

172
2024-12-03

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 8
PRIE 2022 M. RUGSĖJO 19 D. TRAKŲ SALOS PILIES TVARKYBOS DARBŲ IR VEIKLŲ
IŠPLĖTIMO STATYBOS REMONTO DARBŲ, KARAIMŲ G. 43C, TRAKAI, SUTARTIES
NR. 142/2022**

2024 m. lapkričio 25 d.
Trakai

Trakų istorijos muziejus, įstaigos kodas 190757189, adresas Kęstučio g. 4, Trakai, atstovaujamas direktorės Alvygos Zmejevskienės, veikiančios pagal Trakų istorijos muziejaus nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu (toliau - **Užsakovas**)

ir
UAB „Infes“, juridinio asmens kodas 302947360, buveinės adresas Švitrigailos g. 13, Vilnius, atstovaujama generalinio direktoriaus Arvydo Markevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau - **Rangovas**)
toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai – „**Šalimi**“,

atsižvelgdamos į tai, jog:

- A. Rangovas vykdo statybos darbus pagal 2022 m. rugsėjo 19 d. Trakų salos pilies tvarkybos darbų ir veiklų išplėtimo statybos remonto darbų, Karaimų g. 43C, Trakai, sutartį Nr. 142/2022 (toliau – **Sutartis**) ir Užsakovo pateiktą Techninį projektą;
- B. 2024-08-16, po Centrinų rūmų galerijų betoninių sijų demontavimo, buvo pastebėta labai bloga gembinių sijų būklė. 2024-11-22 statybos darbų žurnale buvo įkeltas statybos projekto vykdymo prižiūrėtojo (konstruktoriaus) brėžinys PRI.21-05-PTDP-DB-B.1.3.1 Galerijų remonto sprendimai, kur buvo pateikti nauji galerijos remonto sprendiniai. Įvertinus šias naujai paaiškėjusias aplinkybes ir UAB „Projektavimo ir restauravimo instituto“ 2024-08-09 raštą Nr. D-2.1-40 (priedas Nr. 1), būtina suremontuoti gembinės sijas ir įrengti naujus medinius turėklus;
- C. 2024-11-22 statybos darbų žurnale buvo padarytas statybos projekto vykdymo prižiūrėtojo įrašas „Lietvamzdžiai praversti pro langus, keisti pravedimo vieta pagal pridedama brėžinį“, dėl ko būtina atlikti papildomus lietvamzdžių perkėlimo darbus;
- D. Nei Užsakovas, nei Rangovas negalėjo iš anksto numatyti preambulės B ir C punktuose nurodytų aplinkybių. Šie darbai nėra pažymėti jokioje projektinėje dokumentacijoje, jų atlikimo būtinybės Rangovas neturėjo ir negalėjo numatyti ir įsivertinti Darbų apimtyje prieš pasirašant Sutartį;
- E. Tol, kol neatlikti šiame susitarime nurodyti papildomi senų betoninių gembinių sijų remonto darbai, negali būti užbaigti galerijų remonto darbai, nuardyti ir pašalinti pastoliai bei atlikti visi paskesni su tuo susiję, Sutartyje numatyti Darbai,

vadovaudamosi LR viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 3 ir 5 p., Sutarties 9.8.1, 10.1, 10.2.2, 10.2.3 ir 10.4 punktais, sudarė šį papildomą susitarimą prie Sutarties (toliau - **Susitarimas**), kuriuo Šalys susitarė:

1. Rangovas įsipareigoja atlikti papildomus darbus: gelžbetoninių gembinių sijų remonto, medinių galerijų remonto ir keitimo darbus, lietvamzdžio perkėlimo darbus (toliau – **Papildomi darbai**), o Užsakovas įsipareigoja Sutartyje nustatyta tvarka priimti tinkamai atliktus Papildomus darbus ir Sutartyje numatyta tvarka už juos sumokėti šiame Susitarime nurodytą kainą.
2. Papildomi darbai detalizuojami ir jų įkainiai nustatomi Susitarimo prieduose Nr. 2., Nr. 3, Nr. 4, Nr.5 ir Nr.6. Papildomų darbų bendra kaina **47036,66** Eur. (keturiasdešimt septyni tūkstančiai trisdešimt šeši eurai 66 ct) be PVM. PVM sudaro **9877,70** Eur (devyni tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt septini eurai 70 ct). Papildomų darbų bendra kaina su PVM yra **56914,36** Eur (penkiasdešimt šeši tūkstančiai devyni šimtai keturiolika eurų 36 ct) ir tai sudaro 1,28% Pradinės sutarties vertės.
3. Nevykdomi darbai detalizuojami ir jų įkainiai nustatomi Susitarimo priede Nr. 7 ir Nr.8. Nevykdomų darbų bendra kaina **6942,98** Eur (šeši tūkstančiai keturiasdešimt du eurai 98 ct) be

