

Pirkimo dokumentų 7 priedas „Sutarties projektas“

BUIVYDIŠKIŲ KATILINĖS REKONSTRUKCIJOS STATYBOS RANGOS DARBŲ SU PROJEKTO PARENGIMO PASLAUGOMIS

PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 24/101-R
SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Du tūkstančiai dvidešimt ketvirtų metų lapkričio mėnesio dvidešimt antra diena, Vilniaus r.

UAB „Nemenčinės komunalininkas“, juridinio asmens kodas 186442084, buveinės adresas Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, LT-15175, Vilniaus r. sav., PVM mokėtojo kodas LT86442084, atstovaujama direktoriaus Leonard Pavliun, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Užsakovas), ir

UAB „NEST Baltija“, juridinio asmens kodas 301560706, kurio registruota buveinė yra Piliakalnio g. 5A, 46224, Kaunas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Vygando Labanausko, veikiančio (-ios) pagal įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje darbų pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

sudarė šią darbų pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, vadovaujantis atviro (supaprastinto pirkimo) būdu atlikto viešojo pirkimo „Buivydiškių katilinės rekonstrukcijos statybos rangos darbai su projekto parengimo paslaugomis“ sąlygomis ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

1.1. Sutarties dalykas yra Buivydiškių katilinės rekonstrukcijos statybos rangos darbai su projekto parengimo paslaugomis (toliau – Darbai).

1.2. Atliekamų Darbų techninė užduotis, apimtys pateikiami Sutarties specialiųjų sąlygų priede Nr. 1.

1.3. Darbai turi būti atlikti Beržų g., Buivydiškių k., Vilniaus r. sav. Tikslūs adresai nurodyti Sutarties 1 priede „Techninė specifikacija“.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė, terminai ir sustabdymas

2.1. Sutartis įsigalioja, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties Šalys ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo, tačiau ne ilgiau kaip 19 (devyniolika) mėnesių (įskaitant galutinio apmokėjimo terminą) nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.2. Darbų atlikimo terminai:

2.1.1. Rangovas Darbus pradeda kitą dieną po Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.1.2. Rangovas Darbus baigia per 18 (aštuoniolika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.2. Darbų pabaiga bus laikomas tas momentas, kai užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, pasirašytas Darbų užbaigimo priėmimo-perdavimo aktas bei Užsakovui perduoti reikiami statinio dokumentai.

2.3. Rangovas turi teisę užbaigti darbus anksčiau sutarto termino.

2.4. Šalių įsipareigojimų (ar jų dalies) vykdymo terminas gali būti sustabdytas Sutarties bendrųjų sąlygų 14 punkte nurodytais atvejais. Sutarties vykdymas gali būti sustabdytas, tačiau ne ilgiau kaip 6 mėn. per visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Šalis, norinti sustabdyti Sutarties įsipareigojimų vykdymo terminą, privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 kalendorines dienas, informuoti kitą Šalį apie aplinkybes, kurių pagrindu siekiama sustabdyti Sutarties vykdymą. Šalims sutarus, Šalys pasirašo papildomą susitarimą, kuris yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

2.5. Rangovas per 5 d. d. po sutarties pasirašymo pateikia darbų atlikimo grafiką. Rangovas Darbus atlieka pagal Sutarties specialiųjų sąlygų priede Nr. 2 pateiktą grafiką.

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1. Kainodaros taisyklės – šioje Sutartyje taikomas fiksuotos kainos apskaičiavimo būdas. Pradinė sutarties vertė – 2 036 732,50 Eur su PVM (du milijonai trisdešimt šeši tūkstančiai septyni šimtai trisdešimt du eurai ir 50 centų).

3.2. Sutarties kaina:

Sutarties kaina be PVM	1 683 250,00 EUR, vienas milijonas šeši šimtai aštuoniasdešimt trys tūkstančiai du šimtai penkiasdešimt eurų
PVM 21 %	353 482,50 EUR, trys šimtai penkiasdešimt trys tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt du eurai ir 50 centų.
Bendra Sutarties kaina (Sutarties kaina su PVM)	2 036 732,50 EUR, du milijonai trisdešimt šeši tūkstančiai septyni šimtai trisdešimt du eurai ir 50 centų.

Bendra sutarties kaina detalizuojama šios sutarties specialiųjų sąlygų priede Nr. 3.

3.3. Kaina, nurodyta Sutarties specialiųjų sąlygų 3.2 punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su darbais. Sutarties kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ar šioje sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o Rangovas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti savo pasiūlyme, kurį Rangovas pateikė Užsakovo vykdomame „Buivydikių katilinės rekonstrukcijos statybos rangos darbai su projekto parengimo paslaugomis“ pirkimo Nr. 731645 (toliau – Pasiūlymas) pirkime.

3.4. Jeigu faktinės darbų apimtys nesiskiria nuo darbų apimčių, nurodytų Sutartyje, daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo pradinės sutarties vertės, tai Rangovui sumokama Sutarties kaina, nurodyta Sutarties 3.2 punkte, neatsižvelgiant į faktines darbų apimtis.

3.5. Jeigu vykdant Sutartį paaiškėja, kad faktinės darbų apimtys skiriasi nuo darbų apimčių, nurodytų Sutartyje, daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo pradinės sutarties vertės, tai visi darbai, viršijantys 15 procentų ribą, turi būti perkami, taikant apimtys keitimo sąlygas (žiūrėti Sutarties specialiųjų sąlygų 3.13.1 punktą).

3.6. Jeigu vykdant Sutartį paaiškėja, kad faktinės darbų apimtys yra daugiau kaip 15 procentų mažesnės už Sutartyje nurodytas darbų apimtis, tai Rangovui sumokama tik už faktines darbų apimtis.

3.7. Mokėjimai atliekami eurais tokia tvarka:

3.7.1. Užsakovas avansą sumoka per 15 (penkiolika) dienų, Tiekėjui pateikus avansinio mokėjimo grąžinimo banko ar kredito unijos garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą/liudijimą visai avanso sumai ir išankstinio mokėjimo sąskaitą „E.sąskaita“ priemonėmis. Avansinio mokėjimo dydis:

Fiksuota suma, be PVM	Iš viso: 60 000,00 EUR, šešiasdešimt tūkstančių eurų
------------------------------	---

3.7.2. Tolesni mokėjimai, iš atliktų darbų vertės, įrašytos Rangovo apmokėjimui „E.sąskaita“ (SABIS) priemonėmis teikiamoje PVM sąskaitoje – faktūroje, atskaičius 3.7.1. punkte nustatytu procentu apskaičiuotą avanso sumą ir 5 % dydžio rizikos rezervą, numatytą Sutarties specialiųjų sąlygų 4.3 punkte, vykdomi tarpiniais mokėjimais kas mėnesį per 30 (trisdešimt) dienų po PVM sąskaitos-faktūros, Rangovo išrašytos pagal abiejų šalių pasirašytą darbų priėmimo-perdavimo aktą, pateikimo „E.sąskaita“ (SABIS) priemonėmis datos. Sąskaitas – faktūras Rangovas privalo pateikti už per kalendorinį mėnesį atliktus darbus ne vėliau kaip iki kito mėnesio 7 d. Be „E.sąskaita“ (SABIS) priemonėmis pateiktos PVM sąskaitos – faktūros Rangovas Užsakovui ne vėliau kaip iki kito mėnesio 7 d. turi pateikti pažymą apie atliktų darbų išlaidas ir vertes (forma F-3) ir įvykdytų darbų kainos skaičiavimo lentelę (5 priedas). Atliktų darbų aktą ruošia Rangovas. Užsakovui ar techniniam prižiūrėtoju pageidaujant, Rangovas privalo detalizuoti informaciją. Galutinis atsiskaitymas vykdomas pagal rangovo „E.sąskaita“ (SABIS) priemonėmis pateiktą PVM sąskaitą faktūrą tada, kai Rangovas pilnai įvykdo savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį ir pateikia statybos vykdymo ir išpildymo dokumentaciją, sutarties šalių pasirašytą galutinį darbų priėmimo-perdavimo aktą (6 priedas) bei statinio užbaigimo aktą/deklaraciją apie statybos užbaigimą. Užsakovas už atliktus darbus privalo sumokėti Rangovui per 30 (trisdešimt) dienų nuo sąskaitos-faktūros pateikimo „E.sąskaita“ (SABIS) priemonėmis dienos. Rizikos rezervas sumokamas per 30 (trisdešimt) dienų nuo statybos užbaigimo akto išdavimo/deklaracijos apie statybos užbaigimą patvirtinimo datos.

3.7.3. Rangovas „E.sąskaita“ (SABIS) priemonėmis pateiktoje atliktų statybos darbų PVM sąskaitoje faktūroje, nuo atliktų statybos darbų apmokestinamosios vertės taikydamas standartinį PVM tarifą, turi apskaičiuoti PVM sumą. Taip pat, vadovaudamasis PVM įstatymo 80 straipsnio 1 dalies 17 punkto ir 96 straipsnio nuostatomis, be kitų privalomų rekvizitų, teikiamų statybos darbų PVM sąskaitoje faktūroje, privalo įrašyti nuorodą „Atvirkštinis apmokestinimas“

3.7.4. Užsakovas atlygį už statybos darbus, įrašytus „E.sąskaita“ (SABIS) priemonėmis pateiktoje PVM

sąskaitoje faktūroje, Rangovui sumoka be sąskaitoje faktūroje nurodytos apskaičiuotosios PVM sumos. PVM sumą, apskaičiuotą už statybos darbus ir nurodytą PVM sąskaitoje faktūroje, Užsakovas sumoka į biudžetą, vadovaudamasis PVM įstatymo 96 straipsnio nuostatomis.

3.8. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą:

Sąskaitos Nr. LT52 7044 0600 0753 9942;

AB SEB bankas;

Banko kodas 70440.

3.9. Už darbus nemokama, jeigu Rangovas juos atlieka savavališkai, nesilaikydamas Sutarties sąlygų.

3.10. Savavališkai atliktus darbus Rangovas savo sąskaita privalo ištaisyti arba likviduoti.

3.11. Sutarties kainos keitimas galimas taikant:

3.11.1. peržiūros sąlygas;

3.11.2. darbų apimtys keitimo sąlygas.

