

NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ (periodinių apžiūrų) TEIKIMO SUTARTIS

2024 m. spalio 16 d. Nr. I10-871

SA-26

Velžys

Viešoji įstaiga Velžio komunalinis ūkis (toliau – Paslaugos teikėjas), atstovaujamas direktoriaus Vaido Virbalo, ir **Panevėžio r. Ramygalos gimnazija** (toliau – Paslaugos gavėjas), atstovaujama direktoriaus Algio Adašiūno, toliau kartu šioje Sutartyje vadinami Šalimis, sudaro šią negyvenamųjų pastatų techninės priežiūros paslaugų teikimo Sutartį.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Negyvenamųjų pastatų, pagrindinių konstrukcijų ir inžinerinės įrangos (elektros instaliacijos, vandentiekio ir kanalizacijos) kasmetinė periodinė techninė apžiūra atliekama šiuose objektuose:

1 lentelė

Įstaigos pavadinimas	Adresas	Pastatai	Unikalus daikto numeris
Panevėžio r. Ramygalos gimnazija	Dariaus ir Girėno g. 32, Ramygalos m., Ramygalos sen., Panevėžio r.	Mokykla	6692-4000-1010
		Mokykla	6692-4000-1031
		Mokykla	6692-4000-1042
Ramygalos gimnazijos Uliūnų universalus daugiafunkcis centras	Žalioji g. 32, Uliūnų k., Ramygalos sen., Panevėžio r.	Daugiafunkcis centras	6692-0005-1017
		Mokomosios dirbtuvės	6692-0005-1028
Ramygalos gimnazijos Vadoklių skyrius	Žalioji g. 7, Vadoklių k., Vadoklių sen., Panevėžio r.	Mokykla	6692-0005-1028

2. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

2.1.1. Negyvenamųjų pastatų ir pagalbinio ūkinio pastatų apžiūrą atlikti vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“.

2.1.2. Statinių periodinę apžiūrą atlikti vieną kartą metuose.

2.2. Paslaugų gavėjas įsipareigoja:

2.2.1. Teikti informaciją apie pastebėtus statinių mechaninius pažeidimus (avarijas) telefonu +370 601 74000;

2.2.2. Užtikrinti galimybę techniniam prižiūrėtoji į visas prižiūravimo statinių patalpas;

2.2.3. Pateikti paslaugos teikėjui STR 1.07.03:2017 nustatytus dokumentus, reikalingus statinių techninei priežiūrai vykdyti.

3. ATLYGINIMAS IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Paslaugų gavėjas įsipareigoja paslaugos teikėjui už statinių periodinę apžiūrą bendroje sumoje sumokėti 327,63 Eur (be PVM), pagal kainas, nurodytas 2 lentelėje.

Istaigos pavadinimas	Adresas	Pastatai	Statinio periodinės apžiūros ir Akto paruošimo kaina, Eur (be PVM) už 1 apžiūrą
Panevėžio r. Ramygalos gimnazija	Dariaus ir Girėno g. 32, Ramygalos m., Ramygalos sen., Panevėžio r.	Mokykla	165,06
		Mokykla	
		Mokykla	
Ramygalos gimnazijos Uliūnų universalus daugiafunkcis centras	Žalioji g. 32, Uliūnų k., Ramygalos sen., Panevėžio r.	Daugiafunkcis centras	66,42
		Mokomosios dirbtuvės	
Ramygalos gimnazijos Vadoklių skyrius	Žalioji g. 7, Vadoklių k., Vadoklių sen., Panevėžio r.	Mokykla	96,15

3.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja, atlikęs apžiūrą, iki kito mėnesio 16 dienos pateikti Paslaugos gavėjui PVM sąskaitą - faktūrą, o Paslaugos gavėjas įsipareigoja apmokėti pastatų techninės priežiūros paslaugų sąskaitą per 10 kalendorinių dienų nuo sąskaitos – faktūros pateikimo dienos.

4. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS AR NUTRAUKIMAS

4.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

4.2. Ši Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu. Kiekviena Šalis turi teisę, nesikreipdama į teismą, nutraukti Sutartį, apie tai raštu įspėjusi kitą pusę ne vėliau kaip prieš mėnesį.

4.3. Šalys iš dalies ar visiškai atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartinių įsipareigojimų vykdymą, jei neįvykdymo priežastis buvo „Nenugalima jėga“ aplinkybės, atsiradusios po Sutarties pasirašymo, nepriklausančios nuo Šalių valios, kurių Šalys negalėjo numatyti ar išvengti.

5. KITOS SĄLYGOS

5.1. Ginčai sprendžiami geranoriškose šalių derybose, o neišsprendus – Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka.

5.2. Pasikeitus Šalių rekvizitams ir/ar kitiems duomenims, Šalys privalo per 3 (tris) kalendorines dienas nuo jų pasikeitimo momento apie tai pranešti viena kitai.

5.3. Visi pranešimai ir kitas Šalių susirašinėjimas pagal sutartį įteikiamas sutarties Šaliai pasirašytinai arba siunčiant paštu, el. paštu arba faksu, jei sutartyje nenurodyta kitaip. Laikoma, kad paštu išsiųstas dokumentas gautas trečią darbo dieną, einančią po tos dienos, kai gavėjui siunčiamas dokumentas įteiktas pašto paslaugas teikiančiai įmonei, elektroniniu paštu siųstas laiškas, laikomas įteiktu tinkamai, kitą darbo dieną po laiško išsiuntimo dienos.

5.4. Nepranešusi apie pasikeitusius duomenis, Šalis neturi teisės į pretenziją ar atsiliėpimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutiniais žinomais jai duomenimis.



5.5. Sutartyje nėra konfidencialios informacijos, kuri negalėtų būti viešinama pagal Viešųjų pirkimų įstatymą.

5.6. Nei viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

5.7. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

6. JURIDINIŲ ŠALIŲ ADRESAI

Paslaugos teikėjas:

VšĮ Velžio komunalinis ūkis

Nevėžio g. 62,

38129 Velžys, Panevėžio r.

Mob. +370 601 74000

El. paštas: info@velziokomunalinis.lt

A.s: LT554010041200060112

Bankas: AB Luminor bank

Į. k. 168967899,

PVM kodas LT689678917

Paslaugos gavėjas:

Panevėžio r. Ramygalos gimnazija

Dariaus ir Girėno g. 32, Ramygalos m.,

LT-38265 Panevėžio r.

Tel. +370 45 592 210

El. paštas: sekretore@ramygalosgimnazija.lt

A.s. LT184010041200169903

Bankas AB Luminor bank

Į. k. 190398398

Direktorius

Vaidas Virbalas



(Parašas)

Direktorius

Algis Adašiūnas



(Parašas)