PVM. PVM sudaro **1458,03** Eur (vienas tūkstantis keturi šimtai penkiasdešimt aštuoni eurai 03 ct). Nevykdomų darbų bendra kaina su PVM yra **8401,01** Eur (aštuoni tūkstančiai keturi šimtai vienas euras 01 ct) ir tai sudaro 0,19% Pradinės sutarties vertės.

4. Sutarties kaina, įvertinus Papildomus ir nevykdomus darbus, koreguojama į **5 047 746,45** Eur (penkis milijonus keturiasdešimt septynis tūkstančius septynis šimtus keturiasdešimt šešis eurus 45ct) su PVM, iš kurių PVM sudaro **876 055,17** Eur (aštuoni šimtai septyniasdešimt šeši tūkstančiai penkiasdešimt penki eurai 17 ct). Sutarties kaina be PVM **4 171 691,29** Eur (keturi milijonai vienas šimtas septyniasdešimt vienas tūkstantis šeši šimtai devyniasdešimt vienas euras 29 ct)
5. Šiame Susitarime nurodytų Papildomų darbų atlikimo terminas: 25 darbo dienos gembinių sijų remontas, 20 darbo dienų medinių turėklų keitimas, 15 darbo dienų lietvamzdžio keitimas, skaičiuojant nuo šių darbų pradžios dienos.
6. Kitos Sutarties nuostatos nekeičiamos ir galioja visa apimtimi tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo Susitarimu.
7. Susitarimas įsigalioja nuo abiejų Šalių pasirašymo momento ir kartu su Sutartimi sudaro vientisą Sutartį. Susitarimas galioja iki visiško įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.
8. Susitarimo priedai, esantys neatskiriama Susitarimo dalimi:
 - 8.1. Priedas Nr. 1 UAB „Projektavimo ir restauravimo institutas“ 2024-08-09 raštas Nr. D-2.1.-40- „DĖL TRAKŲ SALOS PILIES TVARKYBOS DARBŲ“;
 - 8.2. Priedas Nr. 2 - Papildomų darbų sąmata (Gembinių sijų sutvarkymo sąmata);
 - 8.3. Priedas Nr. 3 - Papildomų darbų sąmata (GB sijos remonto sąmata);
 - 8.4 Priedas Nr. 4 - Papildomų darbų sąmata (Rūmų galerijos tvarkybos sąmata);
 - 8.5 Priedas Nr. 5 - Papildomų darbų sąmata (medinių sijų remonto sąmata);
 - 8.6 Priedas Nr. 6 - Papildomų darbų sąmata (Lietvamzdžių pervedimo sąmata);
 - 8.7 Priedas Nr. 7 – Nevykdomų darbų sąmata(Rūmų galerijos tvarkyba);
 - 8.8 Priedas Nr. 8. - Nevykdomų darbų sąmata.(Remontuojamų rūmų koridoriaus paviršutinių nuotekų šalinimo sistemos rekonstrukcija).
9. Susitarimas pasirašomas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai.

UŽSAKOVAS:

Trakų istorijos muziejus

Įmonės kodas 190757189

Kęstučio g. 4, 21104 Trakai

A. s. LT61 4040 0636 1000 0417 Tel. 8 528 55297

El. paštas: info@trakaimuziejus.lt

Direktorė

Alvyga Zmejevskienė

RANGOVAS:

UAB „Infes“

Įmonės kodas 302947360

Švitrigailos g. 13, 03228 Vilnius

A. s. LT34 4010 0424 0393 9421

Bankas Luminor

Tel. +370 5 231 3209

El. paštas info@infes.lt

Generalinis direktorius

Arvydas Markevičius

A.V.

A.V.