110KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS GRIŠKONYS-VARĖNA, ESANČIOS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE, INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS

528500 529000 529500 530000 530500 531000 531500 532000

6031500 6031000 6030500 6030000 6029500 6029000 6028500 6028000 6027500 6027000 6026500

ALYTAUS R. SAV.

VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ

Varėnos sen.

Pamusių k.

Meškučių k.

Grumiškių k.

Žilinčiškių k.

Ūtos k.

Rudnios k.

Dubrava

Dumesa

Varėna

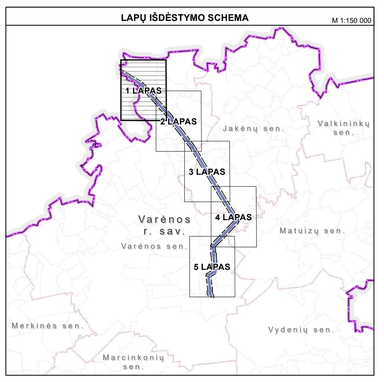
1V/Du

2V/Du

1163

LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA

M 1:150 000



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

RIBOS

- Savivaldybės riba
- Miesto riba
- Seniūnijų ribos
- Vystymo plano galiojimo riba
- Kaimų riba
- Teritorijų planavimo dokumentų / Žemėtvarkos planavimo dokumentų, parengtų nuo 2014 metų riba ir numeris TP registre
- Esamų žemės sklypų ribos

TERITORIJOS

- Kapinės
- Ežerai, tvenkiniai
- Pelkės

MIŠKAI

- Valstybinės reikšmės miškų riba
- Kiti miškai
- Kertinės miško buveinės

SAUGOMI OBJEKTAI IR TERITORIJOS

- Saugoma teritorija ir eksplikacijos numeris

NATURA 2000

- BAST - Buveinių apsaugai svarbios teritorijos ir eksplikacijos numeris
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas ir eksplikacijos numeris
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto teritorijos riba ir eksplikacijos numeris
- Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos zona

Naudingųjų iškasenų telkiniai pagal ištirtumo laipsnį

- Detaliai išžvalgytas naudingųjų iškasenų telkinys
- Parengtinai išžvalgytas naudingųjų iškasenų telkinys
- Prognozinis naudingųjų iškasenų telkinys

Naudingųjų iškasenų rūšis

M - Molis	*SŽ -Smėlis, žvyras*
Q - Gėlavandenė klintis	*Sa - Sapropelis*
Ž - Žvyras	*Du - Durpės*
S- Smėlis	*Fe - Geležies ruda*

Ištekliai pagal ištirtumo laipsnį

- 1V/S — *Naudingųjų iškasenų rūšis*; *Telkinio eksplikacijos numeris*
- Požeminio vandens gręžinio vieta

Elektros energijos tiekimo sistema

- Esama 110 kV transformatorių pastotė
- Esama 35 kV transformatorių pastotė
- Esama 10 kV transformatorių pastotė
- Esama 330 kV elektros energijos perdavimo oro linija
- Esama 110 kV elektros energijos perdavimo oro linija
- Esama 35 kV elektros skirstomojo tinklo oro linija
- Esama 10 kV elektros skirstomojo tinklo oro linija
- 35 kV požeminių kabelių linija
- 10 kV požeminių kabelių linija
- Elektros oro linijų ir požeminių kabelių linijų apsaugos zona

Ryšių infrastruktūra

- Esami ryšio bokštai
- Anksčiau suplanuoti ryšio bokštai

Melioracijos sistemos

- Drenažo rinktuvai ir jų apsaugos zonos
- Grioviai ir jų apsaugos zonos

SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA

- Krašto kelias ir kelio numeris
- Rajoninis kelias ir kelio numeris
- Vietinės reikšmės kelias ir jo numeris Alytaus rajono savivaldybės vietinės reikšmės kelių tinklo žemėtvarkos schemoje
- Kiti keliai
- Perspektyvinė geležinkelio linija
- Kelio apsaugos zona
- Perspektyvinės geležinkelio linijos kelių ir jų įrenginių, geležinkelio žeidinių apsaugos zona

