

SUTARTIS Nr. 16/03/30

2016 m. gegužės 30 d.
Panevėžio r.

Asociacija „Šventupiai“ (toliau Sutartyje – Užsakovas), juridinio asmens kodas 304043379, atstovaujama asociacijos pirmininkės Editos Vaitkevičės, ir **UAB „Panevėžio melioracija“**, juridinio asmens kodas 168565174, (toliau sutartyje – Rangovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Vidmanto Bernatavičiaus, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

Toliau Sutartyje Rangovas ir Užsakovas kartu vadinami Šalimis, o atskirai – Šalimi.

I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Rangovas įsipareigoja atlikti Asociacijos „Šventupiai“ narių žemės sklypų melioracijos sistemų rekonstrukcijos darbus su techninio projekto parengimo, statinio projekto vykdymo priežiūros ir aiškinamojo stendo įrengimo paslaugomis Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai suteiktas paslaugas ir atliktus darbus bei apmokėti Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais:

1.2. Melioracijos sistemų rekonstrukcijos darbai turi būti atliekami pagal Rangovo parengtą techninį darbo projektą ir užtikrinti jame numatytų sprendinių įgyvendinimą.

1.3. Vieta – Panevėžio rajonas.

1.4. Ši Sutartis yra bendros sumos (fiksuotos kainos) Sutartis, kai faktinių kiekių svyravimų (neatitikimų) riziką prisiima Rangovas. Atsakomybė už darbus ir jų kiekius, kuriuos Rangovas privalėjo nusimatyti pagal pirkimo dokumentus, tačiau jų nenusimatė, tenka Rangovui. Papildomas apmokėjimas už tokius darbus nebus daromas ir Rangovas privalės juos atlikti savo sąskaita.

1.5. Projektavimo ar rekonstrukcijos metu paaiškėjus, kad siekiant užtikrinti drenažo sistemų funkcionavimą lentelėje nurodytuose plotuose reikės atlikti darbų daugiau negu buvo įsivertinta tiekėjo pasiūlyme, Rangovas savo lėšomis privalės įvykdyti visus techniniame darbo projekte numatytus darbus. Rangovas savo pasiūlyme privalėjo numatyti ir įvertinti visų galimų papildomų darbų atsiradimą.

II. SUTARTIES KAINA

2.1. Bendra Sutartyje numatytų Rangovo atliekamų melioracijos sistemų rekonstrukcijos darbų su techninio projekto parengimo, statinio projekto vykdymo priežiūros ir aiškinamojo stendo įrengimo paslaugomis kaina, nustatyta konkurso būdu, yra **374947,44** Eur (suma žodžiais trys šimtai septyniasdešimt keturi tūkstančiai devyni šimtai keturiasdešimt septyni eurai ir keturiasdešimt keturi euro centai) su PVM, kurią sudaro:

2.1.1. Techninio projekto parengimas **27846** Eur (dvidešimt septyni tūkstančiai aštuoni šimtai keturiasdešimt šeši eurai) su PVM

2.1.2. Statinio projekto vykdymo priežiūra **2142** Eur (du tūkstančiai šimtas keturiasdešimt du eurai) su PVM;

2.1.3. Rekonstravimo darbų atlikimas **344596,44** Eur (trys šimtai keturiasdešimt keturi tūkstančiai penki šimtai devyniasdešimt šeši eurai ir keturiasdešimt keturi euro centai) su PVM;

2.1.4. Viešinimo paslauga (aiškinamojo stendo įrengimas) **363** Eur (trys šimtai šešiasdešimt trys eurai) su PVM.

2.2. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) tarifas, likutinė Sutarties kaina (be PVM) dėl



to nebus keičiama. Sutarties kainos (be PVM) ir jau atliktų darbų kainos (be PVM) skirtumui bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas. Sutarties kainos be PVM ir PVM sumos perskaičiavimas įforminamas papildomu susitarimu tarp Užsakovo ir Rangovo.

2.3. Rangovui už tinkamai suteiktas paslaugas, atliktus rekonstrukcijos darbus ar jų dalį Užsakovas apmoka periodiniais mokėjimais pagal Rangovo pateikiamas sąskaitas-faktūras ir priėmimo-perdavimo aktus vadovaujantis projekto paramos sutartyje, pasirašytoje su Nacionaline mokėjimo agentūra prie Žemės ūkio ministerijos, numatytais finansavimo sąlygomis, t. y. Užsakovas per 30 kalendorinių dienų sumoka ne mažiau kaip 20 proc. nuo kiekvienos pateiktos sąskaitos-faktūros vertės su PVM. Likusi suma (jei ji nebuvo sumokėta 100 proc.) sumokama per 5 darbo dienas, gavus paramos lėšas iš Nacionalinės mokėjimo agentūros prie Žemės ūkio ministerijos pagal pateiktą atitinkamą Uždakovo projekto mokėjimo prašymą, į kurį buvo įtraukta atitinkama sąskaita-faktūra, bet ne vėliau kaip per 60 kalendorinių dienų nuo atitinkamos sąskaitos-faktūros priėmimo dienos.

