

**LIETUVOS MIESTŲ URBANISTINĖS STRUKTŪROS TVARUMO VERTINIMO
PASLAUGŲ, SUKURIANT TOKIO VERTINIMO MODELĮ, PAGAL KURĮ, NAUDOJANT
ATNAUJINTUS DUOMENIS, BŪTŲ GALIMA ATLIKTI VERTINIMĄ,
MODELIUOJANT NAUJAI RENGIAMŲ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ
SPRENDINIUS
PIRKIMO SUTARTIS**

2024 m. gruodžio d. Nr.

VšĮ „Statybos sektoriaus vystymo agentūra“, juridinio asmens kodas 305997589, atstovaujama direktoriaus , veikiančio pagal VšĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūros įstatus (toliau - Pirkėjas) ir

VšĮ „Vilniaus dailės akademija“, juridinio asmens kodas 111950439, atstovaujama Vilniaus dailės akademijos rektorės , veikiančios pagal VšĮ „Vilniaus dailės akademija“ statusą, (toliau – Paslaugų teikėjas), toliau kiekviena atskirai vadinama Šalimi, o kartu Šalimis, sudarė šią paslaugų pirkimo–pardavimo sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES DALYKAS IR PASLAUGŲ TEIKIMO TERMINAS

1. Sutarties dalykas – *Lietuvos miestų urbanistinės struktūros tvarumo vertinimo paslaugos, sukuriant tokio vertinimo modelį, pagal kurį, naudojant atnaujintus duomenis, būtų galima atlikti vertinimą, modeliuojant naujai rengiamų teritorijų planavimo dokumentų sprendinius* (toliau – Paslaugos), kurių specifikacija pateikiama Sutarties 1 priede „Techninė specifikacija“.

2. Paslaugos pradėdamos teikti nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir privalo būti suteiktos Sutarties 1 priede nurodytomis sąlygomis ir terminais.

II. SUTARTIES PAGRINDAS

3. Sutarties pagrindas – Pirkėjo vykdytam pirkimui *Lietuvos miestų urbanistinės struktūros tvarumo vertinimo paslaugos, sukuriant tokio vertinimo modelį, pagal kurį, naudojant atnaujintus duomenis, būtų galima atlikti vertinimą, modeliuojant naujai rengiamų teritorijų planavimo dokumentų sprendinius* (toliau – Pirkimas), *pirkimų plano 139 eilutė*, Paslaugų teikėjo 2024 m. gruodžio 9 d. pateiktas pasiūlymas.

III. SUTARTIES KAINA

4. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Pradinės Sutarties vertė yra 11 900,00 Eur, (vienuolika tūkstančių devyni šimtai eurų, 00 ct) be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM).

PVM sudaro 2 499,00 Eur, (du tūkstančiai keturi šimtai devyniasdešimt devyni eurai, 00 ct).

Sutarties kaina yra 14 399,00 Eur, (keturiolika tūkstančių trys šimtai devyniasdešimt devyni eurai, 00 ct) Eur su PVM.

Šioje Sutartyje Pradinės Sutarties vertė yra lygi Tiekėjo pasiūlymo kainai be PVM, nurodytai už visą pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytą Paslaugų kiekį ir (ar) apimtį.

Į paslaugų kainą yra įskaičiuotos visos išlaidos ir mokesčiai, susiję su paslaugų teikimu. Paslaugų teikėjas vykdo visas mokestines prievoles, kurios gali atsirasti teikiant Sutartyje nurodytas paslaugas, ir prisiima visą riziką, susijusią su mokestinių prievolių pasikeitimu ar atsiradimu (jei toks atvejis būtų).