3.12. Taikant peržiūros sąlygas Sutarties kaina keičiama šiais atvejais:

3.12.1. Sutartyje numatyta kaina bus keičiama, jei Sutarties galiojimo laikotarpiu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka pakeičiamas pridėtinės vertės mokestis arba atsiranda naujas mokestis. Nauja kaina pradedama taikyti nuo pakeisto pridėtinės vertės mokesčio dydžio ar atsiradusio naujo mokesčio patvirtinimo ir paskelbimo teisės aktų nustatyta tvarka dienos. Kaina be pridėtinės vertės mokesčio ar naujai atsiradusio mokesčio nesikeičia, keičiasi tik pridėtinės vertės mokesčio dydis arba pridedamas naujai atsiradęs mokestis. Sutarties kainos pakeitimai įforminami abiejų šalių rašytiniu papildomu susitarimu, kuris yra neatsiejama šios sutarties dalis.

3.12.2. Sutartyje numatyta statybos Darbų kaina Rangovo rašytiniu prašymu gali būti perskaičiuojama dėl kainų lygio pokyčio (toliau – indeksuojama) kas 6 (šešis) mėnesius po Sutarties įsigaliojimo dienos.

3.12.2.1. Indeksavimas galimas jeigu VĮ Valstybės duomenų agentūra (osp.stat.gov.lt) kas mėnesį statybos sąnaudų elementų kainų indekso „Medžiagos ir gaminiai“ reikšmė (toliau - Indeksas) pakinta daugiau kaip 5 proc. per bet kurį darbų vykdymo laikotarpį.

3.12.2.2. Sutarties kaina perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio, pagal Sutartį neatliktų darbų vertę padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur: K – Indekso pokyčio koeficientas; IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje; IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje. Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo pirkimo termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo Atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena.

3.12.2.3. Papildomas susitarimas dėl kainos perskaičiavimo sudaromas per 15 darbo dienų nuo Rangovo rašytinio prašymo pateikimo dienos, nurodant Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą, perskaičiuotą Pradinę sutarties vertę.

3.12.2.4. Perskaičiuotoji kaina taikoma Statybos darbams, kurie yra įtraukiami į Atliktų darbų aktus už laikotarpius, prasidedančius po kainos perskaičiavimo.

3.12.2.5. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų pratęsimą, uždelstų darbų kaina neperskaičiuojama.

3.12.2.6. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma nebus koreguojama.

3.13. Taikant darbų apimtys keitimo sąlygas, Sutarties kaina gali būti keičiama šiais atvejais:

3.13.1. kai būtina įsigyti papildomų darbų, esant šiai sąlygai - kai vykdant Sutartį paaiškėja, kad faktinės darbų apimtys skiriasi nuo darbų apimčių, nurodytų Sutartyje, daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo pradinės sutarties vertės, ir kai be šių darbų negalima tinkamai užbaigti Sutarties, o Rangovas objektyviai negalėjo šių darbų numatyti ir įvertinti rengiant Pasiūlymą;

3.13.2. kai vykdant Sutartį paaiškėja, kad faktinės darbų apimtys yra daugiau kaip 15 procentų mažesnės už Sutartyje nurodytas darbų apimtis (žiūrėti Sutarties specialiųjų sąlygų 3.6 p.);

3.13.3. kai atsisakoma dalies darbų, nes vykdant Sutartį paaiškėja, kad dėl objektyvių priežasčių dalis darbų tampa neberekalingi.

3.13.4. kai iš to paties Rangovo būtina įsigyti papildomų darbų, kurie nebuvo įtraukti į Sutartį, kai yra visos šios sąlygos kartu:

3.13.4.1. Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

3.13.4.2. atskiro Sutarties kainos pakeitimo vertė neviršija 50, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės sutarties vertės.

3.13.5. Jeigu atskiru keitimu ir atsisakoma dalies darbų (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.13.3 p.), ir jų įsigijama papildomai (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.13.4 p.), skaičiuojant, ar nebuvo viršyta Sutarties specialiųjų sąlygų 3.13.4.2 punkte nurodyta sutarties kainos pakeitimo vertė, atskiro pakeitimo verte laikoma atsisakomų ir papildomai įsigijamų darbų suma.

3.14. Papildomi darbai suprantami kaip Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai, taip pat Sutartyje nurodytų darbų apimtys, viršijančios pradinę sutarties vertę.

3.15. Užsakovas, apskaičiuodamas įsigijamų papildomų darbų kainas (įkainius), taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

3.15.1. pritaikant Rangovo pasiūlyme nurodytus darbų įkainius;

3.15.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio;

3.15.3. pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas.

3.15.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statybvietsės ir pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (su vėlesniais pakeitimais) priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

3.16. Papildomi darbai įforminami atskiru dokumentu, kurį turi pasirašyti visi statybos proceso dalyviai. Šiame dokumente nurodomi papildomų darbų pavadinimai, kiekiai, vienetai, argumentai, pagrindžiantys papildomų darbų būtinybę, techniniai sprendiniai, papildomų darbų įkainio (įkainių) pagrindimas ir skaičiavimas.

3.17. Surašius Sutarties specialiųjų sąlygų 3.16 punkte nurodytą dokumentą, Užsakovui sutikus dėl papildomų darbų įsigijimo, Šalys pasirašo papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo, kuris tampa Sutarties sudėtine dalimi.

3.18. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus tik pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.17 p.), priešingu atveju bus laikoma, kad Rangovas darbus vykdo savavališkai (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.9 ir 3.10 punktai).

3.19. Jeigu Sutarties kaina buvo pakeista pagal Sutartyje numatytas peržiūros sąlygas (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.11 punktas), atitinkamai turi būti pakeista pradinė sutarties vertė.

4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

4.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas:

Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdai	Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo terminas	Sutarties įvykdymo užtikrinimo vertė	Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas
Sutarties įvykdymo užtikrinimas (banko ar kredito unijos garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas/liudijimas).	Tiekėjas pateikia ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos.	10 % nuo bendros Sutarties kainos (be PVM)	Įsigalioja banko ar kredito unijos garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo rašto išdavimo dieną arba jame nurodytą vėlesnę dieną ir galioja 19 mėnesių nuo Sutarties sudarymo dienos, t. y. per visą Sutarties įvykdymo laikotarpį. Tuo atveju, kai Sutarties terminas yra pratęsiamas, tuo pačiu turi būti atitinkamai pratęstas ir banko ar kredito unijos garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto/liudijimo galiojimo terminas.

4.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę Rangovui dėl jo kaltės pažeidus Sutartį.

4.3. Šalys susitaria, kad be Sutarties specialiųjų sąlygų 4.1 punkte numatyto Sutarties įvykdymo užtikrinimo, papildomai nustatomas 5 % nuo atliktų darbų vertės be PVM rizikos rezervas (sulaikomų pinigų suma), kuriuo garantuojama, kad užbaigęs darbus pagal sutartį, Rangovas dalyvaus ir teiks pagalbą Užsakovui organizuojant ir vykdant statybos užbaigimo procedūras. Tai reiškia, kad Rangovas tikslins, pildys ir tvarkys komisijai pateiktus statinio statybos dokumentus (jeigu bus nustatyta, kad jie neatitinka reikalavimų), šalins pastebėtus statinio defektus arba trūkumus, teiks paaiškinimus statybos užbaigimo komisijoje, pasirašys statybos užbaigimo dokumentus ir kartu su statytoju atliks kitus darbus, reikalingus statinio statybos užbaigimui. Rizikos rezervas Rangovui mokamas Sutarties specialiųjų sąlygų 3 straipsnyje nustatyta tvarka ir terminais.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui 0,05 %, dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Jei Rangovas dėl savo kaltės neatlieka Darbų nustatytu terminu, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,05 %, dydžio delspinigius nuo darbų dalies, dėl kurios Užsakovas praranda galimybę pasinaudoti darbų rezultatu, vertės už kiekvieną termino praleidimo dieną. Užsakovas turi teisę vienašališkai išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų, apie tai pranešant Rangovui. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija Sutarties specialiųjų sąlygų 4.1 punkte nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai raštu įspėjęs Rangovą prieš 10 (dešimt) dienų. Sutarties nutraukimas nepanaikina Užsakovo teisės į Sutarties įvykdymo užtikrinimą, taip pat į nuostolių bei netesybų atlyginimą, jeigu šių nuostolių ir/ar netesybų nepadengia Sutarties įvykdymą užtikrinanti piniginė suma.

5.2.1. Jeigu Darbų priėmimo metu nustatoma, kad Rangovas nepasiekia Rangovo pasiūlyme nurodytų ekonominio naudingumo vertinimo kriterijų parametrų ar reikšmių t. y. Darbų neužbaigė, per Rangovo pasiūlyme nurodytą terminą (jeigu tokie nurodyti Rangovo pasiūlyme), Rangovas privalo sumokėti Užsakovui 350 Eur (trys šimtai penkiasdešimt eurų) baudą už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną. Bauda skaičiuojama už laikotarpį kuriam buvo taikomas ekonominio vertinimo kriterijus.

5.3. Jeigu Rangovo darbuotojai ir / arba subrangovo, kurį pasitelkia Rangovas, darbuotojai statybvietėje darbus atlieka neturėdami galiojančio Valstybinio socialinio draudimo įstatymo 151 straipsnyje nustatyta tvarka suformuoto skaidriai dirbančio asmens identifikavimo kodo (toliau – Kodas), o tais atvejais, kai jiems kodas negali būti suformuotas - neturėdami kodo užšifruojamus duomenis, nurodytus Valstybinio socialinio draudimo įstatymo 151 straipsnio 8 dalyje, pagrindžiančių dokumentų (toliau – Kode užšifruojamus duomenis pagrindžiantys dokumentai), Rangovas ir / arba subrangovas turi nedelsiant pašalinti tokį darbuotoją iš statybvietės ir už kiekvieną tokį pažeidimo atvejį sumokėti Užsakovui 200 Eur (dviejų šimtų eurų) baudą.