2.4. Sutarties kaina dėl kainų lygio pasikeitimo, kitų mokesčių pasikeitimo nekeičiama ir neperskaičiuojama.

III. DARBŲ ATLIKIMAS IR PASLAUGŲ TEIKIMAS

3.1. Techninis projektas rengiamas, derinamas ir tvirtinamas, rekonstrukcijos darbai vykdomi bei statinio projekto vykdymo priežiūros ir aiškinamojo stendo įrengimo paslaugos teikiamos vadovaujantis Sutarties 1 priede pateikiamoje techninėje specifikacijoje nustatyta tvarka bei paslaugų teikimo ir darbų atlikimo metu galiojančiomis aktualiomis teisės aktų nuostatomis. Techninio projekto ekspertizė atliekama Uždakovo lėšomis.

3.2. Techninis projektas turi būti parengtas ir suderintas, gauta teigiama ekspertizės išvada per vieną mėnesį nuo Sutarties pasirašymo dienos. Šis terminas dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių (pvz. užsitęsiosios pirkimo procedūros, negauti visi reikiami dokumentai iš Uždakovo, kompetentingų institucijų uždelsti išduoti leidimai, sutikimai, lėšų stygius ir t. t.) gali būti pratęstas papildomai iki dviejų mėnesių, o Projekto I etapo termino pratęsimo atveju – iki Projekto pratęsto I etapo termino pabaigos.

3.3. Rangovas projekto viešinimą atlieka pastatydamas aiškinamąjį stendą darbų atlikimo vietoje. Aiškinamasis stendas pagaminamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2014 m. gruodžio 3 d. įsakymu Nr. 3D-925 “Dėl Suteiktos paramos pagal Lietuvos kaimo plėtros 2014–2020 metų programą viešinimo taisyklių patvirtinimo” patvirtintomis Suteiktos paramos pagal Lietuvos kaimo plėtros 2014–2020 metų programą viešinimo taisyklėmis. Stendo įrengimo terminas – prieš pradėdant rekonstrukcijos darbus, bet ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo Sutarties pasirašymo dienos. Šis terminas dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių (pvz. užsitęsiosios pirkimo procedūros, negauti visi reikiami dokumentai iš Uždakovo, kompetentingų institucijų uždelsti išduoti leidimai, sutikimai, lėšų stygius, ir t. t.) gali būti pratęstas papildomai iki dviejų mėnesių, o Projekto I etapo termino pratęsimo atveju – iki pratęsto Projekto I etapo termino pabaigos.

3.4. Rekonstrukcijos darbus privaloma atlikti iki 2018-01-31. Šis terminas dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių (pvz. užsitęsiosios pirkimo procedūros, negauti visi reikiami dokumentai iš Uždakovo, kompetentingų institucijų uždelsti išduoti leidimai, sutikimai, lėšų stygius, vėluojantys atsiskaitymai, gamtinės sąlygos, nenumatyti darbai ir t.t.) gali būti pratęstas iki 2018-03-31, o Projekto termino pratęsimo atveju – iki pratęsto Projekto termino pabaigos.

3.5. Statinio projekto vykdymo priežiūros metu privaloma kontroliuoti, kad statinys būtų statomas pagal projektą, kad būtų įgyvendinami statinio projekte numatyti darbai, naudojamos tinkamos medžiagos. Statinio projekto vykdymo priežiūra atliekama Statybos techniniu reglamentu



STR 1.09.04:2007 „Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. spalio 26 d. įsakymu Nr. D1-542.

3.6. Rangovo atliekamiems darbams nustatomi šie garantiniai terminai:

3.6.1. Statinio garantinis terminas – 5 metai, paslėptų statinio elementų – 10 metų.

3.6.2. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo galutinio statinio perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.

3.6.3. Garantinio termino metu paaiškėjus esminiams atliktų statybos darbų rezultato trūkumams, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas paaiškęjusių trūkumų ištaisytų (pašalintų) savo sąskaita.

3.6.4. Užsakovas privalo pareikšti pretenziją Rangovui dėl esminių darbų trūkumų per penkias darbo dienas nuo jų nustatymo.

3.6.5. Jeigu Rangovas per dešimt darbo dienų (kai Užsakovas nenurodė kito termino trūkumams šalinti) nuo pretenzijos dėl darbų trūkumų pareiškimo dienos, nepradedą šalinti nustatytų darbo trūkumų, Užsakovas turi teisę Rangovo rizika ir sąskaita pašalinti trūkumus arba pasamdyti kitus asmenis trūkumams pašalinti. Tokiu atveju Rangovas sumoka už atliktus defektų šalinimo darbus.

