

ŠALIGATVIO IR AIKŠTELĖS PRIE KAUNO PILIES REMONTO DARBŲ PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 6.8-PS-94

Du tūkstančiai šešioliktųjų metų birželio mėnesio antroji diena

Kaunas

Uždaroji akcinė bendrovė „Kauno švara“ (toliau – Užsakovas) (įmonės kodas 132616649), kurios registruota buveinė yra Statybininkų g. 3, LT-50124 Kaune, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus direktoriaus Daliaus Tumyno, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir Uždaroji akcinė bendrovė „Bermanta“ (toliau – Rangovas) (įmonės kodas: 135750735), kurios registruota buveinė yra Ašigalio g. Nr.6a, Kaune, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Vyto Lukoševičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau kartu šioje darbų viešojo pirkimo–pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią šaligatvio ir aikštelės prie Kauno pilies remonto darbų pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl žemiau išvardytų sąlygų.

Sutartis sudaroma vadovaujantis supaprastinto mažos vertės viešojo pirkimo „Šaligatvio ir aikštelės prie Kauno pilies remonto darbų pirkimo“ vykdyto apklausos būdu (toliau – Apklausa), Uždarosios akcinės bendrovės „Kauno švara“ pirkimo organizatoriaus 2016-05-20 sprendimu.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šaligatvio ir aikštelės prie Kauno pilies remonto darbų (toliau – Darbai) pirkimas–pardavimas. Darbams keliamų reikalavimų aprašymas yra pateiktas Sutarties priede Nr. 1, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis ir kuris yra parengtas Rangovo pasiūlymo, kuris pripažintas nugalėtoju, vykdamas Apklausa, pagrindu.

1.2. Šia Sutartimi nustatoma tvarka ir sąlygos, pagal kurias Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, o Užsakovas įsipareigoja priimti Darbus ir atsiskaityti Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

1.3. Darbų kiekis yra nurodytas Sutarties priede Nr. 1.

1.4. Darbų atlikimo sąlygos ir techninės specifikacijos nurodyti Apklausoje pirkimo dokumentuose, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis.

II. SUTARTIES ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

2.1. Rangovas įsipareigoja:

- 2.1.1. atlikti šaligatvio ir aikštelės prie Kauno pilies remonto darbus Kauno mieste;
- 2.1.2. atlikti Darbus, atitinkančius reikalavimus ir technines charakteristikas, nurodytas Sutarties priede Nr. 1;
- 2.1.3. Darbus pradėti po Sutarties pasirašymo ne vėliau kaip per 5 darbo dienas.
- 2.1.4. su Užsakovu derinti Darbų atlikimo grafikus, priimti iš Užsakovo pretenzijas dėl atliktų Darbų kokybės;
- 2.1.5. priduoti Darbus perdavimo – priėmimo aktu, nurodant atliktų Darbų kiekius ir kainas;
- 2.1.6. neprieštarauti ir sudaryti sąlygas sulyginti Darbų atlikimo dokumentus Užsakovo įgaliotam atstovui pareikalavus;
- 2.1.7. neatlikęs Darbų nustatytais ir su Užsakovu suderintais terminais, Rangovas įsipareigoja Užsakovui kompensuoti visas su tuo Darbų neatlikimu patirtas išlaidas.

2.2. Užsakovas įsipareigoja:

- 2.2.1 Sutartyje nustatytu laiku apmokėti už kokybiškai ir Sutarties reikalavimus atitinkančius atliktus Darbus.

III. DARBŲ KOKYBĖ

3.1. Atliekami Darbai turi atitikti Sutarties kokybės reikalavimus bei Apklausos dokumentuose nurodytas technines specifikacijas.

3.2. Jeigu atlikti Darbai turi trūkumų, kurie įforminami aktu, Užsakovas nepasirašo perdavimo–priėmimo akto, o Rangovas neatlygintinai pašalina trūkumus per Užsakovo nustatytą terminą.

3.3. Jei po Darbų perdavimo Užsakovui išryškėja paslėpti Darbų trūkumai, kurie atsirado ne dėl Užsakovo kaltės, Užsakovas turi pranešti apie tokius neatitikimus Rangovui, nurodydamas protingą terminą, per kurį Rangovas turi pašalinti Darbų trūkumus. Jeigu per pranešime nurodytą terminą Rangovas nepašalina trūkumų, jis turi atlyginti Užsakovo turėtas išlaidas dėl trūkumų šalinimo.