TARŠOS ŽIDINIAI

- Gyvulininkystės objektai
- Pramonės, energetikos, transporto ir paslaugų objektai
- Teršiančių medžiagų kaupimo ir regeneravimo objektai

EUROPOS BENDRIJOS SVARBOS NATŪRALIOS BUVEINĖS

- Miškų buveinės
- Pievų buveinės
- Pelkių buveinės
- Vandenų buveinės

KITI ŽYMĖJIMAI

- Statiniai
- Upės
- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juosta
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zona

VYSTYMO PLANO SPRENDINIAI

- Planuojamos 110 kV elektros perdavimo oro linijos posūkio taškas
- Planuojamos 110 kV elektros perdavimo oro linijos ir 110 kV požeminių kabelių linijos apsaugos zona
- Planuojamos 110 kV elektros perdavimo oro linijos ir 110 kV požeminių kabelių linijos servitutas ir žemės sklypo numeris brėžinyje
- Valstybinės reikšmės kelio žemės sklypo dalis, kuriai nustatoma apsaugos zona ir jos numeris brėžinyje
- Žemės sklypo dalis, kuriai nustatoma požeminio kabelio linijos apsaugos zona ir jos numeris brėžinyje
- Laisva valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
- Planuojamų elektros linijų apsaugos zonų persidengimo arealai su esamomis elektros perdavimo linijų apsaugos zonomis

PASTABOS:

• Elektros tinklų apsaugos zonos ir jų dydis nustatytos LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 23 ir 24 straipsniuose. Elektros tinklų apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos nustatytos Specialiųjų sąlygų įstatymo 25 straipsnyje.

• Įgyvendinant planavimo uždavinius Vystymo plane projektuojami žemės servitutai reikalingi inžinerinei infrastruktūrai funkcionuoti (servituto kodas 222, teisė tiesti, aptarnauti, naudoti antžemines, požemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)).

• Servitutą – teisę naudotis svetimu nekilnojamu daiktu (žeme) ir tos teisės perdavimą reglamentuoja Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso ketvirtos knygos VII skyrius. Pagal CK 4.124 straipsnio 1 dalį, servitutą gali nustatyti įstatymas, administracinis aktas, sandoris, teismo sprendimas. Vadovaujantis CK 4.124 straipsnio 3 dalimi, nustatant servitutus, visais atvejais turi būti ir dėl servitutų nustatymo viešpatavančiuoju tampančio daikto savininko valia, išskyrus atvejus, kai servitutą nustato įstatymai ar teismo sprendimas. Iš servituto kylančios teisės ir pareigos subjektams atsiranda tik įregistravus servitutą, išskyrus atvejus, kai servitutą nustato įstatymai (CK 4.124 straipsnio 2 d.).

Koordinačių sistema: Lietuvos koordinačių sistema LKS-94
Duomenų šaltiniai:

- Georeferencinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkinys. © Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, 2021 m.
- Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis. © Nacionalinės žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2019 m.
- Nekilnojamojo turto kadastras ir registras. © Valstybės įmonė Registrų centras, 2021 m.
- Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastras. © Valstybinė miškų tarnyba, 2021 m.
- Valstybinė geologijos informacinė sistema (GEOLIS); Žemės gelmių registras. © Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2021 m.
- Kultūros vertybių registras. © Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, 2021 m.
- AB ESO elektros tinklo duomenų rinkinys, 2021.
- Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:2000 melioruotos žemės ir melioracijos statinių erdvinių duomenų rinkinys. © Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, 2021.

KELPROJEKTAS

ATP1682	Vyr.Arch.	2021
ATP1682	PV	2021
ATP1682	Arch.	2021
	PDV	2021
	PDV	2021
	Inžinierius	2021

ELINIJOS

24329	PDV	2021

110 KV ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS GRIŠKONYS-VARĖNA, ESANČIOS VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE, INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS

SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS

APSAUGOS ZONŲ IR SERVITUTŲ NUSTATYMO BRĖŽINYS

1 LAPAS

M 1:5 000

			Lapas	Lapų
SP	ORGANIZACIJOS: **VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**		1	6