5 210 3744
A/S Nr. LT44 4040 0636 1000 0917
VIKSVA sistema

Užsakovo vardu

Direktorius

Giedrius Vanagas

Susitarimo šalis:

UAB "Urbasta"
Vokiečių g. 39, LT-45263 Kaunas,
Kodas 302514494
Telefonas +370 687 55535
A/S Nr. LT41 7300 0101 2240 1872
AB bankas „Swedbank“

Tiekėjo vardu

Direktorius

Giedrius Skorupskas

Sprendimų dėl papildomų ir
nevykdomų statybos darbų
priėmimo krašto apsaugos sistemoje
tvarkos aprašo
I priedas

PAPILDOMŲ PASLAUGŲ SĄRAŠAS

2024 m. spalio 1 d. Nr. 2
Vilnius

Objektas Specialiosios paskirties pastato, Karaliaus Mindaugo g. 11, Rukioje, Jonavos r., statyba.
(statinio pavadinimas, adresas, statybos rūšis)

Statybos dalyviai: UAB „Urbasta“ atstovas: direktorius Giedrius Skorupskas
(rangovo pavadinimas) (pareigos, vardas ir pavardė)

Infrastruktūros valdymo agentūros (IVA) statybos projektų vadovė [redacted]
(vardas ir pavardė)

Statinio statybos techninės priežiūros vadovas [redacted]
(vardas ir pavardė)

Projektuotojas: [redacted]
(vardas ir pavardė)

Siūloma pagal sutartį (2023 m. vasario 14 d. Nr. 16S-10 (5.6)) įsigyti paslaugas:

Papildomos paslaugos

Eil. Nr.	Papildomų statybos darbų / paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Papildomų paslaugų atsiradimo priežastis
1.	Ekogeologinių grunto tyrimų atlikimas	kompl.	1	Pradėjus vykdyti paruošiamuosius darbus statybos aikštelėje buvo aptiktas galimai užterštas gruntas. Siekiant įvertinti grunto užterštumo lygį, prieš tęsiant darbus vykdymą būtina atlikti ekogeologinius tyrimus ir nustatyti grunto užterštumo dydį.

Rangovo atstovas


(parašas)

(vardas ir pavardė)

Projektuotojas


(parašas)

2024-10-01

(data)

IVA statybos projektų vadovas


(parašas)

2024-10-02

(data)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Infrastruktūros valdymo agentūra 188743887, Vilnius, Giedraičių g. 41-101 UAB „Urbasta“ 302514494, Vokiečių g. 39, 45263 Kaunas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SUSITARIMAS PRIE 2023 M. VASARIO 14 D. STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES NR. 16S-10
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-11-06 Nr. 16S-100
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Giedrius Skorupskas, Direktorius
Sertifikatas išduotas	GEDRIUS SKORUPSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-06 09:53:36 (GMTZ)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-07 19:59:52 – 2029-03-06 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GEDRIUS VANAGAS, Direktorius, Vadovybė
Sertifikatas išduotas	GEDRIUS VANAGAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-06 12:46:06 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-11-06 12:46:19 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-31 17:07:53 – 2028-03-29 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema DokVIS, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, į.k. 188602751 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 10:59:28 iki 2024-12-19 10:59:28
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.76.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-11-06 13:15:05)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-11-06 13:15:05 Dokumentų valdymo sistema Avilys