3.6.6. Garantiniu laikotarpiu, Užsakovui priėmus objekto trūkumų pašalinimo darbus ir pasirašius priėmimo aktą, Rangovas jiems suteikia garantiją pagal Sutarties 3.6.1 ir 3.6.2 punktus, kurių pradžia skaičiuojama nuo darbų rezultato perdavimo akto pasirašymo dienos.

3.7. Rangovas darbus pradeda Užsakovui pateikus melioracijos statinių statybą leidžiantį dokumentą ir baigia ne vėliau kaip Sutarties 3.4 punkte nustatytu terminu.

3.8. Užsakovas, raštu nurodydamas priežastį, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų darbų arba jų dalies vykdymą ar Paslaugų teikimą. Jeigu toks sustabdymas yra ne dėl Rangovo kaltės, tai darbų atlikimo terminas/ paslaugų teikimo terminas turi būti pratęsiamas tiek, kiek trunka darbų sustabdymas.

3.9. Vykdydamos šią Sutartį Šalys vadovaujasi įstatymais, kitais teisės aktais bei šia Sutartimi.

IV. DARBŲ KEITIMAS AR ATISISAKYMAS

4.1. Rangovas turi teisę dėl Užsakovo nurodymų keisti Rangovo pateiktos projektinės dokumentacijos sprendimus ir techninių specifikacijų reikalavimus, jeigu tai nekeičia projekto esmės bei tikslų.

4.2. Kai vieni darbai keičiami kitais darbais, pakeitimai galimi, jeigu jie nekeičia projekto esmės bei tikslų, kuriuos būtina atlikti, siekiant užtikrinti darbų saugumą, organizavimą, darbų perdavimą ir nepertraukiamą esamų sklypų ribose ir gretimų sklypų būklę, nepabloginant ir/ar pagerinant sklypų eksploatacijos sąlygas, būtinai, taip pat siekiant užtikrinti darbų pilną išbaigtumą ar išvengti nuostolių dėl nenumatytų gamtos faktorių poveikio arba būtinai pagal Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytus reikalavimus, normatyvus ir reglamentus.

4.3. Sąmatose atliekami pakeitimai kai vienu darbų ar medžiagų apimtys sumažėja, o kitų darbų ar medžiagų apimtys padidėja turi būti įvertinami ne didesniais nei Rangovo sąmatoje nustatytais į kainiais. Kuomet turi būti atliekami darbai ar naudojamos medžiagos ir jų įkainių Rangovo sąmatoje nebuvo numatyta, tuomet darbai ir medžiagos turi būti įvertinami ne didesniais nei Sistelos sąmatų sudarymo programoje nustatytais kainų lygio į kainiais.

4.4. Užsakovui atsisakius dalies darbų atlikimo, darbų kaina mažinama atsižvelgiant į Rangovo sąmatoje nurodytus atsisakomų darbų kiekius ir jų įkainius.

4.5. Užsakovas turi teisę atsisakyti dalies darbų:

4.5.1. esant aiškiai įrodomiems netikslumams ar klaidoms Rangovo parengtame techniniame darbo projekte, dėl kurių nebereikia atlikti darbų;

4.5.2. dėl techninių sprendinių keitimo ar teisės aktų pasikeitimo tam tikri darbai tampa nereikalingi;

4.5.3. nėra pakankamai lėšų visiems pirkimo sutartyje numatytiems darbams apmokėti.

4.5.4. kitais atvejais, kai to reikalauja atsiradusios aplinkybės.

V. UŽSAKOVO TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. Užsakovas:

5.1.1. Gavus teigiamą techninio projekto ekspertizės išvadą įsipareigoja pateikti Rangovui melioracijos statinių statybą leidžiantį dokumentą ir kitus dokumentus, leidžiančius vykdyti darbus.

5.1.2. Už atliktus darbus ir paslaugas įsipareigoja apmokėti Rangovui Sutarties 2.3 punkte nustatyta tvarka.

5.1.3. Turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti nurodyti defektai dėl anksčiau apmokėjimui pateiktų darbų.

5.1.4. Kontroluoja ir techniškai prižiūri atliekamų darbų apimtį, laiką ir kokybę. Pastebėjus defektus, nedelsiant praneša Rangovui.

5.1.5. Paskiria techninį prižiūrėtoją ir informuoja Rangovą.

5.1.6. Priima iš Rangovo kokybiškai atliktus darbus.

VI. RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

6.1. Rangovas įsipareigoja:

6.1.1. Projektuotoju ir statybos vadovu skirti sutarčiai įvykdyti tinkamus kvalifikaciją turinčius asmenis. Sutarties vykdymo metu statybos vadovas, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis sutarties sąlygų, savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai ar aplinkos apsaugai arba dėl kitų aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki pasiūlymo pateikimo ir sutarties pasirašymo, gali būti keičiamas Rangovui pateikus raštišką prašymą (ar to pageidaujant Užsakovui), nurodant keitimo pagrindą, ir gavus raštišką Užsakovo (išskyrus, kai statybos vadovo pakeitimą inicijuoja Užsakovas) sutikimą. Naujo statybos vadovo kvalifikacija negali būti žemesnė nei buvo numatyta pirkimo sąlygose.