5. Sutarties kaina (įkainiai) negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį išskyrus tai, kad Sutarties kaina (įkainiai) Sutarties galiojimo laikotarpiu perskaičiuojama (didinama/ ar mažinama) pasikeitus (padidėjus ar sumažėjus) pridėtinės vertės mokesčiui, kuris turėjo tiesioginės įtakos Sutarties kainai (įkainiams). Raštiškai patvirtinus Paslaugų teikėjui ir Pirkėjui ir ne vėliau kaip iki paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos, perskaičiuojama tik ta kainos dalis, kuriai turėjo įtakos pasikeitęs pridėtinės vertės mokestis ir tik pasikeitusio mokesčio dydžiu. Sutarties kainos (įkainių)

perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) pridėtinės vertės mokesčio inicijuoja Paslaugų teikėjas, kreipdamasis į Pirkėją raštu, pateikdamas konkrečius skaičiavimus dėl pasikeitusio mokesčio įtakos kainai (įkainiui). Pirkėjas taip pat turi teisę inicijuoti kainos (įkainių) perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) pridėtinės vertės mokesčio. Perskaičiavimas įforminamas Šalių pasirašomu protokolu, kuriame užfiksuojama perskaičiuota Sutarties kaina (įkainiai) bei šio perskaičiavimo įsigaliojimo sąlygos. Perskaičiavimas dėl kitų mokesčių pasikeitimo ar kainų lygio kitimo nebus atliekamas.

6. Už paslaugas negali būti taikomi Sutartyje nenumatyti mokesčiai.

7. Už Sutartyje nenurodytas, tačiau Paslaugų teikėjo dėl kokių nors priežasčių suteiktas paslaugas (jeigu taip įvyktų), Pirkėjas nemoka.

IV. MOKĖJIMO SĄLYGOS

8. Už faktiškai suteiktas paslaugas, atitinkančias Sutarties reikalavimus, Pirkėjas atsiskaito pagal faktiškai suteiktų paslaugų kainą mokėjimo pavedimu, ar pavedimais (jei numatomas tiesioginis atsiskaitymas su subtiekejais) pinigų pervesdamas į Paslaugų teikėjo sąskaitą, nurodytą Sutarties XIII skyriuje, ne vėliau kaip per 30 dienų nuo paslaugų faktinio suteikimo sąskaitos faktūros gavimo dienos. Už dalinai suteiktas paslaugas, taip pat avansiniai mokėjimai nenumatomi.

Numatoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais galimybė. Subtiekęs, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Pirkėjui. Tokiu atveju, sudaroma trišalė sutartis tarp Pirkėjo, Paslaugų teikėjo ir jo subtiekejo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka. Paslaugų teikėjas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams.

9. Paslaugų teikėjo pateiktos sąskaitos privalo atitikti Lietuvos Respublikos įstatymų reikalavimus. Sąskaitos pateikiamos valstybės informacinėje sistemoje „SABIS“. Jose privalo būti aiškiai nurodomos suteiktos paslaugos ir kiekiai. Sąskaitose nurodomos paslaugos ir įkainiai turi atitikti nurodytus Sutarties 4 punkte.

10. Jeigu bet kuri Paslaugų teikėjo pateikta sąskaita neatitinka Sutarties 9 punkto reikalavimų arba joje yra klaidų, Pirkėjas tokią sąskaitą grąžina Paslaugų teikėjui. Šiuo atveju laikoma, kad Sąskaita nebuvo pateikta ir Pirkėjui prievolės, nurodytos Sutarties 8 punkte, neatsirado.

V. PASLAUGŲ TEIKĖJO TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

11. Paslaugų teikėjas įsipareigoja teikti ir tinkamai suteikti Pirkėjui Sutartyje bei Pirkimo pasiūlyme nurodytomis sąlygomis nurodytas paslaugas, užtikrinti, kad teikiant paslaugas, suteikiama informacija Pirkėjui būtų tiksli, išsami ir neklaidinanti. Paslaugų teikėjas atsako už netikslios, neišsamios, klaidinančios, nepagrįstos ar melagingos informacijos pateikimą ir visas dėl to atsiradusias neigiamas pasekmes.

12. Paslaugų teikėjas turi organizuoti paslaugų teikimą taip, kad jos būtų teikiamos tinkamai (atsižvelgiant į paslaugų esmę) ir laiku.

13. Paslaugų teikėjas perdavimo-priėmimo aktu perduoda Pirkėjui nuosavybės teisę ir visas išimtinės autoriaus teises į paslaugų teikimo metu sukurtą produktą ir dokumentaciją visam teisių galiojimo terminui ir teritorijai Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymo 15 straipsnio 1 dalyje nurodytiems kūriniių naudojimo būdams nuo šio perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.