5.4. Rangovas savo sąskaita iki statybos darbų pradžios privalo įsigyti reikiamos apimties elektroninio statybos darbų žurnalo (ESDŽ) pildymo paslaugą ir statybos metu užtikrinti žurnalo pildymą. Rangovas suteikia nemokamą prieigą prie ESDŽ visiems statybos dalyviams. Užsakovui suteikiamos statytojo teisės. Sklandžiam darbui užtikrinti Rangovas supažindina statybos dalyvius su ESDŽ pildymo funkcijomis, esant būtinybei, praveda mokymus. Pildant ESDŽ, turi būti naudojamos tokios elektroninio žurnalo pildymo priemonės, kurios užtikrintų kiekvieno pildančio ir pasirašančio asmens identifikavimą, asmenų įrašų, duomenų ir dokumentų vientisumą, atsekamumą, kaupimo, saugojimo patikimumą ir prieigą Rangovui, kitiems statybos dalyviams, turintiems teisę žurnale daryti įrašus ir (ar) juos peržiūrėti. ESDŽ statybos dalyviai įrašus turi patvirtinti kvalifikuotu elektroniniu parašu. Rangovas privalo fiksuoti statybos darbų eigą ir kaupti įrašus apie vykdomus darbus ESDŽ, vadovaudamasis statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais. Rangovas privalo pildyti ESDŽ nuo statybų pradžios iki darbų pabaigos (perėmimo pažymos išdavimo). Už ESDŽ saugojimą statybos metu iki užpildyto žurnalo perdavimo statytojui (Užsakovui) atsakingas Rangovas. Rangovas privalo suteikti prieigą ir galimybę Užsakovui ESDŽ įrašus su prisegta informacija išsisaugoti bet kuriuo statybos darbų laikotarpiu (statybos sustabdymo metu, nutrūkus sutartiniams santykiams, bankroto atveju ar kt.). Statinį pripažinus tinkamu naudoti, pagrindinį ESDŽ ir papildomus ESDŽ kartu su kitais dokumentais Rangovas (subrangovas) perduoda Užsakovui.

5.5. Jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos netinkamai, tai Užsakovas be šio straipsnyje nurodyti savo teisių gynimo būdų taip pat turi teisę pasinaudoti teisėmis, nurodytomis Sutarties bendrųjų sąlygų 15,16 ir 17 punktuose.

6. Susirašinėjimas

6.1. Sutarties Šalis susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu ar elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Pirkėjo už sutarties vykdymą atsakingo asmens kontaktai	Rangovo atstovo kontaktai
Vardas, pavardė	Andžej Dynda	Virginijus Varžinskas
Adresas	Piliakalnio g. 50, LT-15175 Nemenčinė, Vilniaus r.	Piliakalnio 5A, 46224 Kaunas
Telefonas	+370 616 56878	+370 686 91558
El. paštas	andzej@nemenkom.lt	v.varzinskas@nest-group.eu

6.2. Pirkėjo atsakingo asmens už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą kontaktiniai duomenys: Andžej Dynda, +370 616 56878, andzej@nemenkom.lt.

6.3. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, nurodyti Sutarties specialiųjų sąlygų 6.1 ir 6.2 punktuose, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 10 dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

7. Subrangovai ir jų keitimo tvarka

7.1. Rangovas numato pasitelkti šį (šiuos) subrangovą (subrangovus): UAB Svalex, Įm. kodas 300652436, Biržų g. 95A, LT-39124, Pasvalys, direktorius Egidijus Zapustas, šioms Sutarties vykdymo dalims – Bendrastybiniai darbai.

7.2. Sutarties 7.1 punkte nurodytą (nurodytus) subrangovą (subrangovus) Rangovas gali pakeisti arba gali pasitelkti naują subrangovą tik esant objektyvioms priežastims ir gavus Užsakovo pritarimą. Apie subrangovų (subrangovo) pakeitimą arba naujo subrangovo pasitelkimą Rangovas privalo informuoti Užsakovą raštu iki pakeistas / naujas subrangovas pradės vykdyti Sutarties dalį, dėl kurios šis subrangovas buvo pakeistas / pasitelktas naujas. Rangovas, informuodamas Užsakovą apie pakeistus / naujus subrangovus (subrangovą), privalo pateikti jų (-jo) pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus ir kvalifikacijos atitiktį pagrindžiančius dokumentus (jei tokie reikalavimai keliami). Pažeidus šią subrangovo (subrangovų) keitimo tvarką bus laikoma, kad Rangovas pažeidė esmines Sutarties sąlygas, dėl ko Užsakovas gali vienašališkai nutraukti šią Sutartį.

7.3. Subrangovo (subrangovų) pasitelkimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės vykdant šią Sutartį. Už subrangovo (subrangovų) įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą jų vykdymą atsako Rangovas.

7.4. Užsakovas raštu informuoja subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybę (jeigu ji galima dėl pirkimo sutarties pobūdžio) per 3 darbo dienas nuo Sutarties sudarymo momento, o tuo atveju, kai šioje sutartyje nustatytais atvejais pakeičiamas Sutartyje nurodytas subrangovas ar pasitelkiamas naujas – per 3 darbo dienas nuo informacijos apie naują subrangovą (kontaktinius duomenis ir subrangovo atstovą) gavimo dienos. Gavęs Užsakovo pranešimą, subrangovas turi raštu pateikti prašymą Užsakovui dėl tiesioginio atsiskaitymo. Užsakovas, gavęs subrangovo prašymą dėl tiesioginio atsiskaitymo, informuoja Rangovą apie subrangovo prašymo gavimą. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Jeigu visos Sutartį vykdančios šalys: Užsakovas, Rangovas ir subrangovas sutaria dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu, toks atsiskaitymas vykdomas pagal atskirą susitarimą, kuris sudaromas tarp Užsakovo, Rangovo ir subrangovo, kuriame aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovo tvarka, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus.

8. Kitos nuostatos

8.1. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos, jų priedai ir Sutarties bendrosios sąlygos. Jeigu Sutarties specialiųjų sąlygų ir / ar jų priedų nuostatos neatitinka Sutarties bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė yra teikiama Sutarties specialiųjų sąlygų bei jų priedų nuostatomis.

8.2. Ši Sutartis yra sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, kiekvienai Šaliai po vieną. Kiekvienas egzempliorius bus laikomas originalu ir turės vienodą teisinę galią. Ši sutartis gali būti pasirašoma elektroniniu parašu, kaip tą nustato Lietuvos Respublikos teisės aktai. Sutartis sudaroma lietuvių kalba. Jei yra neatitikimų tarp lietuviško ir užsienio kalbos teksto, vadovaujasi lietuvišku Sutarties tekstu.

8.3. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

8.4. Sutarties specialiųjų sąlygų priedai:

8.4.1. priedas Nr. 1 „Techninė specifikacija-užsakovo reikalavimai“;

8.4.2. priedas Nr. 2 „Darbų atlikimo grafikas“;

8.4.3. priedas Nr. 3 „Tiekėjo pasiūlymas“ ir „Darbų kainos žiniaraštis“;

8.4.5. priedas Nr. 4 „Pažymos apie atliktų darbų vertę forma“;

8.4.6. priedas Nr. 5 „Darbų perdavimo-priėmimo akto forma“.

Užsakovo vardu:

UAB „Nemenčinės komunalinikas“

Juridinio asmens kodas 186442084

Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, LT-15175, Vilniaus r. sav.

Bankas SWEDBANK, AB, kodas 73000

LT04 7300 0100 0243 2453

PVM mokėtojo kodas LT86442084

Tel.: (8 5) 238 12 75

info@nemenkom.lt

(parašas)

Rangovo vardu:

UAB „NEST Baltija

Juridinio asmens kodas 301560706

Piliakalnio g. 5A, 46224, Kaunas

AB SEB bankas, kodas 70440

LT52 7044 0600 0753 9942

PVM mokėtojo kodas LT100004037912

Tel.: +370 698 13543

info@nest-group.eu

(parašas)

DARBŲ PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS

BENDROSIOS SĄLYGOS

1. Pagrindinės Sutarties sąvokos

1.1. Užsakovas – Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme nurodytas perkantysis subjektas, perkantis Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytas Darbus iš Rangovo.

1.2. Sutarties kaina – pinigų suma, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti/faktiškai sumokama Rangovui už perkamus Darbus, įskaitant visas Rangovo patiriamas su sutarties vykdymu susijusias išlaidas ir mokesčius.

1.3. Rangovas – ūkio subjektas, kuriuo gali būti fizinis asmuo, privatus ar viešasis juridinis asmuo ar tokių asmenų grupė, atliekantis Darbus pagal šią Sutartį.

1.4. Kainodaros taisyklės – Sutarties kainos apskaičiavimo ir keitimo taisyklės.

2. Sutarties aiškinimas

2.1. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

2.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujama žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pilnas pavadinimas žodžiais.

2.3. Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jei Sutartyje nenurodyta kitaip.

3. Sutarties šalių įsipareigojimai

3.1. Bendri įsipareigojimai:

3.1.1. Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus pagal Užsakovo užduotį, o Užsakovas įsipareigoja juos priimti ir apmokėti pagal Sutarties specialiosiose sąlygose nustatytą tvarką.

3.1.2. Abi Šalys išlaiko reikiamą darbinę erdvę ir priemones Sutarčiai vykdyti.

3.1.3. Kiekviena šalis privalo nedelsiant priimti visus sprendimus, reikiamus Sutarčiai vykdyti.

3.1.4. Šalys privalo įnešti savo indėlį į Sutarties vykdymą, atsižvelgiant į nuo konkrečios šalies priklausančius ir jai pavaldžius veiksnius.

3.2. Rangovo įsipareigojimai:

3.2.1. Per 5 dienas nuo sutarties įsigaliojimo dienos skirti atestuotą statybos vadovą, atsakingą už saugų darbą ir aplinkos apsaugą;

3.2.2. Kai statomas ypatingas arba neypatingas statinys Rangovas įsipareigoja apsidrausti statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu, kaip tai numatyta statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse, ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti apsidraudimo privalomuoju draudimu sutarties sudarymo įrodymus, kuriuose matytųsi draudimo įmonė, draudimo suma ir pagrindinės draudimo sąlygos (draudimo polisą).