6.1.2. Sutarties vykdymo metu specialistą gali būti keičiami Rangovui pateikus raštišką prašymą nurodant keitimo pagrindą ir gavus Užsakovo raštišką sutikimą. Naujo (-jų) specialisto kvalifikacija negali būti žemesnė nei buvo numatyta pirkimo sąlygose.

6.1.3. Rangovui parengus techninį projektą laiku atlikti Sutartyje numatytus darbus.

6.2. Rangovas privalo:

6.2.1. Informuoti Užsakovą apie ketinamus keisti subrangovus.

6.2.2. Pasirašyti melioracijos statinių techninį projektą (privalomi įmonės vadovo ar jo įgalioto kito įmonės darbuotojo ir projekto vadovo parašai, o kai projektuotojas yra fizinis asmuo – tik projekto vadovo parašas), tuo prisiimdamas atsakomybę, kad techninis projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų nuostatas.

6.2.3. Pataisyti melioracijos statinių projektą pagal Užsakovo pastabas, jei jos neprieštarauja normatyviniams statybos techniniams dokumentams ir kitos paskirties dokumentams.

6.2.4. Gauti visus reikalingus techninio projekto suderinimus su kompetentingomis institucijomis.

- 6.2.5. Pataisyti techninį projektą pagal projekto ekspertizės akto privalomas pastabas.
- 6.2.6. Atlikti techninio projekto vykdymo priežiūrą.
- 6.2.7. Subrangovą (-us), subtiekėją (-us) / subteikėją (-us), kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesilaiko sutarties sąlygų, savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai ar aplinkos apsaugai arba dėl kitų aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki pasiūlymo pateikimo ir Sutarties pasirašymo, galima keisti gavus rašytinį Užsakovo sutikimą. Keičiami subrangovai/subtiekėjai/subteikėjai turi atitikti pirkimo sąlygose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus, keltus subrangovams.
- 6.2.8. Statyboje laikytis saugaus darbo ir priešgaisrinės saugos taisyklių, neteršti aplinkos.
- 6.2.9. Atlikdamas darbus vadovautis Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymu, Statybos techniniais reglamentais ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais darbų atlikimo tvarką.
- 6.2.10. Rangovas prisiima visą riziką dėl atliktų darbų, trečiųjų šalių turto sugadinimo ar žalos padarymo, medžiagų tiekimo ir darbų atlikimo, kol darbų rezultatą statinių pripažinimo tinkamai naudoti aktu priima Užsakovas.
- 6.2.11. Pildyti statybos žurnalą, rengti paslėptų darbų aktus, perduoti naudotojui panaudotų medžiagų bei gaminių sertifikatus.
- 6.2.12. Vykdamas darbus naudoti naujas, nenaudotas statybines medžiagas, gaminius ir įrenginius tik pagal statinių techninių specifikacijų reikalavimus. Pateikti Lietuvos Respublikoje galiojančius visų gaminių, medžiagų, pagamintų Lietuvoje, atitikties sertifikatus arba atitikties deklaracijas ir pasus, o importuotų gaminių ir medžiagų – gaminančios šalies sertifikatus ir atitikties deklaracijas.
- 6.2.13. Jeigu reikia, Rangovas savo sąskaita įrengia aptvėrimus, laikinus apvažiavimus, prilipimus ir pan.
- 6.2.14. Prieš tiekiant medžiagas, užtikrinti, kad gamintojo gamykloje būtų patikrinta jų ir jų sudėtinių dalių kokybė, ir priimti juos pagal prekių kokybės kontrolės tvarką.
- 6.2.15. Ne vėliau kaip iki kito mėnesio 1 d. pateikti Užsakovui atliktų darbų priėmimo aktus ir pažymas apie atliktų darbų vertę ir išlaidas.
- 6.2.16. Savo lėšomis pašalinti defektus per dešimt dienų nuo defekto nustatymo momento statybos metu bei garantiniu laikotarpiu.
- 6.2.17. Darbus vykdyti vadovaujantis parengto techninio projekto sprendiniais, laikantis statybos normų reikalavimų.
- 6.2.18. Sutarties vykdymo laikotarpiu savo sąskaita tvarkyti statybviетę, o pabaigus visus darbus – sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš statybos teritorijos, kurioje buvo vykdomi su Sutartimi susiję darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant darbo teritoriją bei statinius švairius ir saugius.
- 6.2.19. Dalyvauti melioracijos rekonstrukcijos darbų rezultatus pripažįstant tinkamai naudoti.
- 6.2.20. Perduoti numatytu terminu Užsakovui užbaigtus darbus ir pripažinimo tinkamu naudoti komisijos pasirašytus aktus.
- 6.2.21. Užtikrinti darbo drausmę statybos objekte.
- 6.2.22. Gauti visus reikalingus leidimus (išskyrus melioracijos statinių statybą/rekonstrukciją leidžiantį dokumentą) savo jėgomis ir lėšomis.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 7.1. Rangovui neįvykdžius darbų ir/ar nesuteikus paslaugų ar suteikus paslaugas ir/ar atlikus darbus neatitinkančius techninės užduoties ir/ar techninio projekto, bus laikoma, kad