3.4. Atliktiems Darbams Rangovas suteikia vienerių metų garantiją. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo Darbų perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos.

IV. KAINODAROS TAISYKLĖS IR ATSISKAITYMO TVARKA

4.1. Darbų įkainiai yra nurodyti Sutarties priede Nr. 1 (atitinka Rangovo pateiktą Apklausai pasiūlymą), kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

4.2. Už atliktus Darbus bus atsiskaitoma per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos-faktūros ir Darbų priėmimo-perdavimo akto, kuriuose yra nurodyta Darbų kiekis ir kaina pagal Sutarties priedą Nr. 1, bei Sutarties numeris pagal kurią Darbai buvo atlikti pateikimo dienos. Sąskaitos-faktūros ir Darbų lydinčių dokumentų pateikimo diena laikoma jų išrašymo diena.

4.3. Užsakovas pagal atvirkštinio apmokestinimo PVM mechanizmą, turi prievolę apskaičiuoti ir sumokėti PVM už atliktus Darbus.

4.4. Sutarties priede Nr. 1 nurodyti Darbų įkainiai yra fiksuoti ir galioja visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, Šalių atsakomybė yra nustatoma ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkintų kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

5.2. Rangovui neįvykdžius įsipareigojimų, nustatytų Sutarties 2.1.3 punkte, už kiekvieną uždelstą dieną skaičiuojami 0,02% (dvi šimtasias procento) dydžio delspinigius, skaičiuojamus nuo vėluojamų įvykdyti prievolių už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną (išskyrus jeigu yra nepalankios oro sąlygos atlikti Darbus).

5.3. Užsakovui neįvykdžius įsipareigojimų, nustatytų sutarties 4.2 punkte, už kiekvieną uždelstą dieną skaičiuojami 0,02% (dvi šimtasias procento) dydžio delspinigiai nuo kiekvienos neapmokėtos PVM sąskaitos-faktūros sumos.

5.4. Užsakovui nustačius, kad Rangovas neįvykdė ar netinkamai įvykdė bet kurį įsipareigojimą pagal šią Sutartį, Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodyta suma atitenka Užsakovui.

5.5. Delspinigius, netesybas bei kitus mokėjimus Šalys privalo sumokėti ne vėliau kaip per 7 (septynias) darbo dienas nuo rašytinio reikalavimo gavimo dienos.

5.6. Delspinigių ir netesybų sumokėjimas neatleidžia Sutarties Šalių nuo pareigos vykdyti Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

5.7. Šalys susitaria, kad nuostoliai, įskaitant, bet neapsiribojant, yra:

5.7.1 nuostoliai, atsiradę dėl kainos skirtumo tarp Rangovo pasiūlytos Darbų kainos ir Užsakovo faktiškai mokėtos Darbų kainos perkant iš kito rangovo; jeigu Rangovas laiku neatlieka Darbų ir dėl to Užsakovas turi Darbus pirkti iš kito rangovo;

5.7.2 nuostoliai, atsiradę dėl Užsakovo sąnaudų ieškant kito rangovo, skubaus Darbų atlikimo.

5.8. Šalis neatsako už Sutartyje numatytų įsipareigojimų neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, jeigu tai įvyko dėl kitos Sutarties Šalies kaltės.

5.9. Šalys neatsako už netinkamą Sutarties vykdymą ar jos neįvykdymą, jei įrodo, kad tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, t. y. dėl gaisro, potvynio, karo veiksmų, kitų stichinių nelaimių ar dėl įvykių, kurių Šalys negalėjo numatyti ar kontroliuoti ir neturėjo galimybių užkirsti kelio šių aplinkybių ir jų pasekmių atsiradimui, ir kita Šalis buvo apie tai informuota.

5.10. Vykdamt Sutartį ir sprendžiant atsakomybės klausimus, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr. 840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 1996, Nr. 68-1652).