14. Paslaugų teikėjas įsipareigoja laikytis konfidencialumo įsipareigojimų, neatskleisti tretiesiems asmenims jokios informacijos, gautos vykdant Sutartį ar jo sukurtos teikiant paslaugas, išskyrus tiek, kiek tai reikalinga Sutarties vykdymui, o taip pat nenaudoti konfidencialios informacijos asmeniniams ar trečiųjų asmenų poreikiams. Visa Pirkėjo Paslaugų teikėjui suteikta informacija yra laikoma konfidencialia, nebent Pirkėjas raštu patvirtins, kad tam tikra pateikta informacija nėra konfidenciali. Konfidencialia taip pat nėra laikoma informacija, kuri buvo viešai prieinama, arba Paslaugų teikėjas gali dokumentais įrodyti, kad informacija jam buvo teisėtai žinoma arba buvo pateikta trečiųjų asmenų, turėjusių raštu patvirtintą teisę atskleisti konfidencialią informaciją.

15. Paslaugų teikėjas įsipareigoja nedelsiant informuoti Pirkėją apie visus įvykius, kurie gali turėti įtakos Sutarties tinkamo vykdymo užtikrinimui, taip pat apie Paslaugų teikėjo rekvizitų pasikeitimą ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo tokių pasikeitimų atsiradimo dienos.

16. Paslaugų teikėjas įsipareigoja be raštiško Pirkėjo sutikimo neperduoti tretiesiems asmenims pagal Sutartį priimtų įsipareigojimų ir bet kokių atveju atsakyti už visus Sutartimi priimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar Sutarties vykdymui bus pasitelkiami tretieji asmenys. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradėdama vykdyti, paslaugų teikėjas įsipareigoja pirkėjui raštu pranešti tuo metu žinomų subtiekiejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus bei pranešti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekiejus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Pasitelkiami subtiekiejai ir informacija apie juos nurodomi Sutarties 2 priede (jeigu taikoma).

17. Paslaugų teikėjas turi teisę reikalauti, kad kita Šalis tinkamai vykdytų sutartinius įsipareigojimus bei turi kituose teisės aktuose nustatytas atitinkamas teises.

VI. PIRKĖJO TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

18. Pirkėjas įsipareigoja atsiskaityti su Paslaugų teikėju už faktiškai ir tinkamai suteiktas Sutartyje nurodytas paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka. Bet koks dalinis paslaugų suteikimas nelaikomas reikalaujančiu atlygio.

19. Pirkėjas įsipareigoja be Paslaugų teikėjo raštiško sutikimo neperleisti iš Sutarties kylančių teisių ir pareigų tretiesiems asmenims.

20. Pirkėjas įsipareigoja informuoti Paslaugų teikėją apie visas aplinkybes, kurios gali turėti įtakos Sutarties tinkamo vykdymo užtikrinimui, taip pat apie Pirkėjo rekvizitų pasikeitimą ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo tokių pasikeitimų dienos.

21. Pirkėjas įsipareigoja pateikti Paslaugų teikėjui turimus dokumentus, reikiamus įgaliojimus, reikalingus Sutarčiai vykdyti.

22. Pirkėjas turi teisę reikalauti iš Paslaugų teikėjo informacijos bei įrodymų apie paslaugų suteikimo faktą, konkrečias suteiktas paslaugas, jų suteikimo laiką, vietą, apimtį.

23. Pirkėjas, turi teisę reikalauti, kad paslaugos būtų teikiamos vadovaujantis paslaugų teikimą reglamentuojančių teisės aktų nuostatomis, netgi jei tai tiesiogiai nedetalizuota Sutartyje ar Techninėje specifikacijoje, taip pat turi kitas tokiuose teisės aktuose nustatytas atitinkamas teises.

24. Pirkėjas, turi teisę naudotis Paslaugų teikėjo jam teikiamomis paslaugomis, tačiau už Paslaugų teikėjo dėl kokių nors priežasčių suteiktas paslaugas, kurios nėra Sutarties dalykas, nebus mokama, išskyrus atvejus, kai nustatyta tvarka būtų vykdomas tokių paslaugų įsigijimas.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

25. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti Sutartimi priimtus įsipareigojimus ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

26. Jei Paslaugų teikėjas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų Sutartyje numatytais terminais, Pirkėjas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir neribodamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,02 procentų dydžio delspinigius nuo Sutarties kainos be PVM už kiekvieną termino praleidimo dieną. Priskaičiuotų netesybų suma pirkėjas turi teisę mažinti savo piniginę prievolę Paslaugų teikėjui.