Rangovas padarė esminį Sutarties pažeidimą ir Užsakovas įgis teisę nutraukti Sutartį ir/ar pasinaudoti sutarties įvykdymo užtikrinimu.

7.2. Rangovui vėluojant atlikti darbus ir/ar suteikti paslaugas Rangovas, Užsakovui raštu pareikalavus, moka Užsakovui 0,01 proc. dydžio darbų/atitinkamų paslaugų kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną. Priskaičiuota delspinigių suma gali būti vienašališkai išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinų sumų.

7.3. Užsakovas laiku neatsiskaitęs su Rangovu, Rangovui raštu pareikalavus, moka Rangovui už kiekvieną pavėluotą dieną 0,01 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos.

7.4. Rangovas, laiku nepateikęs vykdomųjų dokumentų arba juos pateikęs nekokybiškus bei negražines projekto dokumentų, moka Užsakovui 0,01 proc. Sutarties kainos delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną ir savo lėšomis parengia naujus dokumentus.

7.5. Rangovui neįvykdžius ar nevykdant bent vieno iš šeštame skyriuje numatytų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę Sutartį nutraukti vienašališkai, įspėjus prieš 10 kalendorinių dienų.

7.6. Rangovas per atitinkamą laiką nenumatytų darbų padarinius pašalina savo sąskaita.

7.7. Užsakovas turi teisę reikalauti atlyginti nuostolius, kurie atsirado, dėl Rangovo netinkamai vykdomų ar nevykdomų šia sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, arba pasinaudoti Rangovo pateiktu sutarties įvykdymo užtikrinimu. Rangovas taip pat atlygina trečiųjų asmenų, dėl netinkamo Sutarties vykdymo patirtis nuostolius.

7.8. Jei Rangovas suteiks paslaugas ir/ar atliks darbus neatitinkančius techninės užduoties ir/ar techninio projekto, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį bei ne vėliau kaip per 10 dienų Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje paskelbti apie tai informaciją

VIII. KITOS SĄLYGOS

8.1. Šalys neatsako už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, jeigu Sutartinių įsipareigojimų nevykdymas yra nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių pasekmė. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje.

8.2. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus šias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas. Sutarties sąlygų keitimas, Sutarties šalių valia turi būti įforminamas raštu atskiru susitarimu, pasirašomu abiejų Sutarties šalių.

8.3. Sudarytos Sutarties šalis gali būti pakeista tuo išimtinio atveju, kai ji pertvarkoma, reorganizuojama arba dėl Užsakovo funkcijų perdavimo kitai organizacijai ar Rangovo funkcijų perdavimo „vidinio“ persitvarkymo atveju (kai su Sutartimi susijusios funkcijos perduodamos pilnai kontroliuojamai jo įmonei, toliau liekanti solidariai atsakingu už Sutarties vykdymą) Sutarties vykdymas perduodamas kitam ūkio subjektui (-ams). Dėl Sutarties šalies pertvarkymo, reorganizavimo ar funkcijų perdavimo neturi pablogėti Sutartį vykdysiančio ūkio subjekto (-ų) galimybės tinkamai įvykdyti Sutartį palyginti su tuo ūkio subjektu, su kuriuo buvo sudaryta Sutartis. Kai šiame punkte numatytais atvejais keičiamas Rangovas, naujasis Rangovas turi turėti ne žemesnę kvalifikaciją nei tas, su kuriuo buvo sudaryta Sutartis pagal kriterijus, kurie buvo nustatyti pirkimo dokumentuose. Šie pakeitimai galimi be Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimo.



8.4. Ginčai sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

8.5. Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu Šalių sutarimu.

8.6. Sutartis gali būti nutraukta vienašališkai, jei Rangovas padarė esminį Sutarties pažeidimą.

8.7. Sutartis įsigalioja pasirašius abiem šalims ir Rangovui per 5 darbo dienas nuo pasirašymo pateikus Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, arba piniginį užstatą į Užsakovo sąskaitą **AB SEB banke Nr. LT62 7044 0600 0803 4753**, lygų **7.500,00 Eur**, (toliau – Sutarties įvykdymo užtikrinimas) ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, išskyrus, kai Sutartis nutraukiama joje nurodytais atvejais. **Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti nuo jo išdavimo dienos iki 2018 m. sausio 31 d.** Pratęsus darbų atlikimo terminą, atitinkamam laikotarpiui turi būti pratęsiamas Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas.