3.2.3. Kaip projektuojamas ir statomas ypatingas arba neypatingas statinys Rangovas arba subrangovas, jeigu Rangovas projektavimo darbams pasitelkia subrangovo pagalbą, įsipareigoja apsidrausti statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu ir rangovo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu, kaip tai numatyta Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse, ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti apsidraudimo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu sutarties (-ių) sudarymo įrodymus, kuriuose matytųsi draudimo įmonė, draudimo suma ir pagrindinės draudimo sąlygos (draudimo polisą (-us)).

3.2.4. Darbus vykdyti, nenusižengiant projekto, STR ir kitų normų ir taisyklių bei techninių specifikacijų reikalavimams. Rangovas turi teisę keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą;

3.2.5. Gauti žemės darbų leidimą *(rašoma, kai toks reikalingas)*.

3.2.6. Vykdyti darbus taip, kad būtų užtikrintas Sutarties specialiųjų sąlygų 1.1 punkte nurodyto statinio funkcionavimas.

3.2.7. Sukomplektuoti įrangą ir medžiagas. Naudoti specifikacijose (jeigu tokios buvo pateiktas konkurso metu) nurodytus sertifikuotus statybos produktus, turinčius atitikties deklaracijas.

3.2.8. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus darbus, bei apie atliktų darbų priėmimo – perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktus.

3.2.9. Atlikti teritorijos tvarkymo darbus (rašoma, kai tokie būtini).

3.2.10. Suformuoti kadastrinių matavimų bylą (rašoma, kai tokia būtina).

3.2.11. Paruošti dokumentus, reikalingus pateikti statybos užbaigimui;

3.2.12. Užbaigęs statybos darbus kartu su statybos darbų perdavimo Užsakovui aktu Rangovas privalo Užsakovui pateikti garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo dokumentą, t. y. draudimo bendrovės išduoto laidavimo draudimo rašto (kartu su jo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), mokėjimo atidėjimą patvirtinančio dokumento arba kredito įstaigos garantijos kopiją, užtikrinantį rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymą (šis reikalavimas netaikomas griauvant statinius ir statant nesudėtinguosius statinius). Reikalavimai draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštui, mokėjimo atidėjimą patvirtinančiam dokumentui arba kredito įstaigos garantijai:

1) draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštas, mokėjimo atidėjimą patvirtinantis dokumentas arba kredito įstaigos garantija turi būti išduoti ne trumpesniame kaip 3 metų laikotarpiui;

2) laidavimo draudimo suma, mokėjimo atidėjimo suma arba garantijos suma turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statybos kainos (su PVM).

3.2.13. Imtis visų įmanomų priemonių Užsakovo jam patikėto turto saugumui užtikrinti ir atsakyti už šio turto praradimą ar sužalojimą;

3.2.14. Darbų vykdymo laikotarpiu atsakyti už pastatų, komunikacijų ar kitų statinių pažeidimus, juos pažeidus atstatyti savo lėšomis ir jėgomis.

3.2.15. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos saugą bei darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Užtikrinti ir atsakyti už materialinių vertybių apsaugą;

3.2.16. Kartu su techniniu prižiūrėtoju parengti statybos užbaigimo dokumentaciją ir dalyvauti statybos užbaigimo procedūrose;

3.2.17. Ne vėliau kaip prieš 10 dienų pranešti Užsakovui apie statybos objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti komisiją pripažinimui tinkamu naudoti arba pačiam organizuoja statybos užbaigimo procedūrą.

3.2.18. Atsakyti už statybos objektą iki statybos užbaigimo akto išdavimo/deklaracijos apie statybos užbaigimą patvirtinimo. Jei tokie dokumentai neišrašomi – iki galutinio darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo datos.

3.2.19. Atlyginti Užsakovui nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo kaltės.

3.3. Užsakovo įsipareigojimai:

3.3.1. Įsakymu paskirti techninį prižiūrėtoją ir informuoti Rangovą apie jo paskyrimą.

3.3.2. Apmokėti už atliktus darbus Sutarties specialiosiose sąlygose nustatyta tvarka ir terminais;

3.3.3. Gauti statybos leidimą darbų vykdymui.

3.3.4. Pasirašyti ant darbų perdavimo aktų per 3 darbo dienas nuo jų pateikimo arba nurodyti neatitikimus. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos arba detalizuotos informacijos apie atliktus darbus arba naudotas medžiagas. Nepasirašius ar nenurodžius pastabų per numatytą laikotarpį, priimama, jog Užsakovas sutinka su atliktų darbų rezultatu.

3.3.5. Statinio statybos užbaigimo aktu / deklaracija apie statybos užbaigimą / darbų priėmimo – perdavimo aktu (jei užbaigimo aktas ar deklaracija apie statybos užbaigimą yra neprivalomi) (pasirinkti konkretų dokumentą) priimti iš Rangovo galutinai atliktus darbus.

3.3.6. Pasirašyti supažindinti Rangovą su reikšmingais aplinkos apsaugos aspektais.

3.3.7. Atlyginti Rangovui nuostolius, atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.

4. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės)

4.1. Sutarties kaina arba kainodaros taisyklės nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

4.2. Į Sutarties kainą turi būti įskaičiuota Darbų kaina, visos išlaidos ir mokesčiai. Rangovas į Sutarties kainą privalo įskaičiuoti visas su Darbų atlikimu susijusias išlaidas.

5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

5.1. Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytu terminu Rangovas pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutarties įvykdymo užtikrinime turi būti numatyta, kad Rangovas neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Tiekėjas atsisakė sudaryti Sutartį.

5.2. Sutarties įvykdymą užtikrinančiame dokumente turi būti nurodyta / numatyta, kad užtikrinimą teikianti įstaiga neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja sumokėti pagal garantiją ar laidavimo raštą / liudijimą Užsakovui priklausančią sumą numatytą Sutarties specialųjų sąlygų 4.1. p.

5.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę Rangovui dėl jo kaltės pažeidus Sutartį.

5.4. Prieš pateikdamas Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Rangovas gali prašyti Užsakovo patvirtinti, kad Rangovo siūlomą Sutarties įvykdymo užtikrinimą jis sutinka priimti. Tokiu atveju Užsakovas privalo atsakyti Rangovui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas ta pačia valiuta, kokia atliekami mokėjimai.

5.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti visą Sutarties vykdymo laikotarpį.

5.6. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas gali raštu pareikalauti Rangovo per 10 (dešimt) dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei Rangovas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

5.7. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą sumą ar jos dalį priklausomai nuo neįvykdytos Sutarties dalies vertės, kurią užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) įsipareigojo sumokėti. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nurodydamas, dėl kokių pažeidimų pateikia šį reikalavimą.

5.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, Tiekėjui pateikus raštišką prašymą. Tais atvejais, kai Sutarties įvykdymo užtikrinimui pasirenkama banko ar kredito unijos garantija ir sutartiniai įsipareigojimai yra visiškai įvykdyti, tačiau garantijoje nustatytas garantijos terminas dar nėra pasibaigęs, Pirkėjas grąžina bankui ar kredito unijai garantinio rašto originalą su priedais, patvirtintu įgaliojimo asmens parašu bei antspaudu, arba praneša lydraščiu, kad Pirkėjas atsisako savo teisių pagal garantinį raštą, arba kad Tiekėjas įvykdė savo įsipareigojimus ir Pirkėjas jam neturi pretenzijų.

5.9. Avansinio mokėjimo grąžinimo užtikrinimui taikomi Sutarties bendrųjų sąlygų 5.2, 5.3, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8 punktai.

6. Šalių atsakomybė

6.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos vienai kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

6.2. Delspinigių dydis ir jų mokėjimo sąlygos nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

6.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

7. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*)

7.1. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Sutarties Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievole.

7.2. Jeigu aplinkybė, dėl kurios neįmanoma Sutarties įvykdyti, laikina, tai Šalis atleidžiama nuo atsakomybės tik tokiam laikotarpiui, kuris yra protingas atsižvelgiant į tos aplinkybės įtaką Sutarties įvykdymui.

7.3. Sutarties neįvykdžiusi Šalis privalo pranešti kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos atsiradimą bei jos įtaką Sutarties įvykdymui. Jeigu šio pranešimo kita Šalis negauna per protingą laiką, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas po to, kai Sutarties neįvykdžiusi Šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie tą aplinkybę, tai pastaroji Šalis privalo atlyginti dėl pranešimo negavimo atsiradusius nuostolius. Šios nuostatos neatima iš kitos Šalies teisės nutraukti Sutartį arba sustabdyti jos įvykdymą.

7.4. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pateikti įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų neįvykdymo pagrindas.

7.5. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia

pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

8. Intelektinės ir pramoninės nuosavybės teisės

8.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdam Sutartį, įskaitant autorines ir kitas intelektinės ar pramoninės nuosavybės teises, yra Užsakovo nuosavybė.

9. Šalių pareiškimai ir garantijos

9.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

9.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus;

9.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų, ir turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, reikalingus Darbams atlikti;

9.1.3. sudarydama Sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia ją saistančių įstatymų, kitų privalomų teisės aktų, taisyklių, statutų, teismo sprendimų, įstatų, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ir susitarimų;

9.1.4. ši Sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalauti pagal Sutarties sąlygas.

10. Konfidencialumo įsipareigojimai

10.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties Šalys gauna viena iš kitos vykdydamas Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie Pirkėją atskleidimas, jei Pirkėjas pažeidžia mokėjimo terminus ir informacijos apie Tiekėją atskleidimas, jei Tiekėjas pažeidžia Darbų atlikimo terminus.

11. Darbų atlikimo garantijos

11.1. Rangovas garantuoja, kad atlikti statybos darbai atitinka norminių statybos dokumentų reikalavimus.

11.2. Rangovas negarantuoja už atliktus darbus, jeigu Užsakovas davė klaidingus nurodymus ir darbų aprašymus.

11.3. Statinio garantinis laikas skaičiuojamas nuo statybos užbaigimo akto išdavimo/deklaracijos apie statybos užbaigimą patvirtinimo ar galutinio darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo datos (jei užbaigimo aktas ar deklaracija apie statybos užbaigimą yra neprivalomi).

11.4. Nustatomi šie garantiniai terminai sutarties objektui :

11.4.1. paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, vamzdynams ir pan.) – dešimt metų;

11.4.2. Esant tyčia paslėptiems defektams – dvidešimt metų.

11.4.3. Kitiems darbams ir įrenginiams – penkeri metai.

11.5. Rangovas atsako už defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo ar Užsakovo arba jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų.

