

BUITINIŲ KENKĖJŲ NAIKINIMO PASLAUGŲ PIRKIMO SUTARTIS

2024 m. spalio 29 d. Nr. PS2024/10-092

Vilnius

VŠĮ „Vilniaus gimdymo namai“, juridinio asmens kodas 124368392, kurios registruota buveinė yra Tyzenhauzų g. 18 A, Vilniuje, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Broniaus Žaliūno, veikiančio pagal įstaigos įstatus (toliau – Paslaugų gavėjas), ir

UAB „Kenkėjų kontrolės tarnyba“, juridinio asmens kodas 120136311, kurios registruota buveinė yra Totorių g. 15, Vilniuje, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Eriko Antonevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Paslaugų teikėjas), sudarė šią Buitinių kenkėjų naikinimo paslaugų teikimo sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

Toliau Paslaugų gavėjas ir Paslaugų teikėjas kiekvienas atskirai gali būti vadinami „Šalimi“, o abu kartu – „Šalimis“.

1. Sutarties objektas

- 1.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja kiekvieną mėnesį atlikti Paslaugų gavėjo patalpose esančių buitinių kenkėjų naikinimo (deratizacija atliekama 9000 m² patalpų plote, dezinfekcija atliekama 3000 m² patalpų plote) paslaugas, (toliau – Paslaugos), o Paslaugų gavėjas įsipareigoja už suteiktas Paslaugas apmokėti Sutartyje numatyta tvarka.

2. Paslaugų teikėjo įsipareigojimai

- 2.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja teikti Paslaugas Paslaugų gavėjui pagal Sutarties sąlygas už Paslaugų kainą, savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, Paslaugų teikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias visą Sutarties galiojimo laikotarpį.
- 2.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja nustatyti buitinių kenkėjų rūšį, lokalizacijos vietas, patekimo į Paslaugų gavėjo patalpas kelius bei numatyti prevencines apsaugos nuo kenkėjų priemones.
- 2.3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja Paslaugų gavėjo nurodytose patalpų vietose profilaktiškai stebėti buitinių kenkėjų paplitimą bei užtikrinti jų naikinimą.
- 2.4. Paslaugų teikėjas įsipareigoja instrukuoti Paslaugų gavėją apsaugos nuo buitinių kenkėjų klausimais.
- 2.5. Paslaugų teikėjas įsipareigoja teikti Paslaugų gavėjui sanitarinės – techninės patalpų būklės gerinimo bei nepalankių sąlygų buitinių kenkėjų egzistavimui sudarymo pasiūlymus.
- 2.6. Paslaugų teikėjas įsipareigoja nedelsiant, t. y. per 24 val. po Paslaugų gavėjo pranešimo atlikti intensyvaus buitinių kenkėjų naikinimo darbus.
- 2.7. Paslaugų teikėjas įsipareigoja užtikrinti iš Paslaugų gavėjo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą.
- 2.8. Paslaugų teikėjas įsipareigoja Paslaugų gavėjui pareikalavus pateikti Paslaugų teikimo ataskaitą, nurodant informaciją, kokios konkrečiai paslaugos buvo suteiktos, kurią Paslaugų gavėjas pasižymi savo dokumentuose.
- 2.9. Paslaugų teikėjas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Paslaugų teikėjo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingas siekiant tinkamai teikti Paslaugas.

3. Paslaugų gavėjo įsipareigojimai

- 3.1. Paslaugų gavėjas įsipareigoja Paslaugų teikėjui sudaryti sąlygas, būtinas Paslaugoms teikti.