5.11. Sutarties Šalis, kuri dėl nurodytų aplinkybių negali įvykdyti prisiimtų įsipareigojimų, nedelsiant privalo registruotu laišku apie tai informuoti kitą Sutarties Šalį. Pavėluotas ar netinkamas kitos Šalies informavimas ar informacijos nepateikimas atima iš jos teisę remtis išvardintomis aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiančiu nuo atsakomybės dėl ne laiku (ar netinkamo) prisiimtų įsipareigojimų vykdymo ar nevykdymo.

5.12. Šalys įsipareigoja neperduoti ir (ar) neperleisti trečiajai šaliai jokių iš šios Sutarties kilusių teisių, pareigų ir(ar) pretenzijų bei reikalavimų atitinkamai Rangovo ar Užsakovo atžvilgiu be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo.

VI. SUTARTIES GALIOJIMAS IR JOS VYKDYMO UŽTIKRINIMAS

6.1. Ši sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius ir galioja iki sutartinių įsipareigojimų tinkamo įvykdymo, o finansinių įsipareigojimų atžvilgiu – iki visiško atsiskaitymo.

VII. SUTARTIES PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

7.1. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu arba vienos iš Šalių valia.

7.2. Užsakovas be atskiro įspėjimo turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą šiais atvejais:

7.2.1 kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

7.2.2 kai Rangovas įsiteisėjusiu teismo sprendimu pripažintas kaltu dėl sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;

7.2.3 kai Rangovas nesilaiko Sutarties įvykdymo terminų (pažeidžia Darbų atlikimo terminus) atlieka Darbus nekokybiškai;

7.2.4 kai Rangovas nevykdo kitų savo sutartinių įsipareigojimų, ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas;

7.2.5 kai Rangovas sudaro subrangos sutartį be Užsakovo sutikimo.

7.3. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:

7.3.1 kai Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus (pažeidžiami atsiskaitymo terminai ir pan.) ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas;

7.3.2 kai Užsakovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija.

7.4. Sutarties sąlygos galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos Apklauso sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant Apklauso sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

7.5. Šalis, ketinanti vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai raštu informuoja kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų raštu pranešdama kitai Šaliai apie savo ketinimus.

VIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

8.2. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

8.3. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

8.4. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

8.5. Šalys įsipareigoja per 3 (tris) darbo dienas raštu informuoti viena kitą pasikeitus Šalies rekvizitams, bankų atsiskaitomųjų sąskaitų numeriams ir kitais atvejais.

8.6. Pirkimo dokumentai ir pateiktas Rangovo pasiūlymas yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

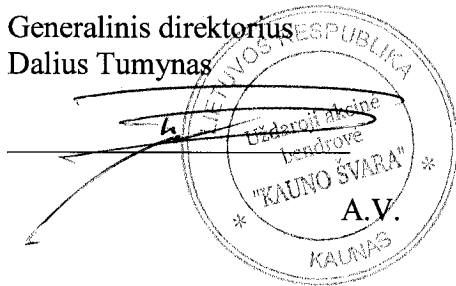
8.7. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

8.8. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

Užsakovas:

Uždaroji akcinė bendrovė „Kauno švara“
Įmonės kodas 132616649
PVM mokėtojo kodas LT326166414
Statybininkų g. 3, LT-50124 Kaunas
Lietuvos Respublika
Tel. (+370 37) 31 43 23
Faksas (+370 37) 31 30 17
El. paštas: info@svara.lt
A/s LT827300010002279438
AB bankas „Swedbank“
Banko kodas 73000

Generalinis direktorius
Dalius Tumynas



Viešųjų pirkimų
skyriaus viršininkė
Gražina Študytytė

Miesto tvarkymo ir viešųjų
valdymo direktorius
Darius Štikonis

Rangovas:

UAB „Bermanta“
Įmonės kodas: 135750735
PVM mokėtojo kodas LT357507314
Ašigalio g. Nr.6a, Kaunas
Lietuvos Respublika
Tel. 8-37-387556
Faksas 8-37-387633
El. paštas: vbermanta@takas.lt
A/s LT417044060002946608
AB SEB bankas
Banko kodas 70440

Direktorius
Vytautas Lukoševičius



**ŠALIGATVIO IR AIKŠTELĖS PRIE KAUNO PILIES REMONTO DARBŲ PIRKIMO –
PARDAVIMO SUTARTIES Nr. 6.8-PS-94 PRIEDAS Nr.1**

Du tūkstančiai šešioliktųjų metų birželio mėnesio antroji diena
Kaunas

Šaligatvio ir aikštelės prie Kauno pilies remonto darbai.