11.6. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako rangovas.

11.7. Užsakovas, per garantinį laiką nustatęs objekto defektus, per 5 (penkias) dienas pateikia Rangovui raštišką pretenziją. Rangovas ne vėliau kaip per Užsakovo nurodytą terminą, jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau, privalo pašalinti Užsakovo nurodytus defektus savo lėšomis.

12. Sutarties galiojimas

12.1. Sutarties galiojimo terminas nustatytas Sutarties specialiosiose sąlygose.

12.2. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

12.3. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.

13. Sutarties pakeitimai

13.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Sutartyje nurodytais atvejais, taip pat atvejais, nustatytais Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 97 straipsnyje.

13.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Pirkėjas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatsiejama Sutarties dalis.

14. Sutarties vykdymo sustabdymas

14.1. Sutarties vykdymas gali būti sustabdytas:

14.1.1. dėl padarytų esminių Rangovo klaidų ir / ar Sutarties pažeidimų. Esminė klaidomis ir / ar pažeidimais laikomi atvejai, nurodyti Sutarties bendrųjų sąlygų 16.3.2 punkte;

14.1.2. dėl papildomų archeologinių tyrinėjimų, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;

14.1.3. dėl papildomų projektinių paslaugų (kai darbai buvo perkami pagal techninį projektą);

14.1.4. kai vėluojama perduoti statybietės (rekonstruojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.);

14.1.5. dėl trečiųjų šalių įtakos;

14.1.6. dėl sustabdyto ir / ar trūkstamo finansavimo;

14.1.7. kai būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomą viešąjį pirkimą;

14.1.8. kai laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;

14.1.9. dėl bet kokio nenumatomo gamtos jėgų veikimo, kurio joks patyręs tiekėjas nebūtų galėjęs tikėtis;

14.1.10. dėl kitų aplinkybių, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ar su kuriomis susidurtų bet kuris tiekėjas.

14.2. Jeigu Sutartis stabdoma dėl priežasčių, nurodytų Sutarties bendrųjų sąlygų 14.1.1. punkte, Užsakovas, atsižvelgdamas į klaidos ar pažeidimo mastą, gali nevykdyti savo įsipareigojimo mokėti Rangovui arba gali pareikalauti grąžinti jau sumokėtas sumas ir pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, taip pat vienašališkai nutraukti Sutartį (žiūrėti Sutarties bendrųjų sąlygų 16 straipsnį).

15. Sutarties pažeidimas

15.1. Jei Šalis nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį. Vienai Šaliai pažeidus Sutartį, kita Šalis turi teisę naudotis bet kokiais teisėtais savo teisių gynimo būdais, įskaitant, bet neapsiribojant:

15.1.1. reikalauti iš kitos Šalies tinkamai vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

15.1.2. reikalauti atlyginti nuostolius;

15.1.3. pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, jei toks reikalavimas buvo pirkimo sąlygose;

15.1.4. reikalauti sumokėti Sutartyje nustatytas netesybas ir atlyginti nuostolius;

15.1.5. nutraukti Sutartį Sutarties Bendrųjų sąlygų 16 straipsnyje nustatyta tvarka.

16. Sutarties nutraukimas

16.1. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku Šalių susitarimu.

16.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių, kurios negali priklausyti nuo Rangovo valios. Jeigu Rangovas vienašališkai nutraukia Sutartį be svarbių priežasčių, toks Sutarties nutraukimas bus laikomas esminiu Sutarties pažeidimu. Bet kuriuo vienašališko Sutarties nutraukimo atveju Rangovas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius. Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų arba pagal Rangovo pateiktą užtikrinimą. Apie Sutarties nutraukimą šiame punkte nurodytu pagrindu Rangovas raštu praneša Užsakovui prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

16.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį šiais atvejais:

16.3.1. esant Lietuvos Respublikos Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 98 straipsnio 1 dalyje nurodytiems pagrindams;

16.3.2. dėl esminio Sutarties pažeidimo. Esminiu Sutarties pažeidimu laikomi atvejai numatyti Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje, taip pat šie atvejai:

16.3.2.1. kai Rangovas praleido Darbų atlikimo terminą daugiau kaip 30 kalendorinių dienų;

16.3.2.2. kai Rangovas per Užsakovo nustatytą protingą terminą nepašalina atliktų darbų trūkumų;

16.3.2.3. kai Užsakovas patiria nuostolius dėl to, kad Rangovas Sutartyje nustatytą esminę sąlygą vykdo su dideliais arba nuolatiniiais trūkumais;

16.3.2.4. kai Rangovas pasitelkia naują arba pakeičia esamą subrangovą (subrangovus) pažeisdamas Sutarties specialiųjų sąlygų 7 straipsnyje nustatytą tvarką.

16.3.2.5. kai Rangovas nesilaiko Sutartyje nustatytos kainos (įkainių).

16.3.3. kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

16.3.4. kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui.

16.4. Kai Sutartis nutraukiama Sutarties bendrųjų sąlygų 16.3. punkte nurodytais pagrindais, Užsakovas apie Sutarties nutraukimą privalo iš anksto pranešti prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų.

16.5. Kai Sutartis nutraukiama esant Lietuvos Respublikos Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 98 straipsnio 1 dalyje nurodytiems pagrindams, Rangovas gali reikalauti grąžinti jam viską, ką jis yra perdavęs Užsakovui vykdydamas sutartį, jeigu jis tuo pačiu metu grąžina Užsakovui visą tai, ką buvo iš pastarojo gavęs. Kai grąžinimas natūra neįmanomas ar nepriimtinas dėl Sutarties dalyko pasikeitimo, atlyginama pagal to, kas buvo gauta, vertę pinigais, jeigu toks atlyginimas neprieštarauja protingumo, sąžiningumo ir teisingumo kriterijams. Jeigu Sutarties vykdymas yra tęstinis ir dalinis, galima reikalauti grąžinti tik tai, kas buvo gauta po Sutarties nutraukimo. Restitucija neturi įtakos sąžiningų trečiųjų asmenų teisėms ir pareigoms.

16.6. Kai Sutartis nutraukiama dėl esminio Sutarties pažeidimo (Sutarties bendrųjų sąlygų 16.3.2 punktas), tai Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų arba pagal Tiekėjo pateiktą užtikrinimą.

16.7. Kai Užsakovas Sutartį vienašališkai nutraukia kitais pagrindais nei nurodyta Sutarties bendrųjų sąlygų 16.3 punkte, tai Užsakovas privalo atlyginti Rangovo patirtus tiesioginius nuostolius. Apie tokį Sutarties nutraukimą Užsakovas raštu praneša Rangovui prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

17. Ginčų nagrinėjimo tvarka

17.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

17.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

18. Baigiamosios nuostatos

18.1. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

18.2. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkancia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatomis.

18.3. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

18.4. Sutartis yra Sutarties Šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas kiekvienos Šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų fiziniais arba elektroniniais parašais.

Pirkimo sąlygų 1 priedas

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA-UŽSAKOVO REIKALAVIMAI

Trumpas Projekto aprašymas:

Rekonstruojamos katilinės adresas Beržų g. Buivydiškių k., Vilniaus rajonas.

Šiuo metu Katilinėje yra sumontuoti du nenaudojami dujiniai katilai po 3 MW (rezerviniai), bei du dujiniai (veikiantys) po 3 MW.

Pirkimo objektu laikomas techninio darbo projekto parengimas (toliau – TDP) ir projekto įgyvendinimas (statyba) pagal parengtą TDP.

Konkursą laimėjęs tiekėjas privalės parengti Buivydiškių kaimo katilinės rekonstrukcijos projektinę medžiagą (techninį ir darbo projektą), įgyvendinti darbus, parengti reikalingą dokumentaciją statybos užbaigimo procedūroms atlikti, atlikti paleidimo derinimo darbus įskaitant pirmos kuro partijos pilnai užpildant kuro talpą (-as) tiekimą.

Katilinė įrengiama rekonstruojamo pastato patalpoje pažymėtoje indeksu 1-3, 1-5 ir 1-9 (žr. pridedama ištrauką). Šiuo metu iš katilinės įrenginių užmaitintos keturios atskiros šilumos trastos, visos privalo būti perjungtos prie naujos katilinės įrenginių.

Projektavimas:

Tiekėjas vadovaudamasis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ turi įvertinti, Perkančiajam subjektui pagrįsti ir parengti Techninį darbo projektą (TDP) tokiai statybos rūšiai, kuri pareikalautų kuo mažesnių Perkančiojo subjekto sąnaudų ir laiko įgyvendinant Projektą. TDP rengiamas vadovaujantis Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ naujausia redakcija ir jo pakeitimais bei papildymais, taip pat vadovaujantis visais galiojančiais (aktualiais) teisės aktais, statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais ir normatyvais. Tiekėjas turės parengti visas Projekto įgyvendinimui reikalingas TDP dalis:

- 1.1 Tiekėjas prieš pradėdamas projektavimo darbus privalo išnagrinėti Perkančiojo subjekto reikalavimus, išsamiai susipažinti su esama situacija, patikrinti pagrindinius projektinius duomenis (t. y. vandens, nuotekų, ir kt. kokybinius ir kiekybinius rodiklius), užsakyti visus reikalingus tyrimus. Tiekėjas, laikydamasis darbų grafike numatytų terminų, privalo parengti projektą bei organizuoti visus reikiamus suderinimus. Tiekėjas turi ištaisyti pagrįstas Perkančiojo subjekto ir projekto ekspertizės (jei ekspertizė atliekama) pastabas. Visi projektavimo darbai turi atitikti Lietuvos ir jei jų nėra Europos Sąjungos standartus (LST, ISO, EN ar kt.).
- 1.2 Tiekėjas privalo atlikti projekto autorinę (projekto vykdymo) priežiūrą, kaip numatyta LR norminiuose dokumentuose.
- 1.3 TDP turi būti numatyta/įvertinta:

- 1.3.1 projektuotojo numatomų atlikti projektavimo darbų apimtis turi būti pakankama Perkančiojo subjekto Projekto racionaliam realizavimui, atliekant galimas / būtinas statybos veiklas;
- 1.3.2 tinkamas visos įrangos ir medžiagų parametrų nustatymas ir parinkimas, kad būtų užtikrinamas norimas pirkimo objekto funkcionalumas;
- 1.3.3 visa reikalinga papildoma įranga ir medžiagos, kurios reikalingos užtikrinti tinkamą norimo pirkimo objekto funkcionalumą;
- 1.3.4 tinkamas įrangos pajungimas ir medžiagų panaudojimas, kad būtų užtikrinamas norimo pirkimo objekto funkcionalumas;
- 1.3.5 esamų struktūrinių elementų (technologinė įranga, valdymo įtaisai, pastatai, atraminės ir tvirtinimo konstrukcijos, aikštelės, pamatai ir panašiai) panaudojimas arba rekonstravimas;
- 1.3.6 šilumos technologijos (TŠ) dalyje turi būti suprojektuoti visi vamzdynai įskaitant mažesnius nei DN50 ir drenažinius vamzdynus;
- 1.3.7 pirkimo objekto integravimas į esamas schemas ir valdymą. Pakeitimų atžymėjimas esamose schemose ir kitoje aktualioje dokumentacijoje;
- 1.3.8 statybinių konstrukcijų (SK) dalyje turi būti suprojektuotos visos atramos įrangai, dūmų kanalams vamzdynams įskaitant mažesnius nei DN50 ir drenažiniams vamzdynams;
- 1.3.9 projektuojamos valdymo sistemos turi užtikrinti visas technologijų tiekėjų (gamintojų), visų galiojančių Lietuvos respublikoje ir ES valdomų įrenginių įrengimo, eksploatacijos ir darbų saugos taisyklių bei norminių dokumentų reglamentuojamas funkcijas. Valdymo sistemos turi funkcionuoti griežtai pagal Tiekėjo pateiktus, su Perkančiuoju subjektu suderintus ir abipusiai patvirtintus sistemų technologinių procesų valdymo ir automatinio darbo algoritmus. Technologinių procesų valdymo ir įrenginių automatinio darbo algoritmuose turi būti nuosekliai ir aiškiai aprašyti valdomi įrenginiai, įrenginių paskirtis, jų darbo režimai, kontroliuojami signalai, valdymo principai, darbo, paleidimo ir stabdymo (technologinio ir avarinio) sekos bei sąlygos, taip pat valdymo sistemas sudarančių funkcinių posistemių, grupių ar traktų tarpusavio loginis ryšys ir priklausomybė. Algoritmuose turi būti pateikti apsaugų, blokuočių ir signalizacijų sąrašai.
- 1.4 Tiekėjas, rengdamas projektą, privalo vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini Aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ 15.1 punktu, t. y. „<...projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“) ir kad kiti su pastato projektu susiję produktai atitiktų jiems taikomus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIV skyrius „Patalpų apšvietimas“; XV skyrius „Vandens maišytuvai ir dušai“; XVI skyrius „Vandens šildytuvai“);“.
- 1.5 Parengtam projektui turi būti gautas Perkančiojo subjekto projektų derinimo komisijos suderinimas.
- 1.6 Tiekėjas yra atsakingas už visų reikiamų leidimų (įskaitant statybos leidimą jei jis būtinas), prisijungimo sąlygų ir suderinimų gavimą bei derinimo su atsakingomis institucijoms paslaugas. Tiekėjas, esant poreikiui, turės atlikti statybos užbaigimo procedūras. Šiems veiksams vykdyti Perkantysis subjektas išduos įgaliojimus. Tiekėjas, esant poreikiui, turės atlikti TDP viešinimo procedūras, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,

projekto ekspertizė“ naujausia redakcija ir jo pakeitimais bei papildymais, įskaitant viešinimo stendų pagaminimą ir pastatymą.

Reikalavimai įrangai:

Katilai

Sumontuoti du medienos granulės deginančius vandens šildymo katilus. Bendras katilų galingumas 2 MW nominalios šiluminės galios. Vieno katilo nominalus šiluminis galingumas ne mažiau kaip 1 MW.

Vandens šildymo katilas privalo būti plieninis, vertikalių kaitravamzdžių tipo, ne mažiau nei 3 nepriklausomų (reversinė kūrykla neleidžiama) dūmų eigių.

Minimali katilo talpa – ne mažiau 1,9 m³.

Maksimalus darbinis (manometrinis) slėgis ne mažiau kaip 4 bar.

Maksimali vandens temperatūra už katilo 95 °C.

Naudingo veikimo koeficientas ne mažiau nei 93,8 %. Pateikti nepriklausomos akredituotos laboratorijos bandymo protokolą (test report) arba lygiavertį dokumentą.

Traukos katilo kūrykloje palaikymas – dažnio pavaros pagalba keičiant dūmsiurbės darbo režimą.

Valdymo režimai automatinis ir rankinis.

Kaitrinių paviršių valymo sistema - automatinė mechaninė.

Pelenų šalinimas – automatinis į prie katilo pastatomą konteinerį.

Kiekvienam katilui atskirai montuojamas dūmų valymo įrenginys, multiciklonas.

Katilai privalo atitikti LST EN 303-5:2012. Emisijos ir ekonomiško klasė 5.

Katilų dūmų kanaluose įrengiami dūmų teršalų matavimo vietos pagal galiojančius gamtosauginius reikalavimus.

Degikliai

Degiklio užkūrimas automatinis.

Degiklio našumo reguliavimo diapazonas 30 – 100 %.

Degiklio našumo reguliavimas – Daugiapakopis (kuro).

Degiklio degimo procesų reguliavimas skaitmeninių būdų;

Degiklio oro padavimo reguliavimas dažnio keitiklio pagalba;

Degiklio galios valdymas išoriniu žingsniu, 4-20 mA valdyklu;

Degiklio valymas – automatinis mechaninis.

Degiklio apsaugų skaičius – ne mažiau nei 4.

Degiklio ardymo tipas – judamas, ventiliuojamas.

Degimo procesų reguliavimas liambda zondo

Privalo būti užtikrintas ne dažnesnis nei 2 kartų per savaitę rankinis valymas nutraukus degiklio darbą.

Degikliai privalo atitikti LST EN 15270:2008 reikalavimus bei užtikrinti galiojančių degimo išmetamųjų dūmų sudėties atitikimo galiojantiems reikalavimams. Užtikrinama ne didesne nei 250 Mg/m³ NO_x teršalų riba.

Naudojamų medienos granuliu techniniai reikalavimai

Diametras	mm	6+-1 arba 8+-1
-----------	----	----------------

Ilgis (L)	mm	3,15 ≤ L ≤ 40*
Drėgnis	% nuo naudojamosios masės	≤ 10
Peleningumas	% nuo sausosios masės	≤ 2
Mechaninis patvarumas	% nuo naudojamosios masės	≥ 97,5
Smulkelės (<3,15 mm)	% nuo naudojamosios masės	<1,0
Azotas	% nuo sausosios masės	≤ 1,0
Siera	% nuo sausosios masės	≤ 0,05
Chloras	% nuo sausosios masės	≤ 0,03
Pelenų lydymosi temperatūra	°C	≥ 1100

Telemetrija

Normaliam ir saugiam katilų darbui bei patogiam aptarnavimui, valdymui, parametrų keitimui - sumontuoti modernią, elektroninę patikimą technologinio proceso valdymo ir kontrolės sistemą, kuri leistų valdyti katilų darbą nuo jo paruošimo iki visiško sustabdymo be nuolatinio aptarnaujančio personalo. Darbo vieta – operatoriaus panelės katilinėje, ir esama vizualizacijos sistema (SIMATIC WinCC V15). Reikia numatyti programinės įrangos atnaujinimą iki SIMATIC WinCC V8.

Katilinės valdymo sistemoje numatyti:

- Automatinis medienos kuro užkūrimas.
- Automatinė kuro padavimo sistema.
- Automatinis ardymo ir kuro padavimo į pakurą valdymas.
- Valdymas ir O₂ kontrolė: moduliacinis su dažnio keitikliais.
- Automatinis našumo reguliavimas pagal užduotį iš esamo katilinės technologinio valdiklio Siemens S7-1200 Profinet sąsaja.
- Profinet komunikacija su esamu katilinės technologiniu valdikliu technologinių pranešimų bei parametrų perdavimui.
- Avarinių režimų GSM signalų perdavimas į mobilųjį telefoną, per esamą katilinės technologinį valdiklį;

Automatikos aparatūra, turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus. Prietaisai, kontroliuojantys katilinės darbą, turi turėti unifikuotą (Europoje naudojamą) 4-20mA ar 0-10V analoginį išėjimą.

Turi būti numatyti ir įrengti skaitmeniniai, šiuolaikiniai to pačio gamintojo, kaip ir esama vizualizacijos sistema, laisvai programuojami valdikliai su profinet komunikacija.

Operatoriaus panelė turi būti ne mažiau 15 colių su lietimui jautriu 24 bit spalvų ekranu. Turi palaikyti S7 komunikaciją.

Turi būti numatytas automatinis pagrindinių įrenginių valdymas.

Katilų automatizavimo, kontrolės matavimo, apsaugų ir signalizacijos priemonių apimtį turi atitikti Katilinių įrenginių įrengimo taisyklių ir visus kitus katilinėms taikomus reikalavimus.

Visi aukščiau paminėti parametrai ir avariniai įspėjimai turi būti atvaizduojami bei keičiami katilo operatoriaus panelėje, šalia biokuro katilo, ir esamoje vizualizacijos sistemoje (SIMATIC WinCC V15).

Numatomas nepertraukiamo maitinimo šaltinis (-iai), kurių pajėgumo užtektų palaikyti valdymo sistemos veikimą dingus elektros įtampai bet 20 min.

Šilumokaitis

Montuojamo šilumokaičio galia ne mažiau kaip 3,0 MW, nes katilinė įrengtas papildomas 3 MW dujinis katilas (Rezervinis).

Surenkamas šilumokaitis su šilumos izoliacija termofikaciniam vandeniui.

Rėmas skirtas Ps16 bar. Proceso pajungimo flanšai Ds100 mm, Ps≥10 bar. Galimybė sumontuoti plokštelių papildomai.

Rėmo medžiaga - plieninis dengtas C2L dažymo technologija.

Plokštelės 0,5 mm storio iš nerūdijančio AISI316 plieno.