- 3.2. Paslaugų gavėjas įsipareigoja jam žinomą informaciją, kuri yra reikalinga Paslaugoms tinkamai atlikti, suteikti Paslaugų teikėjui.
- 3.3. Paslaugų gavėjas, atsižvelgdamas į Paslaugos teikėjo pasiūlymus, dėl patalpų sanitarinės – techninės būklės gerinimo, įsipareigoja atlikti būtinus remonto darbus (užtaisyti plyšius, graužikų urvus ir kt.).
- 3.4. Paslaugų gavėjas įsipareigoja mokėti Paslaugų kainą už tinkamai teikiamas Paslaugas pagal šios Sutarties sąlygas.

4. Paslaugų įkainiai ir mokėjimo tvarka

4.1. Sutartyje nustatoma fiksuotos kainos kainodara.

4.2. Paslaugų teikimo įkainiai ir fiksuota Sutarties kaina:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis per 1 mėn.	Vnt. kaina eurais be PVM	Vnt. kaina eurais su PVM	Kaina eurais per 1 mėn. be PVM	Kaina eurais per 1 mėn. su PVM
1.	Deratizacija	m ²	9000	0,0070	-	63,00	-
2.	Dezinsekcija	m ²	3000	0,040	-	120,00	-
Mėnesinė Paslaugų kaina:						183,00	-
Pradinė sutarties vertė / bendra Sutarties kaina (per 36 mėn.):						6588,00	-

- 4.3. Sutarties kaina gali būti peržiūrėta (didėti ar mažėti) dėl Valstybės institucijų priimtų teisės aktų, Paslaugas apmokestinant PVM ir priimtų Sutarties galiojimo metu. Tokiu atveju, nuo teisės akto įsigaliojimo, Paslaugoms būtų taikomas nustatytas PVM tarifas. Šiuo metu Paslaugos PVM neapmokestinamos. Pasikeitus kitiems mokesčiams (ne PVM) Sutarties kaina nebus peržiūrima.
- 4.4. Paslaugų gavėjas su Paslaugų teikėju atsiskaitys ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, skaičiuojamų nuo sąskaitos už suteiktas Paslaugas išrašymo dienos. Sąskaita už Paslaugas išrašoma kas mėnesį iki einamojo mėnesio 15 dienos už praėjusį mėnesį suteiktas Paslaugas. Sąskaita už suteiktas Paslaugas išrašoma elektroninės sistemos „SABIS“ priemonėmis arba kitomis elektroninėmis priemonėmis, kai ji tokiu atveju atitinka Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą. Sąskaitos išrašymo kainą apmoka Paslaugų teikėjas.
- 4.5. Paslaugų gavėjas Paslaugų teikėjui už suteiktas paslaugas sumoka pavedimu, pervesdamas pinigus į Sutartyje nurodytą Paslaugų teikėjo banko sąskaitą.

5. Šalių atsakomybė

- 5.1. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai.
- 5.2. Šalis, nevykdanti ar netinkamai vykdanti šios Sutarties sąlygas, atlygina nukentėjusios Šalies nuostolius Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6. Force majeure

- 6.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis (toliau „Nenugalimos jėgos aplinkybės“), pvz. Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės.
- 6.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie Nenugalimos jėgos aplinkybes per 5 kalendorines dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, o taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.
- 6.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento, o jeigu nebuvo laiku pateiktas pranešimas apie Nenugalimos jėgos aplinkybes, tai nuo

pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku nepraneša apie Nenugalimos jėgos aplinkybes, tai ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

- 6.4. Nenugalimos jėgos aplinkybėms pasibaigus, toliau, vadovaujantis Sutarties nuostatomis, vykdomi joje numatyti Šalių įsipareigojimai.

7. Šalių pareiškimai ir garantijos

- 7.1. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

- 7.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.
- 7.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų, ir turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, reikalingus Paslaugoms teikti.
- 7.1.3. Sudarydama Sutartį, Šalis nepažeis ją saistančių įstatymų, taisyklių, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ar susitarimų.
- 7.1.4. Ši Sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalausti pagal Sutarties sąlygas.