Darbai, kuriuos Rangovas atlieka su savom medžiagom.

Nr.	Darbai, medžiagos	Vnt.	Kiekis
1	Šaligatvių iš betono plytelių ardymas	m2	2120
2	Bordiūrų (gatvės bortų), sudėtų ant betono pagrindo, išardymas	m	20
3	Betoninės dangos išardymas mechanizuotai	m3	106
4	Išardytų šaligatvio plytelių išvežimas pakraunant rankiniu būdu	t	243
5	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	200
6	Pagrindų iš žvyro profilio taisymas pridedant naujų medžiagų	m2	2120
7	12 cm storio viensl. pagrindo iš dolomitinės skaldos 70-120 mm frakcijos įrengimas	m2	2120
8	80x200 mm skersmens betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas	m	20
9	Šaligatvio pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio storis 3 cm)	m2	2120
10	Betoninių trinkelėlių grindinio grindimas siūles užpilant smėliu	m2	2120
11	Betoninės trinkelės, h=80 mm	m2	2120
12	Betono trinkelėlių ir šaligatvio plytelių pjaustymas	m	200

Perkamų Darbų kaina:

Eil. Nr.	Darbai	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, EUR (be PVM)	Bendra kaina EUR be PVM
1	Šaligatvių iš betono plytelių ardymas	m2	2120	0,97	2056,40
2	Bordiūrų (gatvės bortų), sudėtų ant betono pagrindo, išardymas	m	20	7,13	142,60
3	Betoninės dangos išardymas mechanizuotai	m3	106	10,28	1089,68
4	Išardytų šaligatvio plytelių išvežimas pakraunant rankiniu būdu	t	243	30,45	7399,35
5	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	200	17,70	3540,00
6	Pagrindų iš žvyro profilio taisymas pridedant naujų medžiagų	m2	2120	1,94	4112,80
7	12 cm storio viensl. pagrindo iš dolomitinės skaldos 70-120 mm frakcijos įrengimas	m2	2120	5,85	12402,00
8	80x200 mm skersmens betoninių	m	20	52,56	1051,20

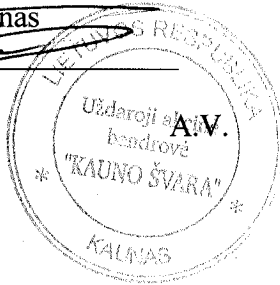
	bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas				
9	Šaligatvio pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio storis 3 cm)	m2	2120	1,41	2989,20
10	Betoninių trinkelėlių grindinio grindimas siūles užpilant smėliu	m2	2120	10,06	21327,20
11	Betoninės trinkelės, h=80 mm	m2	2120	10,39	22026,80
12	Betono trinkelėlių ir šaligatvio plytelių pjaustymas	m	200	4,87	974,00
IŠ VISO (bendra Sutarties kaina)					79111,23

Bendra Sutarties kaina 79111,23 EUR (septyniasdešimt devyni tūkstančiai vienas šimtas vienuolika eurų ir dvidešimt trys euro centai) be PVM.

Užsakovas:

Uždaroji akcinė bendrovė „Kauno švara“
 Įmonės kodas 132616649
 PVM mokėtojo kodas LT326166414
 Statybininkų g. 3, LT-50124 Kaunas
 Lietuvos Respublika
 Tel. (+370 37) 31 43 23
 Faksas (+370 37) 31 30 17
 El. paštas: info@svara.lt
 A/s LT827300010002279438
 AB bankas „Swedbank“
 Banko kodas 73000

Generalinis direktorius
 Dalius Tumynas



Rangovas:

UAB „Bermanta“
 Įmonės kodas: 135750735
 PVM mokėtojo kodas LT357507314
 Ašigalio g. Nr.6a, Kaunas
 Lietuvos Respublika
 Tel. 8-37-387556
 Faksas 8-37-387633
 El. paštas: vbermanta@takas.lt
 A/s LT417044060002946608
 AB SEB bankas
 Banko kodas 70440

Direktorius
 Vytas Lukoševičius



A.V.