27. Jei Pirkėjas neatsiskaito už faktiškai ir tinkamai suteiktas paslaugas per Sutartyje nustatytą terminą, Paslaugų teikėjas turi teisę nuo kitos dienos po termino sumokėti pabaigos pradėti skaičiuoti delspinigiai po 0,02 procento nuo tinkamai suteiktų, tačiau neapmokėtų, paslaugų neapmokėtos kainos dalies be PVM už kiekvieną uždelstą mokėti dieną.

28. Jeigu Sutartis nutraukiama dėl Paslaugų teikėjo kaltės, Paslaugų teikėjas privalo sumokėti 10 proc. Sutarties kainos be PVM dydžio baudą ir padengti visus su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius, jei nuostolių nekompensuotų čia nurodytos baudos suma. Ši bauda laikoma minimaliais Pirkėjo nuostoliais, dėl kurių Šalys susitarė Sutartyje ir kurių dydžio Pirkėjas neprivalo įrodinėti.

29. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti Sutartimi priimtų įsipareigojimų.

VIII. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

30. Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutartimi nustatytų įsipareigojimų neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, jeigu ji įrodo, kad tai atsitiko dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti sutarties sudarymo metu, ir, kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, sutarties šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba skolininko kontrahentai pažeidžia savo prievolės. Nenugalimos jėgos aplinkybės ir atleidimo nuo atsakomybės sąlygos nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ ar jį pakeičiančiais norminiais teisės aktais.

31. Šalis, neįvykdžiusi sutartinių įsipareigojimų (negalinti vykdyti sutartinių įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių), privalo ne vėliau kaip per 3 kalendorines dienas nuo šių aplinkybių atsiradimo raštu apie tai pranešti kitai Šaliai bei pateikti įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimą nurodytu būdu privaloma pateikti ir išnykus įsipareigojimų nevykdymo (neįvykdymo) pagrindui.

32. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba nuo pranešimo apie jas pateikimo momento (tuo atveju, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas (Sutarties 31 punktą)).

IX. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, GALIOJIMO TERMINAS, PIRMALAIKIS NUTRAUKIMAS

33. Sutartis įsigalioja kai Sutartį pasirašo abi sutarties Šalys (po antrosios Šalies pasirašymo dienos einančią kitą dieną) ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo, bet ne ilgiau nei 2 (du) mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo.

34. Sutartis bet kuriuo metu pirma laiko gali būti nutraukta rašytiniu Šalių susitarimu.

35. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Paslaugų teikėjas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos netinkamai, prieš 10 dienų raštu pranešęs apie tai Paslaugų teikėjui. Jeigu Sutartis nutraukiama dėl Paslaugų teikėjo kaltės ir esminio Sutarties pažeidimo, Paslaugų teikėjas privalo padengti visus su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius. Pakartotinis paslaugų netinkamas teikimas ar neteikimas po įspėjimo, laikomas esminiu Sutarties pažeidimu, bet kokių atvejų Paslaugų suteikimo vėlavimas dėl Paslaugų teikėjo kaltės ilgiau nei 15 dienų laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

36. Pirkėjas, prieš 10 dienų raštu pranešęs Paslaugų teikėjui, gali nutraukti Sutartį pirma laiko jei Paslaugų teikėjas pateikia Sutarties 31 punkte nurodytą pranešimą dėl nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo.

37. Jei Pirkėjas nevykdo mokėjimo pagal Sutartį prievolės ilgiau nei 15 dienų, laikoma, kad tai yra esminis Sutarties pažeidimas ir Paslaugų teikėjas gali vienašališkai nutraukti Sutartį raštu prieš 10 dienų įspėjęs Pirkėją ir pateikęs pagrįstus motyvus.