8. Sutarties galiojimas

- 8.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo 2024-11-01 ir galioja 3 (trejus) metus.
- 8.2. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.
- 8.3. Sutarties pabaiga ar nutraukimas neatleidžia Šalių nuo atsakomybės atlyginti kitai Šaliai padarytą žalą ar nuostolius.

9. Atsakingi už Sutarties vykdymą asmenys

- 9.1. Paslaugų gavėjo atsakingas už Sutarties vykdymą asmuo yra vyriausioji slaugos administratorė Karina Chochrenkova, tel. Nr. +370 5 2695445, el. p. karina.chochrenkova@vgn.lt.
- 9.2. Paslaugų teikėjo atsakingas už Sutarties vykdymą asmuo yra kenkėjų kontrolės inspektorė Benė Markevič, tel. Nr. +370 613 86749, el. p. info@kenkejukontrolė.lt.
- 9.3. Šalys privalo informuoti viena kitą apie už Sutarties vykdymą atsakingų asmenų pasikeitimą.

10. Sutarties nutraukimas ir keitimas

- 10.1. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu.
- 10.2. Paslaugų gavėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį. Apie vienašalį Sutarties nutraukimą Paslaugų gavėjas privalo raštu pranešti Paslaugų teikėjui prieš 30 kalendorinių dienų iki Sutarties nutraukimo.
- 10.3. Paslaugų teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį. Apie vienašalį Sutarties nutraukimą Paslaugų teikėjas privalo raštu pranešti Paslaugų gavėjui prieš 30 kalendorinių dienų iki Sutarties nutraukimo.
- 10.4. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatytais atvejais. Sutarties pakeitimai įforminami rašytiniu susitarimu, kurį turi pasirašyti abi Sutarties šalys.

11. Pranešimai ir korespondencija

- 11.1. Sutarties Šalis įsipareigoja nedelsiant pranešti kitai Šaliai apie aplinkybes, galinčias turėti esminės įtakos Sutarties vykdymui.

11.2. Pagal šią Sutartį Šalių perduodami pranešimai ar kita korespondencija turi būti sudaromi raštu ir pateikiami asmeniškai, registruotu paštu ar elektroniniu paštu Sutartyje nurodytais rekvizitais.

12. Kitos nuostatos

12.1. Paslaugų teikėjas subtiekių nepasitelks.

12.2. Šios Sutarties ir jos priedų tekstas yra vieša informacija.

12.3. Šalys susitaria, kad šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

12.4. Visi su sutartimi susiję ar dėl jos vykdymo, pažeidimo, nutraukimo ar negaliojimo kilę ginčai, pretenzijos, nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Jei susitarimo nepavyksta pasiekti derybomis, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12.5. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

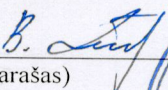
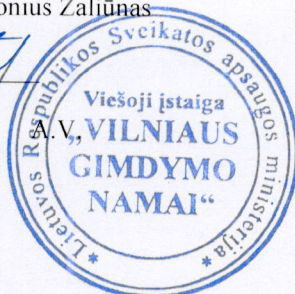
12.6. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė pirmiau nurodyta data.

13. Šalių rekvizitai

Paslaugų gavėjas:

VŠĮ „Vilniaus gimdymo namai“
Tyzenhauzų g 18A, Vilnius
Įmonės kodas 124368392
Tel.+370 5 262 80 38
El. paštas info@vgn.lt
A.s. LT55 7300 0100 0246 4515
Bankas AB „Swedbank“
Banko kodas 73000

Direktorius Bronius Žaliūnas

(parašas) 


Paslaugų teikėjas:

UAB „Kenkėjų kontrolės tarnyba“
Totorių g. 15, Vilnius
Įmonės kodas 120136311
Tel. +370 5 262 11 24
El. paštas info@kenkejukontrolė.lt
A.s. LT20 7044 0600 0032 0420
Bankas AB SEB bankas
Banko kodas 70440

Direktorius Erikas Antonavičius

(parašas) 