8.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti minimalūs nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Rangovas padarė esminį Sutarties pažeidimą.

8.9. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą (banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą) išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu turi pareikalauti Rangovo per 10 dienų pateikti naują užtikrinimą. Jei Rangovas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

8.10. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas Rangovui per 5 dienas nuo darbų pabaigos.

8.11. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais po vieną kiekvienai iš Šalių.

8.12. Sutarties priedai:

8.12.1. Techninė specifikacija (Sąlygų 1 priedas)

8.12.2. viešojo pirkimo sąlygos su visais priedais, paaiškinimais, patikslinimais ir kt.

Rangovo pasiūlymas

RANGOVAS

UAB „Panevėžio melioracija“

Adresas: Dembavos k., Velžio sen., Panevėžio r.

Juridinio asmens kodas: 168565174

PVM mokėtojo kodas: LT685651716

Tel.: 845 594453

El. p.: panmel@delfi.lt

A. V.



UŽSAKOVAS

Asociacija „Šventupiai“

Adresas Valmoniškio g. 5, Valmoniškių k., LT-38300 Panevėžio r.

Juridinio asmens kodas: 304043379

PVM mokėtojo kodas: ne PVM mokėtojas

Tel.: 8686 85435

El. p.: editavaitkev@gmail.com



**ASOCIACIJOS „ŠVENTUPIAI“ MELIORACIJOS SISTEMŲ REKONSTRUKCIJOS
TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMO, PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS,
AIŠKINAMOJO STENDO ĮRENGIMO IR SAUSINIMO SISTEMŲ BEI
HIDROTECHNINIŲ STATINIŲ REKONSTRAVIMO DARBŲ**

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Bendroji informacija.

- 1.1. Užsakovas, projekto vykdytojas – Asociacija „Šventupiai“, adresas: Valmoniškio g. 5, Valmoniškių k., 38300 Panevėžio r. sav., tel. 8-686-85435, el.p. editavaitkev@gmail.com (toliau – užsakovas arba Asociacija).
- 1.2. Projekto partneris Panevėžio rajono savivaldybės administracija, adresas.: Vasario 16-osios g. 27, LT-35185 Panevėžys, Tel. 8-45-582946, el. p. savivaldybe@panrs.lt (toliau – projekto partneris).
- 1.3. Projekto pavadinimas – Panevėžio rajono Krekenavos seniūnijos asociacijos "Šventupiai" narių žemės sklypų dalies melioracijos statinių rekonstravimas (toliau – Projektas).
- 1.4. Projekto įgyvendinimo vieta – Panevėžio rajonas, Šventupių ir Krekenavos kadastrinės vietovės.
- 1.5. Projektas bus įgyvendinamas pagal Lietuvos kaimo plėtros 2014-2020 metų programos priemonės „Investicijos į materialųjį turtą“ veiklą „Parama žemės ūkio vandentvarkai“ (toliau – priemonė).
- 1.6. Projekto įgyvendinimas – 24 mėnesiai nuo paramos sutarties pasirašymo, bet ne ilgiau nei iki 2018-01-31. Projekto įgyvendinimo laikotarpis gali būti pratęstas.

2. Projektą numatoma įgyvendinti Asociacijos narių valdomuose žemės ūkio paskirties sklypuose, kurių bendras žemės ūkio naudmenų plotas – 122,145 ha. Projekto metu, rekonstrukcija bus vykdoma šių sklypų atskiruose plotuose, kuriuose dėl susidėvėjusių ir nefunkcionuojančių melioracijos statinių, labai sudėtinga vykdyti žemės ūkio produkcijos gamybą. Rekonstruojamas melioracijos sistemų plotas – 122 ha. Planuojama rekonstruoti griovius, rinktuvus, sausintuvus, nuleistuvus, žiotis bei kitus melioracijos statinius.

Sausinimo sistemos dėl susidėvėjimo, žmogaus veiklos ir įvairių gamtos reiškinių poveikio, praėjus tam tikram laikotarpiui, nebeužtikrina reikalingo vandens režimo reguliavimo, todėl būtina jas rekonstruoti.

Projekto įgyvendinimo teritorijoje drenažas šiuo metu veikia labai blogai. Dažniausiai pasitaikantys drenažo sistemos gedimai yra: užaugimas šaknimis, uždumblėjimas, drenų nusėdimas slūgstant dirvožemiui, vamzdžių suirimas, žiočių, filtrų ir kt. įrenginių gedimai.