38. Nutraukus Sutartį pirma laiko ar pasibaigus jos galiojimo terminui, Šalių finansinės prievolės, atsiradusios iki Sutarties nutraukimo ar galiojimo termino pabaigos, lieka galioti iki visiško jų įvykdymo.

X. TAIKOMA TEISĖ IR GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

39. Visi ginčai dėl Sutarties sprendžiami gera valia ir bendru Šalių sutarimu. Nepavykus ginčo išspręsti derybomis per 30 (trisdešimt) dienų nuo derybų pradžios, bet koks ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose įstatymų nustatyta tvarka. Derybų pradžia laikoma diena, kurią viena iš Šalių pateikė prašymą raštu kitai Šaliai su siūlymu pradėti derybas. Sutarčiai aiškinti bei ginčams spręsti taikoma Lietuvos Respublikos teisė

XI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

40. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytomis sąlygomis.

41. Šalys įsipareigoja neatskleisti tretiesiems asmenims Sutarties turinio ir kitos informacijos, susijusios su Sutarties sudarymu ir vykdymu, be išankstinio rašytinio kitos Šalies sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymų numatytus atvejus.

42. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai iš Šalių.

43. Už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:

43.1. Pirkėjo - VšĮ „Statybos sektoriaus vystymo agentūra“ Urbanistikos padalinio vadovas

43.2. Paslaugų teikėjo – prof. dr.

XII. SUTARTIES PRIEDAI

44. Sutartis turi 2 priedus, kurie yra neatskiriamos Sutarties dalys:

44.1. 1 priedas - Techninė specifikacija;

44.3. 2 priedas – Pirkimui pateiktas VšĮ „Vilniaus dailės akademija“ pasiūlymas.

XIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

PIRKĖJAS:

VšĮ „Statybos sektoriaus vystymo agentūra“

Sėlių g. 66, 08109 Vilnius

Įmonės kodas: 305997589

PVM mokėtojo kodas: LT100015509111

A.s.: LT02 7044 0901 0294 0971

AB SEB bankas

El. p.: agentura@ssva.lt

Tel.: +370 700 15100

Direktorius _____

PASLAUGŲ TEIKĖJAS:

VšĮ „Vilniaus dailės akademija“

Maironio g. 6, 01124 Vilnius

Įmonės kodas: 111950439

PVM mokėtojo kodas: LT100003222911

A.s.: LT24 7300 0101 2768 0627

Swedbank, AB

El. p.: kestutis.zaleckis@vda.lt

Tel.: +370 616 28 902

Vilniaus dailės akademijos
rektorė prof. _____

**LIETUVOS MIESTŲ URBANISTINĖS STRUKTŪROS TVARUMO VERTINIMO PASLAUGŲ,
SUKURIANT TOKIO VERTINIMO MODELĮ, PAGAL KURĮ, NAUDOJANT
ATNAUJINTUS DUOMENIS, BŪTŲ GALIMA ATLIKTI VERTINIMĄ, MODELIUOJANT NAUJAI
RENGIAMŲ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SPRENDINIUS,
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

1. Pirkimo objektas – Lietuvos miestų urbanistinės struktūros tvarumo vertinimo paslaugos, sukuriant tokio vertinimo modelį, pagal kurį, naudojant atnaujintus duomenis, būtų galima atlikti vertinimą, modeliuojant naujai rengiamų teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

2. Esama situacija ir paslaugų poreikis. Viešojo įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, įmonės kodas 305997589, Sėlių g. 66, 08109 Vilnius (toliau – SSVA arba perkančioji organizacija) nuo 2024 lapkričio mėnesio perima teritorijų planavimo dokumentų rengimo sistemą TPDRIS, teritorijų planavimo dokumentų registrą TPDR, teritorijų planavimo stebėsenos sistemą TPSIS ir ketina užtikrinti objektyvesnį teritorijų planavimo dokumentų sprendinių vertinimą ir pokyčių stebėseną, todėl, siekiant sukurti objektyviais kriterijais pagrįstą miestų tvarumo vertinimo metodiką, perkamos paslaugos (toliau – Paslaugos) kurių pagrindu, naudojant erdvės sintaksės metodą (ar jam lygiavertį) turi būti parengtas Lietuvos miestų urbanistinės struktūros tvarumo vertinimas bei sukurtas tokio vertinimo modelis, pagal kurį būtų galima atlikti vertinimą naudojant atnaujintus duomenis ar modeliuojant naujai rengiamų teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

