

RANGOS DARBŲ SUTARTIS Nr. 24-03 / F-475

2024 m. gruodžio 3 d.

Skuodo rajono Mosėdžio gimnazija, juridinio asmens kodas 290893610, atstovaujama direktorės Audronės Šverienės, veikiančios pagal gimnazijos nuostatus (toliau – Užsakovas) ir **UAB „Palverkas“**, įmonės kodas 166675298, atstovaujama direktoriaus Vaclovo Urnikio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje darbų sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią rangos darbų sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“ ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų:

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. **Skuodo rajono Mosėdžio gimnazijos psichologės kabineto remonto darbai** (toliau – Darbai).

2. DARBŲ ATLIKIMO KAINA

2.1. Sutarties kaina:

Kaina be PVM, Eur	PVM (21 proc.), Eur	Kaina su PVM, Eur
3 326,05	698,47	4 024,52

2.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Darbų kaina detalizuota lokalinėje sąmatoje (1 priedas).

2.3. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu keičiama padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui. Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties kaina perskaičiuojama nebus.

3. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Darbai pradedami po Sutarties pasirašymo. Darbų atlikimo terminas – 1 mėnuo.

3.2. Apmokėjimas už atliktus Darbus bus atliekamas pagal Rangovo pateiktą atliktų darbų aktą ir sąskaitą faktūrą per 30 kalendorinių dienų.

3.3. PVM sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kiti atsiskaitymo dokumentai teikiami elektroniniu būdu naudojantis informacine sistema SABIS.

4. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

4.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe atlikti Darbus ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

4.2. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.

4.3. Rangovas savarankiškai privalo apsirūpinti Darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę.

4.4. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui.

4.5. Rangovas turi garantuoti objekte darbų saugumą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą.

4.6. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje nurodytu laiku ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą, moka Užsakovui 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neįvykdytų pagal Sutartį Darbų vertės iki bus atlikti Darbai.

4.7. Jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

4.8. Rangovas vykdydamas darbus privalo laikytis šių aplinkos apsaugos kriterijų: neteršiama aplinka ir nekeliamas pavojus sveikatai. Taip pat vykdant Darbus turi būti užtikrintas efektyvus atliekų surinkimas (prisidedama prie aplinkos tikslų – perėjimo prie žiedinės ekonomikos, įskaitant atliekų prevenciją ir perdirbimą).

4.9. Rangovas garantuoja, kad darbų perdavimo metu jo atlikti darbai atitiks Sutartyje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

4.10. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję darbų defektai fiksuojami defektiniame akte. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą, jo ištaisymo būdą bei tvarką. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

4.11. Jei Rangovas per nustatytą terminą neištaiso nustatytų defektų, Užsakovas turi teisę pats pašalinti nustatytus defektus ir reikalauti iš Rangovo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito Rangovo ir pan.

5. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

5.1. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų Medžiagų kokybę, Medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui. Jeigu Darbo atlikimo metu paaiškėja, kad Darbas nebus tinkamai atliktas, Užsakovas turi teisę nustatyti Rangovui protingą terminą trūkumams pašalinti, o jeigu Rangovas per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo – nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius.

5.2. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbų saugos reikalavimų.

5.3. Nepagrįstai sustabdžius darbus apmoka už faktiškai atliktus darbus.

5.4. Nutraukus Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas darbų išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

5.5. Užsakovas pasirašo Rangovo pateiktus atliktų darbų aktus.

5.6. Užsakovas sumoka Vykdytojui šios Sutarties 2 punkte sutartą kainą už Darbų atlikimą.

5.7. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui už atliktus Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtų Darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

6. NENUGALIMA JĖGA

6.1. Nė viena iš Sutarties Šalių neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*Force Majeure*).

6.2. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir kituose Lietuvos Respublikos teisės norminiuose aktuose.

7. KITOS SĄLYGOS

7.1. Sutartis galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.

7.2. Sutartis gali būti papildoma, keičiama ar nutraukta raštišku Šalių susitarimu.

7.3. Vykdydamos šios Sutarties sąlygas, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės norminiais aktais.

7.4. Sutarties priedas yra neatskiriama Sutarties dalis:

7.4.1. 1 priedas – Lokalinė sąmata, 2 lapai.

8. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Skuodo rajono Mosėdžio gimnazija

Įstaigos kodas 290893610

Ne PVM mokėtojas

Salantų g. 5, Mosėdis, 98271 Skuodo r. sav.

A. s. Nr. LT444010044700000051

Luminor Bank AS

Banko kodas 40100

Tel. +370 440 76232

El. p.: info@mosedis.lt

Audronė Sv



RANGOVAS

UAB „Palverkas“

Įmonės kodas 166675298

PVM mokėtojo kodas LT666752917

Klaipėdos g. 3, 89213 Mažeikiai

A. s. Nr. LT987044060000004445

AB SEB bankas

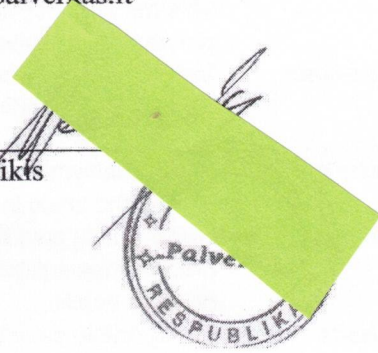
Banko kodas 70440

Tel +370 443 51309

El. p.: info@palverkas.lt

Direktorius

Vaclovas Urnikis



SUDERINTA:

TVIRTINU:

Direktorius
VACLOVAS URNIKIS

LOKALINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2024.10 kainas

ŠAMATA

Statinių grupė

383 SKUODO RAJONO MOSĖDŽIO GIMNAZIJA

Statinys

3 MOSĖDŽIO GIMNAZIJOS PATALPŲ REMONTAS

Žiniaraštis

1 PSICHOLOGĖS KABINETO REMONTO DARBAI

2024.12.03

Suma žiniaraščiui 4024.52 EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina	EUR
					Vieneto kaina	Iš viso
1						
1 R5-47		Medinių grindjuosčių nuardymas	100m	0.170	50.1308	8.52
2 R21-32		Šviestuvų demontavimas	100vnt	0.020	284.8265	5.70
3 N46-166		Laminato grindų dangos išardymas	100m2	0.164	506.7353	83.10
4 R14-219		Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių	100m2	0.488	364.5875	177.92
5 N50-359		Vagų iškirtimas vagotuvu paslėptai instaliacijai tinkuotose sienose	100m	0.200	241.8173	48.36
6 R23-59		Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	0.500	28.0393	14.02
7 R23-62		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0.500	108.3156	54.16
8 N15P-0601		Vidinių sienų išorinių kampų ir angokrašių papildomas sutvirtinimas armuojančiais kampuočiais	100m	0.120	378.3424	45.40
9 N21P-0316		Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0.200	464.3031	92.86
10 N15P-0203		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m2	0.488	112.8538	55.07
11 N15-76		Sienų vidinių paviršių 5 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu)	100m2	0.100	1051.3417	105.13
12 N15P-0104		Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0.488	546.6285	266.75
13 N15P-0104		Sienų vidinių paviršių glaistymas lateksiniais arba polimeriniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)	100m2	0.488	328.9148	160.51
14 N15P-0204		Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0.488	100.0778	48.84
15 N15P-0701		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0.488	265.7463	129.68
16 N15P-0701		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0.488	239.7117	116.98
17 R14-201		Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m2	5.400	12.5647	67.85
18 F15-1-10		"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštemis 600x600 mm įrengimas	m2	16.400	35.7208	585.82
19 N11-123-1		Laminuotų grindlenčių danga, įrengiant plastikines grindjuostas	100m2	0.164	4024.1333	659.96

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
20	N21-194	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukams, lizdams iškirtimas mūro sienose	100vnt	0.110	145.3027	15.98
21	N21P-0317	Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0.110	261.7941	28.80
22	N50-201	Paskirstymo dėžutės montavimas	vnt	1.000	69.5204	69.52
23	N21-191	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagose	100m	0.380	439.3051	166.94
24	N21-198	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.010	1293.0688	12.93
25	N21-205	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0.100	1206.0868	120.61
26	N21-243	LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0.030	5612.2004	168.37
27	R10-52	Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	1.000	16.2651	16.27
Skyriuje 1						3326.05
Žiniaraštyje 1						3326.05
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						698.47
Iš viso žiniaraštyje 1						4024.52

Sudarė:

ALEKSANDRA URNIKIENĖ