Dėl suirusių žiočių, grunto įplovimų ir sulūžusių drenažo vamzdelių drenažo rinktuvai užsikimšo ir uždumblėjo. Jais perteklinis vanduo nenuvedamas į melioracijos griovius, o drenažo sistemomis sausinami plotai tapo užmirkę arba periodiškai užmirkę, sunkiai įdirbami ir netinkami pasėliams auginti. Užsikimšus ir uždumblėjus rinktuvams dėl sausintuvų vamzdeliuose susikaupusio vandens, dalis sausintuvų užsikimšo augalų šaknimis ir taip pat neveikia.

Bendrieji orientaciniai (preliminarūs) techniniai rodikliai

Rodiklių pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
----------------------	-----------	--------



Rekonstruojamo drenažo plotas	ha	122,00
Rekonstruojamų rinktuvų ilgis	km	5,20
Rekonstruojamų sausintuvų ilgis	km	12,634
Drenažo žiočių skaičius	vnt.	4
Vandens nuleistuvų skaičius	vnt.	5
Požeminių šulinių skaičius	vnt.	13
Rekonstruojamų griovių ilgis	km	0,40

Šie planuojami rodikliai yra preliminarūs, kadangi nėra parengtas, suderintas ir ekspertuotas techninis projektas. Vienas iš techninio projekto rengimo tikslų ir yra nustatyti tikslius projekto techninius rodiklius.

Parengus techninį projektą ir suderinus su užsakovu kiekių žiniaraščiai, sąmatiniai skaičiavimai, projektiniai sprendiniai, bendrieji preliminarūs statinio rodikliai gali keistis. Tiekėjas darbus atlieka pagal parengtą techninį projektą, užtikrindamas melioracijos sistemų veikimą techniniame projekte nurodytame plote.

Projektavimo ar rekonstrukcijos metu paaiškėjus, kad siekiant užtikrinti drenažo sistemų funkcionavimą lentelėje nurodytuose plotuose reikės atlikti darbų daugiau negu buvo įsivertinta tiekėjo pasiūlyme, tiekėjas savo lėšomis privalės įvykdyti visus techniniame projekte numatytus darbus. Tiekėjas savo pasiūlyme privalo numatyti ir įvertinti visų galimų papildomų darbų atsiradimą.

3. Bendras uždavinys.

Tiekėjas turės parengti ir pateikti užsakovui statinio techninį projektą, kuris turės būti suderintas su reikiamomis institucijomis ir asmenimis, pateiktas užsakovo nurodytiems ekspertams bei gauta teigiama ekspertizės išvada, taip pat atlikti darbus, užtikrinti projekto vykdymo priežiūrą darbų metu bei įrengti viešinimo stendą.

Paslaugos ir darbai atliekami siekiant pagerinti Panevėžio rajono Šventupių ir Krekenavos kadastrinių vietovių melioracijos sistemų techninę būklę bei padidinti žemės ūkio konkurencingumą.

4. Projektavimo reikalavimai.

4.1. Projektavimo terminai. Techninis projektas turi būti parengtas ir suderintas, gauta teigiama ekspertizės išvada per vieną mėnesį nuo sutarties pasirašymo dienos. Šis terminas dėl nuo tiekėjo nepriklausančių aplinkybių (užsitęsiosios pirkimo procedūros, negauti visi reikiami dokumentai iš perkančiosios organizacijos kompetentingų institucijų uždelsti išduoti leidimai, sutikimai, lėšų stygius ir t. t.) gali būti pratęstas papildomai iki dviejų mėnesių, o Projekto I etapo termino pratęsimo atveju – iki Projekto pratęsto I etapo termino pabaigos.

4.2. Pateikiami dokumentai. Užsakovui paslaugų teikėjas turės pateikti 5 melioracijos statinių techninio projekto spausdintus egzempliorius ir 5 vnt. elektroninėje laikmenoje (CD). Visi dokumentai turi būti parengti lietuvių kalba.

4.3. Projektavimo reglamentavimas. Techninis projektas rengiamas vadovaujantis MTR 1.05.01:2005 „Melioracijos statinių projektavimas“.

4.3.1. Techninio projekto paskirtis:

- techninio projekto ekspertizei atlikti;
- statybos leidimui gauti (rekonstrukcijai/statybai) ar kitaip įteisinti melioracijos statinių statybą;
- Rekonstruoti/statyti sausinimo sistemas ir hidrotechninius statinius ir patikrinti, ar juos galima pripažinti tinkamais naudoti. Projekte esančių duomenų sudėtis ir sprendimų kiekis, jų detalizavimas (teksto, skaičiavimų, brėžinių) turi būti pakankami Techninio projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitikti galiojančius normatyvinius dokumentus bei standartus.

4.3.2. Techninio projekto sudėtis:

- aiškinamasis raštas;
- vietovės schema;
- esamos padėties analizė;
- reperių katalogas; techninių sprendimų pagrindimas;
- techninės specifikacijos;
- darbų, medžiagų ir mechanizmų poreikio žiniaraščiai;
- detali darbų sąmata;
- planas M 1:2000;
- projekto suderinimo sąrašas.