3. Reikalavimai paslaugoms. Naudojant erdvės sintaksės (ar jam lygiavertį) metodą parengti Lietuvos miestų urbanistinės struktūros tvarumo vertinimą bei sukurti tokio vertinimo modelį, pagal kurį būtų galima atlikti vertinimą naudojant atnaujintus duomenis ar modeliuojant naujai rengiamų teritorijų planavimo dokumentų sprendinius. Numatyti galimybes pritaikyti sukurtą modelį parametriniam projektavimui ar dirbtinio intelekto sistemoms.

Naudojami duomenys - SSVA turimas GRPK topogrindas, gyventojų surašymų 2021 ir 2011 metais duomenys, SSVA turimi VDA (Valstybės duomenų agentūros) duomenys, viešai prieinami atviri VĮ Registrų centras duomenys kiti viešai prieinami duomenys.

4. Paslaugų suteikimo terminai ir vieta.

4.1. Paslaugos teikiamos nuotoliniu būdu. Fizinis adresas: Sėlių g. 66, 08109 Vilnius;

4.2. Paslaugos pradedamos teikti nuo paslaugos sutarties įsigaliojimo dienos. Tiekėjas laikomas paslaugų ekspertu, žinovu ir privalo numatyti tinkamą paslaugų apimtį pirkimo tikslui pasiekti;

4.3. Paslaugų tiekėjas įsipareigoja užtikrinti, kad teikiant paslaugas, suteikiama informacija Pirkėjui būtų tiksli, išsami ir neklaidinanti. Paslaugų tiekėjas atsako už netikslios, neišsamios, klaidinančios, nepagrįstos ar melagingos informacijos pateikimą ir visas dėl to atsiradusias neigiamas pasekmes;

4.4. Konkreti paslaugų apimtis nustatoma suderinus su SSVA. Apimtis neribojama, tačiau turi būti pakankama, atsižvelgiant į 4.2 p. prielaidą;

4.5. Paslaugų teikimo terminas – 30 d. nuo pirkimo sutarties sudarymo dienos.

5. Paslaugų priėmimas ir mokėjimai.

5.1. Už faktiškai suteiktas paslaugas, patvirtintas paslaugų perdavimo priėmimo dokumentu, atitinkančias pirkimo sutarties reikalavimus, perkančioji organizacija atsiskaito mokėjimo pavedimu, pinigus pervesdama į paslaugų teikėjo sąskaitą, ne vėliau kaip per 30 dienų nuo paslaugų faktinio suteikimo ir atitinkamos sąskaitos faktūros gavimo dienos. Avansiniai mokėjimai nenumatomi.

6. Kiti reikalavimai

6.1. Paslaugų tiekėjas parengtus dokumentus (galutinė versija ir versijos pristatymui) pateikia el. paštu ppt., docx ir .pdf ar lygiavertėmis tam skirtais formatais;

6.2. Vykdytojo paslaugos neturi kelti grėsmės nacionaliniam saugumui. Vykdytojas teikdamas ir pasirašydamas pirkimo pasiūlymą patvirtina bei įsipareigoja užtikrinti, kad jo siūlomos paslaugos nekelia ir bet kuriame pirkimo sutarties vykdymo etape nekels grėsmės nacionaliniam saugumui.

6.3. Pirkimo dokumentuose nurodyti pavadinimai, gamintojai, technologinis procesas, produkto kilmė, konkretus pavadinimas, ženklas (jei tokią prielaidą galima daryti) yra informacinio pobūdžio ir tiekėjas nėra įpareigojamas siūlyti ir/ar naudoti šių gamintojų produkciją, procesą (gali naudoti lygiavertčius). Teikdamas pasiūlymą, tiekėjas turi vadovautis šiuo metu galiojančiais normatyvais technologijai, medžiagoms, įrangai, paslaugoms bei darbams, atsižvelgti į pirkimo objekto specifiką. Lygiavertiškumo nurodytiems duomenims įrodymo prievolė tenka tiekėjui.