Tarpinės Nitril HT Sonder Lock tipo skirtos patogiam tarpinių fiksavimui ir paprastesnei eksploatacijai ateityje.

Dažnio keitikliai (jeigu naudojami):

Dažnio keitiklis (DK) galia ne mažesnė elektros variklio galios (pagal variklio srovę);

DK vardinė „išėjimo“ įtampa turi atitikti elektros variklio vardinę įtampą;

DK turi užtikrinti siurblio darbą pilnu našumu, t. y. turi būti užtikrintos siurblių apsukos nuo 0 iki 50 Hz esant nominaliam momentui;

DK valdymo pelyje turi būti „išvesta“ visų gedimų ir signalizacijų atvaizdavimai. Panelėje turi būti atvaizduojama DK vardiniai pagrindiniai parametrai ir elektros variklio darbo laiko apskaita;

DK turi turėti apsaugą nuo įtampos padidėjimo nuolatinės srovės grandinėje;

DK turi būti standartinis ir turėti visas variklio gamintojo numatytas apsaugas nuo visų rūšių elektros variklio gedimų taip pat ir variklio programuojamą šiluminę apsaugą;

DK turi turėti galimybę, slėgio stabilizavimo sistemoje, valdyti iki trijų siurblių arba vykdyti automatinę dviejų siurblių rotaciją;

Apsaugos laipsnis ne mažesnis IP55;

DK turi tenkinti EN 61000-3 reikalavimus elektromagnetinio suderinamumo emisijai ir imunitetui;

DK turi turėti ne mažiau nei 2 laisvai programuojamus relinius išėjimus, kiekvienas su normaliai uždaru ir normaliai atviru „sausais“ iki 230VAC kontaktais;

DK turi turėti ne mažiau nei 2 analoginius srovės ir įtampos „įėjimus“;

DK turi turėti ne mažiau nei 1 su laisvai priskiriamomis funkcijomis analoginį srovės „išėjimą“;

DK turi turėti ne mažiau nei 3 su laisvai priskiriamomis funkcijomis analoginius įtampos „išėjimus“;

DK turi turėti ne mažiau nei 3 temperatūros jutiklių „įėjimus“ PT1000;

Dažnio keitiklius turi turėti 24V ir 10V valdymo grandinių galvaniškai išrištus šaltinius naudojamus jutiklių maitinimui;

DK valdymo grandinių šaltiniai privalo turėti apsaugą nuo trumpo jungimo;

DK turi turėti realaus laiko laikrodį su nerūklausomu nuotinklo įtampos maitinimu;

PID reguliatorių parametrų palaikymui pagal grįžtamąjį ryšį;

Pagal operatoriaus pasirinkimą DK valdymo įranga privalo užtikrinti tinklo siurblio veikimo valdymo galimybę bet kuriame iš šių valdymo režimų:

- Nuotoliniu iš išorinio valdiklio srovinių 4-20mA ir 0-10 V signalų;

Perjungus valdymą iš išorinio valdiklio į vietinį valdymą iš DK valdymo panelės (rankinis arba automatinis slėgio palaikymas nuo slėgio daviklio);

DK nustatymai turi būti įvedami vietiniu valdymo pulteliu ir numatyta galimybė prisijungti su asmeniniu nešiojamu kompiuteriu ir specialia aparatūra bei programine įranga;

DK išsijungus nuo srovinių ar įtampos apsaugų sukeltų išorinio trikdžio, ir jei įrenginys nėra pažeistas, tada DK turi „nusimesti“ gedimą ir vykdyti savilaidos funkciją;

Dingus arba sumažėjus maitinimo įtampai iki programuojamos reikšmės, dažnio keitiklis turi turėti galimybę panaudoti variklio ir apkrovos kinetinę energiją savo maitinimui ir neprarasti sinchronizacijos su varikliu.

DK turi turėti adaptacijos galimybę su elektros varikliu ir automatinę energijos optimizavimą

DK valdiklyje turi būti numatyta papildoma galimybė prijungti Užsakovo distancinio valdymo įrangą per RS-485 sąsają, taikant Modbus RTU protokolą.

Turi būti pateikta licencijuota programinė įranga bei visi reikalingi priedai DK sujungimui su asmeninio nešiojamo kompiuterio USB 2.0 prievadu, dažnio keitiklio duomenų nuskaitymui, įrašymui ir parametrų keitimui

DK pagaminimo metai 2023

Vandens paruošimas

- Suprojektuoti naują dviejų modulių nepertraukiamo veikimo vandens minkštinimo įrangą (našumas $\geq 2,0 \text{ m}^3/\text{h}$);

Esant nepakankamam slėgiui:

1. Šalto vandens papildymo linijoje, įrengiamas naujas vandens slėgio pakėlimo siurblys;

2. tinklų kontūre įrengiami 2 nauji vandens slėgio pakėlimo siurbliai;

Siurbliai turi būti su dažnio keitikliu, nerudijančio plieno hidraulika, maks darbinis slėgis 10 bar, pakėlimo slėgis prie $2,0 \text{ m}^3/\text{h}$ nemažesnis $\geq 3,0 \text{ bar}$, turėti gamyklinę apsaugą (nuo viršsrovio, sausos eigos, per žemos įtampos ir viršįtampio, trumpo jungimo), minimali darbinės terpės temperatūra 0°C ;

- Katilų kontūro vandens kokybės parametrų palaikyti naudoti organinį produktą (CETAMINE F3100 arba analogas) kuris, suformuodamas apsauginę plėvelę, apsaugo karšto vandens sistemas nuo korozijos (deguoninė korozija) ir nuovirų susidarymo, palaiko $9,0 - 9,5 \text{ pH}$ vertę.

- Šilumos tinklų (gyvenvietės kontūras) termofikacinio vandens kokybinių parametrų koregavimui (apsauga nuo nuovirų ir korozijos) įrengti cheminių reagentų dozavimo įrenginį (HydroX arba analogas);

- Suprojektuoti $V=2 \text{ m}^3$ talpos rezervinę talpą. Vandens papildymas kontroliuojamas Slėgio relės pagalba. Slėgio relė skirta atviro bako lygio palaikymui. Jungiama į bako sienelę per impulsinį vamzdelį ir uždromąją armatūrą. Palaikomas skysčio lygio pokytis talpoje gali būti nustatytas tarp $0,01-0,05 \text{ bar}$. Korpuso IP vardinė reikšmė IP66.

- Katilinės vidaus kontūro (iki šilumokačio) ir gyvenvietės šilumos tinklų termofikato vamzdynų apsaugai nuo vandens plėtimosi numatyti membraninius išsiplėtimo indus (slėgis ne mažiau 4 bar ., temperatūra 100°C ., galimybė keisti membraną).

Siurbliai

Naudojami sauso rotoriaus "Inline" konstrukcijos siurblys su EC varikliu. Variklio efektyvumo indeksas IE5. Siurblys sukonstruotas kaip vienpakopis žemo slėgio išcentrinis siurblys su flanšine jungtimi ir mechaniniu sandarikliu. Sukurtas termofikacinio vandens, šalto vandens bei vandens ir glikolio mišinių be abrazyvinių medžiagų pumpavimui.

Siurblio flanšas PN 16, kuriame angos išgręžtos pagal standartą EN 1092-2. Siurblio hidraulikos korpusas ir flanšas padengtas kataforezine danga apsaugai nuo korozijos. Maksimali pumpuojamos terpės temperatūra $+140^\circ\text{C}$, maksimali aplinkos temperatūra $+40^\circ\text{C}$, minimali

aplinkos temperatūra 0°C . Maitinimo įtampa $3\sim 400\text{V}$, 50Hz . Hidraulinio efektyvumo indeksas $\text{MEI} \geq 0,7$. Siurbliai privalo turėti integruotus dažnio keitiklius.

Siurblys privalo turėti kelis galimus valdymo režimus: $\Delta p\text{-c}$, $\Delta p\text{-v}$, PID ir $n=\text{const}$. Taip pat kontaktus valdymui išoriniais signalais $0\text{-}10\text{V}$; $2\text{-}10\text{V}$; $0\text{-}20\text{mA}$; $4\text{-}20\text{mA}$, kontaktus siurblio darbo sutrikimams (SSM), ir siurblio darbui (SBM) bei kontaktus išoriniam siurblio atjungimui (Ext. Off). Sujungus du siurblius per specialius kontaktus, jie gali būti valdomi kaip vienas vienetas. Siurblys gali būti valdomas nuotoliniu būdu per infraraudonojų spindulių sąsają. Siurblio jungimui prie pastato valdymo sistemų dedami specialūs priedai į siurblių atitinkantys pastato valdymo sistemos protokolą. Siurblys turi LCD displejų, kuriame pateikiama visa reikiama informacija nustatant siurblių ar atliekant siurblio darbo monitoringą.

Visi montuojami siurbliai vieno gamintojo.

Vidaus ir išorės kontūrams projektuojami ir montuojami po dų tinklo siurblius (vienas darbinis kitas rezervinis).

Nuorintuvai

Visi montuojami nuorintuvai turi būti vieno gamintojo, pagaminti iš žalvario, ypač didelio efektyvumo, max suveikimo slėgis 10 bar , max darbinis slėgis 10 bar , temperatūrų diapazonas $0\text{-}110^{\circ}\text{C}$, mažo hidraulinio pasipriešinimo, oro išleidimo plūdė pagaminta iš PP medžiagos;

Armatūra

Uždaramoji armatūra (privirinama ir flanšinė) turi būti vieno gamintojo. Stiebo sandarinimui turi būti naudojama grafitu armuoto teflono įkamša. Turi būti pateikta sklendžių kvs vertės. Uždaramoji armatūra turi būti pilno pralaidumo ir atitikti minimaliam pralaidumui: $\text{DN}15 \geq 12\text{ m}^3/\text{h}$, $\text{DN}20 \geq 14\text{ m}^3/\text{h}$, $\text{DN}25 \geq 26\text{ m}^3/\text{h}$, $\text{DN}32 \geq 41\text{ m}^3/\text{h}$, $\text{DN}40 \geq 68\text{ m}^3/\text{h}$, $\text{DN}50 \geq 112\text{ m}^3/\text{h}$, $\text{DN}65 \geq 200\text{ m}^3/\text{h}$, $\text{DN}80 \geq 380\text{ m}^3/\text{h}$.