4.4. Nuorodos. Paslaugos turi būti teikiamos vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymu;
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- Lietuvos Respublikos draudimo įstatymu;
- Lietuvos Respublikos civilinį kodeksu;
- Lietuvos standartu LST 1516-98 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
- Lietuvos standartu LST 1569:2000 „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“;
- Techninių reikalavimų reglamentu GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdvių objektų rinkinys ir topografinių erdvių objektų sutartiniai ženklai“, patvirtintu NŽT prie ŽUM direktoriaus 2014 m. vasario 28 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3)-65 (TAR, 2014-02-28, Nr.2254);
- Statybos techniniu reglamentu STR 1.09.04:2007 „Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. spalio 26 d. įsakymu Nr. D1-542;
- Melioracijos techniniu reglamentu MTR 2.02.01:2006 „Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2006 m. sausio 9 d. įsakymu Nr. 3D-2;
- Melioracijos techniniu reglamentu MTR 1.05.01:2005 „Melioracijos statinių projektavimas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2005 m. sausio 3 d. įsakymu Nr. 3D-1;
- Sausinamosios melioracijos projektavimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2004 m. rugpjūčio 5 d. įsakymu Nr. 3D-466 „Dėl melioracijos normatyvinių dokumentų patvirtinimo“;




- Hidrotechnikos statinių projektavimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2004 m. rugpjūčio 5 d. įsakymu Nr. 3D-466 „Dėl melioracijos normatyvinių dokumentų patvirtinimo“.

4.5. Projektavimo paslaugų ir su jomis susijusių paslaugų eiliškumas:

4.5.1. Privalomųjų projektavimo dokumentų parengimas/užsakymas;

4.5.2. Techninio projekto parengimas;

4.5.3. Teigiamos ekspertizės išvados gavimas;

4.6. Projekto derinimas, tvirtinimas, ekspertizė:

Projektas derinamas ir tvirtinamas vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“. Projekto ekspertizė atliekama vadovaujantis STR 1.06.03:2002 „Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė“. Projekto ekspertizė atliekama užsakovo lėšomis.

4.7. Paslaugų teikėjui pateikiami privalomieji projektavimo dokumentai:

4.7.1. Žemės sklypų dokumentų kopijos.

5. Statybos darbai.

5.1. Statybos rūšis – rekonstrukcija.

5.2. Statinio kategorija – neypatingas.

5.3. Rekonstrukcijos darbus privaloma atlikti iki 2018-01-31. Šis terminas dėl nuo tiekėjo nepriklausančių aplinkybių (pvz. užsitęsiosios pirkimo procedūros, negauti visi reikiami dokumentai iš perkančiosios organizacijos kompetentingų institucijų uždelsti išduoti leidimai, sutikimai, lėšų stygius, gamtinės sąlygos, nenumatyti darbai, vėluojantys atsiskaitymai ir t.t.) gali būti pratęstas iki 2018-03-31, o Projekto termino pratęsimo atveju – iki pratęsto Projekto termino pabaigos.

5.4. Rekonstrukcijos darbai turi užtikrinti techninio projekto sprendinių įgyvendinimą. (melioracijos statinių rekonstrukcijos darbai atliekami pagal tiekėjo parengtą techninį projektą).

5.5. Tiekėjas prieš pateikdamas pasiūlymą turi teisę apžiūrėti objektą ir įvertinti situaciją. Visos paslaugos ir darbai, užtikrinantys reikiamą objekto funkcinę paskirtį, privalo būti numatyti pasiūlymo kainoje, net jeigu tai atskirai nepamínėta pirkimo dokumentuose. Bet kokie reikalavimai, skirti užtikrinti objekto funkcinę paskirtį, yra svarbesni už sprendimus, esančius pateikiamuose pirkimo dokumentuose ir turi būti įvykdyti be jokių papildomų užsakovo išlaidų.

6. Projekto vykdymo priežiūra.

Darbų vykdymo metu tiekėjas turi užtikrinti projekto vykdymo priežiūrą vadovaujantis galiojančių teisės aktų reikalavimais.

7. Projekto viešinimas.

Tiekėjas projekto viešinimą atlieka pastatydamas aiškinamąjį stendą darbų atlikimo vietoje.

Stendo įrengimo terminas – prieš pradėdant rekonstrukcijos darbus, bet ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo Sutarties pasirašymo dienos. Šis terminas dėl nuo tiekėjo nepriklausančių aplinkybių (pvz. užsitęsiosios pirkimo procedūros, negauti visi reikiami dokumentai iš perkančiosios organizacijos, kompetentingų institucijų uždelsti išduoti leidimai, sutikimai, lėšų stygius, ir kt.) gali būti pratęstas papildomai iki dviejų mėnesių, o Projekto I etapo termino pratęsimo atveju – iki pratęsto Projekto I etapo termino pabaigos.