



Kuriame
Lietuvos ateitį
2014–2020 metų
Europos Sąjungos
fondų investicijų
veiksmų programa

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS PRIE
2021 M. RUGPJŪČIO 19 D. STATYBOS RANGOS DARBŲ SUTARTIES NR. VPS-24
2023 m. birželio d.**

Mes, 2021 m. rugpjūčio 19 d. Statybos rangos darbų sutarties Nr. VPS-24 (toliau – Sutartis) šalys,

Kuršių nerijos nacionalinio parko direkcija, įstaigos kodas 193064642, adresas – Naglių g. 8, Neringa (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktorės Aušros Feser, veikiančios pagal Kuršių nerijos nacionalinio parko direkcijos nuostatus,

ir

UAB „Pamario restauratorius“, įmonės kodas 141972060, adresas – Turgaus a. 21, LT-91246 Klaipėda (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Aldo Kliuko, veikiančio pagal įmonės įstatus,

vadovaudamosios Civilinio kodekso 1.5 straipsnyje įtvirtintais sąžiningumo, protingumo ir teisingumo principais, Sutarties 6.1, 6.10, 8.1, 8.3, 8.4.1, 8.4.4., 8.4.7 ir 8.7 punktais, atsižvelgdamos į aplinkybę, kad Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo ir, kad Sutarties vykdymo metu atsirado papildomų darbų bei nevykdomų darbų, kurių nebuvo galima numatyti prieš pasirašant Sutartį, bei atsižvelgdamos į Techninio projekto „Mokslo paskirties pastato – mokyklos pastato, adresu L. Rėzos g. 8, Neringa, rekonstravimo, keičiant pastato paskirtį į kultūros paskirties pastatą“ (toliau – Projektas) B laidos sprendinius, į 2022 m. sausio 17 d. Papildomo susitarimo Nr. VPS-2, 2022 m. gegužės 13 d. Papildomo susitarimo Nr. VPS-11 ir 2022 m. spalio 24 d. Papildomo susitarimo Nr. VPS-43 nuostatas bei į UAB „Pamario restauratorius“ 2023 m. birželio 9 d. raštą (gavimo Nr. G-453), pažymint, kad:

- Projekto B laida buvo rengta siekiant, kad būtų įgyvendinta KNNP lankytojų centro ekspozicijos projekto idėja;
- papildomų ir nevykdomų darbų poreikiui atsirasti įtakos turėjo Projekto B laidos sprendiniai, kurie nebuvo įvertinti pasirašant Sutartį;
- parengus Projekto B laidą, paaiškėjus, kad statybos skaičiuojamoji kaina per didelė, reikėjo koreguoti parengtą Projekto B laidą, siekiant sumažinti kainą;
- projektavimo paslauga nebuvo atlikta nustatytais terminais, todėl atsirado būtinybė pratęsti Sutarties vykdymo terminus bei koreguoti Darbų atlikimo Grafiką.

Su šiomis aplinkybėmis būtų susidūrę visi tiekėjai, todėl tiekėjų lygiateisiškumo principas nėra pažeidžiamas, o šiuo papildomu susitarimu yra perkami papildomi ir atsisakoma nevykdomų darbų bei pratęsimi Sutarties vykdymo terminai, todėl **susitarėme**:

1. Atlikti papildomus darbus numatytus Projekto B laidoje ir nurodytus Objektinėje ir lokalinėje sąmatoje (pridedama), kurių vertė 966 917,68 Eur su PVM (799 105,52 Eur be PVM).

1.1. Už atliktus darbus sumokėti Rangovui Sutartyje numatyta tvarka.

2. Atsisakyti nevykdomų darbų, nurodytų Objektinėje ir lokalinėje sąmatoje (pridedama), kurių vertė 294 773,84 Eur su PVM (243 614,74 Eur be PVM).

2.1. Už atsisakomus darbus nemokėti, t.y. Sutarties kainą mažinti nevykdomų darbų verte.

3. Rangovas atlieka Darbų kiekių žiniaraščiuose nurodytus darbus pagal Projekto B laidą bei Objektines ir lokales sąmatas (Priedas Nr. 1).

4. Pakeisti Sutarties 3.1. punktą ir išdėstyti jį taip:

3.1. Pradinė sutarties vertė be PVM – 2 653 004,12 Eur (du milijonai šeši šimtai penkiasdešimt trys tūkstančiai keturi eurai, 12 ct (pradinė sutarties vertė).

PVM sudaro 557 130,87 Eur (penkis šimtus penkiasdešimt septynis tūkstančius vieną šimtą trisdešimt eurų, 87 ct).

Sutarties kaina su PVM (21%) sudaro **3 210 134,99 Eur** (trys milijonai du šimtai dešimt tūkstančių vienas šimtas trisdešimt keturi eurai, 99 ct).

Į Sutarties kainą įeina visi Sutarties pasirašymo dieną galiojantys mokesčiai.

5. Pratęsti Sutarties 6.4. punkte nurodytą Darbų atlikimo terminą **2 (dviejų) mėnesių** laikotarpiui, t. y. iki 2023 m. spalio 6 d. imtinai Sutartyje numatytomis sąlygomis.

6. Pagal Sutarties 4.2.1 p. Užsakovo prašymu ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo šio papildomo susitarimo pasirašymo dienos, Rangovas įsipareigoja pratęsti Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminą taip, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimas galėtų visą Sutarties vykdymo terminą, papildomai pridodant 30 dienų terminą, t. y. iki 2023 m. lapkričio 5 d. imtinai.

7. Pagal Sutarties 5.1.3.1. p., ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo dienos kai ši Papildomą susitarimą pasirašo abi šalys, Rangovas pateikia Užsakovui atnaujintą darbų grafiką ir jį suderina su Užsakovu.

8. Šis susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos.

9. Sutarties nuostatos bei Sutartyje įtvirtintos sąvokos yra taikomos ir šiam susitarimui.

10. Šalys pareiškia, kad perskaitė papildomą susitarimą, suprato jo turinį, pasekmes ir jį pasirašė kaip dokumentą atitinkantį jų valią ir tikslus.

11. Šis papildomas susitarimas nuo dienos, kai jį pasirašo abi Šalys, tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

12. Šis Susitarimas sudarytas dviem, vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

13. Papildomo susitarimo priedai:

13.1. Priedas Nr. 1 - Objektinės ir lokalinės sąmatos.

13.2. Priedas Nr. 2 - UAB „Pamario restauratorius“ 2023 m. birželio 9 d. raštas Nr. 29 „Dėl lankytojų centro L. Rėzos g. 8 darbų pratęsimo“ (gavimo Nr. G-453).

Užsakovas:

Kuršių nerijos nacionalinio parko direkcija

Rangovas

UAB „Pamario restauratorius“

Direktorė

Aušra Feser

A.V.

Direktorius

Aldas Kliukas

A.V.