Led šviestuvai, jungikliai

Led šviestuvai, jungikliai turi būti ne žemesnės kaip IP44 klasės;

Peteliškio tipo sklendės

Peteliškio tipo sklendžių diskas turi būti pagamintas iš nerūdijančio plieno arba turėti poliamidinį padengimą;

Maksimali darbinė temperatūra 120°C ;

Maksimalus darbinis slėgis PN 16 bar ;

EPDM įdėklas;

Tarp flanšų suspaudžiamo plono disko arba auselių tipo jungtis;

Turi būti pateikta informacija apie skirtingų kampų vožtuvo atidarimo padėties sąlyginio pralaidumo vertės (kvs).

Magnetinis purvarinkis (šlamo gaudytuvas)

Purvo separatorius turi būti pagamintas iš metalo padengto iš išorės ir vidaus epoksidinė derva, vidinis tinkelis pagamintas iš nerūdijančio plieno, max slėgis 10 bar , temperatūrų diapazonas $0\text{-}110^{\circ}\text{C}$, dalelių skaidymas iki $5\text{ }\mu\text{m}$).

Atbuliniai vožtuvai

Atbulinis vožtuvas turi būti mažo pasipriešinimo ($\zeta=1,30$), Kvs vertės turi būti nemažesnės Dn 15 Kvs=3,9 m³/h Dn 20 Kvs=7,9 m³/h Dn 25 Kvs=10 m³/h Dn 32 Kvs=45 m³/h Dn 40 Kvs=45 m³/h, Dn 50 Kvs=90 m³/h, Dn 65 Kvs=150 m³/h, Kvs Dn 80 Kvs=220 m³/h, Dn 100 Kvs=390 m³/h, Dn 125 Kvs=600 m³/h, Dn 150 Kvs=800 m³/h, maksimalus darbinis slėgis nemažesnis 10 bar, atbulinio vožtuvo montavimas galimas bet kokiame padėtyje.

Šilumos apskaitos prietaisas:

Šilumos apskaitą numatyti su Modbus ryšio sąsaja ir maitinimu iš tinklo.

Kuro sistema:

Numatyti vieną arba dvį kuro saugojimo talpas, kurių bendras tūris (efektyvus) privalo būti ne mažesnis nei 100 m³. Kuro talpą (-as) privaloma montuoti lauke. Kuro talpai (-oms) lauke įrengiamas papildomas apsauginis aptvėrimas. Turi būti įrengtas granulių padavimas iš automatinės pneumatiniu būdu ir granulių išpylimas iš didmaišių autokrano pagalba (įranga privalo užtikrinti ne mažesnę 1t/10 min užkrovimo greitį) per ant žemės sumontuotą priimtuvą. Kuro talpų viršuje privalo būti angos talpų aptarnavimui. Granulės saugojimo metu privalo būti apsaugotos nuo atmosferinio poveikio. Talpų apatinėje dalyje numatomos užsklandos. Talpų aptarnavimui įrengiamos aptarnavimo aikštelės ir laiptai (kopėčios).

Kuro sandėliavimo talpose privalo būti įrengta kuro lygio indikacija (apatinis avarinis lygis – 15 % talpos tūrio, apatinis lygis 30 % talpos tūrio) su duomenų nuskaitymo galimybe.

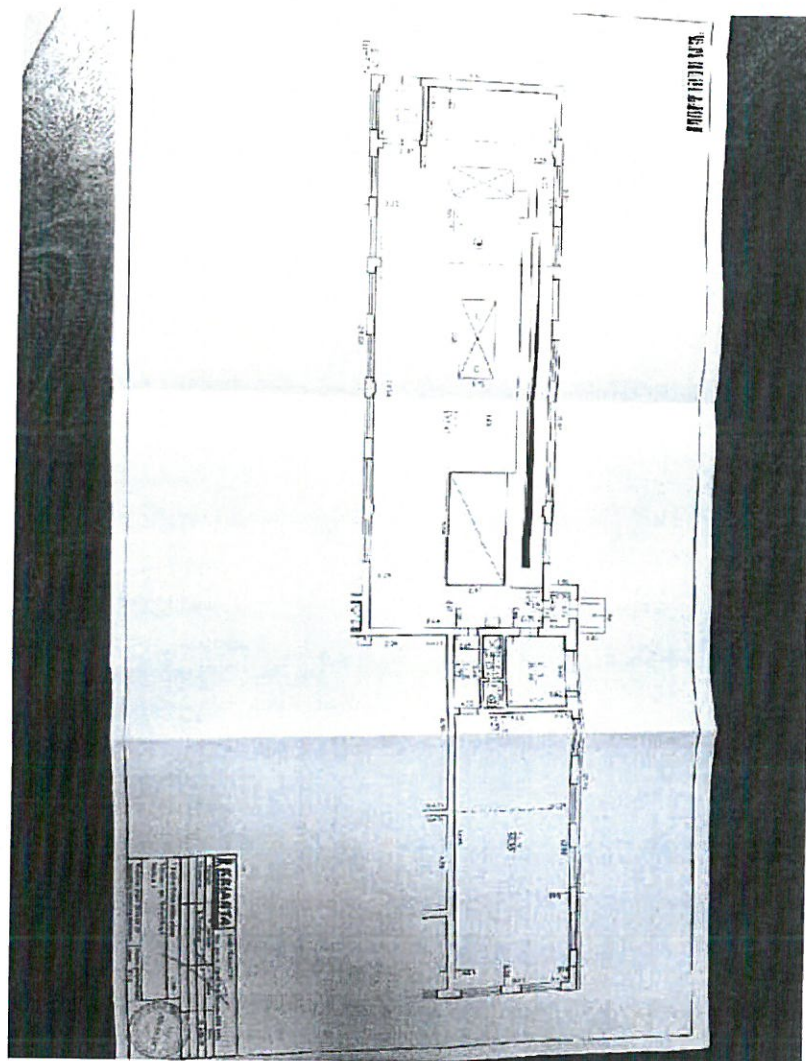
Įrengiamos kuro svėrimo svarstyklės. Tiekėjas gali pateikti ir kraninės svarstyklės, kurių maksimalus leidžiamas svėrimo svoris ne mažiau 1500 kg, paklaida 0,5 kg., darbas nuo pakraunamo akumuliatoriaus, su metrologinė patikra.

Kiti darbai:

- Įrengiamas segmentinės tvoros (naudoti cinkuotus segmentus, ilgis iki 55 m, aukštis 2000 mm) aptvėrimas su įvažiavimo vartais (min 6 m pločio).
- Katilinės pastato sienos papildomai apskardinamos naudojant trapecinį profilį (spalva derinama projekto metu). Keičiamos lauko duris (3 vnt.), langai (23 vnt. naudojamas lami - nuotas stiklas); Visos inžinerinės komunikacijos į katilinę turi būti užhermetintos pagal RSN 37-90.
- Remontuojamas katilinės stogas apie 260 m², įrengiami lietaus surinkimo latakai, lietvamzdžiai, stogo ventiliacijos angos.
- Iš patalpų 1-2, 1-3 ir 1-9 demontuojamas visas vamzdynas, įrenginiai, demontuojamas vidaus dūmtraukio kanalas bei lauko dūmtraukio metalinė dalis.
- Visi vidaus šilumos tiekimo vamzdynai izoliuojami ir apskardinami.
- Katilinės patalpų sienos, stogas išvalomi nuo suodžių, vėliau nudažomas.
- Katilinės patalpoje įrengiamas drenažas.
- Atliekamas sanitarinio mazgo kapitalinis remontas (patalpa Nr. 1-6).
- Įrengiamas naujas nerūdijančio plieno dūmų kaminas, su laikančiosiomis konstrukcijomis;
- Papildomai atliekamas betoninių grindų išlyginimas. Betoninės grindis užbaigiamos jas nudažant epoksidine danga skirta pramoninėms patalpoms;
- Įrengiami, oro deflektoriai, oro pritiekėjimo grotelės;
- Įrengiamas vidaus apšvietimas, naudojami led žibintai.

- Įrengiama vidaus signalizacija, lauko stebėjimas (2 vnt. kameros, raiška $\geq 5\text{MP}$, IR ne mažiau 15 m, vaizdo stebėjimo įrašymo trukmė ne mažiau nei 1 savaitė).
- Lauko apšvietimui naudojami 2 led šviestuvai, kurių šviesos srautas nemažiau nei 5000 Lm, atsparumo klasė ne žemesnė nei IP 65;
- Utilizuoti statybinės atliekas, šilumos izoliaciją Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Nuvalytus plieninius vamzdžius, metalinės konstrukcijas, įrenginius, katilus išvežti į UAB „Nemenčinės komunalininkas“ sandėliavimo aikštelę adresu Piliakalnio g. 50, Nemenčinė, LT-15175 Vilniaus r.;
- Atlikti katilinės paleidimo darbus;
- Sudaryti katilų režiminės kortelės;
- Gauti Valstybinės energetikos inspekcijos prie energetikos ministerijos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą-pažymą (elektros, dujų, šilumos);
- Papildomai įrangos aptarnavimui ir priežiūrai pateikiamas vakuminis dulkių siurblys, kurio šiukšlių konteinerio talpa ne mažiau 60 l, maksimalus galingumas ne mažiau 2,5 kW, siurbimo žarna ne mažiau 4 m, metaliniai siurbimo vamzdžiai 2x0,5 m. automatinio filtro nupurtymo sistema, važiuoklė lengvam konteinerio išpylimui ir siurblio transportavimui.
- Sumontuotai įrangai suteikiamas ne mažesnis kaip 24 mėnesių garantinis laikotarpis.

Ištrauka iš inventorinės bylos Nr. 1.



Pastaba. Tai atvejais kai pateiktame projekte ar sąlygose nurodomas įrangos ar medžiagų gamintojas, Tiekėjai gali siūlyti ir kitų gamintojų medžiagas, įrenginius, kurių techninės savybės analogiškos ar geresnės negu nustatyta projekte ar techninėje užduotyje, tačiau tiekėjas privalės pateikti papildomus dokumentus patvirtinančius siūlomų medžiagų ir įrenginių atitikimą nustatytiems reikalavimams.

